
Onderwerp	: St. Jansvoort ong. te Gassel t.b.v. bouw 4 seniorenwoningen
Afdeling / Cluster	: Ruimte en Wonen / Bouwzaken
Ambtenaar	: A.J. Leijdes-Nijhuis
Datum	: 2 juni 2010

Inleiding

Dit selectiebesluit is opgesteld ten behoeve van de realisatie van voorgenomen nieuwbouw in de vorm van 4 seniorenwoningen op een perceel ongenummerd aan de St. Jansvoort in Gassel, kadastraal bekend als gemeente Grave. Sectie L, nummer 1296 (ged.). Hieraan ten grondslag liggen de volgende archeologische rapporten:

- rapportage archeologische bureau- en inventariserend veldonderzoek St. Jansvoort (ong.) te Gassel gemeente Grave (rapportnummer 09073461);
- een verkennend archeologisch inventariserend veldonderzoek door middel van boringen op een terrein aan de St. Jansvoort ong. te Gassel gemeente Grave (NB) (ARC-Rapporten 2009-213).

In dit document worden de resultaten van de onderzoeken en het door Past2Present opgestelde selectieadvies weergegeven. De gemeente Grave neemt, als bevoegde overheid inzake archeologie, een selectiebesluit.

Resultaten bureauonderzoek en inventariserend veldonderzoek en advies Econsultancy en ARC

In de boringen is alleen vondstmateriaal uit de 2^e helft van de 20^e eeuw geborgen uit een ophogingspakket in een laagte in een geul. De lagen hieronder blijken vergraven. Het ontbreken van ouder materiaal kan er op duiden dat er geen oudere cultuurlagen zijn vergraven. Er is aanvankelijk een verwachting aangegeven op het eventueel aanwezig zijn van afval- en depositielagen in de geul, maar uit het onderzoek blijkt dat deze ontbreken.

De fundering van de geplande nieuwbouw zal volledig worden aangelegd in de ophogingslaag. Hierin worden geen intacte archeologische resten verwacht. Geadviseerd wordt de onderzoekslocatie vrij te geven. De archeologische meldingsplicht blijft wel bestaan.

Selectieadvies Past2Present

Past2Present onderschrijft de conclusie van Econsultancy en ARC en adviseert dat het terrein kan worden vrijgegeven voor nieuwbouw. Het terrein kan op basis van het archeologische vooronderzoek, en met name de conclusie dat er plaatsse nauwelijks verwachting is op het aantreffen van archeologische waarden, worden vrijgegeven voor de bouwwerkzaamheden.

Bij het doen van toevalsvondsten na vrijgeven van het terrein zijn de desbetreffende artikelen van de Monumentenwet 1988 van toepassing.

Selectieadvies

Het advies van Past2Present, dat het terrein vrijgegeven kan worden, wordt overgenomen. Indien archeologische materialen en/of sporen worden aangetroffen, dienen deze te worden gemeld bij de gemeente Grave, conform Monumentenwet 1988, artikel 53 en verder.

Referenties

Wijnen, Dr. J.J.A., 2009: *rapportage archeologische bureau- en inventariserend veldonderzoek St. Jansvoort (ong.) te Gassel gemeente Grave. Econsultancy rapport nr. 09073461*

Thijs, W.J.F. en J.J.A. Wijnen, 2009: *een verkennend archeologisch inventariserend veldonderzoek door middel van boringen op een terrein aan de St. Jansvoort ong. te Gassel gemeente Grave (NB). ARC-rapporten 2009-213.*

Bosman, prof.dr. A.V.A.J., 2010: *Controle kwaliteit Bureauonderzoek & IVO-verkennend boren rapport Grave (NB) – Gassel, St. Jansvoort (ong.). Past2Present notitie 541*

Plaats : Grave
Datum : 2 juni 2010

Akkoord,

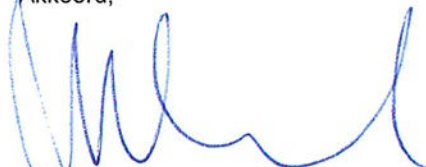


A.J. Leijdes-Nijhuis

Beleidsmedewerker Monumentenzorg a.i.

Plaats : Grave
Datum : 02.06.2010

Akkoord,



M.H.J. van Esch

Manager afd. Ruimte en Wonen

Selectiebesluit Archeologie



Onderwerp : Plangebied Schuttersweg te Gassel

Afdeling / Team : Ontwikkeling / Ruimtelijk beleid

Ambtenaar : Ron Roefs

Datum : 7 februari 2017

Inleiding

Dit selectiebesluit is opgesteld ten behoeve van de bouw van maximaal twee woningen c.q. woon-werk locaties op de percelen, kadastraal bekend als Grave, sectie L, nummers 1700 (gedeeltelijk), 1708, 1710, 1711 en 1753 (gedeeltelijk), gelegen aan de Schuttersweg te Gassel, gemeente Grave, hierna te noemen 'het plangebied Schuttersweg'.

Het perceel, kadastraal bekend als Grave, sectie L, nummer 1709, met inbegrip van de bestaande bedrijfswoning Schuttersweg 12 te Gassel maakt eveneens deel uit van het totale plangebied, waarbij ter plaatse alleen de bestemming 'bedrijf' met de functieaanduiding 'bedrijfswoning' wordt gewijzigd in 'Wonen'. Op dit gedeelte van het plangebied, waarop dus geen nieuwbouw plaatsvindt, heeft dit selectiebesluit geen betrekking.

Hieraan ten grondslag ligt het archeologisch rapport, opgesteld Econsultancy bv uit Swalmen, naar aanleiding van een archeologisch onderzoek Schuttersweg 12 te Gassel in de gemeente Grave.

In dit document worden de resultaten van de onderzoeken en het selectieadvies weergegeven. De gemeente Grave neemt, als bevoegde overheid inzake archeologie, een selectiebesluit (conform Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie 4.0).

Resultaten van het archeologisch bureauonderzoek en verkennend booronderzoek, d.d. 4 maart 2016, uitgevoerd door Econsultancy bv uit Swalmen (rapportnummer 15104223).

Door Econsultancy bv is een archeologisch onderzoek uitgevoerd door middel van een bureau- en booronderzoek.

Resultaten inventariserend veldonderzoek

In het plangebied Schuttersweg zijn rivierduin- en Maasterrasafzettingen, afgedekt door een humeus en verstoord dek, aangetroffen. Uit het booronderzoek blijkt dat de bodem in het plangebied tot op grote diepte verstoord is, tot maximaal 190 cm –mv.

Selectieadvies Econsultancy bv

Op grond van de resultaten van het bureau- en veldonderzoek adviseert Econsultancy bv om het plangebied Schuttersweg vrij te geven.

Selectieadvies Terra Archeologie d.d. 30 januari 2017

Op verzoek van de gemeente Grave heeft Terra Archeologie het conceptrapport van Econsultancy bv beoordeeld en op 30 januari 2017 voorzien van een selectieadvies (conform Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie 4.0). Terra Archeologie concludeert dat het beoordeelde rapport voldoet aan de gestelde eisen, geformuleerd in het gemeentelijk beleid en de landelijk geldende normering. Terra Archeologie adviseert dan ook om het plangebied Schuttersweg vrij te geven voor de voorgenomen bouwontwikkeling (woon-werk-locaties).

Selectiebesluit

De gemeente Grave heeft zich ervan vergewist, dat het op 30 januari 2017 door Terra Archeologie - als onafhankelijke en onpartijdige deskundige - uitgebrachte selectieadvies zorgvuldig en deugdelijk tot stand is gekomen en derhalve als basis kan worden genomen voor het hierna vermelde selectiebesluit.

Met verwijzing naar het voornoemde op 30 januari 2017 door Terra Archeologie uitgebrachte selectieadvies, wordt het volgende selectiebesluit genomen:

Het voorgelegde rapport van Econsultancy bv voldoet aan het beleid en de normeringen.

Het rapport van Econsultancy bv wordt door de gemeente Grave goedgekeurd.

De conclusie van het rapport, dat er **geen** archeologisch waardevolle sporen meer aanwezig zijn in het plangebied Schuttersweg, wordt door de gemeente Grave onderschreven.

Het plangebied Schuttersweg te Gassel wordt dan ook vrijgegeven voor de voorgenomen bouwontwikkeling van maximaal twee woon-werk locaties.

Mochten er tijdens de graafwerkzaamheden toch archeologische waarden worden aangetroffen, dan dient hiervan melding te worden gemaakt conform de Erfgoedwet 2016. Daarnaast dient dit ook gemeld te worden bij de gemeente Grave.

Referenties

Stiekema, M. 2016: *Archeologisch bureau en booronderzoek Schuttersweg 12 te Gassel in de Gemeente Grave*.

Econsultancy. Project GRA.SRO.ARC. rapport nr 15104223

Aldus besloten namens burgemeester en wethouders
van de gemeente Grave op 7 februari 2017



Jan Dijkstra

Teamleider Ruimtelijk beleid

Selectiebesluit Archeologie



Onderwerp : Plangebied Torenstraat te Gassel

Afdeling / Team : Ontwikkeling / Ruimtelijk beleid

Ambtenaar : Ron Roefs

Datum : 7 februari 2017

Inleiding

Dit selectiebesluit is opgesteld ten behoeve van de bouw van maximaal zeven nieuwe woningen achter de te handhaven woning Torenstraat 7 te Gassel, op het perceel, kadastraal bekend als Grave, sectie L, nummer 1672, gelegen aan de Torenstraat te Gassel, gemeente Grave, hierna te noemen 'het plangebied Torenstraat'.

Hieraan ten grondslag ligt het archeologisch rapport, opgesteld Econsultancy bv uit Swalmen, naar aanleiding van een archeologisch onderzoek Torenstraat 7 te Gassel in de gemeente Grave.

In dit document worden de resultaten van de onderzoeken en het selectieadvies weergegeven. De gemeente Grave neemt, als bevoegde overheid inzake archeologie, een selectiebesluit (conform Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie 4.0).

Resultaten van het archeologisch bureauonderzoek en verkennend booronderzoek, d.d. 8 maart 2016, uitgevoerd door Econsultancy bv uit Swalmen (rapportnummer 16023089).

Door Econsultancy bv is een archeologisch onderzoek uitgevoerd door middel van een bureau- en booronderzoek.

Resultaten veldonderzoek

In het plangebied Torenstraat zijn rivierduinafzettingen, afgedekt door een humeus en verstoord dek, aangetroffen. Uit het booronderzoek blijkt dat de bodem in het plangebied tot op grote diepte verstoord is, tot maximaal 260 cm – mv.

Selectieadvies Econsultancy bv

Op grond van de resultaten van het bureau- en veldonderzoek adviseert Econsultancy bv om het plangebied Torenstraat vrij te geven.

Selectieadvies Terra Archeologie d.d. 30 januari 2017

Op verzoek van de gemeente Grave heeft Terra Archeologie het conceptrapport van Econsultancy bv beoordeeld en op 30 januari 2017 voorzien van een selectieadvies (conform Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie 4.0). Terra Archeologie concludeert dat het beoordeelde rapport voldoet aan de gestelde eisen, geformuleerd in het gemeentelijk beleid en de landelijk geldende normering. Terra Archeologie adviseert dan ook om het plangebied Torenstraat vrij te geven voor de voorgenomen woningbouwontwikkeling.

Selectiebesluit

De gemeente Grave heeft zich ervan vergewist, dat het op 30 januari 2017 door Terra Archeologie - als onafhankelijke en onpartijdige deskundige - uitgebrachte selectieadvies zorgvuldig en deugdelijk tot stand is gekomen en derhalve als basis kan worden genomen voor het hierna vermelde selectiebesluit.

Met verwijzing naar het voornoemde op 30 januari 2017 door Terra Archeologie uitgebrachte selectieadvies, wordt het volgende selectiebesluit genomen:

Het voorgelegde rapport van Econsultancy bv voldoet aan het beleid en de normeringen.

Het rapport van Econsultancy bv wordt door de gemeente Grave goedgekeurd.

De conclusie van het rapport, dat er geen archeologisch waardevolle sporen meer aanwezig zijn in het plangebied Torenstraat, wordt door de gemeente Grave onderschreven.

Het plangebied Torenstraat te Gassel wordt dan ook vrijgegeven voor de voorgenomen woningbouwontwikkeling.

Mochten er tijdens de graafwerkzaamheden toch archeologische waarden worden aangetroffen, dan dient hiervan melding te worden gemaakt conform de Erfgoedwet 2016. Daarnaast dient dit ook gemeld te worden bij de gemeente Grave.

Referenties

Stiekema, M. 2016: *Archeologisch bureau en booronderzoek Torenstraat 7te Gassel in de Gemeente Grave.*

Econsultancy. Project GRA.SRO.ARC. rapport nr 16023089

Aldus besloten namens burgemeester en wethouders
van de gemeente Grave op 7 februari 2017



Jan Dijkstra

Teamleider Ruimtelijk beleid

Selectiebesluit Archeologie



Onderwerp : Plangebied Molenakker te Gassel

Afdeling / Team : Ontwikkeling / Ruimtelijk beleid

Ambtenaar : Ron Roefs

Datum : 7 februari 2017

Inleiding

Dit selectiebesluit is opgesteld ten behoeve van de bouw van maximaal zestien woningen op de percelen, kadastraal bekend als Grave, sectie, L, nummers 202 (gedeeltelijk), 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881 (gedeeltelijk), 1882, 1883 (gedeeltelijk), 1884 en 1885 (gedeeltelijk), gelegen aan de Molenakker te Gassel, gemeente Grave, hierna te noemen 'het plangebied Molenakker'.

Hieraan ten grondslag ligt het archeologisch rapport, opgesteld Econsultancy bv uit Swalmen, naar aanleiding van een archeologisch onderzoek Plangebied Molenakker te Gassel in de gemeente Grave.

In dit document worden de resultaten van de onderzoeken en het selectieadvies weergegeven. De gemeente Grave neemt, als bevoegde overheid inzake archeologie, een selectiebesluit (conform Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie 4.0).

Resultaten van het archeologisch bureauonderzoek en verkennend booronderzoek, d.d. 3 maart 2016, uitgevoerd door Econsultancy bv uit Swalmen (rapportnummer 15104219).

Door Econsultancy bv is een archeologisch onderzoek uitgevoerd door middel van een bureau- en booronderzoek.

Gespecificeerde archeologische verwachting

Het plangebied Molenakker ligt vermoedelijk op een rivierduin, wat het een met name voor landbouwers geschikte vestigingslocatie maakte. Het plangebied Molenakker heeft een lage verwachtingswaarde voor archeologische resten uit het Paleolithicum en Mesolithicum en een hoge verwachtingswaarde voor archeologische resten uit het Neolithicum tot en met de Nieuwe tijd.

Resultaten inventariserend veldonderzoek

Op basis van de grotendeels onverstoorde bodem die op de noordelijke helft van het plangebied is aangetroffen kan de gespecificeerde archeologische verwachting hier blijven gehandhaafd. Op basis van de verstoorde bodem die is aangetroffen in de boringen 3 en 5 kan de gespecificeerde archeologische verwachting voor de zuidelijke helft worden bijgesteld naar laag voor alle perioden.

Selectieadvies Econsultancy bv

Op grond van de resultaten van het bureau- en veldonderzoek adviseert Econsultancy bv om:

- de noordelijke helft van het plangebied Molenakker nader te onderzoeken door middel van een IVO karterende en waarderende fase, proefsleuven (IVO-P);
- de zuidelijke helft van het plangebied Molenakker vrij te geven.

Selectieadvies Terra Archeologie d.d. 3 februari 2017

Op verzoek van de gemeente Grave heeft Terra Archeologie het conceptrapport van Econsultancy bv beoordeeld en op 3 februari 2017 voorzien van een selectieadvies (conform Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie 4.0).

Terra Archeologie concludeert dat het beoordeelde rapport voldoet aan de gestelde eisen, geformuleerd in het gemeentelijk beleid en de landelijk geldende nummering. Terra Archeologie onderschrijft dan ook het door Econsultancy bv voorgestelde selectieadvies om:

- de op bijgaande suatietekening aangegeven noordelijke helft van het plangebied Molenakker nader te onderzoeken door middel van een IVO karterende en waarderende fase, proefsleuven (IVO-P);
- de op bijgaande suatietekening aangegeven zuidelijke helft van het plangebied Molenakker vrij te geven voor de daarop voorgenomen woningbouwontwikkeling.

Selectiebesluit

De gemeente Grave heeft zich ervan vergewist, dat het op 3 februari 2017 door Terra Archeologie - als onafhankelijke en onpartijdige deskundige - uitgebrachte selectieadvies zorgvuldig en deugdelijk tot stand is gekomen en derhalve als basis kan worden genomen voor het hierna vermelde selectiebesluit.

Met verwijzing naar het voornoemde op 3 februari 2017 door Terra Archeologie uitgebrachte selectieadvies, wordt het volgende selectiebesluit genomen:

Het voorgelegde rapport van Econsultancy bv voldoet aan het beleid en de normeringen.

Het rapport van Econsultancy bv wordt door de gemeente Grave goedgekeurd.

De gemeente onderschrijft de conclusies van het rapport en het selectieadvies, om:

- de op de bij dit selectiebesluit behorende situatietekening aangegeven noordelijke helft van het plangebied Molenakker nader te onderzoeken door middel van een IVO karterende en waarderende fase, proefsleuven (IVO-P); ten behoeve van dit onderzoek dient een PvE te worden opgesteld en voorgelegd aan de gemeente Grave.
- de op de bij dit selectiebesluit behorende situatietekening aangegeven zuidelijke helft van het plangebied Molenakker vrij te geven voor de daarop voorgenomen woningbouwontwikkeling. Mochten er tijdens de graafwerkzaamheden toch archeologische waarden worden aangetroffen, dan dient hiervan melding te worden gemaakt conform de Erfgoedwet 2016. Daarnaast dient dit ook gemeld te worden bij de gemeente Grave.

Referenties

Stiekema, M. 2016: *Archeologisch bureau en verkennend booronderzoek Plangebied Molenakker te Gassel in de Gemeente Grave*. Econsultancy. Project GRA.SRO.ARC. rapport nr 15104219.

Aldus besloten namens burgemeester en wethouders
van de gemeente Grave op 7 februari 2017



Jan Dijkstra
Teamleider Ruimtelijk beleid

Situatietekening behorende bij het selectiebesluit plangebied Molenakker te Gassel

