



gemeente
Haaren

Besluit van de raad



Raadsvergadering	: 30 juni 2016
Registratienummer	: 849
Onderwerp	: Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan "partiële herziening Buitengebied, Nieuwkuikseweg 17a-19"

De raad van de gemeente Haaren;
in zijn vergadering van 26 mei 2016;
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 12 april 2016;
gelet op de behandeling in het raadsplein van 12 mei 2016;
gelet op de Wet ruimtelijke ordening;

Overwegende:

Dat het ontwerpbestemmingsplan van 9 april 2015 tot en met 20 mei 2015 ter inzage heeft gelegen;
Dat binnen de termijn van ter inzage ligging 2 zienswijzen over het plan zijn ingebracht;
Dat naar aanleiding van deze zienswijzen een "Nota van zienswijzen "partiële herziening Buitengebied, Nieuwkuikseweg 17a-19"" is opgesteld;
Dat op basis van deze nota van zienswijze de regels, toelichting en verbeelding moet worden aangepast ten opzichte van het ter inzage gelegde ontwerpplan;
Dat ten behoeve van de gronden binnen het plangebied waar de gemeente geen eigenaar is een anterieure overeenkomst is gesloten met initiatiefnemer.

B E S L U I T :

1. In te stemmen met de nota van zienswijzen "partiële herziening Buitengebied, Nieuwkuikseweg 17a-19" die integraal onderdeel uitmaakt van dit besluit en hiermee (1) de reclamanten in hun zienswijzen ontvankelijk te verklaren, (2) zienswijze 1 gegrond te verklaren en zienswijze 2 deels gegrond en deels ongegrond te verklaren.
2. Het bestemmingsplan partiële herziening Buitengebied, Nieuwkuikseweg 17a-19" met als kenmerk NL.IMRO.0788.BPNieuwkuikseweg19-ON01 gewijzigd analoog en digitaal vast te stellen door aanpassing van de toelichting, de regels en de verbeelding als versie NL.IMRO.0788.BPNieuwkuikseweg19-VA01, waarmee de omschakeling van een agrarisch bedrijf met twee bedrijfswoningen naar een woning en een bedrijf voor statische opslag met bedrijfswoning mogelijk wordt.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhalen van de kosten anderszins verzekerd is.

De raad van de gemeente Haaren,


Eric Dammingh
Griffier


Jeannette Zwijnenburg-van der Vliet
voorzitter