

RAPPORT GEUR ONDERZOEK GEURCONTOUREN EN GEURONDERBOUWING

**Oude Bosschebaan 23 te Biezenmortel
Gemeente Haaren**

Opdrachtgever: Milon bv
Contactpersoon: de heer R. van Heeswijk

Documentnummer: 20151216/C03/RK
Datum: 5 april 2016

Opdrachtnemer: De Roever Omgevingsadvies
Auteur: de heer R. Keetels
Projectleider: de heer C. den Hertog

De Roever Omgevingsadvies
Postbus 64
5480 AB SCHIJNDEL
T 073-5941011
F 073-5941120
E deroever@deroever.nl
I www.deroever.nl



INHOUDSOPGAVE

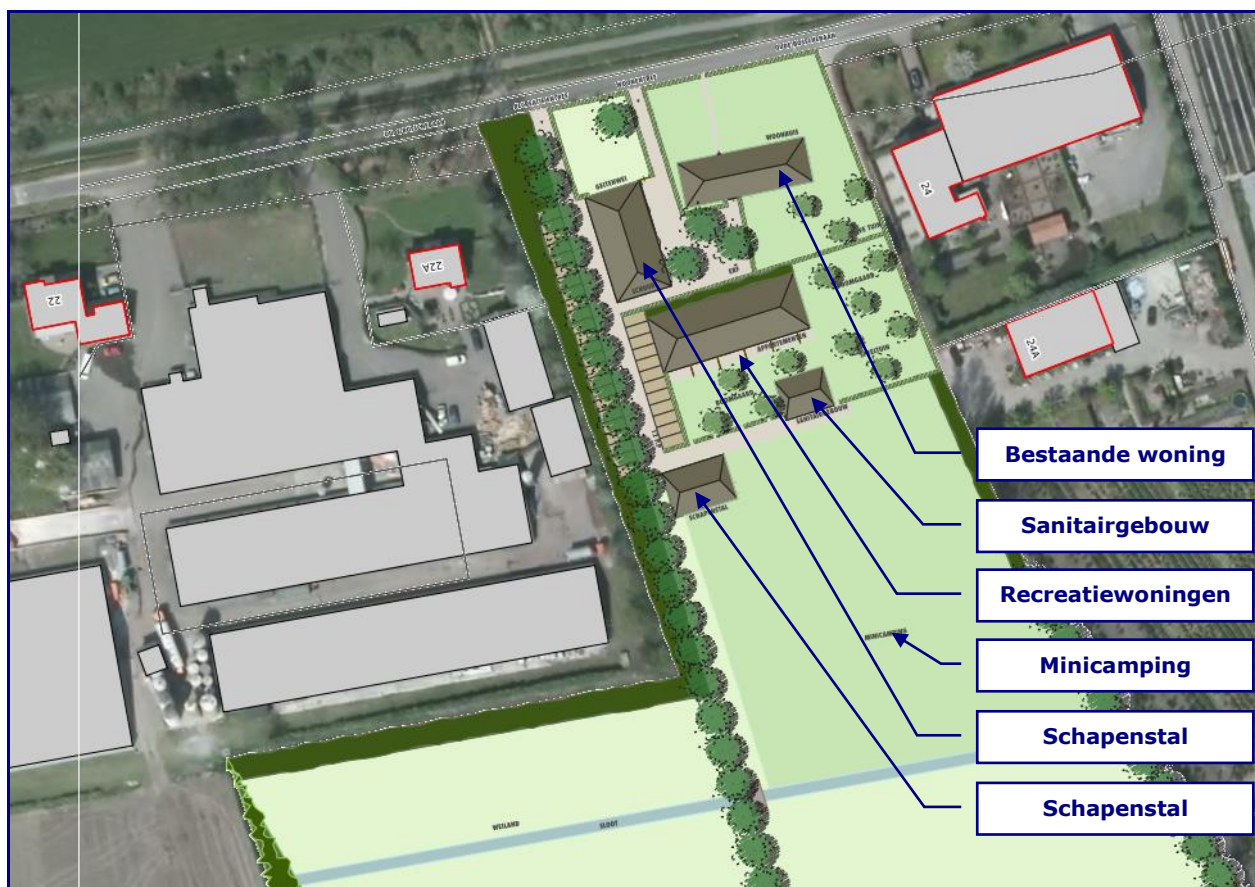
1. INLEIDING	3
1.1. Situatie	3
1.2. Vraagstelling	4
2. WETTELIJK KADER	5
2.1. Wet geurhinder en veehouderij	5
2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten.....	5
2.3. Ruimtelijke ordeningsplannen en geurhinder van veehouderijen	5
3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN	7
3.1. Uitgangspunten veehouderijen	7
3.2. Geuremissie en geurimmissie.....	7
3.3. Verschillende beoordelingen.....	7
3.3.1. Voorgrondbelasting	7
3.3.2. Afstanden	8
3.3.3. Achtergrondbelasting.....	9
3.4. Geurbelasting versus geurhinder	9
3.5. Geurgevoelig object	10
3.6. Bebouwde kom.....	11
4. GEURBEREKENINGEN.....	12
4.1. Oude Bosschebaan 22	13
4.1.1. Huidige situatie.....	13
4.1.2. Worst-case situatie.....	14
4.2. Oude Bosschebaan 35	15
4.2.1. Huidige situatie.....	15
4.2.2. Worst-case situatie.....	15
4.3. Oude Bosschebaan 23 (eigen bedrijf)	15
4.4. Achtergrondbelasting	16
5. CONCLUSIE	17

1. INLEIDING

1.1. Situatie

De initiatiefnemer heeft het voornemen recreatiewoningen en een (mini)campingvoorziening te realiseren op het perceel aan de Oude Bosschebaan 23 te Biezenmortel. Het perceel heeft een volgens het vigerende bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Haaren een agrarisch bouwvlak en de bestemming 'Agrarisch met waarden'. Op het perceel is in de huidige situatie een veehouderij gevestigd. Volgens de melding Besluit landbouw d.d. 3 april 2006 mogen 19 zoogkoeien en 100 schapen worden gehouden. In de gewenste situatie blijft (naast de gewenste recreatiefuncties) sprake van een veehouderij. Er worden 30 schapen gehouden.

Nabij het plangebied liggen enkele veehouderijen. Nagegaan moet worden of de geur vanuit deze veehouderijen van invloed is op het woon- en verblijfsklimaat ter plaatse van geurgevoelige objecten binnen het plangebied. Verder moet worden nagegaan of het de te realiseren geurgevoelige objecten een belemmering vormen voor de veehouderijen in de omgeving. Op de afbeelding 1 is de gewenste inrichting van het plangebied aangegeven.



Afbeelding 1. Gewenste situatie Oude Bosschebaan 23 Biezenmortel

In dit rapport wordt het onderzoek naar de ligging van de geur- en afstandscontouren en naar de overige geuraspecten voor de ruimtelijke ontwikkeling beschreven.

1.2. Vraagstelling

Bij het beoordelen van een ruimtelijk plan spelen standaard de volgende vragen:

1. Is ter plaatse van de gewenste ruimtelijke ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd?
2. Worden omliggende bedrijven (in dit geval de nabij gelegen veehouderijen) (onevenredig) in hun belangen geschaad?

In dit kader beperken wij ons tot het aspect geur. De meest recente milieuhygiënische inzichten liggen vast in de Wet geurhinder en veehouderij.

In hoofdstuk 2 wordt het wettelijk kader toegelicht. In hoofdstuk 3 beschrijven wij de uitgangspunten en achtergronden die in dit onderzoek worden gebruikt. De beoordeling van de geursituatie wordt beschreven in hoofdstuk 4. Ten slotte volgen in hoofdstuk 5 de conclusies.

2. WETTELIJK KADER

2.1. Wet geurhinder en veehouderij

In de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) staan standaard, landelijk geldende, afstanden en normen waaraan de ligging en geurbelasting van dierenverblijven getoetst moeten worden, in het geval van een aanvraag om milieuvergunning. De Wgv is nader uitgewerkt in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). De normen gelden ter plaatse van geurgevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen) en de afstanden gelden tot deze geurgevoelige objecten. De geurbelasting wordt berekend en getoetst met het verspreidingsmodel V-Stacks vergunning. Dit verspreidingsmodel geldt alleen voor dieren waarvoor geuremissiefactoren zijn opgenomen in de Rgv. Voor dieren zonder geuremissiefactor gelden minimaal aan te houden afstanden.

Enkele begrippen uit de Wgv die relevant zijn en gebruikt worden in dit rapport, zijn nader toegelicht in hoofdstuk 3.

2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten

Op 1 januari 2013 is een grote wijziging van het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling in werking getreden. Met de wijziging zijn meer veehouderijen onder de regels van het Activiteitenbesluit komen te vallen. Daarbij is onder meer de beoordeling van geur conform de Wet geurhinder en veehouderij (zoals toegelicht in hoofdstuk 3 van dit rapport) meegenomen. De toetsing aan middels geurverordeningen aangepaste geurnormen en afstanden geldt ook voor veehouderijen die onder de regels van het Activiteitenbesluit vallen.

2.3. Ruimtelijke orderingsplannen en geurhinder van veehouderijen

Bij het opstellen van ruimtelijke plannen moet worden gewaarborgd dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat op plaatsen waar het vestigen van een (geur)gevoelig object mogelijk wordt gemaakt. Verder moet worden voorkomen dat bestaande veehouderijen onevenredig in hun belangen worden geschaad. Om de milieue contouren te bepalen moet worden uitgegaan van de 'omgekeerde werking' van de milieuregelgeving. In de bestemmingsplantoets wordt daardoor getoetst of ter plaatse van de te bestemmen geurgevoelige objecten voldaan zou kunnen worden aan de eisen die de milieuregelgeving stelt.

Voor het aspect geur van veehouderijen moet een toets op grond van de Wgv worden uitgevoerd. De geplande geurgevoelige objecten moeten zijn gelegen buiten de wettelijk geldende geur- en afstandscontouren van de aanwezige veehouderijen. Bij de toets moet worden uitgegaan van de omvang van de veestapel volgens de verleende vergunning of ingediende melding. Uit jurisprudentie¹ blijkt dat voor de geurcontouren of aan te houden afstanden in principe moet worden uitgegaan van de randen van het bouwvlak. De rand van het bouwvlak wordt aangehouden omdat de

¹ zie 'Bouwen in stankcirkels' op www.infomil.nl

veehouderij in principe het recht heeft om overal binnen het bouwvlak te bouwen. In sommige gevallen kan niet het volledige bouwvlak worden benut, vanwege de ligging ten opzichte van reeds bestaande geurgevoelige objecten. In dergelijke gevallen gaan wij uit van het reëel te benutten bouwvlak.

Alleen in het geval dat sprake is van een overbelaste situatie, kan van deze werkwijze (in de betreffende richting) worden afgeweken. Van een overbelaste situatie is sprake als in de vergunde situatie niet wordt voldaan aan de geurnorm of afstand. In dat geval kan een veehouderij in de betreffende richting niet meer anders gebruiken dan in de vergunde situatie het geval is (wat betreft stallen en emissiepunten). Voor het bepalen van de geur- en afstandscontouren kan dan worden uitgegaan van de ligging van de vergunde stallen en emissiepunten. Hiermee wordt invulling gegeven aan het uitgangspunt dat een bestaande veehouderij niet onevenredig in haar belangen mag worden geschaad. Deze werkwijze staat ook beschreven in de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij.

Een nieuwbouwplan moet buiten de wettelijk geldende geurcontouren van de omliggende veehouderijen liggen, om niet blootgesteld te worden aan te veel geurhinder. Bij veehouderijen met dieren waarvoor afstanden gelden moet het nieuwbouwplan buiten de wettelijk geldende minimale afstand plaatsvinden. Binnen de geur- en afstandscontouren rondom de (bouwvlakken van de) veehouderijen, is geen sprake van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat. Dit houdt in dat binnen deze contouren geen nieuwe bestemming mag worden gevestigd, die het realiseren van geurgevoelige objecten mogelijk maakt. Op die manier wordt een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat gewaarborgd.

De geurhinder in een gebied wordt behalve door de geurbelasting per veehouderij ook bepaald door de achtergrondbelasting, de geurbelasting ten gevolge van alle veehouderijen samen. Het is aan de gemeente om te beoordelen of de geurbelasting en geurhinder in een specifiek gebied acceptabel zijn.

3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN

3.1. Uitgangspunten veehouderijen

Het onderzoek naar de geursituatie gaat uit van de aanwezige veehouderijen en de bestaande geurgevoelige objecten. Hierbij worden zowel de huidige geursituatie als de worst-case geursituatie bekeken. De geurbelasting wordt bepaald op grond van geurberekeningen. Voor de huidige situatie hanteren wij de vergunde of gemelde bedrijfssituaties. De worst-case situatie houdt in dat alle bestaande bebouwing wordt afgebroken en zodanig wordt teruggebouwd dat de geur- en afstandscontouren zo veel mogelijk richting het nieuwbouwplan komen te liggen.

3.2. Geuremissie en geurimmissie

De geuremissies worden uitgedrukt in Europese odour units (Europese geureenheden) per tijdseenheid: ou_E/s . Deze geuremissies zijn bepaald op basis van metingen aan de geurconcentraties uit stallen. De emissiefactoren per dier staan weergegeven in bijlage 1 van de Rgv. In dit rapport is uitgegaan van de nieuwste Rgv, gewijzigd op 23 maart 2016.

De geurbelastingen (geurimmissies) worden uitgedrukt in odour units per kubieke meter lucht: ou_E/m^3 . Hiermee wordt het 98-percentiel van de geurconcentratie bedoeld. Dat is de geurconcentratie, berekend met een verspreidingsmodel, welke gedurende 2 procent van een jaar wordt overschreden.

3.3. Verschillende beoordelingen

3.3.1. Voorgrondbelasting

Met behulp van verspreidingsmodellen kan de geurbelasting vanuit dierenverblijven op geurgevoelige objecten worden berekend. De geurbelasting van een individuele veehouderij wordt 'voorgrondbelasting' genoemd. De geurbelasting is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten. De maximaal toegestane geurbelasting van veehouderijen op geurgevoelige objecten is afhankelijk van de ligging (concentratiegebied of geen concentratiegebied en binnen of buiten de bebouwde kom). De standaardnormen uit de Wgv zijn in tabel 1 opgenomen.

Tabel 1. Geurnormen volgens de Wet geurhinder en veehouderij

Ligging geurgevoelig object ^{2*}	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom
Concentratiegebied	3 ou_E/m^3	14 ou_E/m^3
Geen concentratiegebied	2 ou_E/m^3	8 ou_E/m^3

* de gemeente Haaren ligt in een concentratiegebied.

² gebied als aangegeven in bijlage I bij de Meststoffenwet

De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaardnormen aan te passen middels een gemeentelijke verordening. Het perceel aan de Oude Bosschebaan 23 ligt niet in een gebied waarvoor in de Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Haaren 2010 een aangepaste geurnorm is vastgesteld.

Bij het beoordelen van vergunningaanvragen is voor het bepalen van de geurbelasting het gebruik van het verspreidingsmodel V-Stacks Vergunning 2010 voorgeschreven. Hiermee kan op vooraf ingegeven locaties de geurbelasting worden berekend. Om een goed beeld van de geurbelasting te verkrijgen is het handig om geurcontouren te kunnen berekenen en tekenen. Dit kan met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. De berekende waarden voor de geurbelasting zijn bij beide verspreidingsmodellen gelijk (sinds versie 2010). Hiertoe moeten alle parameters, inclusief de rekennauwkeurigheid (20%) en ruwheid in V-Stacks Gebied gelijk worden gesteld aan de parameters in V-Stacks Vergunning.

Voor de beoordeling van geurgevoelige objecten die deel uitmaken van een andere veehouderij of geurgevoelige objecten op of na 19 maart 2000 hebben opgehouden deel uit te maken van een andere veehouderij gelden bovengenoemde geurnormen niet. Voor de beoordeling van deze geurgevoelige objecten gelden de afstandseisen, gelijk aan de afstandseisen zoals beschreven in paragraaf 3.3.2.

3.3.2. Afstanden

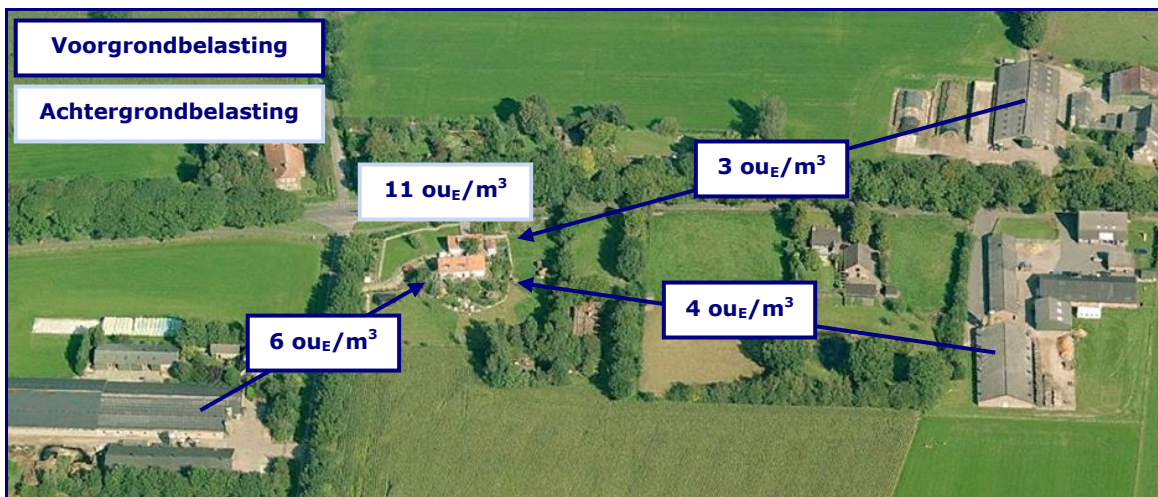
Naast geurnormen stelt de Wgv ook eisen aan de (vaste) afstanden van veehouderijen tot geurgevoelige objecten. De afstanden gelden voor dieren waarvoor in de Rgv geen omrekeningsfactoren zijn vastgesteld, zoals melkrundvee, vrouwelijk jongvee en paarden. De minimaal aan te houden afstand bedraagt 50 meter tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 100 meter tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom. Deze afstanden gelden ongeacht het aantal dieren dat er gehouden wordt en worden gemeten vanaf het dichtstbijzijnde emissiepunt van een stal waarin de betreffende dieren worden gehouden.

De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaardnormen aan te passen middels een gemeentelijke verordening. Het perceel aan de Oude Bosschebaan 23 ligt niet in een gebied waarvoor in de Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Haaren 2010 een aangepaste afstandsnorm is vastgesteld.

Daarnaast moet de afstand van de buitenzijde van een dierenverblijf (onafhankelijk van de diersoort die er gehouden wordt) minimaal 25 meter bedragen tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 50 meter bedragen tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom (gevel-gevel afstand). De bedrijfswoning die tot dezelfde veehouderij behoort wordt overigens niet aangemerkt als geurgevoelig object.

3.3.3. Achtergrondbelasting

De normen op grond van de Wgv gelden voor de geurbelasting van een individuele veehouderij. De (hoogste) geurbelasting van een individuele veehouderij op een geurgevoelig object wordt ook wel 'voorgroundbelasting' genoemd. De geurbelasting van alle veehouderijen samen op enige locatie wordt 'achtergrondbelasting' genoemd. Dit is vergelijkbaar met het begrip cumulatieve stankhinder uit de 'stankrichtlijnen'. Het verschil tussen voorgroundbelasting en achtergrondbelasting wordt toegelicht in afbeelding 2.



Afbeelding 2. Voorgrondbelasting versus achtergrondbelasting (fictieve situatie)

De Wgv kent geen normen voor de achtergrondbelasting of de mogelijkheid dergelijke normen te stellen. De achtergrondbelasting die optreedt of op kan treden is dan ook een gevolg van de aanwezige veehouderijen en de individuele geurbelasting. De gemeenteraad beoordeelt of de milieukwaliteit (de mate van geurhinder) die behoort bij een bepaalde achtergrondbelasting acceptabel is en of deze past binnen de doelstellingen voor een gebied.

3.4. Geurbelasting versus geurhinder

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij is beschreven hoe kan worden bepaald hoeveel geurhinder kan worden verwacht in een gebied, gelet op de geurbelasting die daar is berekend. Op grond van de berekende geurbelastingen bepalen wij met behulp van de tabellen A (achtergrondbelasting) en B (voorgroundbelasting) uit bijlage 6 van de Handreiking de te verwachten geurhinderpercentages. Het hoogste geurhinderpercentage (voorgroundbelasting of achtergrondbelasting) is maatgevend voor de geursituatie.

Deze percentages zijn bedoeld om een vertaalslag te maken tussen de waarden voor de geurbelasting en de milieukwaliteit. De percentages zijn afkomstig uit het 'Geuronderzoek stallen intensieve veehouderij' (PRA Odournet, 2001). De geursituatie beschrijven wij in termen van milieukwaliteit, onderverdeeld in acht categorieën van 'zeer goed' tot 'extreem slecht'. Deze termen zijn afkomstig uit de

'GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)'. Dit is beschreven in bijlage 7 van de Handreiking. Een overzicht van de geurbelasting in relatie tot de geurhinderpercentages en de milieukwaliteit is te zien in tabel 2.

Tabel 2. Woon- en verblijfsklimaat versus geurgehinderden versus geurbelasting

Milieukwaliteit	Geurgehinderden	Voorgrondbelasting*	Achtergrondbelasting*
Zeer goed	0 – 5 %	0 – 1,5 ou _E /m ³	0 – 3 ou _E /m ³
Goed	5 – 10 %	1,5 – 3,7 ou _E /m ³	3 – 8 ou _E /m ³
Redelijk goed	10 – 15 %	3,7 – 6,5 ou _E /m ³	8 – 13 ou _E /m ³
Matig	15 – 20 %	6,5 – 10 ou _E /m ³	13 – 20 ou _E /m ³
Tamelijk slecht	20 – 25 %	10 – 14 ou _E /m ³	20 – 28 ou _E /m ³
Slecht	25 – 30 %	14 – 19 ou _E /m ³	28 – 38 ou _E /m ³
Zeer slecht	30 – 35 %	19 – 25 ou _E /m ³	38 – 50 ou _E /m ³
Extreem slecht	35 – 40 %	25 – 32 ou _E /m ³	50 – 65 ou _E /m ³

* deze waarden gelden alleen voor concentratiegebieden, voor niet-concentratiegebieden bestaan andere waarden. De gemeente Haaren ligt in een concentratiegebied.

De omschrijving van de milieukwaliteit kan niet op zichzelf worden gezien. De beleving van deze aanduidingen sluit het beste aan bij woongebieden. Ook dan is er in de beleving van geur een hele stap tussen de twee opeenvolgende categorieën, zoals 'redelijk goed' en 'matig'. Het verschil in geur tussen twee klassen kan nabij de grens daartussen (op korte afstand) niet worden waargenomen. Het 'gat' bestaat alleen tekstueel, omdat de geurbelastingen en hinderpercentages op elkaar aansluiten.

3.5. Geurgevoelig object

Een geurgevoelig object is in de Wgv gedefinieerd als: 'gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt'. Alleen een gebouw kan een geurgevoelig object zijn. Duidelijk is dat een woning een geurgevoelig object is, mits deze een positieve planologische bestemming heeft en feitelijk geschikt is en gebruikt wordt om in te wonen. Of een ander gebouw (niet zijnde een woning), bijvoorbeeld een bedrijfsgebouw een geurgevoelig object is moet worden beoordeeld aan de hand van de criteria die in de definitie verder zijn opgenomen.

Het gebouw is bestemd voor menselijk verblijf.

Gezien de toelichting op de Wgv betekent dit dat de locatie volgens een positieve planologische bestemming een functie moet hebben voor menselijk verblijf. In een kantoorgebouw, werkruimte of expeditieruimte kunnen zich mensen ophouden.

Het gebouw is blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk verblijf.

Het gebouw moet zodanig zijn (aard, indeling en inrichting) dat het feitelijk gezien ook mogelijk is om in het gebouw te verblijven. Als aan het voorgaande wordt voldaan zal dit in de praktijk normaliter ook het geval zijn.

Het gebouw wordt daarvoor (menselijk verblijf) permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, gebruikt.

Onduidelijk is wat onder permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik wordt verstaan. Waar de grens ligt in de mate van gebruik zal uit de jurisprudentie moeten blijken.

Gelet op de definitie gaan wij er van uit dat bedrijfsgebouwen, waarin zich gedurende langere tijd, vrijwel dagelijks (meerdere) mensen verblijven (in dit geval werken) aangemerkt kunnen worden als geurgevoelig object. Dit wordt bevestigd in jurisprudentie (onder andere ABRvS 200709155/1 van 24 december 2008, ABRvS 200801961/1 van 11 maart 2009, ABRvS 200902795/5/R3 van 14 oktober 2009 en ABRvS 201202274/1/A1 van 10 oktober 2012).

3.6. Bebouwde kom

Het begrip bebouwde kom is in de Wgv niet gedefinieerd, evenmin als in de Wet op de Ruimtelijke Ordening (Wro). In de Memorie van Toelichting bij het wetsvoorstel van de Wgv is aangegeven dat de grens van de bebouwde kom 'niet wordt bepaald door de Wegenverkeerswetgeving, maar evenals in de ruimtelijke ordening door de aard van de omgeving'. Binnen een bebouwde kom is de op korte afstand van elkaar gelegen bebouwing geconcentreerd tot een samenhangende structuur. Als bebouwde kom wordt beschouwd: 'het gebied dat door aaneengesloten bebouwing overwegend een woon- en verblijffunctie heeft' en waarin (dus) veel mensen per oppervlakte-eenheid daadwerkelijk wonen of verblijven. InfoMil concludeert in haar handleiding behorend bij de Wgv dat het voor de hand ligt om voor de grenzen van de bebouwde kom aan te sluiten bij wat in de ruimtelijke ordening (het plaatselijke bestemmingsplan) daaronder wordt verstaan.

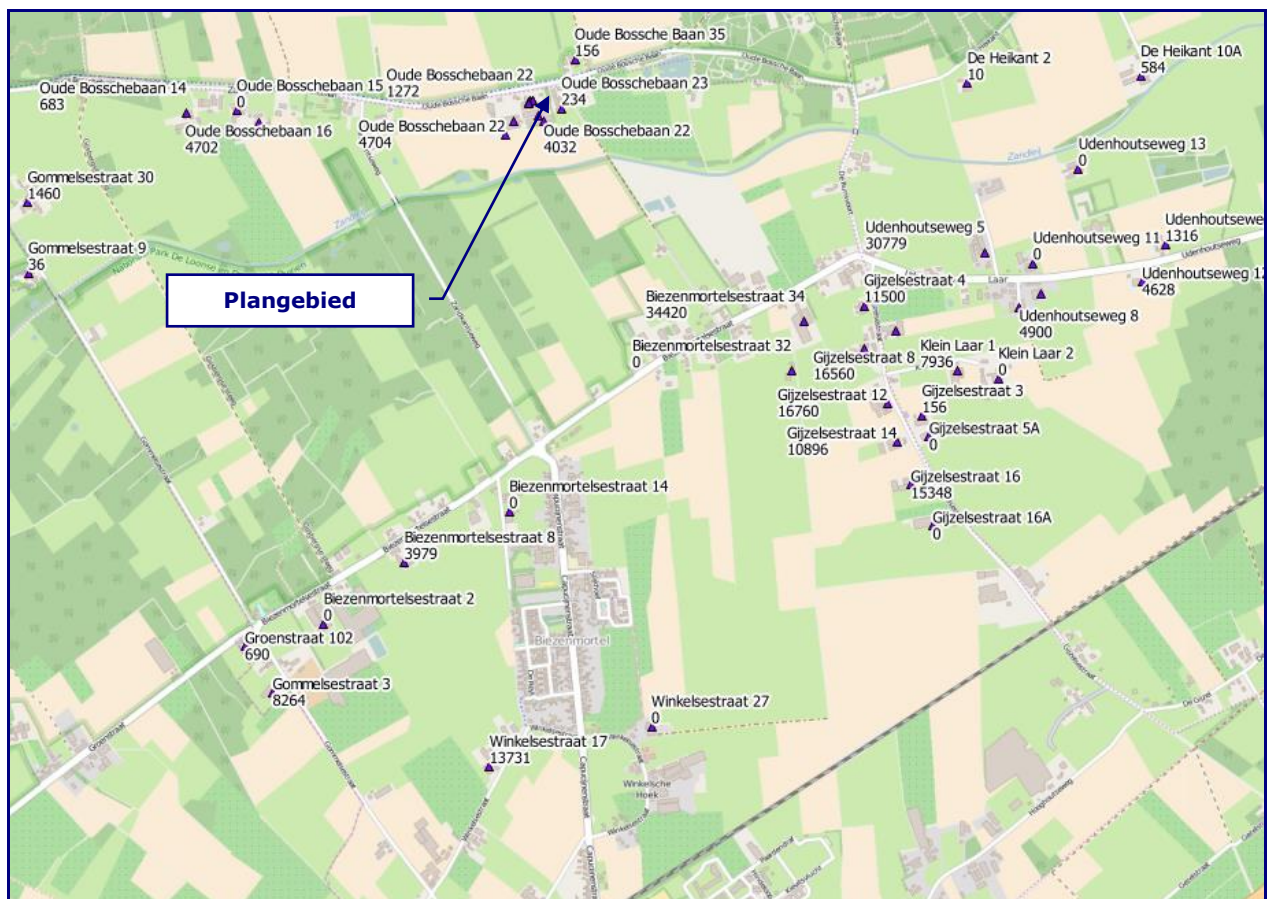
Of een bepaalde omgeving een bebouwde kom is zal per geval moeten worden bepaald. Zoals gezegd is dit niet eenduidig gedefinieerd. De volgende zaken spelen in deze afweging en rol:

- dichtheid bebouwing;
- aard en structuur van de omgeving en bebouwing;
- planologische karakter.

Mogelijk dat ook de historische situatie een rol speelt. Voor woningen gaan wij uit van een bebouwde kom, als deze in een woonwijk of woongebied zijn gelegen, waarbij de erven aan meerdere zijden aan elkaar aansluiten. Woningen die geconcentreerd zijn gelegen in een op zichzelf staande lintbebouwing beschouwen wij niet als bebouwde kom. Deze opvatting sluit aan bij de jurisprudentie over het begrip bebouwde kom zoals dat werd gehanteerd in de brochure veehouderij en Hinderwet (één van de 'stankrichtlijnen') en in de Stankwet.

4. GEURBEREKENINGEN

In de omgeving van het perceel aan de Oude Bosschebaan 23 liggen enkele veehouderijen. De veehouderijen zijn weergegeven op afbeelding 3. Op deze afbeelding is ook de totale geuremissie per bedrijf weergegeven. Voor de Oude Bosschebaan 23 is uitgegaan van 30 schapen, zie paragraaf 1.1.



Afbeelding 3. Veehouderijen in de omgeving

Gelet op de geuremissies en de ligging van de veehouderijen ten opzichte van het plangebied zijn de veehouderij aan de Oude Bosschebaan 22 en de Oude Bosschebaan 35 maatgevend voor de (individuele) geurbeoordeling.

De te realiseren geurgevoelige objecten betreffen geurgevoelige objecten bij een veehouderij. Voor de beoordeling van geurgevoelige objecten die deel uitmaken van een andere veehouderij of geurgevoelige objecten op of na 19 maart 2000 hebben opgehouden deel uit te maken van een andere veehouderij gelden de afstandseisen, gelijk aan de afstandseisen zoals beschreven in paragraaf 3.3.2 (zie paragraaf 3.3.1).

De te realiseren geurgevoelige objecten liggen buiten een bebouwde kom zoals bedoeld in de Wgv. Daarom geldt een afstandseis van 50 meter tussen het

emissiepunt van een stal en de gevel van een geurgevoelig object. Daarnaast moet ook rekening worden gehouden met de gevel-gevel afstand van 25 meter (zie paragraaf 3.3.2).

4.1. Oude Bosschebaan 22

4.1.1. Huidige situatie

De veehouderij aan de Oude Bosschebaan 22 heeft een omgevingsvergunning d.d. 10 juni 2013 voor een varkenshouderij. In totaal mogen de volgende dieren worden gehouden:

- 129 guste en dragende zeugen, traditioneel;
- 740 gespeende biggen, traditioneel;
- 912 gespeende biggen, luchtwasser BWL 2009.12;
- 63 kraamzeugen, traditioneel;
- 21 kraamzeugen, traditioneel;
- 210 guste en dragende zeugen, luchtwasser BWL 2009.12;
- 2 dekberen, luchtwasser BWL 2009.12;
- 1.152 gespeende biggen, luchtwasser BWL 2009.12;
- 2.016 opfokzeugen, gedeeltelijk roostervloer BB 97.07.056;
- 120 guste en dragende zeugen, traditioneel;
- 64 kraamzeugen, luchtwasser BWL 2009.12;
- 40 guste en dragende zeugen, luchtwasser BWL 2009.12;
- 32 opfokzeugen, luchtwasser BWL 2009.12;
- 1.344 vleesvarkens, luchtwasser BWL 2009.12.

Op de kaart in bijlage 1 zijn de emissiepunten van de veehouderij aan de Bosschebaan 22 donkerblauw weergegeven. In het donkerblauw is de contour van 50 meter rondom deze emissiepunten weergegeven. In het lichtblauw is de gevel-gevel afstand weergegeven.

Op de kaart in bijlage 1 is te zien dat de te realiseren recreatiewoningen buiten de afstandscontouren van de veehouderij aan de Oude Bosschebaan 22 liggen. Op basis van de afstanden is sprake van een acceptabel woon- en verblijfsklimaat. De te realiseren recreatiewoningen vormen geen belemmering voor de huidige bedrijfsvoering van deze veehouderij.

Hoewel niet aan de geurnormen wordt getoetst (maar alleen aan afstanden) hebben wij toch de geurcontouren van de veehouderij in beeld gebracht. De parameters die zijn gebruikt voor de geurberekening zijn weergegeven in tabel 3.

Tabel 3. Parameters geurberekening Oude Bosschebaan 22

Emissiepunt	X coördinaat (m)	Y coördinaat (m)	Emissiepunt hoogte (m)	Gebouw hoogte (m)	Emissiepunt diameter (m)	Uittree snelheid (m/s)	Geur emissie (ou _E /s)
Stal 1	140 446	405 589	3,4	3,6	0,60	3,88	1.272
Stal 2	140 436	405 588	3,4	3,6	0,40	4,00	1.141
Stal 3	140 446	405 588	3,3	2,8	0,60	2,36	1.560
Stal 4	140 433	405 585	3,3	2,8	0,40	4,00	4.212
Stal 5	140 430	405 578	3,3	3,4	0,40	4,00	1.758
Stal 6	140 463	405 541	5,4	3,9	4,06	1,15	3.987
Stal 7	140 480	405 520	5,6	3,8	3,32	1,15	4.032
Stal 8	140 382	405 520	7,8	4,4	1,84	6,55	36.086
Stal 9	140 357	405 480	6,3	4,9	3,71	1,07	4.704

De geurcontouren zijn weergegeven op de kaart in bijlage 2. Ter plaatse van de te realiseren recreatiewoningen is sprake van een 'tamelijk slecht' woon- en verblijfsklimaat. Het bevoegd gezag beoordeelt of dit woon- en verblijfsklimaat acceptabel wordt geacht voor deze specifieke situatie. Daarbij kan het bevoegd gezag de volgende motivering betrekken:

- Het betreft een te realiseren geurgevoelig object bij een veehouderij;
- Toetsing vindt alleen plaats op basis van de afstanden, zie de kaart in bijlage 1;
- De standaard geurnorm voor geurgevoelige objecten in het buitengebied bedraagt 14 ou_E/m³. Bij deze waarde voor de geurbelasting hoort ook een 'tamelijk slecht' woon- en verblijfsklimaat (zie tabel 2 in paragraaf 3.4). Het woon- en verblijfsklimaat is vergelijkbaar met het woon- en verblijfsklimaat dat kennelijk door de Wgv acceptabel wordt geacht voor een geurgevoelig object in het buitengebied.
- De veehouderij is overbelast op bestaande geurgevoelige objecten in de omgeving, namelijk de woning Oude Bosschebaan 21). Dit betekent dat bij een nieuwe vergunning/melding de geurbelasting op deze woning niet kan toenemen. Het is dan ook waarschijnlijk dat de geurbelasting ter plaatse van het plangebied ook afneemt (op basis van de 50/50-regeling, artikel 3, lid 4 van de Wgv).
- Het woon- en verblijfsklimaat op basis van de achtergrondbelasting kan ook acceptabel worden geacht, zie paragraaf 4.3.
- Het bevoegd gezag kan in het bestemmingsplan vastleggen dat in de recreatiewoning maximaal 30 dagen in een aaneengesloten periode door dezelfde personen kan worden verbleven.

4.1.2. Worst-case situatie

Op de kaart in bijlage 1 is ook te zien dat er (in de richting van het plangebied) geen bestaande geurgevoelige objecten binnen de afstandscontouren liggen. De veehouderij heeft dus nog mogelijkheden om emissiepunten in de richting van het plangebied te verplaatsen. Door de te realiseren recreatiewoningen kan een groter gedeelte van het bouwvlak van de veehouderij aan de Oude Bosschebaan 22 niet worden gebruikt voor emissiepunten. Dit is toegelicht op de kaart in bijlage 3.

De te realiseren recreatiewoningen vormen geen belemmering voor de huidige bedrijfsvoering van de veehouderij. Of de veehouderij in de toekomst in haar belangen wordt geschaad door de te realiseren recreatiewoningen hangt af van de toekomstige gewenste bedrijfsvoering. Om andere redenen is het wellicht niet gewenst om emissiepunten in de richting van het plangebied te verplaatsen. Een reden kan de voorgrondbelasting op andere geurgevoelige objecten in de omgeving zijn, zie de kaart in bijlage 2. De voorgrondbelasting op bijvoorbeeld de woning aan de Oude Bosschebaan 24 mag in een toekomstige situatie niet de geurnorm van 14 ou_E/m³ overschrijden.

4.2. Oude Bosschebaan 35

4.2.1. Huidige situatie

De veehouderij aan de Oude Bosschebaan 35 heeft een milieuvergunning d.d. 28 augustus 2003 voor een paarden- en schapenhouderij. In totaal mogen de volgende dieren worden gehouden:

- 20 volwassen paarden;
- 10 paarden in opfok;
- 5 volwassen pony's;
- 20 schapen.

Op de kaart in bijlage 1 is te zien dat de recreatiewoningen op een afstand van meer dan 50 meter van het bouwvlak van de veehouderij aan de Oude Bosschebaan 35 worden gerealiseerd. Op basis van de afstanden is sprake van een acceptabel woon- en verblijfsklimaat. De te realiseren recreatiewoningen vormen geen belemmering voor de huidige bedrijfsvoering van deze veehouderij.

4.2.2. Worst-case situatie

Aangezien de te realiseren recreatiewoningen op een afstand van meer dan 50 meter van het bouwvlak van de veehouderij aan de Oude Bosschebaan 35 worden gerealiseerd is ook in een worst-case situatie een acceptabel woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd. De te realiseren recreatiewoningen vormen geen belemmering voor een toekomstige bedrijfsvoering van deze veehouderij.

4.3. Oude Bosschebaan 23 (eigen bedrijf)

Op de eigen veehouderij worden 30 schapen gehouden (zie paragraaf 1.1.). Voor schapen zijn in de Rgv geuremissiefactoren vastgesteld. De totale geuremissie bedraagt 234 ou_E/s. Deze geuremissie is dusdanig klein dat deze niet tot een overschrijding van de geurnorm bij de maatgevende woning aan de Oude Bosschebaan 21 zal leiden. De schapenstal wordt gerealiseerd op een afstand van meer dan 50 meter van de woning bij andere veehouderijen (in dit geval de woning aan de Oude Bosschebaan 22a). De geurhinder door de eigen veehouderij levert geen belemmeringen op voor de omgeving.

4.4. Achtergrondbelasting

De achtergrondbelasting wordt gevormd door de geurbelasting van alle veehouderijen samen (zie paragraaf 3.3.3). De geuremissie is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten.

Bij een onderzoek naar de achtergrondbelasting worden alle veehouderijen binnen een straal van twee kilometer van het plangebied betrokken. Op basis van veehouderijgegevens uit de provinciale database Web-BVB³ zijn de relevante veehouderijen geselecteerd en is de totale geuremissie per veehouderij bepaald.

De achtergrondbelasting hebben wij berekend met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. Bij de berekening is gebruik gemaakt van de meest actuele veehouderijgegevens (d.d. 5 april 2016, zie bijlage 5) en de meest actuele emissiefactoren uit de Rgv. De achtergrondbelasting is weergegeven op de kaart in de bijlage 4. De achtergrondbelasting is weergegeven in verschillende klassen van het woon- en verblijfsklimaat (zie tabel 2 paragraaf 3.4).

De standaard geurnorm voor geurgevoelige objecten in het buitengebied bedraagt 14 ou_E/m³ (zie paragraaf 3.3.1). Dit is de norm als het gaat om de individuele geurbelasting van een veehouderij. In tabel 2 paragraaf 3.4 is te zien dat bij een individuele geurbelasting (voorgroundbelasting) van 14 ou_E/m³ een woon- en verblijfsklimaat op de grens tussen de klassen 'tamelijk slecht' en 'slecht' hoort. Dit woon- en verblijfsklimaat wordt acceptabel geacht voor de te realiseren geurgevoelige objecten.

Uit de berekening van de achtergrondbelasting volgt een 'matig' of 'tamelijk slecht' woon- en verblijfsklimaat ter plaatse van de te realiseren woningen. Het woon- en verblijfsklimaat is daarom beter dan het woon- en verblijfsklimaat dat op grond van de Wgv acceptabel wordt geacht. De achtergrondbelasting vormt geen knelpunt.

³ <https://bvb.brabant.nl/>

5. CONCLUSIE

In deze conclusie geven wij een antwoord op de onderzoeksvragen, zoals gesteld in paragraaf 1.2.

De ruimtelijke ontwikkelingen vinden plaats buiten de huidige afstandscontouren van de veehouderijen in de omgeving. Wat afstanden betreft is sprake van een acceptabel woon- en verblijfsklimaat. Op basis van de achtergrondbelasting is sprake van een acceptabel woon- en verblijfsklimaat.

Of de veehouderij aan de Oude Bosschebaan 22 in de toekomst in haar belangen wordt geschaad door de te realiseren recreatiewoningen hangt af van de toekomstige gewenste bedrijfsvoering. Overige veehouderijen worden zeker niet in hun belangen geschaad.

De geurhinder door de eigen veehouderij (het houden van 30 schapen) levert geen belemmeringen op voor de omgeving.



Bijlage 1 - Afstanden Oude Bosschebaan 22 en 35

Afstandscontouren:

- 50 meter (emissiepunten)
- 25 meter (gevel-gevel)

Veehouderij:

- bouwvlak

Overig:

- ▨ plangebied

DATUM 13 juli 2015

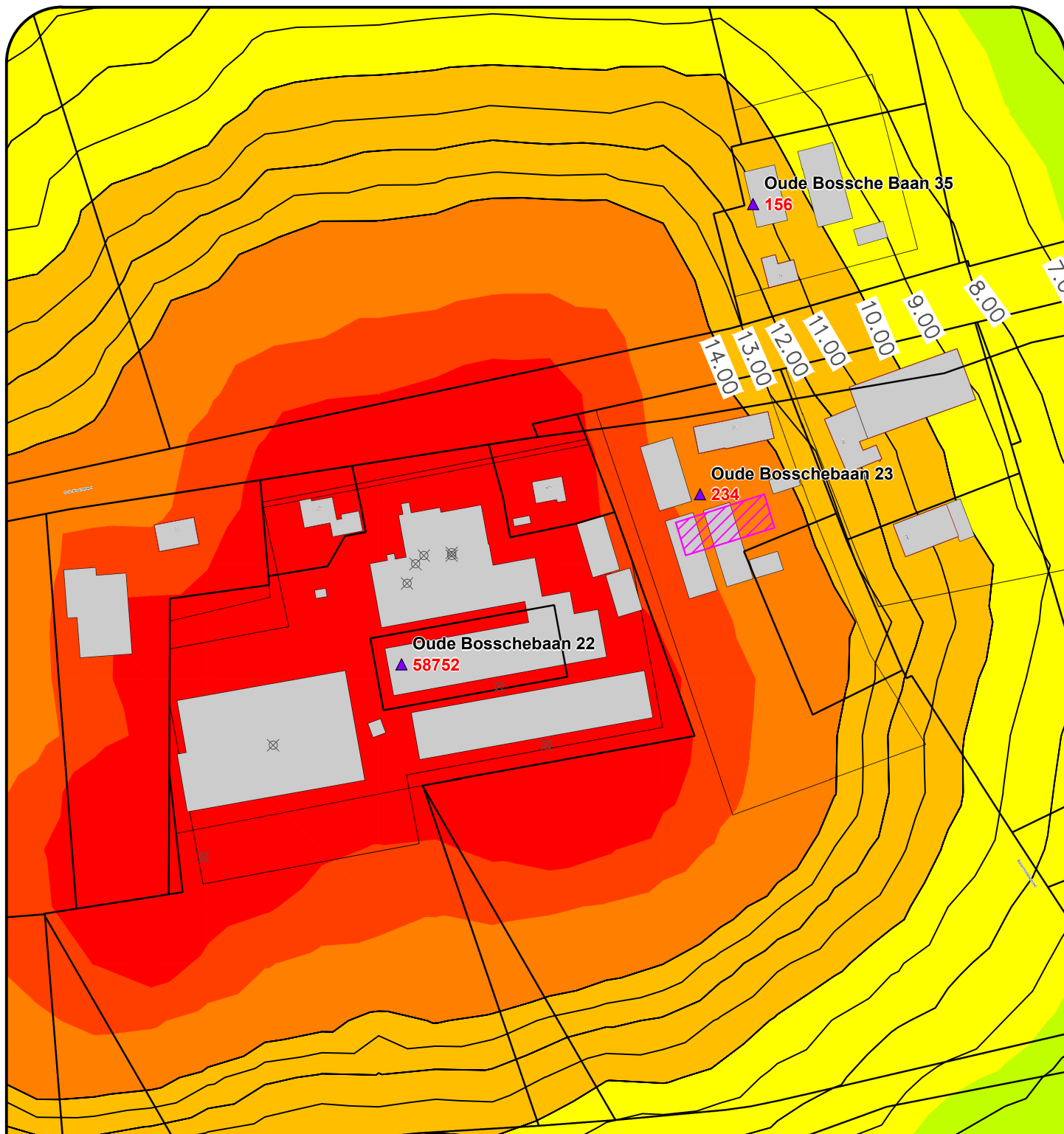
TEKENAAR RK

SCHAAL 1 : 2.000

FORMAAT A4



Heidebloemstraat 15 • Postbus 64 • 5480 AB Schijndel
T 073 594 10 11 • F 073 594 11 20 • www.deroever.nl



Bijlage 2 - Voorgrondbelasting Oude Bosschebaan 22

Leefklimaat:

- ☐ zeer goed
- ☐ goed
- ☐ redelijk goed
- ☐ matig
- ☐ tamelijk slecht
- ☐ slecht
- ☐ zeer slecht
- ☐ extreem slecht

Veehouderij:

- ☐ bouwvlak

Overig:

- ☐ plangebied

DATUM 13 juli 2015

TEKENAAR RK

SCHAAL 1 : 2.000

FORMAAT A4



Heidebloemstraat 15 • Postbus 64 • 5480 AB Schijndel
T 073 594 10 11 • F 073 594 11 20 • www.deroever.nl



Bijlage 4 - Achtergrondbelasting

Leefklimaat:

- zeer goed
- goed
- redelijk goed
- matig
- tamelijk slecht
- slecht
- zeer slecht
- extreem slecht

Veehouderij:

- bouwvlak

Overig:

- plangebied

DATUM 5 april 2016

TEKENAAR RK

SCHAAL 1 : 10.000

FORMAAT A4



Heidebloemstraat 15 • Postbus 64 • 5480 AB Schijndel
T 073 594 10 11 • F 073 594 11 20 • www.deroever.nl

Bijlage 5 - Veehouderijgegevens berekening achtergrondbelasting

IDNR	X	Y	EPH	GEBH	DIAM	UITTR	EVERG	EMAX	Gemeente	Adres	Postcode	Plaats	Afstand
25917	140537	405563	1.5	1.5	0.5	0.4	234	234	Haaren	Oude Bosschebaan 23	5074RC	BIEZENMORTEL	0
1	140446	405589	3.4	3.6	0.6	3.88	1272	1272	Haaren	Oude Bosschebaan 22	5074RD	BIEZENMORTEL	7
2	140436	405588	3.4	3.6	0.4	4	1141	1141	Haaren	Oude Bosschebaan 22	5074RD	BIEZENMORTEL	8
3	140446	405588	3.3	2.8	0.6	2.36	1560	1560	Haaren	Oude Bosschebaan 22	5074RD	BIEZENMORTEL	9
4	140433	405585	3.3	2.8	0.4	4	4212	4212	Haaren	Oude Bosschebaan 22	5074RD	BIEZENMORTEL	10
5	140430	405578	3.3	3.4	0.4	4	1758	1758	Haaren	Oude Bosschebaan 22	5074RD	BIEZENMORTEL	11
6	140463	405541	5.4	3.9	4.06	1.15	3987	3987	Haaren	Oude Bosschebaan 22	5074RD	BIEZENMORTEL	12
7	140480	405520	5.6	3.8	3.32	1.15	4032	4032	Haaren	Oude Bosschebaan 22	5074RD	BIEZENMORTEL	13
8	140382	405520	7.8	4.4	1.84	6.55	36086	36086	Haaren	Oude Bosschebaan 22	5074RD	BIEZENMORTEL	14
9	140357	405480	6.3	4.9	3.71	1.07	4704	4704	Haaren	Oude Bosschebaan 22	5074RD	BIEZENMORTEL	15
26089	140579	405719	1.5	1.5	0.5	0.4	156	156	Haaren	Oude Bossche Baan 35	5268KS	HELVOIRT	30
25919	139569	405519	6	6	0.5	4	4702	4702	Haaren	Oude Bosschebaan 16	5074RD	BIEZENMORTEL	983
25916	139499	405555	6	6	0.5	4	0	0	Haaren	Oude Bosschebaan 15	5074RC	BIEZENMORTEL	1050
25918	139338	405547	6	6	0.5	4	683	683	Haaren	Oude Bosschebaan 14	5074RD	BIEZENMORTEL	1211
25924	141314	404882	6	6	0.5	4	34420	34420	Haaren	Biezenmortelsestraat 34	5074RJ	BIEZENMORTEL	1060
25923	141271	404724	6	6	0.5	4	0	0	Haaren	Biezenmortelsestraat 32	5074RJ	BIEZENMORTEL	1147
25910	140370	404275	6	6	0.5	4	0	0	Haaren	Biezenmortelsestraat 14	5074RB	BIEZENMORTEL	1350
25933	141504	404933	6	6	0.5	4	11500	11500	Haaren	Gijzelsestraat 4	5074RS	BIEZENMORTEL	1174
25934	141504	404796	6	6	0.5	4	16560	16560	Haaren	Gijzelsestraat 8	5074RS	BIEZENMORTEL	1258
26082	141604	404851	6	6	0.5	4	20565	20565	Haaren	Gijzelsestraat 1	5268KM	HELVOIRT	1303
26088	141834	405643	6	6	0.5	4	10	10	Haaren	De Heikant 2	5268KP	HELVOIRT	1287
25903	140035	404112	6	6	0.5	4	3979	3979	Haaren	Biezenmortelsestraat 8	5074PD	BIEZENMORTEL	1586
25907	138831	405262	6	6	0.5	4	1460	1460	Haaren	Gommelsestraat 30	5074RA	BIEZENMORTEL	1752
25929	141578	404622	3.85	3.15	0.98	3.22	16760	16760	Haaren	Gijzelsestraat 12	5074RS	BIEZENMORTEL	1430
26056	141889	405103	6	6	0.5	4	30779	30779	Haaren	Udenhoutseweg 5	5268CG	HELVOIRT	1436
25909	138833	405036	6	6	0.5	4	36	36	Haaren	Gommelsestraat 9	5074RA	BIEZENMORTEL	1809
25930	141608	404500	6	6	0.5	4	10896	10896	Haaren	Gijzelsestraat 14	5074RS	BIEZENMORTEL	1538
34896	141689	404580	6	6	0.5	4	156	156	Haaren	Gijzelsestraat 3	5268KM	HELVOIRT	1540
26094	141804	404725	6	6	0.5	4	7936	7936	Haaren	Klein Laar 1	5268KX	HELVOIRT	1539
26084	141712	404515	6	6	0.5	4	0	0	Haaren	Gijzelsestraat 5A	5268KM	HELVOIRT	1601
26049	142044	405069	6	6	0.5	4	0	0	Haaren	Udenhoutseweg 11	5268CG	HELVOIRT	1593
25901	139777	403916	6	6	0.5	4	0	0	Haaren	Biezenmortelsestraat 2	5074PD	BIEZENMORTEL	1864
26058	142000	404929	6	6	0.5	4	4900	4900	Haaren	Udenhoutseweg 8	5268CG	HELVOIRT	1606
25931	141653	404361	6	6	0.5	4	15348	15348	Haaren	Gijzelsestraat 16	5074RS	BIEZENMORTEL	1671
26095	141933	404700	6	6	0.5	4	0	0	Haaren	Klein Laar 2	5268KX	HELVOIRT	1660
300666	142070	404969	6	6	0.5	4	0	0	Haaren	Udenhoutseweg 10A	5268CG	HELVOIRT	1654
26051	142189	405369	6	6	0.5	4	0	0	Haaren	Udenhoutseweg 13	5268CG	HELVOIRT	1660
25932	141723	404230	6	6	0.5	4	0	0	Haaren	Gijzelsestraat 16A	5074RS	BIEZENMORTEL	1815
25927	139525	403845	6	6	0.5	4	690	690	Haaren	Groenstraat 102	5074RK	BIEZENMORTEL	2042
25906	139614	403698	6	6	0.5	4	8264	8264	Haaren	Gommelsestraat 3	5074RA	BIEZENMORTEL	2130
26087	142388	405665	6	6	0.5	4	584	584	Haaren	De Heikant 10A	5268KP	HELVOIRT	1842
25878	140824	403588	6	6	0.5	4	0	0	Haaren	Winkelsestraat 27	5074ND	BIEZENMORTEL	2044
26050	142392	405010	6	6	0.5	4	4628	4628	Haaren	Udenhoutseweg 12	5268CG	HELVOIRT	1941
25887	140307	403460	6	6	0.5	4	13731	13731	Haaren	Winkelsestraat 17	5074PA	BIEZENMORTEL	2166
26053	142466	405128	6	6	0.5	4	1316	1316	Haaren	Udenhoutseweg 17	5268CG	HELVOIRT	1979