



Haaren
Helvoirt
Esch
Biezenmortel

gemeente Haaren



Van Dun Advies BV
M Lavrijsen
Dorpsstraat 54
5113 TE Biezenmortel

Uw kenmerk :
Uw brief van :
Ons kenmerk : UIT2013/12982/RS
Zaaknummer : Z07108 (bij beantwoording vermelden)

Behandeld door : Cees van Nuland
Bijlagen :
Datum : 18 februari 2013
Verzonden d.d. : **19 FEB. 2013**

Onderwerp : Hooghoutseweg 12 te Biezenmortel

Beste meneer Lavrijsen,

Op 14 februari 2013 stuurde u mij een email over de partiële herziening Hooghoutseweg 12 te Biezenmortel. In de email vraagt u naar mijn interpretatie van het advies van de AAB. En om u daarover terug te bellen. Op 18 februari 2013 heb ik u daarover teruggebeld en hieronder vindt u een schriftelijke bevestiging van wat we telefonisch besproken hebben.

Advies AAB

Na uw email heb ik contact gezocht met de AAB om verduidelijking te vragen over hun advies. Na een verhelderend gesprek met de opsteller van het advies is de conclusie dat er geen sprake hoeft te zijn van een gekoppelde instelling. Het is het verhaal van de kip en het ei. Nu lijkt het nog alsof de bouwblokken zijn gekoppeld omdat deze onder 1 VOF vallen. Echter zonder dat er een los bouwblok gevormd wordt, is het niet mogelijk om los te komen. We kiezen er nu voor om toch door te gaan met het idee dat het twee aparte inrichtingen zijn/worden.

Overige opmerkingen

We hebben nog vier onderwerpen besproken ten aanzien van mijn brief met kenmerk UIT2013/12762/RS.

1. Het toevoegen van "Agrarisch bedrijf, intensieve veehouderij" is nooit mogelijk voor uw cliënt. Maar dit wordt overgenomen.
2. Strook van 5 meter natuur heeft u met uw cliënt over gesproken. Hier komt u nog op terug.
3. Over de kadastrale huisnummers is nog wat verwarring. U gaf aan dat uw cliënt van het kadaster een wijziging heeft doorgekregen. Dit wachten we even af. Eventueel moet in de tekst dit aangepast worden.
4. Ik gaf aan dat een referentie foto voldoende is voor de impressie van de te bouwen woning en loods. Dit hoeft geen uitgebreide 3D impressie of doorsneden en plattegronden te zijn.

Meer informatie

Als u nog vragen heeft, neem dan gerust contact met mij op. Ik ben te bereiken via telefoonnummer (0411) 62 72 82 of via e-mail c.van.nuland@haaren.nl.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,



Cees van Nuland
afdeling Ruimte en Samenleving