

Verslag dialoog met omgeving locatie Oosterseweg 1 Elshout

Datum: 19-01-2016

Betreft: Bijeenkomst met burens over toekomstplannen bedrijf

Werkwijze:

In een straal van ruim 500 meter rondom het bedrijf zijn burens persoonlijk uitgenodigd (uitnodiging zie bijlage). We hebben gekeken naar de 500 meter grens (advies cirkel uitnodigingen verordening ruimte). Daarna hebben we gekeken waar klachten en bezwaren in het verleden geweest zijn. Deze kwamen met name vanuit de Mariëndonkstraat. Dus is besloten om deze straat in zijn geheel ook uit te nodigen. Totaal zijn 45 adressen uitgenodigd om op 19 januari 2016 op het bedrijf te komen en kennis te maken met de plannen van het bedrijf. Daarnaast zijn de adviseurs van de voerfabrikant en van DLV Advies gevraagd om als deskundige aanwezig te zijn op deze avond. Ook de gemeente is uitgenodigd voor deze avond.

Een verslag van de bijeenkomst met daarin eventuele gemaakte afspraken wordt ook aan de omwonenden toegestuurd.

Aanwezig:

Van de bewoners van 45 adressen die uitgenodigd waren hebben de bewoners van 16 adressen de bijeenkomst bezocht. Drie adressen hadden zich afgemeld. Vanuit de gemeente was de heer Latour aanwezig. De presentielijst is als bijlage op te vragen en maakt geen deel uit van de te publiceren stukken.

Programma:

- ☐ Welkom en introductie
- ☐ Rondgang bedrijf in twee groepen waarbij de productie is toegelicht en de werking van de warmtewisselaar en ventilatie is uitgelegd.
- ☐ Behandeling vragen van omwonenden en toelichting plan

■■■■■ heeft namens de ondernemers ■■■■■ het bedrijf en het plan toegelicht.

Om 19.45 uur opent ■■■■ de buurtbijeenkomst en vertelt de ontstaansgeschiedenis van het bedrijf aan de Oosterseweg. Het bedrijf van ■■■■ zit in het zogenaamde verwevingsgebied, dit is een gebied waar de intensieve veehouderij kan ontwikkelen op duurzame locaties.

■■■■■ vertelt hierna over de uitbreiding van de laatst gebouwde stal. Deze stal is geplaatst om het vergunde aantal dieren te kunnen huisvesten. Destijds is hierover ook een gesprek geweest met de omwonenden, ■■■■■ zijn op 27 februari 2014 op zijn bedrijf geweest en hiervan is ook een mailing rondgestuurd aan de buurtgenoten en aan de gemeente Heusden (brief bijvoegen).

■■■■■ bedankt ■■■■■ voor het opstellen en rondmailen van deze brief.

In deze brief staat dat eenieder een positief gesprek heeft gehad en dat zijn bedrijf aan alle normen voldoet. Ook is destijds door hem verzocht dat bij overlast de omwonenden met hem

contact op kunnen nemen. Hij staat er voor open om samen met diegene die deze last ervaart de overlast indien mogelijk op te lossen en in de toekomst te voorkomen.

Na realisatie van de laatste stal is er door [REDACTED] een open dag gehouden en is er de mogelijkheid aangegeven om met de buurtvereniging een presentatie en rondleiding op zijn bedrijf te doen.

Na realisatie van de laatste stal is er in 2014 en 2015 slechts 1 melding gedaan, deze was anoniem en kon er geen terugkoppeling plaatsvinden.

De gemeente Heusden geeft aan dat er in ieder geval geen overtreding van de regels heeft plaats gevonden.

Tijdens en na de rondgang werden de aanwezige uitgenodigd om vragen te stellen en opmerkingen te plaatsen bij de plannen.

De volgende opmerkingen werden gemaakt/vragen werden gesteld:

- ❖ Wat kan er gedaan worden aan de reductie van emissie door de filtering van uitgaande lucht: Het toegepaste systeem in combinatie met de sturing van de uitgaande lucht naar beneden is op dit moment voor het bedrijf het hoogst haalbare. De toepassing van luchtwassing is vanwege het grote verschil in ventilatiedebiet praktisch lastig. De luchtwasser moet gedimensioneerd worden op de maximum ventilatie in de zomer terwijl dit maar een paar dagen per jaar volledig belast wordt. Hierdoor en door de stofbelasting is het moeilijk om de wasser praktisch werkbaar te houden. Daarnaast is een biowasser het meest gunstig voor wat betreft geuremissie maar is het door het verschil in aanbod van ventilatielucht zeer moeilijk om een goede bacteriecultuur in stand te houden die de geur moet reduceren.
- ❖ Er werd gevraagd wat er verandert was in 2014/2015, er was niet geklaagd in deze periode omdat er minder overlast was. De buurt geeft aan niet minder kritisch te zijn geworden. Ondernemer geeft de volgende wijzigingen aan:
 - er een nieuw drinksysteem is toegepast met lekschaaltjes eronder
 - er wordt gewerkt met turf in plaats van strooisel ook om een droge vloer te houden
 - bij iedere stal is een warmtewisselaar geplaatst wat leidt tot een drogere bodem.Sinds april 2014 (nieuwe stal gereed voor uitbreiding voor dierenwelzijn) zijn er weer de vergunde dieren aanwezig. Voor 2014 zaten er slechts 120.000 met de val-nippels, strooisel en zonder warmtewisselaar. Dus door bovenwettelijke investeringen ,ondanks meer dieren (120.000-->153.000), met Lubing waterlijnen(met lekschaaltje), toepassing turf als strooisel en bij iedere stal een warmtewisselaar is het ondernemer gelukt om de overlast tot een minimum te beperken.
- ❖ De toename van dieren en de toename van geuremissie wordt door een deel van de aanwezige als bezwaarlijk gezien omdat dit naar hun mening altijd zal leiden tot meer geuroverlast. Er is toegelicht dat er inderdaad een geringe stijging is van de geurbelasting maar dat deze toename minimaal is en dat de totale belasting op de woningen zeer acceptabel is. Ook vallen de belastingen ruim binnen de wettelijk gestelde grenzen. Totaal gezien wordt, op basis van de berekening van de geurbelasting van alle bedrijven samen, het leefklimaat in de omgeving van de Mariëndonkstraat voor en na de uitbreiding gekwalificeerd als goed tot zeer goed. In onderstaande tabel kunt u van een aantal adressen de gebiedsgeurbelasting zien voor en na de uitbreiding en welk percentage het bedrijf aan de Oosterseweg 1 bijdraagt aan de totale geurbelasting.

Adres	norm	Belasting Huidig	Belasting Beoogd	kwalificatie milieu	Bijdrage Oosterseweg 1	Bijdrage meest bepalende bedrijf
mariendonkstr 12	12	4,678	4,836	goed	25%	63%
Mariendonkstr 13	12	6,293	6,276	goed	18%	72%
mariendonkstr 26	12	3,129	3,355	goed	31%	46%
Mariendonkstr 34	12	2,832	3,02	zeer goed	29%	45%
Mariendonkstr 36	12	2,751	2,869	zeer goed	29%	41%
Mariendonkstr 43	12	2,222	2,419	zeer goed	23%	30%

- ❖ Er wordt gevraagd wat er gebeurd als dadelijk blijkt dat na de uitbreiding de overlast alsnog onacceptabel toeneemt. De ondernemer geeft aan dat hij dit wil voorkomen maar dat er altijd een reden kan zijn dat er tijdelijk een piek is in geur (bijvoorbeeld door gezondheidsproblemen bij de dieren). Daarnaast geeft hij aan dat als er nieuwe emissiebeperkende technieken komen die economisch haalbaar zijn hij deze toe zal passen. Hij heeft ook de warmtewisselaars geïnstalleerd terwijl dit eigenlijk niet nodig was vanwege het al aanwezige emissiebeperkende systeem. Verder geef hij aan dat als mensen klachten hebben ze direct met John kunnen bellen zodat meteen gekeken kan worden wat de mogelijke oorzaak hiervan is.
- ❖ Komen er nog meer grote silo's bij zoals die nu vooraan het bedrijf staan. Dit wordt als industrieel ervaren. In het nieuwe plan komen er een aantal silo's bij maar geen hoge. De hoge voor aan de stal worden bij vervanging in de toekomst ook lager.
- ❖ Komen er ook zonnepanelen op het dak: dit zit nu niet in de planning vanwege verkeerde plaatsing dakvlakken en onzekerheid over rendabiliteit en restproduct.
- ❖ Naar aanleiding van discussie buurtgenoten onderling wordt verzocht om bij klachten elkaar te informeren en te kijken wat er gedaan kan worden. Ook [REDACTED] onderschrijft dit nogmaals.

[REDACTED]

Dit verslag is in concept gemaild naar alle aanwezigen en omwonenden met verzoek om reactie. Hier heeft niemand meer op gereageerd

Bijlage 1: uitnodiging:

- Beste Buurtgenoten,
-
- Bij deze nodigen wij u graag uit om onze bedrijfsontwikkelingsplannen aan jullie te presenteren en om hier verder met jullie over te praten.
-
- Op deze avond presenteren we, samen met onze adviseurs, onze plannen en kunt u vragen stellen. Onderwerpen zoals doel, gevolgen emissies en inpassing komen dan aan de orde. Ook de samenhang van de plannen met ons bedrijf aan de Kapelstraat 46 wordt toegelicht. Opmerkingen met betrekking tot de opzet van het plan kunt u op deze avond kwijt.
-
- Mocht u op voorhand vragen hebben die u zeker behandeld wil hebben op deze avond, mail deze dan vooraf naar ons [REDACTED] Deze komen dan met voorrang op deze avond aan de orde.
-
- De koffie staat klaar op dinsdag 19 januari 2016 op ons bedrijf aan de Oosterseweg 1 . We willen graag om 19:30 uur beginnen.
-
- Wilt u zo vriendelijk zijn om ons per mail, brief of telefonisch mede te delen of u wel of niet aanwezig kan zijn .
-
- Tot dan!!
-
- Met vriendelijke groet,
- [REDACTED]
- Oosterseweg 1
- 5154 EL Elshout
- [REDACTED]
- [REDACTED]

Bijlage 2: gesprek buurtgenoten 2014

Van: [REDACTED]

Verzonden: donderdag 6 maart 2014 9:44

Onderwerp: stankoverlast

Beste buurtgenoten,

In mijn mailbericht van 6 december heb ik u gemeld dat wij op korte termijn een gesprek zouden hebben met [REDACTED], Oosterseweg 1.

[REDACTED] heeft ons uitgenodigd en [REDACTED] en ik hebben afgelopen donderdag 27 februari zijn bedrijf bezichtigd en een positief gesprek gehad.

Het is een mooi bedrijf dat in ieder geval aan de normen voldoet vwb uitstoot van ammoniak en fijnstof en geur belasting.

[REDACTED] houdt alleen nog maar vleeskuikens, 153.000 st. in straks 5 stallen, waarbij de kuikens tegelijk komen en na ca.7 weken volgroeid zijn.

Het legen gebeurt vanaf de 5e week, en tijdens deze activiteit gaan de deuren open en kan bij wind uit N-richting de geur onze kant uitkomen.

Het bedrijf maakt geen gebruik van luchtwassers maar past het zgn. mixlucht ventilatie systeem toe, wat is gebaseerd op het drogen van de mest strooilaag door warme lucht uit de nok in horizontale richting over het strooisel te blazen .

De afvoer vindt plaats middels ventilatoren aan de N- gevel, dus niet onze kant uit.

Stankoverlast zou kunnen plaatsvinden wanneer de stal leeggehaald wordt of het proces "out of control" is door bijv. te natte mest etc..

[REDACTED] wil er alles aan doen om overlast te voorkomen en heeft gevraagd om hem eerst te bellen bij overlast zodat hij de mogelijke reden aan kan geven en of er iets aan te doen is.

Daarnaast maakte hij ons er op attent dat overlast ook van het uitstrooien of opslag van kippenmest kan komen.

[REDACTED] zou ook kippen mest gebruiken en naast zijn bedrijf regelmatig opslaan, en ook [REDACTED] rijdt regelmatig kippen mest uit.

Ook [REDACTED] mag kippen mest uitrijden op zijn grond en dat is de strook ten Z van de Oosterseweg.

Dit zouden allemaal "geurmakers" kunnen zijn, maar allemaal bespreekbaar bij overlast.

Om de buurt zijn proces te laten zien deed [REDACTED] het voorstel om een open dag te organiseren wanneer zijn nieuwe stal klaar is ergens in mei.

Misschien een leuke buurtactiviteit [REDACTED] ?

We zijn in ieder geval in gesprek met elkaar, maar het neemt niet weg dat er nog steeds overlast kan ontstaan, waarbij we als we geen gehoor krijgen bij [REDACTED], alsnog het meldpunt kunnen inschakelen.

Ze zijn bereikbaar als volgt:

[REDACTED]

Meldpunt omgevingsdienst: [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]