



Haaren
Helvoirt
Esch
Biezenmortel

gemeente
Haaren

Vaststellingsbesluit wijzigingsplan Hooghoutseweg 27, Biezenmortel

B&W-vergadering	: 1 december 2020
Registratienummer	: B&W-6504
Onderwerp	: Gewijzigd vaststellen wijzigingsplan "Hooghoutseweg 27, Biezenmortel"

Het college van burgemeester en wethouders van Haaren (N-Br.);

Overwegende dat:

- De gemeenteraad op 11 september 2014 het bestemmingsplan 'Buitengebied Haaren, correctieve herziening' heeft vastgesteld, waar in artikel 3.7.4 aan het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheden zijn toegekend om onder voorwaarden het bouwvlak te vergroten voor de bouw en aanleg van permanente teeltondersteunende voorzieningen ter plaatse van de enkelbestemming "Agrarisch";
- aan de betreffende percelen de bestemming "Agrarisch" is toegekend;
- het wijzigingsplan voldoet aan de voorwaarden uit artikel 3.7.4;
- er sprake is van een goede ruimtelijke ordening en er derhalve geen ruimtelijke of milieukundige bezwaren zijn om medewerking aan dit verzoek te weigeren;
- met initiatiefnemer een overeenkomst is gesloten, waarin afspraken zijn gemaakt over het verhalen van kosten van planschade;
- het ontwerpbesluit van deze wijziging met bijbehorende stukken van 4 juni 2020 gedurende zes weken (tot en met 15 juli 2020) voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- van deze terinzagelegging tevoren kennis is gegeven in de Staatscourant, het in deze gemeente verschijnende weekblad en op de landelijke voorziening www.ruimteijkeplannen.nl;
- binnen de termijn van tervisielegging zienswijzen zijn ingediend;
- de betreffende zienswijzen zijn beoordeeld en deels gegrond, deels ongegrond worden geacht zoals nader is neergelegd in de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte nota van zienswijzen;

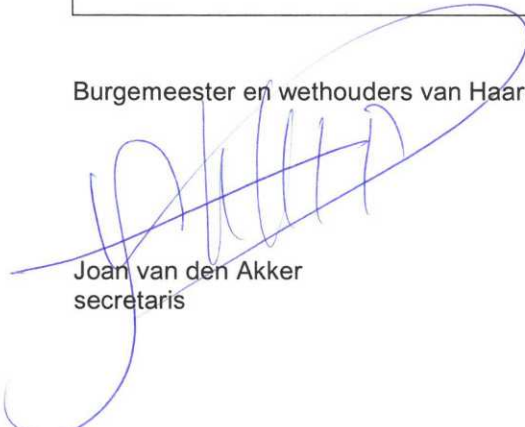
- dat de plantoelichting van het ontwerpwijzigingsplan aanpassing behoeft zoals nader is neergelegd in de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte nota van zienswijzen;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUITEN:

1. de 'Nota van zienswijzen wijzigingsplan Hooghoutseweg 27, Biezenmortel' vast te stellen;
2. het wijzigingsplan 'Hooghoutseweg 27, Biezenmortel' met identificatienummer NL.IMRO.0788.WP19BGHooghtsweg27-ON01 gewijzigd vast te stellen als versie NL.IMRO.0788.WP19BGHooghtsweg27-VA01 met inachtneming van de in de 'Nota van zienswijzen wijzigingsplan Hooghoutseweg 27, Biezenmortel' genoemde aanpassingen.

Burgemeester en wethouders van Haaren,



Joan van den Akker
secretaris



Yves de Boer
burgemeester