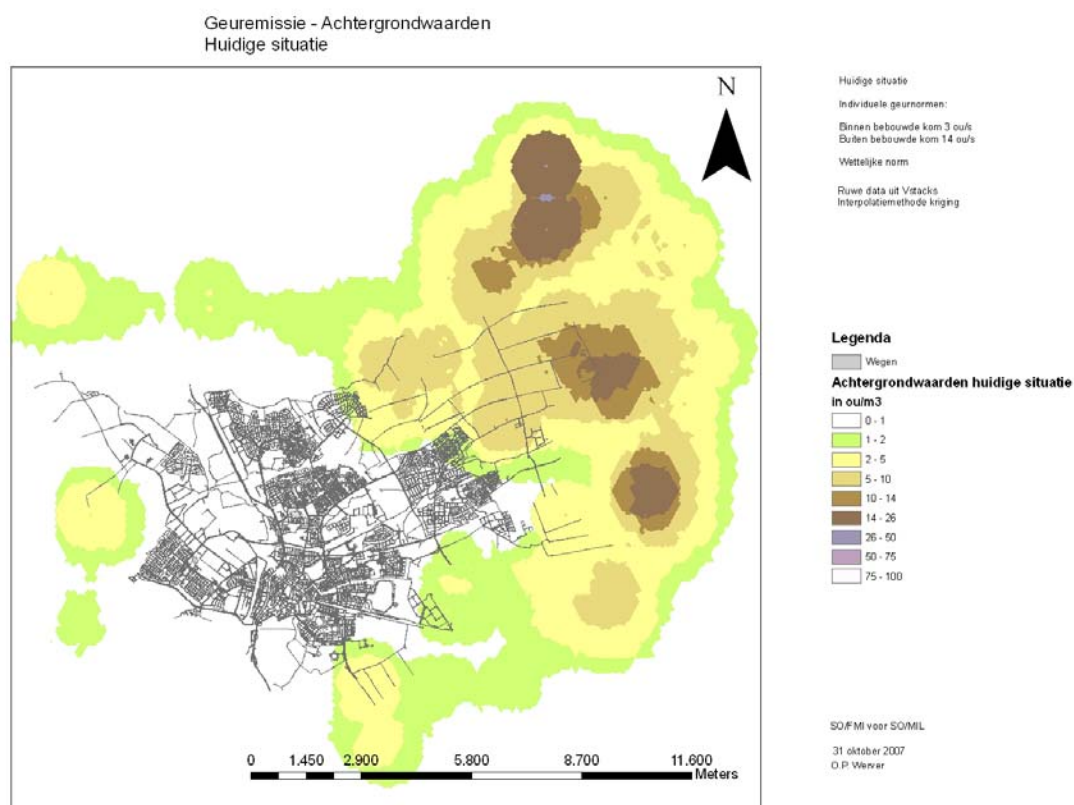


Gebiedsvisie geurbelasting vanuit agrarische bedrijven in de gemeente 's-Hertogenbosch



Inhoudsopgave

Samenvatting	4
1. Inleiding	5
1.1 Gebiedsvisie	5
1.2 Leeswijzer	6
2. Uitgangspunten	7
2.1 Wettelijke eisen Wgv	7
2.2 Bandbreedte waarbinnen de normen mogen liggen	8
2.3 Uitgangspunten reconstructiebeleid	8
2.4 Gesignaleerde knelpunten uit de Quicksan	8
2.5 Aanhoudingsbesluit	9
3. Gemeentelijke uitgangspunten en randvoorwaarden geurbeleid	10
3.1 Welke geurbelasting is aanvaardbaar	10
3.2 Potentiële groei agrarische bedrijven	13
3.3 Uitgangspunten vaste afstand bedrijven	14
3.4 Communicatietraject	14
4. Toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen	15
4.1 Reconstructieplan Maas en Meijerij	15
4.2 Discussie nota werk- en woonlocaties	15
4.3 Bestemmingsplan buitengebied	15
5. Mogelijke oplossingen (beschrijving scenario's met normen)	17
5.1 Deelgebieden	17
5.2 Gekozen scenario's	17
6. Toetsing oplossingsrichting (scenario's) aan randvoorwaarden	19
6.1 Toetsing achtergrondbelasting aan gemeentelijke uitgangspunten	19
6.2 Ontwikkelingsmogelijkheden veehouderij	20
6.3 Randvoorwaarden uit de Wet geurhinder en veehouderij	20
6.4 Beoordeling potentiële woningbouwlocaties	22
6.5 Uitkomsten communicatie met belanghebbenden	26
7. Conclusies	27

Bijlagen

Bijlage 1A: Relatie tussen geurbelasting en de geurhinder	30
Bijlage 1B: Relatie tussen de geurbelasting en de geurhinder	31
Bijlage 2: Werkwijze - van uitgangspunten naar gebiedsvisie	32
Bijlage 3: MOLO beleidslijn 'op aanwezigheid van veehouderijen aangepaste typering'	36
Bijlage 4: Relatie Wet geurhinder en veehouderij en ruimtelijke ordening	37
Bijlage 5: Gebiedsindeling Reconstructiegebied.....	39
Bijlage 6: Ligging van geurgevoelige objecten.....	40
Bijlage 7: Ligging agrarische bedrijven (bronbestanden).....	47
Bijlage 8: Begrenzing landelijke woonkernen Gewande, Bokhoven en Kruisstraat	56
Bijlage 9: Kaartbeelden doorgerekende scenario's	58
Bijlage 10 Begrenzing Noordelijk deel Groote Wielen	69
Bijlage 11 Verslagen gesprekken met buurgemeenten	70
Bijlage 12 Ligging concentratiegebieden	84

Samenvatting

Op 1 januari 2007 is de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) in werking getreden. De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid om binnen bepaalde grenzen af te wijken van de standaard geurnormen zoals gesteld in deze Wet. De afwijkende normen moeten in een gemeentelijke verordening worden vastgelegd.

In de Quicksan 'toekomstige geurbelasting' van 26 juli 2007, is onderzocht of er in 's-Hertogenbosch mogelijke geurknelpunten kunnen ontstaan ten gevolge van de standaard geurnormen uit de Wgv die gewenste ruimtelijke ontwikkelingen kunnen frustreren. Uit de Quicksan komt naar voren dat in een zevental gebieden gewenste ruimtelijke ontwikkelingen gefrustreerd kunnen worden. Op basis van de Quicksan is daarom geconcludeerd dat een gemeentelijke verordening moet worden opgesteld.

Deze gebiedvisie biedt een onderbouwing voor de geurverordening. Voor het opstellen van de gebiedvisie is gebruik gemaakt van de resultaten uit de Quicksan, de uitgangspunten van het reconstructieplan Maas en Meierij, de discussienota werk- en woonlocaties waarvan de uitkomsten worden gebruikt bij het actualiseren van de RSV (regionale visie stedenbouw) en de nog vast te stellen uitgangspuntennota voor het bestemmingsplan buitengebied.

Het opstellen van de gebiedvisie om te komen tot een voorstel van andere normen betrof een voornamelijk rekenkundig onderzoek. In dit onderzoek is gezocht naar de juiste balans tussen het belang van de veehouderijen en anderzijds het belang van een goed woon- en leefklimaat. Daarnaast is gezocht naar normen waardoor toekomstige ruimtelijke plannen zo veel mogelijk in acht worden genomen. Hiervoor zijn verschillende scenario's voor geurnormen opgesteld welke zijn doorgerekend om te zoeken naar de meest gunstige versie. Tijdens het onderzoek is gebleken dat scenario 10 het best voldoet aan de gestelde uitgangspunten en randvoorwaarden.

De verlaging van de geurnormen kan gevolgen hebben op de uitbreidingsmogelijkheden voor veehouderijen in omliggende gemeenten. Om die reden is overleg voorgeschreven met nabijgelegen gemeenten, voorafgaande aan besluitvormingen over de andere normen (artikel 9 van de Wgv).

Op basis van de uitgevoerde gebiedvisie wordt aanbevolen in een gemeentelijke verordening de volgende normen vast te leggen:

- Een individuele norm voor het stedelijk gebied in de verordening te stellen op 1 ou/m³.
- Een individuele norm voor de landelijke woonkernen in de verordening te stellen op 5 ou/m³.
- Een individuele norm voor het landelijk gebied in de verordening te stellen op 10 ou/m³.
- Een individuele norm voor het noordelijk deel van de Groote Wielen in de verordening te stellen op 5 ou/m³.

Voor wat betreft de zo genoemde 'vaste afstand bedrijven' geldt dat voor pelsdierbedrijven de vaste afstanden uit de Wet geurhinder en veehouderij aangehouden zullen worden. Voor de melkrundveehouderijen en paardenhouderijen wordt een halvering van deze afstand wenselijk geacht.

Daarnaast wordt aanbevolen de afstand tussen een veehouderij waar dieren worden gehouden van een diercategorie waarvoor met niet bij ministeriële regeling een geuremissiefactor is vastgesteld, met uitzondering van pelsdierhouderijen, tot een geurgevoelig object te verlagen tot:

- Binnen de bebouwde kom ten minste 50 meter
- Buiten de bebouwde kom ten minste 25 meter

1. Inleiding

Op 1 januari 2007 is de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) in werking getreden. Deze wet heeft een andere systematiek dan de voorgaande regelgeving voor geurhinder van veehouderijen. De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid om binnen bepaalde grenzen af te wijken van de standaard geurnormen zoals gesteld in deze Wet. De afwijkende normen moeten in een gemeentelijke verordening worden vastgelegd en worden onderbouwd vanuit de gewenste ruimtelijke inrichting van een gebied (een gebiedsvisie). Daarbij moet een relatie worden gelegd met de aanwezige geur in het gebied. Op deze wijze wordt invulling gegeven aan het zogenaamde gebiedsgerichte beleid op basis van de Wet geurhinder en veehouderij. Op 19 december 2006 is door de gemeenteraad besloten geurbeleid te ontwikkelen en indien noodzakelijk afwijkende normen vast te leggen in een verordening. Om ongewenste ontwikkelingen tegen te gaan in de periode dat het beleid wordt opgesteld heeft de gemeenteraad op 19 december 2006 eveneens een aanhoudingsbesluit genomen.

1.1 Gebiedsvisie

De gemeenteraad is bevoegd om bij gemeentelijke verordening andere waarden of afstanden te stellen, in plaats van de wettelijke waarden en afstanden uit de artikelen 3 en 4 van de Wgv. In verschillende documenten van de rijksoverheid wordt uiteengezet, dat ter ontwikkeling of verbetering van de vitaliteit van het landelijk gebied een integrale aanpak van doelstellingen nodig is. Afstemming tussen geurregelgeving (die direct gekoppeld is aan woningbouw en bedrijfsuitbreiding) en gewenste ontwikkelingen in het ruimtelijk beleid is dan vanzelfsprekend. Door die afstemming ontstaat onder meer ruimte voor een duurzame, vitale landbouw, vergroting van toeristisch-recreatieve mogelijkheden, hergebruik van agrarische bebouwing en nieuwbouw in het landelijk gebied. Aan de basis van een verordening ligt dan ook een gemeentelijke visie op de gewenste ontwikkeling van een gebied. De gemeenteraad bepaalt de nieuwe maximaal toegestane waarden en afstanden, en daarmee de uitbreidingsmogelijkheden voor veehouderijen én de geurhinder die ter plaatse van geurgevoelige objecten wordt verwacht. De nieuwe waarden en afstanden treden in de plaats van de wettelijke normstelling en worden dus bij vergunningverlening gehanteerd. Ook de minimum afstanden voor “de vaste afstand dieren” (onder andere melkrundvee en paarden) kunnen naar boven of naar beneden worden bijgesteld.

Met andere woorden: in een gebiedsvisie wordt gezocht naar bij het gebied passende individuele normen voor de geurbelasting van veehouderijen en de daarmee samenhangende achtergrondbelasting. Zo kunnen de te hanteren geurnormen worden afgestemd op de plaatselijke situatie en kunnen toekomstige geurknelpunten zo veel mogelijk worden voorkomen.

Voor onze gemeente betekent dit dat het gebiedsgericht geurbeleid als sturingsinstrument kan worden gebruikt om naast woningbouwdoelstelling (ook) de reconstructiedoelstellingen te bevorderen.

Het niveau van de achtergrondbelasting speelt een belangrijke rol bij ruimtelijke plannen. Het aanscherpen of verruimen van individuele normen heeft gevolgen voor de geurcontouren van de veehouderijen en de daarmee samenhangende achtergrondbelasting. Scherpere individuele normen leiden tot grotere contouren rondom bestaande bedrijven en kunnen leiden tot minder ruimte voor het uitvoeren van bouwplannen. Terwijl een ruimere norm leidt tot kleinere geurcontouren maar tot een grotere geurhinder.

Het combineren van normen kan een optie zijn om gewenste ruimtelijke plannen mogelijk te maken.

Voor het opstellen van de gebiedsvisie is gebruik gemaakt van de Quickscan toekomstige geurbelasting van 26 juli 2007, de uitgangspunten van het reconstructieplan Maas en Meierij, de discussienota werk- en woonlocaties waarvan de uitkomsten worden gebruikt bij het actualiseren van de RSV (regionale visie stedenbouw) en de nog vast te stellen uitgangspuntennota voor het bestemmingsplan buitengebied.

1.2 Leeswijzer

Als eerste zal worden ingegaan op de uitgangspunten en randvoorwaarden waaraan een gebiedsvisie moet voldoen. Dit is terug te vinden in de hoofdstukken twee tot en met 4. In deze hoofdstukken worden respectievelijk de randvoorwaarden vanuit de wetgeving, de gebiedsspecifieke randvoorwaarden en randvoorwaarden vanuit de geplande ruimtelijke ontwikkelingen behandeld.

In hoofdstuk 5 worden vervolgens besproken dat de eerdergenoemde uitgangspunten zijn omgezet naar verschillende scenario's waarbij gezocht wordt naar de meest gunstige aanpassing van normen. De verschillende scenario's worden in dit hoofdstuk verder toegelicht. In een bijlage (bijlage 2) staat uiteengezet hoe de uitgangspunten zijn omgezet naar verschillende scenario's. Hierbij wordt vooral ingegaan op de wijze van berekenen en analyse van de rekenresultaten.

In hoofdstuk 6 worden de scenario's vergeleken met de randvoorwaarden zodat een keuze voor het meest gunstige scenario kan worden gemaakt. Vervolgens worden in hoofdstuk 7 de conclusies besproken en wordt de keuze voor het meest gunstige scenario vertaald in voorwaarden voor in de gemeentelijk verordening.

2. Uitgangspunten

De gebiedvisie moet een zorgvuldige onderbouwing bieden voor een geurverordening. Daartoe zijn een aantal uitgangspunten gesteld door de wetgever en in het reconstructieplan Maas en Meierij. In dit hoofdstuk wordt hierop ingegaan.

Vanuit de randvoorwaarden is, voorafgaand aan deze gebiedvisie, een Quicksan uitgevoerd. Deze Quicksan heeft duidelijk gemaakt hoe de gebiedvisie moet worden ingestoken en welke knelpunten opgelost moeten worden. Daarnaast wordt kort ingegaan op het aanhoudingsbesluit en de daarmee samenhangende procedure-eisen.

2.1 Wettelijke eisen Wgv

In artikel 8 van de Wgv zijn de criteria opgenomen waarmee rekening moet worden gehouden. Dit zijn:

- a. de huidige en de te verwachten geursituatie vanwege de veehouderijen in het gebied, én
- b. het belang van een geïntegreerde aanpak van de verontreiniging, én
- c. de noodzaak van een even hoog niveau van de bescherming van het milieu.

Daarnaast moet ook rekening worden gehouden met één van de volgende criteria:

- d. de gewenste ruimtelijke inrichting van het gebied, óf
- e. de afwijkende relatie tussen geurbelasting en geurhinder.

Artikel 9 Wgv voegt daar aan toe dat overleg met een naburige gemeente moet plaatsvinden, als het effect vanwege het vaststellen van die andere waarde of andere afstand doorwerkt naar het grondgebied van die naburige gemeente.

Uiteraard is een gemeente gehouden aan de randvoorwaarden die worden gesteld door bestaande ruimtelijke plannen. Met overige regels die gelden, zoals de ammoniakregelgeving, moet ook rekening worden gehouden.

In deze gebiedvisie wordt op deze eisen uit de Wgv ingegaan met uitzondering van de genoemde 'afwijking relatie geurbelasting en geurhinder'. Het criterium is opgenomen omdat het mogelijk is dat in de toekomst onderzoeksresultaten beschikbaar komen, waaruit blijkt dat de relatie tussen geurbelasting en geurhinder voor één of meerdere diercategorieën statistisch significant anders is dan de relatie waar ten tijde van de totstandkoming van de Wgv werd uitgegaan. Mogelijk wordt ook voor varkens op den duur de relatie tussen geurbelasting en hinder opnieuw onderzocht en zonodig bijgesteld.

Dit criterium is niet bedoeld om een afwijkende hindergevoeligheid in een specifiek gebied vast te stellen, bijvoorbeeld omdat veehouderijen daar slechts beperkt hinder zouden veroorzaken of dat de bewoners extra gevoelig zouden zijn voor geur. Een eenmalig onderzoek voor een specifieke situatie in een specifiek gebied kan niet leiden tot het toepassen van een afwijkende relatie tussen geurbelasting en geurhinder. Een dergelijk onderzoek moet in ieder geval betrekking hebben op de algemeen geldende relatie tussen geurbelasting en geurhinder in Nederland.

2.2 Bandbreedte waarbinnen de normen mogen liggen

De grenzen voor het afwijken van de waarde voor de geurbelasting zijn opgenomen in artikel 6, eerste lid van de Wgv. Omdat de gemeente 's-Hertogenbosch is gelegen in een concentratiegebied zijn de minimale en maximale waarden als volgt:

locatie	waarde geurbelasting [ouE/m ³] standaard	waarde geurbelasting [ouE/m ³] Minimaal	waarde geurbelasting [ouE/m ³] maximaal
Binnen bebouwde kom	3,0	0,1	14,0
Buiten bebouwde kom	14,0	3,0	35,0

2.3 Uitgangspunten reconstructiebeleid

In de Meststoffenwet zijn concentratiegebieden voor veehouderij aangewezen. De Reconstructiewet concentratiegebieden deelt deze op in gebieden. Het doel van de reconstructie is het gevaar van ziekteverspreiding onder vee en milieubelasting te verminderen. De veehouderij in deze gebieden moet daarvoor beter worden gespreid. Per gebied is een reconstructiecommissie verantwoordelijk voor de herindeling. Deze commissies hebben de afgelopen jaren reconstructieplannen opgesteld waarin de ruimtelijke herindeling is vastgelegd. Voor ons onderzoeksgebied is het Reconstructieplan Maas en Meijerij van toepassing. Hierin zijn zones aangewezen waarin meer of minder mogelijkheden zijn voor de veehouderij. Deze zijn weergegeven op kaart 1, het betreft:

Landbouwontwikkelingsgebieden: In dit gebied globaal ten noorden van Kruisstraat is uitbreiding van intensieve veehouderijen toegestaan.

Extensiveringgebieden: in deze gebieden mogen varkens- en pluimveehouderijen zich niet vestigen of uitbreiden. Ze liggen rond de woonkernen.

Verwevingsgebieden: Hier lopen de functies wonen, landbouw, recreatie en natuur door elkaar heen. Varkens- en pluimveehouderijen mogen alleen uitbreiden op duurzame locaties (DIV). Uit onderzoek voor het in ontwikkeling zijnde bestemmingsplan buitengebied blijkt dat in de verwevingsgebieden in 's-Hertogenbosch geen DIV's aanwezig zijn vanwege het niet kunnen bieden van voldoende ruimtelijke mogelijkheden.

Van het Reconstructieplan Maas en Meijerij volgt daarom als randvoorwaarden voor de gebiedsvisie dat de bestaande uitbreidingsmogelijkheden van intensieve veehouderijen zo veel mogelijk worden behouden.

2.4 Gesignaleerde knelpunten uit de Quickscan

Onderzocht is of er in 's-Hertogenbosch mogelijke geurknelpunten kunnen ontstaan ten gevolge van de standaard geurnormen uit de Wgv die gewenste ruimtelijke ontwikkelingen kunnen frustreren. Dit onderzoek wordt in termen van de Wgv, Quickscan genoemd.

Hiertoe is de huidige geursituatie in beeld gebracht en de geursituatie bij maximale uitbreiding van veehouderijen binnen de normen van de Wgv. Op basis van de verschillen kan worden bepaald in welke (deel)gebieden zich ongewenste ontwikkelingen kunnen voordoen als gevolg van de Wgv.

Uit de Quicksan komt naar voren dat in een zevental gebieden gewenste ruimtelijke ontwikkelingen gefrustreerd kunnen worden.

Op basis van de Quicksan is geconcludeerd dat geurbeleid moet worden opgesteld.

2.5 Aanhoudingsbesluit

Het opstellen van een gemeentelijk beleid kost tijd. Om ongewenste ontwikkelingen van veehouderijen gedurende de periode van het opstellen van het gemeentelijk beleid te voorkomen biedt de Wgv de mogelijkheid een 'aanhoudingsbesluit' te nemen. Vergunningaanvragen van veehouderijen kunnen daarmee voor maximaal een jaar aangehouden worden. Het aanhoudingsbesluit is op 1 januari 2007 in werking getreden en geldt voor het grondgebied van de gemeente 's-Hertogenbosch.

Het aanhoudingsbesluit bevriest de vergunningverlening in gevolge de Wet milieubeheer in beginsel voor een periode van maximaal één jaar. In artikel 7 lid 3 van de Wgv is geregeld dat binnen één jaar de ontwerp geurverordening aan de gemeenteraad moet zijn aangeboden. Anders vervalt het aanhoudingsbesluit.

Is de ontwerpverordening binnen één jaar na het nemen van het aanhoudingsbesluit aanhangig gemaakt bij de gemeenteraad, dan blijft het aanhoudingsbesluit van kracht totdat, na een ter inzage termijn conform de Inspraakverordening, het definitieve besluit over de verordening is genomen.

3. Gemeentelijke uitgangspunten en randvoorwaarden geurbeleid

Naast de in het vorige hoofdstuk geformuleerde randvoorwaarden zijn gemeentelijke uitgangspunten gehanteerd. Het betreft uitgangspunten voor de gewenste geurbelasting en de verwachte groei van agrarische bedrijven. Daarnaast is ingegaan op het gewenste communicatietraject met belanghebbenden en belangstellenden.

3.1 Welke geurbelasting is aanvaardbaar

Als hoofduitgangspunt is gehanteerd dat de gemeente 's-Hertogenbosch een stedelijke gemeente is waarbij een goed woon- en leefklimaat moet worden gegarandeerd.

Om na te gaan wat een goed woon- en leefklimaat is wat betreft geurhinder is aangesloten bij streefwaarden voor de achtergrond- en voorgrond-belasting geur conform de MILO-systematiek en de MOLO beleidslijn 'op aanwezigheid van veehouderijen aangepaste typering' (bijlage 3).

MILO staat voor Milieukwaliteit in de LeefOmgeving een project van VNG, het IPO, de Unie van waterschappen en het Ministerie van VROM. Het MILO bundelt bestaande benaderingen die milieu optimaal willen integreren in ruimtelijke plannen.

MOLO staat voor Milieu Overleg Locale Overheden Noord Brabant.

Door deze keuze is in afwijking van de feitelijke ligging van de gemeente 's-Hertogenbosch in een "concentratiegebied" (zie bijlage 12), geoordeeld dat het gebied binnen de bebouwde kom in het stedelijk gebied te kenmerken is al een niet concentratiegebied. Dit omdat in het stedelijk gebied de bewoners geen binding hebben met agrarische bedrijven en men geur van agrarische bedrijven snel als hinderlijk zal ervaren.

Toelichting begrippen geurhinder

Om de MILO systematiek en de MOLO beleidslijn begrijpelijk te maken is hieronder een aantal specifiek onderwerpen/begrippen toegelicht.

1. De geurbelasting is uitgedrukt als geurconcentratie: als aantallen Europese odour units in een volume-eenheid lucht (ouE/m^3). Geurconcentraties worden in laboratoria gemeten volgens de NEN-EN 13725:2003 'Lucht – bepaling van de geurconcentratie door dynamische olfactometrie'. Voor de geurbelasting is uitgegaan van het gebruikelijke 98-percentiel van de geurconcentratie. Dat betekent dat de - met een verspreidingsmodel – berekende geurconcentratie gedurende 98 procent van de tijdseenheid niet wordt overschreden (ouE/m^3 ; P98). In het verleden werden in Nederland geurconcentraties uitgedrukt in geureenheden (ge/m^3). Tussen deze twee grootheden geldt een vaste verhouding: $1 \text{ ouE/m}^3 = 2 \text{ ge/m}^3$.
2. Er is sprake van geurhinder als mensen zijn blootgesteld aan geur en dat als hinderlijk ervaren. De mate waarin mensen geur als hinderlijk ervaren is afhankelijk van de mate van blootstelling, maar ook van bijvoorbeeld de onaangenaamheid van de geur en de binding die de mensen hebben met het bedrijf dat de geur veroorzaakt. De geurhinder is uitgedrukt als percentage. Een geurhinderpercentage van bijvoorbeeld 25% betekent dat 25% van de inwoners in een telefonische enquête heeft aangegeven 'soms of vaak last van geur van stallen van veehouderijen' te ondervinden. Er wordt aangenomen dat de hindercijfers niet alleen de situatie tijdens het afnemen van de enquête beschrijven maar ook een voorspellende waarde hebben voor de te verwachten geurhinder in de toekomst en op andere locaties in Nederland.

3. De verkregen geurhinderpercentages moeten met voorzichtigheid worden geïnterpreteerd, zij geven een indicatie. Zij zijn gebaseerd op een omvangrijke representatieve steekproef en de hindermeting is uitgevoerd volgens de daarvoor in Nederland geldende voorschriften. Het betreft echter gemiddelde relaties. Het is mogelijk dat in bepaalde gebieden de werkelijke geurhinderpercentages afwijken van deze gemiddelde relaties. Dat wordt mede bepaald door aspecten als het hedonisch karakter van de geur ('geurbeleving') en de kenmerken en eigenschappen van de mensen in het gebied (zoals karakter en lichamelijke gezondheid).
4. Tevens kan worden ingegaan op de effecten van geurhinder voor omwonenden. 'Geur is de eigenschap van (een combinatie van) organische stoffen om met behulp van zintuigen in de neus te worden waargenomen. Geurhinder treedt op als de herhaaldelijk waargenomen geur als onaangenaam wordt beoordeeld, het welbevinden daardoor negatief wordt beïnvloed en als onttrekking aan die waarneming niet eenvoudig mogelijk is. Geurhinder leidt tot gewijzigd gedrag of gedragsaanpassing en leidt daarmee tot beperking van mogelijkheden van gehinderden. Een directe relatie tussen geurwaarneming en ziekte is niet aangetoond, maar geurhinder kan lichamelijke processen op gang brengen die leiden tot ziekte. Geurhinder veroorzaakt bij de mens verschillende reacties en effecten, die bij toenemende blootstelling kunnen leiden tot lichamelijke klachten (hoofdpijn, misselijkheid, verstoorde ademhaling en verstoorde hartslag) en/of psychische klachten (spanningen, structurele onvrede over het woon- en leefklimaat, vermindering van activiteiten buitenshuis). De mate van geurhinder wordt mede bepaald door aspecten als het hedonisch karakter van de geur ('geurbeleving') en de kenmerken en eigenschappen van de gehinderde (zoals karakter en lichamelijke gezondheid).'
5. De Wgv schrijft voor dat de geurbelasting door één veehouderij op een geurgevoelig object bepaalde waarden niet mag overschrijden. Voor de mate van geurhinder geeft de wet geen waarden of bandbreedten, de gemeenteraad beoordeelt of de geurhinder past bij de doelstellingen voor het gebied en of hij de mate van geurhinder acceptabel acht.

Voor de beoordeling van welke percentage geurgehinderden acceptabel is kan gebruik worden gemaakt van onderstaande tabel die door het RIVM wordt gehanteerd voor haar milieuraapportages en -toekomstverkenningen voor het aspect geurhinder onderstaande:

Milieukwaliteit	Geurgehinderden [%]
zeer goed	< 5
goed	5 – 10
redelijk goed	10 – 15
matig	15 – 20
tamelijk slecht	20 – 25
slecht	25 – 30
zeer slecht	30 – 35
extreem slecht	35 – 40

Bron: GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)

Gebiedstypering

Conform de MILO systematiek is bepaald welke gebiedstypering het beste passen op de deelgebieden die te onderscheiden zijn binnen de gemeente. Dit heeft geleid tot de volgende gebiedstypering.

- Het stedelijke gebied van 's-Hertogenbosch en Rosmalen wordt getypeerd als een “woonkern zonder IV” (Intensieve Veehouderij). Het betreft gebieden met een sterk stedelijk karakter zonder relatie met agrarische bedrijven zodat de geurbeleving van agrarische bedrijven vaak als hinderlijk wordt ervaren.
- De woonkernen Empel, Engelen en Maliskamp worden beschouwd als stedelijk gebied omdat deze woonkernen zich kenmerken door veel nieuwbouw en nagenoeg geen veehouderijen. Door de geringe binding van de bewoners van de nieuwbouw met de agrarische sector zal ook in deze kernen de geurbeleving van agrarische bedrijven negatief zijn.
- De woonkernen Kruisstraat, Gewande en Bokhoven worden getypeerd als “woonkernen met veel intensieve veehouderij”. Deze dorpen zijn van oorsprong agrarisch en zijn dat grotendeels nog. De inwoners van deze woonkernen zijn bekend met de geur van agrarische bedrijven en zullen minder snel geuroverlast ondervinden dan bewoners van een niet agrarische woonkern. Voor de begrenzing van de woonkernen is aangesloten bij de bestemmingsplangrenzen van de bestemmingsplannen: Bokhoven, Buurtschap Kruisstraat en Maasdijk-Gewande (zie bijlage 8)
- Het Landbouwontwikkelingsgebied is te typeren als “buitengebied met veel IV”. De bewoners in dit gebied bezitten nagenoeg allemaal intensieve veehouderijen en hebben belang bij ruime geurnormen en zullen daarom ook bij een hoge geurbelasting geen geuroverlast ondervinden.
- De overige gebieden zijn te typeren als “woonkern met veel IV” met uitzondering van het Landbouwontwikkelings gebied (LOG). Het betreft het buitengebied van de gemeente. In deze gebieden wonen voor een deel (voormalige) agrariërs en voor een deel ‘nieuwkomers’. Deze ‘nieuwkomers’ zullen gevoeliger zijn voor geurhinder dan de overige bewoners. Er is daarom gekozen voor een zwaardere bescherming van dit gebied dan het LOG.

De toekomstige woningbouwlocaties zijn getypeerd als “Woonkern met veel IV”. Waarbij veel IV wordt niet zozeer wordt uitgelegd als veel intensieve veehouderijen maar als een hoge geurbelasting van één tot enkele grote intensieve veehouderijen.

Streefnormen achtergrond geurbelasting

Op basis van de gebiedstypering en de MOLO beleidslijn “op aanwezigheid van veehouderijen aangepaste typering” leidt dit tot de volgende streefnormen voor de achtergrondgeurbelasting:

1. Voor het stedelijk gebied wordt gestreefd naar een percentage van 6% geurgehinderden wat overeenkomt met een achtergrond geurbelasting van 2 Ou/m³. Een achtergrond geurbelasting van maximaal 5 Ou/m³ wordt nog aanvaardbaar geacht (komt overeen met 12% geurgehinderden).
2. Voor de dorpen Kruisstraat, Gewande en Bokhoven wordt gestreefd naar een percentage van 6% geurgehinderden wat overeenkomt met een achtergrond geurbelasting van 4 Ou/m³. Een achtergrond geurbelasting van maximaal 10 Ou/m³ wordt nog aanvaardbaar geacht (komt overeen met 12% geurgehinderden).
3. Voor het LOG wordt gestreefd naar een percentage van 20% geurgehinderden wat overeenkomt met een achtergrond geurbelasting van 20 Ou/m³. Een achtergrond geurbelasting van maximaal 32 Ou/m³ wordt nog aanvaardbaar geacht. (komt overeen met 27 % geurgehinderden).
4. Voor de overige gebieden wordt gestreefd naar een percentage van 12% geurgehinderden wat overeenkomt met een achtergrond geurbelasting van 10 Ou/m³. Een achtergrond geurbelasting van maximaal 20 Ou/m³ wordt nog aanvaardbaar geacht (komt overeen met 20% geurgehinderden).

5. Voor de nieuwbouwwijken wordt gestreefd naar een percentage van 6 % geurghinderden wat overeenkomst met een achtergrond geurbelasting van 4 Ou/m^3 . Een achtergrond geurbelasting van maximaal 10 Ou/m^3 wordt nog aanvaardbaar geacht. (komt overeen met 12 % geurghinderden). Het verschil van de verhouding tussen het aantal geurghinderden en de geurbelasting met punt 1 ontstaan doordat de nieuwbouwingebieden worden aangemerkt als "concentratiegebied".

Streefnormen voorgrond geurbelasting

Op basis van de gebiedstypering en de MOLO beleidslijn "op aanwezigheid van veehouderijen aangepaste typering" leidt dit tot de volgende streefnormen voor de voorgrondgeurbelasting:

1. Voor het stedelijk gebied wordt gestreefd naar een percentage van 6% geurghinderden wat overeenkomst met een voorgrond geurbelasting van 1 Ou/m^3 . Een voorgrond geurbelasting van maximaal 2 Ou/m^3 wordt nog aanvaardbaar geacht (komt overeen met 12% geurghinderden). Hierbij is in afwijking van de feitelijke ligging van de gemeente 's-Hertogenbosch in een "concentratiegebied", geoordeeld dat het gebied binnen de bebouwde kom te kenmerken is al een niet concentratiegebied.
2. Voor de dorpen Kruisstraat, Gewande en Bokhoven wordt gestreefd naar een percentage van 6% geurghinderden wat overeenkomst met een voorgrond geurbelasting van 2 Ou/m^3 . Een voorgrond geurbelasting van maximaal 5 Ou/m^3 wordt nog aanvaardbaar geacht (komt overeen met 12 % geurghinderden).
3. Voor het LOG wordt gestreefd naar een percentage van 20% geurghinderden wat overeenkomst met een voorgrond geurbelasting van 10 Ou/m^3 . Een voorgrond geurbelasting van maximaal 16 Ou/m^3 wordt nog aanvaardbaar geacht (komt overeen met 27 % geurghinderden).
4. Voor de overige gebieden wordt gestreefd naar een percentage van 12% geurghinderden wat overeenkomst met een voorgrond geurbelasting van 5 Ou/m^3 . Een voorgrond geurbelasting van maximaal 10 Ou/m^3 wordt nog aanvaardbaar geacht (komt overeen met 20% geurghinderden).
5. Voor de nieuwbouwwijken wordt gestreefd naar een percentage van 6 % geurghinderden wat overeenkomst met een voorgrond geurbelasting van 2 Ou/m^3 . Een voorgrond geurbelasting van maximaal 5 Ou/m^3 wordt nog aanvaardbaar geacht. (komt overeen met 12 % geurghinderden). Het verschil van de verhouding tussen het aantal geurghinderden en de geurbelasting met punt 1 ontstaan doordat de nieuwbouwingebieden zijn aan te merken als "concentratiegebied".

3.2 Potentiële groei agrarische bedrijven

Binnen het grondgebied van de gemeente is alleen uitbreiding van agrarische bedrijven gewenst in het Landbouwontwikkelingsgebied (het LOG). Met het oog op de woningbouw in de nabije omgeving van het LOG, wordt de uitbreiding zo veel mogelijk gezocht in het oostelijk deel van het LOG.

Als maximale groeiverwachting voor de intensieve veehouderijen zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- Extensiveringgebieden: geen groei.
- Verwevingsgebieden: een maximale groei tot $89.500 \text{ Ou}_E/\text{sec}$ (omgerekend is dit een omvang van bijvoorbeeld 5.000 mestvarkens) per bedrijf.
- Landbouwontwikkelingsgebieden: een groei tot minimaal $89.500 \text{ Ou}_E/\text{sec}$ per bedrijf.

De mogelijke omschakeling van (grondgebonden) bedrijven of locaties waarop een agrarische bestemming rust, naar intensieve veehouderijen wordt niet reëel geacht. Verondersteld wordt dat het in ontwikkeling zijnde bestemmingsplan buitengebied omschakeling niet mogelijk maakt. Door het ontbreken van duurzame locaties voor intensieve veehouderijen wordt omschakeling in verwevingsgebieden eveneens niet mogelijk geacht.

Gezien hetgeen is vastgelegd in het Reconstructieplan Maas en Meierij is nieuwvestiging van intensieve veehouderijen binnen de gemeentegrenzen niet aan de orde.

3.3 Uitgangspunten vaste afstand bedrijven

Vaste afstand bedrijven betreffen binnen het grondgebied van de gemeente voornamelijk melkrundveehouderijen, paardenhouderijen en pelsdierbedrijven. Voor deze bedrijven biedt de Wgv de mogelijkheid om de afstandseisen tot woningen te halveren.

Voor pelsdierbedrijven is afgezien van de mogelijkheid uit de Wgv om de afstanden te verkleinen. Redenen hiervoor zijn de (geur)beleving van deze bedrijven en de klachten die wij ontvangen over geurhinder van deze bedrijven.

Voor de melkrundveehouderijen en paardenhouderijen wordt een halvering van deze afstand wel wenselijk geacht. Melkrundveehouderijen zijn belangrijk voor het instant houden van de “groene gebieden” in de stad. Melkrundveehouderijen zijn voornamelijk gevestigd in de dorpen Kruisstraat, Bokhoven en Gewande, zijn dicht op bestaande bebouwing gelegen en leiden niet tot geuroverlast. Er liggen veel kleine bouwplannen voor woningbouw nabij melkrundveehouderijen. Om de dorpen leefbaar te houden is deze nieuwbouw een belangrijke factor.

Daarnaast blijkt uit ervaringen met paardenhouderijen nabij woningen in de kern van Rosmalen en de Groote Wielen dat paardenhouderijen door inwoners van het stedelijk gebied en in de dorpen over het algemeen niet als hinderlijk worden ervaren.

3.4 Communicatietraject

Gezien de gevolgen van een verandering van de geurnormen voor inwoners zijn een drietal inloopavonden georganiseerd waarin het geurbeleid nader is toegelicht. Agrariërs zijn hiervoor persoonlijk uitgenodigd middels een brief en overige geïnteresseerden zijn geïnformeerd via publicaties in de Bossche Omroep. De bijkomsten zijn bezocht door ongeveer 60 personen voornamelijk agrariërs. Daarnaast is overleg gevoerd met ZLTO, de Brabantse Milieufederatie en de omliggende gemeenten.

4. Toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen

In dit hoofdstuk wordt kort ingegaan op de gewenste ruimtelijke ontwikkelingen binnen de gemeente. De ontwikkelingen die van belang zijn voor de agrarische bedrijven betreffen de uitgangspunten van het reconstructieplan Maas en Meierij, de discussienota werk- en woonlocaties waarvan de uitkomsten worden gebruikt bij het actualiseren van de RSV (Ruimtelijke Structuur Visie 's-Hertogenbosch 2003), het provinciaal uitwerkingsplan voor de stedelijke regio Waalboss 2002) en de nog vast te stellen uitgangspuntennota voor het bestemmingsplan buitengebied.

4.1 Reconstructieplan Maas en Meierij

Het reconstructieplan gaat uit van een ruimtelijke herindeling. Er zijn gebieden aangewezen met meer of minder mogelijkheden voor de veehouderij (zie ook paragraaf 2.2). Het betreft de indeling in extensiveringgebieden, verwevingsgebieden en Landbouwontwikkelingsgebieden. In extensiveringgebieden mogen intensieve veehouderijen zich niet vestigen of uitbreiden. Deze zones moeten veearm worden en liggen rondom woonkernen en voor verzuring gevoelige gebieden. In de verwevingsgebieden kunnen meerdere functie zoals landbouw en wonen naast elkaar bestaan. De intensieve veehouderij mag alleen uitbreiden in het Landbouwontwikkelingsgebied. In bijlage 5 is de gebiedsindeling weergegeven. De normstelling die in deze gebiedsvisie aan de orde komt sluit aan bij deze gebiedsindeling.

4.2 Discussie nota werk- en woonlocaties

Binnen de gemeente is grote behoefte aan woningbouwlocaties. Het streven is in de komende periode naar het verhogen van de woningbouwproductie in 2008 en 2009 tot 1.200 woningen per jaar. Hiertoe worden bestaande woningbouwplannen in onder meer De Groote Wielen versneld. Dat alleen is echter niet voldoende om voldoende marge in de harde plancapaciteit (= goedgekeurde plannen) te krijgen. Daarvoor zijn nieuwe woningbouwlocaties nodig. Om te komen tot een onderbouwing waar de nieuwe woningbouwlocaties kunnen komen is de discussienota werk- en woonlocaties opgesteld. Aan de hand van de gekozen alternatieven zal vervolgens de Ruimtelijke Structuurvisie 'Stad tussen Stromen' (RSV) geactualiseerd worden. Daarnaast zal deze worden ingebracht worden in de discussie over actualisering van het provinciaal uitwerkingsplan van de stedelijke regio Waalboss. Bij het opstellen van deze gebiedsvisie zijn alle alternatieven als concreet beschouwd.

4.3 Bestemmingsplan buitengebied

De gemeente 's-Hertogenbosch heeft het voornemen om het planologisch beleid voor heel het gemeenschappelijk buitengebied te actualiseren door het opstellen van één nieuw bestemmingsplan. De belangrijkste bouwsteen voor het nieuwe bestemmingsplan is het vigerende bestemmingsplan "Buitengebied" uit 2001. De 'Landschapvisie 's-Hertogenbosch' uit 1999 heeft hiervoor als basis gediend. De landschapvisie is integraal opgenomen in de Ruimtelijke Structuurvisie "Stad tussen Stromen" uit 2003.

Na vaststelling van het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied' zijn er op verschillende bestuurlijke niveaus beleidskaders vastgesteld die om een actualisatie van het huidige bestemmingsplan vragen (onder andere waterbeleid en het reconstructieplan).

De nota van uitgangspunten voor het nieuwe bestemmingsplan is geformuleerd en zal in december 2008 in de gemeenteraad worden behandeld. Het definitieve bestemmingsplan zal naar verwachting begin 2009 worden vastgesteld. Vooralsnog worden de in de discussienota opgenomen potentiële bouwlocaties buiten deze herziening gehouden

In het nieuwe bestemmingsplan zal rekening worden gehouden met het geurbeleid. Hier kan uitvoering aan worden geven door het stellen van bijvoorbeeld randvoorwaarden aan het bouwblok en/of de hoogte van de gebouwen. In het reconstructieplan wordt de omvang van de bouwblokken begrensd. Deze begrenzing zal in het bestemmingsplan worden meegenomen.

5. Mogelijke oplossingen (beschrijving scenario's met normen)

Aan de hand van verschillende scenario's met individuele belastingsnormen is gezocht naar een scenario met individuele belastingsnormen van veehouderijen dat voldoet aan de hoofdstukken 3 en 4 genoemde uitgangspunten en randvoorwaarden. In dit hoofdstuk worden de verschillende scenario's globaal besproken. In bijlage 2 staat beschreven hoe de uitgangspunten in voorgaande hoofdstukken zijn vertaald naar de verschillende scenario's en uiteindelijk leiden tot de gebiedsvisie.

5.1 Deelgebieden

Per te onderscheiden deelgebied worden andere achtergrond geurwaarden als acceptabel beschouwd. De Wgv kent twee verschillende normen: één voor binnen de bebouwde kom en één voor buiten de bebouwde kom.

Gezien de verschillende gebieden die we in de gemeente hebben (zie paragraaf 3.1) kan mogelijk niet worden volstaan met twee verschillende normen maar moet gewerkt worden met 3 verschillende normen.

In de scenario's met drie verschillende normen zijn de normen gesteld op de volgende deelgebieden:

- Het stedelijk gebied (globaal 's-Hertogenbosch, Rosmalen, Engelen, Maliskamp en Empel),
- Landelijke woonkernen (Gewande, Bokhoven en Kruisstraat),
- Landelijk gebied (overige gebieden).

5.2 Gekozen scenario's

Voor de gebiedsvisie zijn verschillende combinaties van normstelling doorgerekend op basis van de geformuleerde uitgangspunten. Begonnen is met het doorrekenen van een scenario met de standaardwaarden (de Quicksan). Vervolgens zijn scenario's met de maximale en de minimale normstelling doorgerekend. Na doorrekening van deze normen zijn verschillende scenario's doorgerekend met twee en drie verschillende normen. De onderzochte scenario's met twee waarden zijn in onderstaande tabel weergegeven.

scenario	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom	opmerking
0	3	14	Wettelijke norm (Quick scan)
2	0,1	3	Minimale norm
3	1	3	
5	0,6	3	
7	14	35	Maximale norm

De onderzochte scenario's met drie waarden zijn in de onderstaande tabel weergegeven.

scenario	Stedelijk gebied	Gewande/Bokhoven	Kruisstraat	Landelijk gebied
1	1	5	1	10
4	1	3	1	10
6	0,6	3	0,6	10
8	1	3	1	10*
9	1	3	3	10
10	1	5	5	10

* In dit scenario zijn ten opzichte van scenario vier nieuwe gegevens gebruikt over geurgevoelige objecten in de gemeente Sint Michielsgestel.

6. Toetsing oplossingsrichting (scenario's) aan randvoorwaarden

De resultaten van de in hoofdstuk 5 doorgerekend scenario's worden in dit hoofdstuk besproken. De scenario's zijn beoordeeld op basis van de uitgangspunten zoals gesteld in paragraaf 3.1.

6.1 Toetsing achtergrondbelasting aan gemeentelijke uitgangspunten

De gevolgen van de verschillende scenario's voor de achtergrond belasting van de diverse deelgebieden zijn weergegeven op de bijgevoegde kaarten in bijlage 9. Afgezet tegen de gewenste geurbelasting voor de 4 deelgebieden zoals weergegeven in paragraaf 3.1 leidt dit globaal tot volgende conclusies.

Scenario	Stedelijk gebied	Landelijke woonkernen	LOG *	Overig buitengebied
Norm gewenst	2 ou/s	4 ou/s	20 ou/s	10 ou/s
Norm max. aanvaardbaar	5 ou/s	10 ou/s	32 ou/s	20 ou/s
Huidige situatie	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet
0	Onvoldoende op 7 deellocaties	Onvoldoende op 1 deellocatie	voldoet	Onvoldoende op 3 deellocaties
1	Onvoldoende op 5 deellocaties	Onvoldoende op 2 deellocaties	voldoet	Onvoldoende op 3 deellocaties
2	Onvoldoende op 2 deellocatie	Onvoldoende op 1 deellocatie	voldoet	Onvoldoende op 1 deellocatie
3	Onvoldoende op 2 deellocaties	Onvoldoende op 1 deellocatie	voldoet	Onvoldoende op 2 deellocaties
4	Onvoldoende op 4 deellocaties	Onvoldoende op 1 deellocatie	voldoet	Onvoldoende op 3 deellocaties
5	Onvoldoende op 3 deellocaties	Onvoldoende op 1 deellocatie	voldoet	Onvoldoende op 2 deellocaties
6	Onvoldoende op 4 deellocaties	Onvoldoende op 1 deellocatie	voldoet	Onvoldoende op 3 deellocaties
7	Onvoldoende op 8 deellocaties	Onvoldoende op 2 deellocaties	voldoet	Onvoldoende op 4 deellocaties
8	Onvoldoende op 2 deellocatie	Onvoldoende op 1 deellocatie	voldoet	Onvoldoende op 2 deellocaties
9	Onvoldoende op 2 deellocaties	Onvoldoende op 1 deellocatie	voldoet	Onvoldoende op 2 deellocaties
10	Onvoldoende op 2 deellocaties	Onvoldoende op 1 deellocatie	voldoet	Onvoldoende op 2 deellocaties

* LOG voldoet altijd omdat hier geen woningen liggen die beschermd worden op basis van de Wgv

Op basis van de kaartbeelden en bovenstaande tabel blijkt dat door toepassing van de belastingsnormen uit scenario 2 het leefklimaat in de verschillende deelgebieden het best worden

beschermd. Ook de scenario's 3 en 8 tot en met 10 bieden een redelijke waarborg voor een goed leefklimaat.

Uit vergelijking van de kaartbeelden blijkt dat zelfs bij het toepassen van de meest strenge normen een aantal geurknelpunten niet opgelost kan worden. Het betreft onder andere de hoge achtergrondbelasting aan de oostzijde van de Groote Wielen als gevolg van de gevestigde agrarische bedrijven in de gemeente 's-Hertogenbosch en Maasdonk.

6.2 Ontwikkelingsmogelijkheden veehouderij

De ontwikkelingsmogelijkheden van de veehouderijen zijn weergegeven in onderstaande tabel. In de tabel zijn de effecten weergegeven die de scenario's hebben op de groeimogelijkheden van bedrijven en is het aantal bedrijven weergegeven dat moet voldoen aan emissie standstil (geen groeimogelijkheden in de emissie van geurstoffen in ou/m^3)

scenario	Aantal bedrijven in het LOG met een emissieplafond van 100.000 ou/m^3 of minder	aantal intensieve veehouderijen met een emissieplafond van 25.000 ou/m^3 of minder*.	Standstil (aantal)
Huidige situatie	nvt	nvt	9
0	9	15	9
1	20	19	16
2	26	38	44
3	22	23	25
4	19	21	17
5	26	29	27
6	25	26	22
7	3	6	4
8	19	21	17
9	17	21	15
10	12	20	14

*volwaardig bedrijf volgens LEI (Landbouw Economisch Instituut), 50 Nge (Nederlandse grootte eenheid).

6.3 Randvoorwaarden uit de Wet geurhinder en veehouderij

De Wgv stelt in de artikelen 6, 8 en 9 de eisen die de gemeente moet betrekken bij het vaststellen van andere normen. Deze eisen zijn weergegeven in paragraaf 2.1. In deze paragraaf is per deeleis getoetst of voldaan wordt aan het gestelde in de Wgv.

a. De huidige en de te verwachten geursituatie vanwege de veehouderijen in het gebied

In de gebiedsvisie is de huidige geursituatie vergeleken met mogelijke toekomstige geursituaties na toepassing van een tiental scenario's. Op basis hiervan zijn afwegingen gemaakt en is gebleken dat andere lagere geurnormen een voorkeur krijgen. Door toepassing van deze normen worden nieuwe woningbouwlocaties minder belemmerd dan bij toepassing van de bestaande normen en blijft het aantal geurgehinderden binnen de gestelde gemeentelijke randvoorwaarden. Hiermee is voldaan uit

de eis van de Wgv om rekening te houden met de huidige en de te verwachten geursituatie in het gebied.

b. het belang van een geïntegreerde aanpak van de verontreiniging,

De IPPC-richtlijn beoogt een geïntegreerde aanpak van verontreiniging. Afwenteling van een verontreiniging moet worden voorkomen, teneinde aan een hoog niveau van bescherming voor 'het milieu in zijn geheel' te bevorderen. Met andere woorden bij het opstellen van de verordening moet niet alleen rekening worden gehouden met de geursituatie maar ook met de andere milieuaspecten (bijvoorbeeld de emissie van fijn stof en het vrijkomen van afval).

Omdat over het hele grondgebied van de gemeente lagere geurnormen gesteld gaan worden is nagegaan of hierdoor andere milieucompartimenten hoger belast gaan worden.

Een beschouwing van de mogelijk extra te belasten milieucompartimenten leidt tot de volgende conclusies:

- Door het toepassen van een lagere norm zal een klein aantal bedrijven om te kunnen uitbreiden luchtwassers installeren. Luchtwassers hebben een negatief effect op met name energiegebruik en de productie van afval(water). Deze bedrijven moeten in veel gevallen eveneens luchtwassers plaatsen om te voldoen aan de normen die gelden voor de uitstoot van ammoniak en fijn stof. Door de ontwikkeling en stimulering van nieuwe typen gecombineerde luchtwassers, zijn er inmiddels luchtwassers op de markt die naast geur ook een positief effect hebben op de uitstoot van ammoniak en fijn stof. Deze luchtwassers gebruiken minder energie dan oude types en afvalwaterproductie wordt beperkt door hergebruik. Naar verwachting zal de innovatie van luchtwassers de komende jaren doorgezet worden. De extra belasting van een aantal milieucompartimenten weegt minder zwaar dan de positieve effecten van het toepassen van luchtwassers.
- De lagere norm staat een geïntegreerde aanpak van de verontreinigingen door het toepassen van de best beschikbare technieken niet in de weg.
- De lagere norm zal niet leiden tot een concentratie van intensieve veehouderijen rond gevoelige gebieden zoals de Moerputten en het Bossche Broek.

Het stellen van de lagere norm dan de standaard norm van 3 respectievelijk 14 ou/m³, zal dus niet tot leiden andere negatieve milieugevolgen zodat sprake is van een 'duurzame ontwikkeling'.

c. de noodzaak van een even hoog niveau van de bescherming van het milieu.

Door het stellen van een lagere geurnorm wordt het milieu binnen het grondgebied beter beschermd tegen geurhinder. De lagere normstelling wordt generiek toegepast in het gebied, maar vloeit voort uit een maatwerkbenadering ten aanzien van de te onderscheiden veehouderijen in het gebied.

De waarborging dat het milieu in zijn geheel een ten minste gelijkwaardig niveau van bescherming wordt bereikt in vergelijking met het individueel beoordelen van alle bedrijven, wordt bereikt door de maatwerkbenadering. Daarnaast zorgt de lagere norm die de boven- en ondergrens uit de Wgv niet overschrijdt hier voor, evenals de mogelijkheid van toepassing van artikel 2 lid 2 van de Wgv voor het weigeren van een vergunning en het toepassen van best beschikbare technieken.

d. de gewenste ruimtelijke inrichting van het gebied

De gebiedsvisie geeft ten aanzien van de ontwikkeling van geurgevoelige objecten (met name woningbouwlocaties) en de ontwikkeling van de landbouw, inzicht in de relatie tussen de gewenste ruimtelijke inrichting van het gebied en daarmee samenhangende gewenste geurnormen. In de

handreiking bij de Wgv wordt gesteld dat het voor de hand ligt om te motiveren of, en zo ja hoe en in welke mate, de andere normstelling aan de realisering van de visie bijdraagt.

In de gebiedsvisie dienen de in ontwikkeling zijnde bestemmingsplannen, de “Discussie nota werk- en woonlocaties” en de integrale zonering uit het reconstructieplan Maas en Meijerij als basis voor de gewenste ruimtelijke ontwikkelingen. Als gevolg van de lagere normeringen worden toekomstige woningbouwlocatie genoemd in de discussienota zo veel mogelijk beschermd tegen een verhoging van de achtergrond geurbelasting. Hiermee wordt voorkomen dat agrarische bedrijven zodanig kunnen uitbreiden dat woningbouw in deze gebieden, voor zover nu al mogelijk, niet slechts mogelijk wordt na toepassing van geurbeperkende maatregelen bij deze agrarische bedrijven. Als gevolg van de lagere normstelling wordt daarnaast de uitbreidingsmogelijkheden in de extensieveringsgebieden zo veel mogelijk voorkomen. Daarnaast blijft het exploiteren van een volwaardig agrarische bedrijf in het LOG mogelijk.

Op grond van het bovenstaande kan worden gesteld dat voldoende rekening is gehouden met de gewenste ruimtelijke ontwikkelingen in het gebied en de motivatie in overeenstemming is met wat de Wgv vereist.

e. de afwijkende relatie tussen geurbelasting en geurhinder

Zie hiervoor het gestelde hierover in paragraaf 2.1

Overleg met naburige gemeente

De verlaging van de geurnormen kan gevolgen hebben op de uitbreidingsmogelijkheden voor veehouderijen in omliggende gemeenten. Om die reden is overleg voorgeschreven met nabijgelegen gemeenten, voorafgaande aan besluitvormingen over de andere normen (artikel 9 van de Wgv).

Aan de gemeenten Maasdriel, Heusden, Vught, Maasdonk, Lith en Sint Michielsgestel is de concept geurverordening voorgelegd in overleggen per individuele gemeente. De overleggen hebben plaatsgevonden eind oktober, begin november 2007. De overleggen zijn vastgelegd in verslagen (zie bijlage 11). De gemeenten hebben aangegeven met de plannen te kunnen instemmen. De keuze voor scenario 10 zal geen belemmering opleveren voor toekomstige ruimtelijke plannen in de buurgemeenten. Daarnaast is uit de overleggen naar voren gekomen dat de plannen die bij deze gemeenten leven om de geurnormen aan te passen geen gevolgen hebben voor het behalen van de doelstellingen zoals geformuleerd in deze gebiedsvisie.

6.4 Beoordeling potentiële woningbouwlocaties

Momenteel zijn een aantal woningbouwplannen concreet uitgewerkt. Daarnaast zijn in de Discussienota werk- en woonlocaties, mogelijke locaties voor woningbouw weergegeven. Het is nog niet duidelijk of deze locaties daadwerkelijk voor woningbouw bestemd zullen worden. Desondanks zijn in de gebiedsvisie de gevolgen van de geurbelasting van veehouderijen beoordeeld, waarbij de bestaande jurisprudentie is betrokken.

De Wgv schrijft voor op welke wijze het bevoegd gezag de geurhinder van dierenverblijven moet beoordelen indien een veehouderij een milieuvergunning wordt aangevraagd. Indirect heeft de Wgv

ook consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten en dus voor de ruimtelijke ordening, dit wordt wel de 'omgekeerde werking' genoemd. De werking hiervan staat verder beschreven in bijlage 4: relatie Wgv en ruimtelijke ordening.

Per locatie zijn de gevolgen in deze paragraaf weergegeven.

De locaties

De locaties die in ontwikkeling zijn, zijn De Hoven, De Lanen inclusief Het centrum en De Noordoosthoek (Het vierde Kwadrant). In de discussienota wonen- werken zijn een drietal potentiële woningbouwlocaties genoemd ten oosten van de Groote Wielen en Rosmalen. Het betreft de locaties die in de discussienota zijn aangeduid als Maasoevers, De Blokken en Sprokkelbosch Oost. Bij beoordeling van het percentage geurgehinderden zijn de gebieden conform de Wgv beoordeeld als concentratiegebieden.

De Hoven

Het plangebied ligt in het zuidwestelijke deel van de Groote Wielen. Het bestemmingsplan voor dit gebied wordt momenteel uitgewerkt. Voor het westelijke deel van de Hoven is een bestemmingsplan in procedure gebracht.

Woon- en leefklimaat

Uit de berekeningen blijkt dat de achtergrondbelasting ter plaatse van het plangebied na de recentelijke intrekking van de vergunde rechten van een aantal bedrijven, in de huidige situatie minder dan 5 ou/m³ bedraagt. Een dergelijke belasting komt overeen met een verwacht hinderpercentage van maximaal 7% (zie bijlage 1 tabel A). Er is momenteel sprake van een goed woon- en leefklimaat. De achtergrondbelasting zal in de toekomst eveneens minder dan 5 ou/m³ bedragen.

In het gebied is niet echt sprake van een voorgrondbelasting. De geurbelasting van een tweetal bedrijven aan Gewande en de Lunerkampweg is ongeveer evenredig bepalend. De belasting van deze bedrijven op het plangebied bedraagt minder dan 1 ou/m³.

Mocht deze geurbelast gezien worden als voorgrondbelasting dan komt dit overeen met een verwacht hinderpercentage van maximaal 4% geurgehinderden (zie bijlage 1 tabel B). Dit komt overeen met een goed woon- en leefklimaat en past binnen de gemeentelijke doelstelling van maximaal 12% geurgehinderden in het gebied.

Dit betekent dat de belasting van het gebied als acceptabel wordt beschouwd.

Belang van de Veehouderij

Door de vast te stellen normen en het bestemmingsplan de Hoven zullen veehouderijen geen verdergaande beperkingen ondervinden van hun uitbreidingsmogelijkheden dan de beperkingen die de bestaande woningbouw met zich meebrengt

De Lanen inclusief Het Centrum

Het plangebied ligt in het noordwestelijke en centrale deel van de Groote Wielen. Voor een deel van dit gebied dient het globale bestemmingsplan te worden uitgewerkt. Die uitwerking wordt in 2008 in

procedure gebracht. Voor het noordwestelijke deel van de Lanen geldt een wijzigingsbevoegdheid, gerelateerd aan de geurcontouren van omliggende bedrijven.

Woon- en leefklimaat

Uit de berekeningen blijkt dat de achtergrondbelasting ter plaatse van het plangebied na de recentelijke intrekking van de vergunde rechten van een aantal bedrijven, in de huidige situatie minder is dan 9 ou/m^3 . Een dergelijke belasting komt overeen met een verwacht hinderpercentage van maximaal 11% (zie bijlage 1 tabel A). Er is momenteel sprake van een redelijk woon – en leefklimaat.

Voor de voorgrondbelasting is nagenoeg gelijk aan een de achtergrondbelasting omdat de geurbelasting in het gebied wordt bepaald door een bedrijf aan Gewande. De voorgrondbelasting van het bedrijf op het plangebied bedraagt ongeveer $8,5 \text{ ou/m}^3$.

Deze voorgrondbelasting komt overeen met een verwacht hinderpercentage van 18 % geurgehinderden (zie bijlage 1 tabel B) voor een deel van het gebied. Dit komt overeen met een slecht woon- en leefklimaat en past niet binnen de gemeentelijke doelstelling van maximaal 12% geurgehinderden in het gebied.

Om te voldoen aan de gemeentelijke doelstelling van 12% geurgehinderden is een voorgrondbelasting van maximaal 5 ou/m^3 acceptabel.

Dit betekent dat de belasting van een deel van het gebied als niet acceptabel wordt beschouwd. Omdat het een al aanwezige belasting betreft zal wijziging van geurnormen geen invloed hebben op de belasting van het gebied. Voordat gestart kan worden met woningbouw in het gebied zal daarom de geuruitstoot van het bedrijf aan de Gewande teruggebracht moeten worden tot een aanvaardbaar niveau met behulp van bijvoorbeeld luchtwassers.

Belang van de Veehouderij

De maatgevende veehouderij kan door de in de verordening op te nemen norm niet uitbreiden in geureenheden omdat de geurcontour van 5 ou/m^3 over de bestaande bebouwing van het dorp Gewande zal komen te liggen. Door de komst van de nieuwe woonwijk worden de normen waar het bedrijf aan moet voldoen strenger omdat de woonwijk zal worden aangemerkt als stedelijk gebied waarop de norm van 1 ou/m^3 zal gelden. Bij een norm van 5 ou/m^3 in het gebied zal het aantal geurgehinderden nog acceptabel zijn. Indien deze norm van toepassing wordt verklaard op het gebied zal nog sprake zijn aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Door het opnemen van de norm van 5 ou/m^3 zullen veehouderijen geen verdergaande beperkingen ondervinden van hun uitbreidingsmogelijkheden dan de beperkingen die de bestaande woningbouw met zich meebrengt.

Voorgesteld wordt in het gebied daarom een norm van 5 ou/m^3 toe te staan.

De Noordoosthoek (het Vierde Kwadrant)

Het plangebied vormt het noordoostelijke kwadrant van de Grootte Wielen en wordt ook wel aangeduid als de tweede fase van de Grootte Wielen. Voor dit gebied is een bestemmingsplanherziening in voorbereiding.

Woon- en leefklimaat

Uit de berekeningen blijkt dat de achtergrondbelasting ter plaatse van het plangebied, in de huidige situatie minder is dan 10 ou/m^3 . Een dergelijke belasting komt overeen met een verwacht hinderpercentage van maximaal 12% (zie bijlage 1 tabel A). Er is momenteel sprake van een redelijk woon- en leefklimaat. De achtergrondbelasting zal in de toekomst eveneens minder dan 10 ou/m^3 bedragen.

De voorgrondbelasting is niet bepaald omdat de ligging van de woningen in het gebied nog niet duidelijk is. Indicatief wordt gesteld dat de voorgrondbelasting waarschijnlijk niet hoger zal zijn dan de achtergrondbelasting en dus minder is dan 10 ou/m^3 . Dit komt overeen met overeen met een percentage van 20% geurgehinderden.

Om te voldoen aan de gemeentelijke doelstelling van 12% geurgehinderden is een voorgrondbelasting van maximaal 5 ou/m^3 in het gebied acceptabel.

Dit kan betekenen dat de belasting van een deel van het gebied als niet acceptabel wordt beschouwd.

Belang van de Veehouderij

De betreffende veehouderijen rondom het gebied kunnen door de in de verordening op te nemen norm nog beperkt uitbreiden in geureenheden. Door de ligging van het gebied nabij de woonwijk de Groote Wielen en Gewande zijn de uitbreidingsmogelijkheden zo beperkt dat de achtergrondbelasting in het gebied niet of nauwelijks zal toenemen. Een toename zal ook achterwegen blijven omdat een aantal agrarische bedrijven in de nabijheid van het bedrijf zal stoppen.

Door de komst van de nieuwe woonwijk worden de normen waaraan omliggende bedrijven moeten voldoen strenger omdat de woonwijk zal worden aangemerkt als stedelijk gebied waarop de norm van 10 ou/m^3 zal gelden. Bij een norm van 5 ou/m^3 in het gebied zal het aantal geurgehinderden nog acceptabel zijn. Indien deze norm van toepassing wordt verklaard op het gebied zal nog sprake zijn aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Door het opnemen van de norm van 5 ou/m^3 zullen veehouderijen geen verdergaande beperkingen ondervinden van hun uitbreidingsmogelijkheden dan de beperkingen die de bestaande woningbouw met zich meebrengt.

Voorgesteld wordt in het gebied daarom een norm van 5 ou/m^3 toe te staan.

Maasoevers

Het plangebied ligt aan de Maas nabij Gewande ten oosten van de Groote Wielen en ten zuiden van de Hertogwetering. Deze locatie ligt grotendeels buiten de huidige grens van de stedelijke regio in het streekplan en beslaat ongeveer 15 procent van het Landbouwonwikkelingsgebied (LOG).

Woon- en leefklimaat

Voor dit gebied is nog niet voldoende duidelijk op welke plaatsen de woningen zullen komen. Er is daarom nog geen juiste indicatie van de achtergrond- en voorgrondbelasting bekend evenals welke bedrijven daarvoor bepalend zijn.

Belang van de Veehouderij

Op dit moment is nog niet bekend voor welke bedrijven de ontwikkeling van dit gebied van invloed is.

De Blokken

Het plangebied ligt ten noorden van het lint Bruggen/Kruisstraat en ten westen van de Grintweg. De naam verwijst naar de oorspronkelijke verkavelingsstructuur van de Maaskantpolders en naar de Blokkenweg. Het gebied ligt nagenoeg geheel binnen de grenzen van de stedelijke regio en beslaat een kleine 10 procent van het Landbouwonwikkelingsgebied.

Voor dit gebied is nog niet voldoende duidelijk op welke plaatsen de woningen zullen komen. Er is daarom nog geen juiste indicatie van de achtergrond- en voorgrondbelasting bekend evenals welke bedrijven daarvoor bepalend zijn.

Belang van de Veehouderij

Op dit moment is nog niet bekend voor welke bedrijven de ontwikkeling van dit gebied van invloed is.

Sprokkelbosch-Oost

Het gebied ligt ten zuiden van de locatie De Blokken. Het wordt aan de zuidkant begrensd door de spoorlijn 's-Hertogenbosch-Nijmegen. Het gebied wordt doorsneden door de weg Bruggen/Kruisstraat en grenst aan de zuid-oostzijde aan het bedrijventerrein Kruisstraat.

Voor dit gebied is nog niet voldoende duidelijk op welke plaatsen de woningen zullen komen. Er is daarom nog geen juiste indicatie van de achtergrond- en voorgrondbelasting bekend evenals welke bedrijven daarvoor bepalend zijn.

Belang van de Veehouderij

Op dit moment is nog niet bekend voor welke bedrijven de ontwikkeling van dit gebied van invloed is.

6.5 Uitkomsten communicatie met belanghebbenden

Uit de inloopavonden en uit overleggen met de ZLTO en de Brabantse Milieufederatie is gebleken dat in grote lijnen ingestemd wordt met het gekozen scenario 10. De overleggen hebben vooral een informatief karakter gehad.

Belangrijkste opmerkingen waren dat een aantal veehouderijen waar nog mee is gerekend niet meer bestaan en dat een geurgevoelig object niet meer aan te merken is als een geurgevoelig object. Aan de hand van deze opmerkingen is scenario 10 nogmaals doorgerekend. Uit de doorrekening is gebleken dat de aangepaste invoer geen significante gevolgen heeft voor de achtergrondgeurwaarden en de berekende geurproductie in odourunits voor de agrarische bedrijven. Op basis hiervan is besloten de andere scenario's niet nogmaals door te rekenen.

7. Conclusies

De conclusies worden in delen hieronder verwoord. In het eerste deel worden de conclusie uit de gebiedsvisie verwoord, in het tweede deel de conclusie aangaande de vaste afstand bedrijven en in het derde deel de conclusie aangaande de in een verordening op te leggen normen.

Gebiedsvisie

Bij het hanteren van de wettelijke geurnorm uit de Wgv kan het leefklimaat aan de oostkant van de stad slechter worden wat toekomstige ruimtelijke plannen bemoeilijkt.

Om na te gaan of bij een andere normstelling binnen de bandbreedte van de Wgv een verslechtering van het leefklimaat kan worden voorkomen en ruimte plannen mogelijk gemaakt waarbij de veehouderij voldoende groeimogelijkheden heeft zijn een tiental scenario's met normen doorgerekend.

In de scenario's is gekeken naar een normering op twee en drie te onderscheiden gebieden. Bij scenario met twee gebieden is aangesloten op de terminologie uit de Wgv te weten binnen en buiten de bebouwde kom. Bij het scenario met drie gebieden is gezocht naar een logische gebiedsindeling op basis van te verwachten geurhinder. De drie gebieden betreffen:

- Het stedelijk gebied (globaal 's-Hertogenbosch, Rosmalen, Engelen, Maliskamp en Empel),
- Landelijke woonkernen (Gewande, Bokhoven en Kruisstraat),
- Landelijk gebied (overige gebieden).

Het opstellen van de gebiedsvisie om te komen tot een voorstel van andere normen betrof een voornamelijk rekenkundig onderzoek. De werkwijze van dit onderzoek is beschreven in bijlage 2. In dit onderzoek is gezocht naar de juiste balans tussen het belang van de veehouderijen en anderzijds het belang van een goed woon- en leefklimaat. Daarnaast is onderzocht naar normen waardoor toekomstige ruimtelijke plannen zo veel mogelijk in acht worden genomen.

Tijdens het onderzoek is gebleken dat de scenario's met normen voor twee deelgebieden niet voldoen. Het blijkt dat vooral in Kruisstraat, dat gekenmerkt wordt als binnen de bebouwde kom, bij toepassing een scherpe norm voor de bebouwde kom zeer belemmerend is voor het Landbouwonwikkelingsgebied. Bij toepassing van een ruime norm zal juist het woon- en leefklimaat vooral de Groote Wielen verslechteren. Derhalve zijn de scenario's met twee deelgebieden afgefallen.

De overgebleven scenario's die zijn doorgerekend betreffen:

scenario	Stedelijk gebied	Gewande/Bokhoven	Kruisstraat	Landelijk gebied
1	1	5	1	10
4	1	3	1	10
6	0,6	3	0,6	10
8*	1	3	1	10
9*	1	3	3	10
10*	1	5	5	10

* In deze scenario's zijn ten opzichte van scenario vier nieuwe gegevens gebruikt over geurgevoelige objecten in de gemeente Sint Michielsgestel.

Tijdens het onderzoek is gebleken dat scenario 10 het best voldoet aan de gestelde uitgangspunten en randvoorwaarden.

De overige scenario's voldoen minder omdat:

- Een normering van minder dan 1 ou/m³ voor het stedelijk gebied grote gevolgen heeft voor de uitbreidingsmogelijkheden van de landbouw terwijl het slechts geen of geringe positieve gevolgen heeft voor het woon- en leefklimaat. Daarbij zal door toepassing van een strengere norm de mogelijkheden tot woningbouw onnodig worden beperkt. (scenario 6),
- Een normering van minder dan 5 ou/m³ in Kruisstraat heeft grote gevolgen voor de uitbreidingsmogelijkheden van de landbouw in het Landbouwwontwikkelingsgebied terwijl het geen of geringe positieve gevolgen heeft voor het woon- en leefklimaat. (scenario 1, 4, 8 en 9),
- Het leefklimaat in het stedelijk gebied komt onder druk bij een norm van 1 ou/m³ of hoger. Deze scenario's waren al afgefallen omdat het scenario's betrof met maar twee deelgebieden.

Vergelijking van scenario 10 met de geformuleerde uitgangspunten, de huidige, vergunde situatie en met het scenario waarin de wettelijke normen worden gehanteerd leidt tot de volgende conclusies:

- Door het hanteren van een norm van 1 ou/m³ in het stedelijk gebied, 5 ou/m³ in de landelijke woonkernen en 10 ou/m³ in het landelijke gebied zal het percentage geurgehinderden in het stedelijk gebied nooit meer dan 12 % bedragen. Voor het grootste deel van het stedelijk gebied zal het percentage geurgehinderden minder dan 4% bedragen. Hiermee wordt voldaan aan gestelde gemeentelijke uitgangspunten voor de geurbelasting.
- Door het hanteren van een norm van 1 ou/m³ in het stedelijk gebied, 5 ou/m³ in de landelijke woonkernen en 10 ou/m³ in het landelijke gebied zal het percentage geurgehinderden in de landelijke woonkernen nooit meer dan 16 % bedragen. Voor het grootste deel van de landelijk woonkernen zal het percentage geurgehinderden minder dan 12 % bedragen. Hiermee wordt grotendeels voldaan aan gestelde gemeentelijke uitgangspunten voor de geurbelasting. Daar waar niet wordt voldaan aan de doelstelling kan door het stellen van andere geurnormen eveneens niet aan de gemeentelijke doelstelling worden voldaan omdat in deze gebieden al sprake is van een overbelaste situatie.
- Door het hanteren van een norm van 1 ou/m³ in het stedelijk gebied, 5 ou/m³ in de landelijke woonkernen en 10 ou/m³ in het landelijke gebied zal het percentage geurgehinderden in het landelijke gebied nooit meer dan 16 % bedragen. Voor het grootste deel van het landelijk gebied zal het percentage geurgehinderden minder dan 10 % bedragen. Hiermee wordt voldaan aan gestelde gemeentelijke uitgangspunten voor de geurbelasting.
- Bij gekozen normstelling is de ruimte voor de ontwikkeling van de veehouderij voldoende. De meeste bedrijven kunnen nog in emissie uitbreiden. Bij toepassing van emissiearme technieken biedt deze ruimte voldoende perspectief voor de ontwikkeling van volwaardige moderne bedrijven, voornamelijk in het oostelijk deel van het LOG.

Daarnaast is onderzocht of voor de nieuwbouwlocaties de normstelling uit scenario 10 gehanteerd moet worden. Gebleken is dat door toepassing van scenario 10 bij de nieuwbouwwijken De Lanen, Het Centrum en de Noordoost hoek, agrarische bedrijfsvoering zwaarder wordt beperkt dan nodig. Gebleken is dat door een norm van 5 ou/m³ op de te bouwen woningen een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd en wordt de agrarische bedrijfsvoering minder zwaar beperkt.

Uit de overleggen met de omliggende gemeenten blijkt dat de te hanteren norm past binnen de randvoorwaarden en uitgangspunten welke zijn gesteld door deze gemeenten. Daarnaast wordt door

het mogelijk maken de woningbouwplannen op het grondgebied van de gemeente voorzien in de regionale woningbehoefte waardoor de druk op de landbouw in de omliggende gemeenten verminderd.

Vaste afstand bedrijven

Voor pelsdierbedrijven zullen de vaste afstanden uit de Wet geurhinder en veehouderij aangehouden worden. Een verkleining van de afstand wordt niet wenselijk gehad vanwege het grote aantal geurgehinderden in, in het bijzonder, Rosmalen.

Voor de melkrundveehouderijen en paardenhouderijen wordt een halvering van deze afstand wel wenselijk geacht. Melkrundveehouderijen zijn belangrijk voor het instant houden van de “groene gebieden” in de stad. Melkrundveehouderijen zijn voornamelijk gevestigd in de dorpen Kruisstraat, Bokhoven en Gewande en zijn dicht op bestaande bebouwing gelegen en leiden niet tot geuroverlast. Er liggen veel kleine bouwplannen voor de bouw van woningen die worden belemmerd door melkrundveehouderijen en paardenhouderijen. Een halvering van de afstand zorgt ervoor dat een aantal van deze bouwplannen kan worden ontwikkeld. Om de dorpen leefbaar te houden is deze nieuwbouw een belangrijke factor.

Daarnaast blijkt uit ervaringen met paardenhouderijen nabij woningen in de kern van Rosmalen en de Groote Wielen dat paardenhouderijen door inwoners van het stedelijk gebied en in de dorpen over het algemeen niet als hinderlijk worden ervaren.

Op te leggen normen in de verordening

Op basis van de uitgevoerde gebiedsvisie wordt aanbevolen in een gemeentelijke verordening de volgende normen vast te leggen:

- Een individuele norm voor het stedelijk gebied te stellen op 1 ou/m³,
- Een individuele norm voor de landelijke woonkernen te stellen op 5 ou/m³,
- Een individuele norm voor het landelijk gebied te stellen op 10 ou/m³,
- Een individuele norm voor het noordelijk deel van de Groote Wielen (voor begrenzing zie bijlage 10) te stellen op 5 ou/m³.

Daarnaast wordt aanbevolen:

De afstand tussen een veehouderij waar dieren worden gehouden van een diercategorie waarvoor met niet bij ministeriële regeling een geuremissiefactor is vastgesteld, met uitzondering van pelsdierhouderijen, tot een geurgevoelig object te verlagen tot:

- Binnen de bebouwde kom ten minste 50 meter
- Buiten de bebouwde kom ten minste 25 meter

Bijlage 1A: Relatie tussen geurbelasting en de geurhinder

Tabel A: Relatie tussen de achtergrondbelasting en de geurhinder

Achtergrondbelasting * Geurhinder [ouE/m ³ als 98-percentiel]	Concentratiegebied	Niet-concentratiegebied
1	2%	4%
1,5	3%	5%
2	4%	6%
3	5%	9%
4	6%	11%
5	7%	12%
6	8%	14%
7	10%	16%
8	10%	17%
9	11%	19%
10	12%	20%
12	14%	23%
14	16%	25%
16	17%	27%
18	19%	29%
20	20%	31%
22	21%	32%
24	22%	34%
26	24%	36%
28	25%	37%
30	26%	38%
32	27%	40%
34	28%	41%
36	29%	42%
38	30%	43%
40	31%	44%
42	32%	45%
44	32%	46%
46	33%	47%
48	34%	48%
50	35%	49%
55	37%	(51%)
60	38%	(52%)
65	40%	(54%)
70	41%	(56%)
75	43%	(57%)
80	44%	(58%)
85	45%	(59%)
90	46%	(61%)
95	47%	(62%)
100	49%	(63%)

* Berekend met V-Stacks gebied.

Bijlage 1B: Relatie tussen de geurbelasting en de geurhinder

Tabel B: Relatie tussen de voorgrondbelasting en de geurhinder

Voorgondbelasting * Geurhinder [ouE/m³ als 98-percentiel]	Concentratiegebied	Niet-concentratiegebied
1	4%	7%
1,5	5%	9%
2	6%	11%
3	8%	15%
4	11%	19%
5	12%	21%
6	14%	24%
7	16%	26%
8	17%	29%
9	19%	31%
10	20%	33%
12	23%	36%
14	25%	39%
16	27%	42%
18	29%	44%
20	31%	46%
22	32%	48%
24	(34%)	50%
26	(36%)	52%
28	(37%)	(53%)
30	(38%)	(54%)
32	(40%)	(56%)
34	(41%)	(57%)
36	(42%)	(58%)
38	(43%)	(59%)
40	(44%)	(60%)

* Berekend met V-Stacks gebied, V-Stacks vergunning of gelijk aan de norm voor de geurbelasting.

Bijlage 2: Werkwijze - van uitgangspunten naar gebiedsvisie

Om een gebiedsvisie op te stellen die aan de randvoorwaarden en de uitgangspunten uit de hoofdstukken 2 en 3 voldoet moet een aantal stappen doorlopen worden. Deze stappen worden besproken in deze bijlage.

Stap 1: Verzamelen gegevens

Om een goede inschatting te kunnen maken van de geurbelasting van agrarische bedrijven en het aantal geurgehinderden zijn gegevens verzameld van geurgevoelige objecten (GGO'S) en agrarische bedrijven.

Geurgevoelige objecten

De achtergrond geurbelasting binnen de gemeente wordt berekend aan de hand van de maximale uitbreidingsmogelijkheden van agrarische bedrijven. Mede bepalend voor deze uitbreiding is de ligging van geurgevoelige objecten. Voor de bepaling van geurgevoelige objecten binnen de gemeente is gebruik gemaakt van de grootschalige basiskaart. Aan de hand van dit bestand zijn de meest bepalende GGO's geselecteerd.

Omdat de belasting van veehouderijen tot 2 kilometer buiten het gemeentelijk grondgebied bijdragen aan de achtergrondbelasting, moeten ook de gegevens van de geurgevoelige objecten in dit gebied verzameld. Hiertoe zijn per buurgemeente gevoelige bestemmingen geselecteerd:

- Gemeente Sint Michielsgestel: digitaal aangeleverde gegevens van de grootschalige basiskaart, die op dezelfde wijze zijn verwerkt binnen de eigen gemeente grenzen.
- Gemeente Lith: hiervoor zijn geen geurgevoelige objecten geselecteerd omdat deze op meer dan twee kilometer van de gemeentegrens zijn gelegen.
- Gemeente Maasdriel: geurgevoelige objecten zijn door deze gemeente geselecteerd en schriftelijk doorgegeven.
- Gemeente Heusden en Vught: agrarische bedrijven uit Heusden en Vught leveren geen geurknelpunten op zelfs niet indien zij maximaal uitbreiden. Er was daarom geen noodzaak om geurgevoelige objecten in deze gemeente te bepalen.
- Gemeente Maasdonk: op basis van kaartmateriaal en plaatselijke kennis zijn de geurgevoelige objecten in deze gemeente bepaald.

Bij het bepalen van geurgevoelige objecten zijn woningen van veehouderijen conform de Wgv niet meegenomen als geurgevoelige objecten.

Veehouderijen

Voor het verzamelen van de gegevens van agrarische bedrijven is gebruik gemaakt van het provinciale bestand Web-BVB. Dit is het Bestand Veehouderij Bedrijven dat door de gemeenten binnen de Provincie Noord-Brabant wordt gevuld en via het internet toegankelijk is. Deze gegevens zijn voor bedrijven binnen de gemeente 's-Hertogenbosch getoetst op juistheid door middel van dossiercontrole. Op de achtergrond geurbelasting binnen het gemeentelijk grondgebied hebben ook de agrarische bedrijven binnen een straal van twee kilometer vanaf de gemeentegrens invloed. Vanuit het Web-BVB zijn hiertoe de gegevens van de bedrijven uit de gemeenten Heusden, Vught, Maasdonk, en Sint Michielsgestel verzameld. Voor de gegevens van de gemeente Lith is gebruik gemaakt van een door deze gemeente aangeleverd bestand van 5 juni 2007. De gegevens van de gemeente Maasdriel zijn schriftelijk aangeleverd op 5 juli 2007. Het gebruikte bestand is weergegeven in bijlage 7.

Ondergrond kaartmateriaal

Voor het op kaart weergeven van de gemeentegrens en straten is gebruik gemaakt van de grootschalige basiskaart in het gemeentelijke geografisch informatiesysteem Geonet.

Stap 2: Vertalen bronbestanden naar rekenbestanden

Om met de in stap 1 verzamelde gegevens te kunnen rekenen moeten deze gegevens omgezet worden naar rekenbestanden. Het betreft twee aan te maken bestanden. Één voor receptoren (geurgevoelige objecten) en één voor het bronnen bestand (de agrarische bedrijven). Daarnaast is voor het bepalen van de geurcontouren een raster van punten over het grondgebied van de gemeente gelegd, het zogeheten grid. De basisgegevens van het grid zijn:

- Coördinaten hoekpunt linksonder: 139.000, 405.000
- Afmetingen: 25000 meter X 20000 meter
- Aantal gridpunten: 49 X 49

Het receptoren bestand bestaat uit 409 objecten. Voor het bepalen van de ligging van woningen binnen of buiten de bebouwde kom en de daarmee van toepassing zijnde maximale geurbelasting van de geurgevoelige objecten is gebruik gemaakt van de omschrijving in de provinciale regeling "Categorieën van gevallen ex artikel 19, lid 2, WRO provincie Noord-Brabant 2006". In de toelichting bij de regeling is aangegeven wat onder bebouwde kom wordt verstaan. De provincie verstaat onder bebouwde kom het gebied behorend tot een kern waar sprake is van concentratie van bebouwing met stedelijke functies. Bebouwingsconcentratie in de kernrandzone, bebouwingsclusters en bebouwingslinten vallen daar niet onder. Dat geldt ook voor gehuchten en buurtschappen.

Het bronnen bestand bestaat uit 390 bedrijven het betreft zowel intensieve en niet intensieve veehouderijen. Voor het bronnen bestand is gebruik gemaakt van de defaultwaarden conform de gebruikshandleiding van het rekenprogramma (V-stacks gebied) opgesteld door het Samenwerkingsverband Regio Eindhoven (SRE), in samenwerking met KEMA, de Provincie Noord-Brabant, het Ministerie van VROM en InfoMil.

De volgende waarden zijn gehanteerd:

- | | |
|---|-----------|
| • Emissiepunt hoogte (ST-HOOGTE) | 5,0 meter |
| • Gemiddelde gebouwhoogte (GEMGEBH) | 6,0 meter |
| • Emissiepunt binnendiameter (ST-BINDIAM) | 0,5 meter |
| • Emissiepunt uittredesnelheid (ST-UITTREE) | 4,0 meter |

Voor de vergunde emissie (E-vergund) is gebruik gemaakt van veehouderijgegevens zoals vermeld in de vorige paragraaf. Het gaat om de vergunde situatie, nog niet ingetrokken vergunningen zijn dus ook meegenomen. (Savelkouls, proefboerderij en Vlietdijk 17).

De maximale emissie (E-MAX) is gesteld op:

- 89.500 odeur units (ou/s) voor intensieve veehouderijen, dat komt overeen met 5000 mestvarkens.
- 2000 odeur units (ou/s) voor grondgebonden veehouderijen dit komt overeen met ruim 50 vleesstieren.
- 5000 odeur units (ou/s) voor de grondgebonden bedrijven aan de Empelsehoefweg 5 en 8, vanwege de ligging van deze bedrijven in het Landbouwonwikkelingsgebied (LOG).
- 2000 odeur units (ou/s) voor bedrijven bij buurgemeenten waarvan de vergunde emissie minder bedraagt dan 500 odeur units. Het betreft meestal gestopte bedrijven of "hobbyboeren".

- 0 odeur units (ou/s) voor Melkrundveehouderijen waarvan de vergunde emissie 0 odeur units (ou/s) is.
- Toekomstige intrekkingen van vergunningen op basis van het opkopen van bedrijven door grondzaken zijn meegenomen (Savelkouls, proefboerderij en Vlietdijk 17).

De naam en ligging van geurgevoelige objecten is weergegeven in bijlage 6.

Stap 3: Uitvoeren van berekeningen (V-stacks-gebied)

Om de huidige achtergrondgeurbelasting en de achtergrondgeurbelasting voor toekomstige scenario's door te rekenen is gebruik gemaakt van het wettelijk voorgeschreven programma V-Stacks-gebied. Deze berekende situaties geven een belangrijke input voor de gebiedsvisie". Het programma zet de gegevens van de bronbestanden om in verwachte geurbelastingen. Hiermee wordt invulling gegeven aan artikel 8 van de Wgv. In dit artikel is vastgelegd dat "de huidige en de te verwachten geursituatie in het gebied" en "de gewenste ruimtelijke indeling van het gebied belangrijke overwegingen zijn om te besluiten tot het hanteren van andere normen dan de standaardnormen uit de Wet geurhinder en veehouderij.

Stap 4: interpretatie en analyse van de resultaten

De resultaten van de berekeningen met V-Stacks-gebied worden in uitvoerbestanden vastgelegd. De resultaten van deze berekeningen worden ingelezen een geografisch informatiesysteem. Met behulp van ruimtelijke interpolatie (kriging) zijn de resultaten gevisualiseerd in kaartbeelden. Deze kaartbeelden samen met de uitvoerbestanden zijn vervolgens geanalyseerd.

De analyse is gericht op de volgende onderdelen:

- De berekende totale geurbelasting waarbij de huidige situatie en de toekomstscenario's worden vergeleken. Daarbij wordt een relatie gelegd met de mogelijke kans op geurhinder in het gebied en wordt een indicatie gegeven van het leefklimaat.
- De potentiële uitbreidingsruimte van de veehouderijen bij toepassing van de normen uit de verschillende scenario's is vergeleken met de huidige situatie.

Bij de gebiedsvisie wordt het onderzoeksgebied begrensd door de gemeentegrens met een zone van globaal 2 kilometer daar omheen. De rekenresultaten zijn alleen betrouwbaar binnen de gemeentegrenzen. Omdat de reikwijdte van een bron ongeveer 2 kilometer is, zijn de resultaten in de zone buiten de gemeentegrens onvolledig. Binnen deze zone zijn namelijk slechts enkelzijdig de bronnen die liggen op twee kilometer afstand van de zone meegenomen. Daarom blijven de resultaten voor deze bufferzone in de analyse buiten beschouwing.

Stap 5: toetsing van de resultaten en analyse

Met de resultaten uit de analyse is de achtergrondbelasting voor de gemeente in beeld gebracht voor de huidige en te verwachten toekomstige situaties. De hoogte van de achtergrondbelasting in toekomstige situaties is beoordeeld op het al dan niet acceptabel zijn voor het leefklimaat. Voor de bepaling van de leefbaarheid is de achtergrondwaarde vergeleken met de uitgangspunten zoals geformuleerd in paragraaf 3.1.

Daarnaast is beoordeeld of de mogelijkheden voor de veehouderij in toekomstige situaties aanvaardbaar is.

Deze beoordeling ligt aan de basis van besluiten over het al dan niet verruimen of aanscherpen van de individuele belastingsnormen van veehouderijen.

Vaste afstand bedrijven

Voor het analyseren van de knelpunten rond vaste afstand bedrijven is het stappenplan zoals geschetst in dit hoofdstuk niet gevolgd. Om te onderzoeken of er zich knelpunten voordoen is steekproefsgewijs nagegaan wat de afstanden van de melkrundveehouderijen zijn, tot geurgevoelige objecten. In de steekproef zijn bekende knelpunten meegenomen. Vervolgens is geanalyseerd of het terugbrengen van de afstand conform de Wgv de knelpunten kan oplossen. Indien de knelpunten opgelost kunnen worden bij enkele gevallen zal conform de uitgangspunten gesteld in paragraaf 3.3 overgegaan worden tot een halvering van de vaste afstanden in de hele gemeente met uitzondering van de vaste afstanden voor pelsdieren.

Op aanwezigheid van veehouderijen aangepaste typering

MILIEU OVERLEES LOKALE OVERHEDEN

Gebiedstype toegesplitst op IV en geurhinder dus de vanaf de buitenrand van het stedelijk gebied						
Type	IV-dichtheid	MLO typering + eigen toevoeging	Bovengrens hinder (%) door veehouderij	Achtergrond Geurbelasting Ou/m ³ , P ₈₀	Voorgrond Geurbelasting Ou/m ³ , P ₈₀	
Woonkern zonder IV	geen IV tot zeer laag	groen stedelijk, centrum dorps	6	2	1	
Buitengebied vrijwel zonder IV	geen IV tot zeer laag	natuur agrarisch bedrijventerreinen	12	5	2	
Woonkern met enige IV	weinig IV met beperkte omvang	groen stedelijk, centrum dorps overige aanengescioten woonbebouwing	12	5	2	
Buitengebied met enige IV	weinig IV met beperkte omvang	bedrijventerreinen agrarisch	20	10	5	
Woonkern met veel IV	veel IV met beperkte omvang	centrum dorps overige aanengescioten woonbebouwing	12	10	5	
Buitengebied met veel IV	veel IV met gemengde omvang	bedrijventerreinen agrarisch	20	20	10	
Buitengebied speciaal voor IV (LOG)	veel IV en groot van omvang	industrie niet grondgebonden	27	32	16	

De informatie op deze dia is geen vastgelegde beleidslijn maar dient voor de meningvorming

Bijlage 4: Relatie Wet geurhinder en veehouderij en ruimtelijke ordening

De Wgv schrijft voor op welke wijze het bevoegd gezag de geurhinder van dierenverblijven moet beoordelen indien een veehouderij een milieuvergunning wordt aangevraagd. Indirect heeft de Wgv ook consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten en dus voor de ruimtelijke ordening, dit wordt wel de 'omgekeerde werking' genoemd. De reden hiervoor is duidelijk: een geurnorm is bedoeld om mensen te beschermen tegen overmatige geurhinder, omgekeerd moet een bevoegd gezag dan ook niet toestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan die overmatige hinder.

De ruimtelijke plannen waarvoor de omgekeerde werking moet worden beoordeeld, zijn met name bestemmingsplannen waarin locaties voor woningbouw, zoals een woonwijk of een ruimte-voor-ruimte-woning, of recreatie en toerisme worden vastgelegd. In gevallen dat een bouwplan niet past binnen het bestemmingsplan, bijvoorbeeld bij vergroting van een bouwblok of bij woningsplitsing, kan vrijstelling van het bestemmingsplan worden gevraagd volgens artikel 19 van de Wet op de ruimtelijke ordening (Wro). Bij besluitvorming over deze vrijstelling moet opnieuw de milieutoets op de omgekeerde werking worden uitgevoerd, er wordt immers opnieuw bestemd. Als het bouwblok al bestemd is, behoeft het bestemmingsplan geen aanpassing en is ook geen toets op de omgekeerde werking nodig of mogelijk.

Bij besluitvorming over (wijziging van) een bestemmingsplan moet worden bepaald of sprake is van een goede ruimtelijke ordening en of het plan niet in strijd is met het recht. Ten behoeve van een zorgvuldige besluitvorming moet worden nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad; de rechtspositie van de betrokkenen moet worden gehandhaafd. Dat is tevens van belang in verband met eventuele planschade (49 Wro). Er zijn in ieder geval twee relevante partijen: de veehouderij en de toekomstige bewoner of andere ondernemer (bijvoorbeeld recreatie en toerisme). De veehouderij heeft twee belangen: voortzetting van de bestaande bedrijfsactiviteiten en indien hij concrete uitbreidingsplannen heeft (bijvoorbeeld een reeds vergunde uitbreiding), deze ook te realiseren. De toekomstige bewoner heeft belang bij een goed woon- en verblijfklimaat. Voor wat betreft geurhinder van veehouderijen betekent dit dat de volgende aspecten in ogenschouw moeten worden genomen:

- Is ter plaatse een goed woon- en verblijfklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object)
- Wordt overigens niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden)

Volgens bestaande jurisprudentie geldt dat bouwen binnen 'stankcirkels' niet toelaatbaar is. Bij de oude stankregelgeving moesten geplande geurgevoelige objecten daarom de minimumafstanden tot veehouderijen in acht houden. Als deze lijn wordt doorgetrokken naar de Wgv, is het niet toelaatbaar om geurgevoelige objecten te bouwen binnen de geurcontouren van de geldende norm.

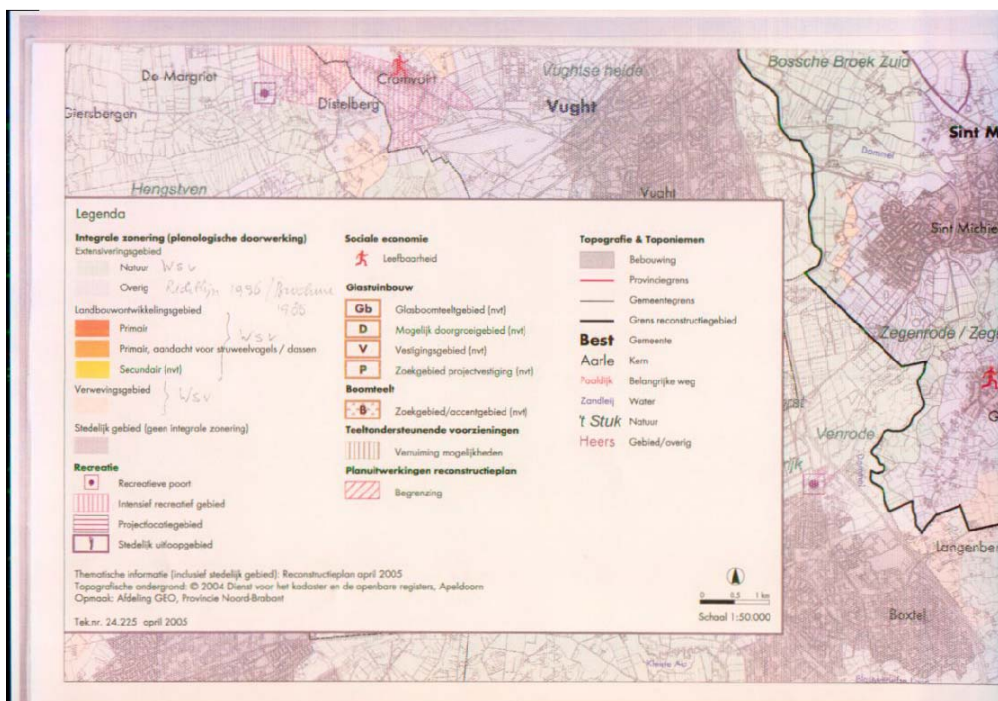
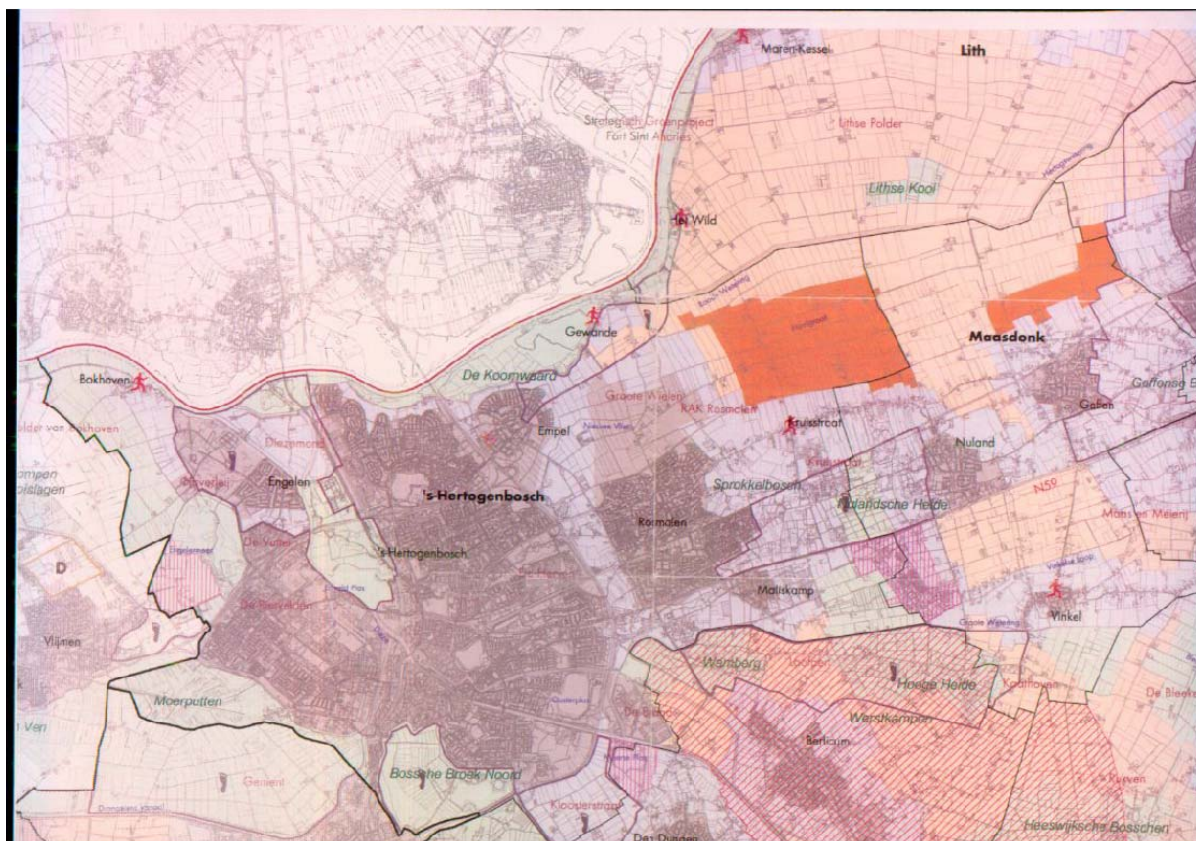
Als binnen de contour van de norm al geurgevoelige objecten liggen, wordt de veehouderij niet in alle gevallen in zijn belangen geschaad door nieuwbouw binnen de contour. Als tevens een goed woon- en verblijfklimaat kan worden gegarandeerd, is het toelaatbaar om binnen de contour van de geldende norm geurgevoelige objecten te bouwen.

Voor bouwplannen zowel binnen als buiten de contour van de geurnorm is het, voor een zorgvuldige besluitvorming, nodig om de verwachte geurhinder in het plangebied te evalueren.

Bij de bepaling of het leefklimaat ter plaatse van het plangebied acceptabel is, dient de geurbelasting veroorzaakt door de individuele bedrijven (voorgrondbelasting) en de geurbelasting op het plangebied veroorzaakt door alle veehouderijen samen (achtergrondbelasting) in beeld te worden gebracht.

Beide kunnen worden berekend met het rekenprogramma V-Stacks gebied. Het gaat hierbij om de feitelijke belasting oftewel het vergund recht van de agrarische bedrijven. De achtergrondbelasting voor de plangebieden in de toekomstige situatie is bepaald met de norm van 1 stedelijk gebied, 5 ou/m³ voor de kernen Gewande, Bokhoven en Kruisstraat en 10 ou/m³ voor de overige gebieden.

Bijlage 5: Gebiedsindeling Reconstructiegebied



Bijlage 6: Ligging van geurgevoelige objecten

)						
Recep	ID	X-coor	Y-coor	STRAAT	HUISNR	HUISLT WOONPL_BOC
6145	150641,3	409940,6		Aristoteleslaan	17	'S-HERTOGENBOSCH
426	152472,4	416416		Bankade	50	'S-HERTOGENBOSCH
425	153003,7	416494,4		Bankade	51	ROSMALEN
5996	153424,9	412315,2		Berlicumseweg	5	ROSMALEN
5998	153457,6	412442,5		Berlicumseweg	8	ROSMALEN
6001	153862,1	412175,7		Berlicumseweg	12	ROSMALEN
6000	153750,5	412149,2		Berlicumseweg	13	ROSMALEN
2092	154653,1	416958,7		Blokkenweg	3	A ROSMALEN
2094	154647,8	416956,5		Blokkenweg	3	
3339	154248,8	416770,2		Blokkenweg	5	
5364	144591,2	416457,8		Bokhovense Maasdijk	2	'S-HERTOGENBOSCH
5359	144959,2	416161,1		Bokhovense Maasdijk	15	'S-HERTOGENBOSCH
6045	148432,4	409602,1		Boscheweg	1	'S-HERTOGENBOSCH
8970	154200,9	415229,5		Bruggen	39	ROSMALEN
12307	154013,8	414763,4		Bruggensestraat	14	ROSMALEN
12306	154019,8	414771,4		Bruggensestraat	16	ROSMALEN
7387	151408	414200,1		Bruistensingel	120	'S-HERTOGENBOSCH
7805	151399,7	414213,2		Bruistensingel	168	'S-HERTOGENBOSCH
7949	152412	412045,4		Cornelis Bosstraat	70	ROSMALEN
9601	146764,6	416389,9		Crevecoeur	3	'S-HERTOGENBOSCH
9600	146952,4	416138,7		Crevecoeur	4	'S-HERTOGENBOSCH
11411	146112,7	412837,6		Dammenlaan	21	'S-HERTOGENBOSCH
8494	146288,8	413609,8		De Beverspijken	1	'S-HERTOGENBOSCH
8550	154192,9	416214		De Blauwe Oever	45	ROSMALEN
6968	153057,3	411277,2		De Boogschutter	20	'S-HERTOGENBOSCH
15265	154048,3	416533,7		De Dauwkade	27	ROSMALEN
15279	154052,9	416536,5		De Dauwkade	29	ROSMALEN
15267	154057,4	416539,4		De Dauwkade	31	ROSMALEN
13080	154109,5	416405,1		De Rietdam	12	ROSMALEN
16412	146211,3	413939		De Vutter	1	'S-HERTOGENBOSCH
13179	146826,9	414194,2		de Woerd	2	'S-HERTOGENBOSCH
13182	146841,5	414075,7		de Woerd	4	'S-HERTOGENBOSCH
13189	153970,4	416632,2		De Zonkade	57	ROSMALEN
21843	153540,9	416504,3		Deltapark	35	ROSMALEN
14985	146682,9	410823,4		Deutersestraat	9	'S-HERTOGENBOSCH
15006	146658,6	410810		Deutersestraat	11	'S-HERTOGENBOSCH
14988	146701,4	410788		Deutersestraat	18	'S-HERTOGENBOSCH
16331	146334,6	415001,9		Dien van Hemertstraat	15	'S-HERTOGENBOSCH
14933	145280,3	411591,8		Draadrusplein	14	'S-HERTOGENBOSCH
14977	144544,5	416497,6		Driekoningenplein	1	'S-HERTOGENBOSCH
14973	144455,3	416475,8		Driekoningenplein	6	'S-HERTOGENBOSCH
14972	144452	416503,2		Driekoningenplein	9	'S-HERTOGENBOSCH
18333	152609,4	413748		Edelweisstraat	3	ROSMALEN
17254	156141,1	416306,6		Eerste Polderweg	4	ROSMALEN
16500	155501,1	415785,4		Eikenhof	11	ROSMALEN

16511	155494,7	415784,2	Eikenhof	13		ROSMALEN
16489	155488,1	415805,5	Eikenhof	15		ROSMALEN
16496	155486,6	415811,1	Eikenhof	17		ROSMALEN
16495	155483,6	415822,8	Eikenhof	19		ROSMALEN
16509	155482,1	415829,4	Eikenhof	21		ROSMALEN
13205	152852,4	413047	Elststraat	1		ROSMALEN
15353	149043,4	416247,7	Empelsedijk	8		'S-HERTOGENBOSCH
15334	149377,5	416396	Empelsedijk	25		'S-HERTOGENBOSCH
15350	150869,3	416657,7	Empelsedijk	37		'S-HERTOGENBOSCH
15379	152541,8	413683,3	Empelseweg	14	A	ROSMALEN
15374	152548,8	413693,8	Empelseweg	14		ROSMALEN
15376	152534,6	413726,2	Empelseweg	16		ROSMALEN
15383	152269,9	414242,5	Empelseweg	28		ROSMALEN
15382	152194,8	414358,6	Empelseweg	32	A	ROSMALEN
17010	144765,8	413297,5	Engelenseweg	2		'S-HERTOGENBOSCH
17055	148325,3	413611,2	Engelsedijk	10		'S-HERTOGENBOSCH
17041	147745,6	413936,2	Engelsedijk	12		'S-HERTOGENBOSCH
17045	147431,3	414111,7	Engelsedijk	102		'S-HERTOGENBOSCH
17039	147440,1	414100	Engelsedijk	104		'S-HERTOGENBOSCH
15940	146538	415185,1	Fientje Brouwersstraat	39		'S-HERTOGENBOSCH
25346	147933,3	414413,5	Gemaalweg	1	A	'S-HERTOGENBOSCH
25343	147951,6	414422,7	Gemaalweg	1		'S-HERTOGENBOSCH
25344	147375,5	414298,4	Gemaalweg	9		'S-HERTOGENBOSCH
25793	154112,6	415389,5	Gerrit Schultestraat	27		ROSMALEN
25486	154116,6	415385	Gerrit Schultestraat	28		ROSMALEN
19849	152083,6	417551,9	Gewande	3		'S-HERTOGENBOSCH
19845	152101,7	417569,4	Gewande	4		'S-HERTOGENBOSCH
19848	152110,1	417627,1	Gewande	5		'S-HERTOGENBOSCH
19856	152198,2	417830,5	Gewande	12		'S-HERTOGENBOSCH
19852	152209,4	417823,9	Gewande	13		'S-HERTOGENBOSCH
19850	152255,2	417996,8	Gewande	17		'S-HERTOGENBOSCH
19851	152253	417998	Gewande	18		'S-HERTOGENBOSCH
19861	152406,9	418032,1	Gewande	20		'S-HERTOGENBOSCH
24069	144397,4	416559,4	Graaf Engelbertstraat	2	A	'S-HERTOGENBOSCH
24080	144389,9	416571,3	Graaf Engelbertstraat	2	B	'S-HERTOGENBOSCH
24068	144381,9	416529	Graaf Engelbertstraat	2		'S-HERTOGENBOSCH
24123	147199,3	414400,5	Graaf van Solmsweg	91		'S-HERTOGENBOSCH
24110	147248,5	414270,1	Graaf van Solmsweg	95		'S-HERTOGENBOSCH
60766	147250,6	414047	Graaf van Solmsweg	99		
25712	155887	413663	Graafsebaan	117	A	ROSMALEN
25747	156692,5	413449,3	Graafsebaan	123	B	ROSMALEN
20906	156488,4	413938,3	Graafsebaan	172		ROSMALEN
21012	144375,3	416493,3	Gravin Helenastraat	1		'S-HERTOGENBOSCH
21011	144420,1	416450,3	Gravin Helenastraat	2		'S-HERTOGENBOSCH
21010	144345,6	416483,2	Gravin Helenastraat	3		'S-HERTOGENBOSCH
19755	144043,8	416379,5	Gravin Helenastraat	17		'S-HERTOGENBOSCH
19758	144059,9	416351,4	Gravin Helenastraat	50		'S-HERTOGENBOSCH
31184	155549,1	415936	Grintweg	3		ROSMALEN

31178	155554,8	415955	Grintweg	5		ROSMALEN
25490	155418,3	416360,3	Grintweg	6		ROSMALEN
31181	155561,6	415983,6	Grintweg	7	A	ROSMALEN
25489	155551,8	415965,5	Grintweg	7		ROSMALEN
31185	155549,3	415995,3	Grintweg	9		ROSMALEN
25000	149460,8	416033,4	Harmoniepolder	43		'S-HERTOGENBOSCH
23162	152276,8	414013,8	Heinis	1		ROSMALEN
23165	152167,9	413976,1	Heinis	2		ROSMALEN
23169	151829,4	414010,7	Heinis	5	A	ROSMALEN
23163	151822,1	414010,3	Heinis	5		ROSMALEN
23173	151455	413904,6	Heinis	7		'S-HERTOGENBOSCH
25078	144947,8	416060,6	Hennen Weide	4		'S-HERTOGENBOSCH
20591	145958,9	415970,4	Henriettewaard	1		'S-HERTOGENBOSCH
20589	146002,3	415965,5	Henriettewaard	2		'S-HERTOGENBOSCH
20592	146462,1	415965,8	Henriettewaard	3		'S-HERTOGENBOSCH
20594	146800,1	415990,4	Henriettewaard	5		'S-HERTOGENBOSCH
28045	154146,7	414722,3	Hondsberg	1		ROSMALEN
28040	154190,1	414733,5	Hondsberg	7		ROSMALEN
28042	154247,5	414749,3	Hondsberg	13		ROSMALEN
28098	151438,2	416202	Hondsdras	2		'S-HERTOGENBOSCH
28074	151467,3	416098,4	Hondsdras	20		'S-HERTOGENBOSCH
28087	151471,2	415946,9	Hondsdras	38		'S-HERTOGENBOSCH
28086	151470,4	415936,4	Hondsdras	40		'S-HERTOGENBOSCH
26547	153137,1	415707,1	Hooiwagen	56		ROSMALEN
26544	153164,9	415718,9	Hooiwagen	62		ROSMALEN
31600	151438,4	416333,9	Hustenweg	3		'S-HERTOGENBOSCH
37009	148349	409972	Isabellalaan	6		'S-HERTOGENBOSCH
28642	148800,6	415976,5	Jan Mosmanslaan	61		'S-HERTOGENBOSCH
29227	155690,6	415249,5	Kievitsven	26		ROSMALEN
33584	153157,9	412360,1	Kloosterstraat	11		ROSMALEN
33800	152802	418361,9	Krommenhoek	13		'S-HERTOGENBOSCH
36009	154303,9	415280	Kruisstraat	1	A	ROSMALEN
37361	154465,3	415241,9	Kruisstraat	1	C	ROSMALEN
37745	154496,4	415387,9	Kruisstraat	1	K	ROSMALEN
37721	154720,4	415513,6	Kruisstraat	1	Y	ROSMALEN
36010	154254,4	415249,5	Kruisstraat	1		ROSMALEN
36005	154766,4	415545	Kruisstraat	3		ROSMALEN
37360	154302,2	415323,3	Kruisstraat	4	A	ROSMALEN
36003	154325,1	415337,4	Kruisstraat	4	B	ROSMALEN
36004	154258,9	415297,1	Kruisstraat	4		ROSMALEN
37718	154394,3	415371	Kruisstraat	6		ROSMALEN
35698	155356,3	415822,5	Kruisstraat	9	B	ROSMALEN
35697	155377,3	415830	Kruisstraat	9	C	ROSMALEN
37370	155417	415841,1	Kruisstraat	11		ROSMALEN
36065	154516,8	415433,4	Kruisstraat	14		ROSMALEN
37709	155491,5	415879	Kruisstraat	15	A	ROSMALEN
35695	155469,6	415869,5	Kruisstraat	15		ROSMALEN
35694	154613,6	415505	Kruisstraat	16	A	ROSMALEN

37368	154535,1	415512,9	Kruisstraat	16		ROSMALEN
37722	154786,3	415645,8	Kruisstraat	18		ROSMALEN
36055	155570,3	415892	Kruisstraat	19		ROSMALEN
37358	154782	415664,2	Kruisstraat	20		ROSMALEN
37714	155597,1	415909,3	Kruisstraat	21		ROSMALEN
37724	154965,2	415703,9	Kruisstraat	22	B	ROSMALEN
37725	155048	415752,3	Kruisstraat	24		ROSMALEN
37712	155609,3	415915,3	Kruisstraat	25		ROSMALEN
37728	155167,6	415815,6	Kruisstraat	26		ROSMALEN
37726	155617,6	415918,1	Kruisstraat	27		ROSMALEN
37711	155314,3	415858,4	Kruisstraat	28		ROSMALEN
37727	155626,9	415909,1	Kruisstraat	29		ROSMALEN
37755	155400,4	415872,4	Kruisstraat	30	A	ROSMALEN
37754	155437	415894,5	Kruisstraat	30	C	ROSMALEN
37756	155368,5	415861,8	Kruisstraat	30		ROSMALEN
36054	155642,1	415922,9	Kruisstraat	31		ROSMALEN
36042	155460,5	415892,7	Kruisstraat	32		ROSMALEN
36043	155676,4	415942	Kruisstraat	33	A	ROSMALEN
37752	155706,9	415954,5	Kruisstraat	33	B	ROSMALEN
37751	155728,5	415962,3	Kruisstraat	33	C	ROSMALEN
37753	155669,5	415939	Kruisstraat	33		ROSMALEN
37357	155482,7	415897,4	Kruisstraat	34	A	ROSMALEN
36044	155475,2	415895,8	Kruisstraat	34		ROSMALEN
36045	155498,7	415905,9	Kruisstraat	36	A	ROSMALEN
37749	155467,5	415933,9	Kruisstraat	36		ROSMALEN
37741	155757,7	415977,1	Kruisstraat	37		ROSMALEN
36064	155522,1	415910,7	Kruisstraat	38		ROSMALEN
37744	155807,4	415974,3	Kruisstraat	39	A	ROSMALEN
36053	155785,1	415927	Kruisstraat	39	B	ROSMALEN
37765	155790,7	415969,5	Kruisstraat	39		ROSMALEN
36046	155590,8	415942,7	Kruisstraat	40	A	ROSMALEN
37763	155614,7	415952,4	Kruisstraat	40	B	ROSMALEN
37762	155635,2	415960,4	Kruisstraat	40	C	ROSMALEN
37716	155648,2	415986	Kruisstraat	40	D	ROSMALEN
37764	155557,5	415918,8	Kruisstraat	40		ROSMALEN
36048	155868,8	415999,9	Kruisstraat	41	A	ROSMALEN
36063	155845,2	415990	Kruisstraat	41		ROSMALEN
37759	155900,6	416006,6	Kruisstraat	43	A	ROSMALEN
37760	155864	415998,6	Kruisstraat	43		ROSMALEN
36047	155720,9	415997,4	Kruisstraat	44		ROSMALEN
36062	155915,9	416019,7	Kruisstraat	45	A	ROSMALEN
37719	155919,9	416020,7	Kruisstraat	45		ROSMALEN
36052	155756,7	415998,3	Kruisstraat	46		ROSMALEN
37356	156056,5	416063	Kruisstraat	47	A	ROSMALEN
37758	155954,1	416028	Kruisstraat	47		ROSMALEN
36061	155774,7	416011,9	Kruisstraat	48	A	ROSMALEN
37743	155755,2	416016,7	Kruisstraat	48		ROSMALEN
37740	155792,5	416010,1	Kruisstraat	50		ROSMALEN

36060	156304	416193,1	Kruisstraat	51		ROSMALEN
37738	155845,5	416023	Kruisstraat	52	A	ROSMALEN
36059	155857,9	416026,8	Kruisstraat	52	B	ROSMALEN
37737	155877,1	416034,8	Kruisstraat	52	C	ROSMALEN
37736	155813,5	416050,9	Kruisstraat	52	D	ROSMALEN
36051	156369,3	416203,1	Kruisstraat	53		ROSMALEN
37735	155918,7	416048,1	Kruisstraat	54	A	ROSMALEN
37353	155894,2	416039,9	Kruisstraat	54		ROSMALEN
37734	155945,4	416052,2	Kruisstraat	56		ROSMALEN
36057	156265,7	416213,1	Kruisstraat	64	A	ROSMALEN
37730	156355,1	416242,2	Kruisstraat	70		ROSMALEN
34465	153794,8	415857,7	Laaghemaal	44	C	ROSMALEN
34469	153778,1	415855,1	Laaghemaal	44		ROSMALEN
34470	153791,7	415867,2	Laaghemaal	48		ROSMALEN
34213	145376,1	415587	Lelienhuyze	47		'S-HERTOGENBOSCH
34212	145373,7	415589,2	Lelienhuyze	49		'S-HERTOGENBOSCH
39257	145371,3	415591,4	Lelienhuyze	51		'S-HERTOGENBOSCH
34211	145369	415593,6	Lelienhuyze	53		'S-HERTOGENBOSCH
34229	145302	415518,5	Lelienhuyze	57		'S-HERTOGENBOSCH
34228	145299,7	415521,1	Lelienhuyze	59		'S-HERTOGENBOSCH
34227	145297,4	415523,8	Lelienhuyze	61		'S-HERTOGENBOSCH
34222	145441,1	415520,1	Lelienhuyze	75		'S-HERTOGENBOSCH
34221	145443,4	415517,8	Lelienhuyze	77		'S-HERTOGENBOSCH
33643	155116,1	412692,5	Maliskampsestraat	53		ROSMALEN
41926	155319,1	412565,3	Maliskampsestraat	57	A	ROSMALEN
33624	155472,9	412466,1	Maliskampsestraat	61	A	ROSMALEN
33623	155469	412467	Maliskampsestraat	61	B	ROSMALEN
33625	155476,7	412465,2	Maliskampsestraat	61		ROSMALEN
33622	155668,4	412480,2	Maliskampsestraat	63		ROSMALEN
33637	155982,3	412538,1	Maliskampsestraat	67		ROSMALEN
33632	155440,1	412539	Maliskampsestraat	86		ROSMALEN
33631	155747,1	412512,8	Maliskampsestraat	88		ROSMALEN
33630	155964,6	412560,1	Maliskampsestraat	90		ROSMALEN
33629	156000,7	412573	Maliskampsestraat	92		ROSMALEN
36688	145279,3	412691,4	Meerheuveweg	1		'S-HERTOGENBOSCH
38005	150163,5	416129,8	Meerwijkweg	43		'S-HERTOGENBOSCH
39862	154963,3	414211,1	Meerijhoeven	1		ROSMALEN
39870	154913,6	414228,4	Meerijhoeven	43		ROSMALEN
40303	152279,8	414394,3	Neptunusstraat	12		ROSMALEN
48819	156498,5	414826,8	Nieuwe Erven	15		ROSMALEN
48818	156502,3	414828,6	Nieuwe Erven	16		ROSMALEN
40729	148586,9	413478,5	Orthen	190		'S-HERTOGENBOSCH
40471	155416,5	414409,5	Oude Baan-Oost	141		ROSMALEN
40470	155295,9	414362,6	Oude Baan-Oost	176		ROSMALEN
40472	155473,9	414533,6	Oude Baan-Oost	180		ROSMALEN
40468	155453,6	414621,2	Oude Baan-Oost	182		ROSMALEN
40462	155388,4	414597,5	Oude Baan-Oost	184	A	ROSMALEN
50881	145921,3	415390,8	Parcivalring	83		'S-HERTOGENBOSCH

49671	146092,8	415605,3	Parcivalring	203		'S-HERTOGENBOSCH
49729	145903,9	415742,2	Parcivalring	321		'S-HERTOGENBOSCH
41155	145669,6	415583,1	Parcivalring	489		'S-HERTOGENBOSCH
57082	146696,5	411379,7	Pedro Cabralstraat	69		'S-HERTOGENBOSCH
57081	146691,1	411384	Pedro Cabralstraat	71		'S-HERTOGENBOSCH
57074	146694,6	411377,3	Pedro Cabralstraat	89		'S-HERTOGENBOSCH
57073	146689,2	411381,7	Pedro Cabralstraat	91		'S-HERTOGENBOSCH
54223	154196	412783,8	Peter de Gorterstraat	13		ROSMALEN
54218	154193,6	412792,7	Peter de Gorterstraat	15		ROSMALEN
46730	146028	414657,1	Rietgors	18		'S-HERTOGENBOSCH
46801	153496,7	415899,1	Roomvlekpadd	8		ROSMALEN
46799	153508,2	415884,6	Roomvlekpadd	10		ROSMALEN
54991	152521,1	418035,4	Rosmalensedijk	1		'S-HERTOGENBOSCH
47146	152617,3	418058,6	Rosmalensedijk	2		'S-HERTOGENBOSCH
54990	152602,6	417974,7	Rosmalensedijk	3		'S-HERTOGENBOSCH
54988	152731,2	417661,3	Rosmalensedijk	7		'S-HERTOGENBOSCH
54997	152764,7	417511,3	Rosmalensedijk	9	A	'S-HERTOGENBOSCH
54996	152763,2	417519,7	Rosmalensedijk	9		'S-HERTOGENBOSCH
54989	152845,6	417347,1	Rosmalensedijk	10		'S-HERTOGENBOSCH
54994	152774,3	417426,3	Rosmalensedijk	11		'S-HERTOGENBOSCH
54992	152783,7	417376,3	Rosmalensedijk	13		'S-HERTOGENBOSCH
47144	152869,9	417181,1	Rosmalensedijk	14		'S-HERTOGENBOSCH
54993	152813,5	417181,8	Rosmalensedijk	15		'S-HERTOGENBOSCH
47145	153006	416488	Rosmalensedijk	17		'S-HERTOGENBOSCH
53438	154917,2	414485,6	Ruttenhofstraat	1		ROSMALEN
53444	154920,9	414474,9	Ruttenhofstraat	3		ROSMALEN
58719	154933,4	414478,7	Ruttenhofstraat	5		ROSMALEN
53440	154929,5	414491,9	Ruttenhofstraat	7		ROSMALEN
53443	154926,1	414496,5	Ruttenhofstraat	9		ROSMALEN
53437	154915,7	414476,7	Ruttenhofstraat	15		ROSMALEN
57755	145598,3	412046,7	Schout bij Nachtlaan	20		'S-HERTOGENBOSCH
57750	145601,2	412050,1	Schout bij Nachtlaan	22		'S-HERTOGENBOSCH
57780	147348,1	416450,5	Schout Dicbierlaan	37		'S-HERTOGENBOSCH
58052	144046,4	416498,9	Sint Corneliusweg	22		'S-HERTOGENBOSCH
58062	144020,6	416506,1	Sint Corneliusweg	26		'S-HERTOGENBOSCH
58050	143944,5	416568,1	Sint Corneliusweg	27		'S-HERTOGENBOSCH
58049	144014	416507,5	Sint Corneliusweg	28		'S-HERTOGENBOSCH
58048	143951	416580,3	Sint Corneliusweg	29		'S-HERTOGENBOSCH
58047	143989,4	416524,8	Sint Corneliusweg	30		'S-HERTOGENBOSCH
58046	143965,7	416538,8	Sint Corneliusweg	32		'S-HERTOGENBOSCH
65306	154362,6	415454,2	Slagkampweg	2		ROSMALEN
60324	145126,2	411676	Sleutelbloemstraat	29		'S-HERTOGENBOSCH
53662	153296,1	415835,7	Spirealaan	59		ROSMALEN
55333	154336,7	414873,1	Sprokkelboschstraat	2	B	ROSMALEN
55331	154816	414739,4	Sprokkelboschstraat	16		ROSMALEN
55320	155314,7	414867,4	Sprokkelboschstraat	34		ROSMALEN
63955	149499	411030	Torenstraat	18		'S-HERTOGENBOSCH
59568	147219,8	416171	Treurenburg	1	A	'S-HERTOGENBOSCH

59569	147220,6	416168,6	Treurenburg	1		'S-HERTOGENBOSCH
55480	152615,4	413683,1	Tuinstraat	15		ROSMALEN
63876	151644,4	413863,1	Utopialaan	47		'S-HERTOGENBOSCH
63840	151650,3	413863,2	Utopialaan	49		'S-HERTOGENBOSCH
64502	155536	415871,5	Vliertwijksestraat	1		ROSMALEN
59603	155544,9	415838,6	Vliertwijksestraat	3		ROSMALEN
64501	155569	415865,3	Vliertwijksestraat	4	B	ROSMALEN
64500	155571,8	415850,7	Vliertwijksestraat	4	C	ROSMALEN
64499	155548,6	415821	Vliertwijksestraat	5		ROSMALEN
59602	155574,7	415835,4	Vliertwijksestraat	6		ROSMALEN
64087	155552,4	415802,5	Vliertwijksestraat	7		ROSMALEN
64498	155577,5	415820,6	Vliertwijksestraat	8		ROSMALEN
64497	155555,7	415784	Vliertwijksestraat	9		ROSMALEN
59601	155580,4	415805,4	Vliertwijksestraat	10		ROSMALEN
64091	155559,2	415767,7	Vliertwijksestraat	11		ROSMALEN
64496	155582,3	415787,5	Vliertwijksestraat	12		ROSMALEN
64494	155585,6	415770,8	Vliertwijksestraat	14		ROSMALEN
64111	155632	415308,5	Vliertwijksestraat	35		ROSMALEN
59211	155613,3	415274,6	Vliertwijksestraat	39		ROSMALEN
59201	155668,8	415310,3	Vliertwijksestraat	42		ROSMALEN
59208	155931,8	414565,9	Vliertwijksestraat	50		ROSMALEN
59607	155871,5	414185,3	Vliertwijksestraat	341		ROSMALEN
59230	155880,6	414185,6	Vliertwijksestraat	343		ROSMALEN
60877	147673,6	410808,1	Vlijmenseweg	1		'S-HERTOGENBOSCH
60889	148034,6	410635,8	Vlijmenseweg	2	A	'S-HERTOGENBOSCH
60875	147119,2	410723,7	Vlijmenseweg	2	B	'S-HERTOGENBOSCH
60882	147130,1	410721,7	Vlijmenseweg	2		'S-HERTOGENBOSCH
60093	157028,8	417635,2	Vreeweg	10		ROSMALEN
62825	151174,7	416523,2	Weegbree	8		'S-HERTOGENBOSCH
63317	156868	412379,7	Weteringstraat	1	A	ROSMALEN
63320	156862,6	412378,6	Weteringstraat	1		ROSMALEN
63318	157088,8	412416,9	Weteringstraat	3		ROSMALEN
63319	157268	412448,2	Weteringstraat	5		ROSMALEN

Bijlage 7: Ligging agrarische bedrijven (bronbestanden)

	Coördinaat-X	Coördinaat-Y	Dossier	Straat	Plaats
1	151239	409319	5216VT1	Kloosterstraat 1	'S-HERTOGENBOSCH
2	151582	408841	5216VV2	Nieuwedijk 2	'S-HERTOGENBOSCH
3	151571	409090	5216VV3	Nieuwedijk 3	'S-HERTOGENBOSCH
4	151999	409009	5216VW13	Horziksestraat 13	'S-HERTOGENBOSCH
5	147252	414205	5221BM97	Graaf van Solmsweg 97	'S-HERTOGENBOSCH
6	144523	416477	5221BS3	Driekoningenplein 3	'S-HERTOGENBOSCH
7	144496	416526	5221BS4	Driekoningenplein 4	'S-HERTOGENBOSCH
8	143904	416429	5221CA1	Baron van der Aaweg 1	'S-HERTOGENBOSCH
9	144067	416347	5221CB50	Gravin Helenastraat 50	'S-HERTOGENBOSCH
11	143903	416384	5221CC4	Haarsteegseweg 4	'S-HERTOGENBOSCH
12	146398	415840	5221CG2A	Henriettewaard 2A	'S-HERTOGENBOSCH
13	146964	415787	5221CG5A	Henriettewaard 5A	'S-HERTOGENBOSCH
14	144062	415492	5221TK15	de Omloop 15	'S-HERTOGENBOSCH
15	144711	414997	5221TL1	De Steenbeemden 1	'S-HERTOGENBOSCH
16	144910	414543	5221TM1	De Bellaard 1	'S-HERTOGENBOSCH
17	144623	414293	5221TM3	De Bellaard 3	'S-HERTOGENBOSCH
18	144256	414057	5221TM5	De Bellaard 5	'S-HERTOGENBOSCH
19	144766	413335	5221TN4	Engelenseweg 4	'S-HERTOGENBOSCH
20	146674	410876	5223GV7	Deutersestraat 7	'S-HERTOGENBOSCH
21	150894	416526	5236BB27	Doornkampsteeg 27	'S-HERTOGENBOSCH
23	152019	416662	5236BC11	Hustenweg 11	'S-HERTOGENBOSCH
24	152241	416780	5236BC15	Hustenweg 15	'S-HERTOGENBOSCH
25	152331	416986	5236BC2	Hustenweg 2	'S-HERTOGENBOSCH
26	151908	416591	5236BC7	Hustenweg 7	'S-HERTOGENBOSCH
27	153121	417594	5236BC8	Hustenweg 8	'S-HERTOGENBOSCH
28	152661	418016	5236BD4	Rosmalensedijk 4	'S-HERTOGENBOSCH
29	152719	417489	5236BD9	Rosmalensedijk 9	'S-HERTOGENBOSCH
30	153553	418716	5236BE4A	Krommenhoek 4A	'S-HERTOGENBOSCH
31	151991	417249	5236BG1A	Gewande 1A	'S-HERTOGENBOSCH
32	152208	417829	5236BG13	Gewande 13	'S-HERTOGENBOSCH
33	152172	417599	5236BG6	Gewande 6	'S-HERTOGENBOSCH
34	149663	416283	5236BJ29	Empelsedijk 29	'S-HERTOGENBOSCH
37	153763	417681	5236BW12	Empelsehoefweg 12	'S-HERTOGENBOSCH
38	153883	417725	5236BW2	Empelsehoefweg 2	'S-HERTOGENBOSCH
39	154161	417709	5236BW5	Empelsehoefweg 5	'S-HERTOGENBOSCH
40	153784	417672	5236BW8	Empelsehoefweg 8	'S-HERTOGENBOSCH
41	152379	413869	5241NA18	Empelseweg 18	ROSMALEN
42	152252	414243	5241NA30	Empelseweg 30	ROSMALEN
43	152164	414361	5241NA32	Empelseweg 32	ROSMALEN
44	152090	414520	5241NA34	Empelseweg 34	ROSMALEN
45	152125	414657	5241NA5	Empelseweg 5	ROSMALEN
46	152278	414033	5241NB1	Heinis 1	ROSMALEN
47	151926	414038	5241NB3A	Heinis 3A	ROSMALEN
49	154137	415178	5243RA35	Bruggen 35	ROSMALEN
50	154463	415249	5243RD1B	Kruisstraat 1B	ROSMALEN
51	154663	415385	5243RD1G	Kruisstraat 1G	ROSMALEN

52	154637	415309	5243RD1P	Kruisstraat 1P	ROSMALEN
53	154651	415424	5243RD1T	Kruisstraat 1T	ROSMALEN
54	154874	415576	5243RD5	Kruisstraat 5	ROSMALEN
55	155187	415740	5243RD7	Kruisstraat 7	ROSMALEN
56	155233	415747	5243RD9	Kruisstraat 9	ROSMALEN
57	155580	415332	5243RG35	Vliertwijksestraat 35	ROSMALEN
58	155625	415090	5243RG41	Vliertwijksestraat 41	ROSMALEN
59	154378	414884	5243RK2B	Sprokkelboschstraat 2B	ROSMALEN
60	155300	414910	5243RK34	Sprokkelboschstraat 34	ROSMALEN
63	155061	414776	5243RK9	Sprokkelboschstraat 9	ROSMALEN
64	154169	414731	5243RL18	Hondsberg 18	ROSMALEN
65	155306	414643	5244NG184	Oude Baan-Oost 184	ROSMALEN
66	156239	414181	5244NH58	Vliertwijksestraat 58	ROSMALEN
69	152741	415882	5245NB1	Lunerkampweg 1	ROSMALEN
70	151931	415687	5245NB7	Lunerkampweg 7	ROSMALEN
71	152993	415705	5245NE11	Vlietdijk 11	ROSMALEN
72	152937	415742	5245NE13	Vlietdijk 13	ROSMALEN
73	153079	416243	5245NE17	Vlietdijk 17	ROSMALEN
75	152312	412722	5246XM10	Tweeberg 10	ROSMALEN
76	153890	415910	5247ND10	Bundersteeg 10	ROSMALEN
77	154713	417012	5247NE1	Blokkenweg 1	ROSMALEN
78	153184	415968	5247NE10	Blokkenweg 10	ROSMALEN
79	153264	416191	5247NE11	Blokkenweg 11	ROSMALEN
80	153206	416163	5247NE13	Blokkenweg 13	ROSMALEN
81	152982	415916	5247NE17	Blokkenweg 17	ROSMALEN
82	154764	416920	5247NE2	Blokkenweg 2	ROSMALEN
83	154633	416959	5247NE3	Blokkenweg 3	ROSMALEN
84	154371	416752	5247NE4	Blokkenweg 4	ROSMALEN
85	154242	416800	5247NE5	Blokkenweg 5	ROSMALEN
86	154167	416655	5247NE6	Blokkenweg 6	ROSMALEN
87	153702	416492	5247NE7	Blokkenweg 7	ROSMALEN
88	153430	416292	5247NE9	Blokkenweg 9	ROSMALEN
89	154025	415970	5247NG15	Slagkampweg 15	ROSMALEN
90	154371	415566	5247NG3	Slagkampweg 3	ROSMALEN
91	154216	415587	5247NH4	Slagkampweg 4	ROSMALEN
92	155201	416466	5247NK10	Rompertweg 10	ROSMALEN
93	154569	416200	5247NK7	Rompertweg 7	ROSMALEN
94	154745	416232	5247NK9	Rompertweg 9	ROSMALEN
95	155210	416954	5247NL10	Grintweg 10	ROSMALEN
96	154949	417423	5247NL14	Grintweg 14	ROSMALEN
97	154748	417841	5247NL18	Grintweg 18	ROSMALEN
98	155367	416402	5247NL6	Grintweg 6	ROSMALEN
99	154459	415499	5247RE12	Kruisstraat 12	ROSMALEN
100	154779	415671	5247RE22	Kruisstraat 22	ROSMALEN
101	154810	415701	5247RE22A	Kruisstraat 22A	ROSMALEN
102	155392	415918	5247RE30B	Kruisstraat 30B	ROSMALEN
103	155420	415935	5247RE30C	Kruisstraat 30C	ROSMALEN
104	155887	413631	5248NL113	Graafsebaan 113	ROSMALEN

105	156768	413368	5248NL123	Graafsebaan 123	ROSMALEN
106	156145	412706	5248NM1	Veedijk 1	ROSMALEN
107	156121	413085	5248NM12	Veedijk 12	ROSMALEN
108	156216	412640	5248NM20	Veedijk 20	ROSMALEN
109	156252	412283	5248NM34	Veedijk 34	ROSMALEN
110	156622	412659	5248NN6A	Vinkelsestraat 6A	ROSMALEN
111	155123	412657	5248NR53	Maliskampsestraat 53	ROSMALEN
112	155700	412424	5248NR63A	Maliskampsestraat 63A	ROSMALEN
113	153617	412189	5248NT7	Berlicumseweg 7	ROSMALEN
114	155679	416015	5249PA42	Kruisstraat 42	ROSMALEN
115	155794	416057	5249PA52	Kruisstraat 52	ROSMALEN
116	155998	416105	5249PA58	Kruisstraat 58	ROSMALEN
117	156090	416147	5249PA60	Kruisstraat 60	ROSMALEN
121	156164	416115	5249PB49	Kruisstraat 49	ROSMALEN
122	156996	417644	5249PG10	Vreeweg 10	ROSMALEN
123	157232	417651	5249PH12	Kerkdijk 12	ROSMALEN
124	157476	417101	5249PH6	Kerkdijk 6	ROSMALEN
125	157363	417344	5249PH8	Kerkdijk 8	ROSMALEN
126	156843	416810	5249PN10	Heeseindseweg 10	ROSMALEN
127	157188	416928	5249PN12	Heeseindseweg 12	ROSMALEN
128	156608	416742	5249PN8	Heeseindseweg 8	ROSMALEN
129	156596	416743	5249PR1	Paddegraafweg 1	ROSMALEN
130	156462	416785	5249PR2	Paddegraafweg 2	ROSMALEN
131	156365	416963	5249PR4	Paddegraafweg 4	ROSMALEN
132	156335	417030	5249PR6	Paddegraafweg 6	ROSMALEN
133	155968	418067	5249PS6	Eerste Hoefsteeg 6	ROSMALEN
134	156342	418021	5249PS7	Eerste Hoefsteeg 7	ROSMALEN
135	156802	418192	5249PS9	Eerste Hoefsteeg 9	ROSMALEN
136	155719	415295	5249RJ40	Vliertwijksestraat 40	ROSMALEN
137	155053	417580	5249RK19	Grintweg 19	ROSMALEN
138	154789	418130	5249RK25	Grintweg 25	ROSMALEN
26579	143217	411686	5251CN10		Heusden
26581	143180	409939	5251KL1		Heusden
26582	144330	413086	5251KL2		Heusden
26584	142984	409782	5251KL3		Heusden
26585	142847	409780	5251KL4		Heusden
26586	142901	410987	5251KM67		Heusden
26587	143923	411458	5251KN16A		Heusden
26589	143763	413847	5251VH10		Heusden
26602	144270	413258	5254TJ13		Heusden
26603	144489	413053	5254TJ6		Heusden
26605	143566	413469	5254VG65		Heusden
26606	143603	414639	5254VH1		Heusden
26607	143519	414588	5254VH2		Heusden
26608	143581	414387	5254VH4		Heusden
26661	143387	413699	5254VG79		Heusden
27595	159155	421172	5396NL25		Lith
27596	158901	420606	5396NL29		Lith

27597	158688	420121	5396NL33	Lith
27598	158503	419811	5396NL35	Lith
27603	158677	419825	5396NM26	Lith
7593	159419	420407	5396PV10	Lith
7594	159582	420401	5396PV12	Lith
7595	159433	420280	5396PV5	Lith
27625	159164	420448	5396PV8	Lith
27636	158016	421397	5397LA52	Lith
27638	157938	421013	5397LA54	Lith
27639	157884	421726	5397LA57	Lith
27640	157865	421221	5397LA59	Lith
27654	157626	420726	5397LN2	Lith
7647	156028	422504	5398HC1	Lith
7652	156154	422474	5398HC3	Lith
7653	156078	422144	5398HC6	Lith
27675	156373	420944	5398HC11	Lith
27676	156452	421123	5398HC12	Lith
27677	156485	421001	5398HC14	Lith
76505	156696	419640	5398HC15	Lith
27678	156721	419580	5398HC16	Lith
76605	155227	420034	5398JE10	Lith
27688	155138	419918	5398JD11	Lith
27689	155422	419625	5398JE12	Lith
27690	155194	420091	5398JE8	Lith
27691	155390	419510	5398JG1	Lith
27692	154261	419121	5398JG8	Lith
27693	154488	419128	5398JG9	Lith
27700	154723	420317	5398JV10	Lith
27702	153886	420870	5398JV6	Lith
7678	153766	421244	5398JV3	Lith
27703	154346	420546	5398JV7	Lith
7682	154261	421122	5398JZ1	Lith
27705	153704	419727	5398KA1	Lith
27706	153720	419738	5398KA1A	Lith
27707	153755	419636	5398KA2	Lith
27708	153902	419993	5398KA3	Lith
27709	153604	420489	5398KB5	Lith
27710	153835	419442	5398KC12	Lith
27711	153874	419350	5398KC18	Lith
27712	153793	419486	5398KC4	Lith
27713	153716	419460	5398KC5	Lith
27714	153498	419366	5398KD1	Lith
27715	153510	418744	5398KH4	Lith
27838	157504	416389	5392PC38	Maasdonk
27839	157637	416476	5392PC42	Maasdonk
27852	159683	413835	5381GX13	Maasdonk
27853	159583	414462	5381GZ1A	Maasdonk
27854	159697	414112	5381GZ3	Maasdonk

27855	159580	414008	5381GZ5	Maasdonk
27866	159721	412939	5382JD36	Maasdonk
27867	159501	412757	5382JD56	Maasdonk
27870	159404	414448	5382JH4	Maasdonk
27871	158752	414456	5382JJ1	Maasdonk
27872	159732	413126	5382JJ25	Maasdonk
27873	159257	413875	5382JJ5	Maasdonk
27875	159189	413050	5382JK12	Maasdonk
27876	159452	413349	5382JK16	Maasdonk
27878	158877	413783	5382JK6	Maasdonk
27879	158739	414166	5382JK4	Maasdonk
27880	159284	413428	5382JL15	Maasdonk
27881	158741	413183	5382JL3	Maasdonk
27882	158885	413262	5382JL5	Maasdonk
27883	158950	413197	5382JN34	Maasdonk
27884	159257	413324	5382JN42	Maasdonk
27885	158540	413034	5382JR29	Maasdonk
27886	158131	414242	5382JR3	Maasdonk
27891	158158	413240	5382JT14	Maasdonk
27916	159596	417008	5386AA33	Maasdonk
27917	160145	416313	5386EA15	Maasdonk
27919	160286	415816	5386EB27	Maasdonk
27926	159409	417329	5386KB0	Maasdonk
27927	159661	417282	5386KB10	Maasdonk
27929	160041	417260	5386KB3	Maasdonk
27930	159870	417230	5386KB6	Maasdonk
27931	159979	417401	5386KC1	Maasdonk
27932	160522	417610	5386KD12	Maasdonk
27934	160424	417616	5386KD6	Maasdonk
27935	160620	417730	5386KG1	Maasdonk
27937	160587	417847	5386KG3	Maasdonk
27939	159876	417852	5386KH3	Maasdonk
27940	159778	417800	5386KH4	Maasdonk
27956	160538	416215	5386KX2	Maasdonk
27962	159105	417649	5386LK1	Maasdonk
27964	158924	419082	5386RR1	Maasdonk
27967	159190	418197	5386RV7	Maasdonk
27968	159137	418309	5386RW12	Maasdonk
27972	158785	418933	5386RR2	Maasdonk
27975	158030	415971	5391AA46	Maasdonk
27977	159157	415412	5391AP58	Maasdonk
27978	157930	415290	5391ED19	Maasdonk
27979	158033	414535	5391EE4	Maasdonk
27982	156824	418805	5391KA19	Maasdonk
27983	157870	416400	5391KA1-3	Maasdonk
27984	157602	416791	5391KA4A	Maasdonk
27985	157824	416495	5391KA5	Maasdonk
27986	157753	416712	5391KA9	Maasdonk

27987	158977	416849	5391KC15	Maasdonk
27988	159217	416892	5391KC21	Maasdonk
27989	158410	416630	5391KC4	Maasdonk
27990	158133	416533	5391KC5	Maasdonk
27991	158250	416701	5391KC5A	Maasdonk
27992	158568	416164	5391KD8	Maasdonk
27993	159214	416088	5391KE10	Maasdonk
27994	159105	416259	5391KE14	Maasdonk
27995	159015	416318	5391KE5	Maasdonk
27996	159230	416041	5391KE8	Maasdonk
27997	159444	416487	5391KG14	Maasdonk
27998	159322	416481	5391KG3	Maasdonk
27999	159903	416164	5391KH1	Maasdonk
28001	159697	415808	5391KJ3	Maasdonk
28002	159930	415914	5391KJ4	Maasdonk
28004	159691	415338	5391KL3A-5	Maasdonk
28005	159431	415398	5391KL6	Maasdonk
28007	158833	418155	5391KN12	Maasdonk
28008	159308	416913	5391KN2	Maasdonk
28009	159009	417569	5391KN6	Maasdonk
28010	157624	417595	5391KP2	Maasdonk
28011	158652	417968	5391KP6	Maasdonk
28013	158311	419226	5391KR7	Maasdonk
28014	158252	419082	5391KS4	Maasdonk
28015	159067	416356	5391KV2	Maasdonk
28016	158487	417398	5391KZ11	Maasdonk
28017	158471	417158	5391KZ12	Maasdonk
28019	157933	418320	5391KZ5A	Maasdonk
28021	157192	416769	5392PA15	Maasdonk
28024	157411	416430	5392PC36	Maasdonk
28026	157197	416364	5392PD25	Maasdonk
28029	157487	416345	5392PD37	Maasdonk
28030	157544	416337	5392PD39	Maasdonk
31707	155480	410618	5258AG3	Sint Michielsgestel
31713	155149	410250	5258SJ30	Sint Michielsgestel
31714	156217	412035	5258SN63	Sint Michielsgestel
31715	155002	412059	5258SN15	Sint Michielsgestel
31716	154887	411993	5258SN14	Sint Michielsgestel
31717	153942	411442	5258SM5	Sint Michielsgestel
31718	154146	412084	5258SM16A	Sint Michielsgestel
31719	153616	411484	5258SL1	Sint Michielsgestel
31720	154265	411345	5258SK35	Sint Michielsgestel
31721	154874	410744	5258SK22	Sint Michielsgestel
31722	155141	409619	5258SJ50	Sint Michielsgestel
31723	156893	412028	5258SX39	Sint Michielsgestel
31724	155785	411166	5258SW58	Sint Michielsgestel
31725	155487	410845	5258SW20	Sint Michielsgestel
31726	155977	411730	5258SV81	Sint Michielsgestel

31727	155898	411571	5258SV75	Sint Michielsgestel
31728	155800	411492	5258SV69	Sint Michielsgestel
31729	155551	411113	5258SV49	Sint Michielsgestel
31730	154997	411051	5258SP1	Sint Michielsgestel
31731	155032	412222	5258SN9	Sint Michielsgestel
31744	158404	410718	5258TN37	Sint Michielsgestel
31745	158140	410576	5258TN27	Sint Michielsgestel
31746	157791	410364	5258TN17	Sint Michielsgestel
31752	156476	411119	5258TD0	Sint Michielsgestel
31753	156741	410689	5258TC34	Sint Michielsgestel
31754	156900	411046	5258TC27	Sint Michielsgestel
31755	156772	411218	5258TC23	Sint Michielsgestel
31756	156527	411521	5258TC16	Sint Michielsgestel
31757	156500	411666	5258TC12	Sint Michielsgestel
31758	158034	411417	5258TB62	Sint Michielsgestel
31759	158420	411976	5258TA67	Sint Michielsgestel
31761	157720	411108	5258TB54A	Sint Michielsgestel
31762	157454	410821	5258TB54	Sint Michielsgestel
31763	157378	410777	5258TB50	Sint Michielsgestel
31764	156745	410398	5258TB32	Sint Michielsgestel
31766	157780	411468	5258TA51	Sint Michielsgestel
31767	157687	411227	5258TA45	Sint Michielsgestel
31768	156990	410616	5258TA35	Sint Michielsgestel
31770	156666	410464	5258TA25	Sint Michielsgestel
31771	156458	410353	5258TA19	Sint Michielsgestel
31772	156394	410276	5258TA15	Sint Michielsgestel
31773	157038	412324	5258SX49	Sint Michielsgestel
31774	155222	409969	5258SH31	Sint Michielsgestel
31802	149610	408329	5271TS1	Sint Michielsgestel
31803	153165	408619	5271TN29	Sint Michielsgestel
31804	153565	408424	5271TN19	Sint Michielsgestel
31805	153251	408933	5271TM47	Sint Michielsgestel
31806	153339	408696	5271TM41	Sint Michielsgestel
31813	151204	407059	5271VE7	Sint Michielsgestel
31815	152240	407240	5271VC8	Sint Michielsgestel
31816	152134	407118	5271VC6A	Sint Michielsgestel
31817	152031	407211	5271VC5	Sint Michielsgestel
31818	151955	407077	5271VC3	Sint Michielsgestel
31820	153259	409086	5275HN1	Sint Michielsgestel
31821	154045	410786	5275HM8	Sint Michielsgestel
31822	153739	410654	5275HM1	Sint Michielsgestel
31823	153349	409103	5275HH2	Sint Michielsgestel
31825	153471	408927	5275HG28	Sint Michielsgestel
31826	153672	410906	5275GT1	Sint Michielsgestel
31827	154433	408648	5275AJ46	Sint Michielsgestel
31828	154226	408453	5275AJ34	Sint Michielsgestel
31829	154697	408486	5275JG10A	Sint Michielsgestel
31835	154840	408956	5275HZ3	Sint Michielsgestel

31836	154812	408859	5275HZ2	Sint Michielsgestel
31837	155306	408524	5275HW9	Sint Michielsgestel
31887	154655	408539	5275JG6	Sint Michielsgestel
31888	155271	408383	5275HW5	Sint Michielsgestel
31889	155328	408623	5275HW11	Sint Michielsgestel
31890	154133	409371	5275HV2	Sint Michielsgestel
31891	154360	409424	5275HV1B	Sint Michielsgestel
31892	154633	408926	5275HV15	Sint Michielsgestel
31893	153926	409692	5275HT11	Sint Michielsgestel
31894	153700	410034	5275HP11A	Sint Michielsgestel
31895	154307	410292	5275HN14	Sint Michielsgestel
31897	152769	408864	5271WB1	Sint Michielsgestel
31898	153113	408288	5271VW5	Sint Michielsgestel
31899	153528	408179	5271VW3A	Sint Michielsgestel
31904	152360	407091	5271TZ16	Sint Michielsgestel
31905	152238	407289	5271TX45	Sint Michielsgestel
31906	151312	407880	5271TW2A	Sint Michielsgestel
31907	151367	407717	5271TW1	Sint Michielsgestel
31908	151268	407470	5271TV6A	Sint Michielsgestel
31909	151506	407681	5271TV4B	Sint Michielsgestel
31910	151595	407746	5271TV1	Sint Michielsgestel
31911	149855	407921	5271TT1A	Sint Michielsgestel
31924	155507	408866	5258VE15	Sint Michielsgestel
33165	147904	409130	5263CK70	Vught
33169	147673	409419	5264PB2	Vught
33170	146946	409267	5264NZ4	Vught
33171	147638	409904	5264PA1	Vught
33172	147439	409654	5264PB4	Vught
33189	143919	410631	5266AZ10	Vught
33190	144571	410322	5266AZ3	Vught
33191	144538	410446	5266AZ4	Vught
33192	144204	410484	5266AZ7	Vught
33193	144143	410627	5266AZ8	Vught
33194	144767	409536	5266LT40	Vught
33195	143995	409383	5266LZ3	Vught
33196	143985	410536	5266ZA9	Vught
34171	143567	415237	5254TJ10	Heusden
34176	156408	420951	5398HC9A	Lith
34501	158123	414033	5382JT8	Maasdonk
34502	159784	417066	5386AA29	Maasdonk
34503	160363	417533	5386KC7	Maasdonk
34839	158162	416315	5391KC2	Maasdonk
34898	143480	410270	5266AZ9	Vught
35375	159267	415369	5391AP60	Maasdonk
35467	143609	415322	5254TJ12	Heusden
35503	142459	409392	5251KL10	Heusden
35509	143424	413500	5254VG71	Heusden
300107	144452	413236	5251VL11	Heusden

139	141966	417656	Maaijenstraat 38	Maasdriel
140	143265	419136	Uilecotenweg 22	Maasdriel
141	143332	418597	Hoge Heiligenweg 24	Maasdriel
142	144412	417845	Nieuwe Kade 3	Maasdriel
143	145046	418701	Mezenweg 11	Maasdriel
144	147381	418949	St. Annaweg 54	Maasdriel
145	149669	418403	Drielse Veldweg 11	Maasdriel
146	151241	418824	Kievitsham 62	Maasdriel

Bijlage 8: Begrenzing landelijke woonkernen Gewande, Bokhoven en Kruisstraat

Bokhoven



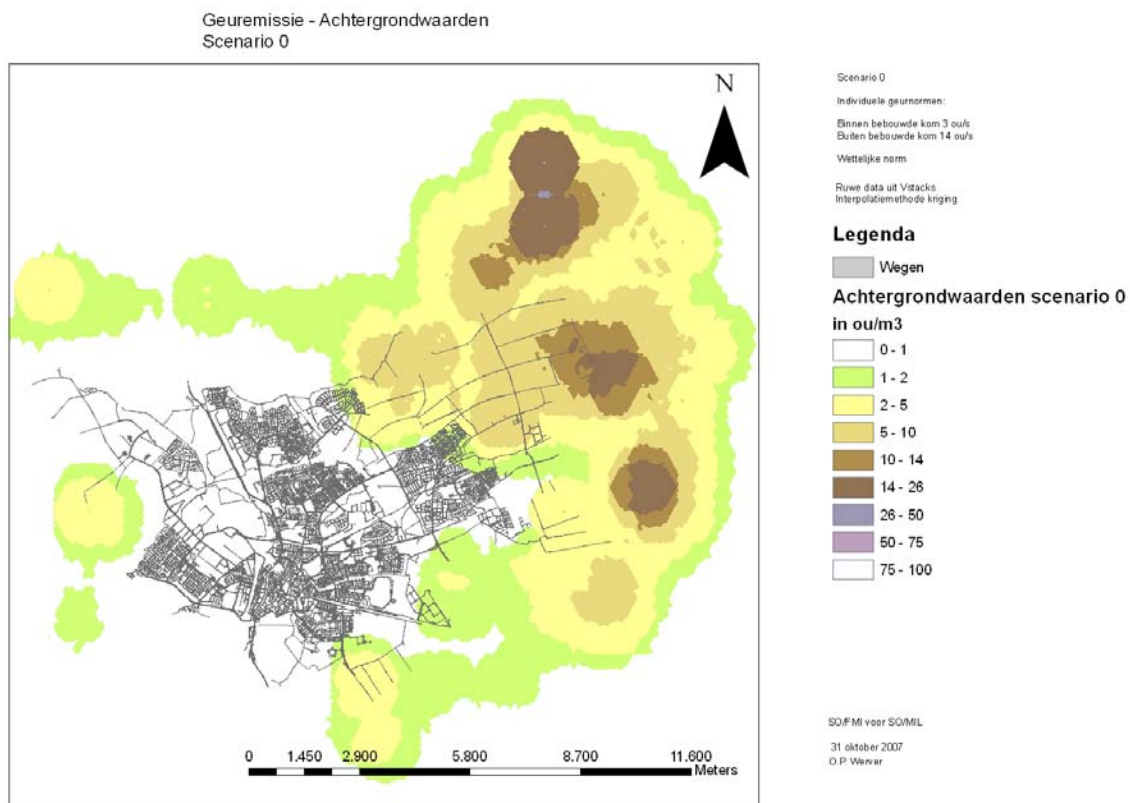
Kruisstraat



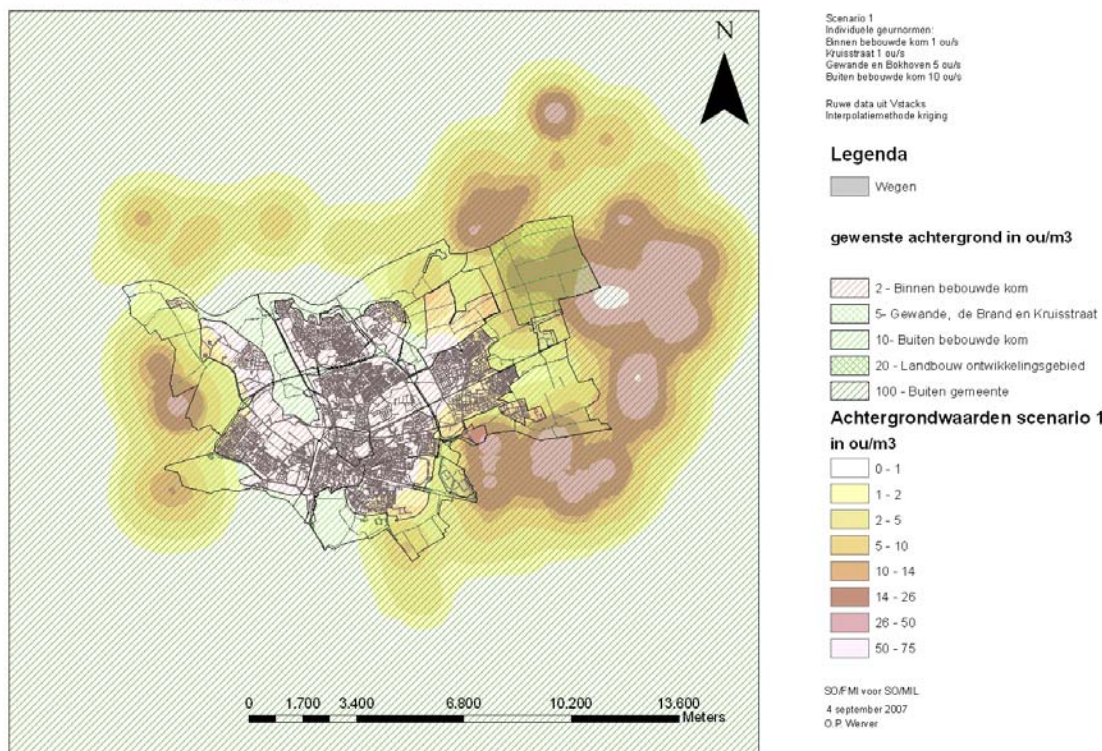
Gewande



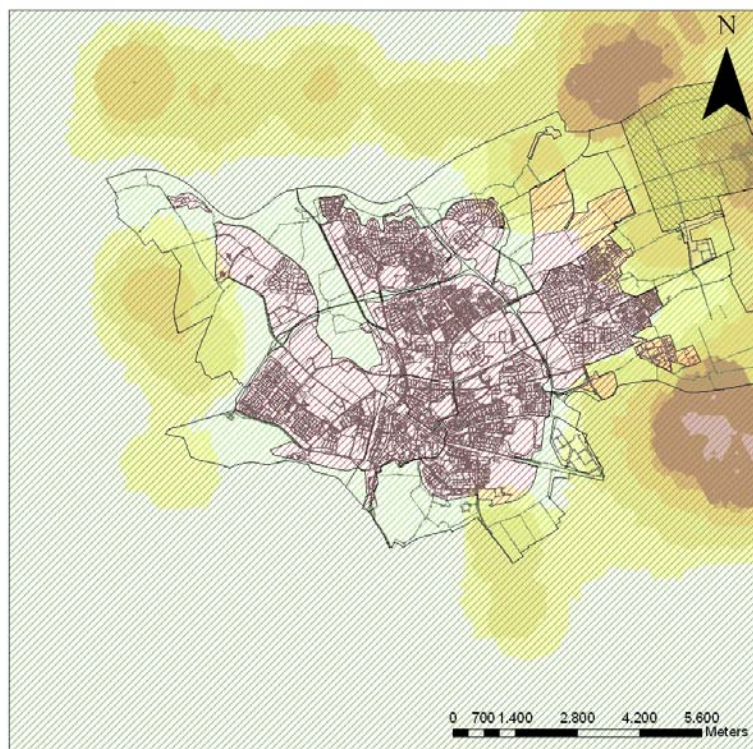
Bijlage 9: Kaartbeelden doorgerkende scenario's



Geuremissie - Achtergrondwaarden met gewenst achtergrond niveau
Scenario 1



Geuremissie - Achtergrondwaarden met gewenst achtergrond niveau
Scenario 2



Scenario 2
Individuele geurnormen:
Binnen bebouwde kom 0,1 ou/s
Buiten bebouwde kom overig 3 ou/s
Minimale norm

Ruwe data uit Vstacks
interpolatiemethode kringing

Legenda

Gewenste achtergrondwaarden

in ou/m³

- 2 - Binnen bebouwde kom
- 5 - Gewande, de Brand en Kruisstraat
- 10 - Buiten bebouwde kom
- 20 - Landbouw ontwikkelingsgebied
- 100 - Buiten gemeente
- Wegen

Achtergrondwaarden scenario 2

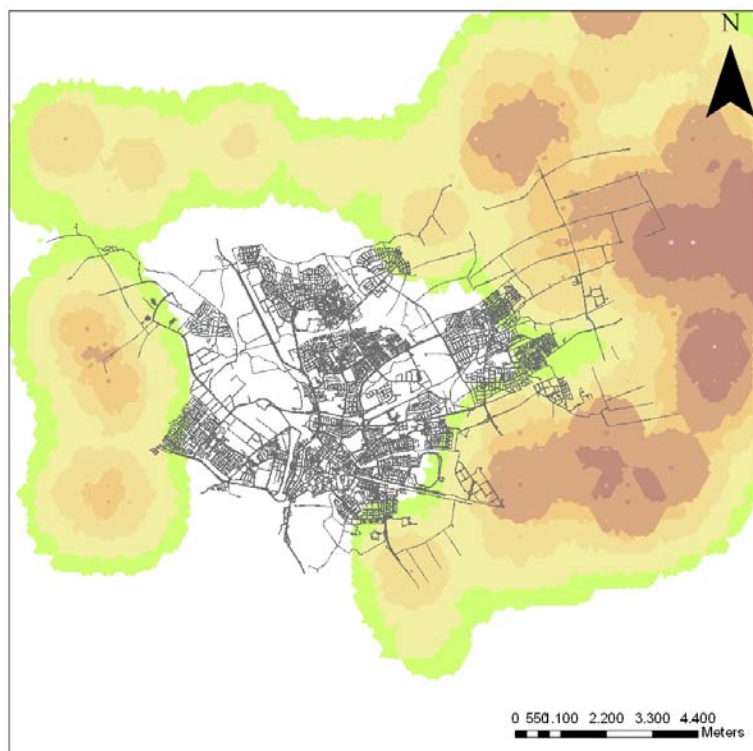
in ou / m³

- 0 - 1
- 1 - 2
- 2 - 5
- 5 - 10
- 10 - 14
- 14 - 26
- 26 - 50
- 50 - 75

SO/FMI voor SO/MIL

6 september 2007
O.P. Wierver

Geuremissie - Achtergrondwaarden
Scenario 3



Scenario 3
Individuele geurnormen
binnen bebouwde kern 1 ou/s
buiten bebouwde kern 3 ou/s

Ruwe data uit vstacks
Interpolatiemethode kriging

Legenda

■ wegen

Achtergrondwaarden scenario 3

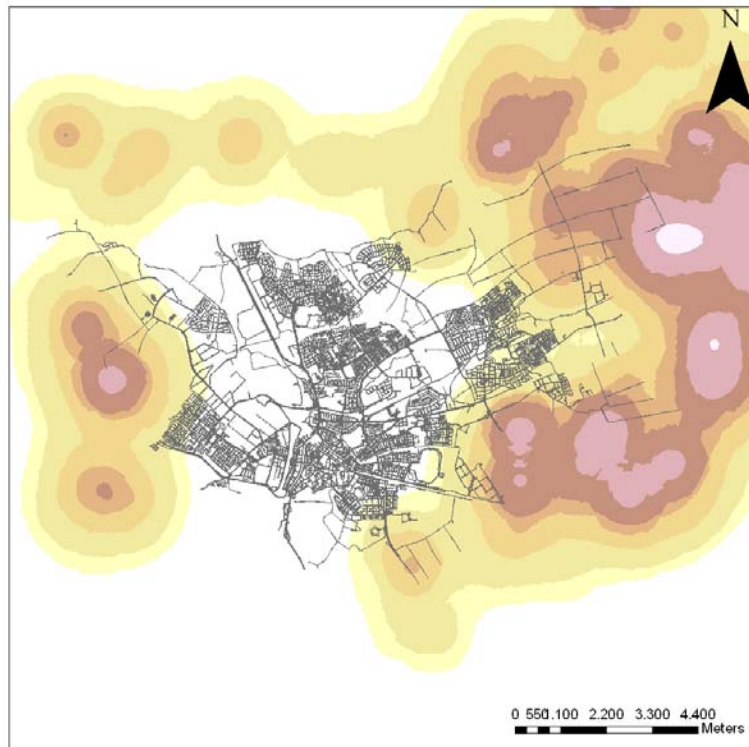
in ou/m3

- 0 - 1
- 1 - 2
- 2 - 5
- 5 - 10
- 10 - 14
- 14 - 26
- 26 - 50
- 50 - 75
- 75 - 100

SOIFMI voor SOMIL

18 september 2007
O.P. Wierver

Geuremissie - Achtergrondwaarden
Scenario 4



Scenario 4
Individuele geurnormen:
binnen bebouwde kom 1 ou/s
Kruisstraat 1 ou/s
Gewande en Bokhoven 3 ou/s
buiten bebouwde kom 10 ou/s
Ruwe data uit Vtacks
Interpolatiemethode kriging

Legenda

■ wegen

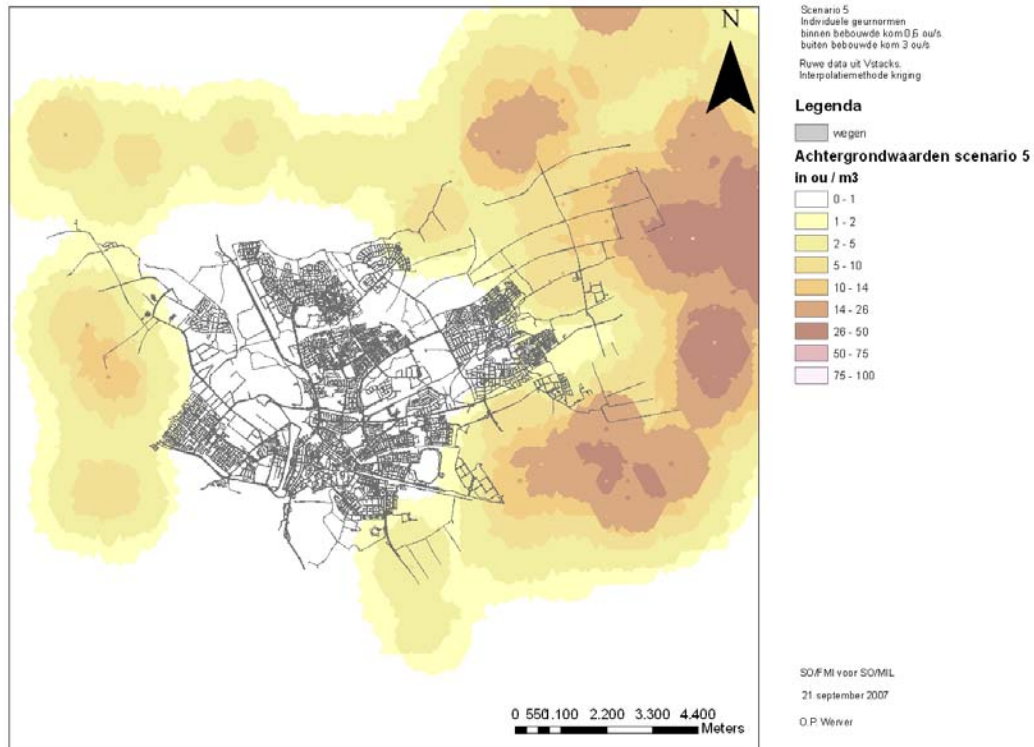
Achtergrondwaarden scenario 4

in ou / m3

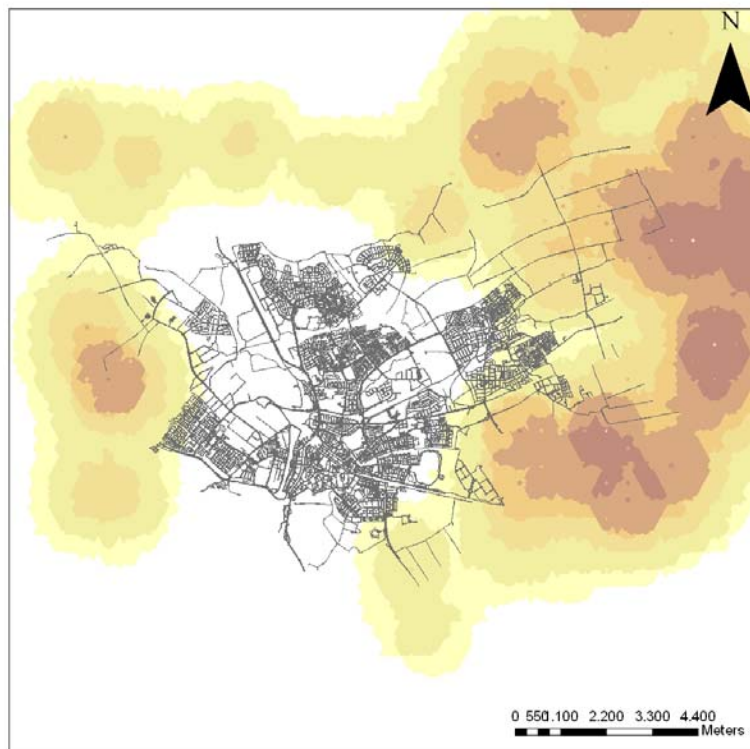
- 0 - 1
- 1 - 2
- 2 - 5
- 5 - 10
- 10 - 14
- 14 - 26
- 26 - 50
- 50 - 75

SOIFMI voor SOIMIL
18 september 2007
O.P. Wierver

Geuremissie - Achtergrondwaarden
Scenario 5



Geuremissie - Achtergrondwaarden
Scenario 6



Scenario 6
Individuele geurnormen
Binnen bebouwde kom 0,5 ou/s
Kruisstraat 0,5 ou/s
Gewande en Bokhoven 3 ou/s
Buiten bebouwde kom 10 ou/s

Ruwe data uit Vistacks.
Interpolatiemethode kringing

Legenda

■ wegen

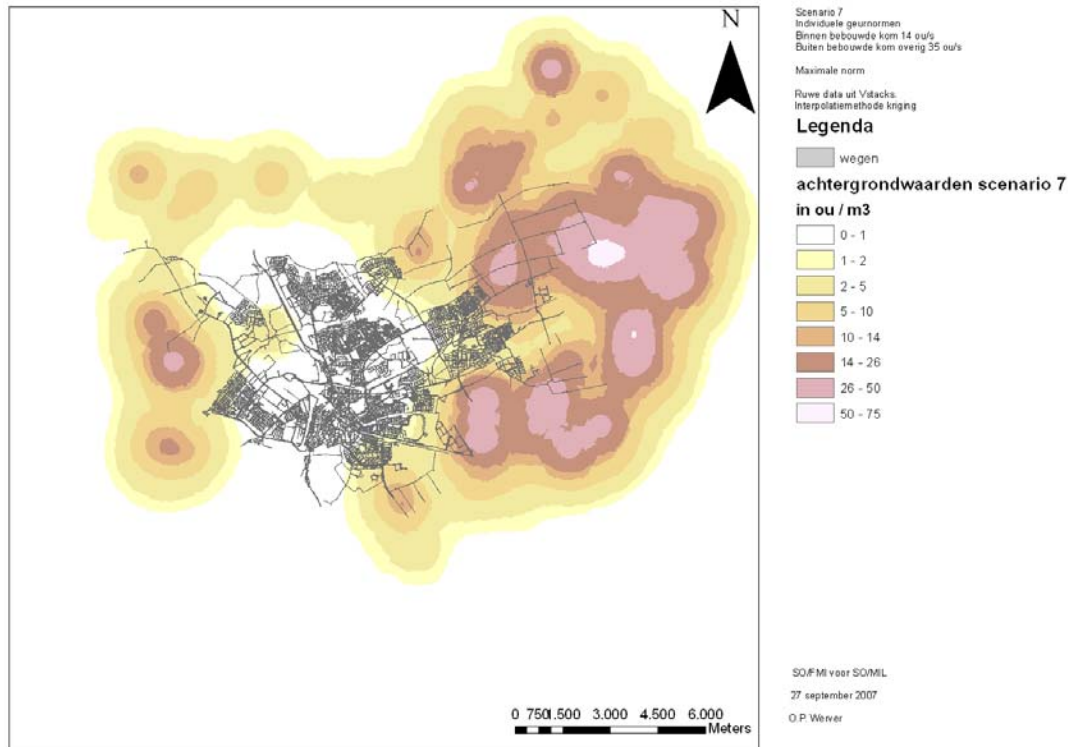
Achtergrondwaarde scenario 6

In ou / m3

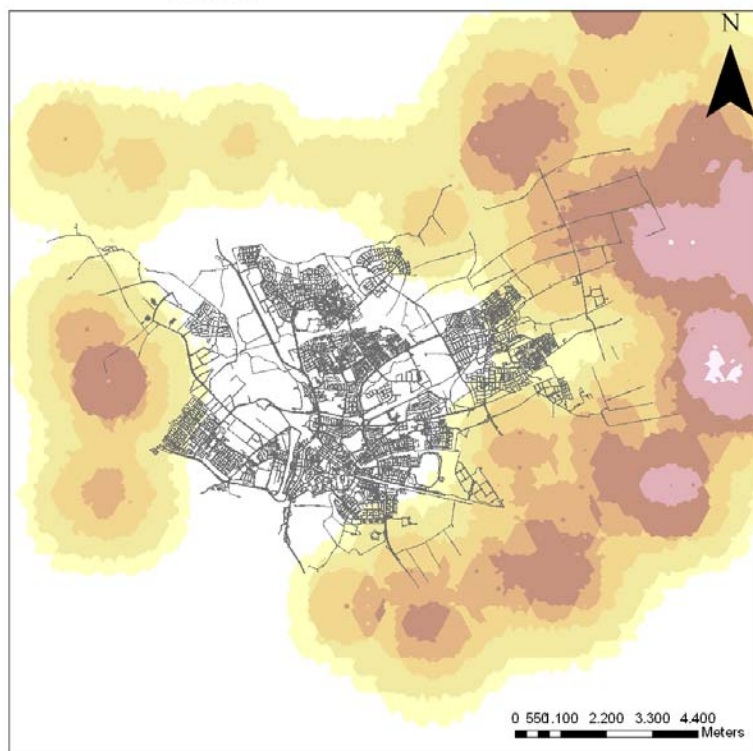
- 0 - 1
- 1 - 2
- 2 - 5
- 5 - 10
- 10 - 14
- 14 - 26
- 26 - 50
- 50 - 75
- 75 - 100

SOF/Mi voor SOMIL
21 september 2007
O.P. Wierwer

Geuremissie - Achtergrondwaarden
Scenario 7



Geuremissie - Achtergrondwaarden
Scenario 8



Scenario 8
Individuele geurnormen:
Binnen bebouwde kom 1 ou/s
Kruisstraat 1 ou/s
Oewande en Bokhoven 3 ou/s
Buiten bebouwde kom overig 10 ou/s
inclusief gegevens gemeente Sint Michielsgestel

Ruwe data uit Vstacks.
Interpolatiemethode kriging

Legenda

wegen

Achtergrondwaarden scenario 8

in ou / m3

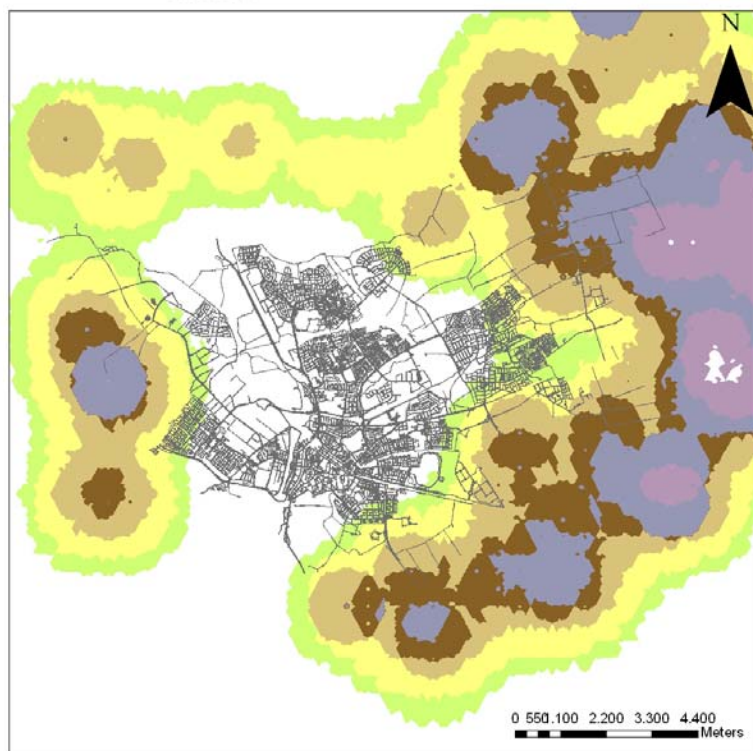
- 0 - 1
- 1 - 2
- 2 - 5
- 5 - 10
- 10 - 14
- 14 - 26
- 26 - 50
- 50 - 75

SO/FM voor SOMIL

24 oktober 2007

O.P. Wier

Geuremissie - Achtergrondwaarden
Scenario 9



Scenario 9
Individuele geurnormen:
Binnen bebouwde kom 1 ou/s
Gewande, Bokhoven en Kruisstraat 3 ou/s
Buiten bebouwde kom overig 10 ou/s
Ruwe data uit Vidasics
Interpolatiemethode kriging

Legenda

■ wegen

Achtergrondwaarden scenario 9

ou/m³

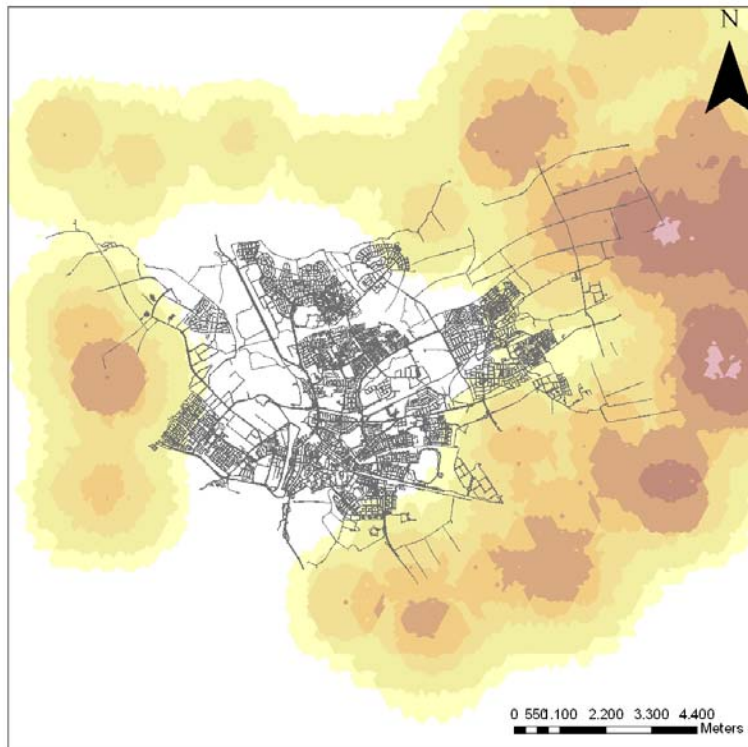
- 0 - 1
- 1 - 2
- 2 - 5
- 5 - 10
- 10 - 14
- 14 - 26
- 26 - 50
- 50 - 75

SO/FMI voor SOMIL

24 oktober 2007

O.P. Wierwer

Geuremissie - Achtergrondwaarden
Scenario 10



Scenario 10
Individuele geurnormen:
Binnen bebouwde kom 1 ou/s
Gewande, Bokhoven en Kruisstraat 5 ou/s
Buiten bebouwde kom overig 10 ou/s
Ruwe data uit Vidasix
Interpolatiemethode kriging

Legenda

■ wegen

achtergrondwaarden scenario 10

In ou / m³

- 0 - 1
- 1 - 2
- 2 - 5
- 5 - 10
- 10 - 14
- 14 - 26
- 26 - 50
- 50 - 75
- 75 - 100

SO/Mi voor SO/MIL
24 oktober 2007
O.P. Wier

Bijlage 10 Begrenzing Noordelijk deel Groote Wielen



Bijlage 11 Verslagen gesprekken met buurgemeenten

Verslag overleg het (concept) geurbeleid in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij met de Brabantse Milieu Federatie

Datum overleg: 30 oktober 2007	
Aanwezig namens Brabantse Milieu Federatie (BMF):	de heer Geert Verstegen
Aanwezig namens gemeente 's-Hertogenbosch:	de heer Marco Deenik mevrouw Sandra Prast

Er wordt gestart met het vertellen dat de gemeente 's-Hertogenbosch vorig jaar een aanhoudingsbesluit heeft genomen en dat eerder dit jaar een Quicksan is gemaakt. In deze Quicksan worden de knelpunten als gevolg van de normen uit de Wet geurhinder en veehouderij inzichtelijk. De resultaten van de Quicksan hebben aanleiding gegeven om geurbeleid te gaan maken. De kaarten die bij de Quicksan horen worden getoond en toegelicht. Het geurbeleid dient op 18 december aanhangig te worden gemaakt bij de Gemeenteraad om te voorkomen dat bedrijven gaan uitbreiden voordat de geurverordening van kracht is.

Er zijn meerdere scenario's doorerekend om te kijken met welke normen de knelpunten uit de Quicksan voorkomen worden en zoveel mogelijk rekening gehouden wordt met de belangen van zowel ruimtelijke ontwikkelingen als de belangen van de veehouderijen danwel het LOG. Ook is rekening gehouden met het reconstructieplan. Er is gekeken naar de aanwezigheid van duurzame lokaties voor veehouderijen maar geconcludeerd is dat in de hele gemeente dergelijke lokaties niet voorkomen. Ook is in het LOG van gemeente 's-Hertogenbosch geen nieuwvestiging mogelijk.

Zoals het er nu uitziet gaan de voorkeur uit naar scenario 10 waarin wordt gewerkt met een indeling in 3 gebieden. Het eerste gebied bestaat uit de agrarische dorpen Gewande, Bokhoven en Kruisstraat en de overige twee gebieden bestaan uit het overgebleven grondgebied waarbij een onderscheid gemaakt wordt in binnen de bebouwde kom en buiten de bebouwde kom. De op te nemen normen zijn respectievelijk 5, 1 en 10. Er wordt gezocht naar een goede balans tussen het woon- en leefklimaat waarbij ook rekening wordt gehouden met de belangen van veehouderijen. Er wordt toegelicht dat Bokhoven mee is genomen als gebied waar als norm 5 wordt opgenomen hoewel het voor dit gebied eigenlijk minder relevant is. Bokhoven heeft enkel grondgebonden bedrijven en geen intensieve veehouderijen.

Naast het aanpassen van de geurnormen is het tevens zo dat de vaste afstanden zullen worden gehalveerd voor melkrundveehouderijen en paardenhouderijen. Voor nertsen zal dit niet gedaan worden omdat de geurbeleving bij dergelijke bedrijven dusdanig anders is dat hier sneller geurklachten optreden.

Geert merkt op dat het verstandig is om in het bestemmingsplan op te nemen wat verstaan wordt onder zgn. 'grondgebonden bedrijven' om verdere intensivering van o.a. melkrundveehouderijen (en daarmee het verdwijnen van de koeien uit de wei) te voorkomen. Een voorbeeld van een dergelijke definitie kan zijn dat minimaal 50% van het voer ten behoeve van de dieren afkomstig moet zijn van grond behorend bij de veehouderij. Tevens vindt hij het wenselijk om in het bestemmingsplan op te nemen dat bedrijven niet mogen omschakelen naar nertsenhouderijen.

Marco licht toe dat momenteel ook gewerkt wordt aan het bestemmingsplan buitengebied en dat dergelijke suggesties daarbij nuttig kunnen zijn. Het bestemmingsplan buitengebied zal worden afgestemd op het geurbeleid. Mocht het in de toekomst nodig zijn kan eventueel de geurverordening nog worden aangepast.

Geert vraagt of de normen voor het percentage geurgehinderden uit het reconstructieplan zullen worden gehaald. Marco antwoordt dat deze normen ruimschoots zullen worden gehaald met het geurbeleid zoals het er nu uit lijkt te gaan zien.

Geert vraagt of men bekend is met de brief van de BMF waarin suggesties worden gedaan voor hoe om te gaan met het geurbeleid. Hierin wordt onder andere gewaarschuwd voor wat er in het bestemmingsplan gezegd wordt over de hoogte van bebouwing. Als maatregelen kunnen bedrijven namelijk extra hoge schoorstenen plaatsen om de geurhinder op maaiveldniveau te verminderen. Hij verwacht dat dit geen beeld is wat 's-Hertogenbosch graag zal zien in het buitengebied. Marco antwoordt dat de inhoud van deze brief bekend is.

Marco licht toe dat momenteel nog wordt gekeken naar mogelijkheden voor geplande nieuwbouwlocaties ten noordoosten van de Groote Wielen. Er wordt gekeken naar de gevolgen wanneer gekozen wordt om het aantal geurgehinderden iets toe te laten nemen. Gedacht kan worden aan het opleggen van een norm van 5 in plaats van 1 voor dit gebied zodat er meer mogelijkheden zijn voor woningbouw met een lichte toename van het aantal geurgehinderden. Daarbij is het doel om het LOG zoveel mogelijk te respecteren. Geert wijst ons op een zinsnede uit het reconstructieplan waarin wordt gezegd dat het LOG blijft behouden tenzij daarvoor o.a. ruimtelijke, maatschappelijke of milieuhygiënische bezwaren voor bestaan. Het LOG hoeft dus niet koste wat het kost gerespecteerd te worden.

Over het algemeen kan geconcludeerd worden dat de Brabantse Milieu Federatie geen problemen heeft met het geurbeleid van 's-Hertogenbosch zoals het er naar verwachting uit zal gaan zien.

Verslag opgemaakt door Sandra Prast op 31 oktober 2007

Verslag overleg het (concept) geurbeleid in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij met (buur)gemeente Heusden

Datum overleg: 29 oktober 2007	
Aanwezig namens gemeente Heusden:	de heer Gerrie van Sommeren
Aanwezig namens gemeente 's-Hertogenbosch:	de heer Marco Deenik de heer Peter Kerste mevrouw Sandra Prast

Er wordt gestart met het bespreken van de resultaten van de Quickscan aan de hand van de kaarten die hiervoor gemaakt zijn. Als input voor de invloed van gemeente Heusden is gebruik gemaakt van informatie uit het Web BVB. Overigens zijn alleen de bedrijven binnen 2 kilometer van de gemeentegrens ingevoerd en niet de woningen. Eventueel worden de bedrijven dus reeds beperkt door woningen op het grondgebied van gemeente Heusden en niet door woningen in 's-Hertogenbosch.

Bij de Quickscan horen 2 kaarten: één van de situatie nu en één van de maximale situatie waarin alle bedrijven tot de maximaal toegestane grens uitbreiden. Uit de kaart van de situatie nu blijkt dat er vrijwel geen knelpunten zijn, alleen in de Groote Wielen is de geuremissie wat hoger dan toegestaan. Wanneer gekeken wordt naar de kaart met de maximale uitbreiding van bedrijven blijkt dat er in deze situatie wel degelijk meerdere knelpunten zijn. Op basis hiervan is door het college besloten om gemeentelijk geurbeleid op te stellen.

Marco vertelt dat er vervolgens meerdere scenario's zijn doorgerekend om te kijken met welke normen deze knelpunten voorkomen worden en zoveel mogelijk rekening gehouden wordt met de belangen van zowel ruimtelijke ontwikkelingen als de belangen van de veehouderijen. Er is gerekend met een indeling in twee typen gebieden zoals in de Wgv is aangegeven: binnen de bebouwde kom en buiten de bebouwde kom. Ook is gerekend met een indeling in meerdere typen gebieden waarbij met name voor de meer agrarische dorpen/linthebouw een aparte norm is gesteld. Zoals het er nu uitziet gaan de voorkeur uit naar scenario 10 waarin is gewerkt met een indeling in 3 gebieden. Het eerste gebied bestaat uit de agrarische dorpen Gewande, Bokhoven en Kruisstraat en de overige twee gebieden bestaan uit het overgebleven grondgebied waarbij een onderscheid gemaakt wordt in binnen de bebouwde kom en buiten de bebouwde kom. De op te nemen normen zijn respectievelijk 5, 1 en 10.

Gerrie vraagt wat we willen met de vaste afstanden. Marco antwoordt dat we deze willen gaan halveren. De gedachte is dat we een stedelijk gebied zijn maar ook de bestaande veehouderijen en het LOG willen respecteren. Door het halveren van de vaste afstanden is meer woningbouw mogelijk in gebieden waar rundvee- en paardenhouderijen passen. Ook dragen deze bedrijven bij aan de beleving van het buitengebied op een positieve manier (o.a. koeien in de wei). Gezien het, van oudsher, agrarische karakter van de dorpskernen waar het om gaat, verwachten we niet dat dit zal leiden tot geurklachten.

In het grondgebied van Heusden liggen een paar wat grotere cirkels en er wordt gekeken of het aanpassen van de normen in 's-Hertogenbosch van invloed is op deze bedrijven. Gerrie geeft aan dat deze bedrijven waarschijnlijk worden belemmerd door linthebouw in de directe omgeving op

grondgebied Heusden. Afgesproken wordt dat gegevens van de aangepaste normen zullen worden aangeleverd aan Gerrie zodat hij dit kan (laten) meenemen in de Quicksan van Heusden.

Gerrie vertelt dat ze in Heusden van plan zijn om de vaste afstanden te halveren maar geen aangepaste normen op te leggen. Er wordt eerder gekeken naar een versoepeling van geurnormen dan naar een aanscherping.

Marco zegt dat we het geurbeleid voor 's-Hertogenbosch op 18 december in de gemeenteraad willen hebben en dat van start is gegaan met het voeren van overleg met buurgemeenten en andere partijen als ZLTO. Ook worden een aantal informatieavonden gehouden voor inwoners van 's-Hertogenbosch en met name de agrariërs. Gerrie is benieuwd naar deze avonden en wil eventueel hierbij aanwezig zijn. Afgesproken wordt dat de gegevens over de informatieavonden toe gemaild zullen worden.

De reacties die tijdens de overleggen met diverse partijen en de inloopavonden ontvangen worden, zullen verwerkt worden. Dit kan eventueel invloed hebben op hoe het definitieve geurbeleid er uit zal komen te zien.

Gerrie vertelt dat gemeente Heusden deels concentratiegebied is en deels niet-concentratiegebied. Dit in tegenstelling tot 's-Hertogenbosch die in het geheel is aangewezen als concentratiegebied. Het deel van Heusden aan de grens van 's-Hertogenbosch is niet-concentratiegebied wat betekent dat de geurnormen daar lager liggen dan in een concentratiegebied. Het aanscherpen van de normen in 's-Hertogenbosch zal dus nog minder van invloed zijn op deze bedrijven als aanvankelijk gedacht.

Geconcludeerd wordt dat de gemeente Heusden geen problemen heeft met het geurbeleid van 's-Hertogenbosch zoals het er naar verwachting uit zal gaan zien.

Verslag opgemaakt door Sandra Prast op 31 oktober 2007

Verslag overleg het (concept) geurbeleid in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij met de (buur)gemeente Lith

Datum overleg: 31 oktober 2007	
Aanwezig namens gemeente Lith:	de heer Roel Peters
Aanwezig namens gemeente 's-Hertogenbosch:	de heer Marco Deenik mevrouw Sandra Prast

Marco vertelt dat de aanleiding van dit gesprek is dat gemeente 's-Hertogenbosch bezig is met het opstellen van geurbeleid. Op 18 december 2007 is het streven de geurverordening in de Gemeenteraadsvergadering te behandelen (aanhangig te maken).

De Quickscan met bijbehorende kaartjes wordt toegelicht. Er is een kaart met de huidige situatie en een kaart met de maximale situatie waarin alle bedrijven tot de maximaal toegestane grens uitbreiden. Uit de kaart van de situatie nu blijkt dat er vrijwel geen knelpunten zijn, alleen in de Grootte Wielen is de geuremissie wat hoger dan toegestaan. Wanneer gekeken wordt naar de kaart met de maximale uitbreiding van bedrijven blijkt dat er in deze situatie wel degelijk meerdere knelpunten zijn. Op basis hiervan is door het college besloten om gemeentelijk geurbeleid op te stellen. Voor de maximale situatie is gerekend met 89.500 oudour units uitbreiding per bedrijf.

Er zijn meerdere scenario's doorgerekend om te kijken met welke normen de knelpunten voorkomen worden en zoveel mogelijk rekening gehouden wordt met de belangen van zowel ruimtelijke ontwikkelingen als de belangen van de veehouderijen.

Zoals het er nu uitziet gaan de voorkeur uit naar scenario 10 waarin gewerkt wordt met een indeling in 3 gebieden. Het eerste gebied bestaat uit de agrarische dorpen Gewande, Bokhoven en Kruisstraat en de overige twee gebieden bestaan uit het overgebleven grondgebied waarbij een onderscheid gemaakt wordt in binnen de bebouwde kom en buiten de bebouwde kom. De op te nemen normen zijn respectievelijk 5, 1 en 10.

Voor gemeente Lith is met name van belang dat voor het buitengebied een norm van 10 zal gaan gelden en voor Gewande een norm van 5.

Gemeente Lith heeft inmiddels ook een Quickscan opgesteld en is aan het zoeken naar het meest gunstige scenario. Zoals het er nu naar uitziet wordt gestreefd naar achtergrondwaarden tussen 0-6 binnen de bebouwde kom en 0-28 voor het buitengebied. Daarnaast worden normen voor het achtergrondniveau van 6-10 voor binnen de bebouwde kom en tussen 28-38 voor het buitengebied aanvaardbaar geacht. In het buitengebied van Lith grenzend aan 's-Hertogenbosch zal, zoals het er nu naar uitziet, een norm (voorgondniveau) van 14 gaan gelden. Dit sluit niet helemaal aan op het beleid van 's-Hertogenbosch maar zal ook niet direct problemen opleveren.

Marco vertelt dat de normen voor het percentage geurgehinderden uit het reconstructieplan worden gehaald. Daarnaast is gekeken naar de aanwezigheid van duurzame lokaties voor veehouderijen maar geconcludeerd is dat in de hele gemeente dergelijke lokaties niet voorkomen. Ook is in het LOG van gemeente 's-Hertogenbosch geen nieuwvestiging mogelijk.

Roel vertelt dat Lith een aanhoudingsbesluit heeft genomen. Volgens de huidige planning zal de geurverordening met bijbehorende gebiedsvisie op 3 december 2007 aan de raad worden

gepresenteerd. Op 4 december zal de gebiedsvisie aan het college worden voorgelegd voor agendering op de raadsagenda.

In de gemeente Lith is een inspraakverordening van kracht. Deze verordening vereist niet expliciet inspraak voor milieuverordeningen. Er zal nog worden nagegaan of de inspraakverordening ook van toepassing is in geval van het geurbeleid.

Voor 's-Hertogenbosch geldt een zelfde soort planning waarbij vrijwel zeker is dat de geurverordening ook volgens de inspraakverordening ter inzage gelegd zal worden. Over het algemeen kan geconcludeerd worden dat de gemeente Lith geen problemen heeft met het geurbeleid van 's-Hertogenbosch zoals het er naar verwachting uit zal gaan zien. Ook andersom heeft gemeente 's-Hertogenbosch geen problemen met de plannen voor het geurbeleid van gemeente Lith.

Verslag opgemaakt door Sandra Prast op 31 oktober 2007

Verslag overleg het (concept) geurbeleid in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij met (buur)gemeente Maasdonk

Datum overleg: 7 november 2007	
Aanwezig namens gemeente Maasdonk:	de heer Rien Hairwassers mevrouw Ilse Loos
Aanwezig namens gemeente 's-Hertogenbosch:	de heer Marco Deenik mevrouw Sandra Prast

Er wordt gestart met het bespreken van de resultaten van de Quickscan aan de hand van de kaarten die hiervoor gemaakt zijn. Bij de Quickscan horen 2 kaarten: één van de situatie nu en één van de maximale situatie waarin alle bedrijven tot de maximaal toegestane grens uit de Wet geurhinder en veehouderij uitbreiden. Uit de kaart van de situatie nu blijkt dat er vrijwel geen knelpunten zijn, alleen in de Groote Wielen is de geuremissie wat hoger dan toegestaan. Wanneer gekeken wordt naar de kaart met de maximale uitbreiding van bedrijven blijkt dat er in deze situatie wel degelijk meerdere knelpunten zijn. Op basis hiervan is door het college besloten om gemeentelijk geurbeleid op te stellen. Bij het berekenen van de maximale situatie is uitgegaan van een uitbreiding tot 89.500 odeur units per seconde per bedrijf. Rien merkt op dat gemeenten hier verschillend mee omgaan. Zo rekent gemeente Maasdonk met 100.000 odeur units per seconde per bedrijf en er zijn ook gemeenten die een nog hogere waarde hebben gekozen. Marco ligt toe dat bij de keuze van 89.500 ou/sec per bedrijf ook is gekeken naar de grootte van de bouwblokken en de beperking in het bestemmingsplan om meerdere verdiepingen te bouwen in het buitengebied. De gekozen waarde is daardoor reëel voor 's-Hertogenbosch.

Marco verteld dat er vervolgens meerdere scenario's zijn doorgerekend om te kijken met welke normen deze knelpunten voorkomen worden en zoveel mogelijk rekening gehouden wordt met de belangen van zowel ruimtelijke ontwikkelingen als de belangen van de veehouderijen. Er is gerekend met een indeling in meerdere typen gebieden waarbij met name voor de meer agrarische dorpen/linthebouw een aparte norm is gesteld.

Zoals het er nu uitziet gaan de voorkeur uit naar scenario 10 waarbij het eerste gebied bestaat uit de agrarische dorpen Gewande, Bokhoven en Kruisstraat en de overige twee gebieden bestaan uit het overgebleven grondgebied waarbij een onderscheid gemaakt wordt in binnen de bebouwde kom en buiten de bebouwde kom. De op te nemen normen zijn respectievelijk 5, 1 en 10.

Het gebied waar de gemeente Maasdonk en 's-Hertogenbosch aan elkaar grenzen ligt aan de kant van Kruisstraat in 's-Hertogenbosch en Heeseind in Maasdonk. In Heeseind zijn een aantal agrarische bedrijven gelegen en de vraag is of de keuze voor een norm van 10 in het buitengebied van

's-Hertogenbosch, deze bedrijven beperkt. Rien vertelt dat een bedrijf in Heeseind wil uitbreiden en het kan zijn dat de aangepaste normen in 's-Hertogenbosch hier een belemmering voor zijn.

Marco vertelt dat als uitgangspunt voor de keuze van scenario 10 gekeken is naar de doelen in het reconstructieplan. Hierin staat onder andere dat er maximaal 12% geurgehinderden mogen zijn en geen ernstig geurgehinderden. Met behulp van de tabellen van MOLO is gekeken welke achtergrondwaarde past bij een maximum van 12% geurgehinderden.

Volgens het laatste inzicht wil gemeente 's-Hertogenbosch ook aan de noordkant van de Groote Wielen een norm van 5 op te leggen. Hiermee worden woningbouwplannen niet onnodig gehinderd en ook kom je nog goed uit met het percentage geurgehinderden.

Marco verteld dat hij heeft gekeken naar de gevolgen van de aangepaste normen voor de bedrijven in Maasdonk en heeft geconcludeerd dat deze hierdoor niet verder in hun uitbreidingsmogelijkheden worden belemmerd. Rien zegt dat er een aantal woningen zijn gelegen in Heeseind waardoor een groot deel van deze bedrijven reeds geblokkeerd worden.

In gemeente Maasdonk is men nog niet zover dat ze weten wat voor normen in het buitengebied opgelegd zullen worden. Er wordt specifiek gekeken naar een aantal gebieden, te weten de Vinkelsestraat, Heeseind en de kernen. Er moet rekening gehouden worden met het ruimtelijke ordening-beleid en nog niet overal is bekend wat men precies wil met bepaalde gebieden. In april dit jaar is door Maasdonk het aanhoudingsbesluit genomen en nu wordt nagedacht over het gedeeltelijk opheffen hiervan. Rien heeft een concept B&W voorstel wat ingezien mag worden maar wat nog niet door B&W is vastgesteld. Zoals het er nu uit ziet zullen de standaardnormen van 3 en 14 uit de Wgv worden aangehouden.

Marco verteld dat in 's-Hertogenbosch eind vorig jaar een aanhoudingsbesluit is genomen. Het ontwerp-geurbeleid zal in december aanhangig worden gemaakt bij de Gemeenteraad waarna het zal worden vastgesteld en ter inzage zal worden gelegd volgens de inspraakverordening.

Er wordt verteld dat voor 's-Hertogenbosch de vaste afstandseisen voor melkrundveehouderijen en paardenhouderijen gehalveerd zullen worden. Voor Maasdonk is dit nog niet bekend.

Afgesproken wordt dat de stukken over het geurbeleid (verordening, gebiedsvisie en Quicksan) gemaild zullen worden zodra de (ontwerp)gebiedsvisie naar B&W is geweest.

Rien vraagt of op het Landbouwon ontwikkelingsgebied geen hogere normen dan 10 moeten worden gelegd (bv 14). Marco antwoordt dat met een norm van 10 de bedrijven in het LOG kunnen uitbreiden tot meer dan een volwaardig bedrijf volgens de normen van het LEI en de geplande woningbouw met deze norm niet verder wordt beperkt dan noodzakelijk. Wel wordt toegezegd dat de norm van 14 op het LOG nog eens doorgerekend wordt om te kijken wat hier de gevolgen van zijn.

Als laatste wordt opgemerkt dat er in 's-Hertogenbosch geen duurzame lokaties voor veehouderijbedrijven zijn in het verwevingsgebied.

Geconcludeerd wordt dat de gemeente Maasdonk geen problemen heeft met het geurbeleid van 's-Hertogenbosch zoals het er naar verwachting uit zal gaan zien.

Verslag opgemaakt door Sandra Prast op 9 november 2007

Verslag overleg het (concept) geurbeleid in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij met (buur)gemeente Vught

Datum overleg: 7 november 2007	
Aanwezig namens gemeente Vught:	de heer Theo Schulpen (afdeling Milieu) de heer Cees van Kuijk (afdeling Ruimte)
Aanwezig namens gemeente 's-Hertogenbosch:	de heer Marco Deenik (afdeling Milieu) mevrouw Sandra Prast (afdeling Milieu)

Na een korte voorstelronde wordt door Marco de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) toegelicht. De Wgv geeft een bandbreedte voor geurnormen waarbinnen een gemeente zelf normen kan vaststellen voor bepaalde gebieden. In de Wgv wordt een onderscheid gemaakt tussen binnen de bebouwde kom en buiten de bebouwde kom volgens de RO-insteek, niet volgens de wegenverkeerswet.

De resultaten van de Quicksan worden besproken aan de hand van de kaarten die hiervoor gemaakt zijn. Als input voor de invloed van gemeente Vught is gebruik gemaakt van informatie uit het Web BVB. Overigens zijn alleen de bedrijven binnen 2 kilometer van de gemeentegrens ingevoerd en niet de woningen. Eventueel worden de bedrijven dus reeds beperkt door woningen op het grondgebied van gemeente Vught en niet door woningen in 's-Hertogenbosch.

Bij de Quicksan horen 2 kaarten: één van de situatie nu en één van de maximale situatie waarin alle bedrijven tot de maximaal toegestane grens uitbreiden. Het grondgebied van 's-Hertogenbosch is aangewezen als concentratiegebied dus zijn deze normen 3 en 14 voor respectievelijk binnen en buiten de bebouwde kom.

Uit de kaart van de situatie nu blijkt dat er vrijwel geen knelpunten zijn, alleen in de Grootte Wielen is de geuremissie wat hoger dan toegestaan. Wanneer gekeken wordt naar de kaart met de maximale uitbreiding van bedrijven blijkt dat er in deze situatie wel degelijk meerdere knelpunten zijn. Op basis hiervan is door het college besloten om gemeentelijk geurbeleid op te stellen.

Naast het aanpassen van de geurnormen binnen een bepaalde bandbreedte zegt de Wgv tevens dat de vaste afstandseisen mogen worden gehalveerd. Dit geldt voor melkrundvee-, paarden- en nerstenhouderijen. In gemeente 's-Hertogenbosch is men voornemens de vaste afstandseisen te halveren voor melkrundveehouderijen en paardenhouderijen. Voor nertsen wordt hier niet voor gekozen omdat de hinderbeleving van deze bedrijven heel anders is.

Bij het opstellen van het geurbeleid is beoogd het voorkomen van knelpunten en het mogelijk maken van woningbouw (Grootte Wielen) waarbij tevens de agrarische bedrijven niet onnodig worden belemmerd.

Marco licht toe dat volgens de Wet geurhinder en veehouderij bestaande rechten blijven bestaan maar bij uitbreidingsplannen in een overbelaste situatie moet het totaal aan odourunits wel afnemen. De normen worden vastgesteld voor een bepaald gebied maar de toetspunten liggen op woningen. Een bestemmingsplan moet zijn vastgesteld en uitgewerkt wil je er volgens de Wgv rekening mee kunnen houden.

De reconstructiewet zegt dat er maximaal 12% geurgehinderden mogen zijn. Dit is dan ook een randvoorwaarde voor het geurbeleid. Er is tevens gestreefd naar niet meer dan 6% geurgehinderden

waarbij is uitgegaan van de tabel van het MOLO voor de relatie tussen geurgehinderden en achtergrondwaarden.

Marco vertelt dat eind 2006 een aanhoudingsbesluit is genomen waarmee vergunningverlening voor agrarische bedrijven tijdelijk is 'bevroren'. Inmiddels zijn er meerdere scenario's doorgerekend om te kijken met welke normen de knelpunten uit de Quickscan voorkomen worden en zoveel mogelijk rekening gehouden wordt met de belangen van zowel ruimtelijke ontwikkelingen als de belangen van de veehouderijen.

Zoals het er nu uitziet gaan de voorkeur uit naar een scenario 10 waarbij gewerkt wordt met een indeling in 3 gebieden. Het eerste gebied bestaat uit de agrarische dorpen Gewande, Bokhoven en Kruisstraat en de overige twee gebieden bestaan uit het overgebleven grondgebied waarbij een onderscheid gemaakt wordt in binnen de bebouwde kom en buiten de bebouwde kom. De op te nemen normen zijn respectievelijk 5, 1 en 10.

Momenteel wordt tevens gerekend aan het aanpassen voor de normen voor de noordkant van de Groote Wielen naar 5.

Vervolgens wordt gekeken wat de gevolgen van het geurbeleid van 's-Hertogenbosch zijn voor Vught. In het gebied aan de zuidkant van 's-Hertogenbosch liggen een aantal agrarische bedrijven nabij de Kloosterstraat en er ligt een nertsenhoudery aan de Horziksestraat. Het beleid zoals het er nu uitziet belemmert geen bedrijven in Vught. Bij het berekenen is uitgegaan van de gegevens uit het Web-BVB. Het geurbeleid heeft geen invloed op de bedrijven op het grondgebied van Vught.

Naast het opstellen van het geurbeleid is de afdeling Ruimtelijke Ordening en Stedebouw van 's-Hertogenbosch bezig met het opstellen van het bestemmingsplan buitengebied. Het geurbeleid zal meegenomen worden in de uitgangspunten voor dit bestemmingsplan. Zo kan onder andere gedacht worden aan het beperken van schoorsteenhoogten in het bestemmingsplan.

Voor wat betreft bedrijven op het grondgebied van 's-Hertogenbosch zijn er aan de kant van Vught geen bedrijven die van invloed kunnen zijn op ontwikkelingen in Vught. Marco vertelt dat er geen duurzame ontwikkelingslokaties in 's-Hertogenbosch zijn. De uitbreidingsmogelijkheden in het LOG blijven behouden.

Marco vertelt dat de stukken over het geurbeleid voor 's-Hertogenbosch op 18 december in de gemeenteraad zullen komen.

Geconcludeerd wordt dat de gemeente Vught geen problemen heeft met het geurbeleid van 's-Hertogenbosch zoals het er naar verwachting uit zal gaan zien.

Verslag opgemaakt door Sandra Prast op 9 november 2007

Verslag overleg het (concept) geurbeleid in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij met (buur)gemeente Sint Michielsgestel

Datum overleg: 7 november 2007	
Aanwezig namens gemeente Sint Michielsgestel:	de heer John van Zuijlen
Aanwezig namens gemeente 's-Hertogenbosch:	de heer Marco Deenik mevrouw Sandra Prast

De resultaten van de Quicksan worden besproken aan de hand van de kaarten die hiervoor gemaakt zijn. Als input voor de invloed van gemeente Sint Michielsgestel zijn de bedrijven binnen 2 kilometer van de gemeentegrens ingevoerd en niet de woningen. Hierdoor zijn de contouren van de bedrijven in Sint Michielsgestel op de kaarten uit de Quicksan hoger dan ze in werkelijkheid kunnen worden.

Bij de Quicksan horen 2 kaarten: één van de situatie nu en één van de maximale situatie waarin alle bedrijven tot de maximaal toegestane grens uitbreiden. Het grondgebied van 's-Hertogenbosch is aangewezen als concentratiegebied dus zijn de normen 3 en 14 voor respectievelijk binnen en buiten de bebouwde kom.

Uit de kaart van de situatie nu blijkt dat er vrijwel geen knelpunten zijn, alleen in de Grootte Wielen is de geuremissie wat hoger dan toegestaan. Wanneer gekeken wordt naar de kaart met de maximale uitbreiding van bedrijven blijkt dat er in deze situatie wel degelijk meerdere knelpunten zijn. Op basis hiervan is door het college besloten om gemeentelijk geurbeleid op te stellen.

Marco vertelt dat er vervolgens meerdere scenario's zijn doorgerekend om te kijken met welke normen deze knelpunten voorkomen worden en zoveel mogelijk rekening gehouden wordt met de belangen van zowel ruimtelijke ontwikkelingen als de belangen van de veehouderijen. Bij de berekeningen van scenario 9 en 10 is wel rekening gehouden met woningen in Sint Michielsgestel. Zoals het er nu uitziet gaat de voorkeur uit naar scenario 10 waarbij een indeling is gemaakt in 3 gebieden. Het eerste gebied bestaat uit de agrarische dorpen Gewande, Bokhoven en Kruisstraat en de overige twee gebieden bestaan uit het overgebleven grondgebied waarbij een onderscheid gemaakt wordt in binnen de bebouwde kom en buiten de bebouwde kom. De op te nemen normen zijn respectievelijk 5, 1 en 10.

John vertelt dat voor de bedrijven in Sint Michielsgestel, naast nabijgelegen woningen, ook vaak de ecologische hoofdstructuur beperkend is voor de uitbreidingsmogelijkheden.

Het geurbeleid van 's-Hertogenbosch is gericht op het voorkomen van knelpunten en het mogelijk maken van woningbouw (Grootte Wielen) waarbij tevens de agrarische bedrijven niet onnodig worden belemmerd. De reconstructiewet zegt dat er maximaal 12% geurgehinderden mogen zijn. Dit is dan ook een randvoorwaarde voor het geurbeleid. Er is tevens gestreefd naar een percentage geurgehinderden tussen 6% en 12% waarbij is uitgegaan van de tabel van het MOLO voor de relatie tussen geurgehinderden en achtergrondwaarden.

Sint Michielsgestel is ook bezig met het opstellen van geurbeleid en heeft dit uitbesteed aan adviesbureau Arcadis. Ze maken daarbij gebruik van gegevens van de Provincie voor wat betreft mogelijk toekomstige verschuivingen van de bebouwde kom grenzen en kijken naar mogelijkheden

voor het verhogen van de normen in het landbouwontwikkelingsgebied (LOG) dat deels binnen Sint Michielsgestel ligt.

Zowel Sint Michielsgestel als 's-Hertogenbosch is voornemens de vaste afstandseisen te halveren voor melkrundveehouderijen en paardenhouderijen. In 's-Hertogenbosch heeft men tevens te maken met nertsenhouderijen. Voor deze bedrijven wordt niet gekozen voor het halveren van de afstandseisen omdat de hinderbeleving van deze bedrijven heel anders is.

Marco zegt dat het beleid van 's-Hertogenbosch één bedrijf in Sint Michielsgestel 'op slot zet'. Hij zal het adres hiervan doorsturen. Ook zal de kaart met het voorkeursscenario 10 in PDF-formaat worden toegezonden.

Sint Michielsgestel heeft geen aanhoudingsbesluit genomen. Zoals het er nu uit ziet zullen de standaard normen uit de Wgv gehanteerd worden met eventueel een aanpassing aan de noordoostkant (hogere normen) en hogere normen voor het LOG. Rondom Den Dungen zitten enkele knelpunten maar deze zijn niet met het geurbeleid op te lossen. Als daar ooit plannen voor woningbouw komen, zullen er agrarische bedrijven moeten worden aangekocht.

Geconcludeerd wordt dat de gemeente Sint Michielsgestel geen problemen heeft met het geurbeleid van 's-Hertogenbosch zoals het er naar verwachting uit zal gaan zien.

Verslag opgemaakt door Sandra Prast op 9 november 2007

Verslag overleg het (concept) geurbeleid in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij met (buur)gemeente Maasdiel

Datum overleg: 9 november 2007	
Aanwezig namens gemeente Maasdiel:	de heer H. van Dalen
Aanwezig namens gemeente 's-Hertogenbosch:	de heer Marco Deenik mevrouw Sandra Prast

Er wordt gestart met het bespreken van de resultaten van de Quickscan aan de hand van de kaarten die hiervoor gemaakt zijn. Als input voor de invloed van gemeente Maasdiel zijn alle bedrijven binnen 2 kilometer van de gemeentegrens ingevoerd en niet de woningen. Eventueel worden de bedrijven dus reeds beperkt door woningen op het grondgebied van gemeente Maasdiel en niet door woningen in 's-Hertogenbosch.

Bij de Quickscan horen 2 kaarten: één van de situatie nu en één van de maximale situatie waarin alle bedrijven tot de maximaal toegestane grens uitbreiden. Uit de kaart van de situatie nu blijkt dat er vrijwel geen knelpunten zijn, alleen in de Groote Wielen is de geuremissie wat hoger dan toegestaan. Wanneer gekeken wordt naar de kaart met de maximale uitbreiding van bedrijven blijkt dat er in deze situatie wel degelijk meerdere knelpunten zijn. Op basis hiervan is door het college besloten om gemeentelijk geurbeleid op te stellen.

Het geurbeleid is gericht op het voorkomen van knelpunten en het mogelijk maken van woningbouw (Groote Wielen) waarbij tevens de agrarische bedrijven niet onnodig worden belemmerd. In het reconstructieplan is 's-Hertogenbosch aangewezen als concentratiegebied. Marco vertelt dat het stedelijk deel van de gemeente als niet-concentratiegebied is gezien omdat daar geen agrarische bedrijven zijn gelegen.

Voor het opstellen van het geurbeleid zijn er meerdere scenario's doorgerekend om te kijken met welke normen knelpunten voorkomen worden en zoveel mogelijk rekening gehouden wordt met de belangen van zowel ruimtelijke ontwikkelingen als de belangen van de veehouderijen. Zoals het er nu uitziet gaan de voorkeur uit naar scenario 10 waarbij gewerkt is met een indeling in 3 gebieden. Het eerste gebied bestaat uit de agrarische dorpen Gewande, Bokhoven en Kruisstraat en de overige twee gebieden bestaan uit het overgebleven grondgebied waarbij een onderscheid gemaakt wordt in binnen de bebouwde kom en buiten de bebouwde kom. De op te nemen normen zijn respectievelijk 5, 1 en 10. Daarnaast zal ook voor de noordzijde van de Groote Wielen een norm opgenomen worden van 5.

Maasdiel is een niet-concentratiegebieden waardoor normen gelden van 2 en 8 voor respectievelijk binnen en buiten de bebouwde kom. De invloed van het beleid van 's-Hertogenbosch zal beperkt zijn doordat de normen in Maasdiel al laag zijn. Agrarische bedrijven zullen naar verwachting dan ook niet belemmerd worden door het geurbeleid.

Voor wat betreft geplande woningbouw is er één plan wat aan de zuidkant van Maasdiel is gelegen, richting Lith. Gezien de afstand tot de gemeentegrens zijn ook hier geen problemen te verwachten. Ook voor de toekomst zijn niet direct knelpunten te verwachten omdat er niet buitendijks gebouwd mag worden en dus de afstanden altijd dusdanig groot zullen zijn dat het geurbeleid geen belemmering zal vormen.

Marco vertelt dat voor melkrundvee en paarden geen omrekenfactoren naar odeur units zijn en dat voor deze dieren vaste afstandseisen gelden. 's-Hertogenbosch is voornemens de vaste afstandseisen te halveren voor deze bedrijven. Voor nertsenhoudertijen wordt dit niet gedaan omdat de hinderbeleving van deze bedrijven heel anders is.

Maasdriel heeft geen aanleiding om geurbeleid op te gaan stellen en houdt de standaard normen uit de Wgv aan.

Geconcludeerd wordt dat de gemeente Maasdriel geen problemen heeft met het geurbeleid van 's-Hertogenbosch zoals het er naar verwachting uit zal gaan zien. Afgesproken wordt dat, zodra deze zijn vastgesteld, de definitieve versies van de stukken worden toegezonden.

Verslag opgemaakt door Sandra Prast op 9 november 2007.

Bijlage 12 Ligging concentratiegebieden

Bijlage I van de Meststoffenwet onderscheidt twee concentratiegebieden:

Gebied I (concentratiegebied Oost) omvat (situatie op 1 januari 1997) het grondgebied van de gemeenten Aalten, Almelo, Ambt-Delden, Amerongen, Amersfoort, Angerlo, Apeldoorn, Baarn, Barneveld, Bathmen, Bergh, De Bilt, Borculo, Borne, Brummen, Bunschoten, Dalfsen (uitsluitend het deel van Lemelerveld dat voor de datum van herindeling werd gerekend tot het grondgebied van de gemeenten Ommen en Raalte), Denekamp, Deventer, Didam, Diepenheim, Diepenveen, Dinxperlo, Doesburg, Doetinchem, Doorn, Driebergen/Rijsenburg, Duiven, Ede, Eemnes, Eibergen, Elburg, Enschede, Epe, Ermelo, Gendringen, Goor, Gorssel, Groenlo, Haaksbergen, Den Ham, Harderwijk, Hattem, Heerde, Hellendoorn, Hengelo Gld., Hengelo Ov., Hoevelaken, Holten, Hummelo en Keppel, Leersum, Leusden, Lichtenvoorde, Lochem, Losser, Maarn, Markelo, Millingen a/d Rijn, Neede, Nunspeet, Nijkerk, Oldenbroek, Oldenzaal, Olst, Ommen, Ootmarsum, Putten, Raalte, Renswoude, Rhenen, Ruurlo, Rijnwaarden, Rijssen, Scherpenzeel, Soest, Stad-Delden, Steenderen, Tubbergen, Ubbergen, Veenendaal, Voorst, Vorden, Vriezenveen, Warnsveld, Weerselo, Wehl, Westervoort, Wierden, Winterswijk, Wisch, Woudenberg, Wijhe, Zeist, Zelhem, Zevenaar en Zutphen.

Gebied II (concentratiegebied Zuid) omvat het grondgebied van de gemeenten Alphen-Chaam, Ambt Montfort, Arcen en Velden, Asten, Baarle Nassau, Beesel, Belfeld, Bergen (L), Bergeijk, Bernheze, Best, Bladel, Boekel, Boxmeer, Boxtel, Breda (met uitzondering van het grondgebied van de opgeheven gemeenten Prinsenbeek en Teteringen), Broekhuizen, Budel, Cuijk, Deurne, Dongen (uitsluitend het grondgebied van de opgeheven gemeente Dongen), Echt, Eersel, Eindhoven, Geldrop, Gemert-Bakel, Gennep, Gilze en Rijen, Goirle, Grave, Grubbenvorst, Haaren, Haelen, Heel en Panheel, Heeze-Leende, Helden, Helmond, 's-Hertogenbosch, Heusden (uitsluitend het grondgebied van de opgeheven gemeente Drunen), Heythuysen, Hilvarenbeek, Horst, Hunsel, Kessel, Laarbeek, Landerd, Lith, Loon op Zand, Maasbracht, Maasbree, Maasdonk, Meerlo-Wanssum, Meyel, Mierlo, Mill en St. Hubert, Mook en Middelaar, Nederweert, Nuenen, Gerwen en Nederwetten, Oirschot, Oisterwijk, Oss, Ravenstein, Reusel-De Mierden, Roerdalen, Roermond, Roggel, Roggel en Neer, Rucphen (uitsluitend het grondgebied van deze gemeente, zoals dat werd begrensd vóór de datum van herindeling), Schijndel, Sevenum, Sint Anthonis, St. Michielsgestel, St. Oedenrode, Someren, Son en Breugel, Stramproy, Swalmen, Tegelen, Thorn, Tilburg, Uden, Valkenswaard, Veghel, Veldhoven, Venlo, Venray, Vierlingsbeek, Vught, Waalre, Weert en Zundert.