

Haaren
Helvoirt
Esch
Biezenmortel

gemeente
Haaren

Besluit van de raad



Raadsvergadering	: 24 november 2016
Registratienummer	: 904
Onderwerp	: Gewijzigde vaststelling 'partiële herziening buitengebied, Witvensedijk 4 Esch'

De raad van de gemeente Haaren;

in zijn vergadering van 24 november 2016;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 11 oktober 2016;

gelet op de behandeling in het raadsplein van 10 november 2016;

gelet op :

- Dat het ontwerpbestemmingsplan van 28 juli 2016 tot en met 7 september 2016 ter inzage heeft gelegen;
- Dat binnen de termijn van ter inzage ligging geen zienswijzen over het plan zijn ingebracht;
- Dat naar aanleiding van opmerkingen een ambtshalve wijziging is voorgesteld;
- Dat op basis van deze wijzigingen de regels worden aangepast ten opzichte van het ter inzage gelegde ontwerpplan;
- Dat ten behoeve van de het verhalen van planschade een overeenkomst met initiatiefnemer gesloten is.

B E S L U I T :

1. het bestemmingsplan 'partiële herziening buitengebied, Witvensedijk 4 Esch' met als kenmerk NL.IMRO.0788.BP16ESWitvnsedijk4-ON01 gewijzigd analoog en digitaal vast te stellen als versie NL.IMRO.0788.BP16ESWitvnsedijk4-VA01, waarmee de woon bestemming wordt verkleind, de herbouw van bijgebouwen mogelijk wordt en een deel van de agrarische bestemming wordt omgezet in natuur,

waarbij artikel 4.2.2 onder b als volgt gaat luiden:

'de gezamenlijke oppervlakte van bij eenzelfde woning behorende bouwvergunningplichtige bijgebouwen en overkappingen mag niet meer dan 575 m2 bedragen

en waarbij de toelichting op punt b, daar waar nodig, wordt aangepast;

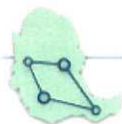
De raad van de gemeente Haaren,

Eric Dammingh
Griffier

Jeannette Zwijnenburg-van der Vliet
voorzitter

UNANIEM AANGENOMEN

A-3



Lokaal & Liberaal Haaren
Voor iedere inwoner

Samenwerking '95



Gemeente Haaren

Amendement

Nummer: (in te vullen door de Griffie)

Voorstel: Partiële herziening Buitengebied Witvensedijk 4 te Esch

Onderwerp: kleine wijziging van oppervlakte (artikel 4.2.2 onder b)

Datum raadsvergadering: 24 november 2016

Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:

De raad besluit om

Huidige tekst:

1. het bestemmingsplan 'partiële herziening buitengebied, Witvensedijk 4 Esch' met als kenmerk NL.IMRO.0788.BP16ESWitvnsedijk4-ON01 gewijzigd analoog en digitaal vast te stellen als versie NL.IMRO.0788.BP16ESWitvnsedijk4-VA01, waarmee de woon bestemming wordt verkleind, de herbouw van gebouwen mogelijk wordt en een deel van de agrarische bestemming wordt omgezet in natuur.

Te wijzigen in:

1. het bestemmingsplan 'partiële herziening buitengebied, Witvensedijk 4 Esch' met als kenmerk NL.IMRO.0788.BP16ESWitvnsedijk4-ON01 gewijzigd analoog en digitaal vast te stellen als versie NL.IMRO.0788.BP16ESWitvnsedijk4-VA01, waarmee de woon bestemming wordt verkleind, de herbouw van gebouwen mogelijk wordt en een deel van de agrarische bestemming wordt omgezet in natuur,

waarbij artikel 4.2.2 onder b als volgt gaat luiden:

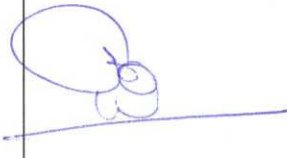
'de gezamenlijke oppervlakte van bij eenzelfde woning behorende bouwvergunningplichtige gebouwen en overkappingen mag niet meer dan 575 m2 bedragen

en waarbij de toelichting op punt b, daar waar nodig, wordt aangepast;

Toelichting:

Abusievelijk is in artikel 4.2.2. onder b. het oppervlak van 570 m2 genoemd, waar 575 m2 had moeten staan. Door het amendement wordt de woonbestemming verkleind, de herbouw van bijgebouwen mogelijk gemaakt een deel van de agrarische bestemming wordt omgezet in natuur.

Fractie CDA, LLH., Samenwerking '95 en VVD:

Samenwerking '95	CDA	VVD	LLH.
Marcel Nelissen	Ans Beijens - Swalen 	Boy Scholtze	Wil van Pinxteren 
Peter den Ouden	Jan van Iersel 		
Thijs Reijnen	Hein van Poppel 		
Sten Reijnen			
Geert-Jan van Schijndel			
Bart Velthuisen			