



- 1750.212

Waterschap
De Dommel

Gemeente Haaren
T.a.v. de heer R. Mackaij
Postbus 44
5076 ZG HAAREN

Postbus 10.001
5280 DA Boxtel
Bosscheweg 56
5283 WB Boxtel

GEMEENTE HAAREN	
Class.	
ingek.	25 UKI 2010
Nr.	9837 Ath. Ow
City	

Tel. (0411) 618 618
Fax (0411) 618 688
Info@dommel.nl
www.dommel.nl

Boxtel : 18 oktober 2010
ons kenmerk : Z1225 / U802
uw kenmerk : e-mail 22 september
onderwerp : Voorontwerp
bestemmingsplan
Duinoord te Helvoirt

behandeld door : Nanette van der Ven
doorkiesnummer : (040) 255 8287
e-mail adres : nvdven@dommel.nl
bijlagen :
verzonden : 22 OKT. 2010

Geachte heer Mackaij,

Op 22 september 2010 ontving ik van u per e-mail de bekendmaking van het voorontwerp bestemmingsplan Duinoord. Hierbij geef ik u mijn reactie op het plan.

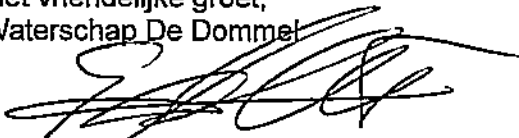
Op 16 april 2010 hebben wij per e-mail (kenmerk U-10-02763) onze instemming op de waterparagraaf gegeven. Alvorens ik definitief kan instemmen met het bestemmingsplan, vraag ik u de onderstaande opmerkingen in het plan te verwerken.

- Regels, artikel 1 begrippen (blz 8): Ik vraag u het begrip 'water en waterhuishoudkundige voorzieningen' in de begrippenlijst op te nemen. De volgende tekstvoorstel kan voor dit begrip worden gehanteerd:
"Al het oppervlaktewater zoals sloten, greppels, (infiltratie)vijvers, kanalen, beken en andere waterlopen, ook als deze incidenteel of structureel droogvallen. Alsmede voorzieningen die nodig zijn ten behoeve van een goede wateraanvoer, waterafvoer, waterberging, hemelwaterinfiltratie en waterkwaliteit. Hierbij kan gedacht worden aan duikers, stuwen, infiltratievoorzieningen, gemalen, inlaten etc".
- Regels, Artikel 3 Gemengd (blz 11): Om hemelwaterberging en -infiltratie mogelijk te maken en te voldoen aan de gestelde eisen ten aanzien van hydrologisch neutraal ontwikkelen, verzoek ik u om aan artikel 3 (Gemengd) de bestemmingsomschrijving 'water en waterhuishoudkundige voorzieningen' toe te voegen.

Ik wil u tenslotte erop attenderen dat u voor deze ontwikkeling een watervergunning op grond van de Keur nodig heeft. Een aanvraag voor een watervergunning kunt u indienen bij het waterschap met het 'aanvraagformulier watervergunning'. Het aanvraagformulier kunt u downloaden via onze website www.dommel.nl. De concrete uitwerking van de benodigde berging en de uitwerking van de waterhuishouding binnen het plangebied dient in deze aanvraag terug te komen.

Ik ga er vanuit dat ik u hiermee heb voorzien van een helder wateradvies. Heeft u nog vragen of opmerkingen? Neem dan gerust contact op met Nanette van der Ven via bovenstaand doorkiesnummer.

Met vriendelijke groet,
Waterschap De Dommel

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Edwin van der Schoot', written over a horizontal line.

Edwin van der Schoot
procesmanager Externe planvorming