

Voorschriften

INHOUD

VOORSCHRIFTEN

		Blz.	I
1	INLEIDENDE BEPALINGEN	1	
ARTIKEL 1	BEGRIPSBEPALINGEN	1	
ARTIKEL 2	WIJZE VAN METEN	5	
ARTIKEL 3	BESTAANDE AFWIJKENDE MAATVOERING	6	
2	BESTEMMINGSBEPALINGEN	7	
ARTIKEL 4	WOONDOELEINDEN	7	
ARTIKEL 5	GEMENGDE DOELEINDEN	10	
ARTIKEL 6	NATUUR I	11	
ARTIKEL 7	NATUUR II	12	
ARTIKEL 8	VERKEERSDOELEINDEN	13	
ARTIKEL 9	WATER	14	
3	OVERIGE BEPALINGEN	16	
ARTIKEL 10	ALGEMENE GEBRUIKSBEPALING	16	
ARTIKEL 11	DVERSCHRIJDING VAN BDUWGRENZEN	16	
ARTIKEL 12	ALGEMENE VRIJSTELLINGSBEVOEGDHEDEN	17	
ARTIKEL 13	PROCEDUREBEPALING	17	
ARTIKEL 14	ANTI DUBBELTELBEPALING	17	
ARTIKEL 15	OVERGANGSBEPALINGEN	18	
ARTIKEL 16	SLOTBEPALING	18	

BIJLAGE

staat van bedrijfsactiviteiten

DE PLANKAART

plankaart met verklaring

tekeningnummer: GL-II-053

1 INLEIDENDE BEPALINGEN

ARTIKEL 1 BEGRIPSBEPALINGEN

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

1. *het plan*

de partiele herziening "Abcovenseweg" van de gemeente Goirle, vervat in de plankartaart en deze voorschriften;

2. *plankaart*

de plankartaart, behorende bij de partiele herziening "Abcovenseweg", met tekeningnummer GL-II-053, bestaande uit 1 kaartblad, waarop de bestemmingen van de in het plan begrepen gronden zijn aangegeven, met bijbehorende verklaring;

3. *aan huis verbonden beroep*

een beroep op zakelijk, maatschappelijk, juridisch, medisch, ontwerptechnisch of kunstzinnig gebied, dat door de gebruiker van een woning in die woning wordt uitgeoefend, waarbij de woning in hoofdzaak de woonfunctie behoudt en de desbetreffende beroepsuitoefening een ruimtelijke uitstraling heeft die in overeenstemming is met de woonfunctie;

4. *aan huis gebonden bedrijf*

het verlenen van diensten c.q. het uitoefenen van ambachtelijke – geheel of overwegend door middel van handwerk uit te oefenen – bedrijvigheid, waarvan de aard, omvang en uitstraling zodanig zijn, dat de activiteit in de woningen en/of de daarbij behorende bijgebouwen, waarbij de woning in hoofdzaak de woonfunctie behoudt, ter plaatse kan worden uitgeoefend;

5. *aanlegvergunning*

een vergunning als bedoeld in artikel 14 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening zoals deze luidt op het moment van terinzagelegging van het plan;

6. *bebouwing*

een of meer gebouwen en/of bouwwerken, geen gebouw zijnde;

7. *bedrijf*

een inrichting of instelling gericht op het bedrijfsmatig voortbrengen, vervaardigen, bewerken, opslaan, installeren en/of herstellen van goederen dan wel het bedrijfsmatig verlenen van diensten, aan huis gebonden beroepen daaronder niet begrepen;

8. *bestaand:*

- bij bouwwerken: zoals ten tijde van de terinzagelegging van het ontwerp van het plan aanwezig;
 - bij gebruik: bestaand ten tijde van het van kracht worden van het plan;
- een en ander behoudens voorzover in deze voorschriften anders is aangegeven;

9. *bestemmingsgrens*

een op de plankartaart aangegeven lijn, die de grens aanduidt van een bestemmingsvlak;

10. bestemmingsvlak

een op de plankaart door bestemmingsgrenzen omsloten vlak, waarmee gronden zijn aangegeven met eenzelfde bestemming;

11. bijgebouw

een op zichzelf staand, al dan niet vrijstaand gebouw, dat door de vorm onderscheiden kan worden van en ondergeschikt is aan het op hetzelfde bouwperceel aanwezige hoofdgebouw en dat in bouwkundig opzicht ondergeschikt is aan het hoofdgebouw.

12. bouwen

het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een bouwwerk, alsmede het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een standplaats;

13. bouwgrens

een op de plankaart aangegeven lijn, die de grens aanduidt van een bouwvlak;

14. bouwlaag

een boven het peil gelegen en doorlopend gedeelte van een gebouw, dat door op gelijke of bij benadering gelijke hoogte liggende vloeren of balklagen is begrensd, zulks met inbegrip van de begane grond en met uitsluiting van onderbouw en zolder;

15. bouwperceel

een aaneengesloten stuk grond, waarop ingevolge deze voorschriften één bouwwerk of meerdere bij elkaar behorende bouwwerken zijn toegestaan;

16. bouwvlak

een op de plankaart door bouwgrenzen omsloten vlak, waarmee gronden zijn aangegeven waarop ingevolge deze voorschriften bepaalde bouwwerken zijn toegestaan;

17. bouwwerk

elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die hetzij direct of indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond;

18. carport

een op de grond staande overkapping van één bouwlaag bij een bestaande woning of een bestaand woongebouw, die bedoeld is als een overdekte stallingsruimte voor personenauto's, die geen eigen wanden of deuren heeft en waarvan de begrenzing wordt gevormd door de woning of daarbij behorende ondersteuning van de overkapping;

19. detailhandel

het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder de uitstalling ten verkoop, verkopen en/of (af)leveren van goederen aan diegenen die deze goederen kopen voor gebruik en/of verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van beroeps- of bedrijfsactiviteiten;

20. gebouw

elk bouwwerk dat een voor mensen toegankelijke, overdekte geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt;

21. hoofdgebouw

een gebouw dat op een bouwperceel door zijn constructie en/of afmetingen dan wel gelet op de bestemming als belangrijkste bouwwerk is aan te merken;

22. horeca(bedrijf)

een bedrijf, dat is gericht op het verstrekken van nachtverblijf en/of van ter plaatse te nuttigen voedsel en dranken en/of op het exploiteren van een zaalaccommodatie;

23. Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer

besluit van 5 januari 1993 (Stb. 50) houdende de uitvoering van de hoofdstukken 1 en 8 van de Wet milieubeheer en hoofdstuk V van de Wet geluidhinder, zoals dit luidt op het moment van terinzagelegging van het plan;

24. ondergeschikte bouwdelen / bouwdelen van ondergeschikt belang

bouwdelen van beperkte afmetingen, die buiten de hoofdmassa van het gebouw uitsteken, zoals schoorstenen, antennemasten, windvanen, vlaggenmasten, wolfseinden, dakkapellen en andere ondergeschikte dakopbouwen;

25. ondergronds

beneden het peil;

26. peil

- 1 voor een bouwwerk op een perceel, waarvan de hoofdtoegang direct aan de weg grenst: de hoogte van de weg ter plaatse van die hoofdtoegang;
- 2 voor een bouwwerk op een perceel, waarvan de hoofdtoegang niet direct aan de weg grenst: de hoogte van het terrein ter hoogte van die hoofdtoegang bij voltooiing van de bouw;

27. praktijkruimte

ruimte voor de uitoefening van 'medische' beroepen, zoals een dierenartspraktijk, huisartspraktijk of hiermee gelijk te stellen vorm van praktijk;

28. prostitutie

het zich beschikbaar stellen tot het verrichten van seksuele handelingen met een ander tegen vergoeding;

29. prostitutiebedrijf

een inrichting of instelling gericht op het tegen betaling doen plaatsvinden van seksuele omgang met prostituees op een naar buiten toe kenbare wijze, zoals een borddeel of escortservice;

30. seksinrichting

de voor het publiek toegankelijke besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in de omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch/pornografische aard plaatsvinden.

Onder seksinrichting wordt in ieder geval verstaan: een prostitutiebedrijf, alsmede een erotische massagesalon, een seksbioscoop, seksautomatenhal, seks theater of een parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar;

31. Staat van bedrijfsactiviteiten

een als bijlage bij deze voorschriften behorende en daarvan onderdeel uitmakende lijst van bedrijven en installaties;

32. vrijstelling

een vrijstelling als bedoeld in artikel 15, eerste lid sub a van de Wet op de Ruimtelijke Ordening, zoals deze luidt op het moment van terinzagelegging van het plan;

33. woning

een (gedeelte van een) gebouw, dat bestaat uit een complex van ruimten, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van niet meer dan één afzonderlijk huishouden;

34. gebruiken

het gebruiken, doen gebruiken, laten gebruiken en in gebruik geven;

35. uitvoeren

het uitvoeren, doen uitvoeren, laten uitvoeren en in uitvoering geven.

ARTIKEL 2 WIJZE VAN METEN

2.1 Meetvoorschriften

Bij de toepassing van deze voorschriften wordt als volgt gemeten:

1. *dakhelling*

langs het dakvlak ten opzichte van het horizontale vlak;

2. *(bouw)hoogte van een bouwwerk*

van het peil tot aan het hoogste punt van het bouwwerk, met dien verstande dat voor wat betreft gebouwen daarbij niet worden meegerekend antennes, schoorstenen, balkonhekken en andere ondergeschikte (dak)opbouwen;

3. *oppervlakte van een bouwwerk*

tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidingsmuren, nederwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwperceel ter plaatse van het bouwwerk

ARTIKEL 3 BESTAANDE AFWIJKENDE MAATVOERING

In die gevallen, dat de hoogte, de oppervlakte, het dakhellingspercentage, een bebouwingspercentage en/of de afstand tot enige op de plankaart aangegeven lijn van bouwwerken, voorzover in overeenstemming met het bepaalde in de Woningwet tot stand gekomen, op het tijdstip van terinzagelegging van het ontwerp van het plan minder dan wel meer bedraagt dan in de bouwvoorschriften in hoofdstuk 2 van deze voorschriften is voorgeschreven respectievelijk toegestaan, geldt die bestaande maatvoering in afwijking daarvan als minimaal respectievelijk maximaal toegestaan.

ARTIKEL 4 WOONDOELEINDEN

4.1 *Bestemmingsomschrijving*

4.1.1 De op de plankaart voor "woondoeleinden" aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a wonen;
- b tuinen, erven en verhardingen.

4.1.2 Aan huis verbonden beroep.

De woning mogen tevens worden gebruikt voor de uitoefening van een aan huis verbonden beroep, met inachtneming van de volgende bepalingen:

- a het gebruik dient ondergeschikt te blijven aan de woonfunctie, met dien verstande, dat maximaal 40% van het vloeroppervlak van de woning tot een oppervlakte van maximaal 45 m² mag worden gebruikt voor de uitoefening van een aan huis verbonden beroep;
- b degene die de activiteiten in de woning uitvoert, dient tevens de bewoner van de woning te zijn;
- c er mag geen detailhandel plaatsvinden;
- d de activiteit mag geen nadelige gevolgen hebben voor de verkeersafwikkeling.

4.1.3 Aan huis verbonden bedrijf.

De woning mogen tevens worden gebruikt voor de uitoefening van een aan huis verbonden bedrijf, met inachtneming van de volgende bepalingen:

- a dit gebruik dient ondergeschikt te blijven aan de woonfunctie, met dien verstande, dat maximaal 40% van het vloeroppervlak van de woning, tot een oppervlakte van maximaal 45 m², mag worden gebruikt voor het aan huis verbonden bedrijf;
- b degene die de bedrijfsactiviteit uitvoert, dient tevens de bewoner van de woning te zijn;
- c de bedrijfsactiviteit dient qua aard, omvang en uitstraling te passen in de woonomgeving;
- d de bedrijfsactiviteit mag niet vergunningplichtig zijn ingevolge de Wet milieubeheer;
- e het aan huis verbonden bedrijf is vermeld in categorie 1 of 2 van de "Staat van bedrijfsactiviteiten" (bijlage bij deze voorschriften) of kan voor wat betreft de aard en omvang in relatie tot de milieuhinder die de bedrijfsactiviteit veroorzaakt, gelijk worden gesteld met een bedrijf dat behoort tot één van deze categorieën;
- f er mag ter plaatse geen detailhandel plaatsvinden, uitgezonderd een beperkte verkoop als ondergeschikte activiteit in verband met de aan huis verbonden bedrijfsactiviteit;
- g de bedrijfsactiviteit mag geen nadelige gevolgen hebben voor de verkeersafwikkeling.

4.2 *Bouwvoorschriften*

4.2.1 Algemeen

Bouwen is uitsluitend toegestaan ten dienste van de in artikel 4.1 omschreven doeleinden en met inachtneming van de volgende bepalingen:

- a toegestaan zijn hoofdgebouwen en bouwwerken, geen gebouw zijnde;
- b behoudens het bepaalde in artikel 4.2.4 en in artikel 11 ("Overschrijding van bouwgrenzen"), mogen buiten het bouwvlak geen gebouwen worden gebouwd;

- c ondergronds bouwen (kelders) is uitsluitend toegestaan binnen het bouwvlak, tot een verticale diepte van maximaal 5 m.

4.2.2 De woning

Voor het bouwen van het hoofdgebouw, de woning, gelden naast het bepaalde in artikel 4.2.1 de volgende bepalingen:

- a als hoofdgebouw zijn uitsluitend vrijstaande woningen toegestaan;
- b binnen een bouwperceel mag het aantal woningen niet meer dan één woning bedragen;
- c woningen zijn uitsluitend toegestaan binnen een bouwvlak; (algemene uitzondering: zie artikel 11: "Overschrijding van bouwgrenzen")
- d het gezamenlijk oppervlak van hoofdgebouwen mag niet meer bedragen dan het maximum bebouwingspercentage zoals aangeduid op de plankaart;
- e de hoogte van woningen mag niet meer bedragen dan de maximum maten zoals aangeduid op de plankaart;

4.2.3 Bijgebouwen

Het bouwen van bijgebouwen is niet toegestaan.

4.2.4 Carports

Voor het bouwen van carports gelden naast het bepaalde in artikel 4.2.1 de volgende bepalingen:

- a de hoogte van een carport mag niet meer dan 3 m bedragen;
- b de lengte en breedte van een carport mogen niet minder dan 4 m, respectievelijk 2,5 m bedragen;
- c de oppervlakte van een carport mag niet meer dan 30 m² bedragen;
- d de carport dient minimaal 3 m achter (het verlengde van) de voorgevel van de woning te worden gebouwd;
- e carports mogen uitsluitend worden opgericht naast de zijgevel van de woning;
- f op een bouwperceel mag maximaal één carport worden opgericht.

4.2.5 Bouwwerken, geen gebouw zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouw zijnde, gelden naast het bepaalde in artikel 4.2.1 de volgende bepalingen:

- a de hoogte van erf- en terreinafscheidingen mag niet meer dan 2 m bedragen, met dien verstande dat de hoogte van erf- en terreinafscheidingen vóór de naar de weg gekeerde gevel niet meer dan 1 m mag bedragen;
- b de hoogte van antenne- en vlaggenmasten mag niet meer dan 5 m bedragen;
- c de hoogte van overige bouwwerken, geen gebouw zijnde, mag niet meer dan 1.5 m bedragen.

4.3 Gebruiksvoorschriften

- 4.3.1 Onverminderd het bepaalde in artikel 10.1 (Verbod op gebruik in strijd met de bestemming), is het verboden de gronden en bouwwerken te gebruiken of te laten gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met deze bestemming.

- 4.3.2 Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, zoals bedoeld in artikel 4.3.1 wordt in ieder geval gerekend het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van een prostitutiebedrijf of een seksinrichting.

- 4.3.3 Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde in artikel 4.3.1, indien strikte toepassing daarvan leidt tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, welke beperking niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

4.4 ***Strafbepaling***

Overtreding van het bepaalde in artikel 4.3.1 wordt aangemerkt als een strafbaar feit in de zin van artikel 1a, onder 2^o, van de Wet op de economische delicten.

ARTIKEL 5 GEMENGDE DOELEINDEN

5.1 *Bestemmingsomschrijving*

- 5.1.1 De op de plankaart voor "gemengde doeleinden" aangewezen gronden zijn bestemd voor
- a wonen met dien verstande dat maximaal één woning per bouwvlak is toegestaan;
 - b het uitoefenen van een bedrijf in de vorm van een praktijkruimte;
 - c tuinen, erven en verhardingen.

5.2 *Bouwvoorschriften*

5.2.1 Algemeen

Bouwen is uitsluitend toegestaan ten dienste van de in artikel 5.1 omschreven doeleinden en met inachtneming van de volgende bepalingen:

- a toegestaan zijn hoofdgebouwen en bouwwerken, geen gebouw zijnde;
- b toegestaan zijn hoofdgebouwen met een maximum goothoogte van 6 meter en een maximum nokhoogte van 10 meter;
- c behoudens het bepaalde in artikel 11 ("Overschrijding van bouwgrenzen"), mogen buiten het bouwvlak geen gebouwen worden gebouwd;
- d ondergronds bouwen (kelders) is uitsluitend toegestaan binnen het bouwvlak, tot een verticale diepte van maximaal 5 m.

5.2.2 Bijgebouwen

Het bouwen van bijgebouwen is niet toegestaan.

5.2.3 Bouwwerken, geen gebouw zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouw zijnde, gelden naast het bepaalde in artikel 5.2.1 de volgende bepalingen:

- a de hoogte van erf- en terreinafscheidingen mag niet meer dan 2 m bedragen, met dien verstande dat de hoogte van erf- en terreinafscheidingen vóór de naar de weg gekeerde gevel niet meer dan 1 m mag bedragen;
- b de hoogte van antenne- en vlaggenmasten mag niet meer dan 5 m bedragen;
- c de hoogte van overige bouwwerken, geen gebouw zijnde, mag niet meer dan 1.5 m bedragen.

5.3 *Gebruiksvoorschriften*

- 5.3.1 Onverminderd het bepaalde in artikel 10.1 (Verbod op gebruik in strijd met de bestemming), is het verboden de gronden en bouwwerken te gebruiken of te laten gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met deze bestemming.

- 5.3.2 Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, zoals bedoeld in artikel 5.3.1 wordt in ieder geval gerekend het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van een prostitutiebedrijf of een seksinrichting.

- 5.3.3 Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde in artikel 5.3.1, indien strikte toepassing daarvan leidt tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, welke beperking niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

5.4 *Strafbepaling*

Overtreding van het bepaalde in artikel 5.3.1 wordt aangemerkt als een strafbaar feit in de zin van artikel 1a, onder 2^o, van de Wet op de economische delicten.

6.1 *Bestemmingsomschrijving*

De op de plankaart voor "natuur I" aangewezen gronden zijn bestemd voor behoud, herstel en/of ontwikkeling van landschappelijke natuurwaarden.

6.2 *Bouwvoorschriften*

Op de gronden als bedoeld in artikel 6.1 mogen geen gebouwen, alsmede geen bouwwerken, geen gebouw zijnde, worden gebouwd, met uitzondering van vergunningsvrije bouwwerken.

6.3 *Aanlegvergunning*

6.3.1 Het is verboden zonder of in afwijking van een aanlegvergunning van burgemeester en wethouders op de in artikel 6.1 bedoelde gronden de volgende andere werken uit te voeren:

- a het vergraven, afgraven en egaliseren van gronden of het graven van sloten en/of poelen;
- b het aanbrengen van ondergrondse leidingen en daarmee verband houdende constructies;
- c het aanleggen, verbreden en verharden van paden of het aanbrengen van oppervlakteverhardingen, voor zover de aan te brengen verharding meer dan 20% bedraagt van het oppervlak de gronden met de bestemming "natuur I", horende bij een bestemming "woondoeleinden".

6.3.2 Een aanlegvergunning als bedoeld in artikel 6.3.1 mag alleen en moet worden geweigerd indien door het uitvoeren van de andere werken, dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen blijvend onevenredig afbreuk wordt gedaan aan landschappelijke, aardkundige of hydrologische waarden en hieraan door het stellen van voorwaarden niet of onvoldoende tegemoet kan worden gekomen.

6.3.3 Een aanlegvergunning als bedoeld in artikel 6.3.1 is niet vereist voor:

- a andere werken, die behoren tot het normale onderhoud en beheer;
- b andere werken, die op het tijdstip van het van kracht worden van het plan in uitvoering waren of konden worden uitgevoerd krachtens een vóór dat tijdstip geldende dan wel aangevraagde vergunning.

6.3.4 Bij het verlenen van een aanlegvergunning dient de Procedurebepaling (artikel 13) in acht te worden genomen.

6.4 *Gebruiksvoorschriften*

6.4.1 Onverminderd het bepaalde in artikel 10.1 (Verbod op gebruik in strijd met de bestemming), is het verboden de gronden te gebruiken of te laten gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met deze bestemming.

6.4.2 Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde in artikel 6.4.1, indien strikte toepassing daarvan leidt tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, welke beperking niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

6.5 *Strafbepaling*

Overtreding van het bepaalde in artikel 6.4.1 wordt aangemerkt als een strafbaar feit in de zin van artikel 1a, onder 2°, van de Wet op de economische delicten.

ARTIKEL 7 NATUUR II

7.1 *Bestemmingsomschrijving*

De op de plankaart voor "natuur II" aangewezen gronden zijn uitsluitend bestemd voor:

- a behoud, herstel en/of ontwikkeling van niet gecultiveerde landschappelijke natuurwaarden in de vorm van de levensgemeenschap moeras;
- b extensief dagrecreatief medegebruik.

7.2 *Beschrijving in hoofdlijnen*

Bij het ontwikkelen van de op de plankaart voor "natuur II" aangewezen gronden kunnen in ieder geval de volgende landschapselementen worden toegepast:

- a bloemrijk vochtig grasland;
- b sloten en greppels met begroeiing;
- c eiken- of elzen hakhoutwal of singels;
- d a-symmetrische poel.

7.3 *Bouwvoorschriften*

Op de gronden als bedoeld in artikel 7.1 mogen geen gebouwen, alsmede geen bouwwerken, geen gebouw zijnde, worden gebouwd, met uitzondering van vergunningsvrije bouwwerken.

7.4 *Gebruiksvoorschriften*

7.4.1 Onverminderd het bepaalde in artikel 10.1 (Verbod op gebruik in strijd met de bestemming), is het verboden de gronden te gebruiken of te laten gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met deze bestemming.

7.4.2 Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde in artikel 7.4.1, indien strikte toepassing daarvan leidt tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, welke beperking niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

7.4.3 Het is verboden op de in artikel 7.1 bedoelde gronden de volgende andere werken uit te voeren:

- a het vergraven, afgraven en egaliseren van gronden of het graven van sloten en/of poelen;
- b het aanbrengen van ondergrondse leidingen en daarmee verband houdende constructies;
- c het aanleggen, verbreden en verharderen paden of het aanbrengen van oppervlakteverhardingen.

7.5 *Strafbepaling*

Overtreding van het bepaalde in artikel 7.4.1 wordt aangemerkt als een strafbaar feit in de zin van artikel 1a, onder 2°, van de Wet op de economische delicten.

8.1 *Bestemmingsomschrijving*

De op de plankaart voor "Verkeersdoeleinden" aangewezen gronden zijn bestemd voor voet- en rijwielpaden.

8.2 *Bouwvoorschriften*

Op de gronden als bedoeld in artikel 8.1 zijn uitsluitend bouwwerken, geen gebouw zijnde toegestaan een en ander uitsluitend ten dienste van de bestemming.

8.3 *Gebruiksvoorschriften*

8.3.1 Onverminderd het bepaalde in artikel 10.1 (Verbod op gebruik in strijd met de bestemming), is het verboden de gronden en bouwwerken te gebruiken of te laten gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met deze bestemming.

8.3.2 Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde in artikel 8.3.1, indien strikte toepassing daarvan leidt tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, welke beperking niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

8.4 *Strafbepaling*

Overtreding van het bepaalde in artikel 8.3.1 wordt aangemerkt als een strafbaar feit in de zin van artikel 1a, onder 2^o, van de Wet op de economische delicten.

9.1 Bestemmingsomschrijving

De op de plankaart voor water aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a waterhuishoudkundige doeleinden (waaronder waterlopen);
- b ecologische verbindingzone;
- c daarbij behorende waterbouwkundige kunstwerken, zoals oeverbeschoeiingen, duikers, bruggen en stuwen;
- d schouwpaden en groenvoorzieningen.

9.2 Beschrijving in hoofdlijnen

Bij het ontwikkelen van de als water bestemde gronden dient in ieder geval het volgende landschapselement worden toegepast:

- a beek met een natuurlijke bedding en een overstromingszone;

9.3 Bouwvoorschriften

- 9.3.1 Op de gronden als bedoeld in artikel 9.1 mogen uitsluitend waterbouwkundige kunstwerken, geen gebouw zijnde, worden gebouwd, zoals oeverbeschoeiingen, duikers, bruggen en stuwen, voorzover deze bouwwerken ter plaatse noodzakelijk zijn in het kader van de waterbeheersing of voor verkeersdoeleinden, waaronder de ontsluiting van percelen.

- 9.3.2 De hoogte van deze bouwwerken, geen gebouw zijnde, mag niet meer dan 1,5 m bedragen.

9.4 Aanlegvergunning

- 9.4.1 Het is verboden zonder of in afwijking van een aanlegvergunning van burgemeester en wethouders op de in artikel 9.1 bedoelde gronden de volgende andere werken uit te voeren:

- a het vergraven, afgraven en egaliseren van gronden of het graven van sloten;
- b het aanbrengen van drainagevoorzieningen;
- c het aanbrengen van ondergrondse leidingen en daarmee verband houdende constructies;
- d het aanleggen, verbreden en verharderen paden of het aanbrengen van oppervlakteverhardingen.

- 9.4.2 Een aanlegvergunning als bedoeld in artikel 9.4.1 mag alleen en moet worden geweigerd indien door het uitvoeren van de andere werken, dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen blijvend onevenredig afbreuk wordt gedaan aan het functioneren van de watergang en hieraan door het stellen van voorwaarden niet of onvoldoende tegemoet kan worden gekomen.

- 9.4.3 Een aanlegvergunning als bedoeld in artikel 9.4.1 is niet vereist voor:

- a andere werken, die behoren tot het normale onderhoud en beheer;
- b andere werken, die op het tijdstip van het van kracht worden van het plan in uitvoering waren of konden worden uitgevoerd krachtens een vóór dat tijdstip geldende dan wel aangevraagde vergunning.

- 9.4.4 Bij het verlenen van een aanlegvergunning dient de Procedurebepaling (artikel 13) in acht te worden genomen.

9.5 Gebruiksvoorschriften

- 9.5.1 Onverminderd het bepaalde in artikel 10.1 (Verbod op gebruik in strijd met de bestemming), is het verboden de gronden en bouwwerken te gebruiken of te laten gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met deze bestemming.
- 9.5.2 Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde in artikel 9.5.1, indien strikte toepassing daarvan zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, welke beperking niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

9.6 Strafbepaling

Overtreding van het bepaalde in artikel 9.5.1 wordt aangemerkt als een strafbaar feit in de zin van artikel 1a, onder 2^o, van de Wet op de economische delicten.

3 OVERIGE BEPALINGEN

ARTIKEL 10 ALGEMENE GEBRUIKSBEPALING

10.1 *Verbod op gebruik in strijd met de bestemming*

Het is verboden de in het plan begrepen gronden en de daarop voorkomende bouwwerken te gebruiken op een wijze of tot een doel strijdig met de in het plan aan de grond gegeven bestemming(en).

10.2 *In ieder geval verboden*

Onder verboden gebruik als bedoeld in artikel 10.1 wordt in elk geval verstaan.

- a een gebruik van gronden als stort- en/of opslagplaats van grond en/of afval, met uitzondering van een zodanig gebruik voor het normale op de bestemming gerichte gebruik en onderhoud,
- b een gebruik van gronden als stallings- en/of opslagplaats van één of meer aan het gebruik onttrokken machines, voer-, vaar- of vliegtuigen, met uitzondering van een zodanig gebruik voor het normale op de bestemming gerichte gebruik en onderhoud,
- c een gebruik van gronden en bouwwerken voor inrichtingen als bedoeld in artikel 2.4 van het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer;
- d een gebruik van gronden en bouwwerken voor (detail)handel, met uitzondering van een zodanig gebruik dat uitdrukkelijk is toegestaan in of krachtens deze voorschriften;
- e een gebruik van gronden en bouwwerken voor een seks- of pornobedrijf dan wel een prostitutiebedrijf.

10.3 *Vrijstelling*

Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde in artikel 10.1, indien strikte toepassing daarvan leidt tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, welke beperking niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

10.4 *Strafbepaling*

Overtreding van het bepaalde in artikel 10.1 wordt aangemerkt als een strafbaar feit in de zin van artikel 1a, onder 2°, van de Wet op de economische delicten

ARTIKEL 11 OVERSCHRIJDING VAN BOUWGRENZEN

Bouwgrenzen, niet zijnde bestemmingsgrenzen, mogen, in afwijking van het bepaalde in hoofdstuk 2 van deze voorschriften, worden overschreden ten behoeve van tot gebouwen behorende stoepen, stoeptreden, trappen(huizen), galerijen, hellingbanen, funderingen, balkons, erkers, entreeportalen, veranda's en afdaken, mits.

- a de overschrijding niet meer bedraagt dan 1 m;
- b de hoogte van erkers, entreeportalen en veranda's niet meer bedraagt dan de hoogte van de eerste bouwlaag van het betreffende gebouw;
- c de breedte van erkers, entreeportalen en veranda's niet meer bedraagt dan 50% van de breedte van de betreffende gevel van het gebouw;
- d de afstand van deze bouwdelen tot de bestemmingsgrens minimaal 3 m bedraagt, daar waar het bestemmingsvlak grenst aan een bestemming "Verkeersdoeleinden" of "Verkeers- en verblijfsgebied"

ARTIKEL 12 ALGEMENE VRIJSTELLINGSBEVOEGDHEDEN

12.1 *Vrijstelling*

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd, mits geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het straat- en bebouwingsbeeld, de woonsituatie, de milieusituatie, de verkeersveiligheid, de sociale veiligheid en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden, vrijstelling te verlenen ten behoeve van:

- a het afwijken van de voorgeschreven maten voor de hoogte, oppervlakte en afstand van bouwwerken, dan wel een voorgeschreven bebouwingspercentage, eventueel met overschrijding van de *bouwgrenzen binnen een bestemmingsvlak*, mits de afwijking niet meer bedraagt dan 10% van de in deze voorschriften voorgeschreven maten,
- b het afwijken van bouwgrenzen en overige aanduidingen in het horizontale vlak op de plankaart, niet zijnde bestemmingsgrenzen, indien en voor zover afwijking noodzakelijk is uit een oogpunt van doelmatig gebruik van de grond, mits de afwijking ten opzichte van hetgeen op de plankaart is aangegeven niet meer dan 2,5 m bedraagt,
- c de bouw van hogere bouwwerken, geen gebouw zijnde, dan toestaan ingevolge deze voorschriften, met dien verstande dat de hoogte van de bouwwerken, geen gebouw zijnde, mag worden vergroot tot niet meer dan 10 m;
- d het oprichten van kunstwerken, geen gebouwen zijnde, tot een hoogte van maximaal 5 m;
- e het oprichten van zend-, ontvangst-, sirenemasten en masten ten behoeve van telecommunicatie, al dan niet op of aan gebouwen of andere bouwwerken, met een oppervlakte van niet meer dan 5 m² en een hoogte van niet meer dan 40 m, waarbij de mogelijkheden van gezamenlijk gebruik van deze voorzieningen zo veel mogelijk moeten worden benut

12.2 *Procedure*

Bij het verlenen van een aanlegvergunning dient de Procedurebepaling (artikel 13) in acht te worden genomen

ARTIKEL 13 PROCEDUREBEPALING

Bij het verlenen van een vrijstelling of een aanlegvergunning overeenkomstig deze voorschriften, dient bij de voorbereiding van het betreffende besluit de procedure als bedoeld in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht te worden gevolgd.

ARTIKEL 14 ANTI DUBBELTELBEPALING

Grond welke eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

ARTIKEL 15 OVERGANGSBEPALINGEN

15.1 *Overgangsbepaling met betrekking tot bouwen*

Bouwwerken, welke op het tijdstip van terinzagelegging van het ontwerp van het plan bestaan dan wel worden gebouwd of kunnen worden gebouwd met inachtneming van het bepaalde in of krachtens de Woningwet, en in enigerlei opzicht van het plan afwijken, mogen, mits de bestaande afwijkingen naar de aard en omvang niet worden vergroot:

- a gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
- b na het tenietgaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de bouwvergunning geschiedt binnen twee jaar na het tenietgaan.

15.2 *Vrijstellingsbepaling*

Burgemeester en wethouders kunnen vrijstelling verlenen van het bepaalde in artikel 15.1, dat de bestaande afwijkingen naar de omvang niet mogen worden vergroot, en toestaan dat een eenmalige vergroting plaatsvindt van de oppervlakte van de in artikel 15.1 toegelaten bouwwerken met niet meer dan 10%.

15.3 *Overgangsbepaling ten aanzien van het gebruik*

Het gebruik van gronden en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van het van kracht worden van het plan, mag worden voortgezet of gewijzigd, zolang en voor zover de strijdigheid van dat gebruik ten opzichte van het gebruik overeenkomstig de bestemmingen in het plan, naar de aard en omvang niet wordt vergroot.

15.4 *Uitzonderingen op het overgangsrecht*

15.4.1 Artikel 15.1 is niet van toepassing op bouwwerken, die weliswaar bestaan op het tijdstip van de terinzagelegging van het ontwerp van het plan, doch zijn gebouwd in strijd met het toen geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

15.4.2 Artikel 15.3 is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

ARTIKEL 16 SLOTBEPALING

Deze voorschriften kunnen worden aangehaald onder de titel:
voorschriften, deel uitmakende van de partiele herziening "Abcovenseweg" te Goirle.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van

De griffier,

De voorzitter,

.....

.....

Bijlage

BIJLAGE: STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN

Toelichting en motivering Staat van bedrijfsactiviteiten

Bedrijven en milieuzonering

In de planvoorschriften wordt verwezen naar de in deze bijlage opgenomen "Staat van bedrijfsactiviteiten". Deze Staat is gebaseerd op de brochure "Bedrijven en milieuzonering" van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG-uitgeverij, Den Haag, herziene editie 2001).

Deze brochure biedt een handreiking voor "een verantwoord inpassen van nieuwe bedrijvigheid in haar fysieke omgeving of voor het inpassen van nieuwe gevoelige functies nabij bestaande bedrijven".

Afstandsstappen

In de brochure is een lijst opgenomen van allerlei typen bedrijven en installaties.

Vervolgens is aan de hand van praktijkgegevens per bedrijfstype een inschatting gemaakt van de afstanden, waarvan het gewenst is dat die in acht worden genomen tussen het betreffende bedrijfstype en een "rustige woonwijk".

Er worden daarbij 10 "afstandsstappen" gehanteerd:

stap 1:	10 meter	stap 6:	300 meter
stap 2:	30 meter	stap 7:	500 meter
stap 3:	50 meter	stap 8:	700 meter
stap 4:	100 meter	stap 9:	1.000 meter
stap 5:	200 meter	stap 10:	1.500 meter

Grootste afstand

In de bedrijfslijst zijn met behulp van deze afstandsstappen de gewenste in acht te nemen afstanden aangegeven in verband geur, stof, geluid en gevaar vanwege een bepaald bedrijfstype.

Soms wordt tevens aangegeven of er sprake is van bijzondere omstandigheden, bijvoorbeeld van een sterke verkeersaantrekkende werking of van visuele hinder. In dat geval bestaat er aanleiding om een correctie toe te passen.

Voorbeeld; een station:

co-de	omschrijving	indices / afstanden							grootste afstand	categorie	opmerkingen
		geur	stof	geluid	gevaar	verkeer	visueel	continu			
601	1. stations	0	0	100	50	3	2	C	100	3	D

Nadat voor een bepaald bedrijfstype de verschillende in acht te nemen afstanden zijn bepaald, kan op eenvoudige wijze de "grootste afstand" afgelezen worden. De grootste afstand in de tabel voor een station bedraagt 100 m, voor de factor "geluid". Dit is dus de "grootste afstand" voor een station. Dit betekent dat een nieuwe "rustige woonwijk"

(in beginsel) op een afstand van minimaal 100 m van een bestaand station geprojecteerd dient te worden, en omgekeerd.

Daarbij dient aandacht te worden besteed aan het feit, dat een station een continu bedrijf kan zijn ("C"). Dit is met name van belang in verband met de factor "geluid" (zie "Bedrijven en milieuzonering", blz. 82).

Voorts is de opmerking "D" aangegeven. Dit staat voor "divers". Dit is een signaal dat er tussen stations onderling grote verschillen kunnen bestaan. Afhankelijk van het station moet worden bekeken of dit concrete station zwaarder of misschien juist lichter is dan het "gemiddelde station". Dit kan leiden tot een correctie voor wat betreft de inschaling in de bedrijfscategorie.

Soms meerdere afstandsstappen binnen één milieucategorie

Afhankelijk van de grootste van de in acht te nemen afstanden per milieu-indicator worden de bedrijfstypen ingeschaald in 6 milieucategorieën:

6 milieucategorieën	
grootste afstand	milieucategorie
bedrijfstype met grootste afstand tussen 0 en 10 meter	milieucategorie 1
grootste afstand 30 meter	milieucategorie 2
grootste afstand 50 en 100 meter	milieucategorie 3
grootste afstand 200 en 300 meter	milieucategorie 4
grootste afstand 500, 700 en 1.000 meter	milieucategorie 5
grootste afstand 1.500 meter en meer	milieucategorie 6

In de milieucategorieën 3, 4 en 5 komen dus meerdere afstandsklassen voor.

Binnen milieucategorie 3 komen bedrijfstypen voor met een maximum grootste afstand van 50 m en met een grootste afstand van 100 m. In de VNG-lijst worden beide bedrijfstypen geclassificeerd als een categorie 3-bedrijfsactiviteit.

In verband met dit onderscheid kan een verfijning worden doorgevoerd. Hierbij worden de categorie 3-bedrijfstypen met een grootste afstand van 50 meter geclassificeerd als categorie 3a-bedrijf (of 3.I of 3.A) en categorie 3-bedrijfstypen met een grootste afstand van 100 meter als een categorie 3b-bedrijf (of 3.II of 3.B).

Hetzelfde geldt m.m. voor de andere categorieën.

Afstand tot "rustige woonwijk"

Zoals hierboven is aangegeven, worden de in acht te nemen afstanden per milieu-indicator bepaald in de relatie tussen een bedrijfsactiviteit en een "rustige woonwijk".

In de praktijk zal echter niet altijd sprake zijn van een "rustige woonwijk". Het kan ook gaan om een drukke woonwijk, een centrumgebied, een landelijk gebied zonder woningen, een landelijk gebied met woningen, een gebied waarin reeds (andere vormen) van bedrijvigheid aanwezig zijn, een water-/bodembeschermingsgebied, een stiltegebied, een natuurgebied of een gebied met verblijfsrecreatieve functies.

In verband hiermee is in de VNG-brochure (op blz. 44) een algemene correctietabel opgenomen. Met behulp van de correctietabel kunnen de gewenste afstanden per milieu-indicator worden gecorrigeerd en kan vervolgens ook de vanuit de specifieke omgeving gewenste "grootste afstand" nader worden bepaald.

correctietabel							
omgevingstype	indicatieve typering gevoeligheid naar milieuaspect						
	geur	stof	geluid	gevaar	verkeer	visueel	bodem
rustige woonwijk							
drukke woonwijk			-	!	-		
gemengd gebied			-		-	-	
landelijk gebied zonder woningen	-	-	-	-	-	!	
landelijk gebied met woningen	-	-	!	-	-	!	
bedrijvigheid	!	-	-	-	-	-	
grondwater-/ bodembeschermingsgebied							!
stillegebied			!		!	!	
natuurgebied	-	-	!	-	!	!	
verblijfsrecreatie				-		!	

Voor een omschrijving van de omgevingstypen wordt verwezen naar blz. 45 van "Bedrijven en milieuzonering". In de daar opgenomen tabel wordt ook nader verklaard waarom er aanleiding kan bestaan om een correctie naar boven of beneden toe te passen.

Een "!" geeft aan, dat er aanleiding kan bestaan om tot een verzwaring te komen. Bijvoorbeeld omdat een dergelijk bedrijfstype in relatie tot de betreffende omgeving zwaarder geclassificeerd moet worden. Er kan in dat geval ook aanleiding bestaan om in het milieuspoor aanvullende voorwaarden te stellen.

Een "-" geeft aan dat er aanleiding kan bestaan om te komen tot een kortere afstand. Bijvoorbeeld omdat het bedrijfstype in het betreffende gebied gemakkelijker inpasbaar is. Vervolgens kan de nieuwe grootste afstand bepaald worden. Deze grootste afstand kan resulteren in een lichtere of zwaardere milieucategorie. Hierbij kan weer bovenstaande tabel ("6 milieucategorieën") worden gehanteerd.

Indicatief karakter van de lijst

De correctietabel geeft nog eens aan hoe indicatief de in de bedrijfslijst genoemde afstanden zijn en dat er daarom aanleiding bestaat om de in acht te nemen afstand steeds kritisch te beoordelen. Het is noodzakelijk om bij de toetsing van een nieuwe ontwikkeling steeds rekening te houden met alle bijzondere omstandigheden van het specifieke geval. Binnen één bedrijfssoort kan zich een grote diversiteit voordoen. In het gegeven voorbeeld van stations; daarin komt een grote diversiteit voor. Er zijn immers hele kleine stations, die niet continu in bedrijf zijn, maar ook hele grote, die volcontinu werken. Vanzelfsprekend heeft een groot, continu station doorgaans ook een grotere invloed op het leefmilieu in de omgeving. Bijzondere omstandigheden kunnen er echter weer toe leiden dat dit toch niet of relatief minder het geval is. Bijvoorbeeld in geval van ingrijpende isolatie.

Specifieke afstands- of milieunormen

Naast de indicatieve normen van "Bedrijven en milieuzonering" kunnen voor bepaalde bedrijven of bedrijfsonderdelen ook nog andere specifieke normen gelden.

- Denk bijvoorbeeld aan normen op grond van AMvB's Wet milieubeheer.

- Als voorbeeld kan ook een LPG-installatie worden genoemd. Hiervoor gelden bijzondere in acht te nemen afstanden, afhankelijk van de zogenaamde "doorzet" van het concrete LPG-station.
- Speciale geluids- of afstandsnormen kunnen voortvloeien uit de Wet geluidhinder of een gemeentelijk MIG (modernisering instrumentarium geluidhinder).
- Ander voorbeeld: een opslag van gevaarlijke stoffen dient niet alleen te voldoen aan de afstandsnorm uit de bedrijfslijst, maar behoeft, afhankelijk van de aard en hoeveelheid van de stoffen, ook een extern veiligheidsonderzoek (EVR), in het kader waarvan een kwantitatieve risicoanalyse wordt gemaakt. Daaruit kunnen weer bijzondere afstandsnormen voortvloeien, samenhangend met individueel en groepsrisico.

Naast bijzondere regelgeving voor bijzondere bedrijfsactiviteiten is het noodzakelijk om ook te kijken naar:

- meerdere activiteiten per inrichting;
- eventuele cumulatie van activiteiten; en
- een mogelijk domino-effect.

Soms lijkt een bedrijf bijvoorbeeld op het eerste oog een meubelfabriek (categorie 3), maar blijkt pas bij nader onderzoek, dat er ook wordt gewerkt met bijvoorbeeld creosootolie. In dat geval moet het bedrijf in beginsel als een categorie 4-bedrijf worden geclassificeerd.

Dit kan zich ook voordoen als bijvoorbeeld binnen een relatief licht bedrijf een relatief zware installatie wordt gebruikt.

Ontwikkelingen

De bedrijvenlijst van de VNG is in de loop der jaren al enkele keren herzien. Door nieuwe technische vindingen kan de milieubelasting vanwege een bepaald bedrijf op een of meerdere punten afnemen.

Bij een bedrijfsbestemming kan hierop ingespeeld worden door een vrijstelling toe te passen. Is een activiteit immers niet genoemd in de Staat van bedrijfsactiviteiten, of behoort deze activiteit formeel tot een hogere milieucategorie dan is toegestaan, dan kan deze activiteit niettemin worden toegestaan indien de feitelijke invloed van de activiteit op de omgeving in milieuhygiënisch opzicht overeenkomt met de rechtstreeks toegestane of lichtere activiteiten. Dan kan hiervoor onder voorwaarden vrijstelling verleend worden. Dit kan bijvoorbeeld het geval zijn, indien het om een relatief kleinschalige activiteit gaat of indien bij de concreet voorgestane activiteit maatregelen zijn getroffen die tot een verlaging van categorie leiden.

Opslagen en installaties

In eerdere drukken van "Bedrijven en milieuzonering" was één bedrijfslijst opgenomen, waarvan een lijstje van opslagen en installaties deel uitmaakte. In de huidige versie van "Bedrijven en milieuzonering" is ervoor gekozen de opslagen en installaties in een afzonderlijke tabel onder te brengen (tabel 2; blz. 132 en volgende). Deze lijst is ook bij deze voorschriften opgenomen.

Reden voor de aparte lijst was dat het hierbij doorgaans niet om zelfstandige "inrichtingen" gaat, maar om onderdelen van de bedrijfsvoering.

De lijst van opslagen en installaties is van belang om een nadere differentiatie in de zonering aan te brengen. Naast de algemene afstand op basis van het bedrijfstype kan

aan de hand van de "lijst van opslagen en installaties" de in acht te nemen afstand in verband met de betreffende installatie worden bepaald.

Wijziging van bedrijfsactiviteit

Verwijzing naar categorieën uit de "Staat van bedrijfsactiviteiten" maakt het mogelijk om ter plaatse van een bestaand bedrijf ook een andere of nieuwe bedrijfsactiviteit te vestigen, zonder dat daartoe wijziging van de bestemming noodzakelijk is, mits deze nieuwe activiteit ook werkelijk binnen de toegestane milieucategorie(ën) valt.

De Staat kan ook een aanknopingspunt vormen om andere - zwaardere - categorieën te kunnen vestigen door middel van vrijstelling. Als voorwaarde geldt dan wel, dat de invloed op de omgeving van de nieuwe activiteit in milieuhygiënisch opzicht vergelijkbaar dient te zijn met de toegelaten vormen van bedrijvigheid.

Coördinatie

De concrete beslissing of een (ander) bedrijf ter plaatse is toegestaan zal steeds ook afhangen van de eisen die in het kader van de milieuwetgeving worden gesteld.

Voorts dient op grond van artikel 52 Woningwet een aanvraag om een bouwvergunning voor een bedrijf aangehouden te worden in afwachting van een voor de betrokken inrichting vereiste milieuvergunning. Deze combinatie van bepalingen biedt tot op zekere hoogte een garantie dat er zich geen onacceptabele hindersituaties zullen gaan voordoen.

Bedrijfslijst in bestemmingsplan

Diverse uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak geven aan dat in een bestemmingsplan niet kan worden volstaan met het verwijzen naar (bepaalde categorieën uit) de brochure "Bedrijven en milieuzonering".

Doorgaans wordt de verwijzing opgenomen in een bedrijfsbestemming. In dat geval is het ongewenst dat door de verwijzing naar de integrale lijst ook verwezen wordt naar bedrijfsactiviteiten die een gebruiksvorm vertegenwoordigen die in strijd is met deze bedrijfsbestemming.

Voorbeeld: Op een bedrijventerrein met de bestemming "Bedrijven" worden bedrijfsactiviteiten toegestaan in de milieucategorieën 1 tot en met 3 van een bij het plan gevoegde Staat van bedrijfsactiviteiten. De uitoefening van een restaurant valt als bedrijfsactiviteit binnen deze drie categorieën. Het gebruik van gronden en/of opstallen voor horecadoeleinden - of bijvoorbeeld ook voor agrarische doeleinden of detailhandel - is echter een vorm van gebruik die niet altijd gewenst is op en doorgaans ook in strijd is met een bedrijfsbestemming.

Afhankelijk van de aard van het bestemmingsplan (toepassingsgebied) en de wijze waarop de planvoorschriften gebruik maken van een verwijzing naar een Staat van bedrijfsactiviteiten, is derhalve bij ieder bestemmingsplan steeds een selectie van bedrijfstypen noodzakelijk.

Beter is het derhalve om in dat geval de lijst na te lopen op dergelijke strijdige vormen van gebruik. Daarbij dient er echter weer wel rekening mee gehouden te worden dat in één en hetzelfde bestemmingsplan de "Staat" op verschillende manieren kan worden gebruikt. Bijvoorbeeld om toegestane activiteiten aan te geven of om het kader aan te geven voor de toepassing van een vrijstellingsbevoegdheid.

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN

SBIi-code	omschrijving	categorie
	- destructiebedrijven	5
	- beender-, veren-, vis-, en vleesmeelfabriek	5
	- drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoed	4b
	- drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoed	5
	- mengvoeder, p.c. < 100 t/u	4a
	- mengvoeder, p.c. ≥ 100 t/u	4b
1572	Vervaardiging van voer voor huisdieren	4a
1581	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen:	
	- v.c. < 2500 kg meel/week	2
	- brood- en beschuitfabrieken	3b
1582	Banket, biscuit- en koekfabrieken	3b
1583	Suikerfabrieken:	
	- v.c. < 2.500 t/j	5
	- v.c. ≥ 2.500 t/j	5
1584	Verwerking cacaobonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk:	
	- cacao- en chocoladefabrieken	5
	- suikerwerkfabrieken zonder suiker branden	3b
	- suikerwerkfabrieken met suiker branden	4b
1585	Deegwarenfabrieken	3
1586	Koffiebranderijen en theepakkerijen:	
	- koffiebranderijen	5
	- theepakkerijen	3b
1587	Vervaardiging van azijn, specerijen en kruiden	4a
1589	Vervaardiging van overige voedingsmiddelen	4a
1589.1	Bakkerijgrondstoffenfabrieken	4a
1589.2	Bakmeel- en puddingpoederfabrieken	4a
1589.2	Soep- en soeparomafabrieken:	
	- zonder poederdrogen	3a
	- met poederdrogen	4b
1591	Destilleerderijen en likeurstokerijen	4b
1592	Vervaardiging van ethylalcohol door gisting:	
	- p.c. < 5.000 t/j	4a
	- p.c. ≥ 5.000 t/j	4b
1593 t/m 1595	Vervaardiging van wijn, cider e.d.	2
1596	Bierbrouwerijen	4b
1597	Mouterijen	4b
1598	Mineraalwater- en frisdrankfabrieken	3b
16	Verwerking van tabak	
160	Tabakverwerkende industrie	4a
17	Vervaardiging van textiel	
171	Bewerken en spinnen van textielvezels	3b
172	Weven van textiel:	

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN

SBI-code	omschrijving	categorie
	- aantal weefgetouwen < 50	3b
	- aantal weefgetouwen ≥ 50	4b
173	Textielveredelingsbedrijven	3a
174, 175	Vervaardiging van textielwaren	3a
1751	Tapijt-, kokos- en vloermattenfabrieken	4a
176, 177	Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen	3a
18	Vervaardiging van kleding; bereiden en verven van bont	
181	Vervaardiging kleding van leer	3a
182	Vervaardiging van kleding en -toebehoren (excl. Van leer)	2
183	Bereiden en verven van bont; vervaardiging van artikelen van bont	3a
19	Vervaardiging van leer en lederwaren (excl. Kleding)	
191	Lederfabrieken	4b
192	Lederwarenfabrieken (excl. Kleding en schoeisel)	3a
193	Schoenenfabrieken	3a
20	Houtindustrie en vervaardiging artikelen van hout, riet, kurk e.d.	
2010.1	Houtzagerijen	3b
2010.2	Houtconserveringsbedrijven:	
	- met creosootolie	4b
	- met zoutoplossingen	3a
202	Fineer- en plaatmaterialenfabrieken	3b
203, 204	Timmerwerf fabrieken	3b
205	Kurkwaren-, riet- en vlechtwerf fabrieken	2
21	Vervaardiging van papier, karton en papier- en kartonwaren	
2111	Vervaardiging van pulp	4a
2112	Papier- en kartonfabrieken:	
	- p.c. < 3 t/u	3a
	- p.c. 3 - 15 t/u	4a
	- p.c. ≥ 15 t/u	4b
212	Papier- en kartonwarenfabrieken	3b
2121.2	Golfkartonfabrieken:	
	- p.c. < 3 t/u	3b
	- p.c. ≥ 3 t/u	4a
22	Uitgeverijen, drukkerijen en reproductie van opgenomen media	
221	Uitgeverijen (kantoren)	1
2221	Drukkerijen van dagbladen	3b
2222	Drukkerijen (vlak- en rotatie-diepdrukkerijen)	3b
2222.6	Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen	2
2223	Grafische afwerking	1
2223	Binderijen	2

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN

SBI-code	omschrijving	categorie
2224	Grafische reproductie en zetten	2
2225	Overige grafische activiteiten	2
223	Reproductiebedrijven opgenomen media	1
23	Aardolie-/steenkoolverwerk. ind.; Bewerking splijt-/kweekstoffen	
231	Cokesfabrieken	5
2320.2	Smeeroliën- en vettenfabrieken	3b
2320.2	Recyclingbedrijven voor afgewerkte olie	4b
2320.2	Aardolieproduktenfabrieken n.e.g.	4b
24	Vervaardiging van chemische produkten	
2411	Vervaardiging van industriële gassen:	
	- luchtscheidingsinstallatie v.c. ≥ 10 t/d lucht	5
	- overige gassenfabrieken, niet explosief	5
	- overige gassenfabrieken, explosief	5
2412	Kleur- en verfstoffenfabrieken	4a
2413	Anorg. chemische grondstoffenfabrieken:	
	- niet vallend onder "post-seveso-richtlijn"	4b
	- vallend onder "post-seveso-richtlijn"	5
2414.1	Organ. Chemische grondstoffenfabrieken:	
	- niet vallend onder "post-seveso-richtlijn"	4b
	- vallend onder "post-seveso-richtlijn"	5
2414.1	Methanolfabrieken:	
	- p.c. < 100.000 t/j	4a
	- p.c. ≥ 100.000 t/j	4b
2414.2	Vetzuren en alkanolenfabrieken (niet synth.):	
	- p.c. < 50.000 t/j	4b
	- p.c. ≥ 50.000 t/j	5
2415	Kunstmeststoffenfabrieken	5
2416	Kunstharsenfabrieken e.d.	5
242	Landbouwchemicaliënfabrieken:	
	- fabricage	5
	- formulering en afvullen	5
243	Verf, lak en vernisfabrieken	4b
2441	Farmaceutische grondstoffenfabrieken:	
	- p.c. < 1.000 t/j	4b
	- p.c. ≥ 1.000 t/j	5
2442	Farmaceutische produktenfabrieken:	
	- formulering en afvullen geneesmiddelen	3a
	- verbandmiddelenfabrieken	2
2451	Zeep-, was- en reinigingsmiddelenfabrieken	4b
2452	Parfumerie- en cosmeticafabrieken	4b
2461	Kruit-, vuurwerk-, en springstoffenfabrieken	5
2462	Lijm- en plakmiddelenfabrieken:	

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN

SBIi-code	omschrijving	categorie
	- zonder dierlijke grondstoffen	3b
	- met dierlijke grondstoffen	5
2464	Fotochemische produktenfabrieken	3b
2466	Chemische kantoorbenodigdhedenfabrieken	3a
2466	Overige chemische produktenfabrieken n.e.g.	4a
247	Kunstmatige synthetische garen- en vezelfabrieken	4b
25	Vervaardiging van produkten van rubber en kunststof	
2511	Rubberbandenfabrieken	4b
2512	Loopvlakvernieuwingsbedrijven:	
	- vloeropp. < 100 m2	3a
	- vloeropp. ≥ 100 m2	4a
2513	Rubber-artikelenfabrieken	3b
252	Kunststofverwerkende bedrijven:	
	- zonder fenolharsen	4a
	- met fenolharsen	4b
26	Vervaardiging van glas, aardewerk, cement-, kalk- en gipsprodukten	
261	Glasfabrieken:	
	- glas en glasprodukten, p.c. < 5.000 t/j	3b
	- glas en glasprodukten, p.c. ≥ 5.000 t/j	4b
	- glaswol en glasvezels, p.c. < 5.000 t/j	4b
	- glaswol en glasvezels, p.c. ≥ 5.000 t/j	5
2615	Glasbewerkingsbedrijven	3a
262, 263	Aardewerkfabrieken:	
	- vermogen elektrische ovens totaal < 40 kw	3a
	- vermogen elektrische ovens totaal ≥ 40 kw	3b
264	Baksteen en baksteenelementenfabrieken	4a
264	Dakpannenfabrieken	4a
2651	Cementfabrieken:	
	- p.c. < 100.000 t/j	5
	- p.c. ≥ 100.000 t/j	5
2652	Kalkfabrieken:	
	- p.c. < 100.000 t/j	4a
	- p.c. ≥ 100.000 t/j	5
2653	Gipsfabrieken:	
	- p.c. < 100.000 t/j	4a
	- p.c. ≥ 100.000 t/j	5
2661.1	Betonwarenfabrieken:	
	- zonder persen, triltafels en bekistingtrille	4a
	- met persen, triltafels of bekistingtrillers,	4b
	- met persen, triltafels of bekistingtrillers,	5
2661.2	Kalkzandsteenfabrieken:	
	- p.c. < 100.000 t/j	3b

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN

SBIi-code	omschrijving	categorie
	- p.c. $\geq$ 100.000 t/j	4b
2662	Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken	3b
2663, 2664	Betonmortelcentrales:	
	- p.c. $<$ 100 t/u	3b
	- p.c. $\geq$ 100 t/u	4b
2665, 2666	Vervaardiging van produkten van beton, (vezel)cement en gips:	
	- p.c. $<$ 100 t/d	3b
	- p.c. $\geq$ 100 t/d	4b
267	Natuursteenbewerkingsbedrijven:	
	- zonder breken, zeven en drogen	3b
	- met breken, zeven of drogen, v.c. $<$ 100.000 t/j	4b
	- met breken, zeven of drogen, v.c. $\geq$ 100.000 t/j	5
2681	Slijp- en polijstmiddelen fabrieken	3a
2682	Bitumineuze materialenfabrieken:	
	- p.c. $<$ 100 t/u	4b
	- p.c. $\geq$ 100 t/u	5
2682	Isolatiematerialenfabrieken (excl. Glaswol):	
	- steenwol, p.c. $\geq$ 5.000 t/j	4b
	- overige isolatiematerialen	4a
2682	Minerale produktenfabrieken n.e.g.	3b
2682	Asfaltcentrales	4a
27	Vervaardiging van metalen	
271	Ruwijzer- en staalfabrieken:	
	- p.c. $<$ 1.000 t/j	5
272	IJzeren- en stalenbuizenfabrieken:	
	- p.o. $<$ 2.000 m ²	5
	- p.o. $\geq$ 2.000 m ²	5
273	Draadtrekkerijen, koudbandwalserijen en profielzetterijen:	
	- p.o. $<$ 2.000 m ²	4b
	- p.o. $\geq$ 2.000 m ²	5
274	Non-ferro-metaalfabrieken:	
	- p.c. $<$ 1.000 t/j	4b
	- p.c. $\geq$ 1.000 t/j	5
274	Non-ferro-metaalwalserijen, -trekkerijen e.d.:	
	- p.o. $<$ 2.000 m ²	5
	- p.o. $\geq$ 2.000 m ²	5
2751, 2752	IJzer- en staalgietereien/ -smelterijen:	
	- p.c. $<$ 4.000 t/j	4b
	- p.c. $\geq$ 4.000 t/j	5
2753, 2754	Non-ferro-metaalgietereien/ -smelterijen:	
	- p.c. $<$ 4.000 t/j	4b
	- p.c. $\geq$ 4.000 t/j	5

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN

SBIi-code	omschrijving	categorie
28	Vervaard. Van produkten van metaal (excl. Mach./transportmidd.)	
281	Constructiewerkplaatsen:	
	- gesloten gebouw	3b
	- in open lucht, p.o. < 2.000 m2	4a
	- in open lucht, p.o. ≥ 2.000 m2	4b
2821	Tank- en reservoirbouwbedrijven:	
	- p.o. < 2.000 m2	4b
	- p.o. ≥ 2.000 m2	5
2822, 2830	Vervaardiging van verwarmingsketels, radiatoren en stoomketels	4a
284	Stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijven	4a
284	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d.	3b
2851	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven:	
	- algemeen	3a
	- scoperen (opspuiten van zink)	3a
	- thermisch verzinken	3b
	- thermisch vertinnen	3b
	- mechanische oppervlaktebehandeling (slijpen, polijsten)	3a
	- anodiseren, eloxeren	3b
	- chemische oppervlaktebehandeling	3b
	- emaileren	3b
	- galvaniseren (vernikkelen, verchromen, verzinken, verkoperen ed)	2
	- stralen	4a
	- metaalharden	3b
	- lakspuiten en moffelen	3b
2852	Overige metaalbewerkende industrie	3b
287	Grofsmederijen, anker- en kettingfabrieken:	
	- p.o. < 2.000 m2	4a
	- p.o. ≥ 2.000 m2	5
287	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.	3b
29	Vervaardiging van machines en apparaten	
29	Machine- en apparatenfabrieken:	
	- p.o. < 2.000 m2	3b
	- p.o. ≥ 2.000 m2	4a
	- met proefdraaien verbrandingsmotoren ≥ 1 mw	4b
30	Vervaardiging van kantoormachines en computers	
30	Kantoormachines- en computerfabrieken	3a
31	Vervaardiging van over. Elektr. Machines, apparaten en benodigdh.	
311	Elektromotoren- en generatorenfabrieken	4a
312	Schakel- en installatiemateriaalfabrieken	4a
313	Elektrische draad- en kabelfabrieken	4a
314	Accumulatoren- en batterijenfabrieken	3b

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN

SBIi-code	omschrijving	categorie
315	Lampenfabrieken	4b
316	Elektrotechnische industrie n.e.g.	3a
32	Vervaardiging van audio-, video-, telecom-apparaten en -benodigdh.	
321 t/m 323	Vervaardiging van audio-, video- en telecom-apparatuur e.d.	3a
3210	Fabrieken voor gedrukte bedrading	3a
33	Vervaardiging van medische en optische apparaten en instrumenten	
33	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten e.d.	2
34	Vervaardiging van auto's, aanhangwagens en opleggers	
341	Autofabrieken en assemblagebedrijven	
	- p.o. < 10.000 m2	4a
	- p.o. ≥ 10.000 m2	4b
3420.1	Carrosseriefabrieken	4a
3420.2	Aanhangwagen- en opleggerfabrieken	4a
343	Auto-onderdelenfabrieken	3b
35	Vervaardiging van transportmiddelen (excl. auto's, aanhangwagens)	
351	Scheepsbouw- en reparatiebedrijven:	
	- houten schepen	3a
	- kunststof schepen	3b
	- metalen schepen < 25 m	4a
	- metalen schepen ≥ 25m en/of proefdraaien motoren ≥ 1 mw	5
3511	Scheepssloperijen	5
352	Wagonbouw- en spoorwegwerkplaatsen:	
	- algemeen	3b
	- met proefdraaien van verbrandingsmotoren ≥ 1 mw	4b
353	Vliegtuigbouw en -reparatiebedrijven:	
	- zonder proefdraaien motoren	4a
	- met proefdraaien motoren	5
354	Rijwiel- en motorrijwiel fabrieken	3b
355	Transportmiddelenindustrie n.e.g.	3b
36	Vervaardiging van meubels en overige goederen n.e.g.	
361	Meubelfabrieken	3b
362	Fabricage van munten, sieraden e.d.	2
363	Muziekinstrumentenfabrieken	2
364	Sportartikelenfabrieken	3a
365	Speelgoedartikelenfabrieken	3a
366	Vervaardiging van overige goederen n.e.g.	3a
37	Voorbereiding tot recycling	
371	Metaal- en autoschredders	5

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN

SBI-code	omschrijving	categorie
372	Puinbrekerijen en -malerijen:	
	- v.c. < 100.000 t/j	4b
	- v.c. ≥ 100.000 t/j	5
372	Rubberregeneratiebedrijven	4b
372	Afvalscheidingsinstallaties	4b
40	Productie en distrib. Van stroom, aardgas, stoom en warm water	
40	Elektriciteitsproductiebedrijven (vermogen ≥ 50 mw)	
	- kolengestookt	5
	- oliegestookt	5
	- gasgestookt	5
	- warmte-kracht-installaties (gas)	5
40	Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:	
	- < 10 mva	2
	- 10 - 100 mva	3a
	- 100 - 200 mva	3b
	- 200 - 1000 mva	4b
	- ≥ 1000 mva	5
40	Gasdistributiebedrijven:	
	- gascompressorstations vermogen < 100 mw	4b
	- gascompressorstations vermogen ≥ 100 mw	5
	- gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	2
	- gasontvang- en -verdeelstations, cat. D	3b
40	Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:	
	- stadsverwarming	3b
	- blokverwarming	2
41	Winning en distributie van water	
41	Waterwinning-/ bereiding- bedrijven:	
	- met chloorgas	5
	- bereiding met chloorbleekloog e.d. en/of straling	3a
41	Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:	
	- < 1 mw	2
	- 1 - 15 mw	3b
	- ≥ 15 mw	4b
45	Bouwnijverheid	
45	Bouwbedrijven en aannemersbedrijven met werkplaats	3a
50	Handel/reparatie van auto's, motorfietsen; benzineservicestations	
501, 502, 504	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2
5020.4	Autoplaatwerkerijen	3b
5020.4	Autobeklederijen	1
5020.4	Autospuitinrichtingen	3a
5020.5	Autowasserijen	2

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN

SBIi-code	omschrijving	categorie
503, 504	Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	2
505	Benzineservisestations:	
	- met lpg	3b
	- zonder lpg	2
51	Groothandel en handelsbemiddeling	
511	Handelsbemiddeling (kantoren)	1
5121	Grth in akkerbouwprodukten en veevoeders	2
5122	Grth in bloemen en planten	2
5123	Grth in levende dieren	3b
5124	Grth in huiden, vellen en leder	3a
5125, 5131	Grth in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptie-aardappelen	2
5132, 5133	Grth in vlees, vleeswaren, zuivelprodukten, eieren, spijsoliën	2
5134	Grth in dranken	2
5135	Grth in tabaksprodukten	2
5136	Grth in suiker, chocolade en suikerwerk	2
5137	Grth in koffie, thee, cacao en specerijen	2
5138, 5139	Grth in overige voedings- en genotmiddelen	2
514	Grth in overige consumentenartikelen	2
5151.1	Grth in vaste brandstoffen:	
	- klein, lokaal verzorgingsgebied	3b
	- kolenterminal, opslag opp. ≥ 2.000 m ²	5
5151.2	Grth in vloeibare en gasvormige brandstoffen:	
	- vloeistoffen, o.c. < 100.000 m ³	4a
	- vloeistoffen, o.c. ≥ 100.000 m ³	5
	- tot vloeistof verdichte gassen	4b
5151.3	Grth minerale olieprodukten (excl. Brandstoffen)	3b
5152.1	Grth in metaalertsen:	
	- opslag opp. < 2.000 m ²	4b
	- opslag opp. ≥ 2.000 m ²	5
5152.2 /,3	Grth in metalen en -halfabrikaten	3b
5153	Grth in hout en bouwmaterialen	3a
5154	Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur	3a
5155.1	Grth in chemische produkten	3b
5156	Grth in overige intermediaire goederen	2
5157	Autosloperijen	3b
5157.2 /,3	Overige groothandel in afval en schroot	3b
5162	Grth in machines en apparaten	2
517	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.)	2
60	Vervoer over land	
601	Spoorwegen:	
	- stations	3b
	- rangeerterreinen, overslagstations (zonder rangeerheuvel)	4b

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN

SBII-code	omschrijving	categorie
6021.1	Bus-, tram- en metrostations en -remises	3b
6022	Taxibedrijven, taxistandplaatsen	2
6023	Touringcarbedrijven	3b
6024	Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks)	3b
603	Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	3a
61, 62	Vervoer over water / door de lucht	
61, 62	Vervoersbedrijven (uitsluitend kantoren)	1
63	Dienstverlening t.b.v. het vervoer	
6311.1	Laad-, los- en overslagbedrijven t.b.v. zeeschepen:	
	- containers	5
	- stukgoederen	4b
	- erten, mineralen e.d., opslagopp. ≥ 2.000 m ²	5
	- granen of meelsoorten, v.c. ≥ 500 t/u	5
	- steenkool, opslagopp. ≥ 2.000 m ²	5
	- olie, lpg, e.d.	5
	- tankercleaning	4b
6311.2	Laad-, los- en overslagbedrijven t.b.v. binnenvaart:	
	- containers	4b
	- stukgoederen	3b
	- erten, mineralen, e.d., Opslagopp. < 2.000	4b
	- erten, mineralen, e.d., Opslagopp. ≥ 2.000	5
	- granen of meelsoorten, v.c. < 500 t/u	4b
	- granen of meelsoorten, v.c. ≥ 500 t/u	5
	- steenkool, opslagopp. < 2.000 m ²	4b
	- steenkool, opslagopp. ≥ 2.000 m ²	5
	- olie, lpg, e.d.	5
	- tankercleaning	4b
6312	Veem- en pakhuisbedrijven, koelhuizen	3a
6321	Autoparkeerterreinen, parkeergarages	2
6322, 6323	Overige dienstverlening t.b.v. vervoer (kantoren)	1
633	Reisorganisaties	1
634	Expediteurs, cargadoors (kantoren)	1
64	Post en telecommunicatie	
641	Post- en koeriersdiensten	2
642	Telecommunicatiebedrijven	1
642	Tv- en radiozenders (zie ook tabel 2: zendinstallaties)	2
70	Verhuur van en handel in onroerend goed	
70	Verhuur van en handel in onroerend goed	1
71	Verhuur van transportmiddelen, machines, andere roerende goederen	

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN

SBIi-code	omschrijving	categorie
711	Personenautoverhuurbedrijven	2
712	Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (excl. personenauto's)	3a
713	Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	3a
714	Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	2
72	Computerservice- en informatietechnologie	
72	Computerservice- en informatietechnologie-bureau's e.d.	1
73	Speur- en ontwikkelingswerk	
731	Natuurwetenschappelijk speur- en ontwikkelingswerk	2
732	Maatschappij- en geesteswetenschappelijk onderzoek	1
74	Overige zakelijke dienstverlening	
74	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1
747	Reinigingsbedrijven voor gebouwen	3a
7481.3	Foto- en filmontwikkelcentrales	2
7484.3	Veilingen voor landbouw- en visserijprodukten	4a
7484.4	Veilingen voor huisraad, kunst e.d.	1
75	Openbaar bestuur, overheidsdiensten, sociale verzekeringen	
75	Openbaar bestuur (kantoren e.d.)	2
7522	Defensie-inrichtingen	4a
7525	Brandweerkazernes	3a
90	Milieudienstverlening	
9000.1	Rwzi's en gierverwerkingsinricht., Met afdekking voorbezinktanks:	
	- < 100.000 i.e.	4a
	- 100.000 - 300.000 i.e.	4b
	- ≥ 300.000 i.e.	5
9000.2	Vuillophaal-, straatreinigingsbedrijven e.d.	3a
9000.2	Gemeentewerven (afval-inzameldepots)	3a
9000.3	Afvalverwerkingsbedrijven:	
	- mestverwerking/korrelfabrieken	5
	- kabelbranderijen	3b
	- pathogeen afvalverbranding (voor ziekenhuizen)	3a
	- oplosmiddeltherugwinning	3b
	- afvalverbrandingsinrichtingen, thermisch vermogen > 75 mw	4b
	- verwerking fotochemisch en galvano-afval	2
9000.3	Vuilstortplaatsen	4b
9000.3	Vuiloverslagstations	4b
9000.3	Composteerbedrijven:	
	- open	5
	- gesloten	3b

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN

SBI-code	omschrijving	categorie
93	overige dienstverlening	
9301.1	Wasserijen en strijkinrichtingen	3a
9301.1	Tapijtreinigingsbedrijven	3a
9301.2	Chemische wasserijen en ververijen	2
9301.3	Wasverzendinrichtingen	2

19

BIJLAGE: LIJST VAN OPSLAGEN EN INSTALLATIES

Onderstaande tabel bevat gegevens voor opslagen en installaties.

De aangegeven categorieën zijn indicatief.

Zij vormen een vertaling van de in de publicatie "Bedrijven en milieuzonering" aangegeven 'grootste afstand', waarbij de volgende matrix is gehanteerd:

categorie 1	0 of 10 m
categorie 2	30 m
categorie 3a	50 m
categorie 3b	100 m
categorie 4a	200 m
categorie 4b	300 m
categorie 5	500, 700 of 1.000 m
categorie 6	1.500 m

OPSLAGEN EN INSTALLATIES

omschrijving	grootste afstand	categorie
Opslagen		
Opslagen gevaarlijke stoffen		
Butaan, propaan, lpg:		
- bovengronds, < 2 m3	30	2
- bovengronds, 2 - 8 m3	50	3a
- bovengronds, 8 - 80 m3	100	3b
- bovengr., 80 - 250 m3	250	4b
- ondergronds, < 80 m3	50	3a
- ondergr., 80 - 250 m3	200	4a
Niet reactieve gassen (incl. zuurstof), gekoeld	50	3a
Gasflessen (acetyleen, butaan, propaan e.d.):		
- < 10.000 l	30	2
- 10.000 - 50.000 l	100	3b
- ≥ 50.000 l	200	4a
Brandbare vloeistoffen:		
- ondergronds, k1/k2/k3-klasse	10	1
- bovengronds, k1/k2-kl.: < 10 m3	50	3a
- bovengronds, k1/k2-kl.: 10 - 1000 m3	100	3b
- bovengronds, k3-klasse: < 10 m3	30	2
- bovengronds, k3-klasse: 10 - 1000 m3	50	3a
Munitie:		
- < 275.000 patronen en < 1 kg buskruit	10	1

OPSLAGEN EN INSTALLATIES

omschrijving	grootste afstand	categorie
- ≥ 275.000 patronen en < 3 kg buskruit	30	2
Vuurwerk < 1000 kg	10	1
Bestrijdingsmiddelen:		
- < 10.000 kg	10	1
- ≥ 10.000 kg	30	2
Kunstmest, niet explosief	50	3a
Kuilvoer	50	3a
Gier/drijfmest (gesloten opslag):		
- oppervlakte < 350 m ²	50	3a
- oppervlakte $350 - 750$ m ²	100	3b
- oppervlakte ≥ 750 m ²	200	4a
<u>Installaties</u>		
Gasflessenvulinstallaties (butaan, propaan)	100	3b
Laadschoppen, shovels, bulldozers	30	2
Laboratoria:		
- chemisch / biochemisch	50	3a
- medisch en hoger onderwijs	30	2
- lager en middelbaar onderwijs	10	1
Luchtbehandelingsinstallatie t.b.v. detailhandel	10	1
Keukeninrichtingen	30	2
Koelinstallaties freon ca. 300 kw	50	3a
Koelinstallaties ammoniak ca. 300 kw	50	3a
Total energy installaties (gasmotoren) ca. 100 kw	50	3a
Afvalverbrandingsinstallatie, kleinschalig	100	3b
Rioolgemalen	30	2
Noodaggregaten t.b.v. elektriciteitsopwekking	30	2
Verfspuitinstallaties en moffel- en emailleerovens	50	3a
Vorkheftrucks met verbrandingsmotor	50	3a
Vorkheftrucks, elektrisch	30	2
Gas: reduceer-, compressor-, meet- en regelinst. categorie A	10	1
Transformatoren < 1 mva	10	1
Vatenspoelinstallaties	50	3a
Hydrofoorinstallaties	30	2
Windmolens:		
- wiekdiameter 20 m	100	3b
- wiekdiameter 30 m	200	4a
- wiekdiameter 50 m	300	4b
Stookinstallaties:		
- gas, $< 2,5$ mw	30	2
- gas, $2,5 - 50$ mw	50	3a
- gas, ≥ 50 mw	200	4a
- olie, $< 2,5$ mw	30	2
- olie, $2,5 - 50$ mw	50	3a

OPSLAGEN EN INSTALLATIES

omschrijving	grootste afstand	categorie
- olie, ≥ 50 mw	200	4a
- kolen, 2,5 - 50 mw	100	3b
- kolen, ≥ 50 mw	300	4b
Stoomwerktuigen	50	3a
Luchtcompressoren	30	2
Liftinstallaties	10	1
Motorbrandstofpompen zonder lpg	30	2
Afvalwaterbehandelingsinstallaties < 100.000 i.e.	200	4a
Zendinstallaties:		
- LG in MG zendervermogen 100 kw (bij groter vermogen:1 onderzoek!)	50	3a
- FM in TV hoogte >100m	10	1
- GSM-steunzenders	10	1
Radarinstallaties	1500	6
Hoogspanningsleidingen	50	3a