



bodeminzicht

Rapport

nader onderzoek Kerkstraat 10 te Riel

Bezoekadres Jekschotstraat 12
Postcode en plaats 5465 PG Veghel
Telefoon 0413 287068
e-mail info@bodem-inzicht.nl
internet www.bodem-inzicht.nl

Projectnaam Kerkstraat 10 te Riel
Projectnummer B3257

Opdrachtgever Gispro BV
Postadres 't Bogtje 8
5095 CD Hoge Mierde
Contactpersoon mevrouw N. Snels

Status Definitief
Versie 2

Aantal pagina's 10 (exclusief bijlagen)
Datum 2 november 2023

*Samenstelling rapport
en kwaliteitscontrole* dhr. M. Gloudemans

Paraaf

Inhoudsopgave

1	INLEIDING	3
1.1	Algemeen	3
1.2	Aanleiding en doel van het onderzoek	3
1.3	Partijdigheid	3
1.4	Opbouw van het rapport	3
2	BESCHRIJVING ONDERZOEK	4
2.1	Beschrijving onderzoekslocatie	4
2.2	Huidig gebruik	4
2.3	Beschikbare onderzoeksgegevens	5
2.4	Onderzoeksstrategie	6
3	UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN	7
3.1	Veldwerkzaamheden	7
3.2	Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen	7
3.3	Meetgegevens grondwater	8
3.4	Chemische analyse en monstersselectie	8
3.5	Geselecteerde grondmonsters en chemische analyses	8
3.6	Overzicht grondwatermonsters en analysepakket	8
4	RESULTATEN	9
4.1	Toetsingskader	9
4.2	Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie	9
4.3	Analyseresultaten grondwatermonsters en interpretatie	9
5	CONCLUSIES EN ADVIES	10

BIJLAGEN

- Bijlage 1: Topografische ligging onderzoekslocatie
- Bijlage 2: Situatietekening met boorpunten
- Bijlage 3: Boorprofielbeschrijvingen
- Bijlage 4: Getoetste tabellen grond en grondwater
- Bijlage 5: Analysecertificaten
- Bijlage 6: veldwerkrapportage



1 INLEIDING

1.1 Algemeen

In opdracht van Gispro BV te Hoge Mierde heeft Bodeminzicht een nader onderzoek uitgevoerd op het perceel Kerkstraat 10 te Riel (gemeente Goirle).

1.2 Aanleiding en doel van het onderzoek

Aanleiding voor het nader onderzoek zijn de gemeten concentraties minerale olie in de vaste bodem en het grondwater ter plaatse van peilbuis 3 bij voorgaand bodemonderzoek 'B2024 verkennend bodemonderzoek Kerkstraat 10 te Riel', bureau Bodeminzicht, d.d. 21 maart 2018.

Aanbevolen wordt om een nader onderzoek naar de sterke verontreiniging met minerale olie in de bodemlaag 1,50 – 2,0 m-mv en in het grondwater ter hoogte van peilbuis 3 uit te voeren.

Het doel van dit onderzoek is het vaststellen of sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging ter plaatse van peilbuis 3.

1.3 Partijdigheid

Bodeminzicht en partijen die een bijdrage hebben geleverd aan de totstandkoming van dit rapport hebben op geen enkele wijze een relatie met de opdrachtgever en zijn geen belanghebbenden bij de onderzochte locatie.

Bodeminzicht garandeert hiermee derhalve dat een volledig onafhankelijk en onpartijdig onderzoek is uitgevoerd.

1.4 Opbouw van het rapport

In het voorliggende rapport komen de volgende aspecten aan de orde:

Resultaten voorgaand onderzoek (hoofdstuk 2)

Uitgevoerde werkzaamheden (hoofdstuk 3)

De resultaten van het onderzoek (hoofdstuk 4)

Conclusies en aanbevelingen (hoofdstuk 5)



2 BESCHRIJVING ONDERZOEK

Het onderzoek is uitgevoerd op basis van de richtlijnen zoals deze zijn opgesteld in de Nederlandse technische afspraak (NTA) 5755 [juli 2010]. De NTA 5755 beschrijft de werkwijze voor het opstellen van de onderzoeksstrategie voor een nader bodemonderzoek gericht op een vermoedelijk geval van ernstige verontreiniging.

Deze NTA beschrijft de werkwijze voor het opstellen van de onderzoeksstrategie voor een nader bodemonderzoek gericht op een vermoedelijk geval van ernstige verontreiniging.

Het doel van het nader onderzoek is het verzamelen van voldoende informatie zodat het bevoegde gezag, conform de regelgeving op basis van de Wet bodembescherming (Wbb), een verantwoord besluit kan nemen:

- of er al dan niet sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging;
- of er al dan niet met spoed behoort te worden gesaneerd.

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat BRL SIKB 2000.

Hierbij zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- A. opdrachtgever
- B. B2024 verkennend bodemonderzoek Kerkstraat 10 te Riel, bureau Bodeminzicht, d.d. 21 maart 2018.
- C. Kadastrale kaarten
- D. Locatiebezoek

2.1 Beschrijving onderzoekslocatie

<i>adres onderzoekslocatie</i>	Kerkstraat 10 te Riel
<i>kadastrale registratie</i>	Goirle F 1436
<i>ligging onderzoekslocatie</i>	Ten zuidwesten van de woning. Inmiddels is op een deel van de onderzoekslocatie een nieuwe woning gebouwd. Hierbij is de grond tot circa 0,80 m-mv ontgraven en weer aangevuld na voltooiing.
<i>huidige functie</i>	Tuin met kippenren

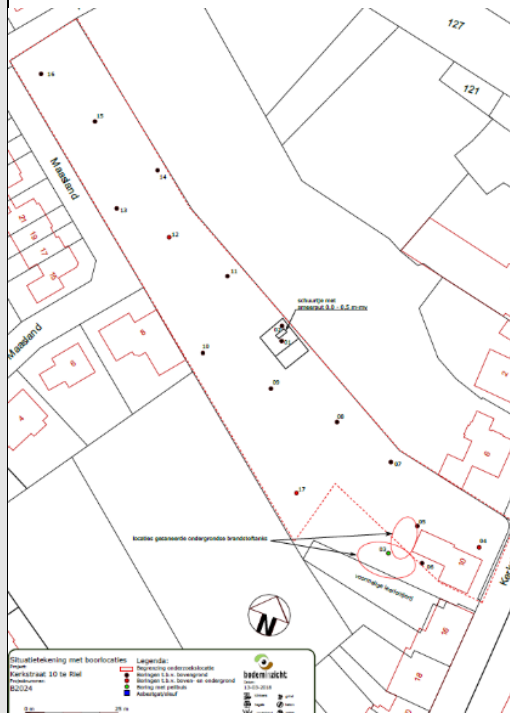
2.2 Huidig gebruik

<i>bodembedreigende activiteiten</i>	nee
<i>opslagtanks</i>	nee
<i>opslag bodembedreigende stoffen</i>	nee
<i>puin op maaiveld aanwezig</i>	nee



2.3 Beschikbare onderzoeksgegevens

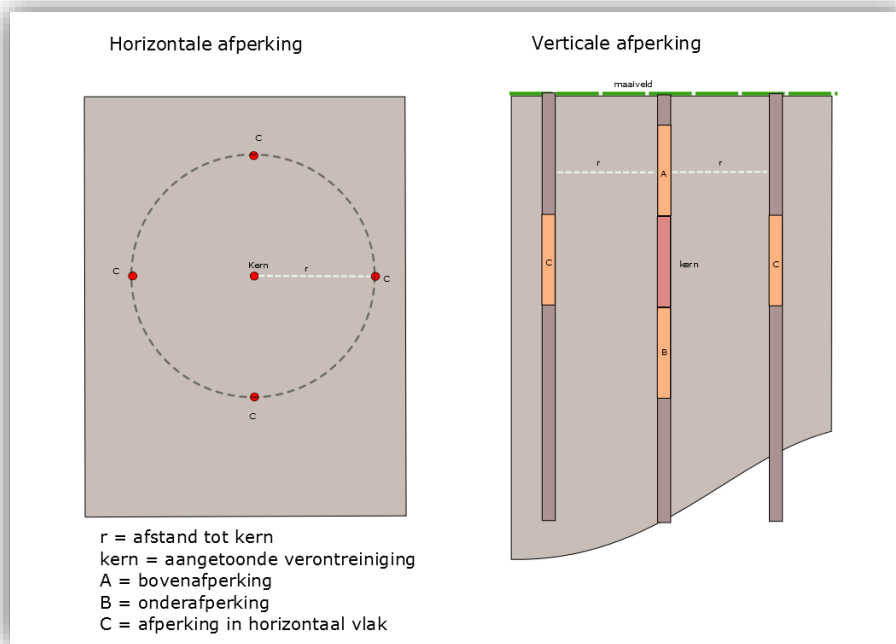
B2024 verkennend bodemonderzoek Kerkstraat 10 te Riel, bureau Bodeminzicht, d.d. 21 maart 2018.	In maart 2018 heeft Bodeminzicht een verkennend bodemonderzoek (kenmerk B2024)) verricht op de huidige onderzoekslocatie in het kader van aankoop. Uit het vooronderzoek blijkt sprake van twee voormalige ondergrondse HBO tanks en een schuurtje met smeerp-put. Deze worden als verdacht beschouwd. Het overige terrein wordt als onverdacht beschouwd. ter plaatse van het erf wordt plaatselijk bijmenging met baksteen aangetroffen. Ter plaatse van de tanks wordt in de ondergrond een olie-waterreactie aangetroffen, uit de analyseresultaten blijkt sprake van een gehalte minerale olie boven de Interventiewaarde in de bodemlaag 1,50-2,0 m-mv. In het grondwater van peilbuis 3 wordt een gehalte minerale olie aangetoond boven de Tussenwaarde. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat ter plaatse van de smeerp-put geen verontreinigingen worden aangetoond. De boven- en ondergrond van het overige terrein bevat plaatselijk maximaal licht verhoogde gehalten aan minerale olie, lood, zink en PAK. In het grondwater is een licht verhoogde gehalten aan minerale olie, barium, xylenen en naftaleen gemeten. Het gehalte barium wordt als verhoogde achtergrondwaarde beschouwd. De overige gehalten zijn gerelateerd aan de voormalige brandstoftanks. Het gehalte minerale olie vormt aanleiding voor nader onderzoek. Een indicatief mengmonster is samengesteld uit de baksteenhoudende bovengrond en geanalyseerd op asbest. Er is analytisch geen asbest aangetoond. De resultaten van het onderzoek vormden een belemmering voor de geplande aankoop. Geadviseerd wordt de omvang van de verontreiniging met minerale olie vast te stellen.
--	---



2.4 Onderzoeksstrategie

Op basis van de gegevens uit voorgaand onderzoek en het locatiebezoek is door middel van een conceptueel model de strategie bepaald voor afperkend onderzoek.

Aangezien aanvullende informatie ten aanzien van de herkomst van de verontreiniging ontbreekt wordt uitgegaan van een eenvoudig afperkend onderzoek. In onderstaande figuur wordt schematisch aangegeven hoe het nader onderzoek er uit ziet.



<i>omschrijving kern</i>	Peilbuis 3
<i>verontreinigende stof(fen)</i>	Minerale olie
<i>locatie kern verontreiniging</i>	Peilbuis 3 ten zuidwesten van de woning
<i>oorzaak verontreiniging</i>	Voormalige ondergrondse HBO tank
<i>diepte kern in m-mv</i>	1,5 -2,0 m-mv
<i>waarneembare indicatie verontreiniging</i>	Olie-waterreactie (in maart 2018)
<i>bovenafperking (A)</i>	1,0 – 1,5 m-mv
<i>onderafperking (B)</i>	Reeds verricht in 2018
<i>horizontale afperking</i>	boringen op enkele meter van kern (r). De meest verdachte laag wordt geanalyseerd op minerale olie.
<i>aanwezige obstakels die de afperking verhinderen</i>	De perceelgrens verhindert de afperking in zuidelijke richting.

3 UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN

3.1 Veldwerkzaamheden

<i>verricht onder procescertificaat BRL SIKB 2000</i>	
<i>conform protocol 2001</i>	ja
<i>datum</i>	5 en 12 juni 2023
<i>veldmedewerker(s)</i>	M. Gloudemans, Bodeminzicht, certificaat EC-SIK-20303
<i>afwijkingen</i>	Geen
<i>bijzonderheden</i>	Geen
<i>conform protocol 2002</i>	ja
<i>datum</i>	19 juni 2023
<i>veldmedewerker(s)</i>	M. Gloudemans, Bodeminzicht, certificaat EC-SIK-20303
<i>afwijkingen</i>	Tijdens het bemonsteren van het grondwater ter plaatse van peilbuis 102, is de grondwaterstand vastgesteld op 2,82 m-mv bij een filterstelling van 2,50-3,50 m-mv. hierdoor is sprake van een beluchte bemonstering.
<i>bijzonderheden</i>	Geen

- In bijlage 2 is de plaats van de boringen in de situatietekening opgenomen.
- Voor de gedetailleerde boorprofielbeschrijvingen per boring wordt verwezen naar bijlage 3.
- In bijlage 6 zijn de veldwerkrapportages opgenomen

3.2 Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen

<i>boring</i>	<i>diepte boring (m -mv)</i>	<i>traject (m -mv)</i>	<i>soort</i>	<i>waargenomen bijzonderheden</i>
3a	2,00	0,00 - 0,50	Zand	sporen baksteen, geen olie-water reactie
		0,50 - 1,30	Zand	geen olie-water reactie
		1,30 - 1,50	Zand	zwakke olie-water reactie
		1,50 - 1,80	Zand	zwakke olie-water reactie
101a	1,80	1,80 - 2,00	Zand	zwakke olie-water reactie
		0,00 - 0,50	Zand	sterk baksteenhoudend, geen olie-water reactie
		0,50 - 1,60	Zand	matig baksteenhoudend
101b	5,00	1,60 - 1,80	Zand	resten baksteen, geen olie-water reactie, Gestaakt op hout
		0,00 - 5,00	Zand/leem	geen olie-water reactie
		0,00 - 0,50	Zand	sterk baksteenhoudend, geen olie-water reactie
102	3,50	0,50 - 1,20	Zand	resten baksteen, geen olie-water reactie
		1,20 - 3,50	Zand/leem	geen olie-water reactie
		0,08 - 0,15	Zand	geen olie-water reactie
103	5,50	0,15 - 0,60	Zand	sporen baksteen, geen olie-water reactie
		0,60 - 5,50	Zand/leem	geen olie-water reactie
		0,30 - 1,00	Zand	zwak baksteenhoudend, geen olie-water reactie
104	2,20	1,00 - 1,50	Zand	geen olie-water reactie
		1,50 - 2,20	Zand	zwakke olie-water reactie, Gestaakt
		0,00 - 0,25	Zand	geen olie-water reactie
105	2,30	0,25 - 1,50	Zand	resten baksteen
		1,50 - 2,30	Zand	geen olie-water reactie
		0,00 - 0,80	Zand	resten baksteen, geen olie-water reactie
106	2,20	0,80 - 1,10	Zand	sporen baksteen, geen olie-water reactie
		1,10 - 2,20	Zand	geen olie-water reactie

De aangetroffen bijzonderheden hebben niet geleid tot aanpassing van de onderzoeksstrategie.



3.3 Meetgegevens grondwater

peilbuisnummer	filterdiepte (m-mv)	grondwaterstand (m-mv)	zuurgraad (pH)	EC (μS/cm)	troebelheid (NTU)
101b	4,00 - 5,00	3,34	6,5	1405	1000
102	2,50 - 3,50	2,82	6,5	569	97
103	4,50 - 5,50	3,32	6,4	658	45

De gemeten waarden worden niet als afwijkend beschouwd voor de regio en geven geen indicatie voor de aanwezigheid van verontreinigingen in het grondwater. Tijdens de monsterneming van het grondwater zijn zintuiglijk geen bijzonderheden waargenomen die zouden kunnen duiden op een mogelijke bodemverontreiniging, zoals een drijfslag en oliefilm.

Opgemerkt wordt dat de troebelheid in het grondwater ter plaatse van peilbuizen 101b, 102 en 103 hoger is dan de waarde die voor grondwater als normaal wordt geacht (< 10 NTU). Een verhoogde troebelheid kan in sommige gevallen leiden tot een overschatting van de concentratie van matig/slecht oplosbare organische parameters.

tijdens de bemonstering van peilbuis 102 is opgemerkt dat sprake is van een beluchte monsternamen. Dit houdt in dat de grondwaterstand tijdens de monsternamen zich bevond in het filtertraject van de peilbuis, in plaats van erboven. Hierdoor kan een onderschatting van de gehalten aan vluchtige parameters, zoals aromaten en chloorhoudende koolwaterstoffen, tot gevolg hebben.

De filterstelling van de peilbuis is niet correct ten opzichte van de grondwaterstand ten tijde van bemonstering. Mogelijk is de grondwaterstand ten tijde van plaatsing van de peilbuis verkeerd ingeschat door de aanwezigheid van leemlagen. Enerzijds kan hierdoor hangwater ontstaan na een periode van flinke regenval. Anderzijds is het inschatten van een grondwaterpeil sowieso lastig bij leem door slechte toestroming. Mogelijk is het analyseresultaat van vluchtige stoffen beïnvloed door de beluchte situatie, waarbij wordt verwacht de invloed op het analyseresultaat voor minerale olie gering zal zijn.

3.4 Chemische analyse en monsteselectie

De chemische analyses van de grond- en grondwatermonsters geven informatie over de feitelijke aanwezigheid en concentraties van onderzochte stoffen of groepen stoffen. De chemische analyses zijn uitgevoerd volgens het door de door de Raad voor Accreditatie (RvA) geaccrediteerde laboratorium Al-West b.v. in Deventer. Het laboratorium werkt volgens de meest van toepassing zijnde normen van het Nederland Normalisatie Instituut (NNI).

3.5 Geselecteerde grondmonsters en chemische analyses

Analyse-monster	Traject (m -mv)	zintuiglijk	Analysepakket	afperkingsrichting
3a-1	1,00 - 1,30	geen olie-water reactie	Minerale Olie GC (AS3000)	Bovenafperking
3a-2	1,30 - 1,50	zwakke olie-water reactie	Minerale Olie GC (AS3000)	
101	1,60 - 1,80	resten baksteen, geen olie-water reactie, Gestaakt op hout	Minerale Olie GC (AS3000), Structuurpakket	Westelijke afperking
102	1,50 - 2,00	geen olie-water reactie	Minerale Olie GC (AS3000), Structuurpakket	Noordelijke afperking
103	1,50 - 2,00	geen olie-water reactie	Minerale Olie GC (AS3000)	Oostelijke afperking
104	1,50 - 2,00	zwakke olie-water reactie, Gestaakt	Minerale Olie GC (AS3000)	Westelijke afperking
105	1,50 - 1,80	geen olie-water reactie	Minerale Olie GC (AS3000)	Noordelijke afperking
106	1,70 - 2,00	geen olie-water reactie	Minerale Olie GC (AS3000)	Oostelijke afperking

3.6 Overzicht grondwatermonsters en analysepakket

grondwatermonster	filterdiepte (m-mv)	Analysepakket ¹	bijzonderheden	Afperkingsrichting
101b-1-1	4,00 - 5,00	OLIE (AS3000)	Troebelheid > 10 NTU	Westelijke afperking
102-1-1	2,50 - 3,50	OLIE (AS3000)	Belucht, Troebelheid > 10 NTU	Noordelijke afperking
103-1-1	4,50 - 5,50	OLIE (AS3000)	Troebelheid > 10 NTU	Oostelijke afperking



4 RESULTATEN

4.1 Toetsingskader

Voor toegepaste richtlijnen voor toetsing van analyseresultaten wordt verwezen naar bijlage 4.

4.2 Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie

<i>omschrijving</i>	<i>monster</i>	<i>traject</i>	<i>overschrijding achtergrondwaarde</i>	<i>overschrijding tussenwaarde</i>	<i>overschrijding interventiewaarde</i>
Bovenafperking	3a-1	1,00 - 1,30	Minerale olie C10 - C40 (0,02)	-	-
	3a-2	1,30 - 1,50	-	-	-
Westelijke afperking	101	1,60 - 1,80	-	-	-
Noordelijke afperking	102	1,50 - 2,00	-	-	-
Oostelijke afperking	103	1,50 - 2,00	-	-	-
Westelijke afperking	104	1,50 - 2,00	-	-	-
Noordelijke afperking	105	1,50 - 1,80	-	-	-
Oostelijke afperking	106	1,70 - 2,00	-	-	-

¹Index (GSSD - AW) / (I - AW)

4.3 Analyseresultaten grondwatermonsters en interpretatie

<i>omschrijving</i>	<i>peilbuis- nummer</i>	<i>traject</i>	<i>overschrijding streefwaarde</i>	<i>overschrijding tussenwaarde</i>	<i>overschrijding interventiewaarde</i>
Westelijke afperking	101b-1-1	4,00 - 5,00	Minerale olie C10 - C40 (0,13)	-	-
Noordelijke afperking	102-1-1	2,50 - 3,50	-	-	-
Oostelijke afperking	103-1-1	4,50 - 5,50	-	-	-

¹Index (GSSD - AW) / (I - AW)

Bij de interpretatie van het totaal aan onderzoeksgegevens dient, gezien de gehanteerde strategie (gebaseerd op de Nederlandse Norm NEN 5740) welke is gericht op een indicatieve beoordeling van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem, rekening te worden gehouden met een zeker restrisico.

Een bodemonderzoek is een momentopname waarbij steekproefsgewijs boringen/inspectiegaten worden verricht/gegraven en peilbuizen worden geplaatst op een veelal willekeurige, maar meest voor de hand liggende locatie. Derhalve kan nooit uitgesloten worden dat op de onderzoekslocatie verontreinigingen aanwezig zijn die bij dit onderzoek niet zijn aangetoond.

Bodeminzicht kan hiervoor niet aansprakelijk worden gesteld.

5 CONCLUSIES EN ADVIES

In opdracht van Gispro BV te Hoge Mierde heeft Bodeminzicht een nader onderzoek uitgevoerd op het perceel Kerkstraat 10 te Riel (gemeente Goirle).

- In de meest verdachte laag van de vaste bodem in respectievelijk westelijke, noordelijke en oostelijke richting zijn geen gehalten aan minerale olie gemeten, op 4 en 8 meter van de kern, boven de achtergrondwaarden.
- In de bodemlaag boven de verontreinigingskern is een gehalte aan minerale olie gemeten boven de achtergrondwaarde in het traject 1,00 tot 1,30 m-mv.
- In het grondwater ter plaatse van peilbuis 101b, 8 meter westelijk van de kern, is een gehalte aan minerale olie gemeten boven de streefwaarde.
- In het grondwater ter plaatse van peilbuizen 102 en 103 zijn geen gehalten aan minerale olie gemeten boven de streefwaarden. De vaststelling dat ter plaatse van peilbuis 102 sprake is van een beluchte situatie, heeft ons inziens geen grote invloed op het analyseresultaat. Minerale olie wordt als matig vluchtig beschouwd en het geanalyseerde gehalte kan als representatief worden beschouwd. Een herplaatsing van de peilbuis 102 met een filterstelling conform NEN is niet noodzakelijk.

Omvang verontreiniging

Op basis van de analyseresultaten en de zintuiglijke waarnemingen wordt gesteld dat het gehalte aan minerale olie ingeperkt is tussen 1,5 en 2,0 meter minus maaiveld ter plaatse van meetpunt 3a.

In omliggende meetpunten 104, 105 en 106, op circa 4 meter van de kern, zijn geen zintuiglijke waarnemingen gedaan die een het vermoeden van een verontreiniging met minerale olie staven. Analytisch zijn geen verhoogde gehalten aan minerale olie gemeten boven detectiegrens. Het is aannemelijk dat de gehalten aan minerale olie zich beperken tot de directe omgeving van meetpunt 3a, maximaal 2 meter uit de kern.

De omvang van de verontreiniging boven interventiewaarde wordt vastgesteld op enkele kuubs, doch maximaal 8 m³.

In het grondwater zijn geen gehalten aan minerale olie boven interventiewaarden vastgesteld. Hierdoor is een inschatting van de omvang niet aan de orde.

Conclusie en advies

- Het grondwater in peilbuis 102 is bemonsterd onder een beluchte situatie. Geadviseerd wordt onze motivatie om van herplaatsing van de peilbuis met juiste filterstelling af te zien voor te leggen aan het bevoegd gezag.
- Behoudens bovenstaande aandachtspunt zijn ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn geen verontreinigingen aangetoond die aanleiding vormen voor het uitvoeren van nader of aanvullend bodemonderzoek.
- De omvang van de verontreiniging met minerale olie in vaste bodem wordt vastgesteld op maximaal 8 m³. Op basis van het onderzoek is niet vast te stellen of de verontreiniging voor of na 1987 is ontstaan. Het is wel aannemelijk dat de verontreiniging stamt uit de tijd van bedrijfsmatige activiteiten in de periode tussen 1900 en begin jaren negentig. De verontreiniging is in 1996 niet aan het licht gekomen bij verkennend bodemonderzoek door de geringe omvang.
- De verontreiniging met minerale olie in vaste bodem en grondwater ter plaatse van meetpunt 3 is, ons inziens, voldoende onderzocht. Er is geen sprake van een ernstig geval van bodemverontreiniging met minerale olie.

De bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie vormt, ons inziens, geen belemmering voor de beoogde herontwikkeling en nieuwbouw van woningen.

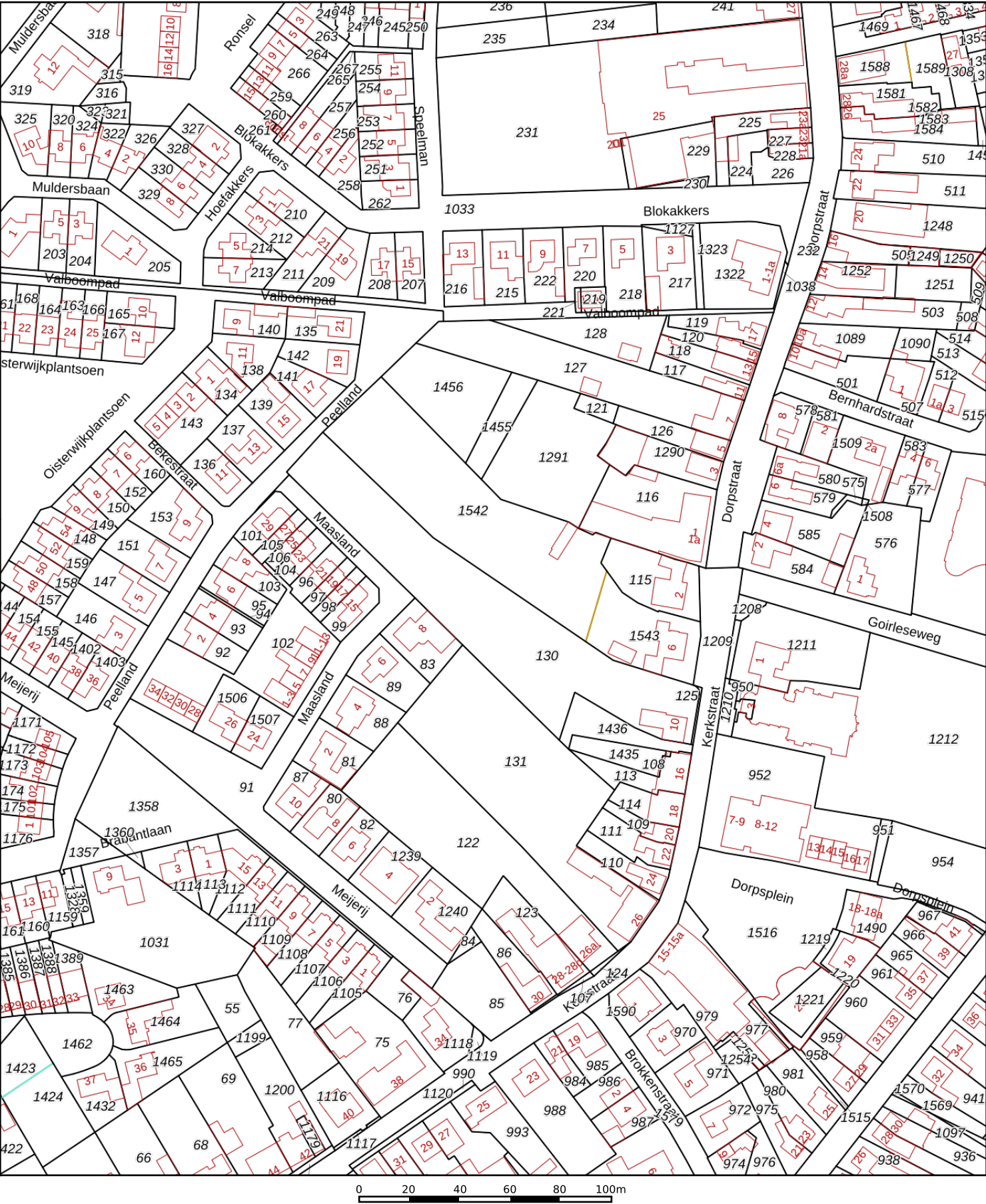
Bijlage 1

Topografische ligging onderzoekslocatie





onderzoekslocatie



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 2000

Kadastrale gemeente Goirle

Sectie F

Perceel 130

kadaster



Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 19 mei 2023

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

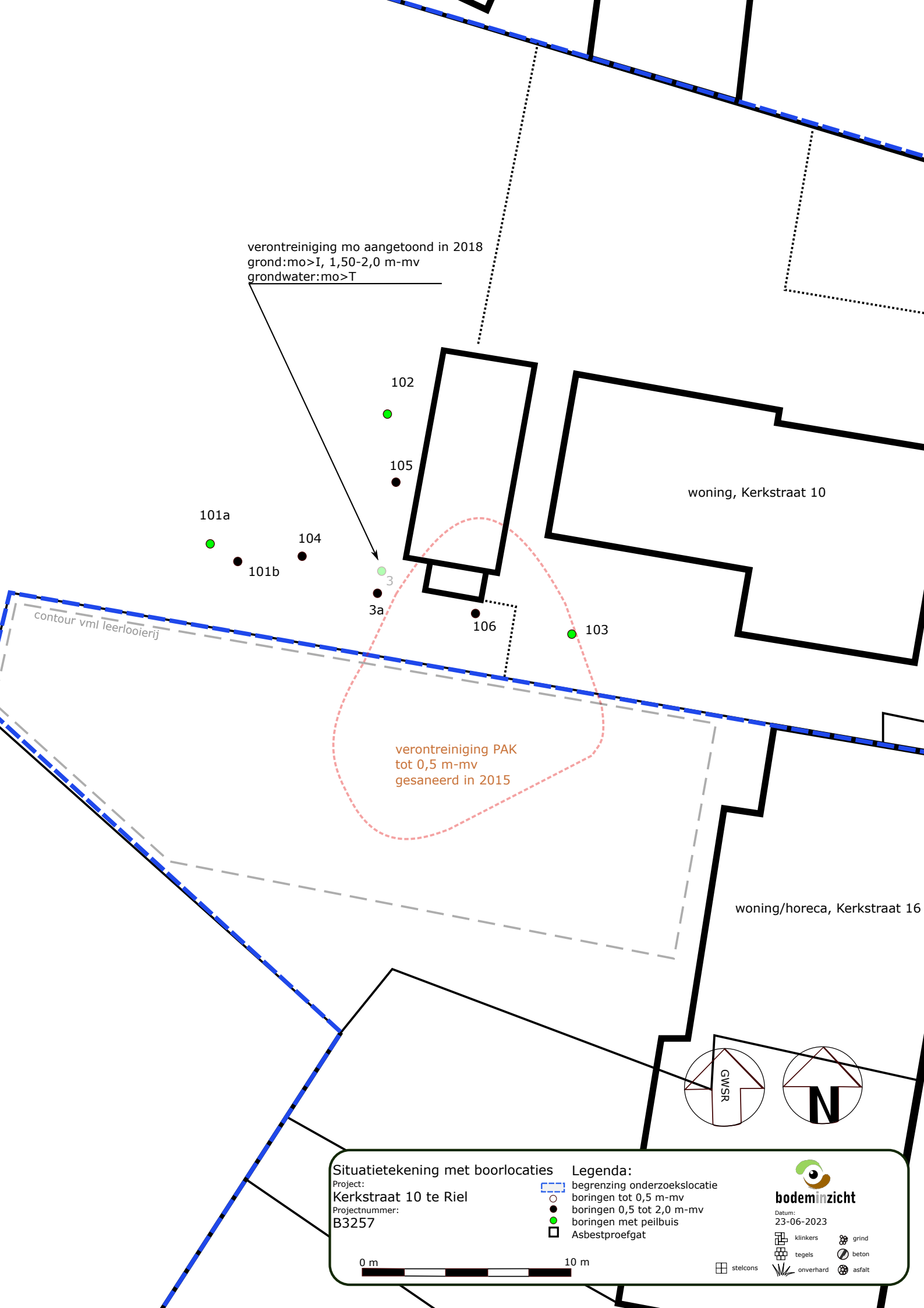
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Bijlage 2

Situatietekening met boorpunten





Bijlage 3

Boorbeschrijvingen

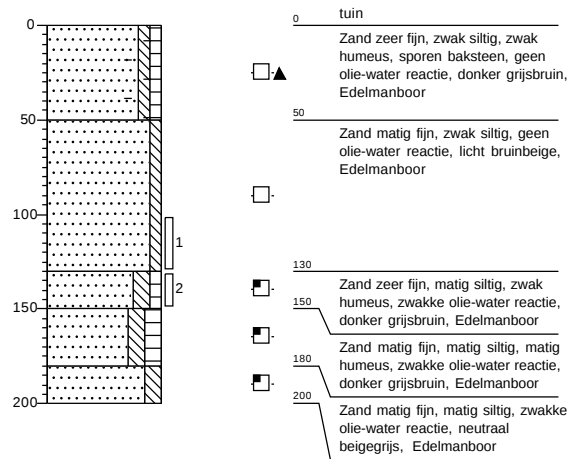


Bijlage: Boorprofielen

Boring: 3a

Datum: 19-6-2023

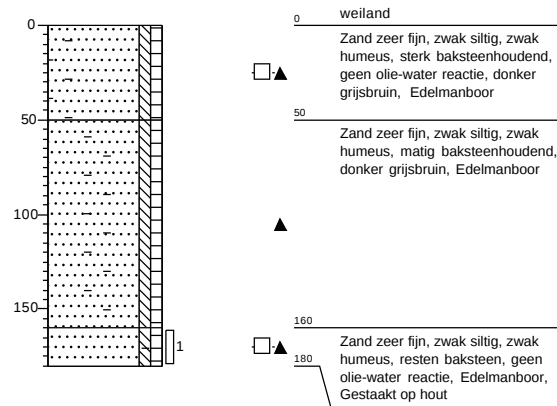
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 101a

Datum: 5-6-2023

Boormeester: Michel Gloudemans

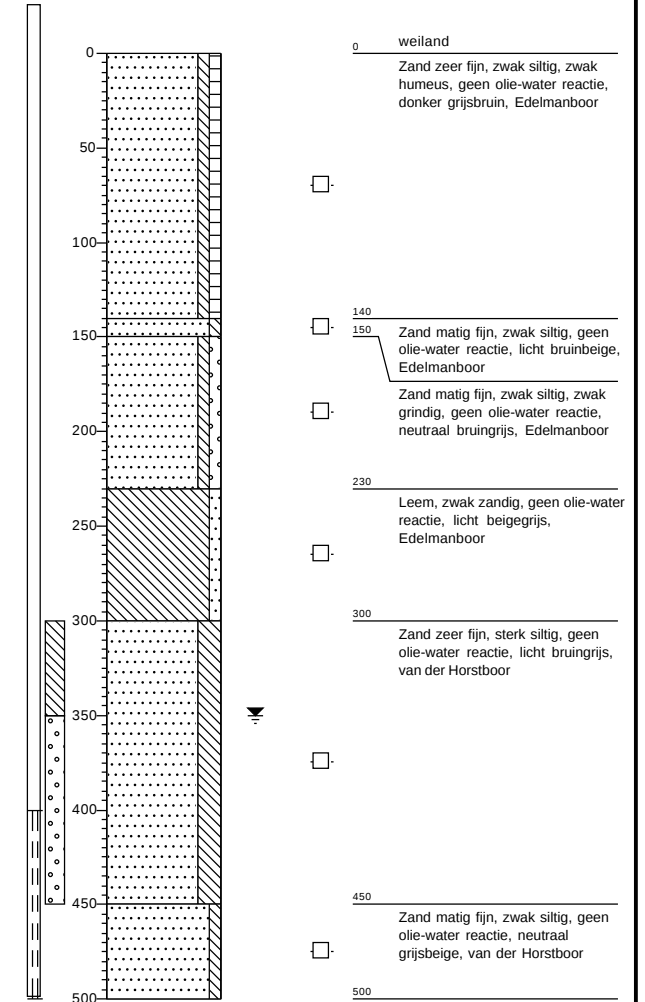


Boring: 101b

Datum: 12-6-2023

GWS: 350

Boormeester: Michel Gloudemans



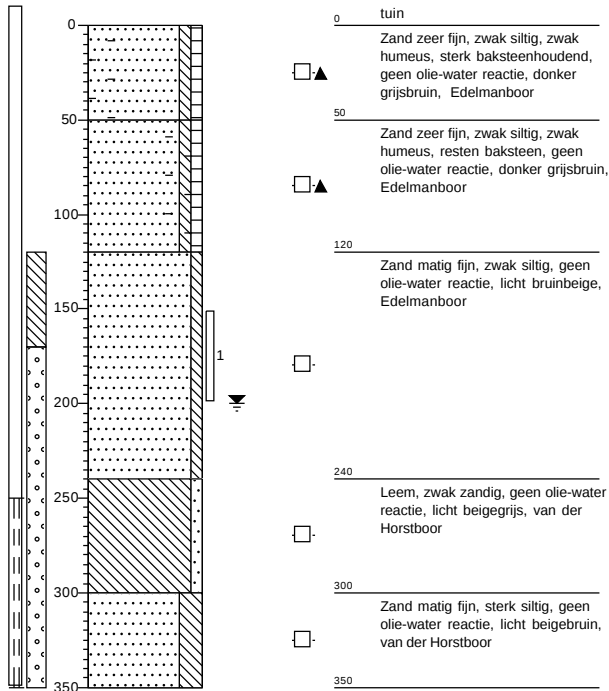
Projectnaam: NO kerkstraat 10 te Riel

Projectcode: B3257

Bijlage: Boorprofielen

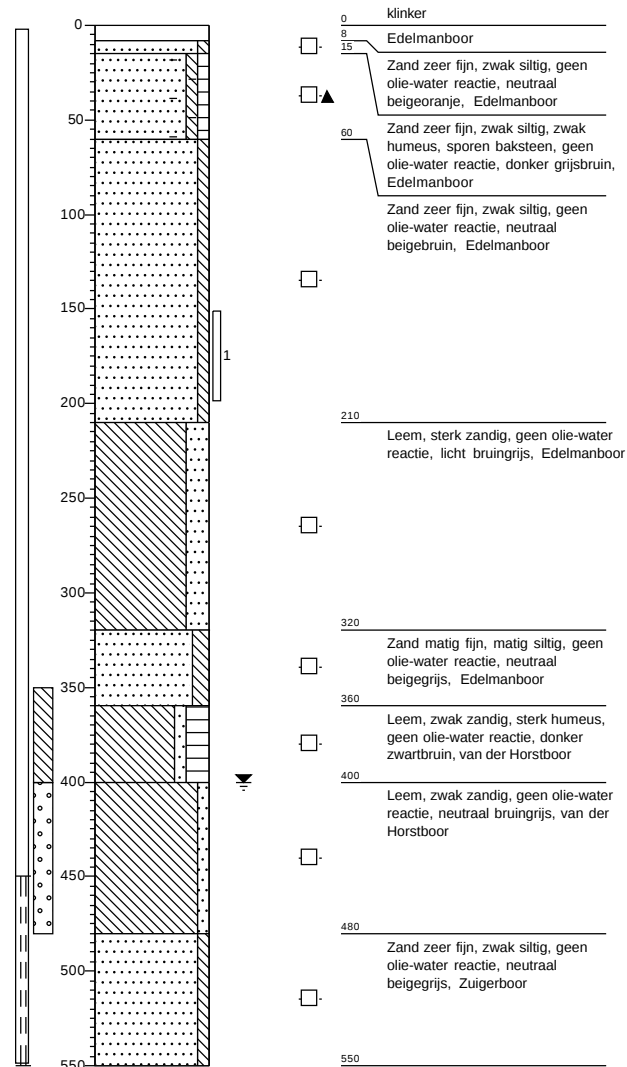
Boring: 102

Datum: 5-6-2023
GWS: 200
Boormeester: Michel Gloudemans



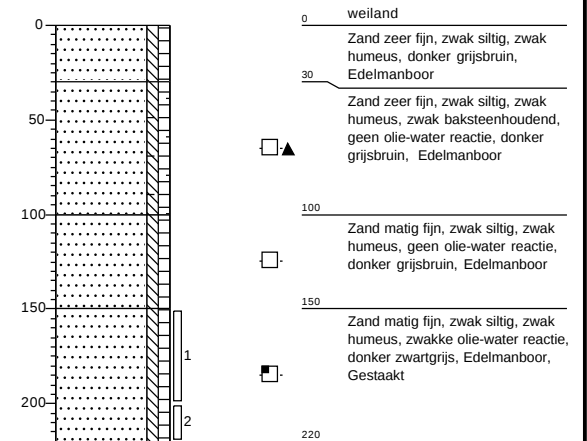
Boring: 103

Datum: 12-6-2023
GWS: 400
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 104

Datum: 19-6-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: NO kerkstraat 10 te Riel

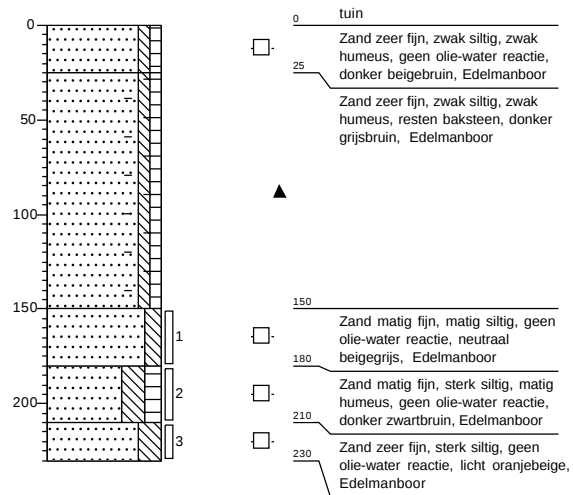
Projectcode: B3257

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 105

Datum: 19-6-2023

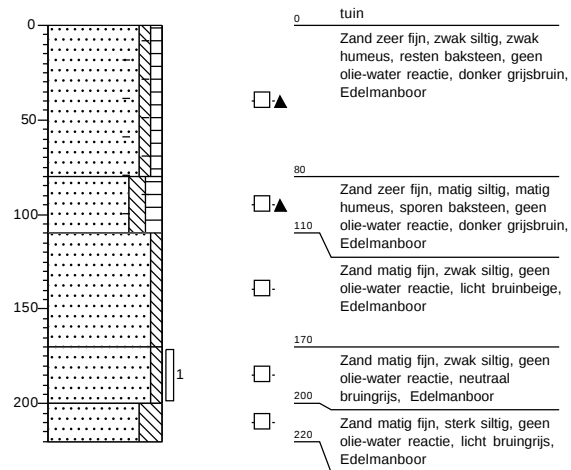
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 106

Datum: 19-6-2023

Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: NO kerkstraat 10 te Riel

Projectcode: B3257

Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

zand

	Zand, kleiig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleiig
	Veen, sterk kleiig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

	geen geur
	zwakke geur
	matige geur
	sterke geur
	uiterste geur

olie

	geen olie-water reactie
	zwakke olie-water reactie
	matige olie-water reactie
	sterke olie-water reactie
	uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

	>0
	>1
	>10
	>100
	>1000
	>10000

monsters

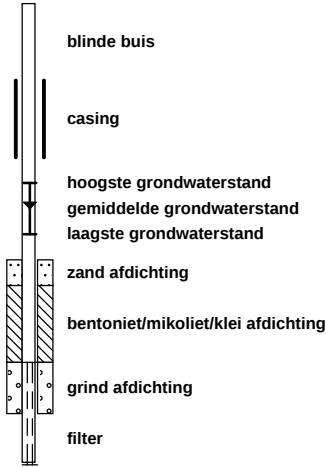
	geroerd monster
	ongeroerd monster
	volumering

overig

	bijzonder bestanddeel
	Gemiddeld hoogste grondwaterstand
	grondwaterstand
	Gemiddeld laagste grondwaterstand

	slib
	water

peilbuis



Bijlage 4

Getoetste tabellen



Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		3a-1			3a-2			101		
Certificaatcode		1286346			1286346			1281013		
Boring(en)		3a			3a			101a		
Traject (m -mv)		1,00 - 1,30			1,30 - 1,50			1,60 - 1,80		
Humus	% ds	2,00			2,00			2,80		
Lutum	% ds	2,00			2,00			2,80		
Datum van toetsing		29-6-2023			29-6-2023			29-6-2023		
Monsterconclusie		Overschrijding Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾		<3	8 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	62	310	0,02	<35	<123	-0,01	<35	<88	-0,02
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	5	25 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾		<3	8 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C20	mg/kg ds	29	145 ⁽⁶⁾		<4	14 ⁽⁶⁾		<4	10 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C20 - C24	mg/kg ds	20	100 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	13 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C24 - C28	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		6	21 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C28 - C32	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		6	21 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C32 - C36	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	13 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C36 - C40	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	13 ⁽⁶⁾	
OVERIG										
Droge stof	%	92,1	92,1 ⁽⁶⁾		88,3	88,3 ⁽⁶⁾		95,1	95,1 ⁽⁶⁾	
Lutum	%							2,8		
Organische stof (humus)	% ds							2,8		

Tabel 2: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		102		103		104	
Certificaatcode		1281013		1283611		1286346	
Boring(en)		102		103		104	
Traject (m -mv)		1,50 - 2,00		1,50 - 2,00		1,50 - 2,00	
Humus	% ds	0,20		2,00		2,00	
Lutum	% ds	2,50		2,00		2,00	
Datum van toetsing		29-6-2023		29-6-2023		29-6-2023	
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde		Voldoet aan Achtergrondwaarde		Voldoet aan Achtergrondwaarde	
Monstermelding 1							
Monstermelding 2							
Monstermelding 3							
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<123	-0,01	<35	<123	-0,01
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C20	mg/kg ds	<4	14 ⁽⁶⁾		<4	14 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C20 - C24	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C24 - C28	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C28 - C32	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C32 - C36	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C36 - C40	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
OVERIG							
Droge stof	%	92,2	92,2 ⁽⁶⁾		87,8	87,8 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	2,5					
Organische stof (humus)	% ds	<0,2					

Tabel 3: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		105		106
Certificaatcode		1286346		1286346
Boring(en)		105		106
Traject (m -mv)		1,50 - 1,80		1,70 - 2,00
Humus	% ds	2,00		2,00
Lutum	% ds	2,00		2,00
Datum van toetsing		29-6-2023		29-6-2023
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde		Voldoet aan Achtergrondwaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
		Meetw	GSSD	Index
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾	<3
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<123	-0,01
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾	<3
Minerale olie C16 - C20	mg/kg ds	<4	14 ⁽⁶⁾	<4
Minerale olie C20 - C24	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾	<5
Minerale olie C24 - C28	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾	<5
Minerale olie C28 - C32	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾	<5
Minerale olie C32 - C36	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾	<5
Minerale olie C36 - C40	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾	<5
OVERIG				
Droge stof	%	85,1	85,1 ⁽⁶⁾	88,2
Lutum	%			88,2 ⁽⁶⁾
Organische stof (humus)	% ds			

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Achtergrondwaarde
 <=7 : Kleiner of gelijk aan Tussenwaarde
 8,88 : <= Interventiewaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 4: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	190	190	500	5000

Tabel 5: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		101b-1-1			102-1-1			103-1-1		
Datum		19-6-2023			19-6-2023			19-6-2023		
Filterdiepte (m -mv)		4,00 - 5,00			2,50 - 3,50			4,50 - 5,50		
Datum van toetsing		29-6-2023			29-6-2023			29-6-2023		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	µg/l	58	58 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	µg/l	120	120	0,13	<50	<35	-0,03	<50	<35	-0,03
Minerale olie C12 - C16	µg/l	54	54 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C20	µg/l	5,2	5,2 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C20 - C24	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C24 - C28	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C28 - C32	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C32 - C36	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C36 - C40	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Streefwaarde
 8,88 : > Streefwaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 >I : Groter dan Tussenwaarde
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 6: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	µg/l	50			600

Bijlage 5

Analysecertificaten



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



BODEMINZICHT BV
M. Gloudemans
JEKSCHOTSTRAAT 12
5465 PG VEGHEL

Datum 15.06.2023
Relatienr 35006376
Opdrachtnr. 1283611

ANALYSERAPPORT

Opdracht 1283611 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35006376 BODEMINZICHT BV
Uw referentie B3257 NO kerkstraat 10 te Riel
Opdrachtacceptatie 12.06.23

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Arjen van Geffen, Tel. +31/570788119
Klantenservice

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 3



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1283611 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monster beschrijving
223261	12.06.2023	103 103 (150-200)

Eenheid 223261
103 103 (150-200)

Algemene monstervoorbehandeling

S	Voorbehandeling conform AS3000	++
S	Droge stof	% 87,8

Minerale olie (AS3000/AS3200)

S	Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	<35
	Koolwaterstof fractie C10-C12	mg/kg Ds	<3 *)
	Koolwaterstof fractie C12-C16	mg/kg Ds	<3 *)
	Koolwaterstof fractie C16-C20	mg/kg Ds	<4 *)
	Koolwaterstof fractie C20-C24	mg/kg Ds	<5 *)
	Koolwaterstof fractie C24-C28	mg/kg Ds	<5 *)
	Koolwaterstof fractie C28-C32	mg/kg Ds	<5 *)
	Koolwaterstof fractie C32-C36	mg/kg Ds	<5 *)
	Koolwaterstof fractie C36-C40	mg/kg Ds	<5 *)

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

de parameterspecifieke analytische meetonzekerheden en informatie over de berekeningsmethode zijn op verzoek verkrijgbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie.

Begin van de analyses: 12.06.2023

Einde van de analyses: 15.06.2023

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. Alle gegevens met betrekking tot de bemonstering (monsterbeschrijving, bemonstering en bemonsteringspunt...) zijn verstrekt door de opdrachtgever of monsternemer.

AL-West B.V. Dhr. Arjen van Geffen, Tel. +31/570788119
Klantenservice

Toegepaste methoden

conform Protocollen AS 3000 : Voorbehandeling conform AS3000 Koolwaterstof fractie C10-C40

conform NEN-EN12880; AS3000; AS3200; NEN-EN15934 : Droge stof

eigen methode *) : Koolwaterstof fractie C10-C12 Koolwaterstof fractie C12-C16 Koolwaterstof fractie C16-C20
Koolwaterstof fractie C20-C24 Koolwaterstof fractie C24-C28 Koolwaterstof fractie C28-C32
Koolwaterstof fractie C32-C36 Koolwaterstof fractie C36-C40

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 3



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



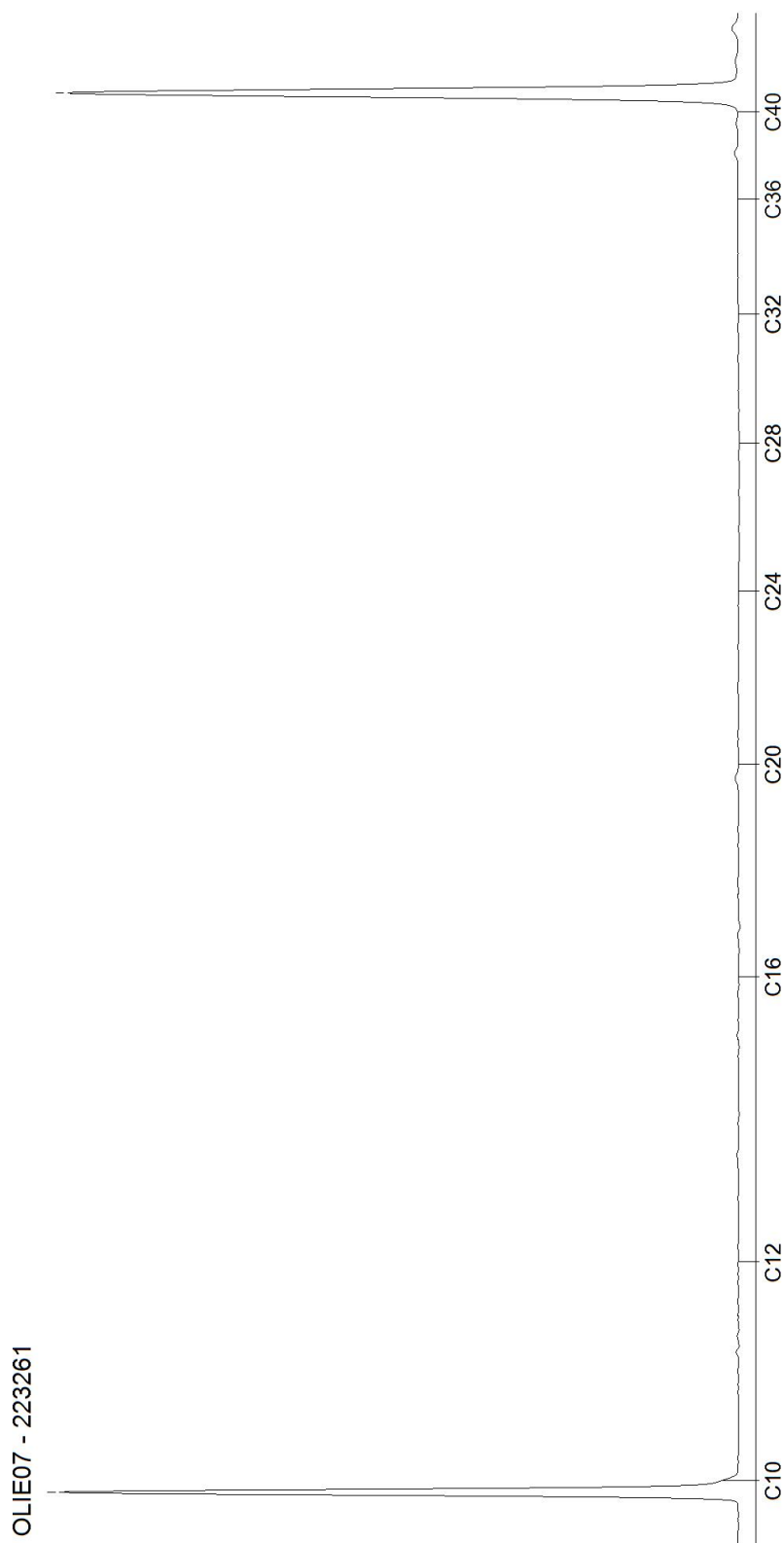
Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uibestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " » ".

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1283611, Analysis No. 223261, created at 15.06.2023 10:12:45

Monster beschrijving: 103 103 (150-200)



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

BODEMINZICHT BV
M. Gloudemans
JEKSCHOTSTRAAT 12
5465 PG VEGHEL

Datum 25.06.2023
Relatienr 35006376
Opdrachtnr. 1286346

ANALYSERAPPORT

Opdracht 1286346 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35006376 BODEMINZICHT BV
Uw referentie B3257 NO kerkstraat 10 te Riel
Opdrachtacceptatie 19.06.23

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. William Bakker, Tel. +31/570788113

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " » ".

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1286346 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monster beschrijving
238826	19.06.2023	3a-1 3a (100-130)
238827	19.06.2023	3a-2 3a (130-150)
238828	19.06.2023	104 104 (150-200)
238829	19.06.2023	105 105 (150-180)
238830	19.06.2023	106 106 (170-200)

Eenheid

238826
3a-1 3a (100-130)

238827
3a-2 3a (130-150)

238828
104 104 (150-200)

238829
105 105 (150-180)

238830
106 106 (170-200)

Algemene monstervoorbehandeling

S Voorbehandeling conform AS3000		++	++	++	++	++
S Droge stof	%	92,1	88,3	85,3	85,1	88,2

Minerale olie (AS3000/AS3200)

S Koolwaterstoffractie C10-C40	mg/kg Ds	62	<35	<35	<35	<35
Koolwaterstoffractie C10-C12	mg/kg Ds	<3 *)	<3 *)	<3 *)	<3 *)	<3 *)
Koolwaterstoffractie C12-C16	mg/kg Ds	5 *)	<3 *)	<3 *)	<3 *)	<3 *)
Koolwaterstoffractie C16-C20	mg/kg Ds	29 *)	<4 *)	<4 *)	<4 *)	<4 *)
Koolwaterstoffractie C20-C24	mg/kg Ds	20 *)	<5 *)	<5 *)	<5 *)	<5 *)
Koolwaterstoffractie C24-C28	mg/kg Ds	<5 *)	<5 *)	<5 *)	<5 *)	<5 *)
Koolwaterstoffractie C28-C32	mg/kg Ds	<5 *)	<5 *)	<5 *)	<5 *)	<5 *)
Koolwaterstoffractie C32-C36	mg/kg Ds	<5 *)	<5 *)	<5 *)	<5 *)	<5 *)
Koolwaterstoffractie C36-C40	mg/kg Ds	<5 *)	<5 *)	<5 *)	<5 *)	<5 *)

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

de parameterspecifieke analytische meetonzekerheden en informatie over de berekeningsmethode zijn op verzoek verkrijgbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie.

Begin van de analyses: 19.06.2023

Einde van de analyses: 24.06.2023

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. Alle gegevens met betrekking tot de bemonstering (monsterbeschrijving, bemonstering en bemonsteringspunt...) zijn verstrekt door de opdrachtgever of monsternemer.

AL-West B.V. Dhr. William Bakker, Tel. +31/570788113

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Opdracht 1286346 Bodem / Eluaat

Toegepaste methoden

conform Protocollen AS 3000 : Voorbehandeling conform AS3000 Koolwaterstoffractie C10-C40

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934 : Droge stof

eigen methode *) : Koolwaterstoffractie C10-C12 Koolwaterstoffractie C12-C16 Koolwaterstoffractie C16-C20
Koolwaterstoffractie C20-C24 Koolwaterstoffractie C24-C28 Koolwaterstoffractie C28-C32
Koolwaterstoffractie C32-C36 Koolwaterstoffractie C36-C40

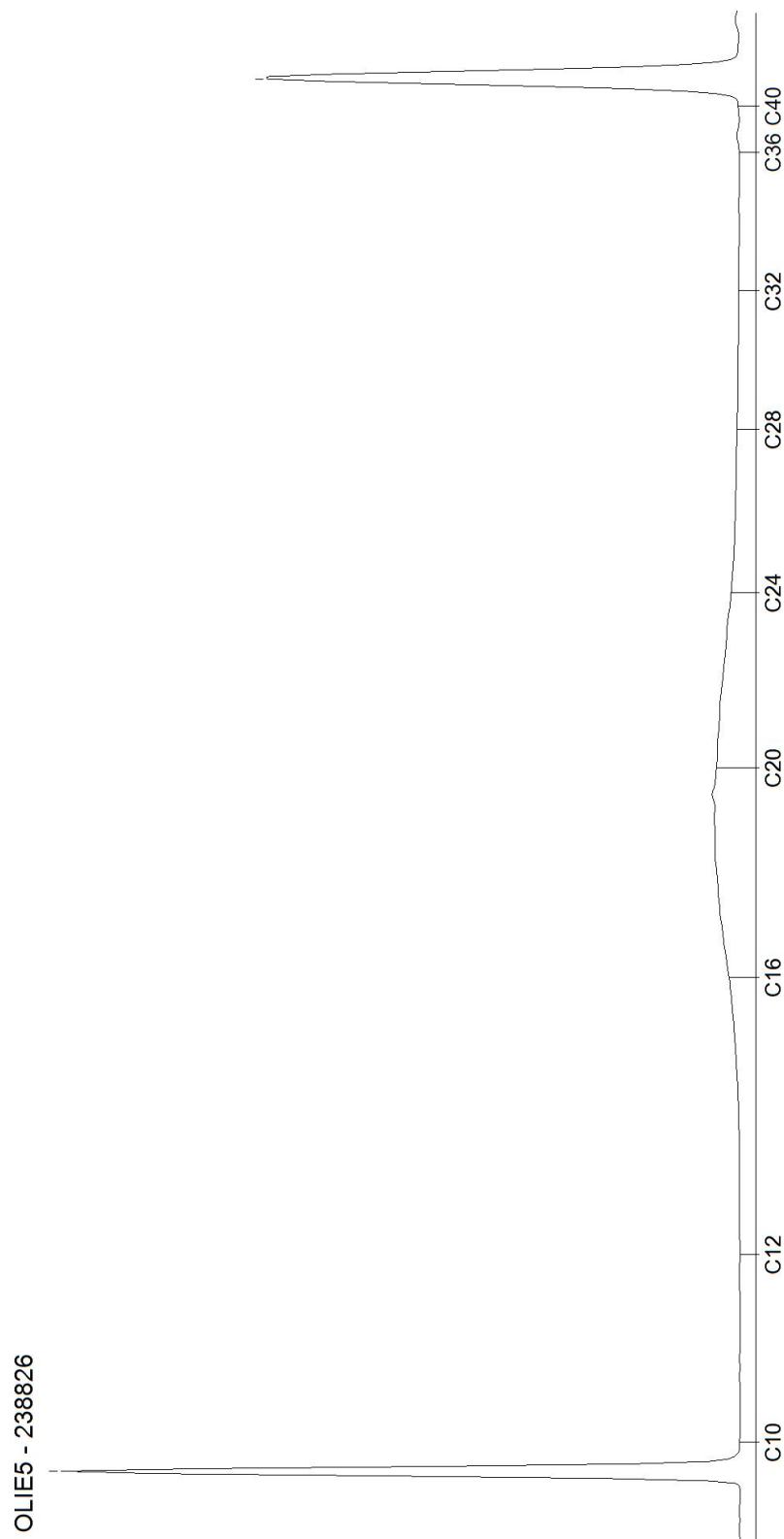
Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " *) " .

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1286346, Analysis No. 238826, created at 25.06.2023 07:19:42

Monster beschrijving: 3a-1 3a (100-130)

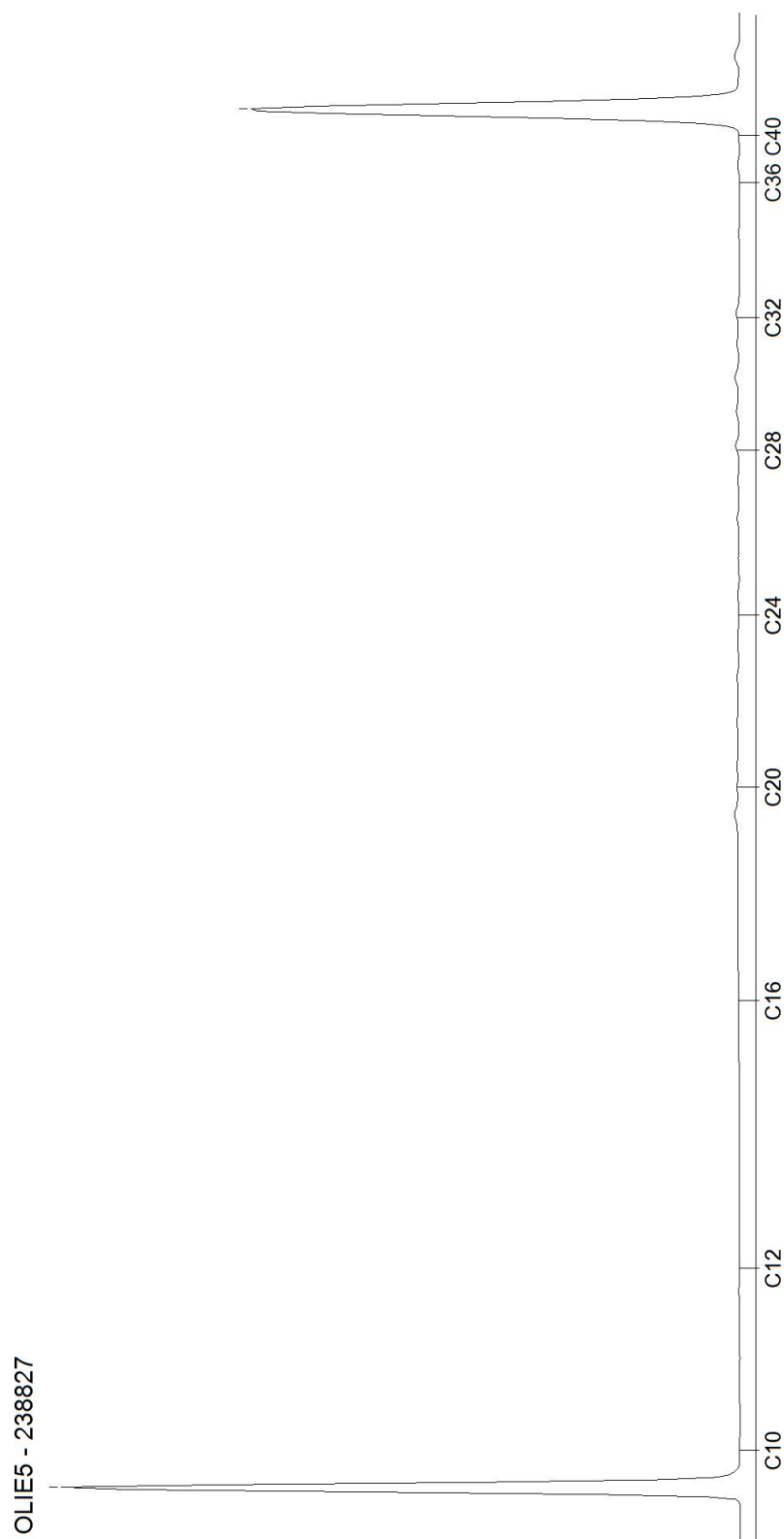


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1286346, Analysis No. 238827, created at 25.06.2023 07:19:42

Monster beschrijving: 3a-2 3a (130-150)



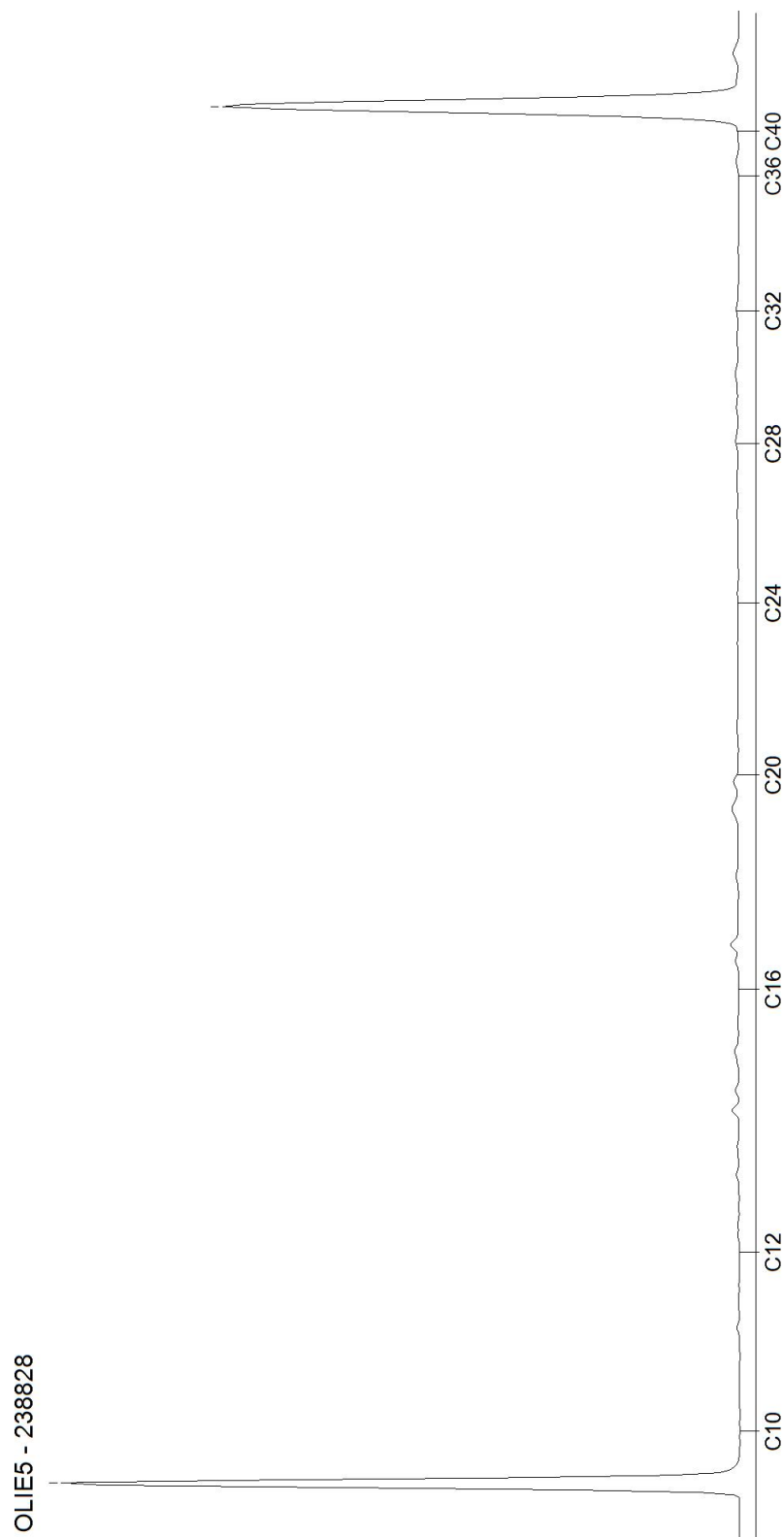
Blad 2 van 5

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1286346, Analysis No. 238828, created at 25.06.2023 07:19:42

Monster beschrijving: 104 104 (150-200)

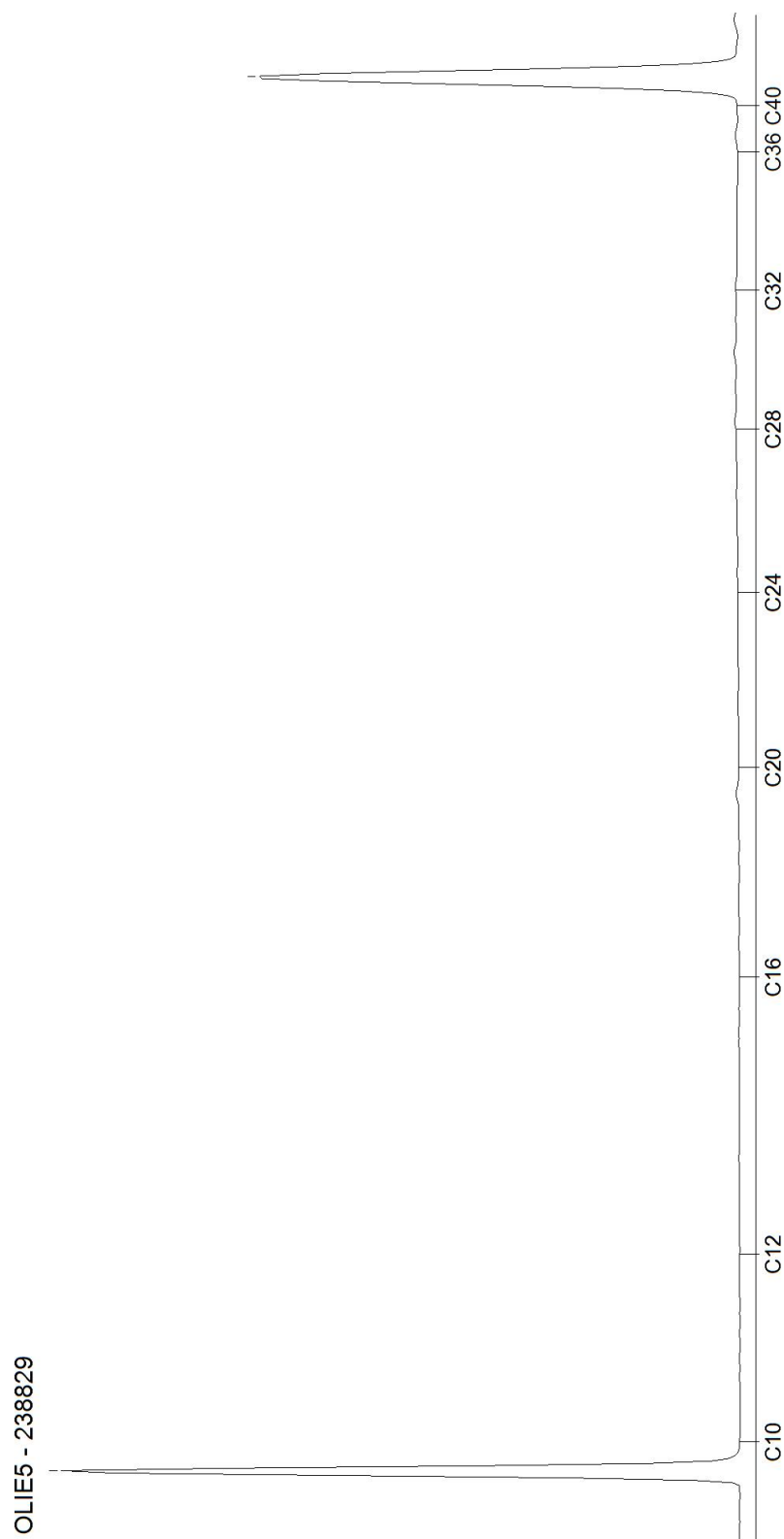


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1286346, Analysis No. 238829, created at 25.06.2023 07:19:42

Monster beschrijving: 105 105 (150-180)



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1286346, Analysis No. 238830, created at 25.06.2023 09:34:44

Monster beschrijving: 106 106 (170-200)



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



BODEMINZICHT BV
M. Gloudemans
JEKSCHOTSTRAAT 12
5465 PG VEGHEL

Datum 22.06.2023
Relatienr 35006376
Opdrachtnr. 1286345

ANALYSERAPPORT

Opdracht 1286345 Water

Opdrachtgever 35006376 BODEMINZICHT BV
Uw referentie B3257 NO kerkstraat 10 te Riel
Opdrachtacceptatie 19.06.23

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Arjen van Geffen, Tel. +31/570788119
Klantenservice

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 2



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1286345 Water

Monsternr.	Monster beschrijving	Monstername	Monsternamepunt
238823	101b-1-1 101b (400-500)	19.06.2023	
238824	102-1-1 102 (250-350)	19.06.2023	
238825	103-1-1 103 (450-550)	19.06.2023	

Eenheid

238823 238824 238825
101b-1-1 101b (400-500) 102-1-1 102 (250-350) 103-1-1 103 (450-550)

Minerale olie (AS3000)

S	Koolwaterstof fractie C10-C40	µg/l	120	<50	<50
	Koolwaterstof fractie C10-C12	µg/l	58 ^{*)}	<10 ^{*)}	<10 ^{*)}
	Koolwaterstof fractie C12-C16	µg/l	54 ^{*)}	<10 ^{*)}	<10 ^{*)}
	Koolwaterstof fractie C16-C20	µg/l	5,2 ^{*)}	<5,0 ^{*)}	<5,0 ^{*)}
	Koolwaterstof fractie C20-C24	µg/l	<5,0 ^{*)}	<5,0 ^{*)}	<5,0 ^{*)}
	Koolwaterstof fractie C24-C28	µg/l	<5,0 ^{*)}	<5,0 ^{*)}	<5,0 ^{*)}
	Koolwaterstof fractie C28-C32	µg/l	<5,0 ^{*)}	<5,0 ^{*)}	<5,0 ^{*)}
	Koolwaterstof fractie C32-C36	µg/l	<5,0 ^{*)}	<5,0 ^{*)}	<5,0 ^{*)}
	Koolwaterstof fractie C36-C40	µg/l	<5,0 ^{*)}	<5,0 ^{*)}	<5,0 ^{*)}

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

de parameterspecifieke analytische meetonzekerheden en informatie over de berekeningsmethode zijn op verzoek verkrijgbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie.

Begin van de analyses: 19.06.2023

Einde van de analyses: 21.06.2023

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. Alle gegevens met betrekking tot de bemonstering (monsterbeschrijving, bemonstering en bemonsteringspunt...) zijn verstrekt door de opdrachtgever of monsternemer. .

AL-West B.V. Dhr. Arjen van Geffen, Tel. +31/570788119
Klantenservice

Toegepaste methoden

eigen methode ^{*)}: Koolwaterstof fractie C10-C12 Koolwaterstof fractie C12-C16 Koolwaterstof fractie C16-C20
Koolwaterstof fractie C20-C24 Koolwaterstof fractie C24-C28 Koolwaterstof fractie C28-C32
Koolwaterstof fractie C32-C36 Koolwaterstof fractie C36-C40

Protocollen AS 3100 : Koolwaterstof fractie C10-C40

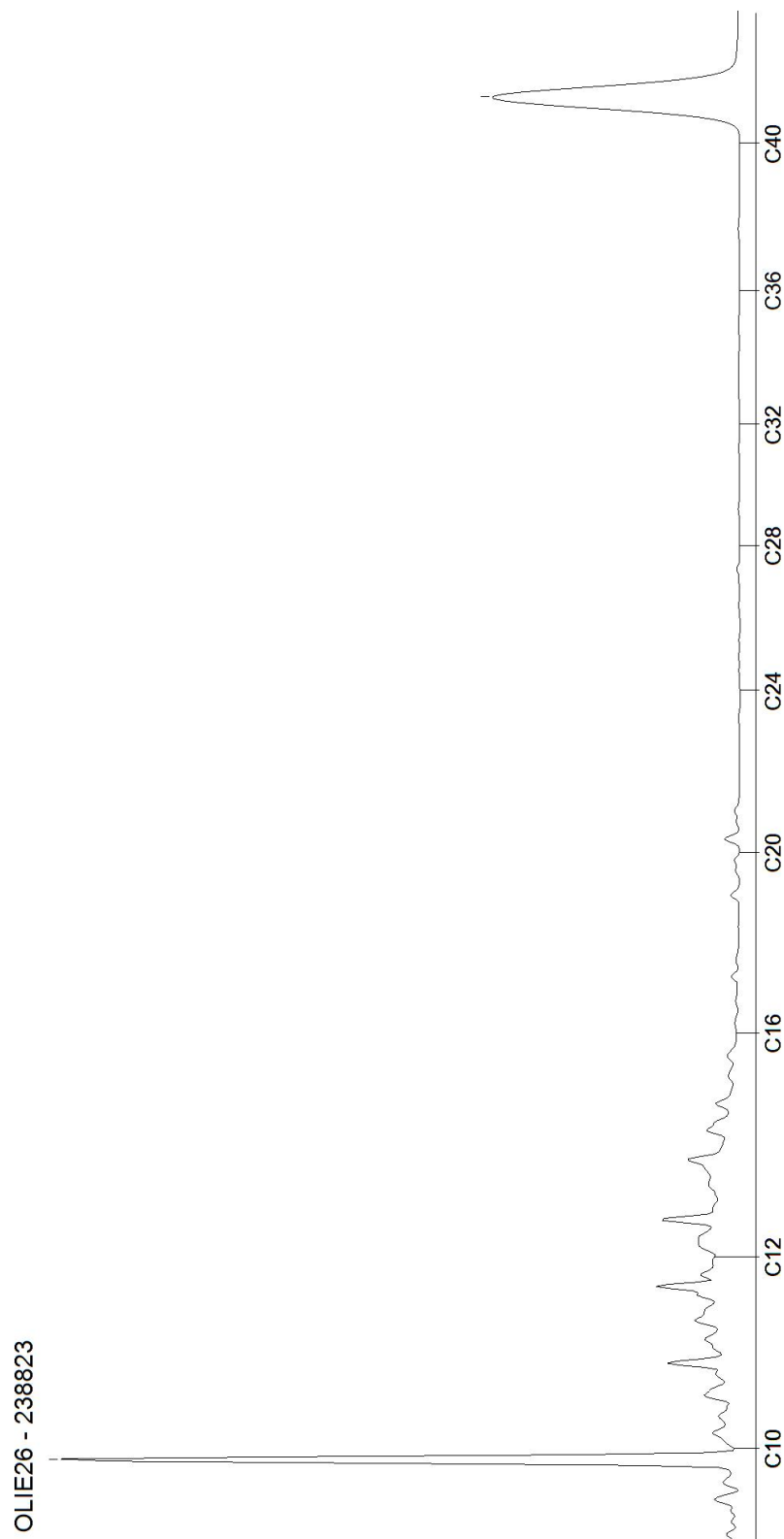
Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool "*)".

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1286345, Analysis No. 238823, created at 22.06.2023 11:34:24

Monster beschrijving: 101b-1-1 101b (400-500)

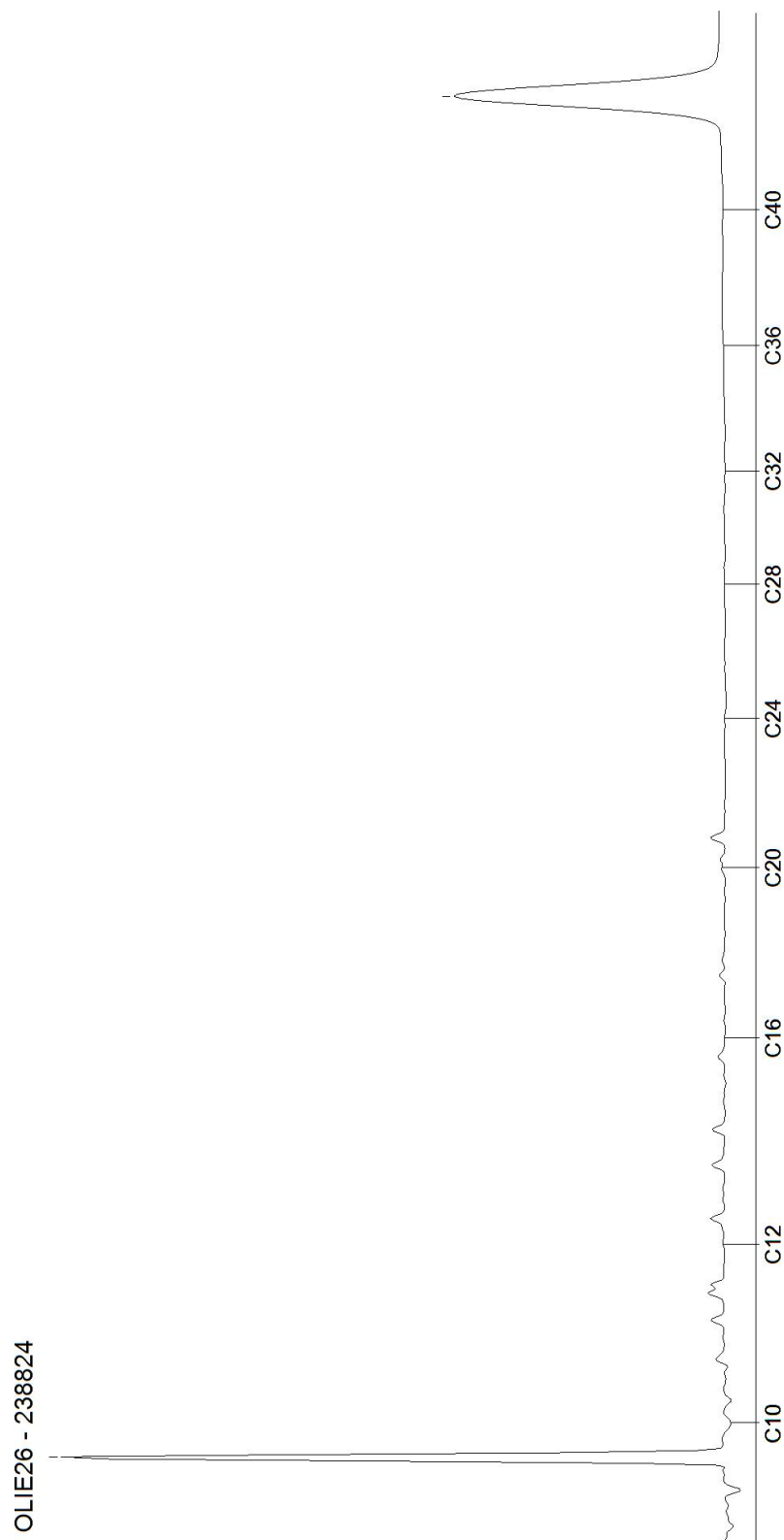


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1286345, Analysis No. 238824, created at 22.06.2023 11:34:24

Monster beschrijving: 102-1-1 102 (250-350)



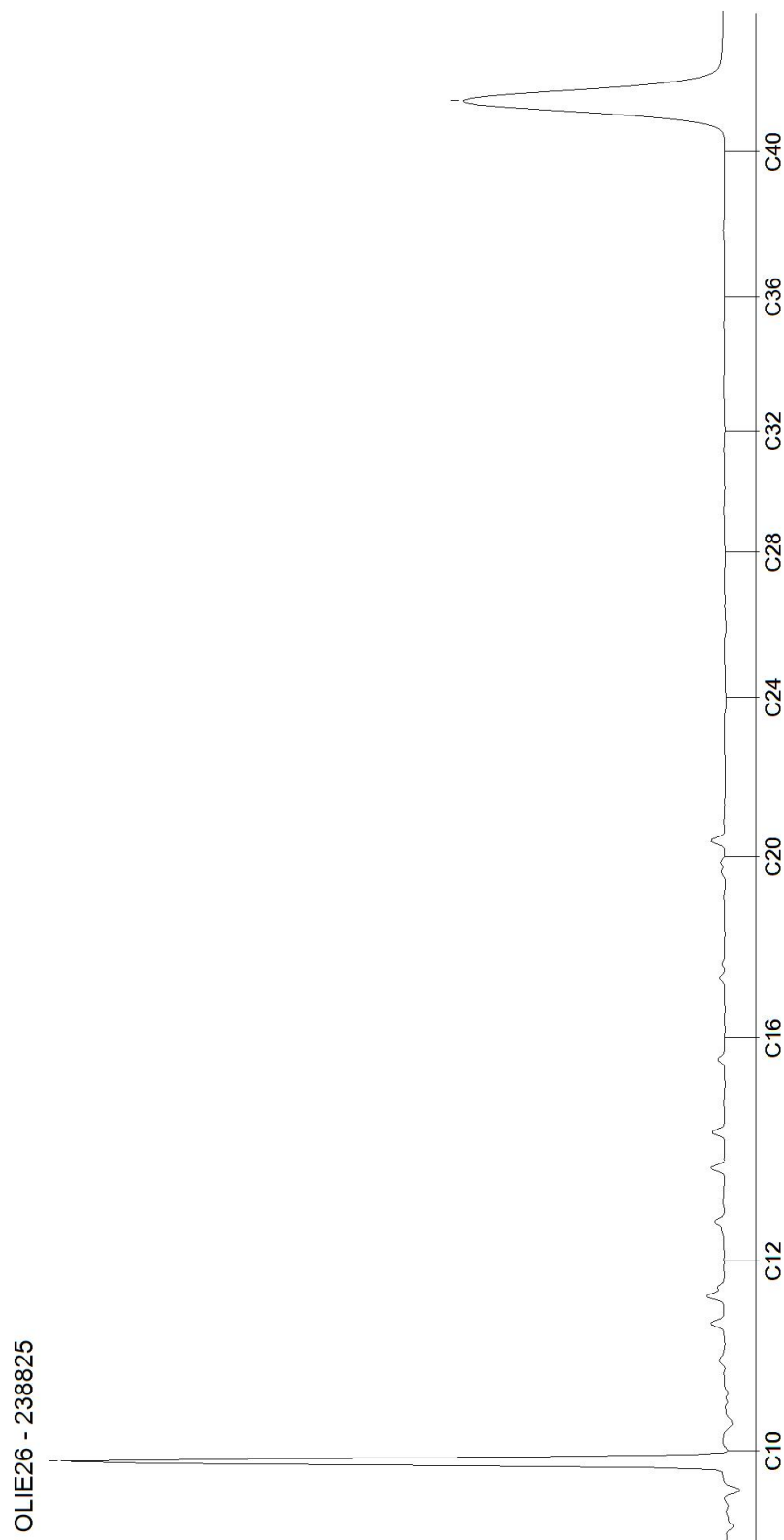
Blad 2 van 3

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1286345, Analysis No. 238825, created at 22.06.2023 11:34:24

Monster beschrijving: 103-1-1 103 (450-550)



Blad 3 van 3

Bijlage 6

Veldwerkrapportage



Veldwerk rapportage formulier BRL SIKB 2000

Locatie adres	Kerkstraat 10 te Riel
Projectnummer	B3257
Opdrachtgever	Gispro BV
Contactpersoon	mevrouw N. Snels
datum	5-6-2023
uitgevoerd door	Michel Gloudemans
geassisteerd door (geen werkzaamheden verricht zoals beschreven in BRL SIKB 2000, 2.2.2)	B id Sande

Veldwerk conform	BRL 2000 Veldwerk bij milieu hygiënisch bodemonderzoek		
Protocol	☒ 2001	☐ 2002	☐ 2018
werkzaamheden	☒ verrichte boringen ☒ plaatsen peilbuizen ☐ overige:	☐ watermonstername ☐ overige:	☐ graven sleuven/gaten ☐ maaiveldinspectie asbest ☐ overige:

Afwijking van protocol	☒ nee ☐ ja
afwijking van boorplan - vermelde strategie in offerte	☒ nee ☐ ja
Schaalverdeling veldtekening gecontroleerd	☒ nee ☐ ja
Boorpunten ingemeten	☐ met GPS ☐ met meetwiel/meetlint <i>nee</i>
asbestverdacht materiaal aangetroffen	☒ nee ☐ ja
toelichting	

Voorgaande werkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat conform de aangegeven beoordelingsrichtlijn en de bijbehorend(e) protocol(len).

Onder verwijzing naar de wettelijk verplichte functiescheiding tussen eigenaar en veldwerker c.q. monsternemer verklaart Bodeminzicht hierbij dat geen sprake is van een binding met de opdrachtgever die de onafhankelijkheid en integriteit van de werkzaamheden zou kunnen beïnvloeden.

Handtekening(-en): *Michel Gloudemans*

Veldwerk rapportage formulier BRL SIKB 2000

Locatie adres	Kerkstraat 10 te Riel
Projectnummer	B3257
Opdrachtgever	Gispro BV
Contactpersoon	mevrouw N. Snels
datum	12-6-2025
uitgevoerd door	Michel Gloudemans
geassisteerd door (geen werkzaamheden verricht zoals beschreven in BRL SIKB 2000, 2.2.2)	/

Veldwerk conform	BRL 2000 Veldwerk bij milieu hygiënisch bodemonderzoek		
Protocol	☒ 2001	☐ 2002	☐ 2018
werkzaamheden	☐ verrichte boringen ☒ plaatsen peilbuizen ☐ overige:	☐ watermonsternamen ☐ overige:	☐ graven sleuven/gaten ☐ maaiveldinspectie asbest ☐ overige:

Afwijking van protocol	☒ nee ☐ ja
afwijking van boorplan - vermelde strategie in offerte	☒ nee ☐ ja
Schaalverdeling veldtekening gecontroleerd	☒ nee ☐ ja
Boorpunten ingemeten	☒ met GPS ☐ met meetwiel/meetlint
asbestverdacht materiaal aangetroffen	☒ nee ☐ ja
toelichting	GWS lagen gemiddeld in pb 702 dan naar gelde in geschat.

Voorgaande werkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat conform de
aangegeven beoordelingsrichtlijn en de bijbehorend(e) protocol(len).

Onder verwijzing naar de wettelijk verplichte functiescheiding tussen eigenaar en
veldwerker c.q. monsternemer verklaart Bodeminzicht hierbij dat geen sprake is van een binding met de opdrachtgever die de
onafhankelijkheid en integriteit van de werkzaamheden zou kunnen beïnvloeden.

Handtekening(-en): 

Veldwerk rapportage formulier BRL SIKB 2000

Locatie adres	Kerkstraat 10 te Riel
Projectnummer	B3257
Opdrachtgever	Gispro BV
Contactpersoon	mevrouw N. Snels
datum	19-6-2023
uitgevoerd door	Michel Gloudemans
geassisteerd door (geen werkzaamheden verricht zoals beschreven in BRL SIKB 2000, 2.2.2)	-

Veldwerk conform	BRL 2000 Veldwerk bij milieu hygiënisch bodemonderzoek		
Protocol	☒ 2001	☒ 2002	☐ 2018
werkzaamheden	☒ verrichte boringen ☐ plaatsen peilbuizen ☐ overige:	☒ watermonsternamen ☐ overige:	☐ graven sleuven/gaten ☐ maaiveldinspectie asbest ☐ overige:

Afwijking van protocol	☒ nee ☒ ja
afwijking van boorplan - vermelde strategie in offerte	☐ nee ☐ ja
Schaalverdeling veldtekening gecontroleerd	☐ nee ☐ ja
Boorpunten ingemeten	☐ met GPS ☐ met meetwiel/meetlint
asbestverdacht materiaal aangetroffen	☐ nee ☐ ja
toelichting	GWS lagen dan bij plaatsing peil buis. Hierdoor is Pb 102 beïnvloed benodigend. Pb 707b en Pb 703 niet beïnvloed.

Voorgaande werkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat conform de aangegeven beoordelingsrichtlijn en de bijbehorend(e) protocol(len).	
Onder verwijzing naar de wettelijk verplichte functiescheiding tussen eigenaar en veldwerker c.q. monsternemer verklaart Bodeminzicht hierbij dat geen sprake is van een binding met de opdrachtgever die de onafhankelijkheid en integriteit van de werkzaamheden zou kunnen beïnvloeden.	
Handtekening(-en):	