

Nader onderzoek

Valse acacia
Maliskampsestraat 84
Maliskamp

Onze referentie: 189147



Colofon

Opdrachtgever

Gemeente 's-Hertogenbosch
Realisatie & Beheer Openbare Ruimte
De heer J. Winter
Postbus 12345
5200 GZ 'S-HERTOGENBOSCH

Dossiergegevens

Onze referentie: 189147
Status rapport: v1.0

Projectteam

Teamleider: Jaap Smit
Consulent: Dirk van Riel
Vakspecialist bomen: Dirk van Riel
Kwaliteitsmanager: Dennis Slotboom



Contactgegevens

info@CobraBoomadviseurs.nl
www.CobraBoomadviseurs.nl
T. 088 - 262 72 00

Centraal postadres

Rechtestraat 12
5455 GE Wilbertoord

Bedrijfsgegevens

KvK Eindhoven 17232157
Btw-nr. NL 8199.70.220.B01
Rabobank 15.34.12.518

Inleiding

In opdracht van gemeente 's-Hertogenbosch heeft Cobra boomadviseurs bv een nader onderzoek uitgevoerd. Het gaat over een valse acacia naast het perceel van Maliskampsestraat 84 in Maliskamp. Dirk van Riel heeft het veldwerk uitgevoerd op 7 februari 2014.

Aanleiding en doel

De eigenaar van Maliskampsestraat 84 maakt zich zorgen over de breukvastheid van deze gemeentelijke boom. Het doel van het nader onderzoek is vast te stellen wat de omvang is van de gebreken die bij de boom aanwezig zijn en het bepalen van de risico's hiervan voor de directe omgeving.

Onderzoeksvragen

Wij beantwoorden met ons onderzoek de volgende vragen:

- Wat is de actuele kwaliteit en levensverwachting van de boom?
- Wat is de ernst en omvang van de aanwezige gebreken?
- Welke maatregelen zijn nodig om de boom duurzaam te kunnen handhaven?

Hebt u na het lezen van dit rapport nog vragen?

Neem dan gerust contact op met Dirk van Riel. Dirk is tijdens kantooruren bereikbaar op telefoonnummer 088-262 72 00.

Uw veelzijdig specialist,



Jaap Smit

Teamleider boomadviseurs

Dendroloog

Cuijk, 17 maart 2014

Nader onderzoek – Maliskampsestraat 84 Maliskamp

	Resultaat	Foto
Boomsoort	Valse acacia <i>Robinia pseudoacacia</i>	
Stamdiameter	82 cm	
Hoogte	22 m	
Kroondiameter	14 m	
Conditie	Verminderd	
Gebreken	Twee plakoksels Scheur in de stam	
Onderzoek	Basisonderzoek Nader onderzoek op hoogte	
Resultaat	Verhoogde kans op takbreuk. Scheur in lengterichting over stam.	
Conclusie	De boom is niet breukvast en vormt een verhoogd risico voor de omgeving.	
Advies	Wij adviseren de boom te verwijderen, gezien de aard van de gebreken en de beperkte beeldkwaliteit van de boom. Indien behoud van de boom toch gewenst is, moet de boom ingrijpend gesnoeid worden. Dit kan door de kroonrand rondom in te nemen met circa 2 tot 3 m.	
		 



Centraal postadres

Rechtestraat 12
5455 GE Wilbertoord
T. 088 - 262 72 00

**Voor meer informatie over
Cobra bezoek onze websites**

**www.Cobra-Adviseurs.nl
info@Cobra-Adviseurs.nl**

Visuele beoordeling gewone esdoorn aan de Maliskampsestraat 84 in Maliskamp

Opdrachtgever

Gemeente 's-Hertogenbosch
Realisatie & Beheer Openbare Ruimte
De heer J. Winter
Postbus 12345
5200 GZ 'S-HERTOGENBOSCH

Inleiding

In opdracht van gemeente 's-Hertogenbosch heeft Cobra boomadviseurs bv een visuele beoordeling uitgevoerd bij een gewone esdoorn op het terrein van Maliskampsestraat 84 in Maliskamp. Dirk van Riel heeft het veldwerk uitgevoerd op 7 februari 2014.

Aanleiding en doel

De aanleiding voor de visuele controle is de voorgenomen verbouwing van de naastgelegen bebouwing. De eigenaar is bezorgd dat de boom schade veroorzaakt aan de bebouwing. Het doel is het vastleggen van de gebreken die bij de boom zichtbaar zijn en het bepalen van de risico's hiervan voor de directe omgeving.

Onderzoeksvragen

Dit onderzoek geeft antwoord op de volgende vragen:

- Wat is de actuele kwaliteit en levensverwachting van de boom?
- Wat is de ernst en omvang van de aanwezige gebreken?
- Welke maatregelen moeten worden genomen om de boom duurzaam te kunnen handhaven op deze locatie?

Beschrijving situatie

De onderzochte boom staat op het terrein van Maliskampsestraat 84 in Maliskamp. De boom is particulier eigendom en heeft geen bijzondere status. Op afbeelding 1 is de locatie met rood omkaderd, op foto 1 ziet u de situatie.

Afbeelding 1. Locatie boom



Foto 1. Situatie onderzochte boom



Resultaten

Kenmerken

Het gaat om een gewone esdoorn (*Acer pseudoplatanus*). Uit onze visuele controle blijkt het volgende:

- De boomhoogte is circa 20 m.
- De kroondiameter is circa 16 m.
- De stamdiameter is circa 75 cm.
- De conditie van de boom hebben wij als normaal beoordeeld.

Snoeiwonden

In de kroon zijn enkele snoeiwonden aanwezig (zie foto 2). De snoeiwonden zijn beperkt ingerot. De wonden vormen geen verhoogd risico voor de omgeving.

Grote tak bebouwing

Over de bebouwing hangt een grote gesteltak (zie foto 3). De eigenaar maakt zich zorgen over eventueel breukgevaar van deze tak. De takaanhechting is in orde en er is op dit moment geen verhoogd risico voor de omgeving. Wel lijkt de tak iets uit de kroon te groeien, waardoor de windbelasting op de tak toeneemt. Op termijn kan dit voor takbreuk zorgen.

Foto 2. Ingerotte snoeiwond



Foto 3. Grote tak over bebouwing



Conflict met bebouwing

De boom staat een halve meter vanaf de bebouwing. De eigenaar wil de bebouwing, die nu als schuur is ingericht, verbouwen. Eventuele schade door de boom aan de bebouwing moet daarom nu en in de toekomst voorkomen worden. Op dit moment veroorzaakt de boom geen zichtbare schade aan de bebouwing. De wortels lijken zich direct langs de fundering te ontwikkelen (zie foto 4). Hoe het wortelpakket zich in de toekomst zal ontwikkelen, is moeilijk te zeggen. Normaliter is de kans erg klein dat wortels onder een fundering groeien. De omstandigheden voor wortelgroei zijn daar namelijk erg ongunstig. Het is er vaak te sterk verdicht, droog en voedselarm. Omdat het gaat om een volwassen boom, verwachten wij niet dat de boom nog veel in kroon- en wortelvolumen zal toenemen.

Foto 4. Beworteling tegen bebouwing



Conclusie en advies

Boomveiligheid en levensverwachting

De boom vormt geen verhoogd risico voor de omgeving. De levensverwachting van deze boom is meer dan vijftien jaar.

Preventieve snoeimaatregel

U kunt ervoor kiezen om de gesteltak over de bebouwing preventief met circa 2 m in te nemen. De kans op takbreuk, die toch al klein is, neemt dan af tot nihil, omdat de tak dan minder wind vangt. De andere takken kunnen het gat in de kroon dat ontstaat snel overgroeien, waardoor het beeld niet langdurig aangetast wordt.

Bebouwing

Er zijn geen redenen om aan te nemen dat de boom de bebouwing nu of in de toekomst beschadigt. Er zijn ook geen maatregelen voorhanden om dit in de toekomst te voorkomen, zonder ernstige wortelschade toe te brengen.

Hebt u na het lezen van dit rapport nog vragen?

Neem dan gerust contact op met Dirk van Riel. Dirk is bereikbaar op telefoonnummer 088 - 262 72 00.

Met vriendelijke groet,

Uw veelzijdig specialist,
Cobra boomadviseurs bv
Regio Zuid

Jaap Smit
Teamleider Bomen
Dendroloog

Cuijk, 17 maart 2014



Contactgegevens

info@CobraBoomadviseurs.nl
www.CobraBoomadviseurs.nl
T. 088 – 262 72 00

Centraal postadres

Rechtestraat 12
5455 GE Wilbertoord

Bedrijfsgegevens

KvK Eindhoven 17232157
Btw-nr. NL 8199.70.220.B01
Rabobank 15.34.12.518