

Nota van zienswijzen bestemmingsplan "Paraplubestemmingsplan Zorgvuldige veehouderij"

Het ontwerpbestemmingsplan "Paraplubestemmingsplan Zorgvuldige Veehouderij" is, conform de wettelijke procedure, op 17-10-2018 gepubliceerd en heeft vanaf 18-10-2018 zes weken ter inzage gelegen. Er zijn binnen genoemde termijn 2 schriftelijke zienswijzen naar voren gebracht die hieronder kort worden samengevat en becommentarieerd.

Indiener zienswijze	Samenvatting inhoud zienswijze	Beantwoording
1 Reclamant 1 Gedateerd: 27 november 2018 Ontvangen: 27 november 2018	a. <i>De aanduiding 'beperkingen veehouderij' geeft onaanvaardbare beperkingen. Bezwaar wordt gemaakt dat als gevolg van de aanduiding geen enkele ontwikkelingsruimte voor veehouderijen meer aanwezig is, zelfs niet voor dierenwelzijn. In het vorige plan werd bouwen ten behoeve van dierenwelzijn uitgezonderd. Dit komt nu ook te vervallen. Verzocht wordt om uitzondering op te nemen voor het vergroten van de oppervlakte van de dierenverblijven voor dierenwelzijn en bij gelijkblijvende dieraantallen.</i>	<i>De aanduiding 'beperkingen veehouderij' en de daaraan verbonden regels zijn het rechtstreeks gevolg van de Verordening ruimte Noord-Brabant (Vr). In artikel 25 van de Vr is dit neergelegd. Deze regel noopt tot het bevriezen van de rechtstreekse mogelijkheden voor uitbreiding van veehouderijen. Via een afwijkingsbevoegdheid wordt, onder voorwaarden, mogelijkheid geboden voor uitbreiding. Een van de voorwaarden is dat uitbreiding alleen mogelijk is ten behoeve van grondgebonden veehouderijen. In het vigerende bestemmingsplan Buitengebied Helmond was via een wijzigingsbevoegdheid onder voorwaarden een mogelijkheid voor uitbreiding opgenomen. Sinds de inwerkingtreding van de rechtstreeks werkende regels zorgvuldige veehouderij van de Verordening ruimte kan hiervan geen gebruik meer worden gemaakt. Dit plan leidt derhalve niet tot een verslechtering.</i>
	b. <i>Gevreesd wordt voor waardedaling. Gevraagd wordt om zorgvuldig te bezien hoe het plan geen of zo min mogelijk planschade veroorzaakt.</i>	<i>De verwachting is niet dat dit paraplubestemmingsplan tot een waardedaling zal leiden zoals onder 1a aangegeven. Een verzoek tot planschade kan worden ingediend zodra het paraplubestemmingsplan onherroepelijk is conform de daarvoor geldende procedure.</i>
		<i>Conclusie: deze zienswijze geeft geen aanleiding tot aanpassing van het plan</i>
2 Reclamant 2 Gedateerd: november 2018 Ontvangen: 27 november 2018	a. <i>Bezwaar dat gemeentelijk beleid strenger is dan provinciaal beleid. De doorvertaling van het provinciaal beleid in het bestemmingsplan is overbodig, omdat artikel 3.4.a het overgrote deel van de veehouderij zelf al op slot zet. Hiermee wordt de dynamiek uit de sector gehaald.</i>	<i>Onderscheid in 'beperkingen veehouderij' en daarbuiten. Binnen 'beperkingen veehouderij' geldt het provinciale beleid. Gemeente is verplicht om dit in het bestemmingsplan op te nemen. Alleen grondgebonden veehouderijen kunnen uitbreiden. Daarbuiten geldt het verbod op uitbreiding alleen voor geiten en intensieve veehouderij. Er is een uitzondering voor hokdierbedrijven conform de regeling in de Vr, grazers ten behoeve van natuurbeheer, biologisch gehouden dieren én melkrundvee (en schapen en paarden). Het gemeentelijk beleid is daarmee niet strenger dan het provinciale beleid. Met één nuanceringspunt dat er voor één intensieve veehouderij die niet is</i>

Nota van zienswijzen bestemmingsplan "Paraplubestemmingsplan Zorgvuldige veehouderij"

Het ontwerpbestemmingsplan "Paraplubestemmingsplan Zorgvuldige Veehouderij" is, conform de wettelijke procedure, op 17-10-2018 gepubliceerd en heeft vanaf 18-10-2018 zes weken ter inzage gelegen. Er zijn binnen genoemde termijn 2 schriftelijke zienswijzen naar voren gebracht die hieronder kort worden samengevat en becommentarieerd.

Indiener zienswijze	Samenvatting inhoud zienswijze	Beantwoording
		<i>gelegen in het gebied 'beperkingen veehouderij', geen wijzigingsbevoegdheid voor uitbreiding van bebouwde oppervlakte meer is opgenomen.</i>
	b. <i>Bedrijven die willen uitbreiden moeten voldoen aan de BZV. Deze is recent aangescherpt en dit maakt het onmogelijk voor bedrijven om daar nog aan te kunnen voldoen.</i>	<i>De Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij is in samenspraak met onder meer provincie, gemeentes en ZLTO ontwikkeld. Deze score is ontwikkeld om op bedrijfsniveau bedrijven te stimuleren tot een zo duurzaam, gezond en veilige bedrijfsvoering. Als instrument is het in de Verordening ruimte opgenomen. Op grond van de instructieregels en de rechtstreeks werkende regels van de Verordening ruimte, is de gemeente verplicht dit in het bestemmingsplan op te nemen. De aanscherping van de normen vloeit voort uit de BZV zelf, niet uit het bestemmingsplan. De gemeente kan en wil deze niet eenzijdig negeren.</i>
	c. <i>ZLTO is tegen het instrument stalderen en in Helmond kunnen bedrijven er geen gebruik van maken. In Helmond is geen sprake van concentratie van veehouderijen, en dus is de regeling niet doelmatig.</i>	<i>De stalderingsregeling is een voortvloeisel van de in 2017 door de provincie Noord-Brabant ingezette versnelde transitie veehouderij. Dit is gebaseerd op een provinciale en regionale visie voor de ontwikkeling van de veehouderij. Deze regeling is verankerd in de Verordening ruimte. De gemeente kan en wil deze niet eenzijdig negeren.</i>
	d. <i>ZLTO verzoekt om plan niet vast te stellen en verzoekt om een overleg.</i>	<i>De gemeente heeft begrip voor de moeilijke positie van de veehouderij, en die in stedelijk gebied gevestigd is in het bijzonder. De gemeente Helmond staat voor een duurzame ontwikkeling van de veehouderij, ook op haar eigen grondgebied. Dat de aanscherping van het provinciale beleid voor veel veehouders problematisch kan zijn hebben wij begrip voor. Helmond realiseert zich dat veehouders voor belangrijke keuzes staan in verband met de aangekondigde transitie veehouderij in 2022. Maar daarnaast speelt ook de asbestproblematiek. Helmond wil kijken hoe ondernemers ondersteund kunnen worden bij deze keuzes. Vanuit de provincie is een ondersteuningsnetwerk in opbouw voor ondernemers die hun bedrijfsvoering op een duurzame of natuurinclusieve wijze willen voortzetten, maar ook voor ondernemers die overwegen te stoppen. Begin februari 2019</i>

Nota van zienswijzen bestemmingsplan "Paraplubestemmingsplan Zorgvuldige veehouderij"

Het ontwerpbestemmingsplan "Paraplubestemmingsplan Zorgvuldige Veehouderij" is, conform de wettelijke procedure, op 17-10-2018 gepubliceerd en heeft vanaf 18-10-2018 zes weken ter inzage gelegen. Er zijn binnen genoemde termijn 2 schriftelijke zienswijzen naar voren gebracht die hieronder kort worden samengevat en becommentarieerd.

Indiener zienswijze		Samenvatting inhoud zienswijze	Beantwoording
			<i>heeft een overleg met de ZLTO plaatsgevonden waarin het bovenstaande is besproken. Dit laat onverlet dat de gemeente op grond van de Verordening de regels over moet nemen in haar bestemmingsplannen.</i>
			<i>Conclusie: deze zienswijze geeft geen aanleiding tot aanpassing van het plan</i>