



Onderwerp : Bestemmingsplan Helmond West - Dahliatuin

Dienst / afdeling : SB/ROV

Aan de gemeenteraad,

Het ontwerpbestemmingsplan "Helmond West - Dahliatuin" is met ingang van 15 maart 2012 gedurende een termijn van zes weken voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening dient uw raad, tegelijk met de vaststelling van het bestemmingsplan, een exploitatieplan vast te stellen.

Er zijn uitzonderingen op deze regel, bijvoorbeeld als de kosten van de grondexploitatie anderszins verzekerd zijn. Ook als er geen exploitatieplan nodig is, zoals in dit geval, moet uw raad expliciet besluiten dat er geen exploitatieplan wordt vastgesteld. Dit is in het conceptbesluit verwerkt.

De digitale aspecten dienen ook in het raadsbesluit te worden benoemd en vastgesteld. Het gaat om het planidentificatienummer, de voor het plan gebruikte ondergrond, alsmede de verplichte, van het digitale plan afgeleide, analoge verbeelding. Ook deze onderdelen zijn in het raadsbesluit verwerkt.

Het bestemmingsplan is digitaal in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl en op de website van gemeente Helmond in pdf. Het digitale vastgestelde bestemmingsplan is juridisch bindend.

Het advies van de commissie ruimtelijk fysiek zal, na ontvangst, voor u ter inzage worden gelegd.

Burgemeester en wethouders van Helmond,
de burgemeester, de secretaris,
drs. A.A.M. Jacobs A.A.M. Marneffe RA

Bijlage:

- ontwerp bestemmingsplan "Helmond West - Dahliatuin" (ligt voor raads- en commissieleden ter inzage in de visiekamer en is tevens digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl).



Raadsbesluit 63
Vergadering 26 juni 2012

Gemeenteraad

De raad van de gemeente Helmond;
gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

- het ontwerp van het bestemmingsplan "Helmond West - Dahliatuin" met ingang van 15 maart 2012 gedurende een termijn van zes weken voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar gemaakt, waarbij tevens een volledige verbeelding op papier ter inzage heeft gelegen;
- de beschikbaarstelling, behalve op de gebruikelijke wijze, ter openbare kennis is gebracht in de Nederlandse Staatscourant en weekblad De Trompetter;
- er gedurende de onder 1 genoemde termijn geen schriftelijke zienswijzen zijn binnengekomen;

besluit:

1. het bestemmingsplan "Helmond West - Dahliatuin" ongewijzigd vast te stellen, zoals opgenomen in de bestandenset met planidentificatienummer NL.IMRO.0794.1500BP110147-2000 met bijbehorende bijlagen;
2. de voor dit bestemmingsplan gebruikte ondergrond van 12 maart 2012 met bestandsnaam o_NL.IMRO.0794.1500BP110147-2000.dgn vast te stellen;
3. de afgeleide analoge verbeelding van het onder 1 genoemd bestemmingsplan vast te stellen;
4. voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 26 juni 2012.

De raad voornoemd,
de voorzitter,

de griffier,