

Notitie flora en fauna

Oisterwijksedreef 10, Haaren

Projectnummer: 4837
Datum: 5-2-2013
Status: Definitief
Projectleider: Gerrit Kersten
Adviseur ecologie: Sharon Boekhout

Inleiding

Aan de Oisterwijksedreef 10 in Haaren is men voornemens bestaande gebouwen te slopen. De huidige woning en twee opstallen verkeren in slechte staat. Daarnaast wordt op de omliggende gronden een ecologische verbindingszone (EVZ) gerealiseerd. Deze ontwikkelingen moeten worden getoetst aan de natuurwetgeving. Een eerste stap in de toetsing is een quickscan flora en fauna. Met dit onderzoek wordt de aanwezigheid van beschermde planten- en diersoorten in en rond het plangebied ingeschat. Het onderzoek is uitgevoerd op 27 januari 2013 en bestond uit een visuele inspectie van het terrein en het raadplegen van vrij beschikbare verspreidingsgegevens van beschermde planten- en diersoorten. In deze notitie worden de resultaten van de quickscan gepresenteerd en getoetst aan de natuurwetgeving.

Wetgeving

De Nederlandse natuurwetgeving - en beleid bestaat uit verschillende onderdelen. Deze notitie gaat alleen in op de relevante wetgeving en het natuurbeleid voor het plangebied: de Flora- en faunawet. Vanwege de relatief kleinschalige ingreep, namelijk de sloop van gebouwen, worden geen negatieve effecten verwacht op Natura 2000-gebieden 'Kampina & Oisterwijkse Vennen' en 'Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen' en de EHS.

Methode

De aanwezige natuurwaarden zijn in beeld gebracht door middel van een verkenning van bestaande inventarisatiegegevens en een verkennend veldbezoek. Voor het bureauonderzoek is gebruik gemaakt van landelijke en provinciale verspreidingsinformatie als verspreidingsatlassen en websites (telmee.nl/ waarneming.nl). Het veldbezoek op 27 januari 2013 was verkennend van aard, waarbij aan de hand van de aanwezige terreintypen het voorkomen van beschermde planten- en diersoorten is bepaald of ingeschat. Het veldbezoek is door S. Boekhout, ecologisch adviseur bij Eelerwoude, uitgevoerd bij droog en zonnig weer met een temperatuur van gemiddeld 4 °C.

Beschermde soorten Flora- en faunawet

Tabel 1-soorten

In het plangebied zijn sporen aangetroffen van diverse grondgebonden zoogdieren van tabel 1 van de Flora- en faunawet als mol, konijn, ree en algemene muizensoorten. Daarnaast kunnen ook andere tabel 1-soorten voorkomen als bunzing, egel, haas en vos. De ingreep zal naar verwachting leiden tot een beperkt verlies van leefgebied van zoogdieren van tabel 1 van de Flora- en faunawet. Dit heeft geen invloed op de gunstige staat van instandhouding van deze soorten, omdat er voldoende alternatief leefgebied aanwezig blijft, op termijn weer geschikt leefgebied aanwezig is en het relatief algemene soorten betreft. Voor deze soorten geldt dan ook een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkelingen. Wel geldt de algemene zorgplicht ten aanzien van deze soorten.

Tabel 2-soorten

In de omgeving van het plangebied zijn diverse waarnemingen bekend van tabel 2-soorten: alpenwatersalamander, eekhoorn, levendbarende hagedis en steenmarter. Mogelijk dat het plangebied onderdeel uitmaakt van het leefgebied van tabel 2-soorten. Er wordt niet verwacht dat betreffende soorten een vaste rust- en verblijfplaats bezitten in één van de te slopen gebouwen. In het plangebied zijn geen sporen of verblijfplaatsen aangetroffen. Met de voorgenomen ontwikkeling, sloop van gebouwen, worden geen negatieve effecten verwacht op tabel 2-soorten.

Tabel 3-soorten

Van een groot aantal tabel 3-soorten zijn waarnemingen bekend in de omgeving van het plangebied, zoals boomkikker, das, heikikker, kamsalamander, ringslang, waterspitsmuis, vinpootsalamander en vleermuizen. Behalve voor vleermuizen, worden de te slopen gebouwen ongeschikt geacht voor tabel 3-soorten. Voor vleermuizen geldt dat de te slopen woning en naastgelegen schuur potentieel geschikt zijn als verblijfplaats vanwege de aanwezigheid van een spouwmuur en dakpannen. Nader onderzoek dient uit te wijzen of verblijfplaatsen daadwerkelijk aanwezig zijn, welke soorten aanwezig zijn en in welke aantallen. Onderzoek dient plaats te vinden volgens het landelijk geldende vleermuisprotocol. Dit protocol wordt elk jaar geactualiseerd.

Volgens het protocol van februari 2012 is in deze situatie de volgende minimale onderzoeksintensiteit noodzakelijk:

- 2x avond/ochtendbezoek in de kraamperiode (15 mei- 15 juli).
- 2x avond/ochtendbezoek in de balts- / paarperiode (15 augustus - 15 september).
- Tussen de bezoeken dienen minimaal 10 dagen te zitten.

Op andere tabel 3-soorten worden geen negatieve effecten verwacht vanwege de ongeschiktheid van de te slopen gebouwen voor deze soorten.

Vogels

In en rondom het plangebied zijn vogels aangetroffen welke vallen onder algemene broedvogels. Voor alle beschermde, inheemse (ook de algemeen voorkomende)

vogelsoorten geldt vanuit de Flora- en faunawet een verbod op handelingen die nesten of eieren beschadigen of verstoren. Ook handelingen die een vaste rust- of verblijfplaats van beschermde vogels verstoren zijn niet toegestaan. In de praktijk betekent dit dat versturende werkzaamheden alleen buiten het broedseizoen¹ uitgevoerd mogen worden, tenzij nader onderzoek heeft uitgewezen dat broedvogels afwezig zijn.

Het plangebied biedt potentie voor jaarrond beschermde vogelnesten, als huismus. Tijdens de quickscan kon, vanwege het ongeschikte tijdstip, niet bepaald worden of huismussen binnen het plangebied aanwezig zijn. Nader onderzoek in een geschikte periode (april - mei) dient uit te wijzen of huismussen in de te slopen bebouwing verblijfplaatsen hebben.

Conclusies

Nader onderzoek is noodzakelijk naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen en jaarrondsoorten (vogels) in de te slopen bebouwing. Op andere (mogelijk) aanwezige beschermde soorten worden met de sloop geen negatieve effecten verwacht.

Mitigatie en compensatie

Indien uit het nader onderzoek naar voren komt dat verblijfplaatsen aanwezig zijn van vleermuizen en/of huismus, zijn aanvullende maatregelen noodzakelijk om negatieve effecten te voorkomen. Maatregelen kunnen bijvoorbeeld bestaan uit: het werken buiten de kritieke periode van aanwezige soorten, het aanbieden van tijdelijke verblijfplaatsen tijdens de werkzaamheden, ongeschikt maken van aanwezige verblijfplaatsen en permanente verblijfplaatsen realiseren in de nieuwe bebouwing. De daadwerkelijk benodigde maatregelen en de noodzaak tot een ontheffingsaanvraag zullen worden vastgesteld op basis van het nader onderzoek. Wanneer de benodigde aanvullende maatregelen worden genomen, wordt verwacht dat de Flora- en faunawet de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan niet in de weg staat.



Foto 1 & 2. De te slopen woning en aangrenzende tuin.

¹ In het kader van de Flora- en faunawet wordt voor het broedseizoen geen standaardperiode gehanteerd. Van belang is of een broedgeval verstoord wordt, ongeacht de datum. Globaal gaat het echter om de periode van 15 maart tot 15 juli.