

2022 Beplantingslijst landschappelijke inpassing	
Projectomschrijving:	Beplantingsplan de Hoeven 44a, te Haarsteeg
Projectnummer:	VKL011
Opdrachtgever:	Dhr. Van den Brandt
Datum:	donderdag 2 juni 2022
Projectleider:	RVHE
Opsteller(s):	JROE
Fase:	Voorlopig
Datum prijspeil:	maandag 28 maart 2022

Huidige situatie	Aantal	Eenheid	Tarief	Waarde	Opmerking
Agrarisch	2.395	m²	€ 10,00	€ 23.950	conform gemeentelijke regeling
Wonen	1.095	m²	€ 200,00	€ 219.000	conform gemeentelijke regeling
Tuin	225	m²	€ 20,00	€ 4.500	conform gemeentelijke regeling
Totaal				€ 247.450	

Nieuwe situatie	Aantal	Eenheid	Tarief	Waarde	Opmerking
Agrarisch	440	m²	€ 10,00	€ 4.400	conform gemeentelijke regeling
Wonen	2.930	m²	€ 200,00	€ 586.000	conform gemeentelijke regeling
Tuin	125	m²	€ 20,00	€ 2.500	conform gemeentelijke regeling
Groen	220	m²	€ 1,00	€ 220	conform gemeentelijke regeling
Totaal				€ 593.120	

Toename waarde				
Omvang tegenprestatie (=20% waardevermeerdering)				
Totaal				€ 69.134

Tegenprestatie	Aantal	Eenheid	Tarief	Waarde	Opmerking
Planten bomen (diameter 20-25)	4	stuks	€ 76,77	€ 307	conform https://www.brabant.nl/actueel/regelingen/cvdr641265_2
Planten hoogstamfruitbomen	8	stuks	€ 76,77	€ 614	conform https://www.brabant.nl/actueel/regelingen/cvdr641265_2
Planten bosplantsoen/struweel	300	stuks	€ 1,60	€ 480	conform https://www.brabant.nl/actueel/regelingen/cvdr641265_2
Planten hagen	600	stuks	€ 1,58	€ 948	conform https://www.brabant.nl/actueel/regelingen/cvdr641265_2
Totaal				€ 2.349	

Beheerkosten	Aantal	Eenheid	Tarief	Frequentie	Waarde	Opmerking
Beheer bomenrij en solitaire boom - cyclisch beheer diameter 20-60 cm	4	stuks	€ 30,36	per keer	€ 121	conform https://www.brabant.nl/actueel/regelingen/cvdr641265_2
Beheer hoogstamfruitbomen (6 jr) (vak 2)	8	stuks	€ 42,89	per keer	€ 343	conform https://www.brabant.nl/actueel/regelingen/cvdr641265_2
Beheer knip-scheerhagen jaarlijks	100	meter	€ 0,96	per keer	€ 96	conform https://www.brabant.nl/actueel/regelingen/cvdr641265_2
Opstellen landschapsplan	1	stuks	€ 1.500,00	Eenmalig	€ 1.500	conform https://www.brabant.nl/actueel/regelingen/cvdr641265_2
Totaal:					€ 2.061	

Totaal tegenprestatie & beheer:	€ 4.410
--	----------------

Saldo € 4.410