

Van Dun Advies BV

Dorpsstraat 54
5113 TE Ulicoten
Tel.: 013-519 9458
Fax.: 013-519 9727
E-mail: info@vandunadvies.nl
www.vandunadvies.nl

Rabo rek.nr. 15.23.05.149
KvK nr. 180 61 619
BTW nr. 809392720B01

Advies van Bijsterveldt
T.a.v. J. van Bijsterveldt
Beerseweg 1a
5087 TP Diessen

Ulicoten, 06-04-2011

Uw kenmerk:

Ons kenmerk: KvG-06189.003

Onderwerp: Geurberekening Emmerseweg 3 te Diessen

Geachte heer van Bijsterveldt,

U heeft mijn collega Peter Monster verzocht een geurberekening, omgekeerde werking, uit te voeren voor de locatie aan de Emmerseweg 3 te Diessen. Hierbij dient onderzocht te worden of de geurcontour van de varkenshouderij, gevestigd op deze locatie, over de door u aangegeven percelen aan de Emmerseweg en Beerseweg gelegen is. Op deze percelen bent u mogelijk van plan om woningbouw te realiseren. Middels onderstaand schrijven willen wij u informeren over de uitgevoerde geurberekening.

Wet geurhinder en veehouderij

De Wet geurhinder en veehouderij maakt in concentratiegebieden (waarbinnen de gemeente Hilvarenbeek ook valt) alleen onderscheid in geurgevoelige objecten binnen de bebouwde kom en buiten de bebouwde kom. De toegestane geurbelasting op een geurgevoelig object, binnen de bebouwde kom, mag in beginsel niet meer bedragen dan 3 odour units (OUe). De toegestane geurbelasting op een geurgevoelig object, buiten de bebouwde kom, mag in beginsel niet meer bedragen dan 14 odour units (OUe). De nieuw te bouwen woningen worden buiten de bebouwde kom gerealiseerd. De gemeente Hilvarenbeek heeft echter een geurverordening vastgesteld. Hiermee zijn de wettelijke geurnormen voor bepaalde gebieden aangepast. In bijlage 1 is een uitsnede van de kaart behorend bij de gemeentelijke geurverordening toegevoegd. De beoogde locaties voor de woningbouw zijn gelegen in de groene zone. Hiervoor is geen aangepaste norm vastgesteld, het uitgangspunt voor onderhavige berekening betreft derhalve de norm van 14 OUe/ m³.

Milieuvergunning Emmerseweg 3 Diessen

Bij berekening aan de omgekeerde werking wordt de contour op basis van de geldende geurnorm binnen de gemeente Hilvarenbeek, gebaseerd op de vergunde situatie van het agrarische bedrijf.

In onderstaand schema staan de vergunde milieurechten voor de locatie aan het Emmerseweg 3 te Diessen weergegeven.

5087 TV, Emmerseweg 3, DIESSEN

Beschikingsdatum: 27-01-1987
RAV-tabelversie: Tabel 1996-2

Stalgroepen

Dier cat	Omschrijving	RAV code	2e RAV code	Emissie punt	NH3fac (kg/jr/ dierpl)	Aantal dieren	NH3 emis (kg/jr)	MVE	NGE tot	Geur Emis (Ou/s)	PM10 Emis (kg/jr)
D3	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.1		bedrijf	3	610	1830	610	27	14030	93
Totalen						610	1830	610	27	14030	93

Sluit venster

Milieuvergunning Emmerseweg 3 te Diessen, Bron Web-BVB (provincie Noord-Brabant)

Geurbelasting Emmerseweg 3

De geurcontour van het bedrijf, gebaseerd op het principe van 'omgekeerde werking', wordt berekend met het programma 'V-stacks-Gebied 2010'.

De geurcontour van het intensieve bedrijf moet in beginsel worden berekend vanaf de rand van het bouwblok. Hiermee worden de vergunde rechten van de veehouder gerespecteerd. Uitgaan van de randen van het bouwblok is in lijn met bestaande jurisprudentie waaruit volgt dat de veehouder het recht heeft om overal op zijn bouwblok te bouwen. Een uitzondering hierop doet zich voor in situaties waar de veehouderij als gevolg van de ligging van andere gevoelige objecten zijn bouwblok geheel of gedeeltelijk niet meer kan benutten. Dit is het geval indien het bedrijf reeds in de vergunde situatie overbelast zit op de nabij gelegen, bestaande geurgevoelige objecten. Mede gezien de kleine omvang van het bedrijf is hier naar alle waarschijnlijkheid geen sprake van. Bovendien zijn de nieuwe woningbouwlocaties de meest nabij gelegen (nieuwe) geurgevoelige objecten. Het is derhalve zeer onwaarschijnlijk dat er in de bestaande toestand reeds sprake is van een overbelaste situatie. Derhalve is bij de berekening als uitgangspunt de rand van het bouwvlak gehanteerd.

In bijlage 2 is de situatietekening met de geurgevoelige objecten (de nieuwe woningbouwpercelen) en het vigerende bouwblok van het bedrijf aan de Emmerseweg 3 ingetekend. Bij de berekening is in eerste instantie enkel uitgegaan van de meest nabij gelegen hoek van het bouwblok, nr. 1.

De geurcontour van de vergunde situatie is na berekening tevens ingetekend in bijlage 2. Hieruit blijkt dat het plangebied ruim buiten de contour van $14,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ van het bedrijf aan de Emmerseweg 3 te Diessen gelegen is.

In onderstaand schema staan de verschillende individuele geurbelastingen in OU_E/m^3 op de nieuwe bouwkwavels schematisch weergegeven. In bijlage 2 zijn de nummers van de rekenpunten weergegeven.

Numer berekening	Woning	Emmerseweg 3 (rand bouwblok, nr. 1)
1	Hoek perceel 5	5,9
2	Hoek perceel 4	4,1
3	Hoek perceel 6	3,0
4	Hoek perceel 3	2,3
5	Hoek perceel 1	1,7
6	Hoek perceel 1	1,8
7	Hoek perceel 2	1,8

Uit de berekening blijkt dat ter plaatse van de nieuwbouwlocaties de geurnorm van $10,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ niet wordt overschreden. In bijlage 2 is de situatietekening, waarop de geurcontour weergegeven staat,

toegevoegd. Hieruit blijkt dat de nieuw te bouwen woningen niet binnen de geurcontouren van het bedrijf aan de Emmerseweg 3 zijn gelegen.

In bijlage 3 zijn de rekenresultaten en uitvoerbestanden van de geurberekening weergegeven.

Conclusie

Gezien bovenstaande argumentatie kan geconcludeerd worden dat de nieuwe woningbouwlocaties niet binnen de geurcontour van het agrarische bedrijf aan de Emmerseweg 3 te Diessen gelegen zijn. Bij eventuele verdere ontwikkeling worden de vergunde rechten van de betreffende ondernemer in voldoende mate gerespecteerd.

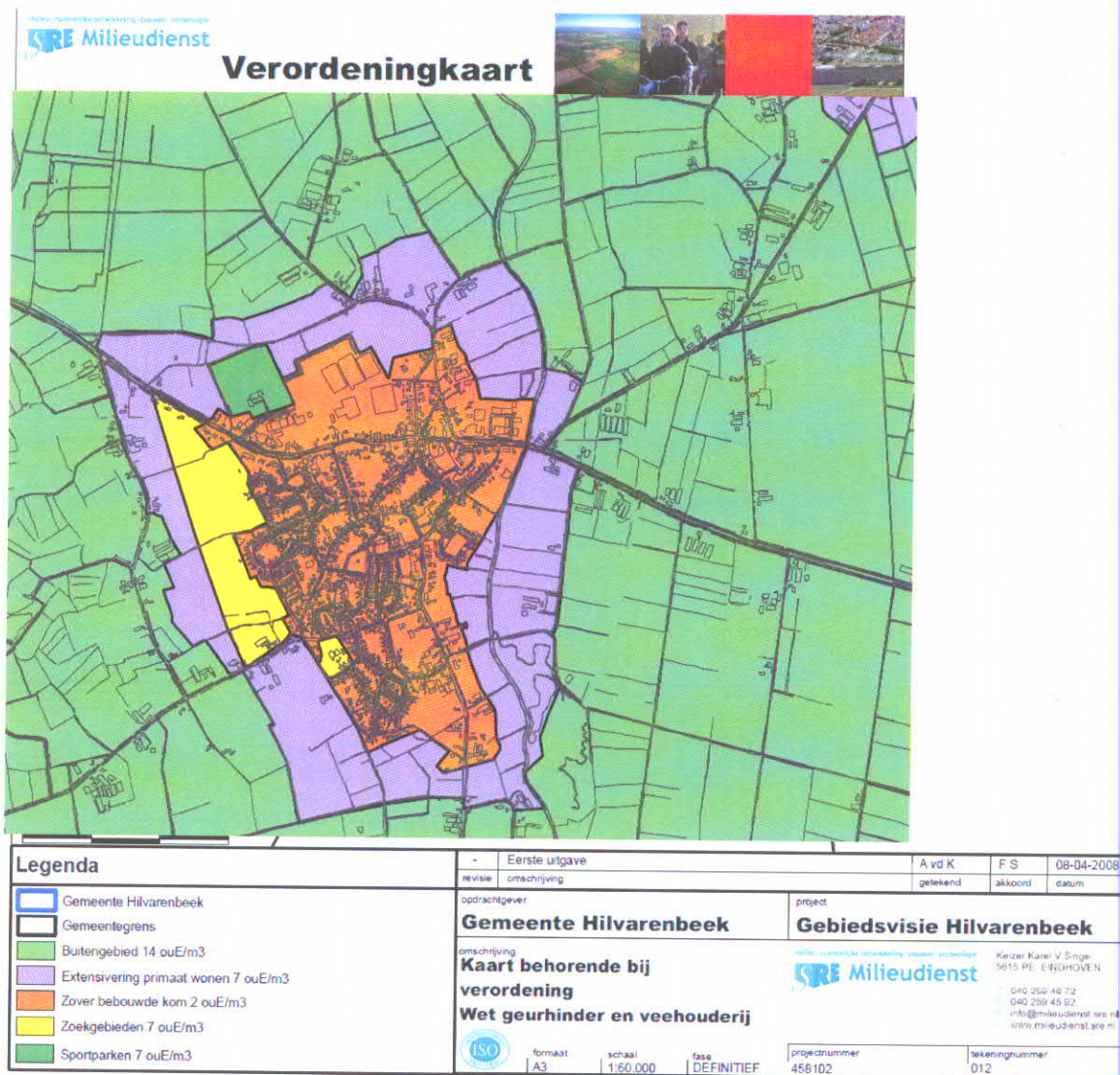
Wij hopen u met bovenstaande informatie voldoende geïnformeerd te hebben. Mocht u nog verder vragen hebben kunt u natuurlijk altijd contact opnemen.

Hoogachtend,
Van Dun Advies BV

K.L.F. van Groenestijn

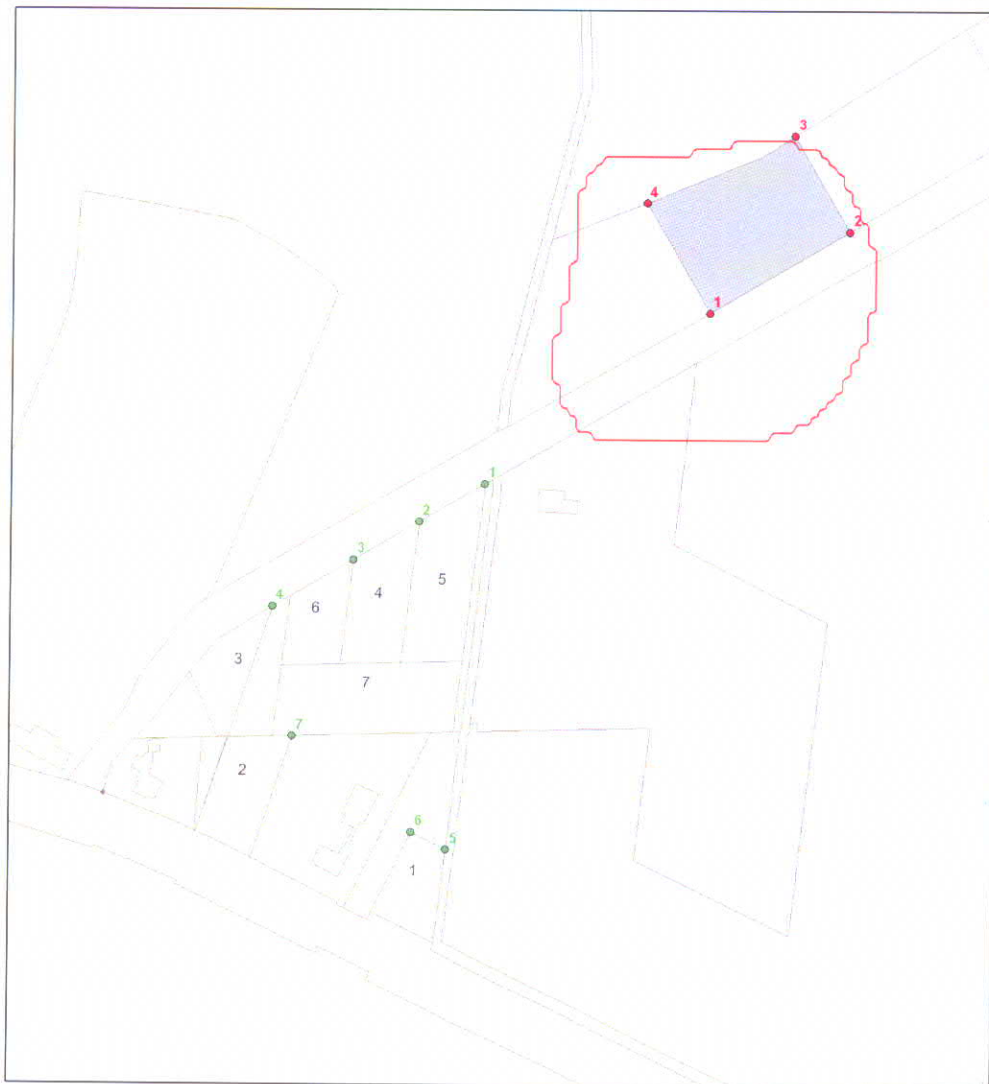
Bijlage 1

Uitsnede kaart geurverordening gemeente Hilvarenbeek

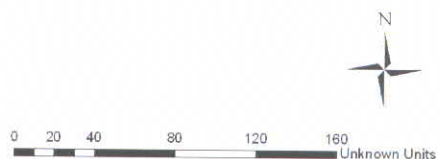


Bijlage 2
Situatietekening

Geurcontour Emmerseweg 3 Diessen



- Contour 14 OÙe
- Rekenpunten
- Bronnen
- Bouwblok Emmerseweg 3 Diessen



Bijlage 3

Rekenresultaten geurberekening

Naam van de berekening: Rekenresultaten Emmerseweg 3 Diessen

Gemaakt op: 4-06-2011 11:37:21

Rekentijd: 0:03:12

Naam van het gebied: van Bijsterveldt - Locatie Emmerseweg 3 - Diessen

Berekende ruwheid: 0,25 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 20 %

Bronbestand: F:\Onze Documenten\ArcGIS\06189\06189.003\bronbestand Emmerseweg 3.dat

Receptorbestand: F:\Onze Documenten\ArcGIS\06189\06189.003\GGO.dat

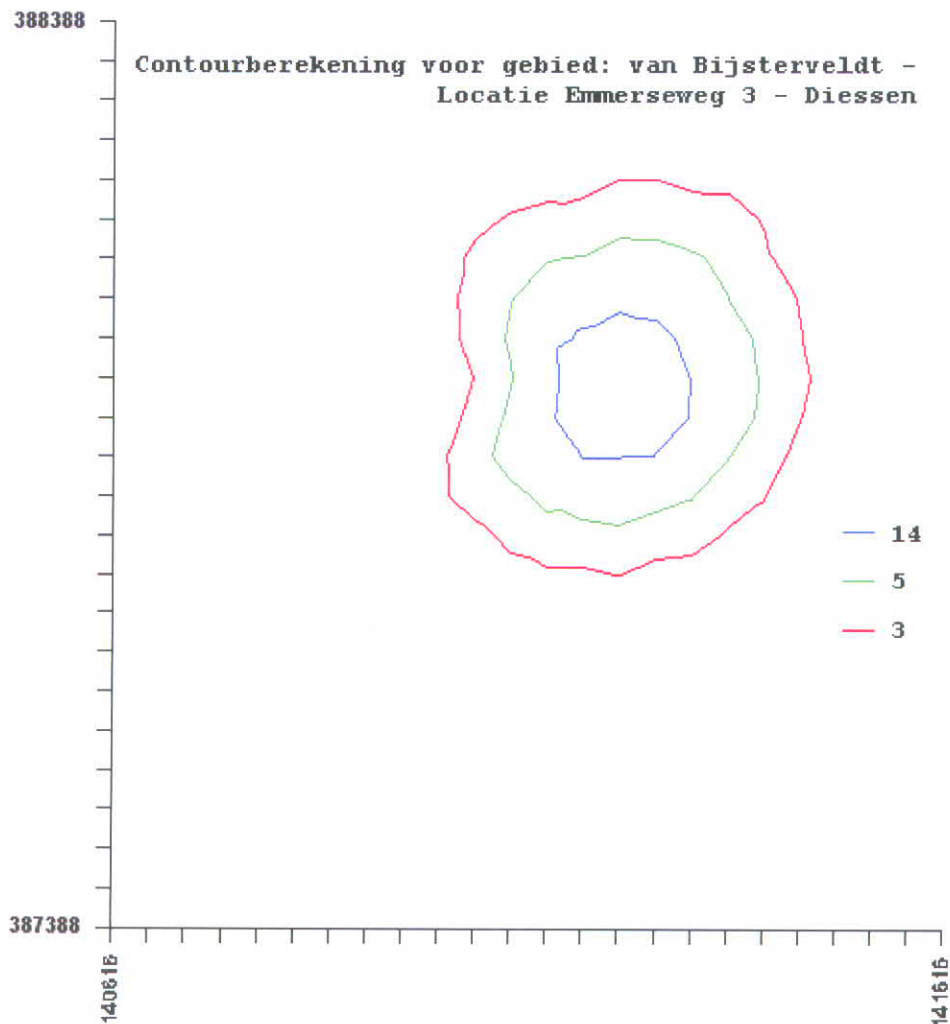
Resultaten weggeschreven in: F:\Onze Documenten\ArcGIS\06189\06189.003

Rasterpunt linksonder x: 140616 m

Rasterpunt linksonder y: 387388 m

Gebied lengte (x): 1000 m , Aantal gridpunten: 24

Gebied breedte (y): 1000 m , Aantal gridpunten: 24



Uitvoerbestand:

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	141117.0	387888.0	14.000	5.879
2	141085.0	387869.0	14.000	4.129
3	141052.0	387850.0	14.000	3.061
4	141012.0	387827.0	14.000	2.296
5	141099.0	387706.0	14.000	1.742
6	141082.0	387715.0	14.000	1.805
7	141022.0	387763.0	14.000	1.808

Bronbestand:

BronbestandbedrijfA

IDNR	X_COORD	Y_COORD	ST-hoogte	GemGebH	ST-diam	ST-uittree
1	141228	387973	4.5	3.5	0.5	4
	E-Vergund	E-maxVerg				
	14030	14030				