



groenvoorziening, tevens geluidsscherm, minimaal 1,80m hoog vanaf maaiveld conform akoestisch advies kragten dd 08 juli 2022, projectnummer SHE040-0001

groenvoorziening, tevens geluidsscherm, minimaal 1,80m hoog vanaf maaiveld conform akoestisch advies kragten dd 08 juli 2022, projectnummer SHE040-0001

1623

1622

255

2

AFD

BG

BG

carport

17

tweekapper

OTD

parkeerpl.

afdak

BG

BG

afdak

1453

1624

ca. 1250m2

grasstenen t.p.v. calamiteiten doorgang brandweer

BG

hoogte bergingblok: 2,3m tegen zijgevel insectenhotel op ca. 2m vanaf straatniveau

opslag papiercontainer (770L)

1626

5x parkeerplaatsen middels graskeien

lage groene hulsthaag

OWG

WGD

BG

BG

afdak

1667

gehele bestrating lager i.v.m. waterbuffer, overloop naar WADI/openbare weg (rechts)

5x parkeerpl. middels graskeien

vleermuiskast plaatsingshoogte minimaal +4m vanaf maaiveld

HWA dakterras verdieping lost op terrein, infiltratiecap. 0,9m3 opgenomen in terrein

1668

7

1952

2569

BTD

1669

vleermuiskast plaatsingshoogte minimaal +4m vanaf maaiveld

3 parkeerplaatsen uitvoering: graskeien

TERPEBORCH

- Traditioneel dak 181 m2
- Groen 328 m2
- Groendak 412 m2
- Waterdoorlatende bestrating 167 m2
- Bestrating 139 m2
- Bestrating verlaagd 10-15cm-P 375 m2

GEGEENS SITUATIEKENING

GEMEENTE:	SECTIE:	SECTIENUMMER(S):	SCHAAL:
ROSMALEN	I	5056	1:100

Behoort bij de aanvraag omgevingsvergunning voor Terpeborch 1 te Rosmalen. Gericht aan de Burgemeester en Wethouders van de gemeente 's-Hertogenbosch. Namens de aanvrager, M.J.A. Van Santvoort

Bladnummer: SIT-01	Projectnummer: 190205	Fase: Bestekfase
Project: Terpehoff te Rosmalen Terpeborch 1 te Rosmalen		
Opdrachtgever: CV 4 Postis Hintham 112 5246 AK Rosmalen		
Onderwerp: Terreinplan 20-05-2022 19-01-2023 (1)		
Datum: 20-05-2022		
Gewijzigd: 19-01-2023 (1)		
Tekenaar: [Redacted]		
Projectleider: [Redacted]		



van santvoort
bouwontwikkeling
bouwkundig ontwerp- en adviesbureau

Burgemeester Burgerslaan 40A
5245 NH Rosmalen
t +31 [0] 73 - 644 72 92
e info@van-santvoort.nl
www.van-santvoort.nl

Bladformaat: A1
Schaal: 1:100

© De tekening rusten auteursrechten. Vervelvoudigen en/of openbaar maken door middel van druk, fotocopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, is niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Van Santvoort b.v.