



De raad van de gemeente Grave

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 26 mei 2015;

gelet op

- de Wet ruimtelijke ordening;
- de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State d.d. 12 november 2014 (met kenmerk 201306356/1/R3);
- de raadsinformatiebrief van 18 september 2015, nummer 2015-54;

besluit:

A. voor zover betrekking hebbend op de situatie van de heer J.A.A.M. Litjens, namens dhr. B.W.A.M. Litjens en de bedrijven van Litjens Beheer B.V.

1. in te stemmen met de "Zienswijzennota";
2. het bestemmingsplan "Buitengebied, 1^e herziening", NL.IMRO.0786BPBuitengebiedher1-va01", zowel analoog als digitaal, gewijzigd vast te stellen;
3. geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

B. Voor zover betrekking hebbend op het overige

- 1) a. in te stemmen met de "Zienswijzennota", met uitzondering van de uitwerking van de toelichting op pagina 3 onder het (sub)kopje 'Aanpassing bestemmingsplan' die als volgt gewijzigd wordt:

"Bouwvlak:

Initiatiefnemer wenst een aanzienlijke vergroting van zijn bouwblok ten behoeve van een paardenhouderij. Zowel de Verordening ruimte 2012 als de Verordening ruimte 2014 verzetten zich tegen zo'n uitbreiding. Desgevraagd heeft de provincie dit bevestigd. Ingevolge artikel 7.6 van de Verordening ruimte 2014 kan een bestemmingsplan gelegen in gemengd landelijk gebied voorzien in uitbreiding van, vestiging van of omschakeling naar een overig agrarisch bedrijf (zoals een paardenfokkerij) tot een omvang van ten hoogste 1,5 hectare. In dit geval is reeds sprake van een bouwblok van ruim 1,5 hectare in de bestaande situatie. Voorts is relevant dat in geval van een ruimtelijke ontwikkeling buiten bestaand stedelijk gebied gebruik dient te worden gemaakt van een bestaand bouwperceel (artikel 3.1, tweede lid onder a van de Verordening Ruimte 2014; het principe van zorgvuldig ruimtegebruik). Hierdoor behoeft het bouwvlak en de aanduiding van het type agrarisch bedrijf in dit bestemmingsplan verder geen aanpassing."

- b. in te stemmen met wijziging van de artikelen 3.1 onder e, 3.2.5, 3.2.6 en 4.1 als volgt:

1. artikel 3.1 onder e als volgt te redigeren:

"permanent teeltondersteunende voorzieningen, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding:
1 'specifieke vorm van agrarisch – containerteelt', met dien verstande dat ter plaatse van deze aanduiding uitsluitend verharde containervelden zijn toegestaan;
2 'specifieke vorm van agrarisch – stellingenteelt, met dien verstande dat ter plaatse van deze aanduiding uitsluitend stelling met verharde paden zijn toegestaan,'"

2. aan artikel 3.2.5 onder f na "teeltondersteunende voorzieningen" toe te voegen "zijnde een bouwwerk";

3. artikel 3.2.6 onder b als volgt te redigeren:

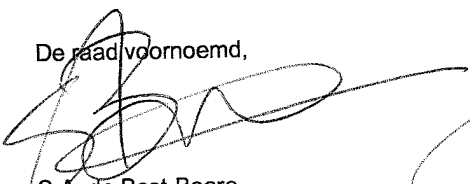
"de bouwhoogte van stellingen mag niet meer bedragen dan 1,8 m exclusief regenkapten en 2,3 m inclusief regenkapten."

4. aan artikel 4.1 onder b na "grondgebonden agrarische bedrijven" toe te voegen "met dien verstande dat ter plaatse van de aanduiding: 1 'intensieve veehouderij' tevens intensieve veehouderijen zijn toegestaan;"

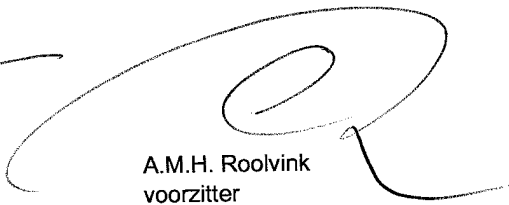
- 2) het bestemmingsplan "Buitengebied, 1^e herziening", NL.IMRO.0786BPBuitengebiedher1-va01", zowel analoog als digitaal, gewijzigd vast te stellen;
- 3) geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Grave in zijn openbare vergadering van 29 september 2015.

De raad voornoemd,



S.A. de Best-Boere
griffier



A.M.H. Roolvink
voorzitter