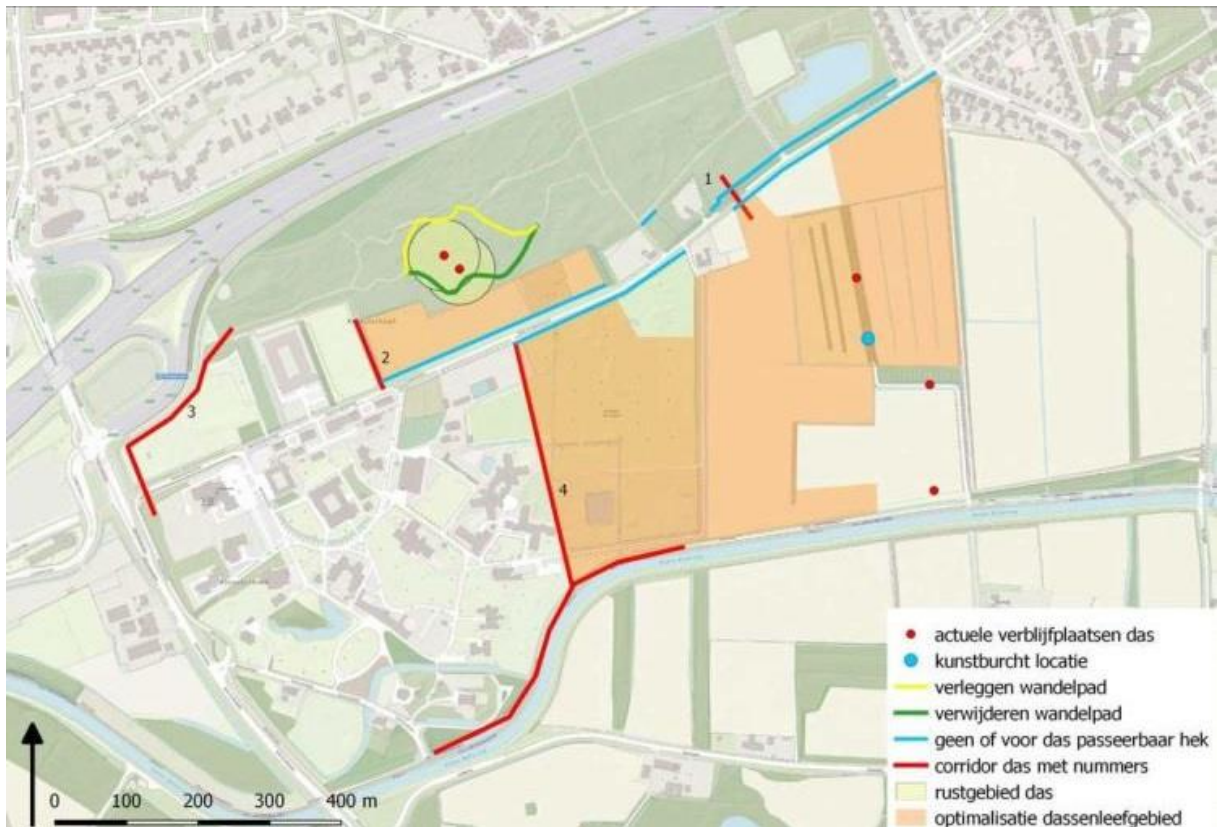


Mitigerende maatregelen



Het gebruik als bedoeld in de artikelen 3.1 en 11.1 is uitsluitend toegestaan na realisatie en met instandhouding van de volgende mitigerende maatregelen:

- omvorming van het volkstuintencomplex (in het vlak 'optimalisatie dassenleefgebied' ten noorden van de Peter de Gorterstraat) naar primair foerageergebied door omzetting naar grasland en verwijdering van de omheining;
- aanplant van houtwallen en/of hagen op de perceelsgrenzen van de graslanden (in het vlak 'optimalisatie dassenleefgebied' ten noorden van de Peter de Gorterstraat);
- verbreden en/of versterken van de houtwal (corridor 2);
- verwijderen van niet-passeerbare (schapen)rasters (blauwe lijnen);
- inrichten van de bestemming 'Natuur' grenzend aan de bestemming 'Woongebied' met de aanduiding 'specifieke vorm van wonen – boswonen' met groenstructuren zoals hagen, struwelen en grasland;
- aanleggen en/of versterken van een minimaal 10 meter brede groenstructuur ten westen en ten noorden van het parkeerveld (corridor 3)
- aanleggen van een (in totaal) minimaal 15 meter brede groenstructuur tussen het woongebied op het landgoed en de golfbaan bestaande uit gebiedseigen struwelen en heesters (corridor 4)