

Gemeente Hilvarenbeek
Mevrouw J. Lubbers-Kluijtmans
Postbus 3
5080 AA HILVARENBEEK

Postbus 10.001
5280 DA Boxtel
Bosscheweg 56
5283 WB Boxtel

Tel. (0411) 618 618
Fax (0411) 618 688
info@dommel.nl
www.dommel.nl

Boxtel	: 3 maart 2015	behandeld door	: Toon van Ham
ons kenmerk	: Z30428/U32499	doorkiesnummer	: (0411) 618 548
uw kenmerk	: Email 12 februari 2015	e-mailadres	: tvham@dommel.nl
onderwerp	: Instemming Voorontwerp bestemmingsplan Bolakker 21 te Hilvarenbeek	bijlagen	: -
		verzonden	:

Geachte mevrouw Lubbers-Kluijtmans,

Op 12 februari stuurde u mij Voorontwerp Bestemmingsplan Bolakker 21 te Hilvarenbeek. Hierbij geef ik u mijn reactie op dit plan.

Ik stem in met het plan. Het plan betreft het planologisch en juridisch mogelijk maken van de sanering van een bedrijf met intensieve veehouderij, de sloop van 1.175 m² aan stallen, de bouw van 2 nieuwe Ruimte voor Ruimte woningen en een woningsplitsing. Het verhard oppervlak neemt met de planontwikkeling af. Hemelwater wordt lokaal geïnfiltreerd en geborgen. Huishoudelijk afvalwater wordt op het riool afgevoerd. Het plan is daarmee waterhuishoudkundig van beperkt belang.

Ik wijs u erop dat Keur 2015 met Algemene Regels en Beleidsregels in werking is getreden (zie www.dommel.nl). Hiermee zijn onder meer de regels voor hydrologisch neutraal ontwikkelen (HNO) gewijzigd. De tekst in de waterparagraaf in de Toelichting bij Bestemmingsplan Bolakker 21 (4.1.2. Beleid) is nog gebaseerd op de oude regelgeving en beleid. Het plan voldoet wel aan de nieuwe regels.

Heeft u nog vragen of opmerkingen? Neem dan gerust contact met mij op via bovenstaand doorkiesnummer.

Met vriendelijke groet,
Waterschap De Dommel

Toon van Ham
Planvormer stedelijk gebied

