

|                               |                         |
|-------------------------------|-------------------------|
| <b>Onderwerp</b>              | Omgevingsvisie Heusden  |
| <b>Portefeuillehouder</b>     | De heer M.A.W. Meesters |
| <b>Datum raadsvergadering</b> | 28 maart 2023           |
| <b>Aantal bijlagen</b>        | 3                       |

## Samenvatting

Met dit voorstel leggen wij de Omgevingsvisie Heusden (en het bijbehorende Omgevingseffectrapport) ter vaststelling aan u voor. In de omgevingsvisie staan de ambities en beleidsdoelen voor de fysieke leefomgeving. De visie biedt handvatten en kaders waarmee we afspraken kunnen maken over ontwikkelingen in onze gemeente. Dat gaat bijvoorbeeld over nieuwe woningen, energietransitie, natuur, recreatie, mobiliteit en plekken om te kunnen ondernemen. Niet alles kan overal, daarom hebben we een integrale visie nodig.

## Aanleiding

Het ontwerp van de Omgevingsvisie Heusden, met de daarbij behorende documenten, lag eerder ter inzage en kan nu door u gewijzigd worden vastgesteld.

## Feitelijke informatie

### Kaders (beleid en wettelijk)

De gemeenteraad dient volgens artikel 3.1 van de Omgevingswet een gemeentelijke omgevingsvisie vast te stellen. Met de artikelen 3.2 en 3.3 van de Omgevingswet wordt vorm en inhoud gegeven aan de omgevingsvisie. Hoewel de Omgevingswet nog niet in werking is getreden, vormen bovengenoemde artikelen de aanleiding om de omgevingsvisie vast te stellen. Op dit moment is de Wet ruimtelijke ordening (Wro) nog van kracht en op basis van artikel 2.1 van deze wet moet de gemeenteraad een structuurvisie vaststellen. Op grond van het overgangsrecht (artikel 4.10 van de Invoeringswet Omgevingswet) wordt deze structuurvisie na inwerkingtreding van de Omgevingswet gelijkgesteld met een gemeentelijke omgevingsvisie, mits deze voldoet aan de artikelen 3.2 en 3.3 van de Omgevingswet en mits afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (uitgebreide voorbereidingsprocedure) is gevolgd. Omdat hieraan wordt voldaan kan de nu vast te stellen Omgevingsvisie Heusden na inwerkingtreding van de Omgevingswet worden beschouwd als de verplicht vast te stellen gemeentelijke omgevingsvisie.

Voor het ontwerp van de Omgevingsvisie Heusden met bijlagen verwijzen wij u naar de website: <https://www.heusden.nl/organisatie-bestuur/gemeentelijke-projecten/omgevingswet/omgevingsvisie/>

### Resultaat inzage ontwerp

Het ontwerp van de omgevingsvisie lag ter inzage van 29 september 2022 tot en met 9 november 2022. Ook is het ontwerp toegezonden aan de relevante vooroverleginstanties. Verder is het ontwerp besproken in de informatievergadering Ruimte & Duurzaamheid op 19 oktober 2022.

Op het ontwerp van de omgevingsvisie zijn 39 zienswijzen ingediend. Van de 39 zienswijzen zijn er acht zienswijzen ingediend door vooroverlegpartners. Enkele zienswijzen gaven aanleiding om de omgevingsvisie aan te passen. Verwezen wordt naar de Nota zienswijzen en Nota wijzigingen.

### Toetsingsadvies Commissie voor de m.e.r.

Om inzicht te krijgen in de gevolgen voor de omgeving is een Omgevingseffectrapport (OER)

opgesteld. Dit rapport lag tegelijkertijd met het ontwerp van de omgevingsvisie ter inzage. Er is een toetsingsadvies gevraagd aan de Commissie voor de m.e.r.

Naar aanleiding van het toetsingsadvies is nog een aanvullende notitie (addendum) op het OER opgesteld. Daarnaast verwijzen we u naar de Nota wijzigingen.

## Ambtshalve wijzigingen

Technische vragen voorafgaand aan de informatievergadering Ruimte & Duurzaamheid (19 oktober 2022) waren aanleiding voor enkele ambtshalve aanpassingen, zie ook hiervoor de Nota wijzigingen.

## **Afweging**

Met de vaststelling van de Omgevingsvisie Heusden wordt niet alleen voldaan aan de wettelijke verplichting, maar krijgt onze gemeente een integrale visie over hoe we kunnen voldoen aan de opgaven die er liggen op het gebied van met name voldoende aanbod van passende woningen, leefbaarheid, biodiversiteit en economische vitaliteit van de gemeente.

De omgevingsvisie zorgt niet voor belangrijke nadelige effecten op de gehele fysieke leefomgeving. Dat blijkt uit het opgestelde Omgevingseffectrapport (OER) en het Addendum OER. Het betekent ook dat u nu als bevoegd gezag een besluit kunt nemen waarbij alle informatie op de leefomgeving in beeld is.

Wij stellen u daarom voor om de Omgevingsvisie Heusden, met de daarbij behorende omgevingseffectrapportage, gewijzigd vast te stellen.

## **Inzet van middelen**

De omgevingsvisie heeft op zichzelf geen financiële gevolgen. Het is een document dat de koers tot 2040 op hoofdlijnen beschrijft. Het bouwt voort op ontwikkelingen en opgaven die al door de gemeente zijn ingezet op het gebied van energietransitie, mobiliteitsbeleid en landschapsontwikkeling. Deze koers zal in die periode verder worden uitgewerkt in concrete initiatieven, programma's en ontwikkelingen. Bij de uitwerking zullen de financiële gevolgen voor de gemeente worden bepaald.

## **Risico's**

Dit voorstel kent geen risico's.

## **Procedure / vervolgstappen**

Binnen zes weken na de vaststelling moet uw besluit bekend worden gemaakt. De omgevingsvisie is een beleidsdocument en dit betekent dat hiertegen geen beroep kan worden ingesteld.

De Omgevingsvisie Heusden treedt in werking op de dag na publicatie in het elektronisch Gemeenteblad op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Verder wordt uw besluit bekend gemaakt op de gemeentelijke informatiepagina in het Weekblad Heusden en op de gemeentelijke website. Ook wordt de omgevingsvisie beschikbaar gesteld op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Daarnaast wordt de visie toegezonden aan belanghebbende overheden en stedelijke regio's 's-Hertogenbosch (SRsH) en Breda-Tilburg (SRBT) in het kader van de verstedelijkingsstrategie.

## **Voorgenomen besluit**

Het voorstel is om bijgaand besluit vast te stellen.

Het college van Heusden,  
de secretaris,

de burgemeester,

mr. H.J.M. Timmermans

drs. W. van Hees

## **Bijlagen:**

- Nota zienswijzen bij Omgevingsvisie Heusden
- Nota wijzigingen bij Omgevingsvisie Heusden
- Addendum OER Omgevingsvisie Heusden



De raad van Heusden in zijn openbare vergadering van 28 maart 2023;

gezien het voorstel van het college van 14 februari 2023;

gelet op afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, artikel 2.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en gelet op de implementatie van de Omgevingswet;

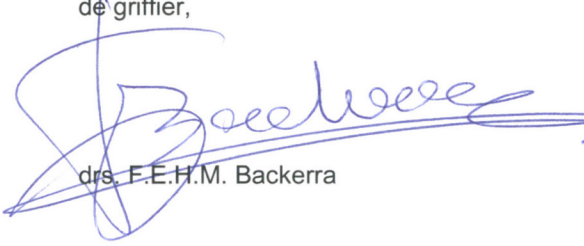
gelet op de beraadslaging;

## **b e s l u i t :**

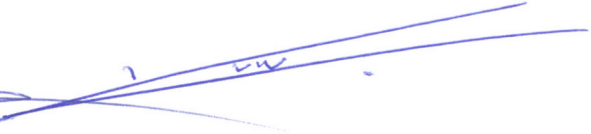
- in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen over de Omgevingsvisie Heusden, zoals voorgesteld in de betreffende Nota zienswijzen;
- de wijzigingen zoals opgenomen in de Nota wijzigingen, behorende bij de Omgevingsvisie Heusden, het Omgevingseffectrapport (OER) en het daarbij behorend addendum, vast te stellen;
- de Omgevingsvisie Heusden met het daarbij behorende Omgevingseffectrapport (OER) en addendum vast te stellen, vervat in het digitale gebiedsgerichte besluit met identificatie: NL.IMRO.0797.SVheusden2023-VG01.

de griffier,

de voorzitter,



drs. F.E.H.M. Backerra



drs. W. van Hees