



De raad van de gemeente Helmond;
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 maart 2024;
gelet op de bepalingen van de Gemeentewet, Wro, AwB;

Overwegende dat:

1. Het ontwerpbestemmingsplan met ingang van 22 december 2023 gedurende zes weken voor eenieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar is gemaakt, waarbij tevens een volledige analoge versie van het plan ter inzage heeft gelegen;
2. De beschikbaarstelling, behalve op de gebruikelijke wijze, ter openbare kennis is gebracht op officiële bekendmakingen.nl, weekblad De Loop en langs elektronische weg via de gemeentelijke website;
3. De mogelijkheid is geboden om, gedurende de terinzagetermijn, schriftelijk of mondeling zienswijzen in te dienen;
4. Er gedurende de inzagetermijn twee zienswijzen zijn ontvangen, die beiden weer zijn ingetrokken;

besluit:

1. **Het bestemmingsplan "'t Hout – Hoofdstraat 176 e.o." ongewijzigd vast te stellen, zoals opgenomen in de bestandenset met planidentificatienummer "NL.IMRO.0794.1300BP230010-2000", waarbij gebruik is gemaakt van de ondergrond d.d. 16 oktober 2020 met bestandsnaam "o_NL.IMRO.0794.1300BP230010-201016.dgn";**
2. **De afgeleide analoge verbeelding van de onder 1 genoemde bestemmingsplan vast te stellen;**
3. **Voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen;**

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 23 mei 2024.

De raad voornoemd,
de voorzitter,

de griffier,