



Onderwerp : Ontwerp structuurvisie Centrumgebied Groene Peelvallei

B&W vergadering : 31 mei 2011

Dienst / afdeling : SB/PBH

Aan de gemeenteraad,

Het Centrumgebied Groene Peelvallei, gelegen tussen Helmond en Deurne (figuur 1 in bijlage), is in het Reconstructieplan De Peel ('s-Hertogenbosch, 2005) aangewezen als "Projectlocatiegebied Toerisme en Recreatie". Dit gebied, met een omvang van circa 1050 hectare, is om verschillende redenen geschikt voor toeristisch-recreatieve ontwikkelingen. Er liggen relatief grote bevolkingsconcentraties in de nabijheid en er zijn al verschillende toeristisch-recreatieve voorzieningen aanwezig (onder andere Recreatieplas Berkendonk, Hippisch Centrum Deurne, Bospark De Bikkels). Tevens is het gebied goed bereikbaar en ontsloten. In 2009 zijn de uitgangspunten voor de structuurvisie Groene Peelvallei op hoofdlijnen vastgesteld, waarnaar in 2010 de planMER is vastgesteld. De stuurgroep Groene Peelvallei, bestaande uit het Waterschap, gemeente Deurne en gemeente Helmond, heeft 31 augustus 2010 de keuze gemaakt voor het "groeimodel". De uitgangspunten van het groeimodel zijn in september 2010 gepresenteerd aan de gemeenteraden van Helmond en Deurne in een informatieve bijeenkomst, waarna in november de concept structuurvisie opiniërend in de commissie RF is besproken. Hierna is de structuurvisie definitief opgesteld en op 24 januari 2011 is de stuurgroep Groene Peelvallei definitief akkoord gegaan met de ontwerp structuurvisie en heeft ingestemd met het vervolgproces tot aan vaststelling in de gemeenteraden in juli 2011. In februari 2011 heeft ons college ingestemd met het ter inzage leggen van de structuurvisie. De raadscommissie RF is hierover geïnformeerd. Op 11 maart 2011 is de structuurvisie ter inzage gelegd. Er zijn in totaal (Helmond en Deurne) 28 zienswijzen ontvangen. Het betreft veel identieke zienswijzen en de zienswijzen geven aanleiding tot een viertal voorstellen voor kleine aanpassingen in de structuurvisie.

Het betreft de volgende voorstellen tot aanpassing:

- 1) Op pagina 16, 5e alinea, 5e bullet wordt de tekst tussen haakjes gewijzigd in "zeilen, surfen en de activiteiten van de reddingsbrigade". (n.a.v. zienswijze reddingsbrigade Helmond: de reddingsbrigade was niet opgenomen in de opsomming van de huidige gebruikers)
- 2) Op pagina 17, 1e alinea wordt de Oude Aa uit de opsomming van belemmeringen geschrapt. (n.a.v. de zienswijze van stichting Middengebied: de oude AA was opgenomen in een opsomming van belemmeringen, maar is geen belemmering)
- 3) In hoofdstuk 3 wordt een link gelegd met Brainport 2020. (n.a.v. de zienswijze van het SRE).
- 4) In hoofdstuk 5, paragraaf 5.1, 3de alinea, wordt in de eerste zin toegevoegd: "en rekening houdend met de wet- en regelgeving". (n.a.v. diverse zienswijzen).

Wij stellen u voor de ontwerp structuurvisie van het Centrumgebied Groene Peelvallei vast te stellen, inclusief de voorgestelde aanpassingen naar aanleiding van de ingediende zienswijzen.

Het advies van de commissie ruimtelijk fysiek zal, na ontvangst, voor u ter inzage worden gelegd.

Burgemeester en wethouders van Helmond,
de burgemeester, de secretaris,
Drs. A.A.M. Jacobs. A.A.M. Marneffe RA.

Bijlagen:

- nota van zienswijzen ontwerp-structuurvisie Centrumgebied Groene Peelvallei)
- ontwerp structuurvisie Centrumgebied Groene Peelvallei (te bekijken via www.helmond.nl en voor raads- en commissieleden ter inzage in de visiekamer)
- achtergrond, planning en advies stuurgroep.



Raadsbesluit 66
Vergadering 5 juli 2011

Gemeenteraad

De raad van de gemeente Helmond;
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 31 mei 2011;
gelet op de bepalingen van de Gemeentewet;

besluit:

de ontwerp structuurvisie van het Centrumgebied Groene Peelvallei vast te stellen, inclusief de voorgestelde aanpassingen naar aanleiding van de ingediende zienswijzen.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 5 juli 2011.

MINUUT

De raad voornoemd,
De voorzitter,

de griffier,