

Verslag buurt informatie:

Wij Loekie Martens en René Westerlaken hebben tussen 15 en 21 augustus 2018 de burens opnieuw geïnformeerd. De informatie is als aanvulling op een eerdere informatie avond (december 2017) gegeven. Wij zijn hiervoor persoonlijk in gesprek gegaan met de buurtgenoten die te maken krijgen met de wijziging van onze bestemming t.a.v. de ontwikkeling van ons zorgplan op locatie Nulandse Weerscheut 3 te Vinkel.

In de bijlage staat omschreven welke wijzigingen wij toegelicht hebben, tevens hebben wij de mensen gevraagd of ze aanvullende vragen dan wel opmerkingen hebben. Als tweede bijlage een lijst van burens die geïnformeerd zijn.

De opmerking die naar voren kwam is de vraag of wij gaan werken met cliënten die met justitie in aanraking zijn gekomen.

Ons antwoord hierop: Gezinshuis is voor ons qua zorg het belangrijkste onderdeel. Hier komen kwetsbare kinderen. Het is voor deze doelgroep niet wenselijk dat zij gemakkelijk in contact kunnen komen met mensen die een slechte invloed op ze kunnen hebben. Wij kiezen bewust ervoor om geen zorg te verlenen aan mensen in kamertraining of dagbesteding die een drugsverleden hebben of ex delinquenten zijn. Dit matcht niet met de kinderen in een gezinshuis. Ook de Driestroom waar wij mee samenwerken zal dit niet goedkeuren en op grond daarvan een plaatsing afwijzen.

## Bijlage 1: toelichting wijzigingen plan

Dit is vorige keer besproken:

Te volgen procedures zijn :

- Voorontwerp bestemmingsplan begin 2018 ter inzage, hierin wordt gemeld toevoeging aan huidige bestemming(agrarisch=hoofdbestemming) = nevenbestemming zorg voor een klein deel van het bouwblok
- Definitieve bestemmingsplan
- Bouwvergunning voor realisatie woning

Sinds vorige keer gewijzigd:

Er komt een nieuwe agrarische bedrijfswoning. Dit moet met een wijziging van de bestemming omdat de inhoud groter mag zijn dan normaal. De inhoud mag groter zijn zodat we er met een groot gezin kunnen wonen. Dit gezin zijn onze eigen kinderen en 4 gezinshuiskinderen. In de beschrijving van de wijziging van bestemming komt dit zo te staan. Woonhuis krijgt geen andere bestemming blijft agrarische bedrijfswoning.

Bij de kamertrainingsplekken:

Gemeente staat twee kamers toe, indien er meer vraag is naar deze zorgplekken kan via een verkorte procedure uitbreiding aangevraagd worden. De kamertrainingsplekken krijgen een niet permanente woonbestemming

Procedure:

Augustus/september inbreng college Den Bosch. Bij voldoende participatie ( uitleg plannen aan belanghebbende) kan college kiezen voor om het ter inzage leggen van voorontwerp bestemmingsplan over te slaan en te kiezen voor ter inzage leggen van bestemmingsplan wijziging. Daarom nu opnieuw belanghebbende informeren en gelegenheid geven om vragen te stellen opmerkingen te maken.