

07 september 2015

Mij bekend, manager Cluster
Omgevingsvergunningen

Niet-technische samenvatting

Aan: TeamCo Shipyard B.V. **Kopie:**
Van: Robert Schut **Kenmerk** 2013287m010615
Betreft: Niet-technische samenvatting **Datum:** 1 juni 2015

Algemeen

TeamCo Shipyard B.V. (hierna: TeamCo) is gespecialiseerd in de levering van complete schepen, afbouw van nieuwe casco's en reparatie van schepen. TeamCo verzorgt de afbouw en reparatie van vrachtschepen, containerschepen, tankers, zeevaartschepen en passagiersschepen. De nieuwe casco's worden in het buitenland gebouwd; drijvende casco's meren af aan de kade bij TeamCo om afgebouwd te worden.

TeamCo werkt met wisselende contractors, welke tijdelijk werkzaamheden uitvoeren op het terrein van TeamCo. Het betreft bedrijven welke diensten aanbieden op het gebied van (elektrotechnisch) installatiewerk, betimmeringen en laswerkzaamheden. Deze werkzaamheden zijn vergelijkbaar met de reguliere werkzaamheden van TeamCo en vallen onder de werking van de omgevingsvergunning milieu. De contractors moeten dezelfde maatregelen in acht nemen als TeamCo en ontvangen voor aanvang van de werkzaamheden een instructie milieu en veiligheid.

TeamCo is sinds 2005 gevestigd op de Bakkersdam te Heusden. Op het terrein zijn drie gebouwen aanwezig waarin de werkplaatsen, kantoorruimtes en kantines zijn gevestigd.

Hal 1

In hal 1 vinden voornamelijk plaatbewerking en laswerkzaamheden plaats. De lasdampen worden via flexibele puntafzuigingen afgezogen en op twee punten direct naar buiten afgevoerd. In de hal wordt gelast. De gasflessen staan binnen opgesteld en aangesloten op de lasapparatuur. Een kleine kantoorruimte, de kantine en toiletgroep en de compressorruimte bevinden zich in de aanbouw. Ook in deze kantine worden geen maaltijden bereid.

Hal 2

Hal 2 is het hoofdgebouw bestaand uit een werkplaats waar voornamelijk machines staan opgesteld voor de bewerking van pijp-, profiel-, staf- en stripmateriaal. De opslag van deze materialen vindt binnen in de hal plaats. De metaalbewerkingen bestaan uit zagen, buigen en boren. De machines zijn voorzien van lekbakken om metaalkrullen en snijolie op te vangen. Daarnaast vinden er ook lasactiviteiten plaats.

De kantine en toiletgroep bevinden zich op de begane grond. In de kantine worden geen maaltijden bereid. Boven de kantine bevinden zich kantoren, receptie en een spreekkamer. De ruimtes worden verwarmd door een HR-ketel.

Hal 3

Hal 3 bestaat uit twee aan elkaar gebouwde romney loodsen, welke elk voorzien zijn van een heater. In deze loodsen worden diverse materialen en onderdelen opgeslagen, waaronder vaten motorolie. Olieopslag vindt plaats boven lekbakken. Voor het laden van de elektrische heftruck is een accumulator direct bij de deur

geplaatst. Voor het tanken van de dieselheftrucks is een kleine dieseltank aanwezig. Er wordt circa 2.500 liter dieselolie per jaar verbruikt.

Stookinstallaties

Bij TeamCo zijn verschillende gasgestookte stookinstallaties aanwezig. Deze stookinstallaties hebben allen een vermogen kleiner dan 100 kW en hebben een Hoog Rendement (HR). De stookinstallaties vallen in zijn geheel onder paragraaf 3.2.1 van het Activiteitenbesluit.

Kade

Op de kade staan drie hijskranen opgesteld, met een hefvermogen variërend van 8 tot 12 ton. Er zijn elektrische aansluitgroepen aanwezig, voor de stroomvoorziening op de schepen. Op de kade staan diverse mobiele gasflesbatterijen die op de schepen kunnen worden geplaatst.

Op de stelvloer, voor gebouw 2, staan 10- en 20-voetcontainers (in totaal maximaal 20 stuks). Deze containers zijn van onderleveranciers en ingericht als werkplaats met daarin opslag van gereedschappen, kleine materialen, boor- en slijpmachines. Enkele containers worden met de kraan op de schepen geplaatst.

Intern/extern transport

In de bedrijfshallen 1 + 2 zijn portaalkranen en verscheidene zwenkkranen aanwezig voor intern transport. Tevens wordt gebruik gemaakt van 2 dieselheftrucks en 1 elektrische heftruck. De elektrische heftruck wordt enkel in hal 3 gebruikt. De dieselheftrucks worden binnen en buiten ingezet. Voor transport op het buitenterrein ordt gebruik gemaakt van drie hijskranen.

Conserveren

De onderdelen voor de afbouw van schepen komen in de meeste gevallen reeds geconserveerd op de werf aan. Bij uitzondering wordt een schip bij TeamCo geconserveerd. Na het lassen, slijpen, snijden en dergelijke moeten naden opnieuw geverfd of gecoat worden. Het aanbrengen van de verf op lasnaden of snijranden gaat met kwast of roller. Verven vormt geen hoofdactiviteit. Verf wordt opgeslagen in de milieuverfcontainer.

Lassen

In hal 1 en 2 vinden lasactiviteiten plaats: elektrisch, mig/mag en autogeen. Lasdampen worden via flexibele puntafzuigingen afgezogen en direct naar buiten afgevoerd. In de hal wordt vrijwel uitsluitend ongelegeerd staal gelast waarbij per jaar maximaal 4.000 kg aan toevoegmateriaal wordt gebruikt. Sporadisch wordt RVS gelast. Daarbij wordt maximaal 50 kg lastoevoegmateriaal toegepast.

In de hallen staan alleen de gasflessen welke in gebruik zijn. Verder zijn de meeste flessen voor snijwerkzaamheden en niet voor de laswerkzaamheden. Ook worden mobiele batterijen met lasgas aan boord van het schip gehesen om zo ter plaatse in lasgas te voorzien.

Perslucht

Perslucht is benodigd in de bedrijfshallen 1 en 2 en wordt centraal voorzien door een compressor welke in hal 1 staat opgesteld. Perslucht wordt gebruikt voor aandrijving van pneumatische gereedschappen en schoonblazen van werkstukken.

Verblijven

Op het terrein van TeamCo staan 6 mobiele units welke onderdeel uitmaken van het bedrijf. Deze units maken deel uit van het concept dat TeamCo haar klanten biedt en zijn veelal bepalend bij het gunnen van een opdracht aan TeamCo.

De units worden enkel en alleen gebruikt door klanten van TeamCo gedurende de periode dat ze met hun schip ter afbouw of reparatie aan de kade van TeamCo liggen afgemeerd. Zowel voor de klanten van TeamCo als voor TeamCo zelf is de mogelijkheid om gebruik te maken van de units op het terrein van TeamCo cruciaal voor de continuering van de bedrijfsvoering. Door verblijf van de klant in de units op het directieterrein van TeamCo is door de klant continue toezicht op en overleg mogelijk met TeamCo teneinde continuering van de afbouw of reparatie van het schip te waarborgen en onnodige vertragingen te voorkomen.

De units worden enerzijds gebruikt als vergader- en verblijfruimte door projectleiders van de klant waarbij overnachting veelal niet noodzakelijk is. Daarnaast worden de units tijdens de afbouw of reparatie van het schip door bemanningsleden van de klant gebruikt als verblijfsruimte.

Naast dit terrein bevindt zich een parkeerterrein en een kleine omwalde opslagplaats. Tussen de omwalling staat een opslagtank voor propaan opgesteld met een inhoud van 0.99 m³. Propaangas wordt gebruikt voor verwarming van 2 van de opgestelde mobiele units.

Capaciteit

Bij TeamCo wordt jaarlijks aan maximaal 20 schepen gewerkt. Jaarlijks wordt maximaal 300 ton staal verbruikt. TeamCo werkt aan schepen met een maximale lengte van 135 meter.

Grond- en hulpstoffen

Naast de stoffen welke op het formulier zijn beschreven wordt maximaal 15 ton staal in verschillende vormen (bijv. plaatwerk, pijpen) opgeslagen. Ook wordt divers ander niet-milieugevaarlijk materiaal opgeslagen, zoals pompen, scheepsmotoren, bouwmaterialen, moeren en bouten. Tot slot wordt nog circa 1.000 liter smeermiddel en motorolie in vaten en blikken opgeslagen. Deze stoffen zijn niet ADR geklasseerd.

Geluid

Met een akoestisch rapport is inzichtelijk gemaakt wat de geluidsbelasting is van TeamCo binnen de geluidzone van het industrieterrein. We verwachten dat de geluidsbelasting binnen de geluidzone past.

Bodem

Er wordt in beperkte mate gewerkt met bodembedreigende stoffen. Om bodemverontreiniging te voorkomen zijn passende maatregelen, zoals instructies en lekbakken, genomen om een verwaarloosbaar bodemrisico te realiseren.

De volgende onderzoeken naar de bodemkwaliteit zijn uitgevoerd:

- Historisch onderzoek met onderzoeksvoorstel, augustus 2002 door Milon milieuonderzoek
- Verkennend bodemonderzoek, 2004 door Milon milieuonderzoek.

Lucht

Aan de aanvraag is een toets Wet luchtkwaliteit en een CAR-berekening voor het verkeer toegevoegd om de uitstoot van fijn stof en NO₂ inzichtelijk te maken. Wij realiseren ons dat deze bijlagen verouderd zijn; desalniettemin menen we dat de bijlagen voldoende antwoord geven op de vraag of de uitstoot van TeamCo voldoet aan de norm:

- De bijlagen zijn gebaseerd op de gecombineerde uitstoot van TeamCo, VSH en De Ruiter Watersport, waarbij VSH meer dan 85% van de uitstoot van fijn

stof door lasrook voor zijn rekening neemt. Er wordt nu echter vergunning aangevraagd voor uitsluitend TeamCo.

- De bijlagen zijn destijds door de heer Van Son van de provincie (bevoegd gezag ten tijde van de oude aanvraag) goedgekeurd.
- Voor TeamCo wordt een hoeveelheid lastoevoegmateriaal voor ongelegeerd staal gehanteerd van 6.500 kg. Er wordt echter 4.000 kg aangevraagd.
- In de toets wordt geconcludeerd dat de uitstoot niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtkwaliteit ter plaatse van de Te Beschermen Objecten. Hierbij is dus een worst case scenario als uitgangspunt genomen.

Energie

Om het energieverbruik te verlagen maakt TeamCo gebruik van thermische isolatie en HR-ketels.

Afval

Afvalstoffen worden zoveel mogelijk gescheiden. De afvalstromen worden afgevoerd door erkende afvalverwerkende bedrijven.

Overige opmerkingen bij aanvraagformulier

Bij het onderdeel "Verkeer, vervoer en mobiliteit" is bij de aantallen kilometers 0 ingevuld, omdat deze waarde niet bekend is. Het aantal bezoekers is op 0 gesteld in het formulier om discrepantie met het akoestisch rapport te voorkomen. Het aangevraagde aantal bezoekers is dus niet 0; het juiste aantal is opgenomen in de uitgangspunten van het akoestisch onderzoek.

Bij het onderdeel "Warmte-emissie" (in tabelvorm) is de waarde 0 ingevuld, omdat de warmte-emissie van deze inrichting bekend noch relevant is.

Bij het onderdeel "Overzicht afvalwaterstromen" is bij v.e. 0 ingevuld, omdat deze waarde bekend noch relevant is. Het betreft immers uitsluitend afvalwater met een huishoudelijk karakter.