

BESLUIT



Besluit tot wijziging van de bestemming "Agrarisch" op het perceel kadastraal bekend gemeente Goirle, sectie G, nummer 94 plaatselijk bekend Schootjesbaan 2 te Riel in de bestemming "Agrarisch-Bedrijf" (bouwblokformverandering)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Goirle;

overwegende,

dat een aanvraag is binnengekomen voor het wijzigen van het bestemmingsplan Buitengebied voor het perceel kadastraal bekend gemeente Goirle, sectie G, nummer 94, plaatselijk bekend Schootjesbaan 2 te Riel ten behoeve van een vormverandering van het bestemmingsvlak om een bedrijfswoning beter te kunnen situeren;

dat dit perceel in het geldende bestemmingsplan Buitengebied (vastgesteld 9 december 2008 en goedgekeurd 14 juli 2009) is bestemd als "Agrarisch";

gelet op het bepaalde in artikel 9.5.1 van de voorschriften van het bestemmingsplan Buitengebied, waarin staat dat het college bevoegd is om deze bestemming te wijzigen in de bestemming Agrarisch -Bedrijf;

gezien het advies van de Adviescommissie Agrarische Bouwaanvragen van 2 februari 2016 (ingekomen op 4 februari 2016);

dat er geen ruimtelijk relevante belemmeringen blijken ten aanzien van de aanvraag;

dat het wijzigingsplan in overeenstemming is met de in artikel 9.5.1 van de voorschriften van het bestemmingsplan Buitengebied opgenomen voorwaarden;

dat het ontwerp wijzigingsplan Schootjesbaan 2 (Riel) op grond van het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet op de ruimtelijke ordening met ingang van 30 juni 2016 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende genoemde periode belanghebbenden schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren konden brengen bij het college;

dat van deze mogelijkheid bij geen gebruik is gemaakt;

dat er geen verhaalbare kosten zijn als bedoeld in artikel 6.2.4 onderdelen b tot en met f van het Besluit op de ruimtelijke ordening;

dat in dat geval conform artikel 6.12 lid 2 van de Wet op de ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vastgesteld hoeft te worden;

dat de bevoegdheid om te besluiten dat geen exploitatieplan vastgesteld hoeft te worden bij wijzigingsplannen bij raadsbesluit van 20 september 2011 is gedelegeerd aan het college van burgemeester en wethouders;

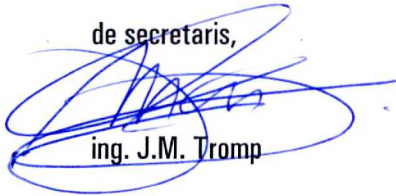
besluiten:

- gelet op het bepaalde in artikel 3.6.1a van de Wet op de ruimtelijke ordening het wijzigingsplan Schootjesbaan 2 te Riel vast te stellen.
- geen exploitatieplan vast te stellen conform artikel 6.12 van de Wet op de ruimtelijke ordening.

Goirle, 6 september 2016

Burgemeester en wethouders van de gemeente Goirle,

de secretaris,



ing. J.M. Tromp

de loco-burgemeester,



M. Lammink