

Bewonersavond Sluiswachterskade 15 april 2021

Er zijn door de aanwezigen verschillende mogelijke invullingen benoemd. Een greep uit de ideeën: Een plek met meer groen, waar je rustig kunt zitten, kan wandelen langs het water, samen kan BBQ-en, waar je kan suppen of kanoën. Misschien met een moestuin, een vlindertuin of een volleybalveld. In ieder geval een plek waar de buurt ook gebruik van kan maken, maar zonder dat het een hangplek wordt die overlast geeft.

Algemeen kan gezegd worden dat het maken van een nieuw stukje Zuid-Willemspark als een gewenste nieuwe ontwikkeling werd gezien. Meer groen en wandelen langs het water werden als positieve verbetering benoemd. Over de uitwerking van de invulling van de locatie verschilden de meningen; van liever geen nieuwe functie en dus alleen een parkinrichting tot wel nieuwe publieksaantrekkelijke functies toevoegen die hier meer levendigheid aan het water geven. De tendens was dat reuring wel voorstelbaar is, maar dat een te massale invulling niet gewenst is. Een belangrijke oproep is om een plek te maken die ook voor de buurt toegankelijk is.

Met name horeca riep gemengde reacties op. Vanwege de drukte en de aanloop ziet een aantal aanwezigen hier liever geen horeca komen. Een ander deel van de aanwezigen zag horeca die passend was bij de schaal van de plek wel voor zich en beoordeelt dit juist als een aanvulling voor de buurt. De Tramkade werd genoemd als invulling die te grootschalig was voor deze plek. Het horecapunt bij de IJzeren Vrouw werd genoemd als voorbeeld van iets wat wel voorstelbaar is.

Watergebonden recreatie werd positief ontvangen, maar ook hier werd specifiek aangegeven dat het wel passend bij de locatie moest zijn en dus niet te grootschalig. Als voorbeeld werd een kanoverhuurbedrijf buiten 's-Hertogenbosch benoemd waar overlast door ontstaat en dat werd als niet gewenst benoemd. Speciale aandacht werd ook gevraagd voor de mogelijkheid van een niet (te) commerciële invulling. Een andere wens is om makkelijker in het water te kunnen komen door bijvoorbeeld een vlonder of steiger (voor iedereen toegankelijk). Een klein stadsstrand is geopperd, maar met de toevoeging dat niet gedacht wordt aan de schaal van de Oosterplas, maar kleiner. Hierbij heeft de gemeente direct gemeld dat zwemmen in de Zuid-Willemsvaart op dit moment niet toegestaan is.

Het opknappen van het huis sluiswachtershuis en een nieuwe invulling werd positief ontvangen. Over eventueel extra volume op de locatie werd gezegd dat de plek helemaal vol bouwen niet gewenst is. Een eventuele educatieve functie werd positief ontvangen. Een overnachtingsplek was eventueel mogelijk zolang de aanloop beperkt was.

Er werd er een belangrijke oproep gedaan om een nieuwe invulling te maken die ook gericht is op de omwonenden: Maak het openbaar toegankelijk! Als bijkomend voordeel van meer richten op omwonenden werd benoemd dat die niet met de auto komen en er dus minder parkeerdruk ontstaat.

Op de avond zijn verschillende zorgen geuit over met name geluidsoverlast, parkeeroverlast en veiligheid.

- Parkeren en de bijbehorende parkeeroverlast wordt op dit moment ervaren als een probleem. Vanuit de buurt is er een wens om parkeervergunningensysteem hier uit te breiden, maar vooralsnog is dat nog niet zo. Door het nieuwe gebruik moet parkeeroverlast niet toenemen. Één van de bewoners oppert het idee om de parkeerplaats aan de overzijde van de Zuid-Willemsvaart te gebruiken.

- Op dit moment wordt er geluidsoverlast ervaren van de hangplek onder de brug. Met name 's avonds is dit een groot probleem. Door meerdere mensen wordt aangegeven dat ze geen nieuwe invulling willen waar elke avond/nacht luidruchtigheid en overlast van dronken mensen ontstaat. De voorkeur wordt uitgesproken voor een invulling waarbij het 's avonds / 's nachts rustig is.
- Er is een wens dat het gebied voor iedereen vrij toegankelijk is. Maar door meerdere aanwezigen wordt ook aangegeven dat een afsluiting later op de avond wellicht wel gewenst is om overlast te voorkomen. Er wordt nu overlast ervaren van deze plek en de oproep is om met een nieuwe invulling een veiligere plek te maken en de overlast te verminderen. De Van Veldekekade is een drukke weg en oversteken is moeilijk. Het is gewenst dat de locatie straks veilig te bereiken is. Om de toegankelijkheid van de plek te vergroten wordt het idee geopperd om een extra toegang (trap) te maken vanaf de huidige brug. Zo wordt de locatie ook voor de omwonenden aan de overzijde van de Zuid-Willemsvaart beter toegankelijk.