

De Jongh Advies  
Jan Steenstraat 23  
5143 GP Waalwijk

Burg. v.d. Klokkenlaan 51 a  
5141 EG Waalwijk  
Tel: 0416 - 345169  
Fax: 0416 - 345189  
Email: o.bakker4@chello.nl

Waalwijk, 28 maart 2011

Betreft: Aanvulling op bodemonderzoek Oude Rijksweg 30 a Helvoirt (Dhr. Ceulen)

Geachte heer de Jongh,

Naar aanleiding van de rapportage van het bodemonderzoek dat is uitgevoerd op een deel van bovengenoemd perceel had de gemeente Haaren het verzoek om extra toelichting en een aantal aanvullingen in de vorm van een aanvullend briefrapport. De genoemde punten staan hieronder beschreven:

## **2.1 Vooronderzoeksnorm historisch onderzoek is niet vermeld.**

Bij de opsomming van de bronnen voor het historisch onderzoek stond niet aangegeven dat deze conform de norm NEN 5725 dienen te worden geraadpleegd. Opgemerkt wordt dat ter aanvulling nog topografische kaarten van 1956 en 1977 zijn bekeken en extra is de website 'wat was waar' geraadpleegd voor onder andere luchtfoto's. Hieruit bleek dat van de omgeving geen bruikbare luchtfoto's beschikbaar zijn.

## **5.5 Asbest**

In de rapportage wordt geen mededeling gedaan over asbest. Ten aanzien hiervan wordt opgemerkt dat tijdens het veldwerk er per definitie een zogenoemde terreininspectie wordt uitgevoerd. Hierbij wordt dan gekeken naar verdachte bodemkenmerken zoals zwerfasbest. Hierbij deel ik mede dat geen asbest is aangetroffen op het maaiveld. Evenmin was er sprake van brandplekken, deponie van afval, morsingen, verzakkingen of anderzootige kenmerken die zouden kunnen wijzen op een bodemverontreiniging.

## **5.9 tekening onderzoekslocatie.**

Hiervan staat vermeld dat er geen eenduidige onderzoekslocatie wordt weergegeven. De in het rapport opgenomen kaart betreft een kadastrale ondergrond waarop de boringen zijn aangegeven. De kadastrale grens is ter plaatse door de eigenaar aangegeven en op basis van deze grens zijn de maten/afstanden bepaald. De op de tekening aangegeven toekomstige kadastrale afsplitsing is globaal aangegeven door de eigenaar. Vanaf deze denkbeeldige lijn zijn echter geen maten bepaald. Het af te splitsen perceelsdeel bedraagt minder dan 1000 m2 en hierop is het aantal boringen van 6 gebaseerd.

## **7.2. Toetsing hypothese.**

De in paragraaf 2 genoemde hypothese 'onverdachte locatie' dient strikt genomen verworpen te worden vanwege de aangetroffen lichte verhogingen. De lichte verhogingen hebben echter verder geen consequenties.

### 7.7 Herbemonstering grondwater vanwege matige nikkelverhoging.

Op 1 maart is het grondwater uit de peilbuis bemonsterd vanwege het matig verhoogde nikkelgehalte in oktober 2010. In onderstaande tabel staat het resultaat van de herbemonstering.

| Parameter | Gehalte<br>in µg/l |   | Streefwaarde | Tussenwaarde | Interventiewaarde |
|-----------|--------------------|---|--------------|--------------|-------------------|
| Nikkel    | 27                 | * | 15           | 45           | 75                |

### Conclusies.

Op basis van de herbemonstering van het grondwater is er nog slechts sprake van een lichte verhoging voor nikkel. Het nu aangetroffen nikkelgehalte komt beter overeen met resultaten van eigen bodemonderzoeken in de ruime omgeving van onderhavig perceel.

Samen met de resultaten van de grond vormt de bodemkwaliteit geen belemmering voor de voorgenomen nieuwbouw van een woning. Voor het overige wordt verwezen naar het rapport van november 2010 (kenmerk BM/16159-10).

Hopende u hiermee voldoende te hebben ingelicht verblijf ik,

Hoogachtend,

O. Bakker



Bijgevoegd:  
Analyserapport AL-west 235505.

Datum 04.03.2011  
Relatienr 35004092  
Opdrachtnr. 235505  
Blad 1 van 2

**Opdracht 235505 Water**

|                    |                                          |
|--------------------|------------------------------------------|
| Opdrachtgever      | 35004092 BAKKER MILIEU ADVIEZEN WAALWIJK |
| Referentie         | 16159 Oude Rijksweg 30 Helvoirt          |
| Opdrachtacceptatie | 02.03.11                                 |
| Monsternemer       | Opdrachtgever                            |

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij U de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.  
De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid  
"Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Indien u gegevens wenst over de meetonzekerheden van een methode, kunnen wij u deze op verzoek verstrekken.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen U met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

**AL-West B.V. Dhr. Henk Berenpas, Tel. 0570/699759**  
**Klantenservice**

$$B/A$$

BLA  
C. L. Wingard

**AL-West B.V.**

Handelskade 39, 7417 DE Deventer  
Postbus 693, 7400 AR Deventer  
Tel. +31(0)570 699765, Fax +31(0)570 699761  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Blad 2 van 2

**Opdracht 235505 Water**

| Monsternr. | Monsteromschrijving | Monstername | Monsternamepunt |
|------------|---------------------|-------------|-----------------|
| 322625     | grondwater          | 01.03.2011  |                 |

**Eenheid****322625**  
grondwater**Metalen**

|             |      |    |
|-------------|------|----|
| Nikkel (Ni) | µg/l | 27 |
|-------------|------|----|

*De onderzoeksresultaten hebben alleen betrekking op het aangeleverde monstermateriaal. De onderzoekstijd omvat de periode tussen acceptatie van de opdracht en rapportage. Monsters met onbekende herkomst, kunnen slechts beperkt gecontroleerd worden op plausibiliteit.*

**AL-West B.V. Dhr. Henk Berenpas, Tel. 0570/699759**  
**Klantenservice**

**Toegepaste methoden**  
conform AS 3000: Nikkel (Ni)