

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning



Behoort bij het besluit van het college
van gemeente Heusden

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

zaaknummer	datum
1488084	6-8-2024

Aanvraagnummer	7907573
Aanvraagnaam	2 woningen aan de Pampas te Vlijmen
Uw referentiecode	2308

Ingediend op	30-06-2023
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	2 levensloop bestendige woningen te Vlijmen
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Heusden
Bezoekadres:	Julianastraat 34 Vlijmen
Postadres:	Postbus 41 5250AA Vlijmen
Telefoonnummer:	0735131789
E-mailadres:	info@heusden.nl
Website:	www.heusden.nl
Contactpersoon:	cluster omgevingsvergunningen
Bereikbaar op:	ma t/m vr 9:00-17:00.

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Heusden
Kadastrale gemeente	Vlijmen
Kadastrale sectie	N
Kadastraal perceelnummer	7389
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	sectie N nr. 7389 en 7388



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

279

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 782

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 171

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 279
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 117

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 2

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?



Ja



Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	grijs
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	bamboo	naturel
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	cement	grijs
Kozijnen	aluminium	grijs
- Ramen	aluminium	grijs
- Deuren	akuminium	grijs
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	bitumen	grijs

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.



Ja



Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

-

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Pampas

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

breed 5 m1

Welk materiaal wordt gebruikt?

bestrating als bestaand in de wijk

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gemeentespecifieke vragen

Betreft het een inrit bij een bedrijf?

- ☐ Ja
☒ Nee

Waarom wilt u een (extra) uitweg?

vanwege bouwplannen

Waarvoor wilt u de uitweg gebruiken?

voor personenauto's

Welke bijkomende werkzaamheden zijn bij u van toepassing?

nvt

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
230630_2308BA100_pdf	230630_2308BA1-00.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gezondheid	30-06-2023	In behandeling
230630_2308BA101_pdf	230630_2308BA1-01.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gezondheid	30-06-2023	In behandeling
230630_2308BA102_pdf	230630_2308BA1-02.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	30-06-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
230630_2308BA300_pdf	230630_2308BA3-00.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gezondheid	30-06-2023	In behandeling
230630_2308BA301_pdf	230630_2308BA3-01.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gezondheid	30-06-2023	In behandeling
2313TOC111_-_woning-_1_230629_pdf	2313TOC111 -woning_1 230629.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	30-06-2023	In behandeling
2313TOC121_-_woning-_2_230629_pdf	2313TOC121 -woning_2 230629.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	30-06-2023	In behandeling
2313SB230627_pdf	2313SB230627.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	30-06-2023	In behandeling
63_Vlijmen_Resultaten_Grondonderzoek_pdf	2301563 Vlijmen Resultaten Grondonderzoek-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	30-06-2023	In behandeling
23B-105BENG230-630_pdf	23B-105BENG230-630.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	30-06-2023	In behandeling
23B-105BB230630_pdf	23B-105BB23063-0.pdf	Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	30-06-2023	In behandeling