

gemeente
Haaren

Besluit van de raad



Raadsvergadering	: 11 september 2014
Registratienummer	: 656
Onderwerp	: Ongewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Guldenberg 9, Helvoirt'

De raad van de gemeente Haaren;
in zijn vergadering van 11 september 2014;
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 augustus 2014;
gelet op de behandeling in de raadscommissie van 11 september 2014;
gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht.

Overwegende:

dat op 3 april 2013 principemedewerking is verleend aan de legalisatie van de bouw en het gebruik van de paardenshuur op het perceel Guldenberg 9 te Helvoirt, kadastraal bekend als Helvoirt, sectie B, nummers 1517 (deels) en 1518 (deels);

dat de provincie in het kader van vooroverleg instemde met het bestemmingsplan en de wijze van compensatie van de EHS;

dat het college op 20 mei 2014 instemde met het ontwerpbestemmingsplan;

dat op 2 juni 2014 de overeenkomst 'Kwaliteitsverbetering landschap Guldenberg 9, Helvoirt' is ondertekend;

dat op 11 juni 2014 de planschadeverhaalovereenkomst en de overeenkomst 'Realisatie EHS compensatie Guldenberg 9, Helvoirt' zijn ondertekend;

dat op 18 juni 2014 waterschap De Dommel instemde met het bestemmingsplan;

dat het ontwerpbestemmingsplan van 19 juni 2014 tot en met 30 juli 2014 ter inzage heeft gelegen;

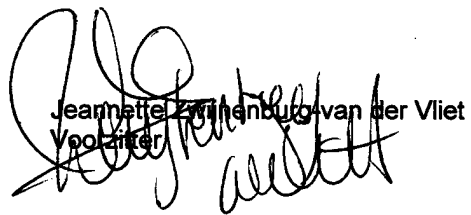
dat er gedurende die periode geen zienswijzen zijn binnengekomen.

BESLUIT:

1. Bestemmingsplan 'Guldenberg 9, Helvoirt' ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van kosten anderszins is verzekerd

De raad van de gemeente Haaren,

Eric Dammingh
Plv raadsgriffier



Jeannette Zwijnenburg van der Vliet
Voorzitter