

Dijk procesmanagement stad en land
T.a.v. B. van Dijk
Tweevoren 95
5672SH Nuenen

Datum: 13 augustus 2012
Behandeld door: B. Hendrikx
Ons kenmerk: P2012/48
Uw kenmerk:

Notitie Oude Bossche Baan 14a te Haaren

Quickscan in het kader van de Flora- en faunawet

Naar aanleiding van de geplande sloop van bebouwing en vervangende nieuwbouw is een quickscan uitgevoerd naar het voorkomen van beschermde flora en fauna in het plangebied om indien nodig ontheffing aan te kunnen vragen in het kader van de Flora- en faunawet. Deze notitie geeft de resultaten weer van de uitgevoerde quickscan.

Gebied

Het betreft een perceel gelegen aan de Oude Bossche Baan 14a te Haaren.



Figuur 1: Ligging onderzoeksgebied (Google Earth)

Gebiedsbeschrijving

Het plangebied bestaat uit enkele oude stallen en schuren en is verder vrijwel geheel verhard.



Foto 1: deel plangebied

Aanpak

Er heeft een eenmalig veldbezoek plaatsgevonden op 31 juli 2012. Daarnaast is gebruik gemaakt van bronnen zoals Waarneming.nl. In andere bronnen zijn geen relevante aanvullende gegevens gevonden.

Maatregelen

De stallen en schuren worden allen gesloopt en er vindt nieuwbouw plaats.

In het kader van de wetgeving vallen deze maatregelen onder de categorie ruimtelijke inrichting of ontwikkeling. De belangrijkste maatregelen die invloed kunnen hebben op de aanwezige flora en fauna zijn:

- Sloopwerkzaamheden
- Grondwerkzaamheden
- Bouwwerkzaamheden
- Aanleg verharding en verdere inrichting terrein

Resultaten

Planten

Er zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen binnen het onderzoeksgebied. Gezien het gecultiveerde en verharde karakter van het onderzoeksgebied worden deze ook niet verwacht. Nader onderzoek of een ontheffing is niet nodig.

Vogels

Er zijn tijdens het veldbezoek geen jaarrond beschermde nesten aangetroffen. Deze worden ook niet verwacht binnen het onderzoeksgebied. In het woonhuis broedt mogelijk huismus. Het woonhuis blijft echter behouden en ook de kwaliteit van het leeggebied blijft voor deze soort intact. Wettelijk gezien kan er voor broedvogels voor de geplande maatregelen geen ontheffing worden aangevraagd. Daarom is het van groot belang met deze dieren rekening te houden. Dit betekent dat de maatregelen waarbij vegetatie wordt verwijderd of gebouwen gesloopt buiten het broedseizoen plaats moeten vinden. In een schuurtje aan de achterzijde van het onderzoeksgebied zijn invliegende boerenwaluwen waargenomen. Deze broeden vrijwel zeker in het schuurtje. In de nabijheid van het onderzoeksgebied broeden grote aantallen boerenwaluwen gezien de talrijke aanwezigheid van deze soort tijdens het uitgevoerde veldbezoek. De nesten van de boerenwaluw zijn echter niet jaarrond beschermd en het overgrote deel broedt buiten het onderzoeksgebied.

Officieel moet aanwezige vegetatie voor half maart verwijderd worden en er moet worden voorkomen dat zich in de kale situatie toch broedvogels vestigen zolang er nog maatregelen worden genomen. Binnen het onderzoeksgebied echter nauwelijks vegetatie aanwezig. In verband met gebouwbewonende broedvogels wordt aangeraden om de werkzaamheden ruim buiten het broedseizoen uit te voeren. Nader onderzoek is niet nodig.

Vleermuizen

Binnen het onderzoeksgebied zijn geen bomen aanwezig die van belang kunnen zijn voor vleermuizen. Door de beperkte aanwezigheid van vegetatie heeft het onderzoeksgebied ook geen belang als onderdeel van het foerageergebied. Bovendien zal ook wat betreft oppervlak het slechts een marginaal onderdeel hiervan zijn. In de nabijheid zijn bovendien veel alternatieven te vinden zoals eikenlanen en natuurgebied Loonse en Drunense duinen. Ook zijn er geen lijnvormige structuren aanwezig die van belang kunnen zijn als onderdeel van een vaste vliegroute.

De oudere stallen en bijgebouwen bevatten vrijwel allemaal geschikte invliegopeningen en derhalve mogelijk verblijfplaatsen. Sporen van bewoning zijn echter niet aangetroffen. De aanwezigheid van vleermuizen kan, met name in de grotere schuren, echter niet worden uitgesloten. In het kleine schuurtje zonder spouwmuur zijn geen vaste verblijfplaatsen van vleermuizen te verwachten. In de overige bebouwing kan de mogelijke aanwezigheid niet worden uitgesloten. Nader onderzoek naar vleermuizen wordt dan ook aangeraden.

Grondgebonden zoogdieren

Er zijn geen grondgebonden zoogdieren waargenomen. Er zijn ook geen sporen aangetroffen die wijzen op de mogelijk aanwezigheid van een strenger beschermde soort. De oudere bebouwing geeft voldoende dekking voor een enkele algemene soort. Voor deze algemene soorten geldt in het kader van de werkzaamheden een vrijstelling. Nader onderzoek of een ontheffing is niet nodig.

Amfibieën

Het verharde plangebied is voor amfibieën niet van belang. Eventueel aan te treffen amfibieën hebben met name betrekking op zwervende individuen of mogelijk een enkel overwinterend exemplaar van algemene beschermde soorten waarvoor in het kader van de werkzaamheden een vrijstelling geldt. Nader onderzoek of een ontheffing is niet nodig.

Vissen, reptielen en ongewervelden

In het onderzoeksgebied zijn geen beschermde vissen, reptielen of ongewervelden waargenomen. Gezien de biotoopvoorkeuren en verspreiding van deze soorten zijn ze ook niet in het onderzoeksgebied te verwachten. Nader onderzoek of een ontheffing is dan ook niet nodig.

Conclusies

Nader onderzoek naar vleermuizen wordt aangeraden. De sloop van de bebouwing dient buiten de broedperiode plaats te vinden.

Wij hopen nu hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Bart Hendrikx.