



Haaren
Helvoirt
Esch
Biezenmortel

gemeente
Haaren

Beschikking Hogere grenswaarde geluid Reigerskant, Esch

Inleiding

Om woningbouw mogelijk te maken in het plan Reigerskant in Esch is een bestemmingsplanprocedure opgestart. Ten behoeve van dit plan wordt tevens een hogere grenswaarde procedure Wet geluidhinder gevolgd.

Beoordelingskader

In de Wet geluidhinder en het gemeentelijke ontheffingenbeleid zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidbelasting voor rail-, wegverkeer- en industrielawaai. De Wet gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een ten hoogste toelaatbare geluidbelasting. De effecten van een geluidbelasting onder de voorkeursgrenswaarde zijn zonder meer toelaatbaar. Een geluidbelasting hoger dan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting is nooit toelaatbaar. In het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting is de geluidbelasting alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Als basis dient hiervoor het ontheffingenbeleid Wet geluidhinder wegverkeerslawaai, spoorweglawaai en industrielawaai vastgesteld op 12 mei 2009. Dit afwegingsproces heeft vorm gekregen in deze procedure voor een hogere waarde voor geluid.

Procedure

De Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder vormen de basis voor het afgeven van een hogere waarde. Voor de voorbereiding van het vaststellen van een hogere grenswaarde is de procedure zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht doorlopen. Deze procedure voor het verkrijgen van een hogere waarde doet niets af aan de verplichting van de initiatiefnemer om er zorg voor te dragen dat de op grond van het bouwbesluit vereiste binnenwaarde worden gewaarborgd.

De aanvraag en ontwerpbeschikking zijn tegelijkertijd met het ontwerpbestemmingsplan van 7 juli t/m 17 augustus 2016 ter inzage gelegd.

Over de ontwerpbeschikking zijn geen zienswijzen ingediend.

Geluidsgevolgen

Akoestisch onderzoek

Ten behoeve van de woningbouw is door SAB te Arnhem, een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidbelasting op de gevels van deze nieuwbouw als gevolg van weg- en railverkeer. De uitkomsten van dit onderzoek zijn vastgelegd in rapportnummer 100799.03 d.d. 7 december 2015.

Uit het onderzoek blijkt dat voor wat betreft het spoor de voorkeursgrenswaarde van 55 dB wordt overschreden met maximaal 3 dB. Aanpassingen aan de bron of andere maatregelen staan door de stedenbouwkundige impact en de financiële inspanningen niet in verhouding tot de beperkte overschrijding van de voorkeursgrenswaarde en de aard van dit plan.

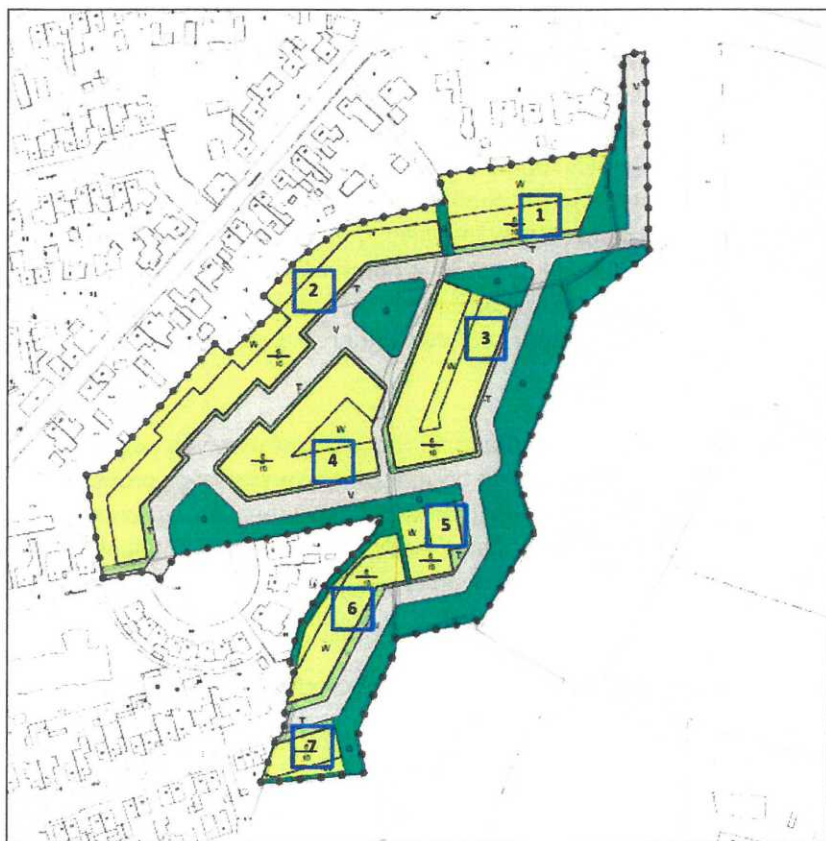
Aan de woningen zelf worden maatregelen getroffen waardoor de binnenwaarde voldoet aan de maximaal toegestane etmaalwaarde van 33 dB. Daarbij is het noodzakelijk dat op de gevel een hogere waarde wordt vastgesteld.

Naast de toets aan de wettelijke grenswaarden is het plan getoetst aan het gemeentelijke ontheffingenbeleid Wet geluidhinder. Het plan voldoet aan dit beleid.

Aangevraagde hogere grenswaarden

De aangevraagde hogere grenswaarden betreft in totaal 7 bouwvlakken in het plan.

Op tekening ziet dit er als volgt uit:



In het besluit staan de hogere grenswaarden (HGW) opgenomen per bouwvlak.

Beschikking

Burgemeester en wethouders van Haaren;

Gelet op de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en het gemeentelijke ontheffingenbeleid hogere waarden

besluiten:

de hogere grenswaarde voor de woningen in het plangebied 'Reigerskant, Esch' als gevolg van het spoor als volgt vast te stellen:

Woningen / Scenario 1: zonder eerstelijnsbebouwing

Waarneempunt (wnp)	Waarneem- hoogte	HGW
Bouwvlak 01	1,5	58
	4,5	59
	7,5	60
Bouwvlak 02	1,5	56
	4,5	57
	7,5	58
Bouwvlak 03	1,5	56
	4,5	57
	7,5	59
Bouwvlak 04	1,5	56
	4,5	
	7,5	
Bouwvlak 05	1,5	56
	4,5	57
	7,5	58
Bouwvlak 06	1,5	56
	4,5	58
	7,5	
Bouwvlak 07	1,5	56
	4,5	58
	7,5	

Haaren, 14 maart 2017
Hoogachtend,
burgemeester en wethouders,



Joan van den Akker
Secretaris



Jeannette Zwijnenburg-van der Vliet
burgemeester

Bijlagen: Akoestisch onderzoek weg- en railverkeer Reigerskant Esch gemeente Haaren
Projectnummer 100799.03 d.d. 7 december 2015, opgesteld door SAB te Arnhem.