

Heidebloemstraat 15
Postbus 64
5480 AB Schijndel
T 073 594 10 11
F 073 594 11 20
info@deroever.nl
www.deroever.nl

NL97 RABO 0122 6903 11
NL21 INGB 0001 0833 26
Advies- en ingenieursbureau
J.G. de Roever B.V.
KvK 16068733
BTW NL 8015.63.136.B.01

Memo akoestische gevolgen Industrielawaai

**Transportbedrijf van der Donk B.V.
Brugstraat 46 te Vinkel**

Opdrachtgever:	Wintraecken advies
Contactpersoon:	de heer D. Wintraecken
Documentnummer:	20181196/C04/TO
Datum:	6 februari 2018
Opdrachtnemer:	De Roever Omgevingsadvies
Auteur:	de heer T. Oerlemans
Projectleider:	de heer C. den Hertog

INHOUDSOPGAVE

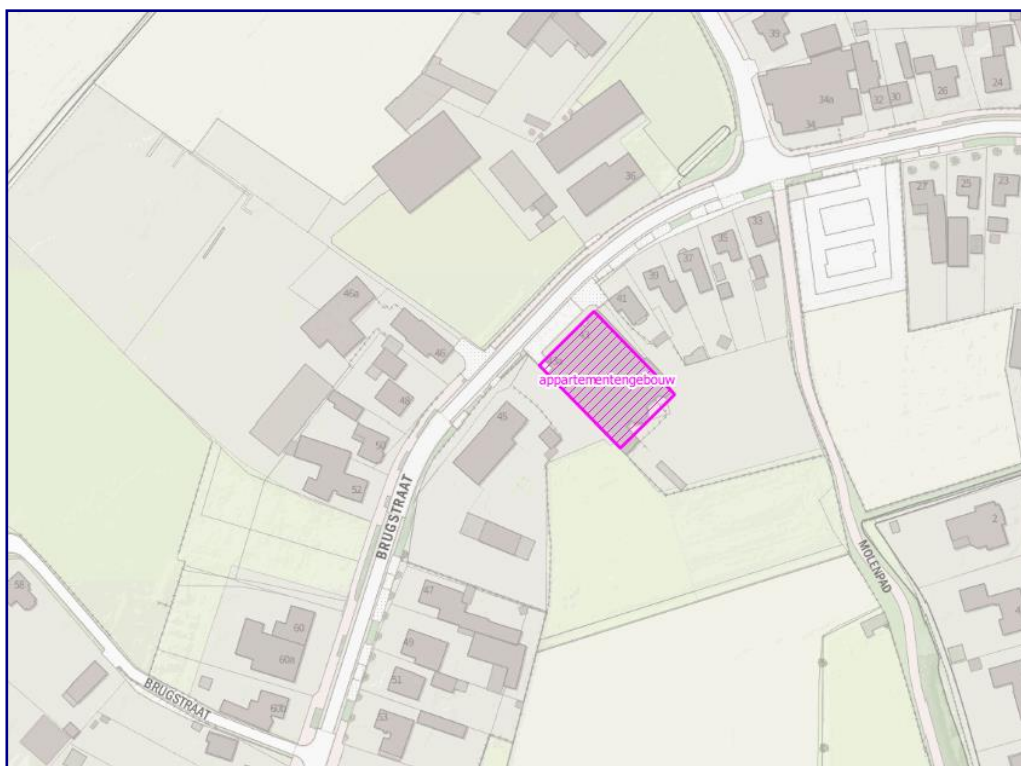
1. INLEIDING	3
1.1. Situatie	3
2. WETTELIJK KADER.....	4
2.1. Ruimtelijke ordening.....	4
2.2. Milieu.....	5
3. UITGANGSPUNTEN	6
3.1. Bestemmingsplan.....	6
4. BESCHOUWING.....	8
4.1. Ruimtelijke ordening.....	8
4.2. Activiteitenbesluit.....	8
5. CONCLUSIES	9

1. INLEIDING

1.1. Situatie

De initiatiefnemer heeft het voornemen om ter plaatste van het perceel aan de Brugstraat 43 te Vinkel het bestaande horecapand met bovenwoning te slopen en 26 appartementen te realiseren.

Voor deze ruimtelijke ontwikkeling is een wijziging van het bestemmingsplan noodzakelijk. Het te realiseren appartementengebouw is aangegeven op afbeelding 1.



Afbeelding 1. Locatie appartementengebouw

Bron: PDOK

De gewenste situatie is in detail weergegeven in bijlage I.

In de omgeving van het plangebied ligt het transportbedrijf Van Der Donk B.V. aan de Brugstraat 46 te Vinkel. Het plangebied ligt binnen de richtafstand behorende bij het aspect geluid van het transportbedrijf aan de Brugstraat 46.

In deze memo wordt de te verwachten geluidbelasting vanwege het transportbedrijf ter plaatse van het gewenste appartementencomplex beschouwd.

2. WETTELIJK KADER

2.1. Ruimtelijke ordening

Bij de toetsing of de gewenste bestemming inpasbaar is in de omgeving wordt aangesloten bij de Handreiking Bedrijven en milieuzonering¹. Het beoordelingskader bij een bestemmingsplanwijziging is opgenomen in bijlage B5.3 van die publicatie. Bij de toetsing wordt onderscheid gemaakt in de gebiedstypen rustige woonwijk en gemengd gebied. Een omschrijving van deze gebieden wordt gegeven in hoofdstuk 2.3 van de publicatie. Voor de omgeving van het plangebied wordt uitgegaan van een gemengd gebied.

Stap 1

Als de richtafstand voor het aspect geluid niet wordt overschreden, kan verdere toetsing voor het aspect geluid in beginsel achterwege blijven: inpassing is dan mogelijk.

Stap 2

Als stap 1 niet toereikend is, dan is inpassing mogelijk bij een geluidbelasting op geluid-gevoelige objecten van maximaal:

- 50 dB(A) etmaalwaarde langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, ofwel;
 - 50 dB(A) in de dagperiode
 - 45 dB(A) in de avondperiode
 - 40 dB(A) in de nachtperiode
- 70 dB(A) etmaalwaarde maximaal geluidniveau (piekgeluiden), ofwel;
 - 70 dB(A) in de dagperiode
 - 65 dB(A) in de avondperiode
 - 60 dB(A) in de nachtperiode

Stap 3

Als stap 2 niet toereikend is, dan is inpassing is mogelijk bij een geluidbelasting op woningen van maximaal:

- 55 dB(A) etmaalwaarde langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, ofwel;
 - 55 dB(A) in de dagperiode
 - 50 dB(A) in de avondperiode
 - 45 dB(A) in de nachtperiode
- 70 dB(A) etmaalwaarde maximaal geluidniveau (piekgeluiden), ofwel;
 - 70 dB(A) in de dagperiode
 - 65 dB(A) in de avondperiode
 - 60 dB(A) in de nachtperiode

Het bevoegd gezag dient echter te motiveren waarom het deze geluidbelasting in de concrete situatie acceptabel acht, waarbij tevens de cumulatie met eventueel reeds aanwezige geluidbelasting moet worden betrokken.

¹ Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG), 2009

Stap 4

Bij een hogere geluidbelasting dan aangegeven in stap 3 zal inpassing doorgaans niet mogelijk zijn. Indien het bevoegd gezag niettemin tot inpassing wil overgaan, dient het dit grondig te onderzoeken, onderbouwen en motiveren, waarbij tevens de cumulatie met eventueel reeds aanwezige geluidbelasting moet worden betrokken.

2.2. Milieu

De huidige inrichting van transportbedrijf Van Der Donk B.V. aan de Brugstraat 46 te Vinkel valt onder het Activiteitenbesluit (B-inrichting). Het bedrijf moet voldoen aan de gestelde regels en eisen uit het Activiteitenbesluit.

De normstelling voor geluid bij het in werking hebben van een inrichting met de huidige activiteiten volgt uit het Artikel 2.17, lid 1 van het Activiteitenbesluit:

Voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) en het maximaal geluidsniveau L_{Amax} , veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, geldt dat:

- a. de niveaus op de in tabel 2.17a genoemde plaatsen en tijdstippen niet meer bedragen dan de in die tabel aangegeven waarden;

Tabel 2.17a

	07:00–19:00 uur	19:00–23:00 uur	23:00–07:00 uur
$L_{Ar,LT}$ op de gevel van gevoelige gebouwen	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
L_{Amax} op de gevel van gevoelige gebouwen	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)

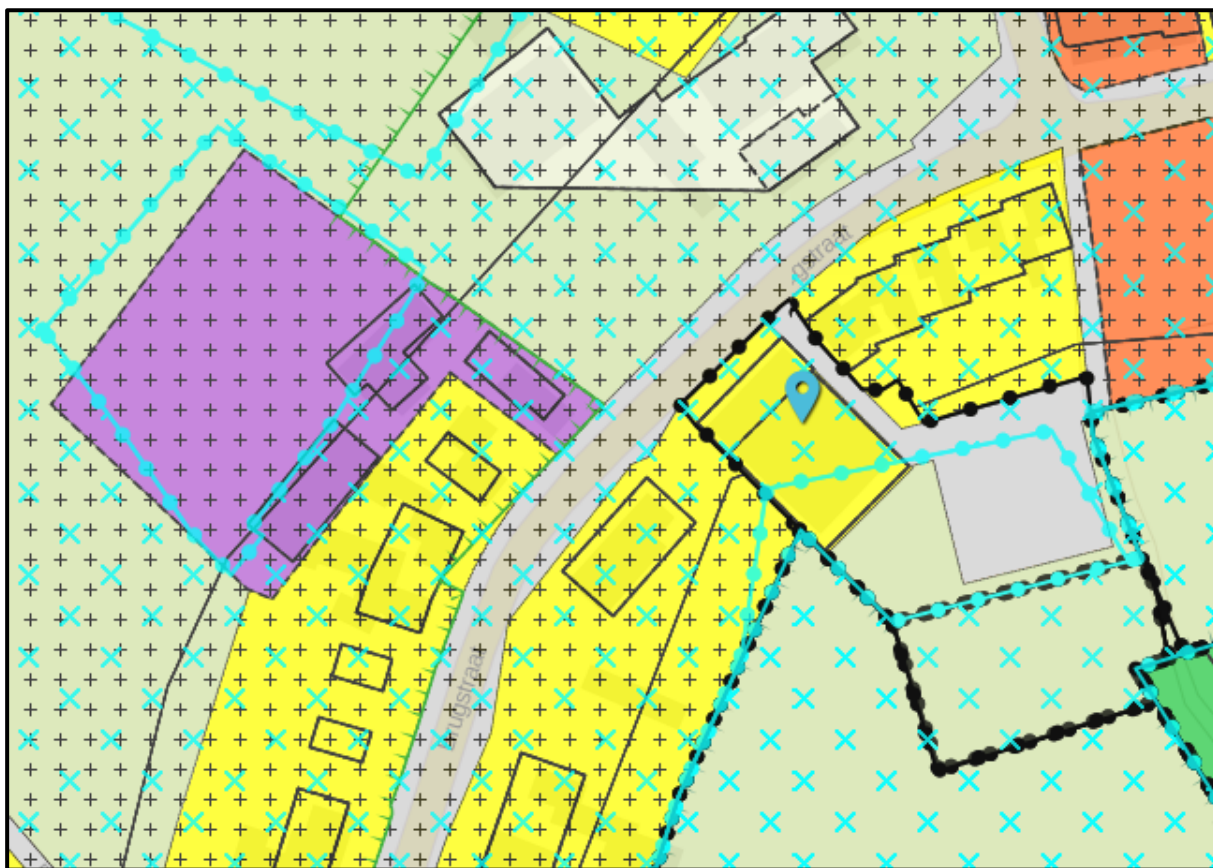
- b. de in de periode tussen 07.00 en 19.00 uur in tabel 2.17a opgenomen maximale geluidsniveaus L_{Amax} niet van toepassing zijn op laad- en losactiviteiten;

3. UITGANGSPUNTEN

In dit hoofdstuk zijn de uitgangspunten weergegeven.

3.1. Bestemmingsplan

Zoals te zien is op afbeelding 2 zijn er (bestaande) woonbestemmingen op een zeer korte afstand van transportbedrijf Van Der Donk B.V. gelegen.

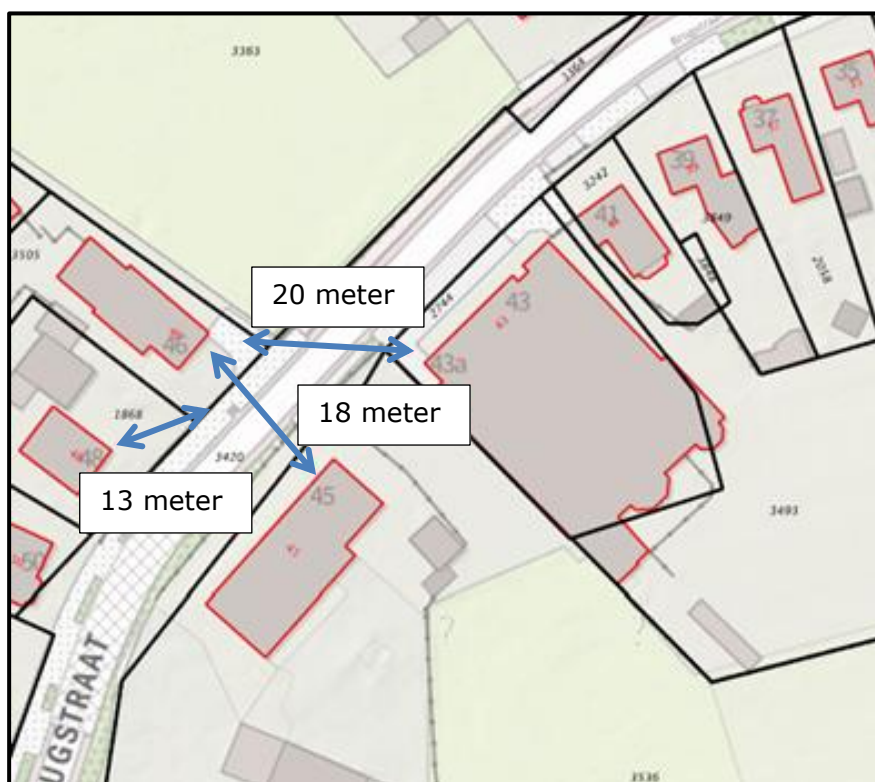


Afbeelding 2. Bestemmingsplan

Bron: ruimtelijkeplannen.nl

Op afbeelding 3 zijn de afstanden van de bedrijfsbestemming (Van Den Donk B.V.) tot de woningen in de omgeving weergegeven. Het gaat om:

- 13 meter tot de woning aan de Brugstraat 48 te Vinkel;
- 19 meter tot de woning aan de Brugstraat 45 te Vinkel;
- 20 meter tot de geplande appartementen (en huidige bovenwoning aan de Brugstraat 43 te Vinkel).



Afbeelding 3. Kadastrale kaart met afstanden

Bron: PDOK

4. BESCHOUWING

4.1. Ruimtelijke ordening

De richtafstand voor het transportbedrijf bedraagt 50 meter. Het bestemmingsvlak bedrijf aan Brugstraat 46 ligt op een kortere afstand van het plangebied dan de richtafstand van 50 meter. Echter is alleen de in- en uitrit van het bedrijf gelegen binnen deze afstand. Alle overige bedrijfsactiviteiten vinden plaats op een afstand die groter is dan de richtafstand van 50 meter. Deze activiteiten liggen dus op voldoende afstand om enerzijds een goed woon- en leefklimaat te garanderen en anderzijds geen belemmering te zijn voor de bedrijfsvoering van het bedrijf aan de Brugstraat 46.

Verkeersbewegingen (vrachtwagens)

Het aantal verkeersbewegingen (vrachtwagens) van het bedrijf aan de Brugstraat 46 zijn meegenomen in het akoestisch onderzoek (deze bewegingen komen vanaf de in- en uitrit van het bedrijf). Hiervoor is een "worst case situatie" genomen. Er is gerekend met in totaal 5.300 voertuigbewegingen voor de Brugstraat. Daarbij is sprake van een verdeling over de dag-, avond-, en nachtperiode. Binnen deze verdeling is dan nog sprake van een aandeel licht-, middelzwaar- en zwaar- verkeer opgenomen. Voor de Brugstraat (in de directe omgeving van het plan en het bedrijf aan Brugstraat 46) is rekening gehouden met 172 vrachtwagenbewegingen in de dagperiode respectievelijk 94 en 23 vrachtwagenbewegingen in de avond- en nachtperiode.

4.2. Activiteitenbesluit

Gezien de bestaande woningen dicht bij de inrichting gelegen zijn, kan het gewenste appartementencomplex in geen geval een beperking vormen voor Van der Donk B.V. Daarbij kan in beschouwing worden genomen dat het transportbedrijf ter plaatse van de bestaande woningen (waarvan twee op kortere afstand dan de op te richten appartementen) de normen uit het Activiteitenbesluit in acht moet nemen. Daaruit volgt dat ook ter plaatse van geluidgevoelige objecten op grotere afstand dan die bestaande woningen, wordt voldaan aan de toepasselijke geluidnormen en dat dus in geen geval een te hoge geluidbelasting ter plaatse van de gewenste appartementen kan optreden. Op basis daarvan kan geconcludeerd worden dat een acceptabel woon- en verblijfklimaat niet in gevaar kan komen.

5. CONCLUSIES

In deze memo het geluid vanwege transportbedrijf Van der Donk B.V. aan de Brugstraat 46 ter plaatse van het gewenste appartementencomplex aan de Brugstraat 43 te Vinkel beschouwd.

In hoofdstuk 4 is toegelicht dat een aanvaardbaar woon- en verblijfklimaat ter plaatse van de gewenste appartementencomplex aan de Brugstraat 43 te Vinkel gegarandeerd wordt en dat het transportbedrijf niet in haar belangen wordt geschaad.

Geluid (industrielawaai) vormt geen belemmering voor het plan.