

Beoordeling beworteling monumentale linden

Locatie: Hoolstraat 12 Nuland
Door: Kees Flier Boomtechnisch specialist
Datum: 6 september 2018

Aanleiding

Op het perceel Hoolstraat 12 te Nuland staan 2 monumentale linden (*Tilia x europaea*). Eigenaar dhr. Versteegen is van voornemen een nieuw huis te bouwen aan de noordzijde van deze linden.

De wens van de bewoners is beide bomen bij de bouw geheel te ontzien, om schade aan- en uitval van deze bomen te voorkomen.

Om schade en uitval geheel uit te sluiten wil men de nieuwbouw ten noorden van deze bomen op ruime afstand van de bomen realiseren. Over de exacte locatie is men nog in gesprek met gemeente 's-Hertogenbosch.

Men is van voornemen de noordelijk gelegen inrit te laten vervallen en deze ruimte als groeiruumte voor de linden te reserveren en als zodanig in te richten.

Beoordeling situatie

De bomen staan enigszins verhoogd in een gazon. De afmetingen van dit gazon, waarin een aantal speeltoestellen staan bedragen 14 m x 24 m (b x l). Aan weerszijden ligt een verharde inrit.

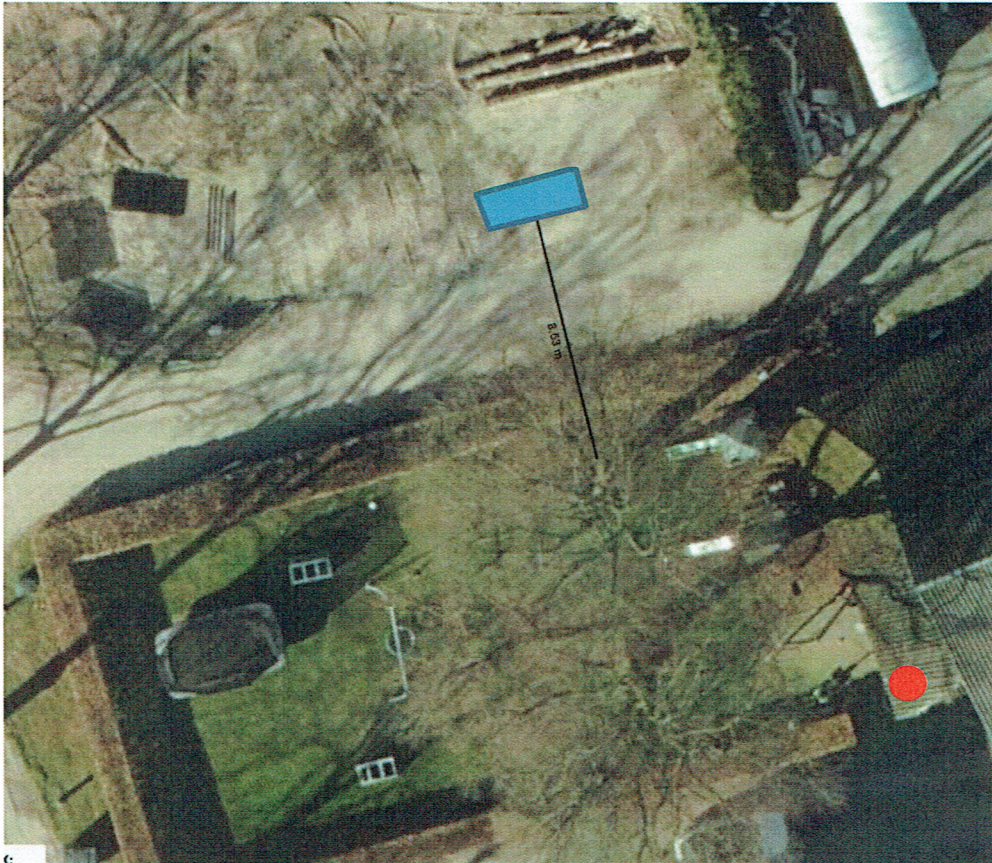
De conditie van beide bomen is goed.

Ter voorbereiding op de te bepalen bouwlocatie en om eventuele wortelontwikkeling vast te stellen heeft de eigenaar ten noorden van de linde een proefsleuf gegraven.

De proefsleuf of proefkuil is op circa 8.5 meter afstand van de noordelijke linde gegraven (zie afbeelding).

Bij het beoordelen van deze proefsleuf zijn geen noemenswaardige wortels aangetroffen.

Onder tegelverharding in een klein schuurtje op circa 9 meter afstand van de zuidelijke boom is wel een circa 5 cm dikke wortel aangetroffen (rode stip).





Geen boomwortels aangetroffen



Boomwortel onder tegelverharding

Conclusie

- Er zijn in de proefsleuf geen wortels zijn aangetroffen, dus kan gezegd worden dat dit op de noordelijke rand van de inrit ook nog nauwelijks het geval zal zijn.
- Als de rand van de proefkuil ook de (gevel)lijn van de nieuwbouw wordt, zal geen wortelschade optreden. Deze locatie van de nieuw te bouwen woning zal dan ook geen negatieve invloed op de toekomstverwachting van de linden hebben.
- Een boom met een goede conditie kan circa 15% wortelvolumen van opnamewortels verliezen zonder dat dit een blijvend negatief effect heeft op de toekomstverwachting.

Advies

- **Geadviseerd wordt de nieuwbouw ten noorden van de groene lijn (zie bijgevoegd kaartje) te realiseren.**
- Bij activiteiten (sloop/bouw/renovatie) rond de zuidzijde van de schuur dient men rekening te houden met aanwezige boomwortels.
- Het advies is om tijdens de bouw geen materialen of materiaal binnen de kroonprojectie van de linden te plaatsen. Hierdoor wordt kroon- en wortelschade voorkomen.

- Bij graaf- en funderingswerkzaamheden aan de zuidzijde van de schuur zal zorgvuldig gewerkt moeten worden, om wortelschade zo veel mogelijk te beperken.
- Bij het verwijderen van de noordelijke en zuidelijke inrit- of het aanpassen hiervan, dient men rekening te houden met mogelijke aanwezigheid van wortels direct onder de verharding.

