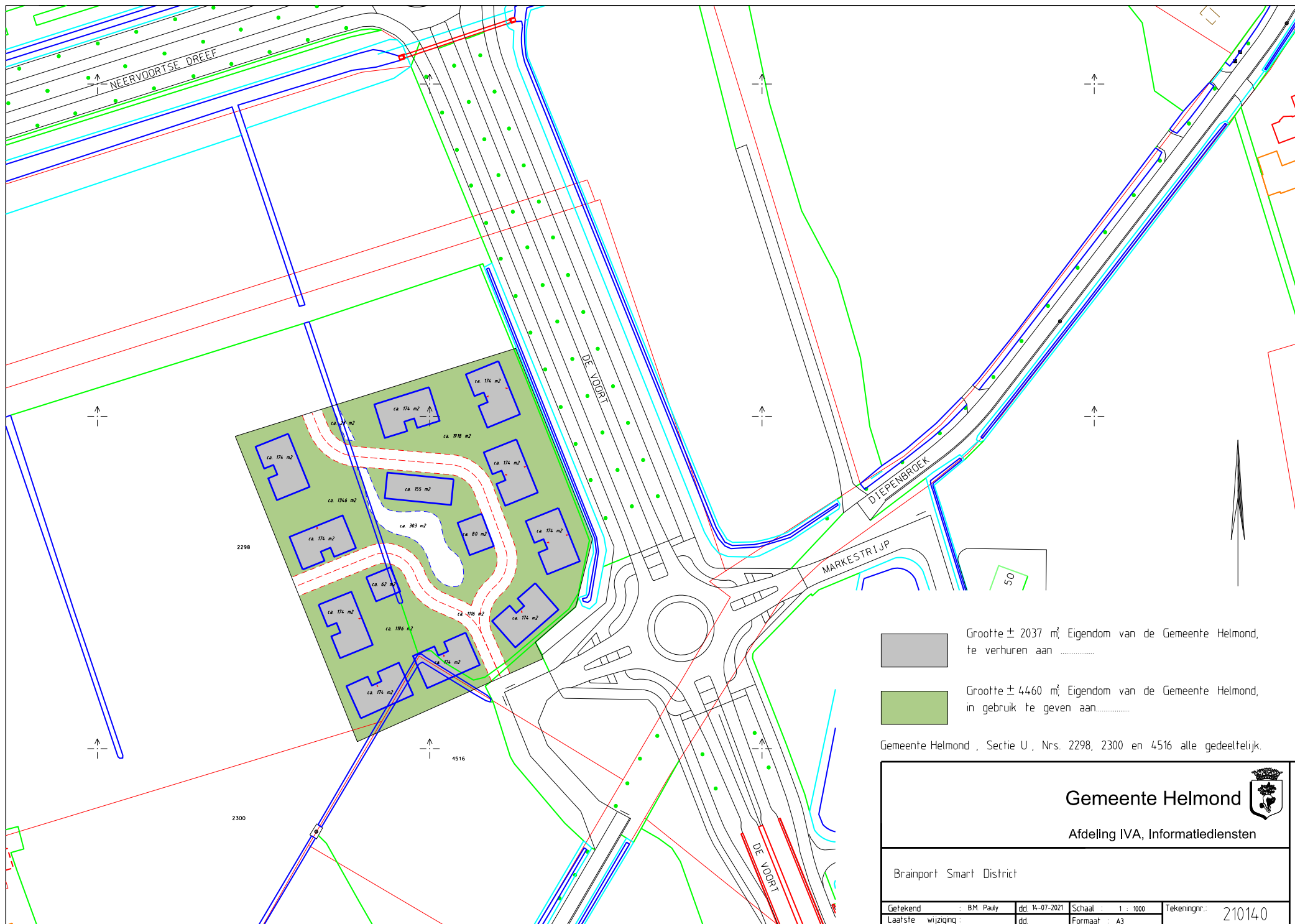


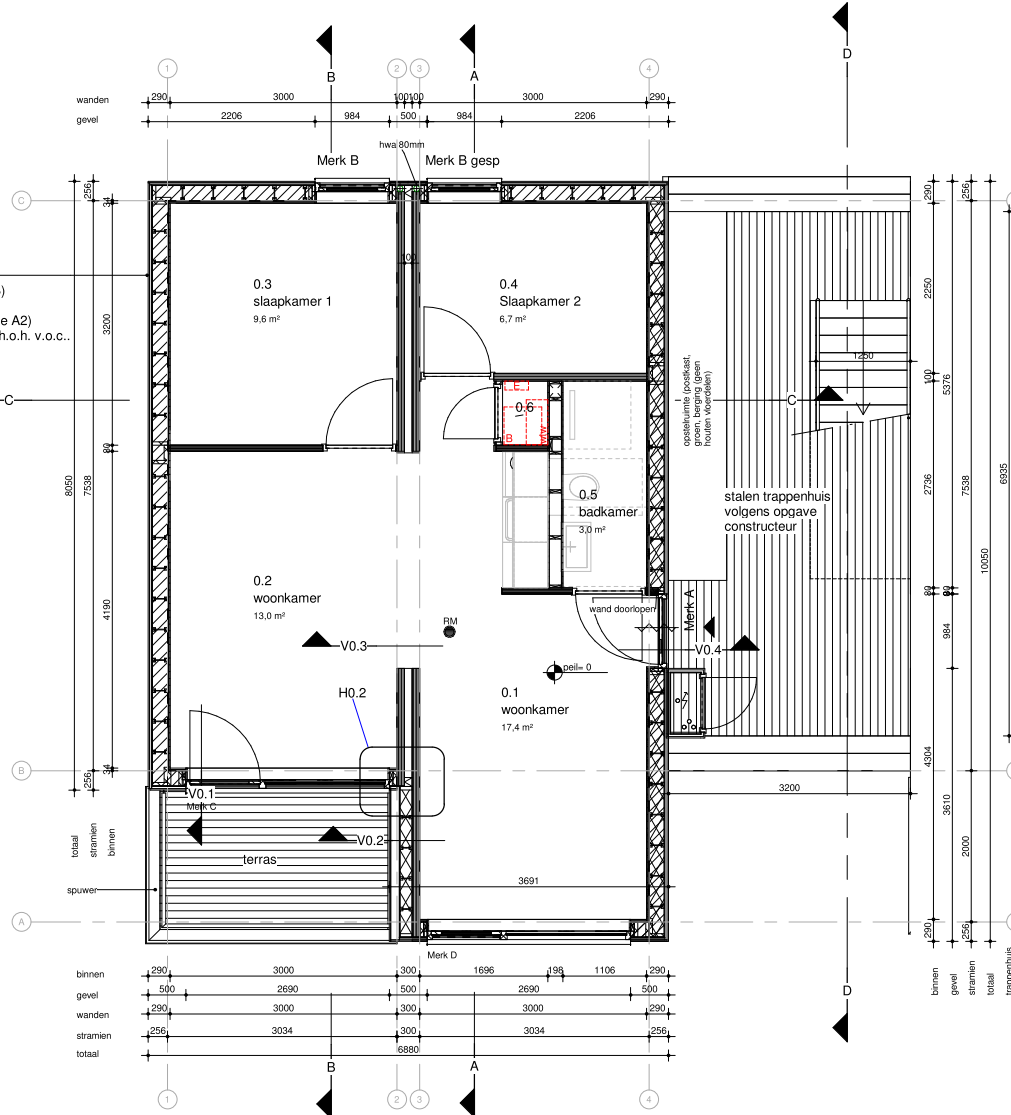


blad nr.	omschrijving	formaat	schaal	dd get
001	Plattegrond (BG)	A2	1:50	02/07/21
002	Plattegrond (1e)	A2	1:50	02/07/21
003	Plattegrond (2e)	A2	1:50	02/07/21
004	Plattegrond (dak)	A2	1:50	02/07/21
011	Doorsnede A	A2	1:50	02/07/21
012	Doorsnede B	A2	1:50	02/07/21
013	Doorsnede C	A2	1:50	02/07/21
014	Doorsnede D	A2	1:20	02/07/21
021	Voorgevel	A2	1:50	02/07/21
023	Linkergevel	A2	1:50	02/07/21
024	Achtergevel	A2	1:50	02/07/21
0301	Kozijnstaat	A2	1:50	02/07/21

Project	Projectnummer	Tekeningnummer
Brainport Smart District (Helmond)	M2101	0
Omschrijving	Status	Datum
tekeningenlijst	D0 (omgevingsvergunning)	02-07-2021
Opdrachtgever	Formaat	Wijzigingsdatum
mHome	A2	
Getekend door	Gecontroleerd door	Schaal
Author	Checker	

Wandopbouw dampopen, $R_c=4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$:

- Horizontale gevel delen (19mm) (brandklasse B)
- achterhout 28mm (brandklasse B)
- Cembrit windstopper extreme 9mm (brandklasse A2)
- stijl en regelwerk, houten liggers 45x200 mm, h.o.h. v.o.c..
- v.v. isolatie, Gutex thermofibre 200mm
- brandwerende gipsplaat 15mm
- 3s vuren plaat (3laags) 19mm

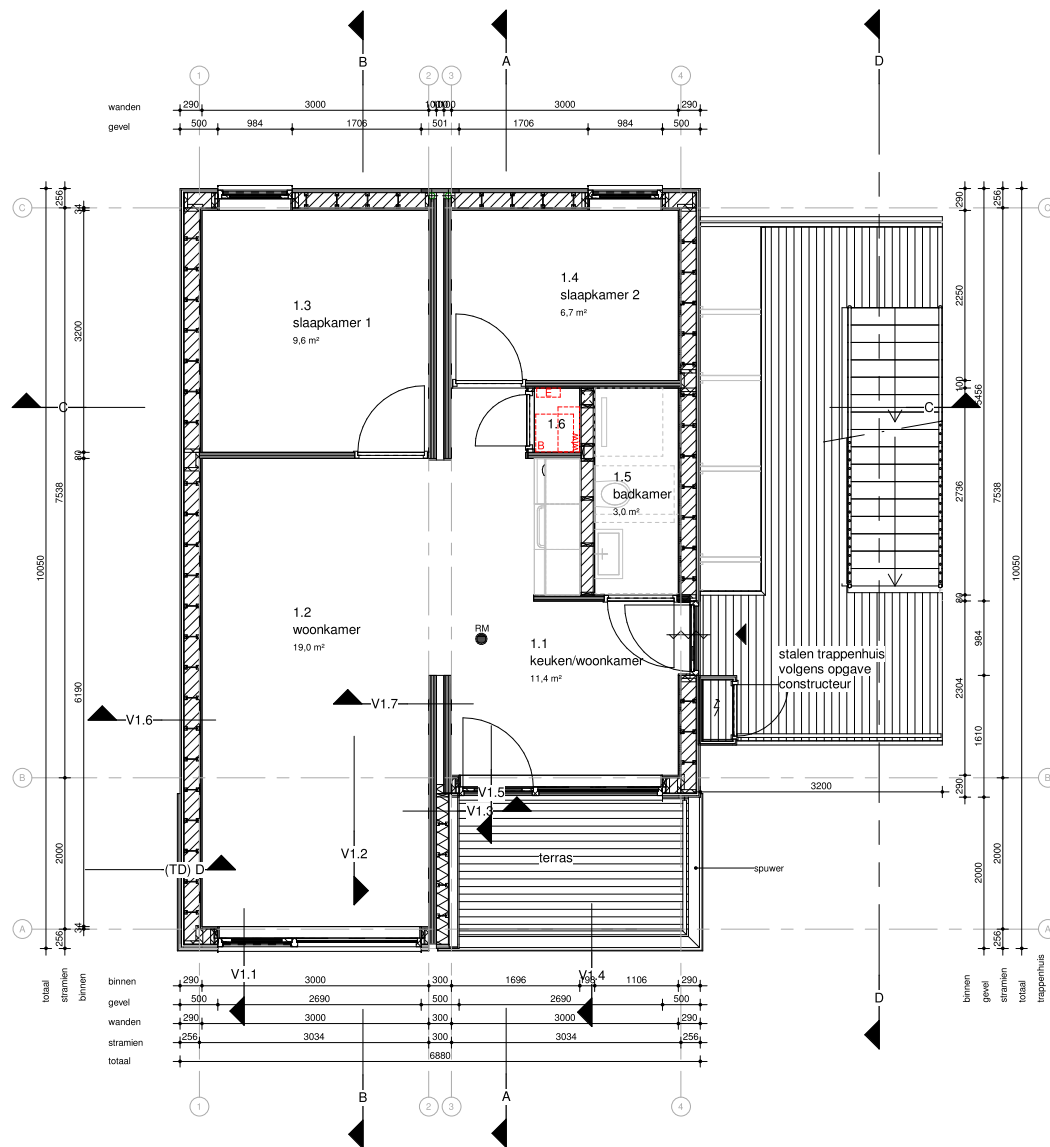


Begane grond

1 : 50

ruimteoverzicht begane grond					
Nr	bouwbesluit_functie	Ruimte	Opp	Inhoud	Level
0.1	verblijfsruimte	woonkamer	17,5 m²	42,0 m³	00 begane grond
0.2	verblijfsruimte	woonkamer	13,0 m²	31,7 m³	00 begane grond
0.3	verblijfsruimte	slaapkamer 1	9,5 m²	23,4 m³	00 begane grond
0.4	verblijfsruimte	Slaapkamer 2	7,0 m²	16,5 m³	00 begane grond
0.5	badruimte	badkamer	3,0 m²	7,2 m³	00 begane grond
0.6	technische ruimte	installatieruimte	0,5 m²	1,2 m³	00 begane grond
			50,5 m²	121,9 m³	

Project	Brainport Smart District (Helmond)	Projectnummer	M2101	Tekeningnummer	001
Omschrijving	Plattegrond (BG)	Status	D0 (omgevingsvergunning)	Datum	02-07-2021
Opdrachtgever	mHome	Formaat	A2	Wijzigingsdatum	
Getekend door	JH	Gecontroleerd door		Schaal	1:50



eerste verdieping
1 : 50

ruimteoverzicht eerste verdieping					
Nr	bouwbesluit_functie	Ruimte	Opp	Inhoud	Level
1.1	verblijfsruimte	keuken/woonkamer	11,5 m²	27,3 m³	01 eerste verdieping
1.2	verblijfsruimte	woonkamer	19,0 m²	46,3 m³	01 eerste verdieping
1.3	verblijfsruimte	slaapkamer 1	9,5 m²	23,4 m³	01 eerste verdieping
1.4	verblijfsruimte	slaapkamer 2	7,0 m²	16,5 m³	01 eerste verdieping
1.5	badruimte	badkamer	3,0 m²	7,2 m³	01 eerste verdieping
1.6	technische ruimte	Room	0,5 m²	1,2 m³	01 eerste verdieping

Project	Brainport Smart District (Helmond)	Projectnummer	M2101	Tekeningnummer	002
Omschrijving	Plattegrond (le)	Status	D0 (omgevingsvergunning)	Datum	02-07-2021
Opdrachtgever	mHome	Formaat	A2	Wijzigingsdatum	
Getekend door	Author	Gecontroleerd door	Checker	Schaal	1:50

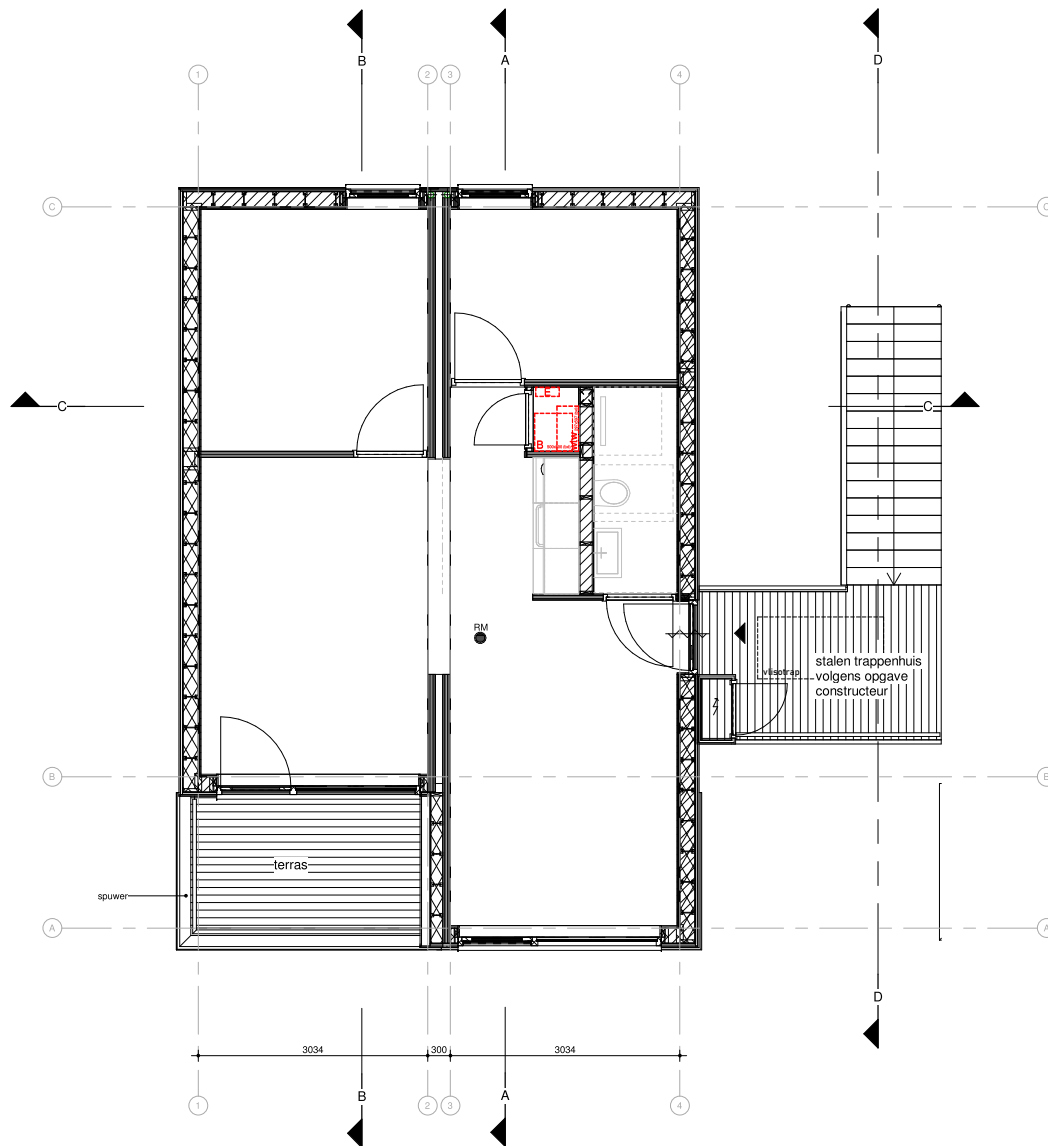


ECO+BOUW
Groen bouwen, gezond wonen en werken

ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)

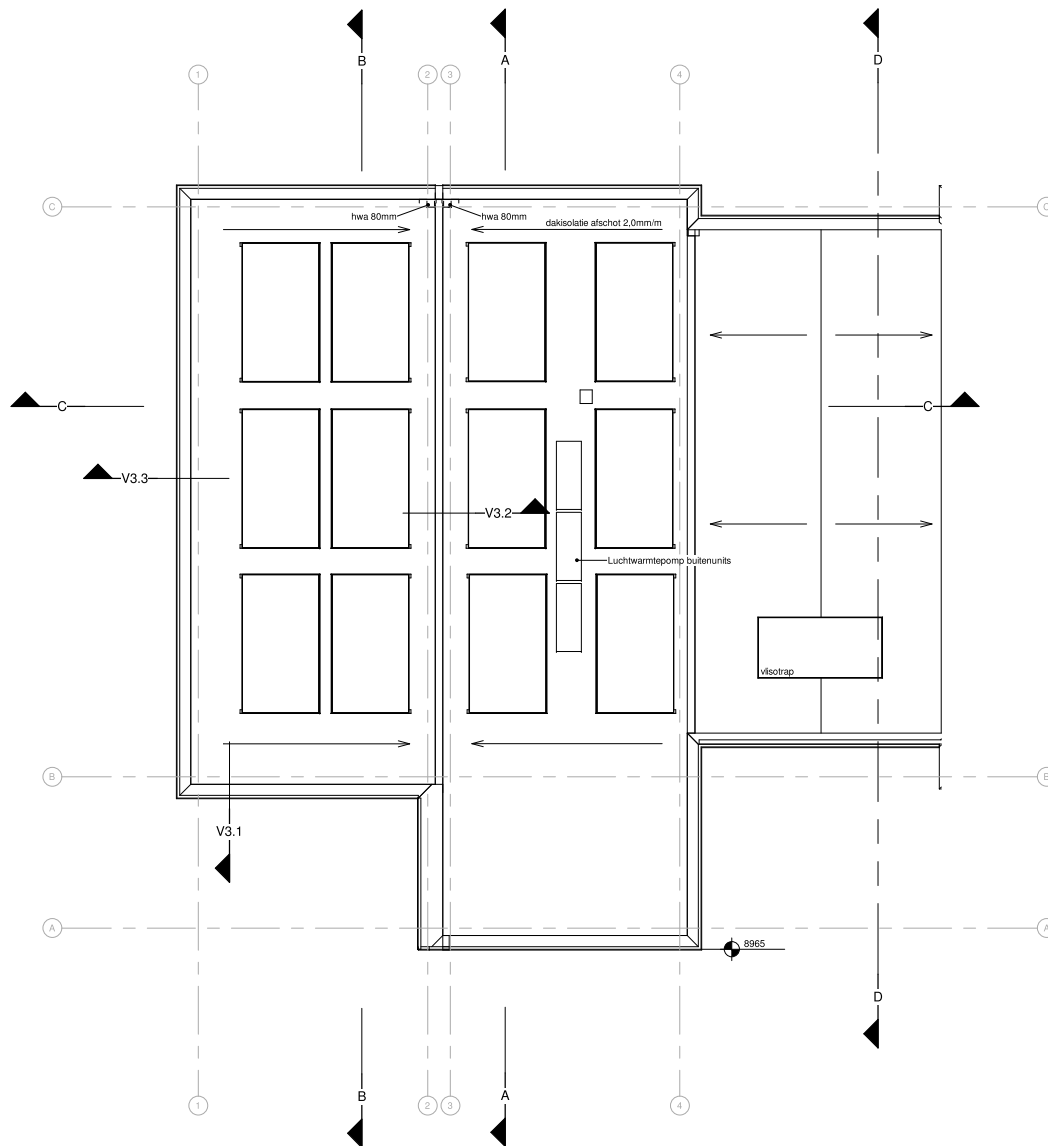
T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl

GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN



tweede verdieping
1 : 50

Project	Brainport Smart District (Helmond)	Projectnummer	M2101	Tekeningnummer	003
Omschrijving	Plattegrond (2e)	Status	D0 (omgevingsvergunning)	Datum	02-07-2021
Opdrachtgever	mHome	Formaat	A2	Wijzigingsdatum	
Getekend door	Author	Gecontroleerd door	Checker	Schaal	1:50



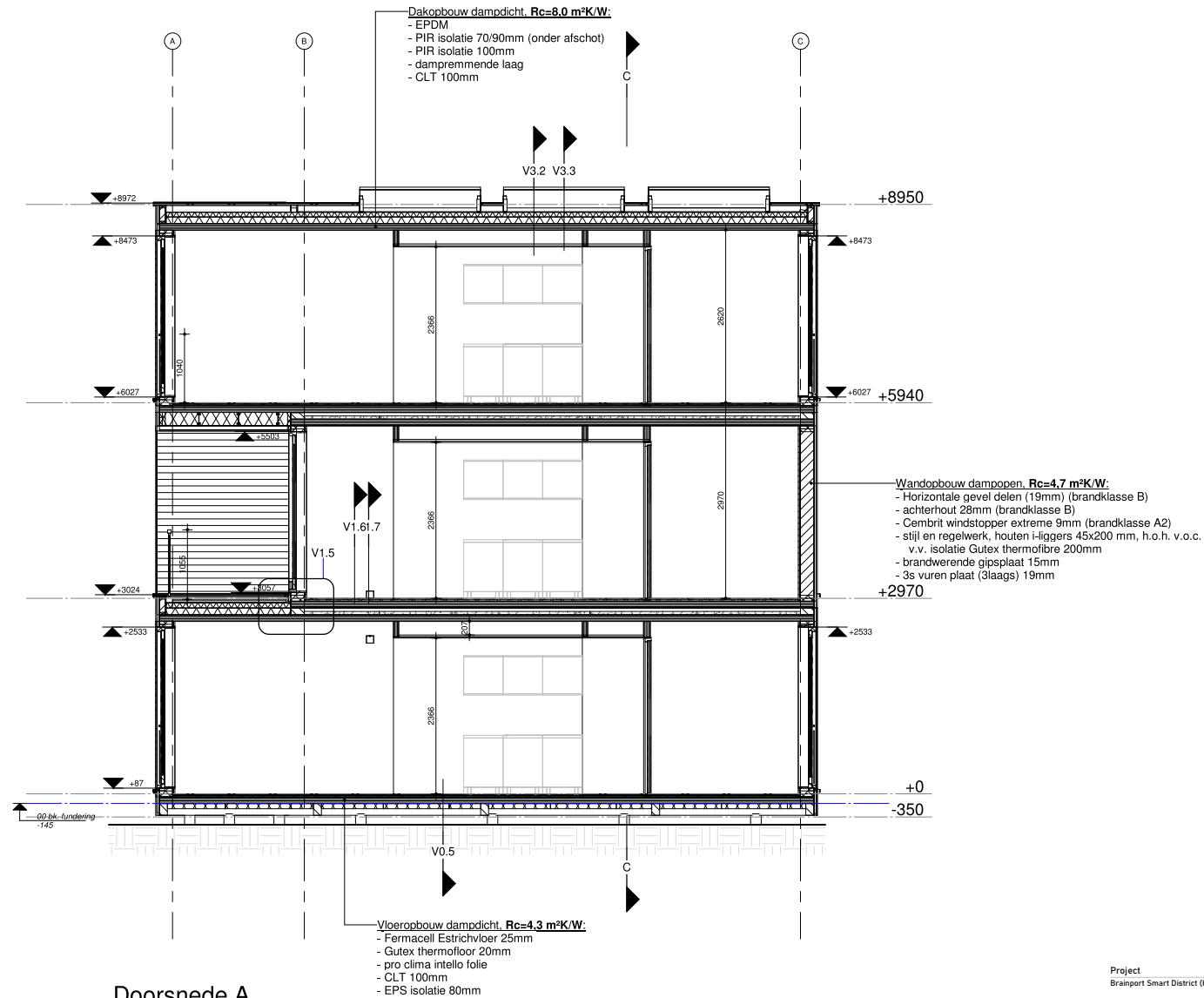
dak aanzicht

1 : 50

Project	Brainport Smart District (Helmond)	Projectnummer	M2101	Tekeningnummer	004
Omschrijving	Plattegrond (dak)	Status	D0 (omgevingsvergunning)	Datum	02-07-2021
Opdrachtgever	mHome	Formaat	A2	Wijzigingsdatum	
Getekend door	Author	Gecontroleerd door	Checker	Schaal	1:50



ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)
T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl
GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN



Project	Projectnummer	Tekeningnummer
Brainport Smart District (Helmond)	M2101	011
Omschrijving	Status	Datum
Doorsnede A	D0 (omgevingsvergunning)	02-07-2021
Opdrachtgever	Formaat	Wijzigingsdatum
mHome	A2	
Getekend door	Gecontroleerd door	Schaal
Author	Checker	1:50

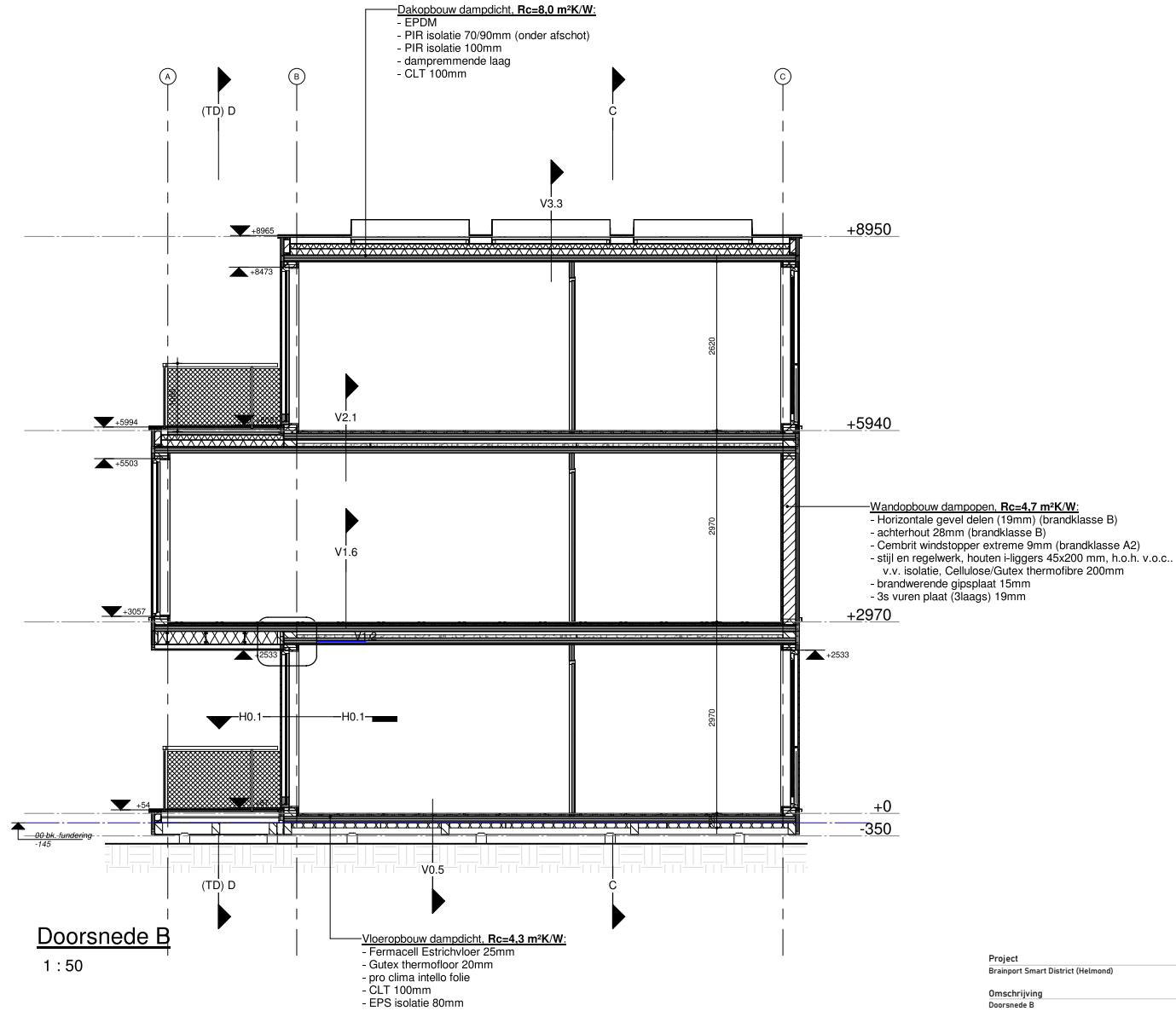


ECO+BOUW
GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN

ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)

T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl

GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN



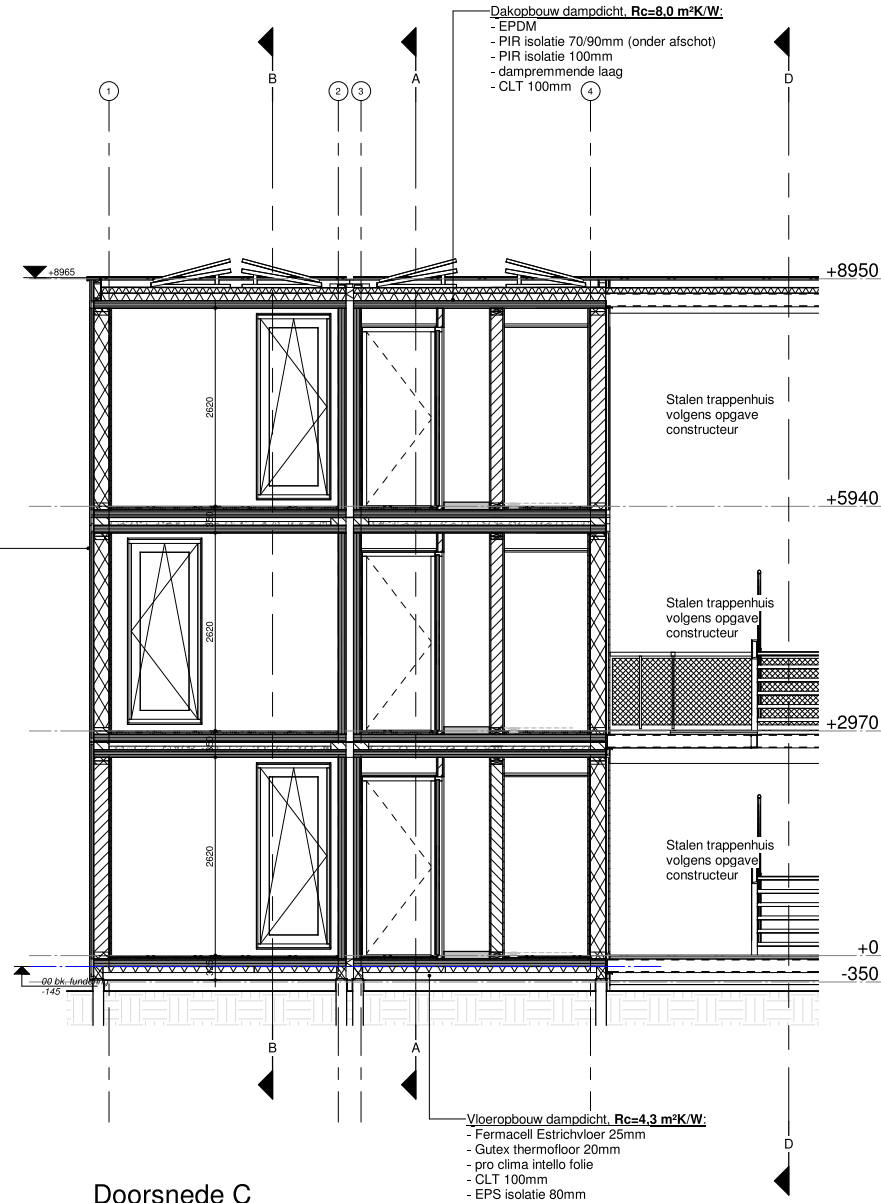
Project	Projectnummer	Tekeningnummer
Brainport Smart District (Helmond)	M2101	012
Omschrijving	Status	Datum
Doorsnede B	D0 (omgevingsvergunning)	02-07-2021
Opdrachtgever	Formaat	Wijzigingsdatum
mHome	A2	
Getekend door	Gecontroleerd door	Schaal
Author	Checker	1:50

Wandopbouw dampopen, $R_c=4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$:

- Horizontale gevel delen (19mm) (brandklasse B)
- achterhout 28mm (brandklasse B)
- Cembit windstopper extreme 9mm (brandklasse A2)
- stijl en regelwerk, houten I-liggers 45x200 mm, h.o.h. v.o.c.
v.v. isolatie, Gutex thermofibre 200mm
- brandwerende gipsplaat 15mm
- 3s vuren plaat (3laags) 19mm

Dakopbouw dampdicht, $R_c=8,0 \text{ m}^2\text{K/W}$:

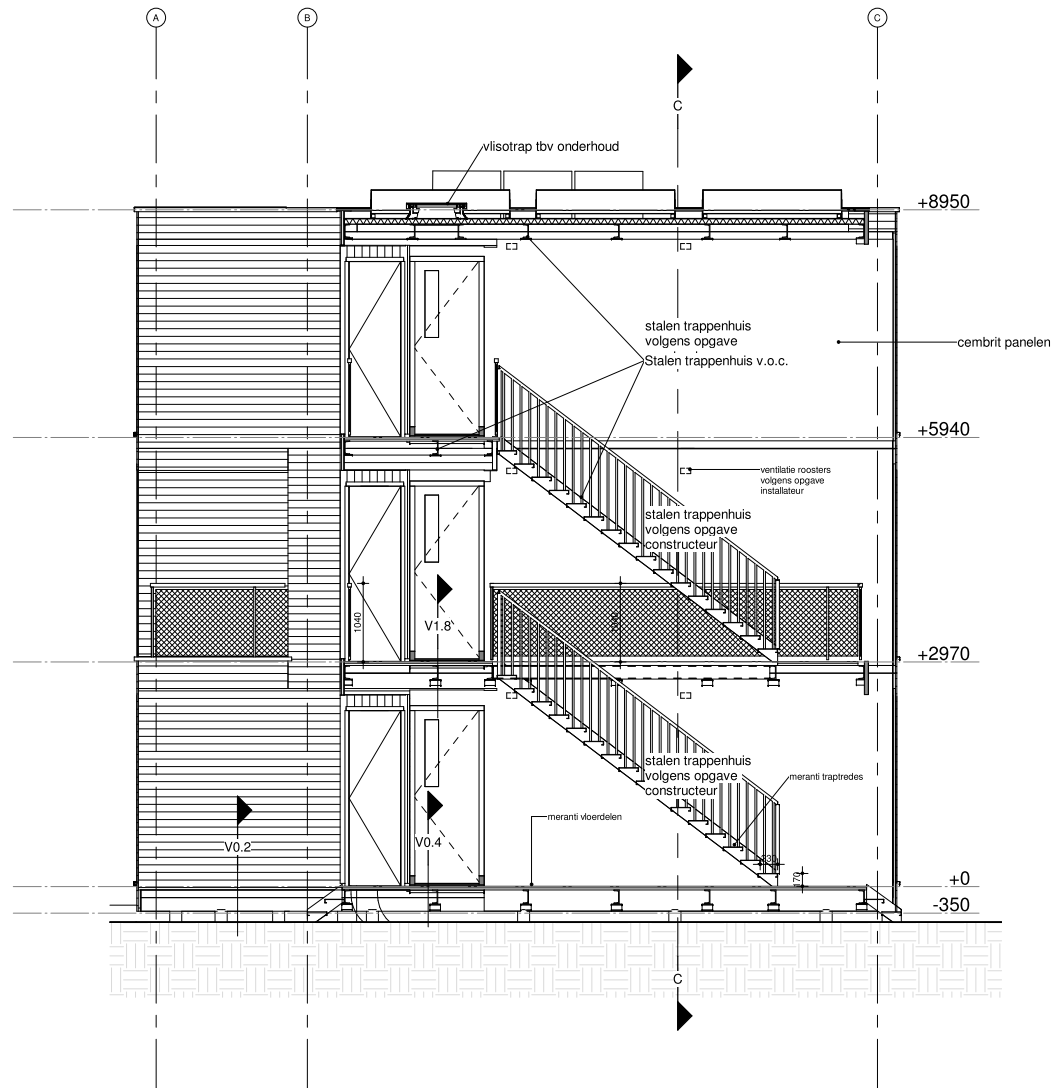
- EPDM
- PIR isolatie 70/90mm (onder afschot)
- PIR isolatie 100mm
- dampremmende laag
- CLT 100mm



Doorsnede C

1 : 50

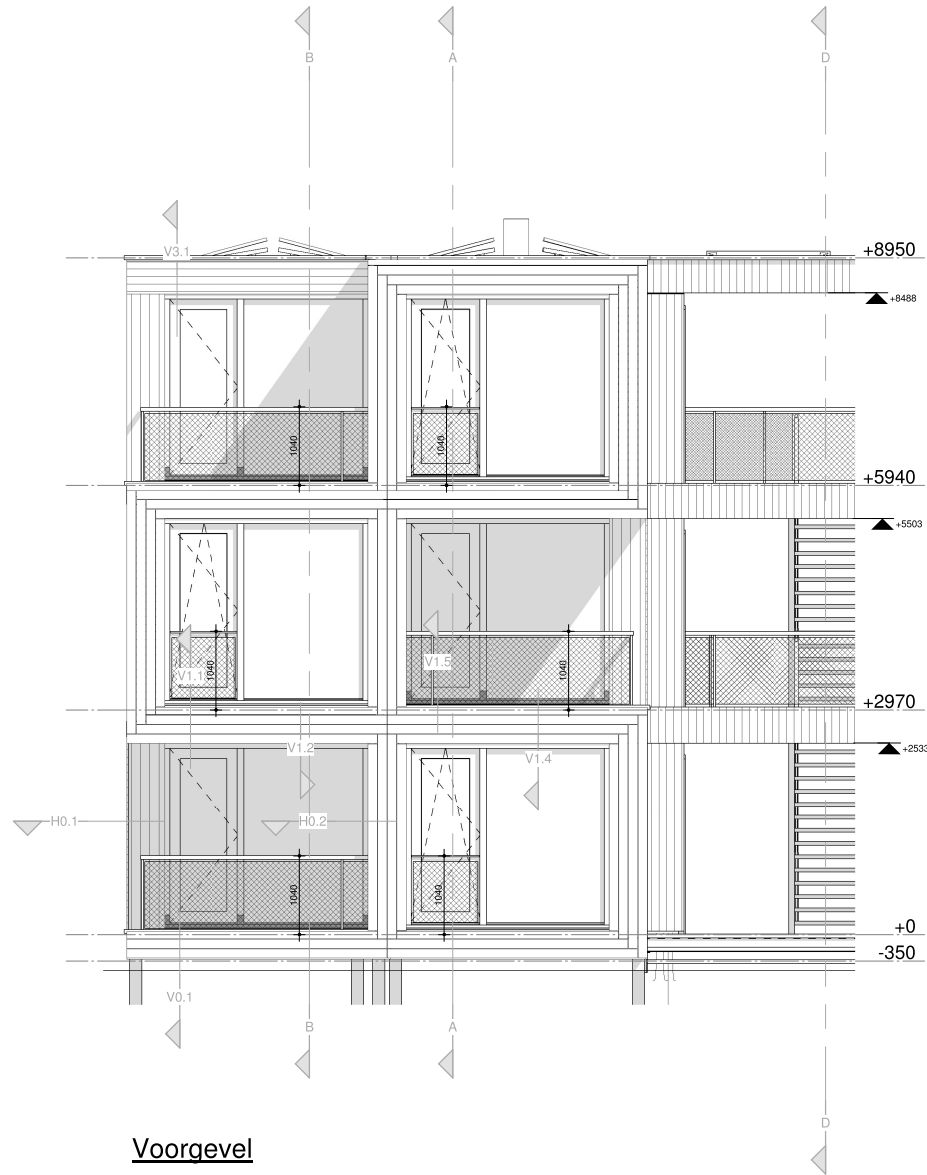
Project	Projectnummer	Tekeningnummer
Brainport Smart District (Helmond)	M2101	013
Omschrijving	Status	Datum
Doorsnede C	D0 (omgevingsvergunning)	02-07-2021
Opdrachtgever	Formaat	Wijzigingsdatum
mHome	A2	
Getekend door	Gecontroleerd door	Schaal
Author	Checker	1:50



Project	Projectnummer	Tekeningnummer
Brainport Smart District (Helmond)	M2101	014
Omschrijving	Status	Datum
Doorsnede D	D0 (omgevingsvergunning)	02-07-2021
Opdrachtgever	Formaat	Wijzigingsdatum
mHome	A2	
Getekend door	Gecontroleerd door	Schaal
Author	Checker	1:20



ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)
T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl
GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN

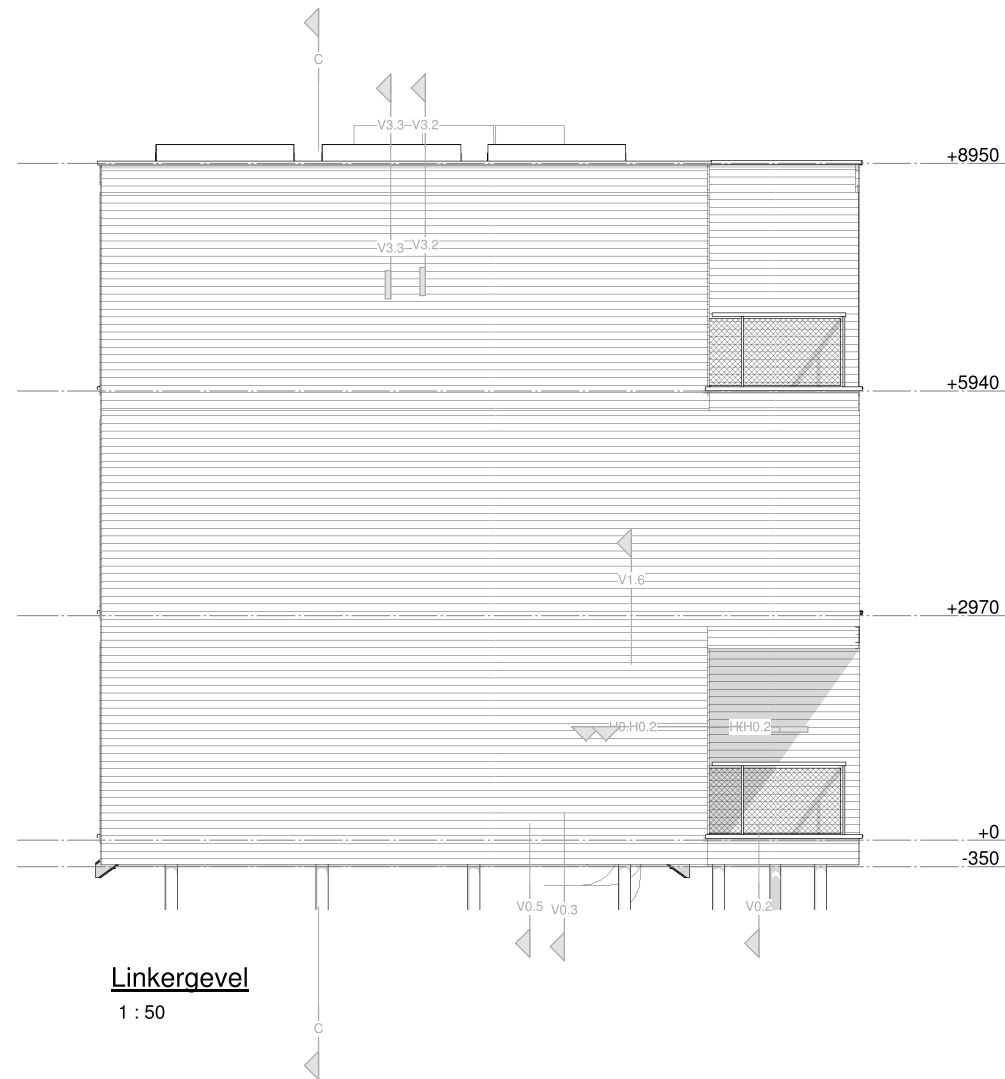


Voorgevel
1 : 50

Project	Projectnummer	Tekeningnummer
Brainport Smart District (Helmond)	M2101	021
Omschrijving	Status	Datum
Voorgevel	D0 (omgevingsvergunning)	02-07-2021
Opdrachtgever	Formaat	Wijzigingsdatum
mHome	A2	
Getekend door	Gecontroleerd door	Schaal
Author	Checker	1:50



ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)
T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl
GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN



Linkergevel

1 : 50

Project	Projectnummer	Tekeningnummer
Brainport Smart District (Helmond)	M2101	023
Omschrijving	Status	Datum
Linkergevel	D0 (omgevingsvergunning)	02-07-2021
Opdrachtgever	Formaat	Wijzigingsdatum
mHome	A2	
Getekend door	Gecontroleerd door	Schaal
Author	Checker	1:50



ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)

T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl

GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN



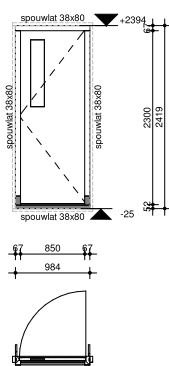
Achtergevel

1 : 50

Project	Brainport Smart District (Helmond)	Projectnummer	M2101	Tekeningnummer	024
Omschrijving	Achtergevel	Status	D0 (omgevingsvergunning)	Datum	02-07-2021
Opdrachtgever	mHome	Formaat	A2	Wijzigingsdatum	
Getekend door	Author	Gecontroleerd door	Checker	Schaal	1:50



ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)
T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl
GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN



Merk A (voor deur)

Als get.: 26 st
gesp.: 26 st

Houtsoort: Lariks
Kleur: n.t.b.
Kozijnhout: 67x114
Ekosiet NEO onderdorpel

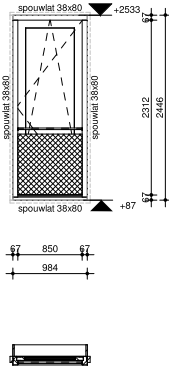
Glas: Triple glas
ZTA: 0,30

Luchtdichtingseis: 0.20 dm³/s per m²

Inclusief hang en sluitwerk + beslag

Inclusief vrijloop deurdranger

Alle kozijnen volledig afgelakt in fabriek



Merk B

Als get.: 52 st
gesp.: 52 st

Houtsoort: Lariks
Kleur: n.t.b.
Kozijnhout: 67x14
Houten onderdorpel

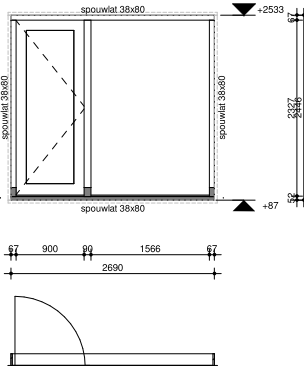
Glas: Triple glas
ZTA: 0,30

Luchtdichtingseis: 0.20 dm³/s per m²

Inclusief hang en sluitwerk + beslag

Exclusief net

Alle kozijnen volledig afgelakt in fabriek



Merk C

Als get.: 26 st
gesp.: 26 st

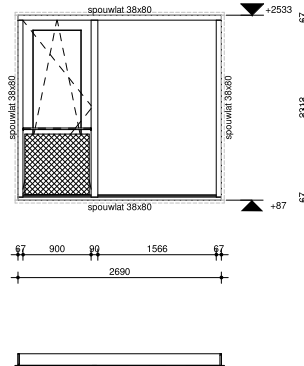
Houtsoort: Lariks
Kleur: n.t.b.
Kozijnhout: 67x114
Ekosiet NEO onderdorpel

Glas: Triple glas
ZTA: 0,30

Luchtdichtingseis: 0.20 dm³/s per m²

Inclusief hang en sluitwerk + beslag

Alle kozijnen volledig afgelakt in fabriek



Merk D (draaikiep)

Als get.: 26 st
gesp.: 26 st

Houtsoort: Lariks
Kleur: n.t.b.
Kozijnhout: 67x114
Houten onderdorpel

Glas: Triple glas
ZTA: 0,30

Luchtdichtingseis: 0.20 dm³/s per m²

Inclusief hang en sluitwerk + beslag

Exclusief Net

Alle kozijnen volledig afgelakt in fabriek

Project	Brainport Smart District (Helmond)	Projectnummer	M2101	Tekeningnummer	0301
Omschrijving	Kozijnstaat	Status	D0 (omgevingsvergunning)	Datum	02-07-2021
Opdrachtgever	mHome	Formaat	A2	Wijzigingsdatum	
Getekend door	JH	Gecontroleerd door	Checker	Schaal	1:50



ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)
T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl
GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN



52 tijdelijke woningen 'mHome' Brainport Smart District Helmond

Aanvraag Omgevingsvergunning

23 Juli 2021

Inhoud

1.			
Locatie en omgeving	4	4.	
Luchtfoto Google Maps		Toetsing bouwbesluit (oppervlakten)	27
Foto's bestaande situatie		Bruto Vloer Oppervakte (BVO)	
Kadastrale kaart		Gebruiksoppervakte (GO)	
		Oppervakte Verblijfsruimten (VR)	
2.		5.	
Landschap	8	Kleur- en materialenstaat	31
Afwisselend avontuurlijk landschap		Materialen mHome	
Landschappelijke inpassing met peilmaten		Natuur-inclusieve maatregelen op gebouwniveau	
Plankaart met toegankelijkheid hulpdiensten			
Optie materialisatie verhardingen		6.	
Waterretentie		Constructieve hoofdopzet	34
		Constructie brief / hoofdopzet	
3.		Modulariteit en assemblage	
Bouwkundige overzichtstekeningen	14	Stapelbaarheid en koppelingen	
Overzicht met codering gebouwen		7.	
Renvooi		Installatie technische hoofdopzet	38
Plattegronden BG & 1ste verdieping		Riolering en hemelwaterafvoer (zie ook rapportage DGMR)	
Plattegronden 2de verdieping & dakaanzicht		Mechanische ventilatie (zie ook rapportage DGMR)	
Doorsneden 3-laags blok		8.	
Overzichtsgevel rondom, schaal 1:250		Collectieve gebouwen	41
Overzichtsgevel rondom, schaal 1:250		Entree gebouw	
Voor- en achtergevel één woningblok, standaard 3-laags, schaal 1:100		Gebouwen met bergingen	
Zij- en trappenhuisgevel één woningblok, standaard 3-laags, schaal 1:100		Werkplaats gebouw	
Voor- en achtergevel één woningblok, 3-laags gespiegeld		9.	
Voor- en achtergevel woningblok, 2-laags		Bouwplaats inrichting	45
Zij- en trappenhuisgevel woningblok, 2-laags			

VOLMACHT

Ten behoeve van de vergunningaanvragen voor opdrachtgever

AANVRAGER

Bedrijfsnaam:	mHome B.V.
Naam en voorletters(s):	E.B.A. van Bergen
Functie:	Operationeel Directeur
Adres:	Hatertseweg 23
Postcode/ woonplaats:	6533 AB, Nijmegen
KvK-nummer:	78481066
Telefoonnummer:	024-3562462
E-mail adres:	erik@mhome.nu

MACHTIGT HIERBIJ:

Bedrijfsnaam:	Vector-i
Naam en voorletters(s):	Allart Vogelzang
Functie:	Architect
Bezoekadres:	Akerkhof 4
Postcode/ woonplaats:	9711 JB, Groningen
Postadres:	Nieuwe kijk in t Jatstraat 59
Postcode/ woonplaats:	9712 SC, Groningen
KvK-nummer:	73427888
Telefoonnummer:	06-57784958
E-mail adres:	allart@vector-i.nl

Tot het opstellen en indienen van het aanvragen voor vergunningen en ontheffingen noodzakelijk voor de uitvoering van het project: Brainport Smart District (BSD), te Helmond.

Eventueel in te dienen aanvullende gegevens, betrekking hebbende op de aanvragen en ontheffingen waarvoor aanvrager de gemachtigde in het recht stelt deze namens de aanvrager uit te voeren, behoren eveneens tot de gemachtigde activiteiten.

De volmacht geldt voor de gehele periode waarin de aanvragen worden gedaan, aangevuld met de periode tot aan definitieve besluitvorming.

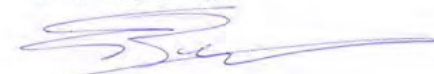
Aanvrager verklaart dat zij bevoegd is deze volmacht af te geven.

De kosten gerelateerd aan deze aanvraag, waaronder eventuele leges zijn voor rekening van de aanvrager.

Aldus overeengekomen te: Nijmegen

Datum: 14 juli 2021

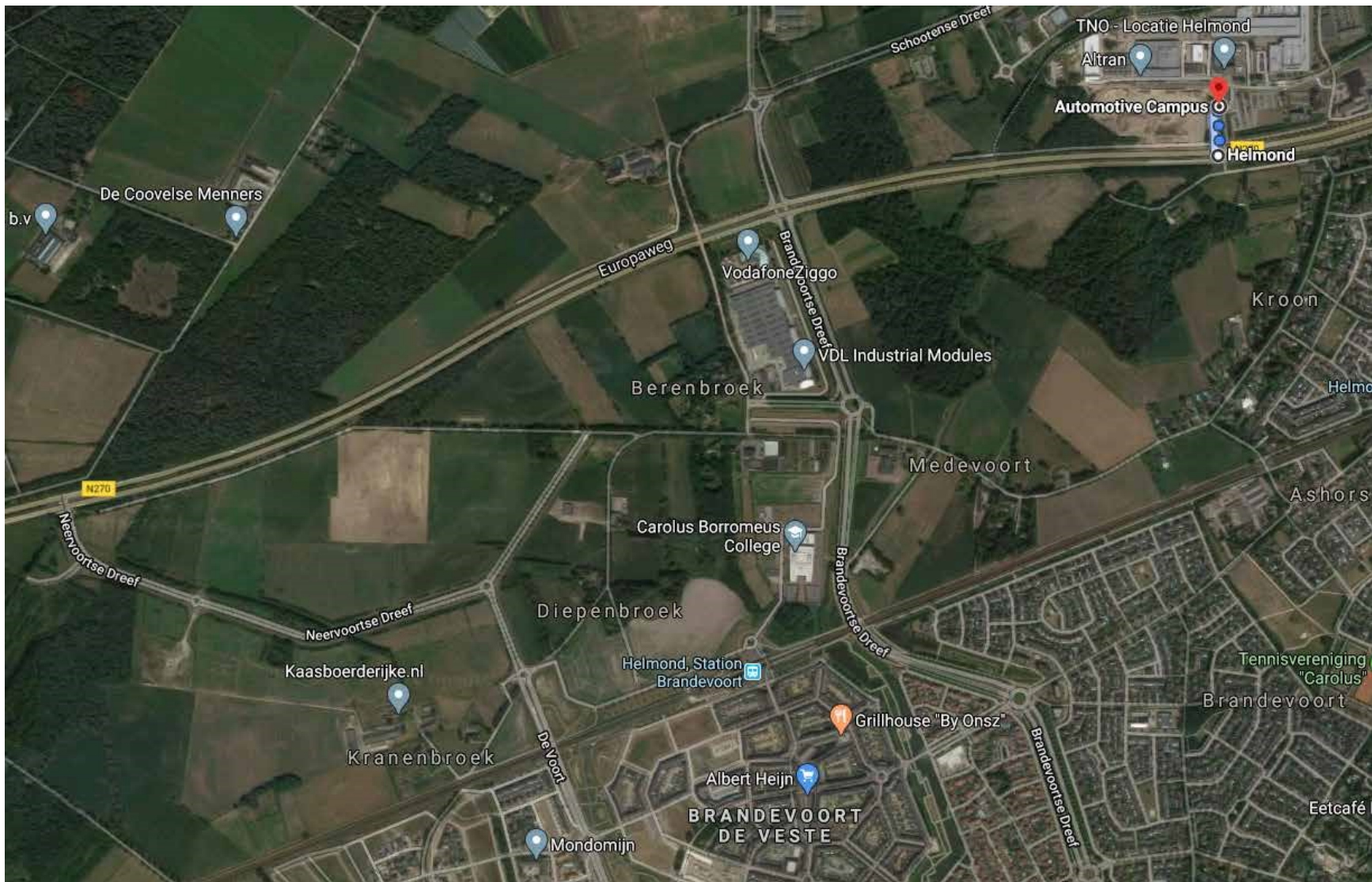
Handtekening aanvrager:



E. van Bergen

Hatertseweg 23 – 6533AB Nijmegen – 024-3562462 – info@mhome.nu – www.mhome.nu

1. Locatie en omgeving



Luchtfoto Google Maps
mHome in Brainport Smart District Helmond



Bestaande rotonde



Locatie gezien vanaf Diepenbroek

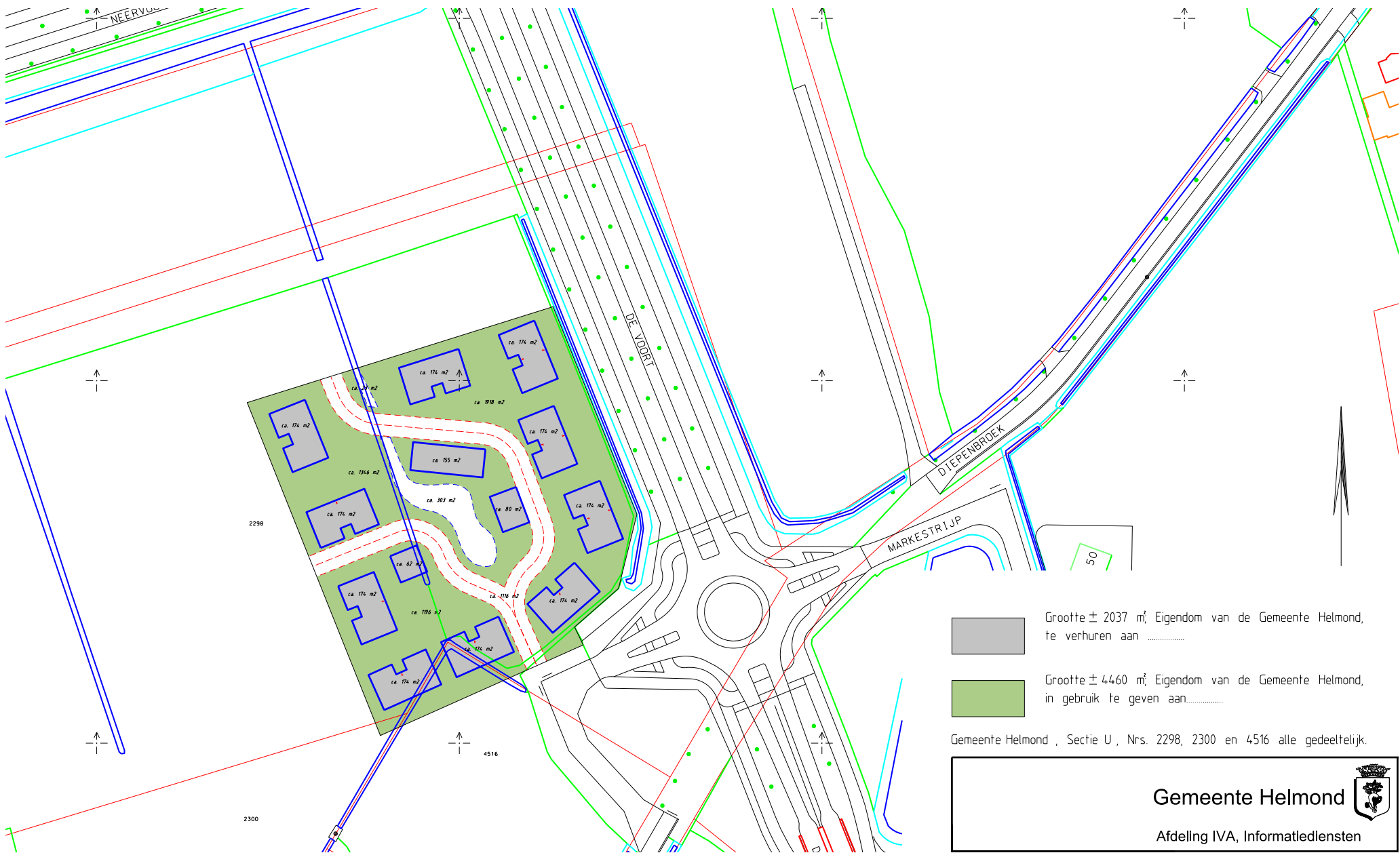


Locatie gezien vanaf Kranenbroek



Locatie gezien vanaf Neervoortse Dreef

Foto's bestaande situatie
mHome in Brainport Smart District Helmond



2. Landschap



Oeverbeplanting



Natuurlijke speelaanleidingen

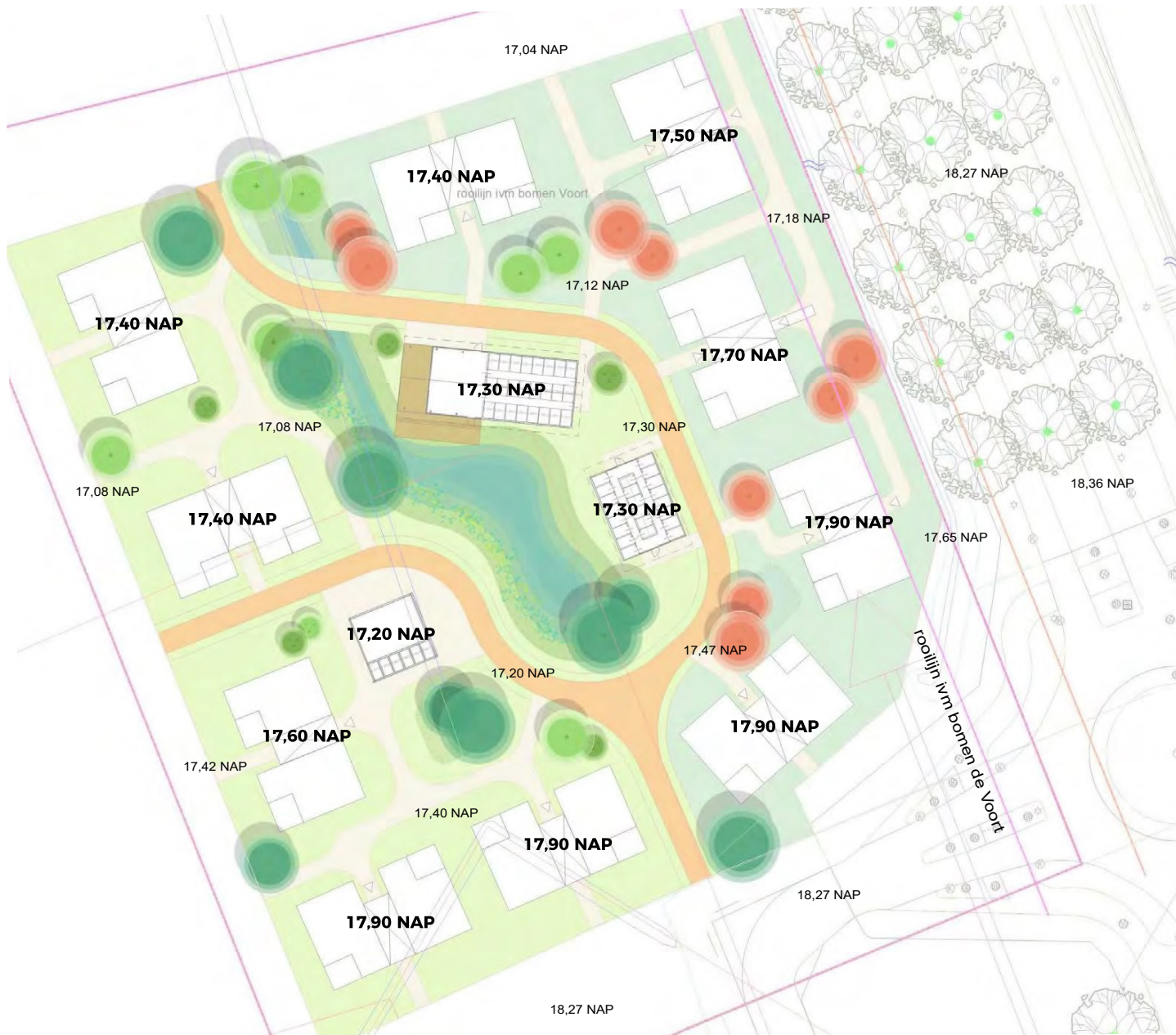


Natuurlijke oevers



Plankaart 1:500

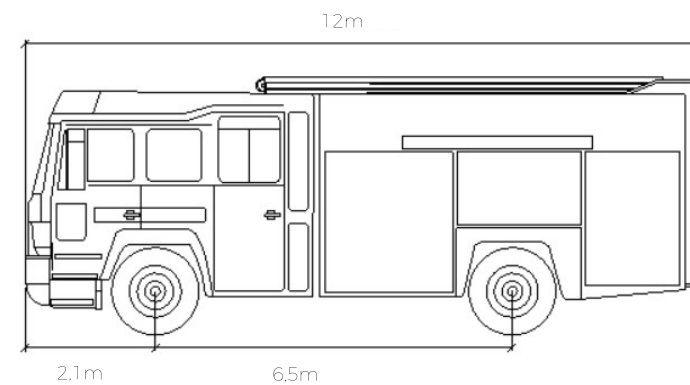
Afwisselend avontuurlijk landschap
mHome in Brainport Smart District Helmond



Landschappelijke inpassing met peilmaten
mHome in Brainport Smart District Helmond



Plankaart met toegankelijkheid hulpdiensten
mHome in Brainport Smart District Helmond



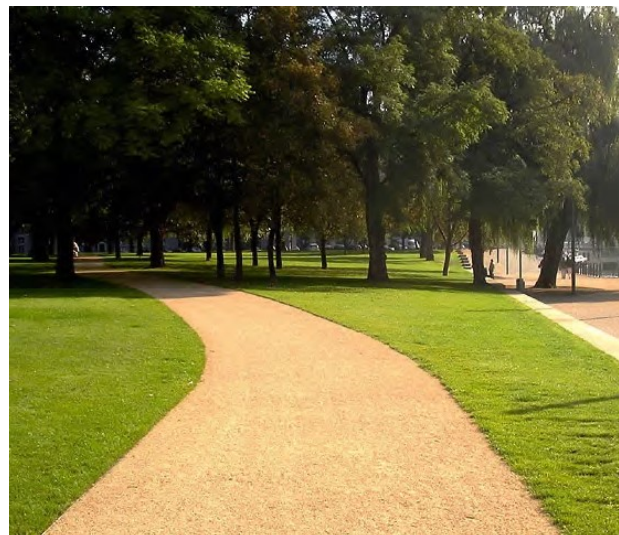
Maatvoering brandweerauto



Doorsnede hoofdpad

Opstelplaatsen/positie's in landschapsplan:

- voor het entreegebouw zijn twee opstelplaatsen voor auto's voor koeriers en ander kort bezoek, overige parkeervoorzieningen in de centrale parkeerhub voor BSD
- de brandweerwagen en andere hulpdiensten kunnen door het plangebied (rond) rijden
- positie droge blusleiding n.t.b. in overleg met de veiligheidsdienst en gemeente



Illustratiebeelden voor verharding (wordt in overleg met gemeente bepaald)



Plankaart met waterafwatering

RENVOOI

- Totaal : 7.891 m²
 - Groen: 3.764 m² (48%)
 - Verharde oppervlakte: 1.366 m² (17%)
 - Water: 326 m² (4,1 %)
 - Talud: 339 m² (4.3 %)
 - Woongebouwen (geen retentie):
1.735 m² (22%)
 - Gemeenschappelijke Gebouwen (mogelijk retentie): 361 m² (4.6 %)
 - HWA dakwater
 - Mogelijk wadi : 142 m² (onderdeel van groen)
- (hoeveelheid dakwater bij piekbui: 2096m² x 150mm = 314m³
theoretische peilsteiging waterpartij bij piekbui is ca. 630mm)

Waterafwatering

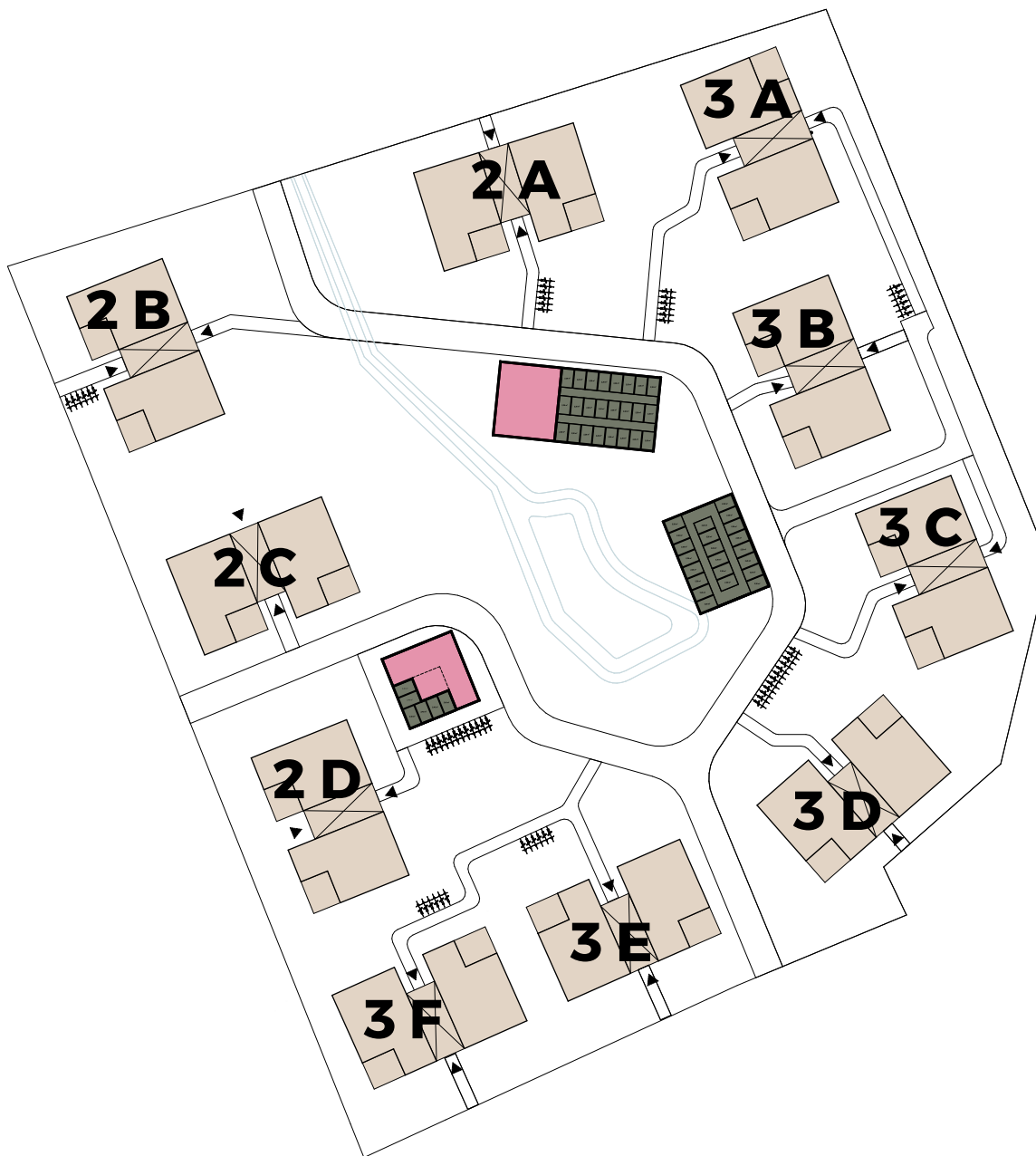
De uitgangspunten die meegegeven kunnen worden:

- 70% van de waterafwatering moet op kavelniveau worden opgenomen.
- 30% van de waterafwatering moet buiten de kavel maar binnen BSD worden opgenomen.

Het plan moet aan de bovenstaande uitgangspunten voldoen.

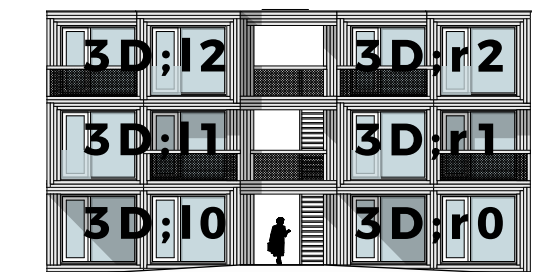
INDICATOR 01	DOEL 01
Wateroverlast en droogte: Klimaatadaptief ontwikkelen, hemelwater-bestendige percelen, voorkom schade ten gevolg van neerslag	GEBOUW 1.1.1 Maximaal 30 % van de neerslag uitgaande van een piekbui van 150mm/h wordt afgevoerd (naar buiten de perceelsgrens). Plusniveau: Max 15% van de neerslag uitgaande van een piekbui van 180 mm/h wordt afgevoerd (naar buiten de perceelsgrens) BUURT 1.2.1 Basisniveau: 150 mm/h neerslag zonder schade. Plusniveau: 180 mm/h neerslag zonder schade. WIJK 1.3.1 Basisniveau: 150 mm/h neerslag zonder schade. Plusniveau 180 mm/h neerslag zonder schade. Basis en Plusniveau: Hydrologisch functioneren: afvoer oppervlaktewater uit wijk minimaliseren en stuurbaar maken (afvoercoëfficiënt minder dan de huidige situatie).

3. Bouwkundige overzichtstekeningen



Codering bouwblokken: 2A

Codering woningen: 11



BOUWBESLUIT

- Daglicht, ventilatie, EPC en oppervlakten conform bouwbesluit.
- Trappen, balustrades en leuningen voldoen aan art. 2.3 en 2.5 van het bouwbesluit.
- De vrije hoogte is overeenkomstig met art. 4.1.1 en 4.1.2 van het bouwbesluit.
- Veiligheidsglas volgens bouwbesluit en NEN 3569.
- Inbraakwerende voorzieningen min. conform eisen bouwbesluit.

SYMBOLEN

Hangend toilet	
Wastafel keuken	
Wastafel san. ruimtes	
Kookplaat keuken + afzuigkap	
Schuif deur / raam	
Wasmachine	
Droger	
Douche	
hoogte aanduiding	
overspanningsrichting	
voordeur	
hoogte aanduiding b.k. vloer	
leidingschacht	
hartlijn	
deurbel	
plafondverlichting	
gehard glas	GG
doorvalbeveiligd glas	DG
garderobe	
dilatatievoeg	

ARCERINGEN

	BVO (bruto-vloeroppervlakte)
	GO (gebruiksoppervlakte)
	VR (verblijfsruimte)

INSTALLATIES

	horizontale leidingschacht <i>variërend, afmeting volgens opgave installateur</i>
	afvoer van boven
	afvoer van boven door naar beneden
	verticale leidingschacht <i>variërend, afmeting volgens opgave installateur</i>
	ontstopspisput
MK	meterkast
	rookgasafvoer
HWA	hemelwaterafvoer
	afschot
	verdeler vloerverwarming <i>afmeting volgens opgave installateur</i>
	warmte pomp, binnen <i>afmeting volgens opgave installateur</i>
WP	warmte pomp, buiten <i>afmeting volgens opgave installateur</i>
MA	mechanische afvoer
	pellet kachel
FT	fontijn
WC/SL	WC-standleiding
	uitstortgootsteen
	mechanische ventilatiebox
	omvormer zonnepanelen
	regenwater
	PV paneel

OVERIG

- Meterkasten en ventilatie daarvan voldoen aan NEN 2768 en art. 3.23 van het bouwbesluit.
- Trappen voldoen aan § 2.5.2. van het bouwbesluit.
- De hoogte van hekwerken en vloerafscheidingen voldoen aan 2.16 t/m 2.20 van het bouwbesluit.
- Vloerafscheiding t.p.v. trappen en vides h = 1,0m + betreedbaar oppervlak.
- Ventilatievoorziening volgens NEN 1087 en het bouwbesluit.

GELUID

- Alle uitwendige scheidingsconstructies van verblijfsgebied hebben karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB (volgens NEN 5077)
- Karakteristiek geluidwering van interne scheidingsconstructies = geluidsniveau installaties - 30dB. Installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB in verblijfsruimten/verblijfsgebied (volgens NEN 5077).

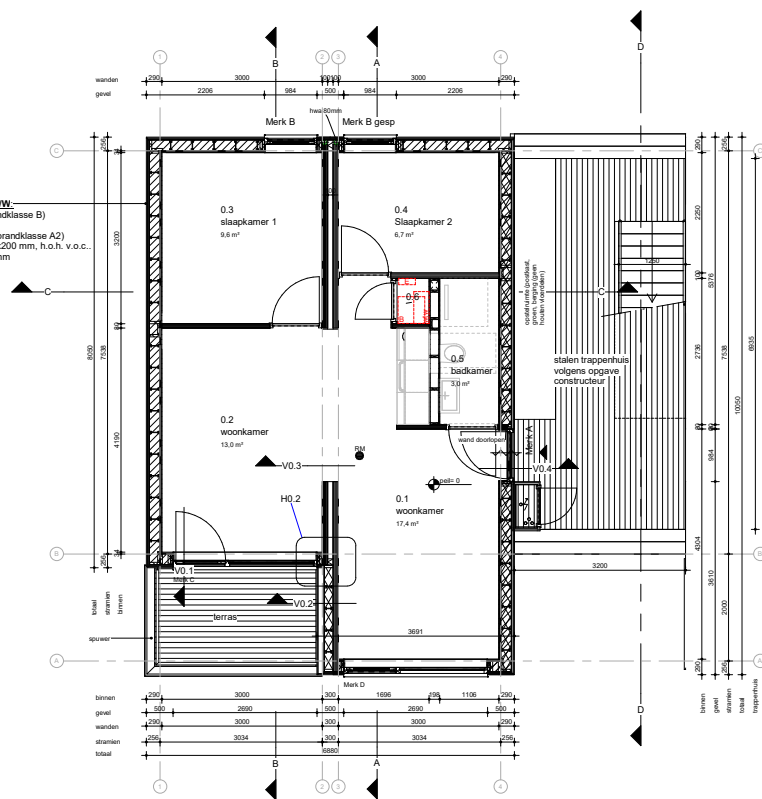
INSTALLATIES

- De installaties voldoen aan normblad NEN 1010, de laatste druk.
- De wandcontactdozen worden geplaatst op een hoogte van ca. 300 mm vanaf de vloer.
- De lichtschakelaars worden geplaatst op een hoogte van ca. 1050 mm vanaf de vloer.
- De wandcontactdozen boven het aanrechtblad in de keuken worden op ca. 1250 mm van de vloer geplaatst.
- Wandcontactdozen en lichtschakelaars worden rechtstreeks boven elkaar geplaatst.

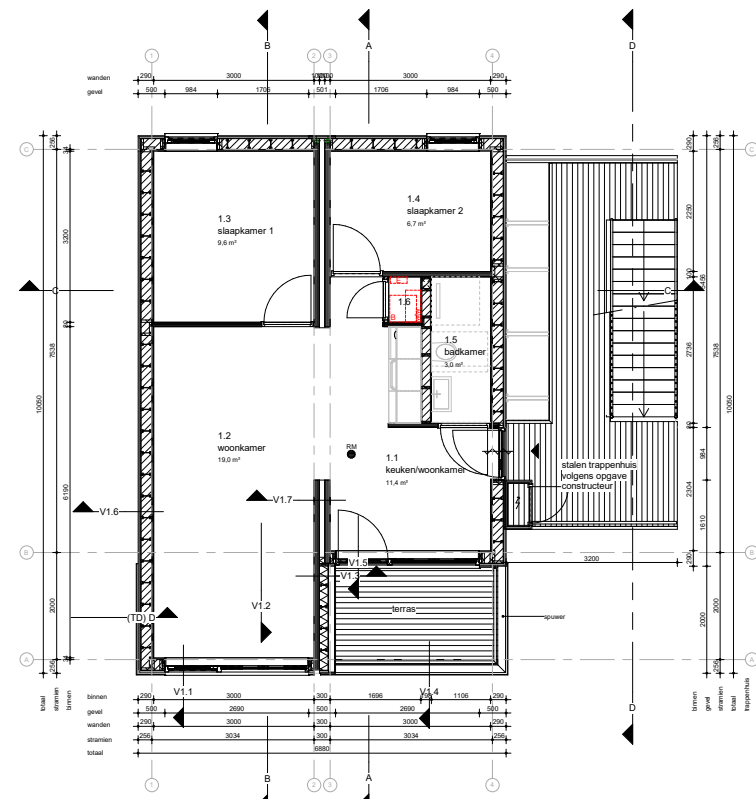
RAMEN

- Ramen zijn ontworpen op basis van RI&E voor de Schoonmaak- en Glazenwassersbranche, Module Glas- en Gevelreiniging (2013)

Wandopbouw dampopen, $R_{e}=4,7 \text{ m}^2/\text{KW}$
 - Horizontale gevel delen (19mm) (brandklasse B)
 - achterhout 28mm (brandklasse B)
 - Cembrit windstopper extreme 9mm (brandklasse A2)
 - stijl en regelwerk, houten liggers 45x200 mm, h.o.h. v.o.c.
 v.v. isolatie, Gutex thermofibre 200mm
 - brandwerende gipsplaat 15mm
 - 3e vuren plaat (slaags) 15mm

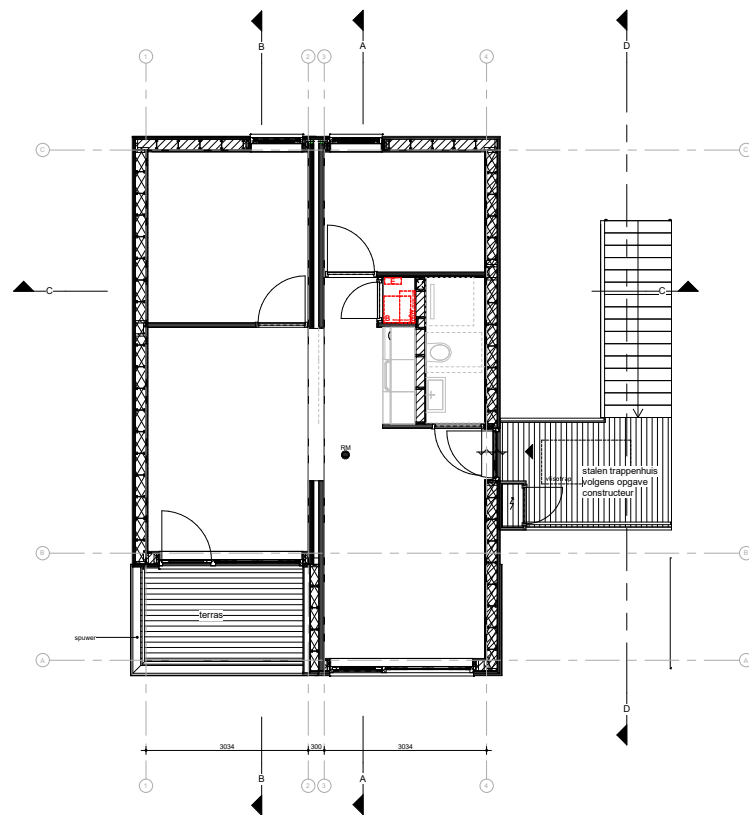


Begane grond

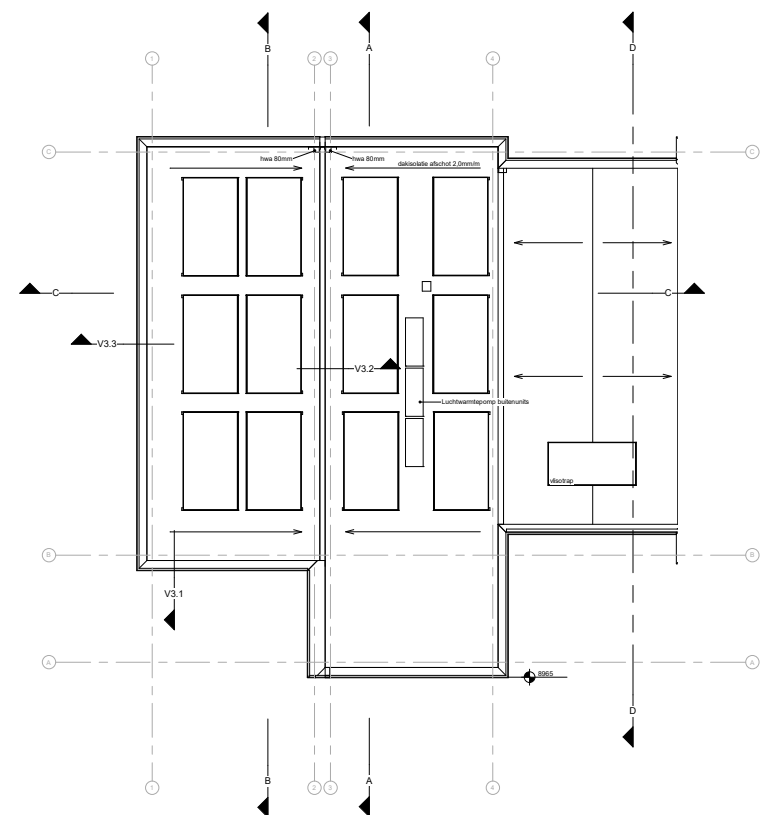


Eerste verdieping

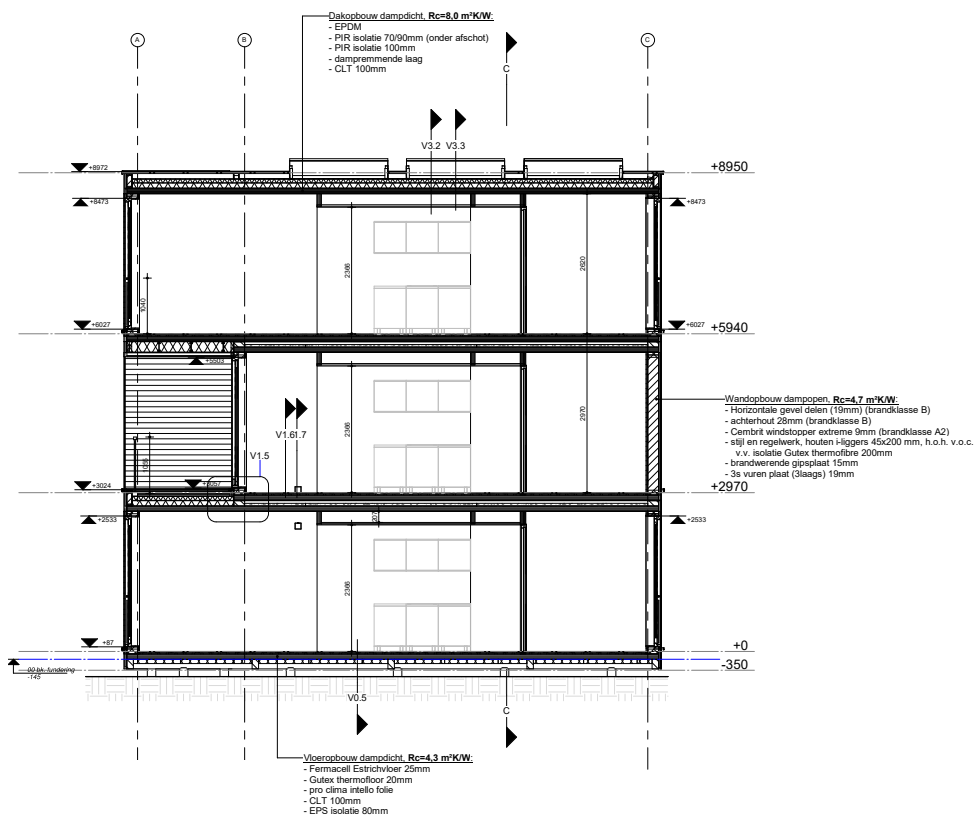
Principe mHome module, schaal 1:100
 Plattegronden BG & 1ste verdieping
 mHome in Brainport Smart District Helmond



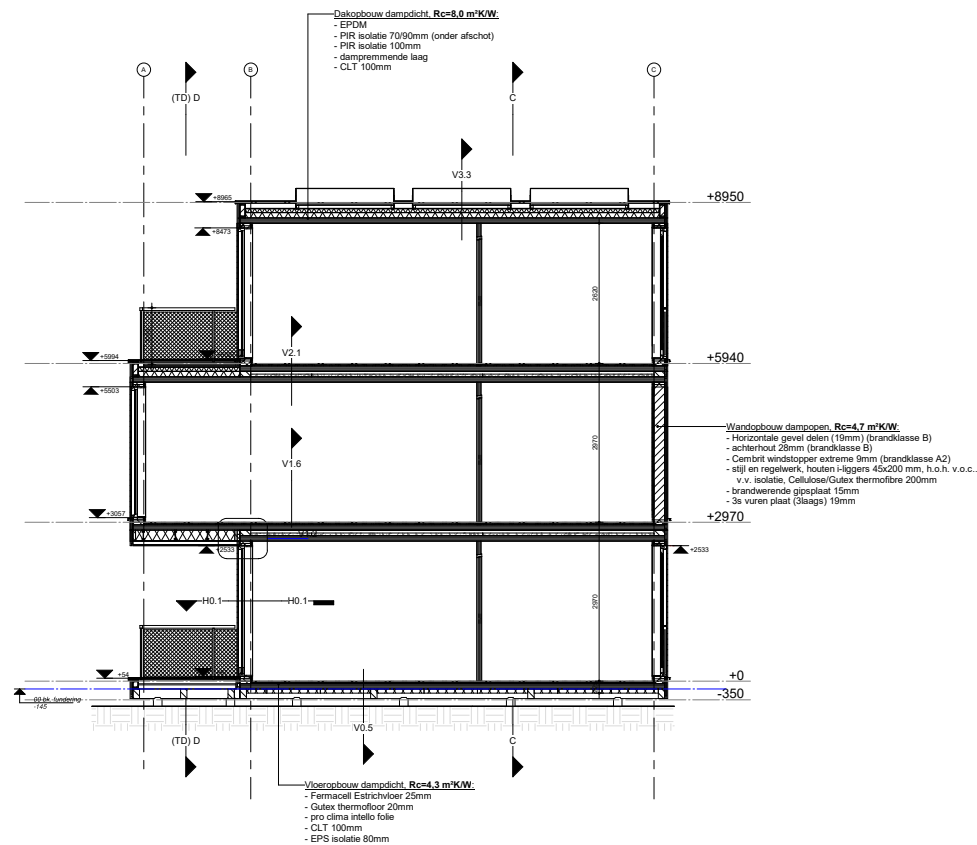
Tweede verdieping



Dakaanzicht

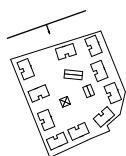


Doorsnede A

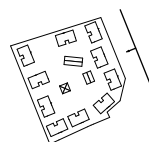


Doorsnede B

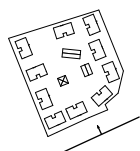
Principe doorsnede, schaal 1:100
 Doorsneden 3-laags blok
 mHome in Brainport Smart District Helmond



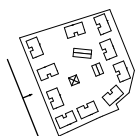
Noordgevel plangebied



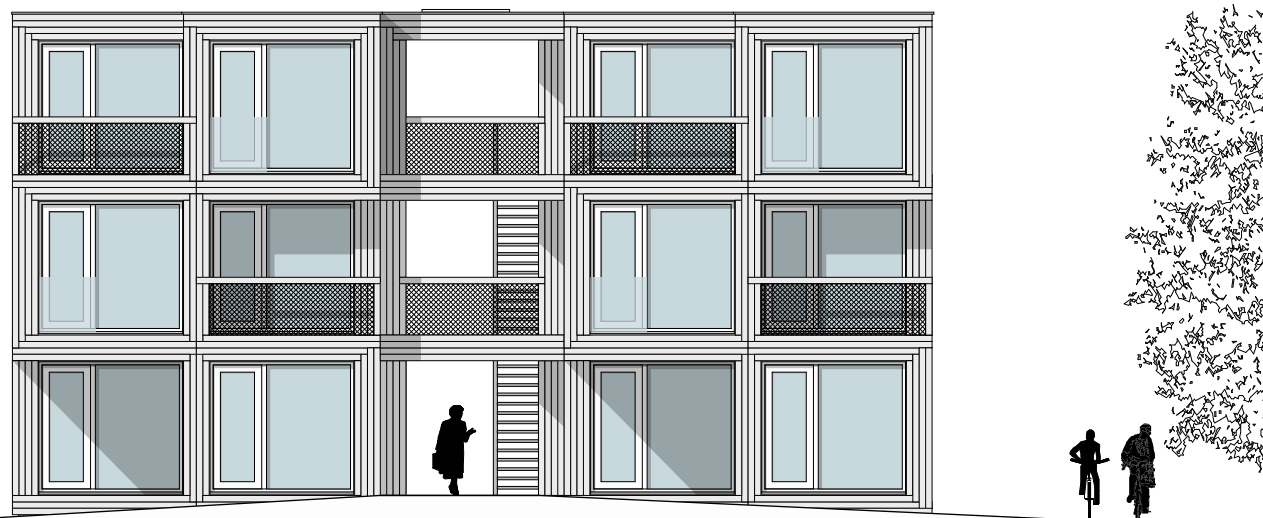
Oostgevel plangebied



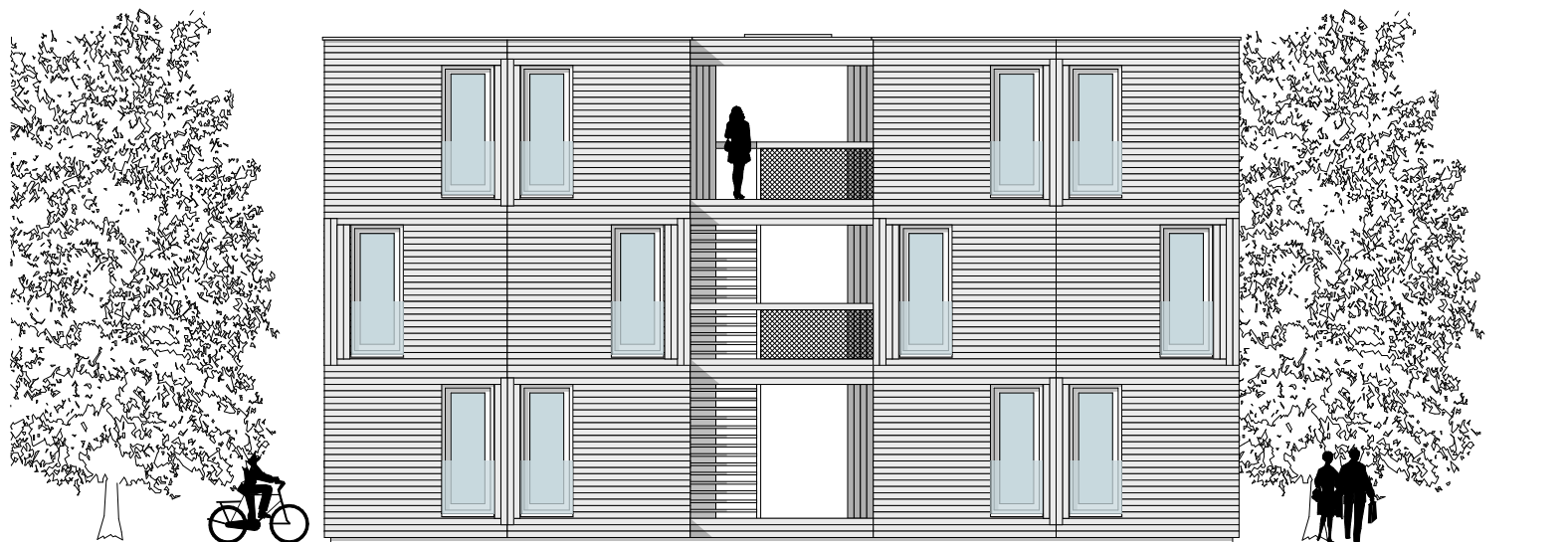
Zuidgevel plangebied



Westgevel plangebied

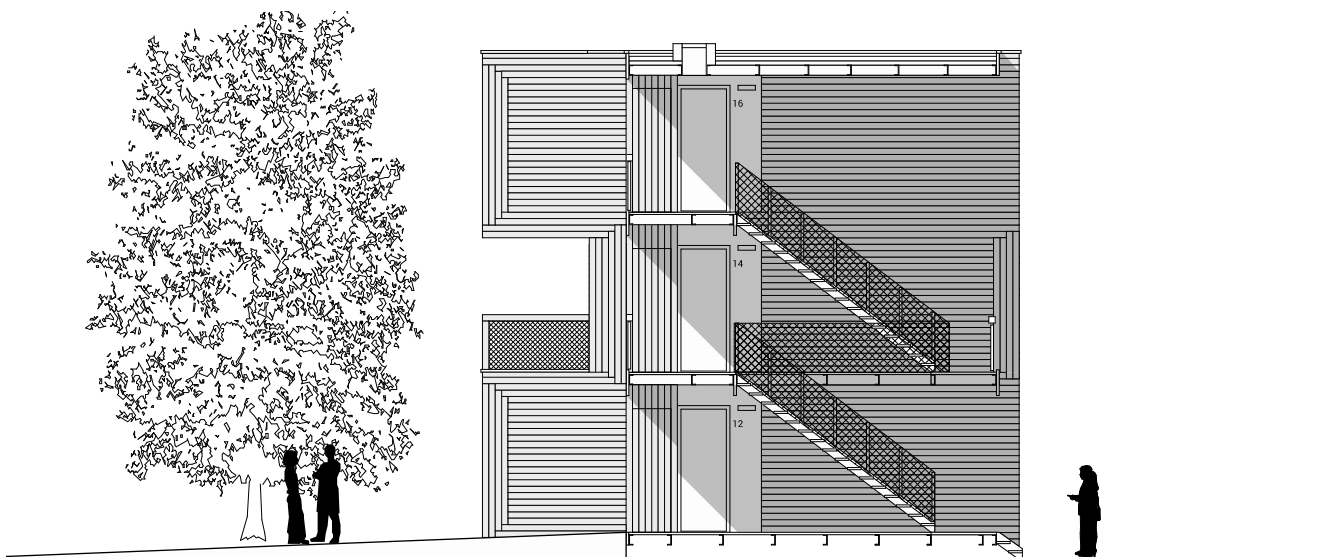
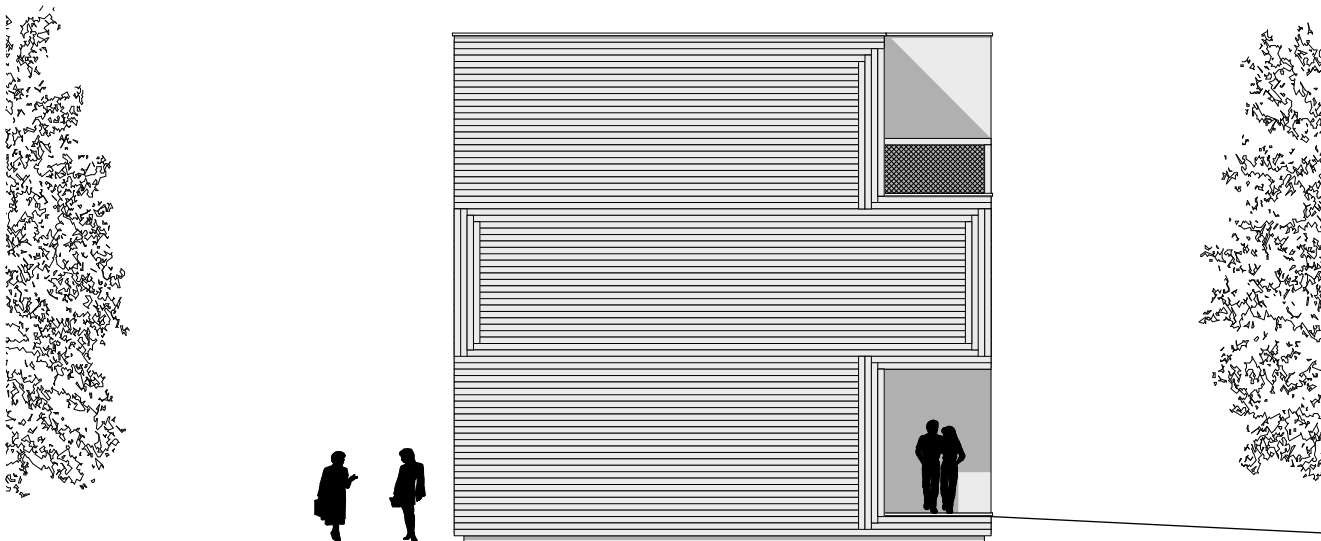


Voorgevel

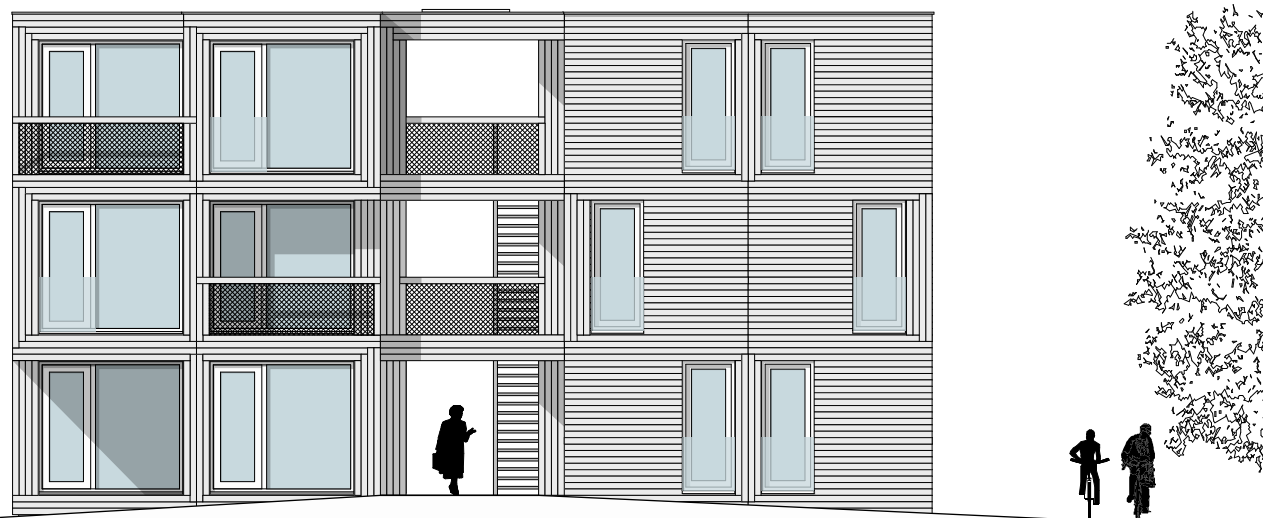


Achtergevel

Gebouwen 3B & 3C, schaal 1:100
 Voor- en achtergevel één woningblok, standaard 3-laags, schaal 1:100
 mHome in Brainport Smart District Helmond



Gebouwen 3B & 3C, schaal 1:100
 Zij- en trappenhuisgevel één woningblok, standaard 3-laags, schaal 1:100
 mHome in Brainport Smart District Helmond

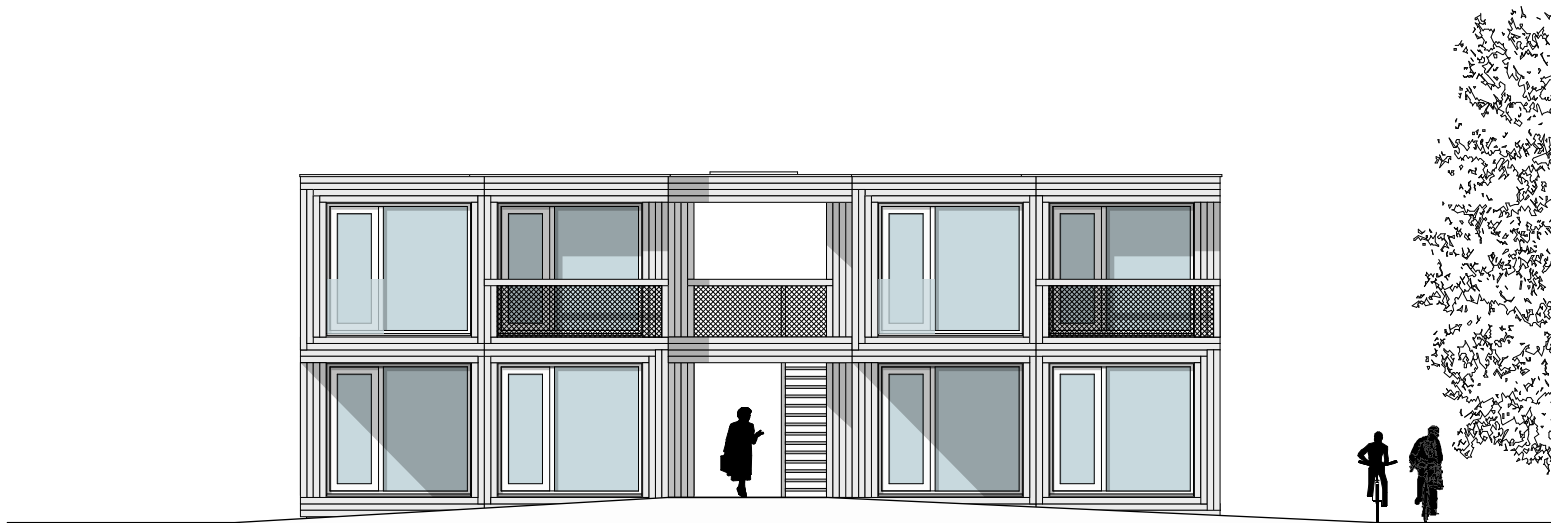


Voorgevel

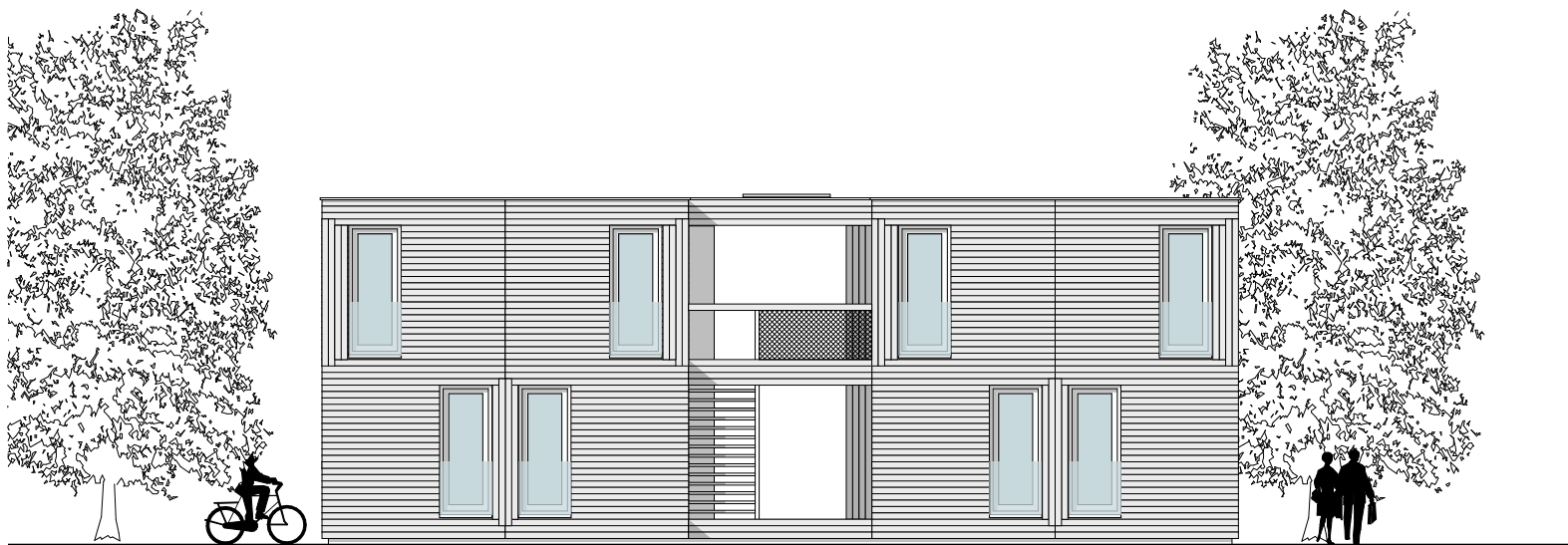


Achtergevel

Gebouwen 3A, 3D, 3E & 3F, schaal 1:100
 Voor- en achtergevel één woningblok, 3-laags gespiegeld
 mHome in Brainport Smart District Helmond

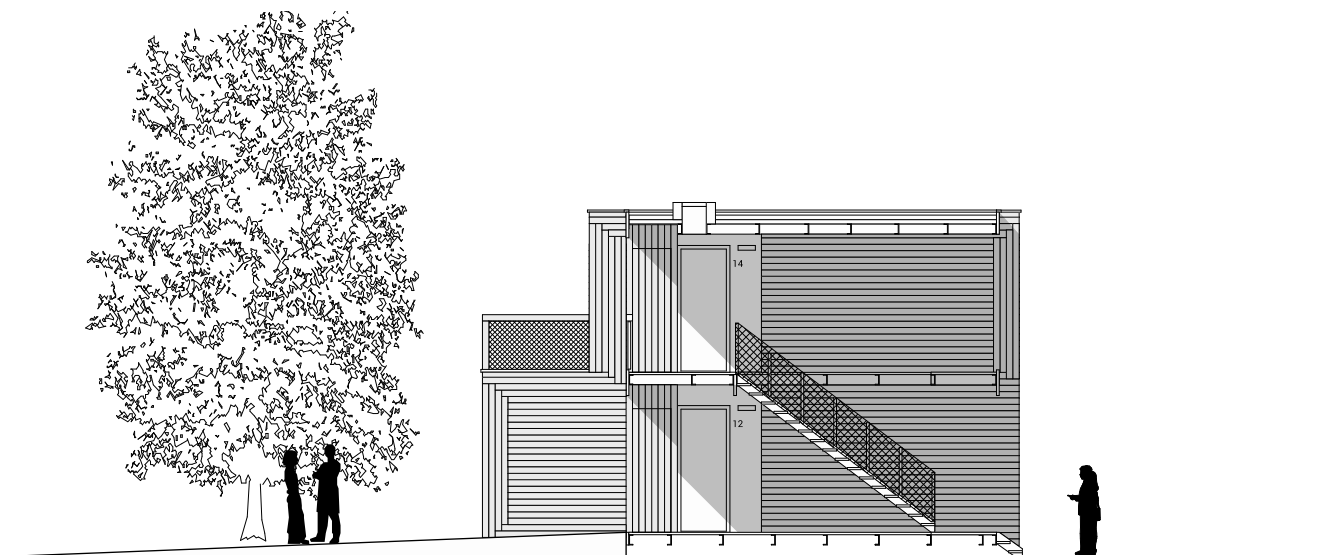
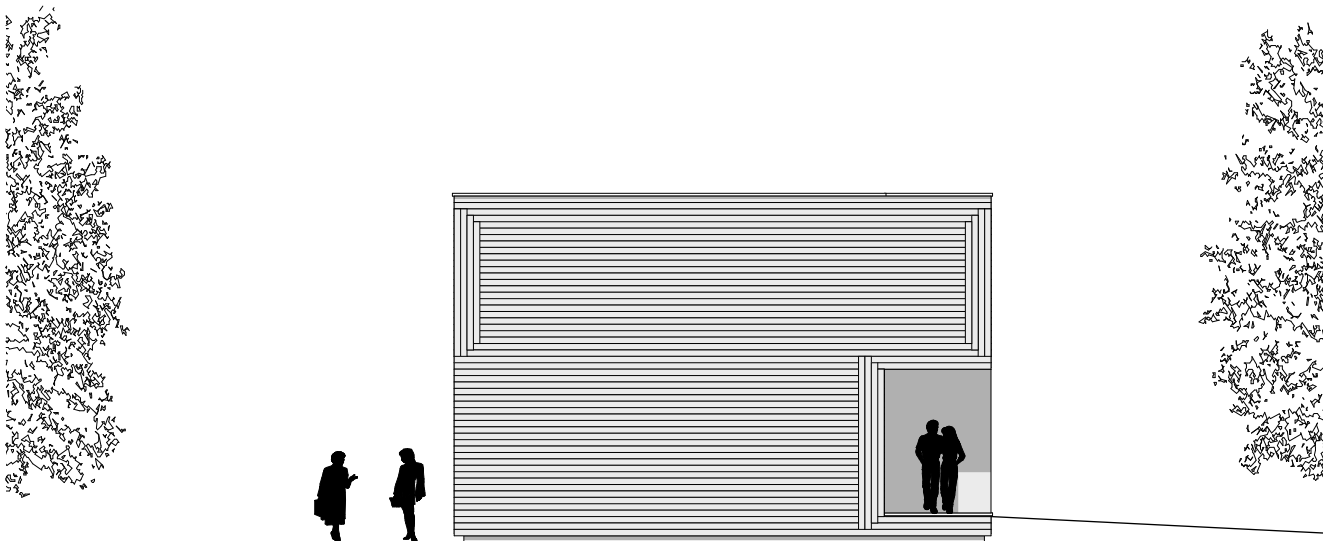


Vorgevel

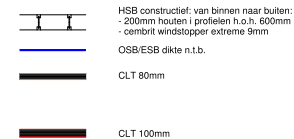


Achtergevel

Gebouwen 2A t/m 2D, schaal 1:100
 Voor- en achtergevel woningblok, 2-laags
 mHome in Brainport Smart District Helmond



Gebouwen 2A t/m 2D, schaal 1:100
 Zij- en trappenhuisgevel woningblok, 2-laags
 mHome in Brainport Smart District Helmond

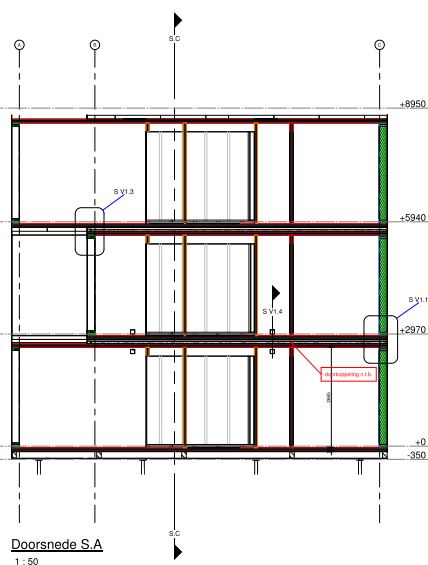


palenplan
1 : 50

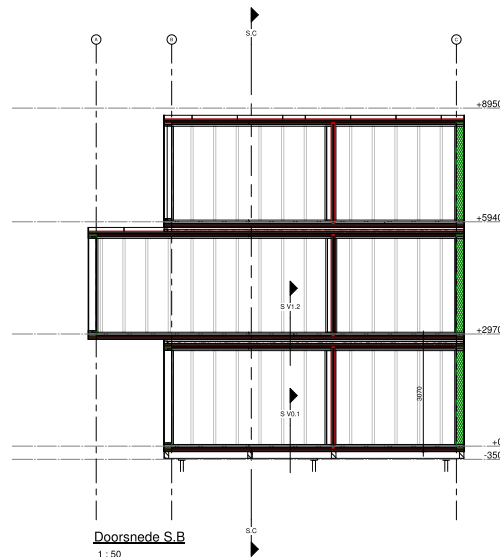
funderingsbalken
1 : 50

vloeren tekening
1 : 50

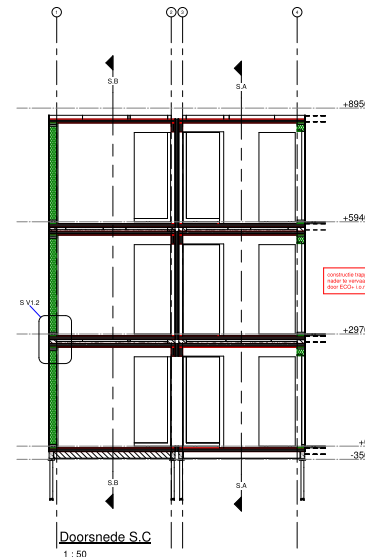
constructieve wanden



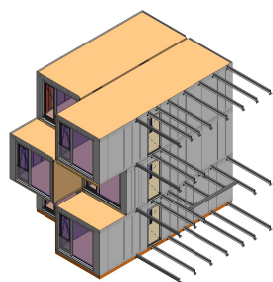
Doorsnede S.A
1 : 50



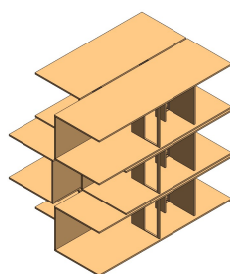
Doorsnede S.B
1 : 50



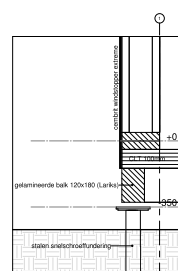
Doorsnede S.C.
1 : 50



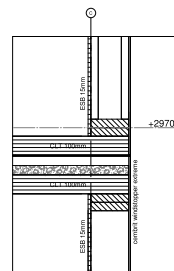
constructief model



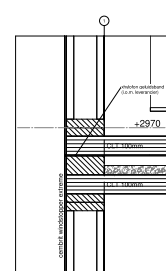
CLT model (constructief



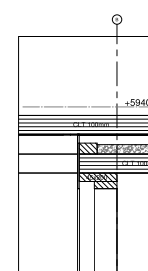
S V0.1
1 : 10



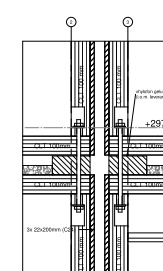
S V1.1
1:10



S V1.2
1 : 10

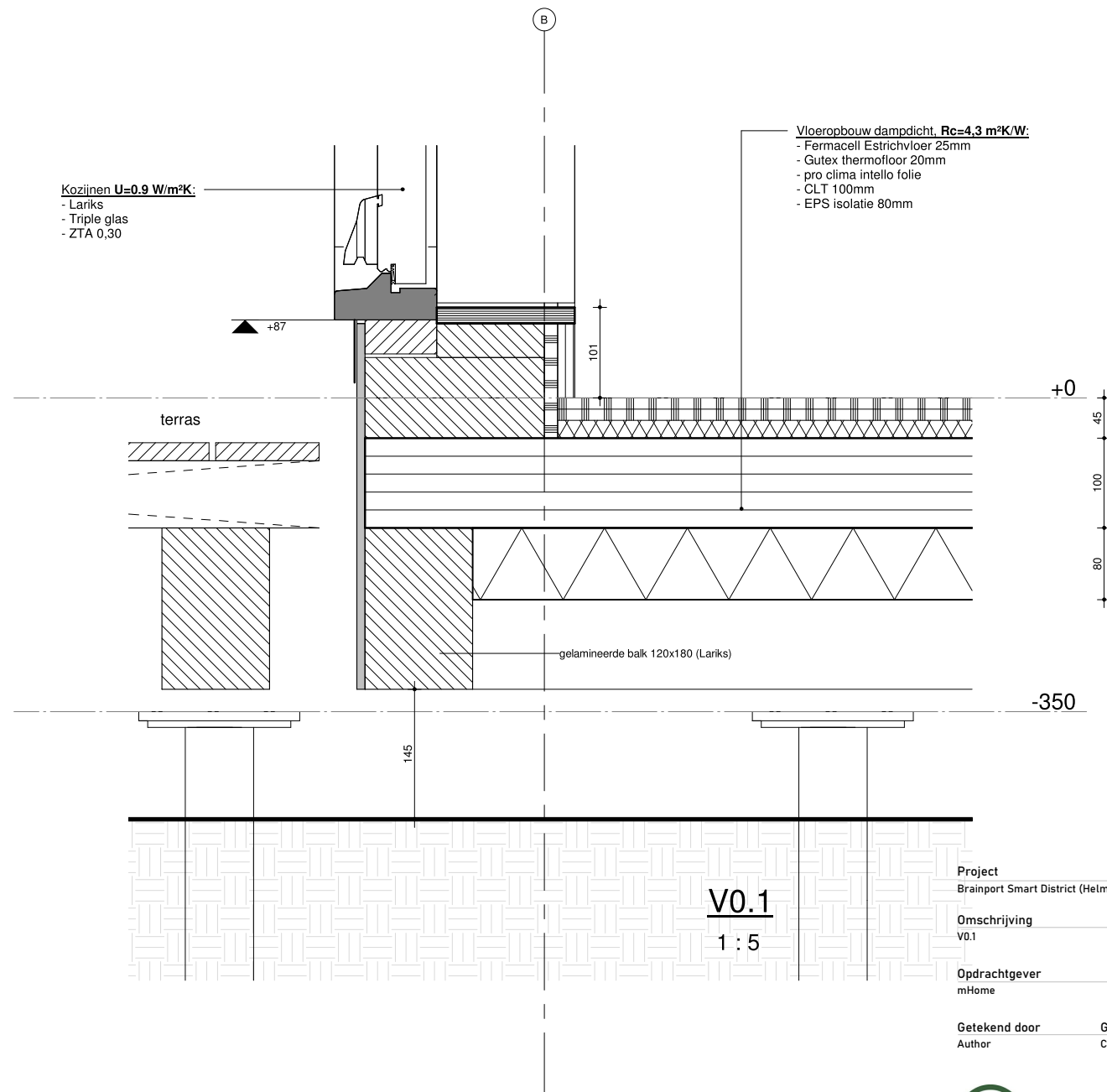


S V1.3
1:10



S V1.4
1 : 10

Project	Projectnummer	Tekeningnummer
Braakport Smart District (Herland)	W020	000
Omschrijving	Status	Datum
Constructief	00 (ontwerpvoorstelling)	15-01-2020
Opdrachtgever	Formaat	Wijzigingsdatum
inbna	A0	
Gekend door	Gecontroleerd door	Schaal



Project		Projectnummer	Tekeningnummer
Brainport Smart District (Helmond)		M2101	0401
Omschrijving		Status	Datum
V0.1		D0 (omgevingsvergunning)	02-07-2021
Opdrachtgever		Formaat	Wijzigingsdatum
mHome		A3	
Getekend door	Gecontroleerd door	Schaal	
Author	Checker	1:5	

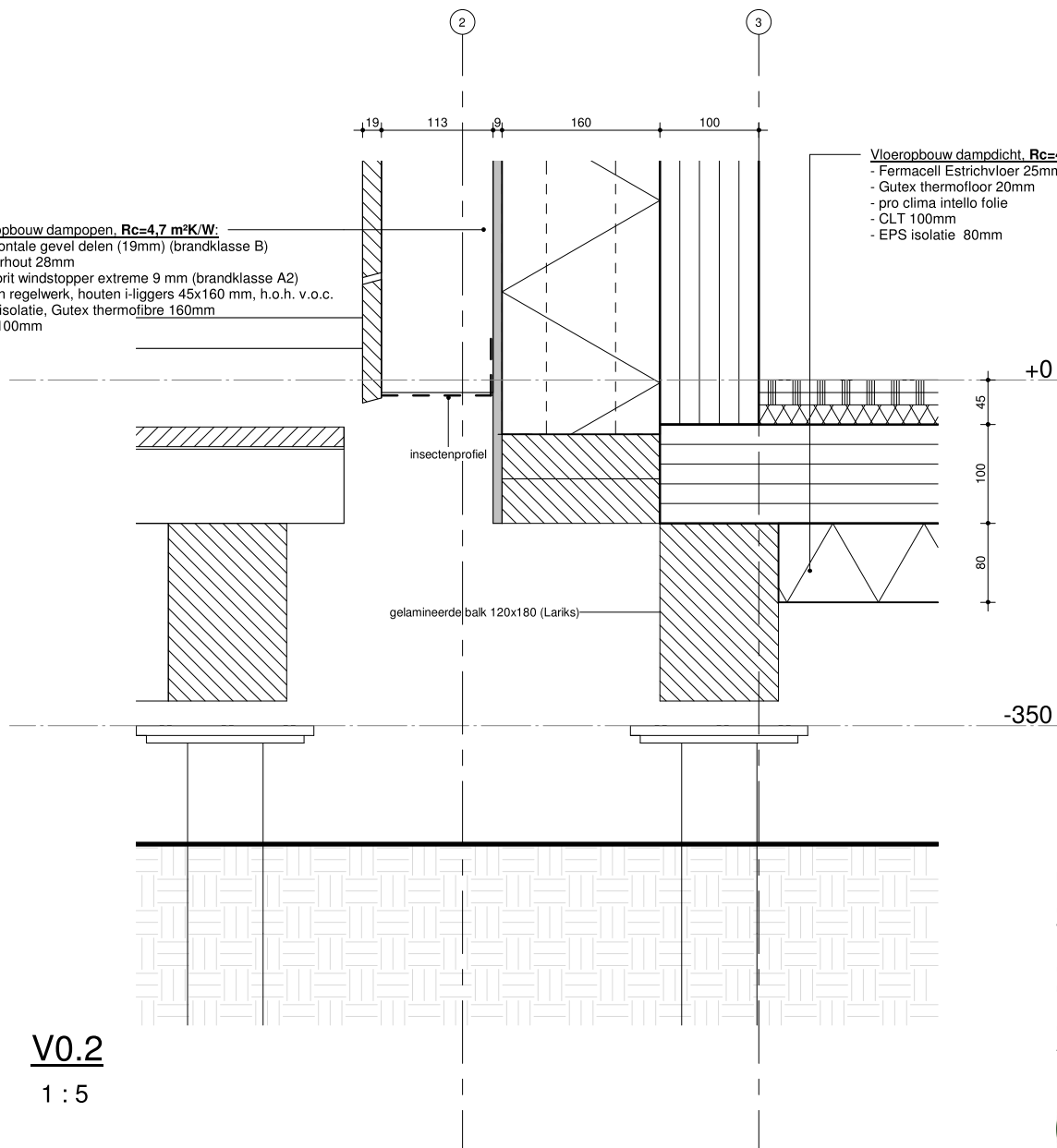


ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)
 T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl

GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN

Wandopbouw dampopen, $R_c=4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$:
- Horizontale gevel delen (19mm) (brandklasse B)
- achterhout 28mm
- Cembrit windstopper extreme 9 mm (brandklasse A2)
- stijl en regelwerk, houten i-liggers 45x160 mm, h.o.h. v.o.c.
v.v. isolatie, Gutex thermofibre 160mm
- CLT 100mm

Vloeropbouw dampdicht, $R_c=4,3 \text{ m}^2\text{K/W}$:
- Fermacell Estrichvloer 25mm
- Gutex thermofloor 20mm
- pro clima intello folie
- CLT 100mm
- EPS isolatie 80mm



V0.2

1 : 5

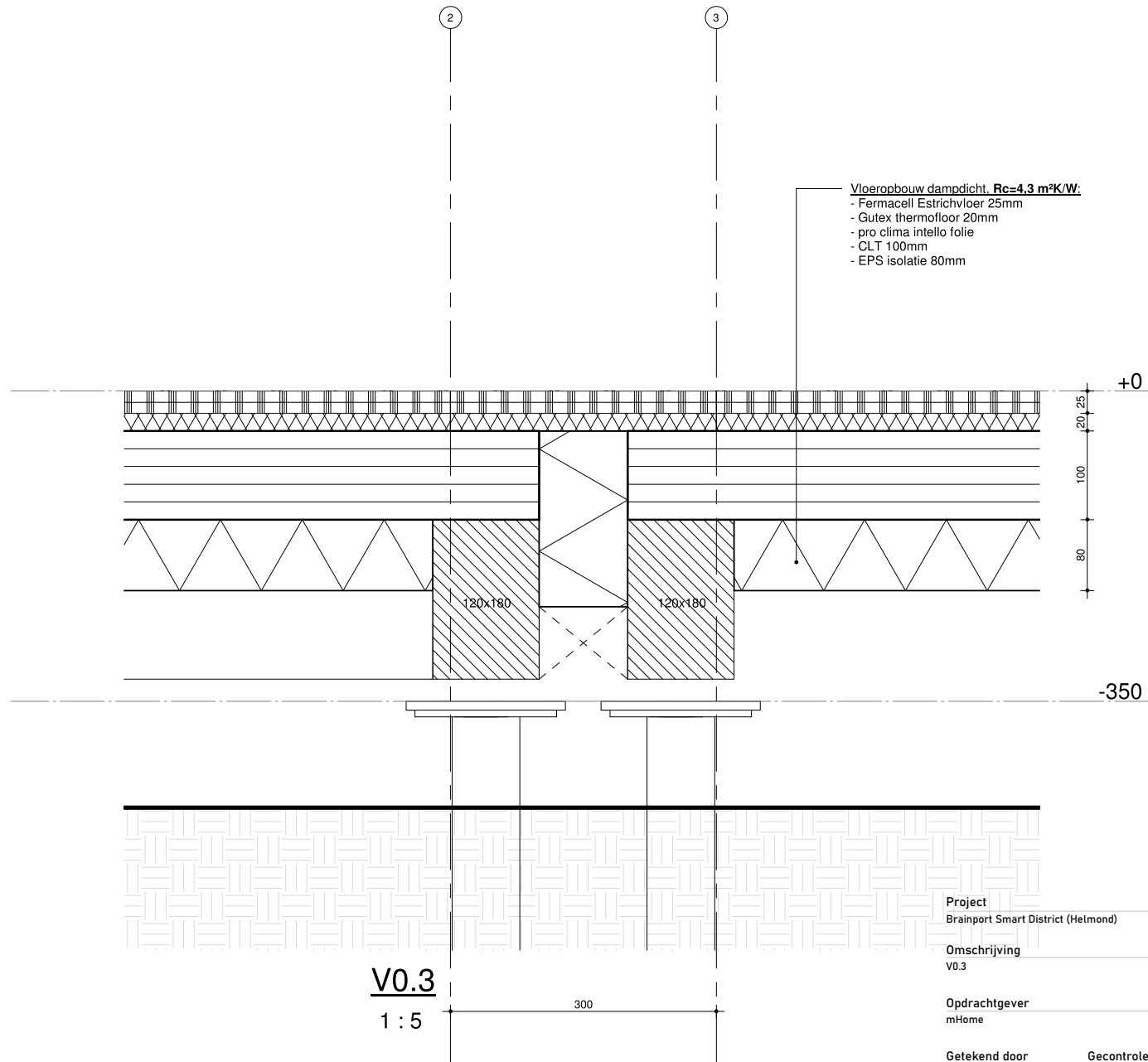
Project	Projectnummer	Tekeningnummer
Brainport Smart District (Helmond)	M2101	0402
Omschrijving	Status	Datum
V0.2	D0 (omgevingsvergunning)	02-07-2021
Opdrachtgever	Formaat	Wijzigingsdatum
mHome	A3	
Getekend door	Gecontroleerd door	Schaal
Author	Checker	1:5



ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)

T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplusbouw.nl

GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN



Project
Brainport Smart District (Helmond)

Omschrijving
V0.3

Opdrachtgever
mHome

Getekend door
Author

Gecontroleerd door
Checker

Projectnummer
M2101

Status
D0 (omgevingsvergunning)

Formaat
A3

Schaal
1:5

Tekeningnummer
0403

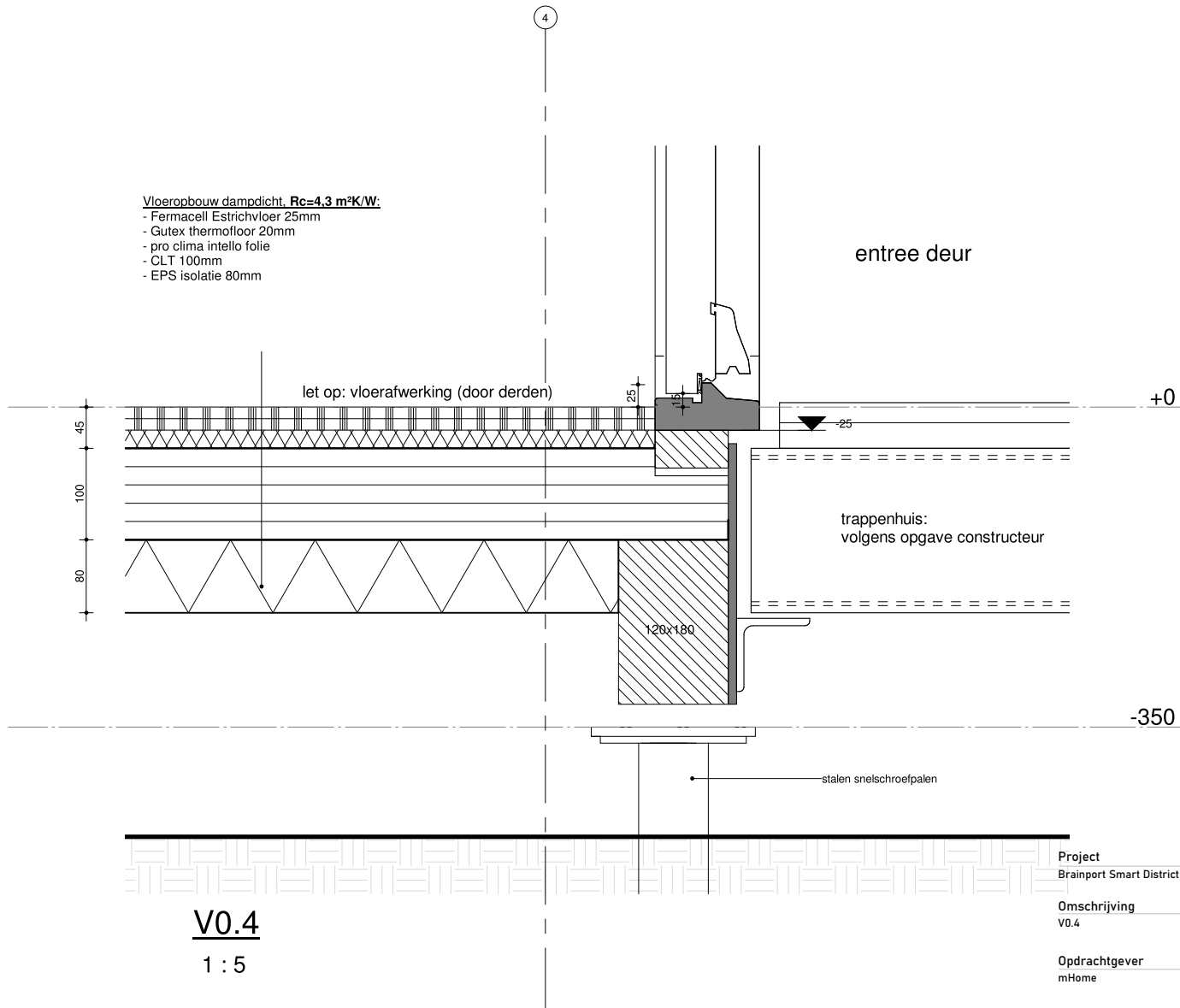
Datum
02-07-2021

Wijzigingsdatum



ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)
T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl

GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN



Project		Projectnummer	Tekeningnummer
Brainport Smart District (Helmond)		M2101	0404
Omschrijving		Status	Datum
V0.4		DO (omgevingsvergunning)	02-07-2021
Opdrachtgever		Formaat	Wijzigingsdatum
mHome		A3	
Getekend door	Gecontroleerd door	Schaal	
Author	Checker	1:5	



ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)
T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl

GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN

Kozijnen $U=0.9 \text{ W/m}^2\text{K}$:

- Lariks
- Triple glas
- ZTA 0,3

rvs net gespannen tussen stijlen
tbv valbeveiliging

▲ +3057

Vloeropbouw dampopen, $R_c=6.3 \text{ m}^2\text{K/W}$:

- Fermacell Estrich 25mm
- Gutex thermofloor 20mm
- pro clima intello folie
- CLT 100mm
- houten i-liggers 45x200 mm, h.o.h. v.o.c.
v.v. isolatie, gutex thermofibre 200mm
- Cembrit windstopper extreme 9 mm (brandklasse A2)
- achterhout 64mm (brandklasse B)
- Houten gevel delen 19mm (brandklasse B)

+2970

V1.1

1 : 5

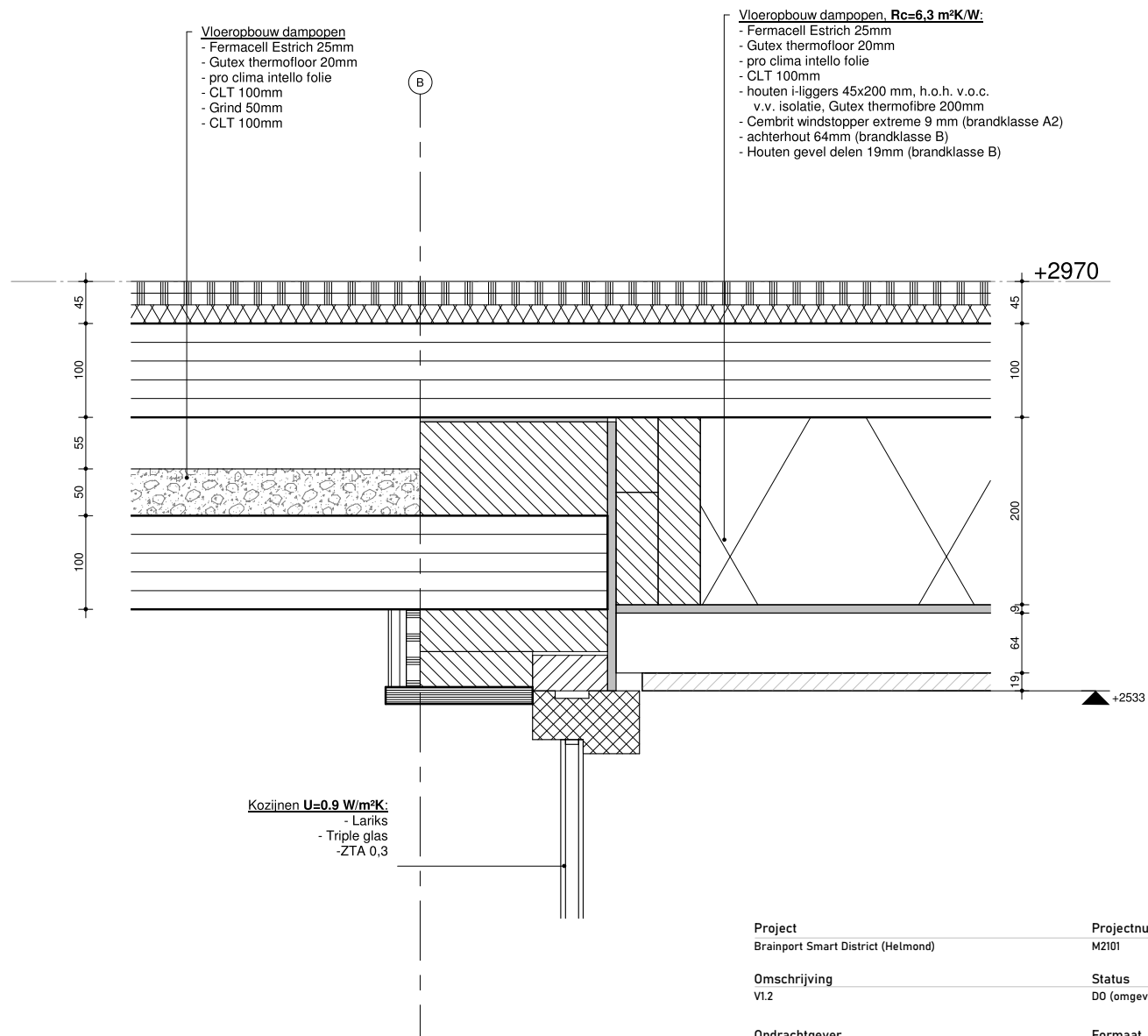
Project		Projectnummer	Tekeningnummer
Brainport Smart District (Helmond)		M2101	0411
Omschrijving		Status	Datum
V1.1		DO (omgevingsvergunning)	02-07-2021
Opdrachtgever		Formaat	Wijzigingsdatum
mHome		A3	
Getekend door	Gecontroleerd door	Schaal	
Author	Checker	1:5	



ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)

T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl

GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN



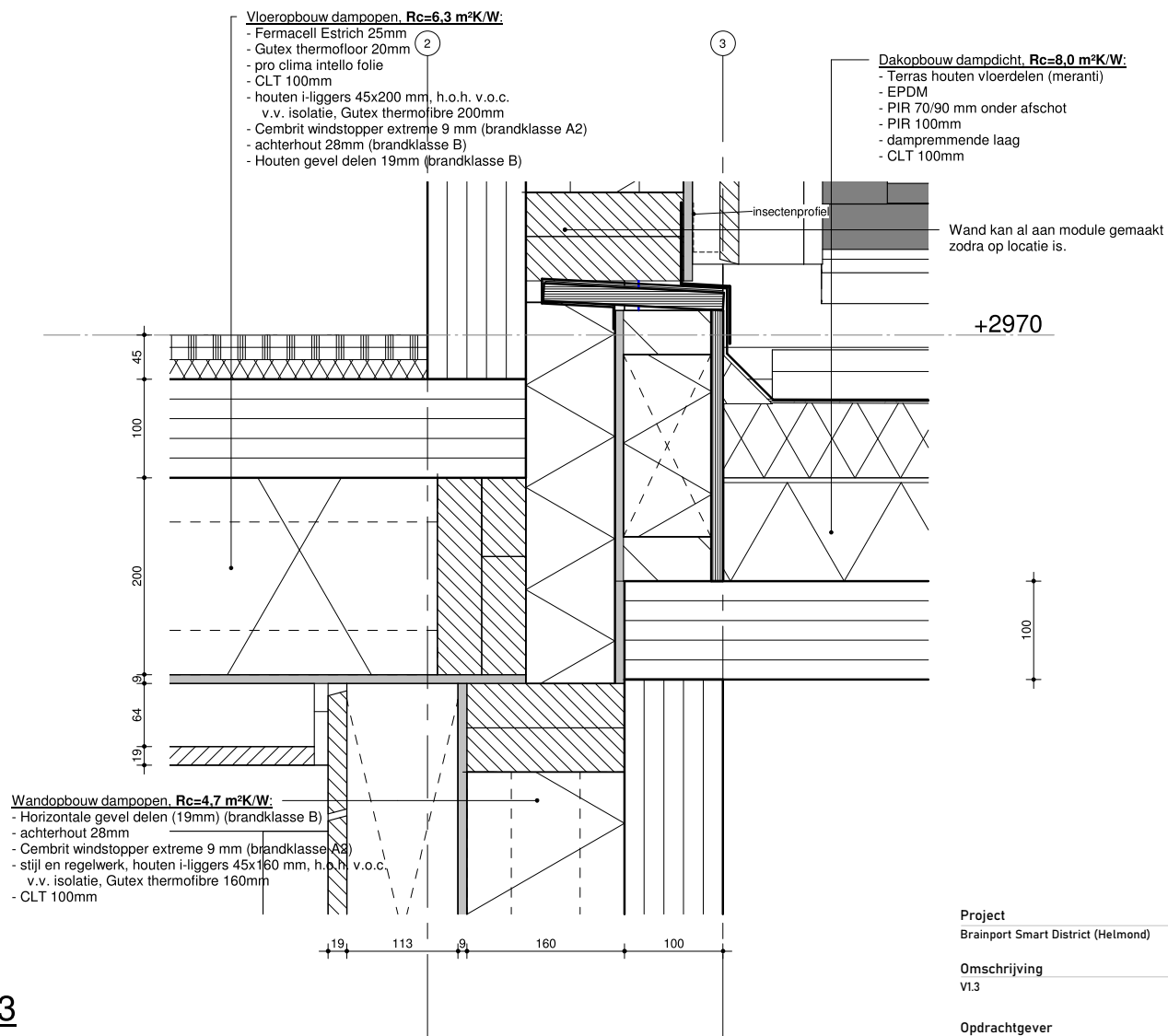
Project Brainport Smart District (Helmond)		Projectnummer M2101	Tekeningnummer 0412
Omschrijving V1.2		Status DO (omgevingsvergunning)	Datum 02-07-2021
Opdrachtgever mHome		Formaat A3	Wijzigingsdatum
Getekend door Author	Gecontroleerd door Checker	Schaal 1:5	



ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)

T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplusbouw.nl

GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN



V1.3

1 : 5

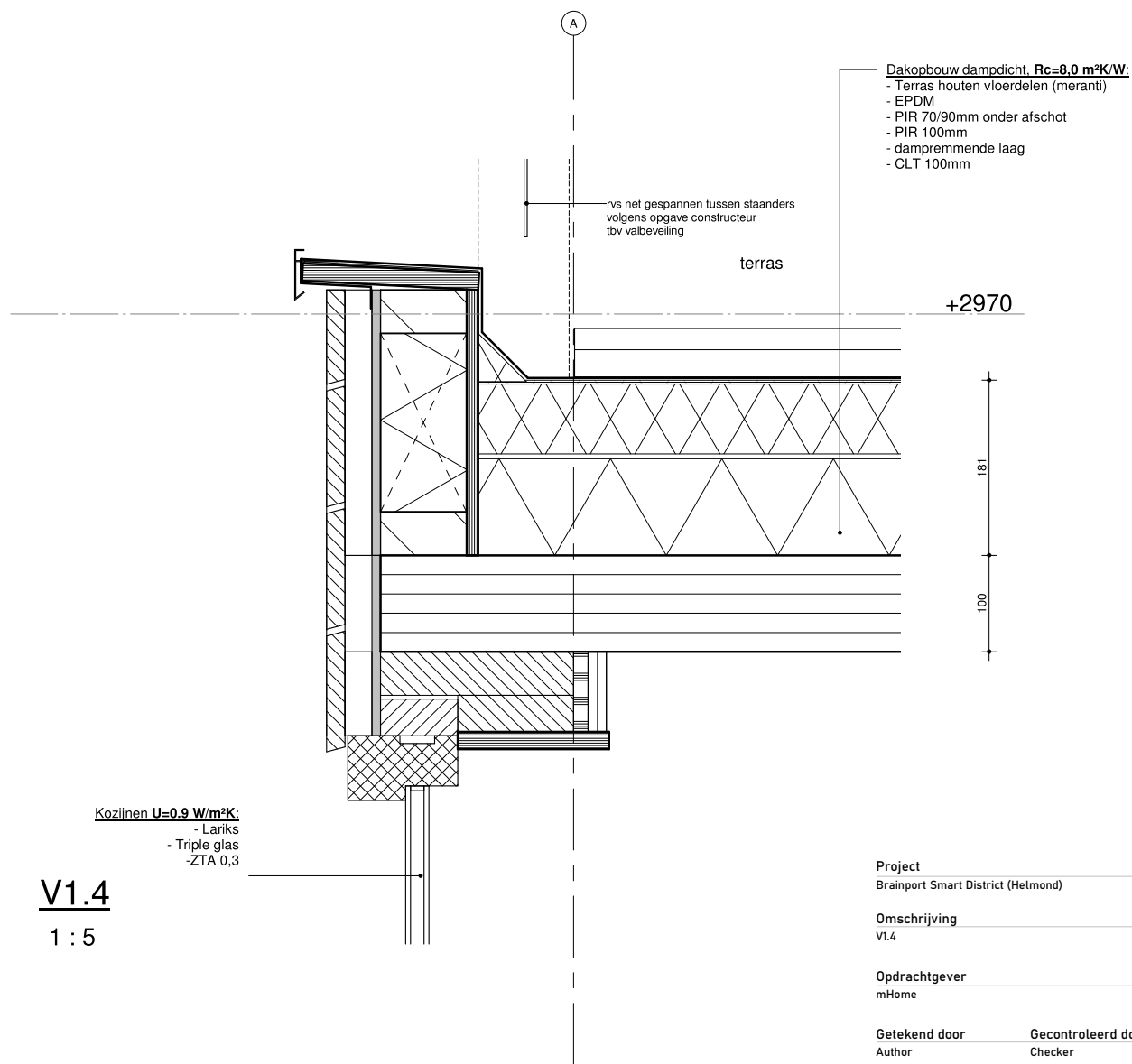
Project	Projectnummer	Tekeningnummer
Brainport Smart District (Helmond)	M2101	0413
Omschrijving	Status	Datum
V1.3	DO (omgevingsvergunning)	02-07-2021
Opdrachtgever	Formaat	Wijzigingsdatum
mHome	A3	
Getekend door	Gecontroleerd door	Schaal
Author	Checker	1:5



ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)

T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl

GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN



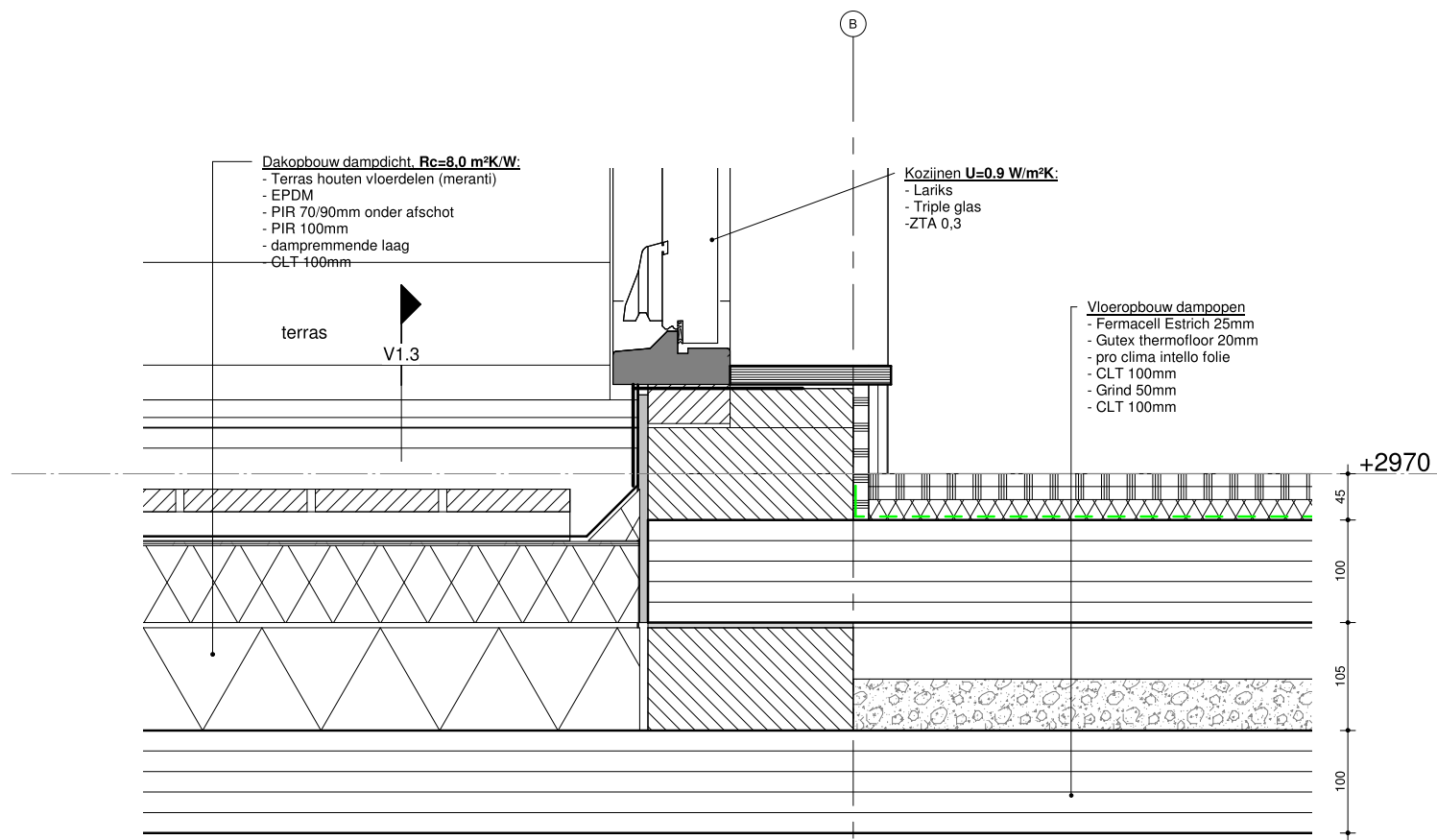
Project		Projectnummer	Tekeningnummer
Brainport Smart District (Helmond)		M2101	0414
Omschrijving		Status	Datum
V1.4		DO (omgevingsvergunning)	02-07-2021
Opdrachtgever		Formaat	Wijzigingsdatum
mHome		A3	
Getekend door	Gecontroleerd door	Schaal	
Author	Checker	1:5	



ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)

T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl

GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN



Project		Projectnummer	Tekeningnummer
Brainport Smart District (Helmond)		M2101	0415
Omschrijving		Status	Datum
V1.5		DO (omgevingsvergunning)	02-07-2021
Opdrachtgever		Formaat	Wijzigingsdatum
mHome		A3	
Getekend door	Gecontroleerd door	Schaal	
Author	Checker	1:5	



ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)

T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl

GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN

Wandopbouw dampopen. $R_c=4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$:

- Horizontale gevel delen (19mm) (brandklasse B)
- achterhout 28mm
- Cembrit windstopper extreme 9 mm (brandklasse A2)
- stijl en regelwerk, houten l-liggers 45x200 mm, h.o.h. v.o.c.
v.v. isolatie, Gutex thermofibre 200mm
- brandwerende gipsplaat 15mm
- 3s vuren plaat 19mm (3 laags)

- Vloeropbouw dampopen
- Fermacell Estrich 25mm
 - Gutex thermofloor 20mm
 - pro clima intello folie
 - CLT 100mm
 - Grind 50mm
 - CLT 100mm

1e

+2970

45
100
105
100

95x200

geluidsband <15 Hz
(v.o. leverancier)

BG

28 200 15 19

V1.6

1 : 5

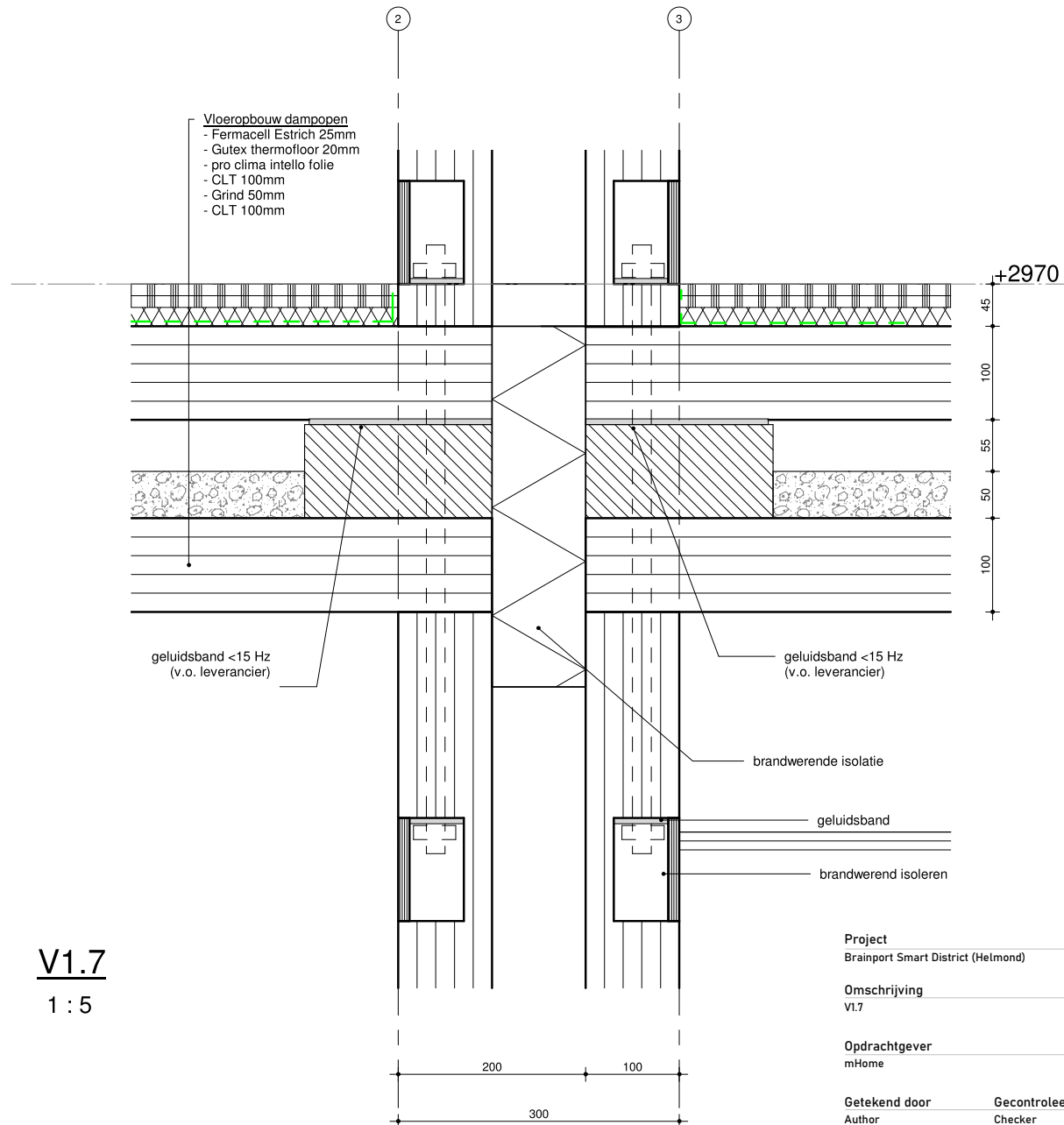
Project	Projectnummer	Tekeningnummer
Brainport Smart District (Helmond)	M2101	0416
Omschrijving	Status	Datum
V1.6	DO (omgevingsvergunning)	02-07-2021
Opdrachtgever	Formaat	Wijzigingsdatum
mHome	A3	
Getekend door	Gecontroleerd door	Schaal
Author	Checker	1:5



ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)

T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl

GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN

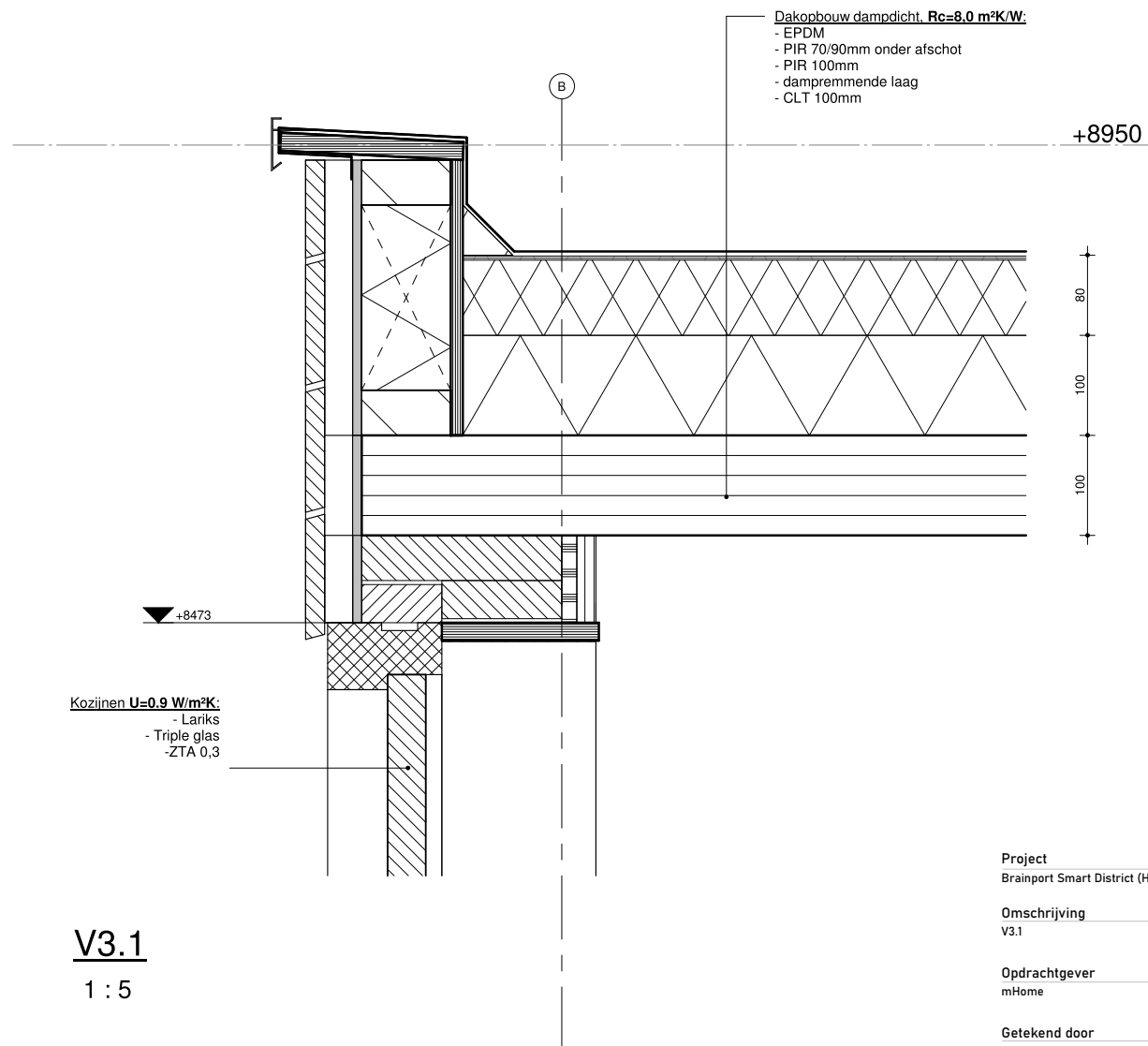


Project Brainport Smart District (Helmond)	Projectnummer M2101	Tekeningnummer 0417
Omschrijving V1.7	Status DO (omgevingsvergunning)	Datum 02-07-2021
Opdrachtgever mHome	Formaat A3	Wijzigingsdatum
Getekend door Author	Gecontroleerd door Checker	Schaal 1:5



ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)
T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl

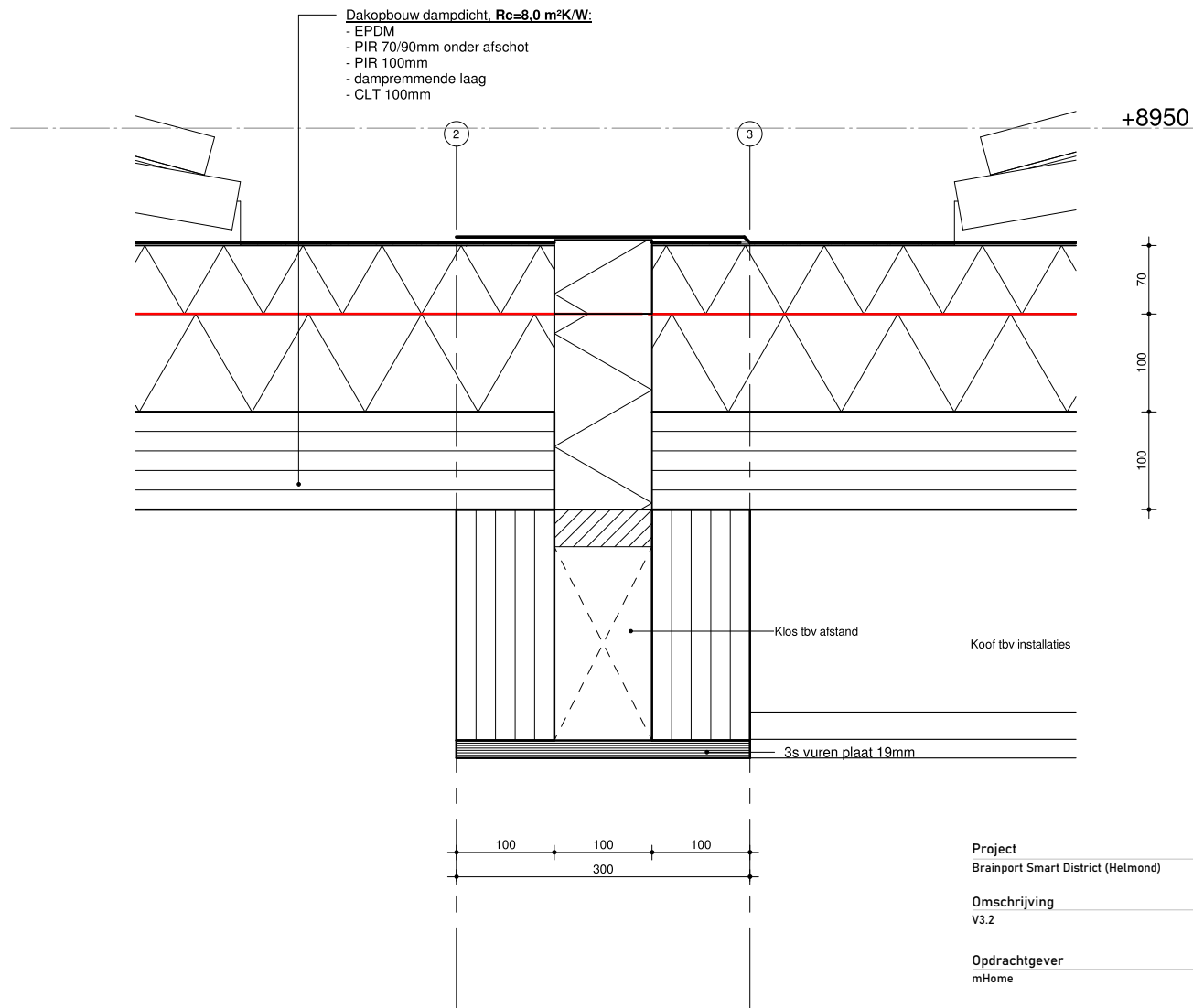
GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN



Project Brainport Smart District (Helmond)		Projectnummer M2101	Tekeningnummer 0431
Omschrijving V3.1		Status DO (omgevingsvergunning)	Datum 02-07-2021
Opdrachtgever mHome		Formaat A3	Wijzigingsdatum
Getekend door Author	Gecontroleerd door Checker	Schaal 1:5	



ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)
T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl
GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN

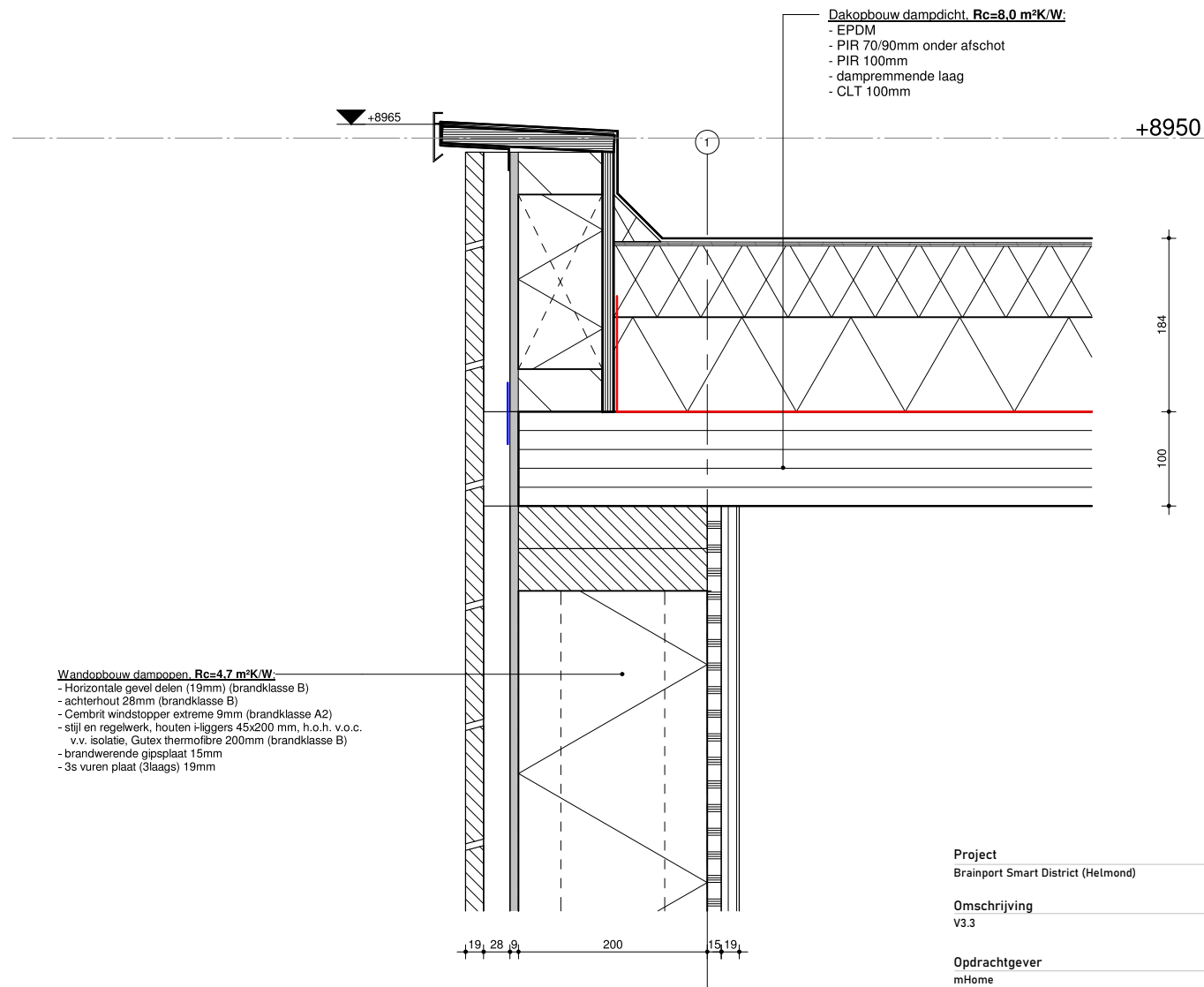


Project		Projectnummer	Tekeningnummer
Brainport Smart District (Helmond)		M2101	0432
Omschrijving		Status	Datum
V3.2		DO (omgevingsvergunning)	02-07-2021
Opdrachtgever		Formaat	Wijzigingsdatum
mHome		A3	
Getekend door	Gecontroleerd door	Schaal	
Author	Checker	1:5	



ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)
 T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl

GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN



Project		Projectnummer	Tekeningnummer
Brainport Smart District (Helmond)		M2101	0433
Omschrijving		Status	Datum
V3.3		DO (omgevingsvergunning)	02-07-2021
Opdrachtgever		Formaat	Wijzigingsdatum
mHome		A3	
Getekend door	Gecontroleerd door	Schaal	
Author	Checker	1:5	



ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)
T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl

GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN

Wandopbouw dampopen, $R_c=4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$.

- Horizontale gevel delen (19mm) (brandklasse B)
- achterhout 28mm (brandklasse B)
- Cembrit windstopper extreme 9mm (brandklasse A2)
- stijl en regelwerk, houten liggers 45x200 mm, h.o.h. v.o.c.
v.v. isolatie, Gutex thermofibre 200mm (brandklasse B)
- brandwerende gipsplaat 15mm
- 3s vuren plaat (3laags) 19mm

Kozielen $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$:

- Lariks
- Triple glas
- ZTA 0,30

H0.1

1 : 5

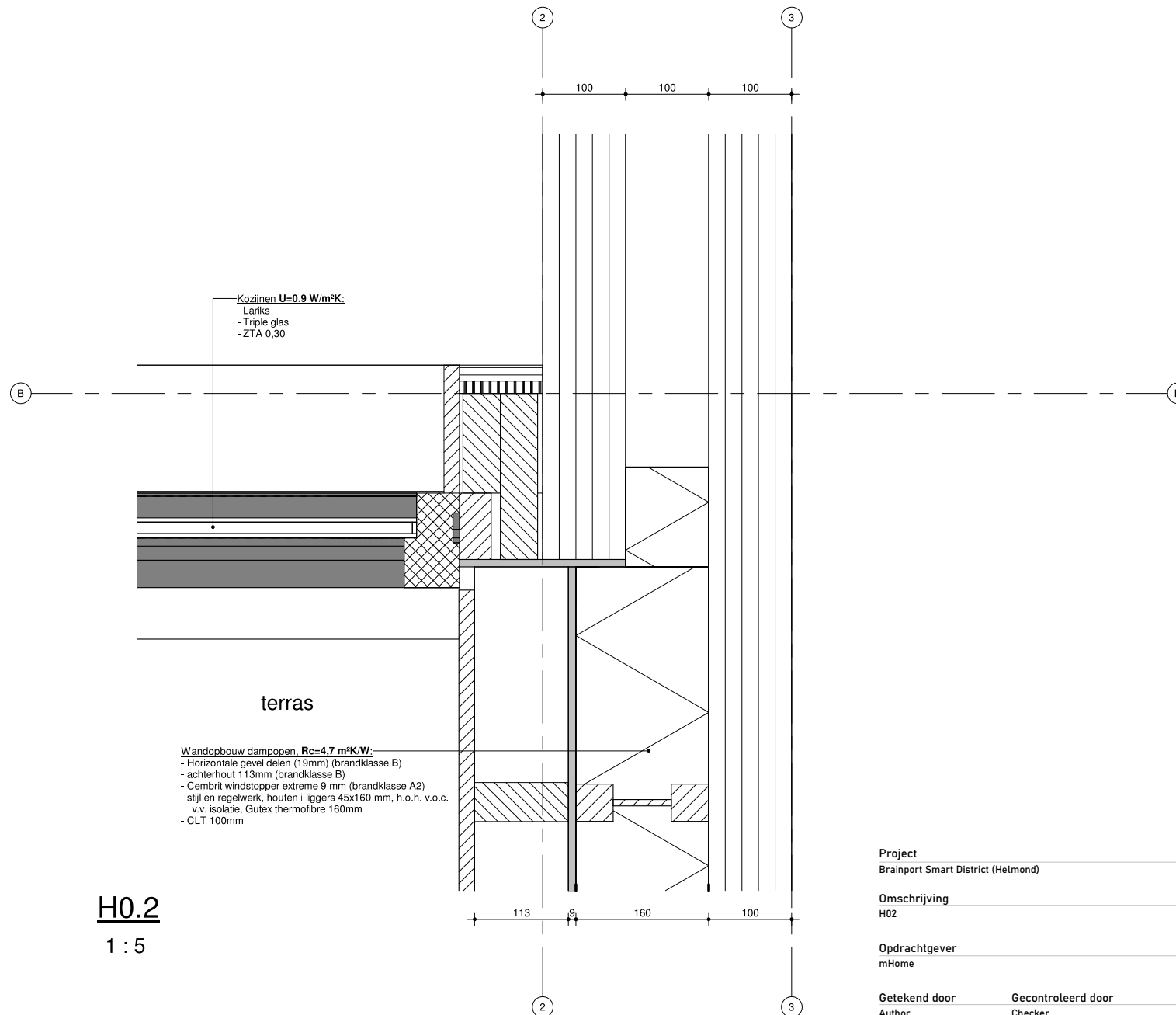
terras

Project		Projectnummer	Tekeningnummer
Brainport Smart District (Helmond)		M2101	0501
Omschrijving		Status	Datum
H01		D0 (omgevingsvergunning)	02-07-2021
Opdrachtgever		Formaat	Wijzigingsdatum
mHome		A3	
Getekend door	Gecontroleerd door	Schaal	
Author	Checker	1:5	



ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)
T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl

GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN

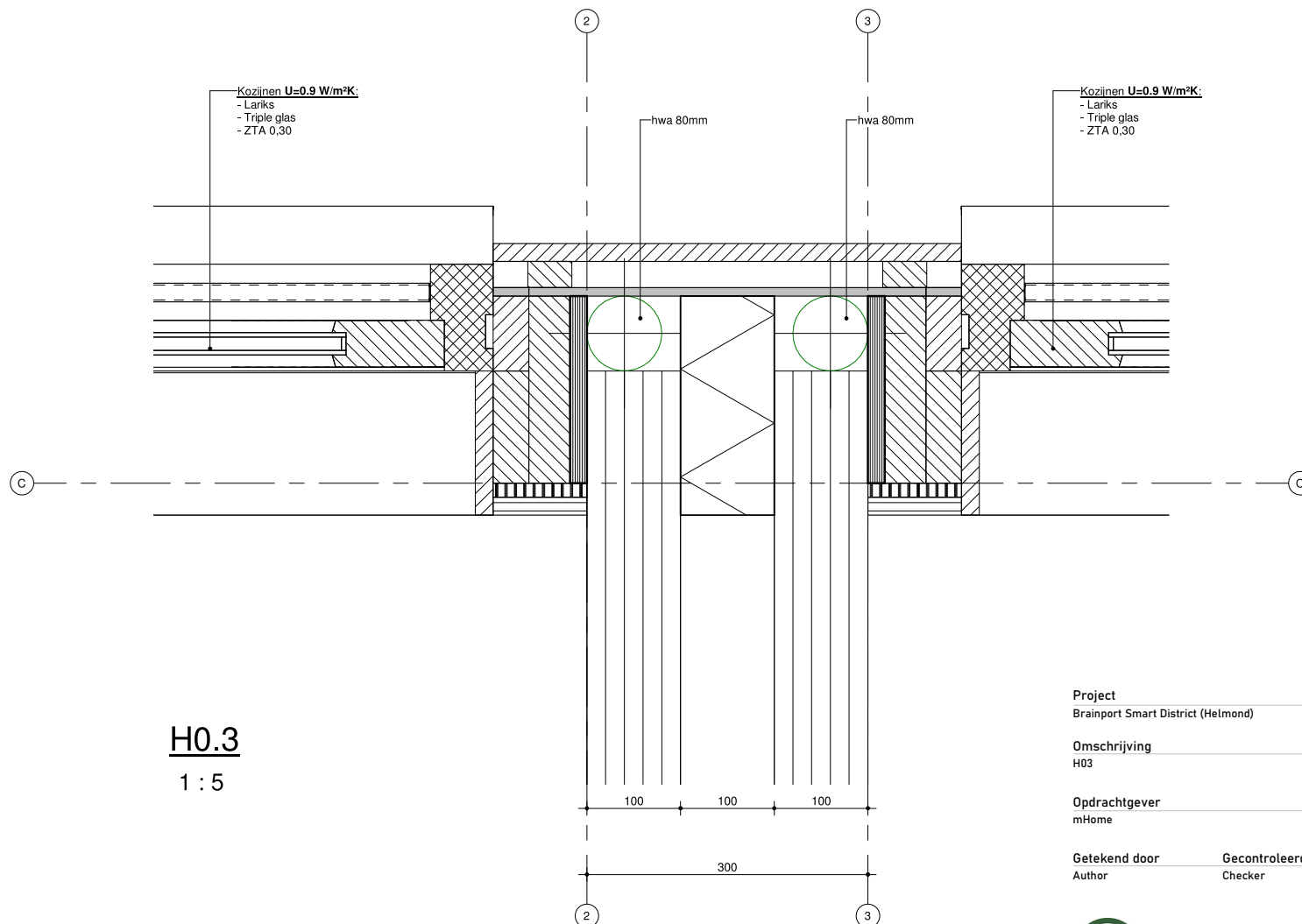


Project	Projectnummer	Tekeningnummer
Brainport Smart District (Helmond)	M2101	0502
Omschrijving	Status	Datum
H02	DO (omgevingsvergunning)	02-07-2021
Opdrachtgever	Formaat	Wijzigingsdatum
mHome	A3	
Getekend door	Gecontroleerd door	Schaal
Author	Checker	1:5



ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)
T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl

GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN



H0.3

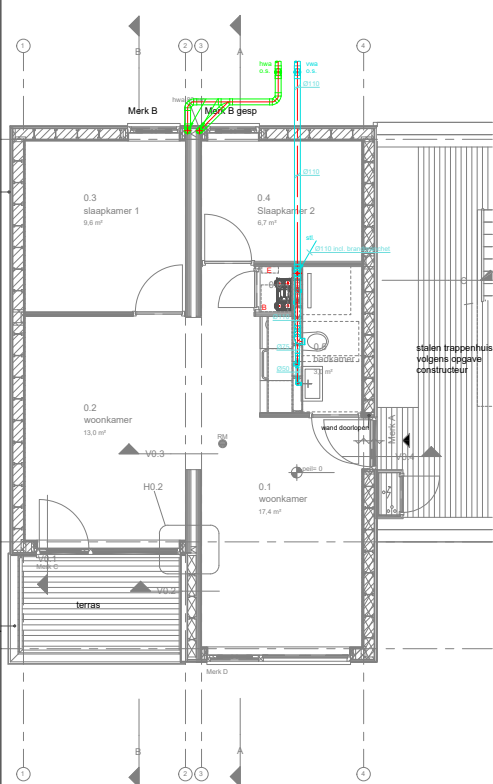
1 : 5

Project		Projectnummer	Tekeningnummer
Brainport Smart District (Helmond)		M2101	0503
Omschrijving		Status	Datum
H03		DO (omgevingsvergunning)	02-07-2021
Opdrachtgever		Formaat	Wijzigingsdatum
mHome		A3	
Getekend door	Gecontroleerd door	Schaal	
Author	Checker	1:5	

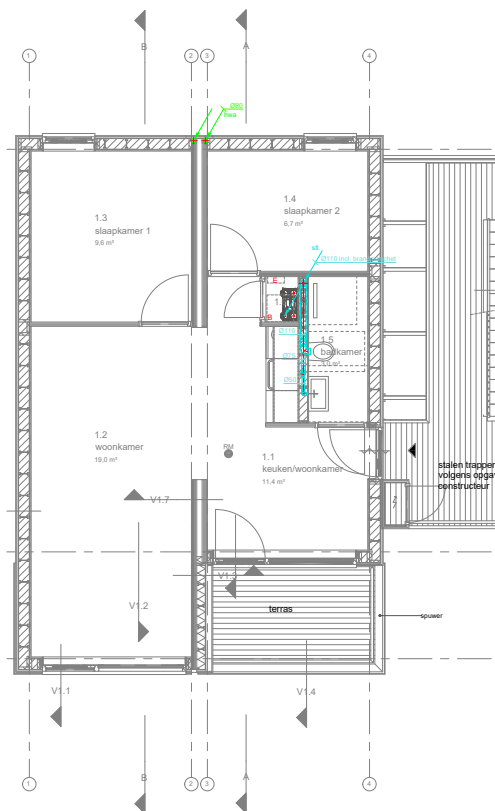


ECO+BOUW | Sint Hubertusstraat 10 hal 2 | 6531 LB Nijmegen (NL)
T +31 (0)24 7 60 01 40 | info@ecoplusbouw.nl | www.ecoplus-bouw.nl

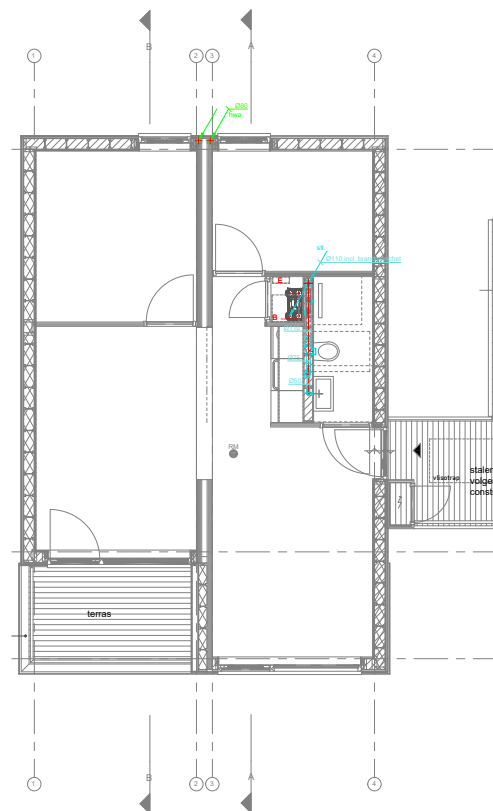
GROEN BOUWEN, GEZOND WONEN EN WERKEN



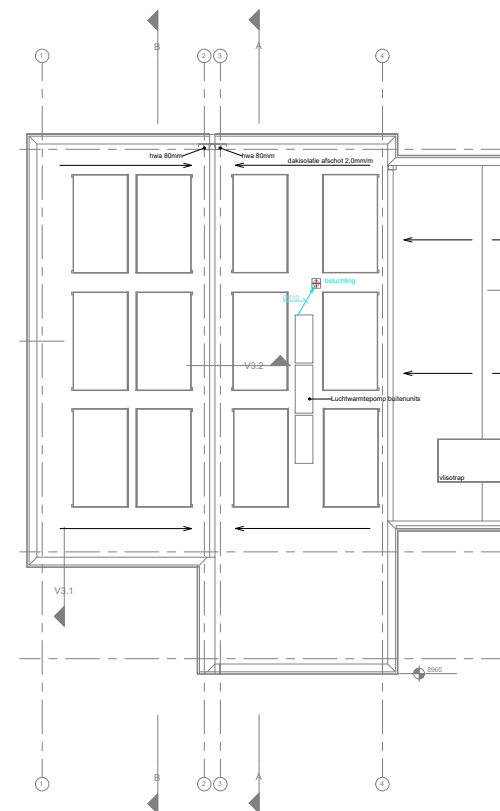
Beganegrond



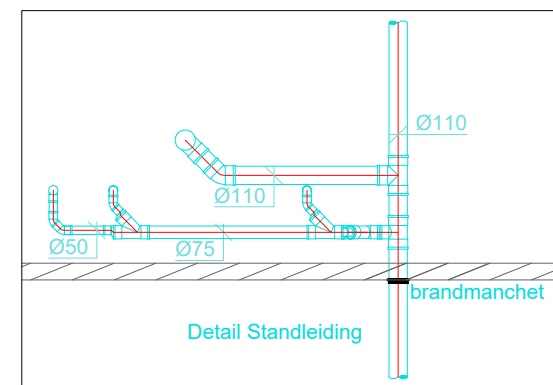
1e verdieping



2e verdieping



dakvloer



Project: BSD Helmond Brainport Smart District Helmond		Fase: Concept	
Omschrijving: Riolering & Hwa		 AGO Technische Installaties BV	
Get: RH	Datum: 6-7-21		
Schaal: 1:50	Format: A1		
Projectnr: 21A0022		Bladnr: riol	