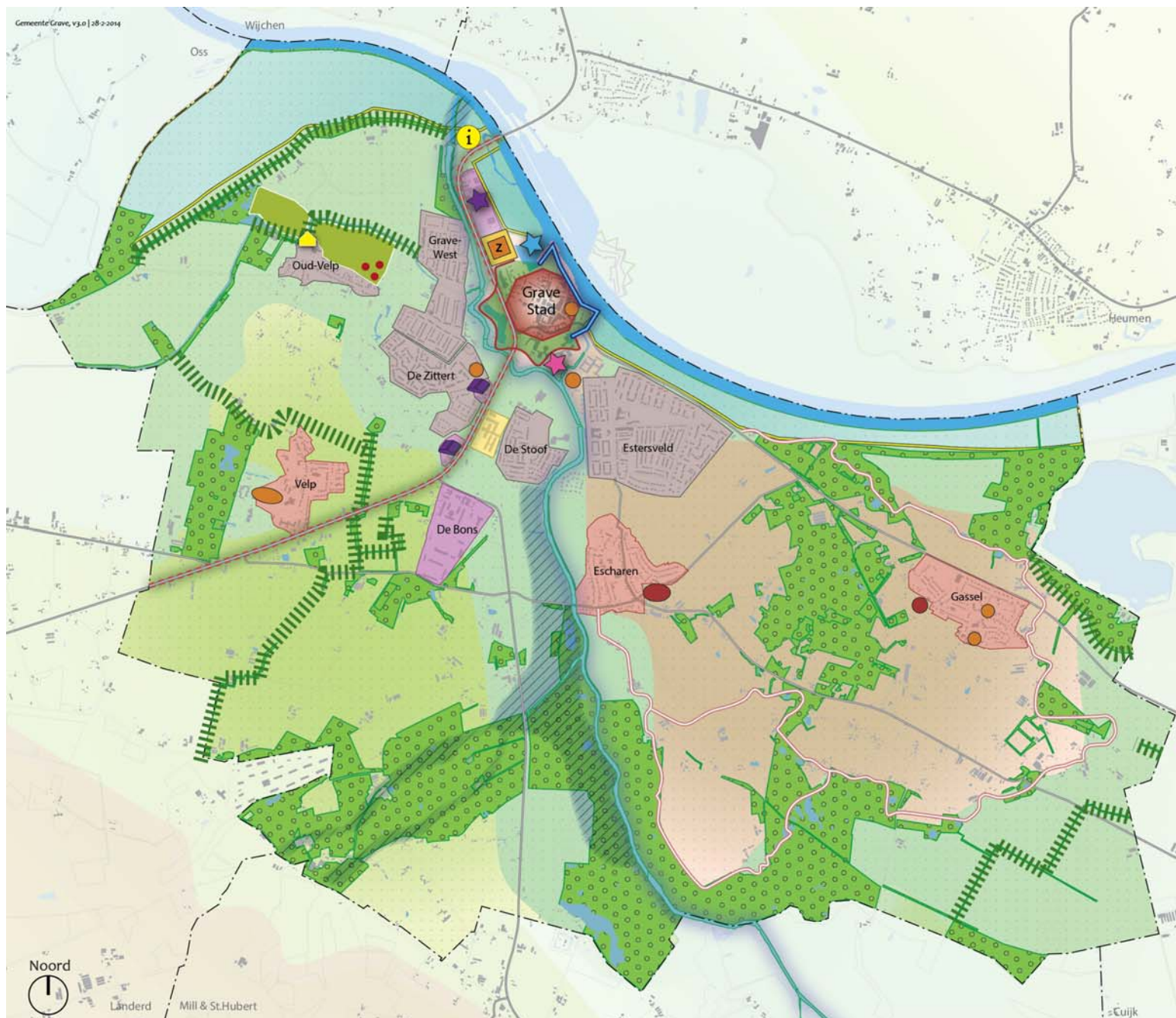




# Ruimtelijke strategie

Structuurvisie Grave 2025



## Legenda:

- Historische vestingstad beter zichtbaar en beleefbaar maken
- Versterking Maasfront
- Aanvullende woningbouw binnen bestaande bebouwingsgrenzen (indicatie van enkele belangrijke locaties)
- Kleinschalige uitbreiding woningbouw aansluitend op bestaand bebouwingsgebied
- Aanleg nieuwe landgoederen met natuur, water en landschapontwikkeling
- Ontwikkeling woonzorgzone
- Transformatie Visio-terrein naar vestingpark met groen, water, parkeren en nieuwe bebouwing om de voormalige vestingwerken beter zichtbaar, beleefbaar en toegankelijk te maken.
- Actief wijkbeheer, selectieve verbetering en aanvulling van bestaande woningvoorraad om de ruimtelijke kwaliteit, vitaliteit en sociale cohesie te behouden en te versterken
- Verbeteren woningvoorraad, leefbaarheid en kwaliteit openbare ruimte in de kerkdorpen
- Kwaliteitsverbetering jachthaven en aanleg ligplaatsen historische schepen
- Ontwikkeling cultureel knooppunt
- Bezoekerscentrum Gemaal van Sasse
- Handhaving kwaliteit bedrijventerrein en asielzoekerscentrum en uitgifte resterende bedrijfskavels De Bons
- Verbetering ruimtelijke kwaliteit en uitstraling bedrijvenlocaties
- Revitalisering en herontwikkeling Wissenveld
- Handhaving en eventuele uitbreiding op eigen terrein gevangenis
- Herinrichting N324
- Behoud cultuurhistorisch waardevol dijkpatroon
- Bescherming openheid uiterwaarden
- Bescherming ecologisch waardevolle gebieden
- Ontwikkeling ecologische verbindingzone
- Reserveringsgebied waterberging met aanvullend versterking natuur en recreatie
- Behoud en versterking kleinschalige landschapsstructuur rivierduingebied
- Behoud agrarische functie en versterking natuurlijk karakter voormalig Beerse Overlaat
- Behoud en versterking vitaliteit agrarisch buitengebied
- Primaire waterkering
- Hoofdwegenstructuur
- Gemeentegrens

0 500 1000 1500 meter