

Nieuwe woning in Doeveren
22 April, 2022

Beste buurtbewoners,

Hoi wij zijn de tweeling van de buurt, de gebroeders [REDACTED] en we willen jullie graag informeren over onze plannen.

Zoals jullie vast al gezien hebben, lopen kruipen hangen en klimmen er steeds meer kinderen op en naast ons. Al dachten we als tweeling samen alleen oud te worden en rijp te zijn voor Man bijt hond, zijn er door de tijd heen fantastische vrouwen en kinderen bijgekomen. Door de ruimte voor ruimte regeling bestaat er de mogelijkheid om nog een woning erbij te bouwen in onze tuin.

We willen graag de woning zoveel als mogelijk in de tuin laten opgaan. We denken daarbij aan een 1-laagse woning bestaande uit een combinatie van een plat en punt dak, met mos en begroeiing op het platte dak en een natuurlijke gevelbekleding zoals kurk.

Het beoogde ontwerp zal vanaf de openbare weg, door de bestaande hoge hagen rondom het erf en het ontwerp van het huis (laagbouw), een minimale impact hebben op de omgeving. De hoogte van de woning ligt tussen de 3,5 a 7 meter (inclusief puntdak). De veranda's in het ontwerp zullen de meeste invloed hebben op het uiteindelijke woonoppervlak, het totale woonoppervlak bedraagt tussen de 240 a 300 m2. Het beoogde ontwerp ligt ongeveer 20 meter van de Provincialeweg af en 18 meter van onze directe burens (Fam. [REDACTED])

Wij willen jullie hierbij op de hoogte brengen en in de gelegenheid stellen om eventuele op -of aanmerkingen over ons initiatief schriftelijk of mondeling aan ons te vertellen. Graag binnen 3 weken zodat wij voorstellen eventueel kunnen meenemen in ons plan die we aan de gemeente willen laten zien.

Wij hopen je hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als je naar aanleiding van deze brief vragen hebt, neem dan contact op met ons.

Zie bijlages inspiratie beelden en positie van het nieuwe huis.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] & [REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]

Nieuwe woning in Doeveren
21 Mei, 2022

Beste buurtbewoners,

U heeft rond 23 April een brief met beeldmateriaal gehad over ons plan voor het bouwen van een nieuwe woning aan de Provincialeweg 5.

We hebben doormiddel van gesprekken en schriftelijke reacties (geen schriftelijke reacties ontvangen), Uw reacties gehoord en met vreugde kunnen we zeggen dat er geen bezwaren naar voren zijn gekomen, dank daarvoor. De gemeente verwacht dat wij de reacties opnemen in een verslag, vandaar deze 2^{de} brief met het verslag.

Deze omgevingsdialoog vormt geen onderdeel van de wettelijke procedure. U kunt in een later stadium bezwaar/zienswijzen indienen.

Wij hopen je hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als je naar aanleiding van deze brief vragen hebt, neem dan contact op met ons.

Met vriendelijke groet,

& 





