

Bijlage 8: Notitie m.e.r.Datum: 4 mei 2023

1. Inleiding

Aan de westelijke rand van de kern Vinkel bevindt zich een agrarisch bedrijf. De eigenaar heeft het initiatief genomen voor een kleinschalige woningbouwontwikkeling aan het lint, in combinatie met beëindiging van het agrarisch bedrijf. Om de gewenste ontwikkeling mogelijk te maken, is een partiële herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk.

2. Milieueffectrapportage

De milieueffectrapportage (m.e.r.) is een hulpmiddel bij het nemen van besluiten en zorgt er voor dat het milieubelang een volwaardige plaats krijgt in de besluitvorming. De m.e.r.-procedure is verplicht bij de voorbereiding van plannen en besluiten van de overheid over initiatieven en activiteiten van publieke en private partijen die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben.

Voor ruimtelijke plannen dient een m.e.r.(beoordeling) te worden opgesteld indien:

- a. Er sprake is van een m.e.r.-(beoordeling)plichtige activiteit op grond van de bijlagen bij het Besluit milieueffectrapportage;
- b. Voor het plan een passende beoordeling op grond van de Wet natuurbescherming (Wnb) is vereist.

In een vormvrije m.e.r.-beoordeling moet de gemeente beoordelen of een m.e.r. moet worden opgesteld. Een vormvrije m.e.r.-beoordelingsplicht geldt voor activiteiten die zijn opgenomen in het Besluit m.e.r. bijlage D. De achterliggende gedachte hierbij is dat ook kleine projecten het milieu relatief zwaar kunnen belasten en ook bij kleine projecten van geval tot geval moet worden beoordeeld of een m.e.r.-procedure nodig is. Deze vormvrije m.e.r.-beoordeling kan tot twee conclusies leiden:

- belangrijke nadelige milieugevolgen zijn uitgesloten: er is geen m.e.r. noodzakelijk;
- belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn niet uitgesloten: er moet een m.e.r. worden opgesteld.

3. Toetsing noodzaak m.e.r. beoordeling

Met dit bestemmingsplan wordt de realisatie van zes nieuwe woningen mogelijk gemaakt, in combinatie met het beëindigen van de agrarische bedrijfsvoering in de kern van Vinkel. Of een m.e.r.-procedure of m.e.r.-beoordeling noodzakelijk is, wordt bepaald door het initiatief te toetsen aan de drempelwaarden uit lijst C en D van het Besluit m.e.r.

De bouw van de nieuwe woningen valt niet onder categorie D 11.2 van het Besluit m.e.r. (stedelijk ontwikkelingsproject). Om te bepalen of de voorgenomen ontwikkeling daadwerkelijk niet als een stedelijk ontwikkelingsproject in de zin van het Besluit m.e.r. wordt beschouwd, moeten de concrete omstandigheden van het initiatief worden bekeken. Aspecten als aard en omvang van het initiatief spelen daarbij een rol.

De concrete omstandigheden van het voorliggende initiatief zijn de bouw van zes nieuwe woningen, op het perceel dat momenteel als agrarisch bedrijf in gebruik is, aan het doorgaande lint in de kern Vinkel. Het plangebied is niet gelegen in beschermd natuurgebied en er bestaat geen risico op verontreiniging. De ontwikkeling leidt niet tot hinder voor de omliggende functies en er worden geen gevaarlijke stoffen of technologieën gebruikt. In deze toelichting bij het plan is onderbouwd dat er geen negatieve gevolgen zijn voor het milieu.

4. Conclusie

Op basis van deze concrete omstandigheden is de conclusie dat het initiatief niet wordt aangemerkt als een stedelijke ontwikkeling in de zin van categorie D 11.2 van het Besluit m.e.r. Het is derhalve niet noodzakelijk een (vormvrije) m.e.r.-beoordeling uit te voeren.

Bovenstaand is beargumenteerd dat geen sprake is van een m.e.r.-(beoordeling)plichtige activiteit op grond van de bijlagen bij het Besluit milieueffectrapportage. Op basis van een uitgevoerd stikstofonderzoek wordt gemotiveerd dat het plan geen effect heeft op Natura-2000 gebieden en er derhalve geen passende beoordeling vereist is.