



Agendapunt nr. 3

De raad van de gemeente Hilvarenbeek,
gezien het voorstel van het college,
gelet op de Gemeentewet;
gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;
gelet op het bepaalde in het Besluit ruimtelijke ordening;

Besluit:

1. In te stemmen met de "Zienswijzetabel" bij bestemmingsplan "Biestsestraat 89a" (bijlage 1, 18int00016) en daarmee:
 - 1.1. Zienswijze 1 ontvankelijk en overeenkomstig het gemeentelijk standpunt als verwoord in de zienswijzentabel ongegrond te verklaren;
 - 1.2. Dat er als gevolg van 1.1 er geen mogelijkheden zijn om de woning Biestsestraat 89 in Biest-Houtakker te splitsen in 2 woningen op grond van het realiseren van dubbele bewoning van een "langgevelboerderij" of anderszins;
2. Het bestemmingsplan "Biestsestraat 89a" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0798.BPBiestsestraat89a-VG01 met de bijbehorende bestanden gewijzigd digitaal vast te stellen, waarbij voor de locatie van de geometrisch planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke ontleend is aan de GBKN versie 29 september 2017;
3. De afgeleide analoge verbeelding van het onder 2 genoemde bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;
4. Op basis van artikel 6.12 Wro en artikel 6.2.1 en 6.2.1a Bro geen exploitatieplan vast te stellen voor de gronden waarop het plan "Biestsestraat 89a" is voorzien.

Besloten in zijn openbare vergadering van 22 februari 2018.
de raad,

Raadsgriffier
de heer G.J. de Ruiter

Voorzitter
de heer R.F.I. Palmes

WIERBY VERKLAREN DE HEER VROMAN
EN MEVROUW JANSEN EIGENAAR VAN
BIESTSESTRAAT 89 DAT DEZE WONING
IN DE TOEKOMST NIET GESPLITST
ZAL WORDEN.

DAT IK IN LGW MET DE REGEL VAN
HET VERGERENDE BESTEMMINGPLAN.

OM DIT OOK IN DE TOEKOMST TE
BORGEN ZULLEN ZIJ BIJ EVENTUELE
VERKOOP DIT MONDELIJ EEN KEZZING-
BEDING IN DE KOOPOVEREENKOMST
OPNEMEN

M.D.M. VROMAN



L.H.C. JANSEN



22 FEBRUARI 2018

WILVARENBEEK

Deze verklaring maakt deel uit van de besluitvorming in de extra raadsvergadering d.d. 22 februari 2018 (aanvang 21.35 uur) tot vaststelling van het bestemmingsplan Biestsestraat 89a, Biest-Houtakker.

Mij bekend,
de griffier,



HIERBY VERKLAREN DE HEER VROMAUK
EN MEVROUW JANSSEN EIGENAAR VAN
BICHTHEERSTRAAT 89 DAT DEZE WONING
IN DE TOEKOMST NIET GEPLUFT
ZAL WORDEN.

DAT HI IN LHV MET DE REGEL VAN
HET VERGERENDE BESTEMMINGPLAN.

OM DIT OOK IN DE TOEKOMST TE
BORGEN ZULLEN ZIJ BIJ EVENTUELE
VERKOOP DIT MODEL EEN KEZZING-
BEDING IN DE KOOPVEREENKOMST
OPNEMEN

M.D.M. VROMAUK



L.H.C. JANSSEN



22 FEBRUARI 2018

MIJNAREBEK