

MEMO RAAD

Aan: de leden van de raad
Van: college van Heusden
Datum: 18 oktober 2016
Onderwerp: Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Vlijmen, Kerk Vliedberg'
Doel: te betrekken bij de behandeling van raadsvoorstel 7
Aanleiding: toezegging
Aard informatie: openbaar

Aanleiding

Tijdens de informatievergadering van 12 oktober heeft de portefeuillehouder de volgende toezeggingen gedaan:

1. In de toelichting zal worden vermeld dat de gemeente Heusden een nota parkeerbeleid heeft.
2. De toelichting over het aantal parkeerplaatsen (42 of 40) zal worden gecorrigeerd. In de memo zal worden aangegeven of het plan gewijzigd moet worden vastgesteld of niet.

Informatie

Het bestemmingsplan behoeft wijziging ten gevolge van de toezeggingen:

1. Paragraaf 5.7 van de toelichting vermeldt ten onrechte dat de gemeente Heusden geen parkeerverordening o.i.d. heeft. De gemeente Heusden heeft echter een Parkeernota. Die is echter vastgesteld, nadat voor dit initiatief al een parkeernorm afgegeven was. Het plan past derhalve binnen de overgangsregeling van de Parkeernota. De norm uit die nota is derhalve niet van toepassing. Dit wordt toegevoegd aan de toelichting, ter verduidelijking.
2. Paragraaf 5.7 van de toelichting vermeldt dat er 40 parkeerplaatsen bijkomen ten opzichte van de huidige fysieke situatie. Dat is onjuist, er komen 42 parkeerplaatsen bij. Dit wordt gecorrigeerd.

Er is geen aparte nota van wijzigingen opgesteld. Dit memo wordt na vaststelling samen met het raadsbesluit bij het bestemmingsplan gevoegd.

Het bestemmingsplan wordt daardoor gewijzigd vastgesteld. Doordat het een wijziging van de toelichting zonder inhoudelijke gevolgen betreft, hoeft het bestemmingsplan niet naar het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant toegezonden te worden, alvorens het gepubliceerd wordt in de Staatscourant en andere voorgeschreven middelen. De wijziging levert dus geen vertraging op.