



Borgo

Tuin- en landschapsarchitectuur

Rietvenseweg 10 / 5427 LR Boekel

M 06 559 557 15 / E borgo.veen@gmail.com

Borgo is a registered trademark of the Dutch Design Council.

Toelichting Landschappelijke Inpassing Brakel 7B te Riel

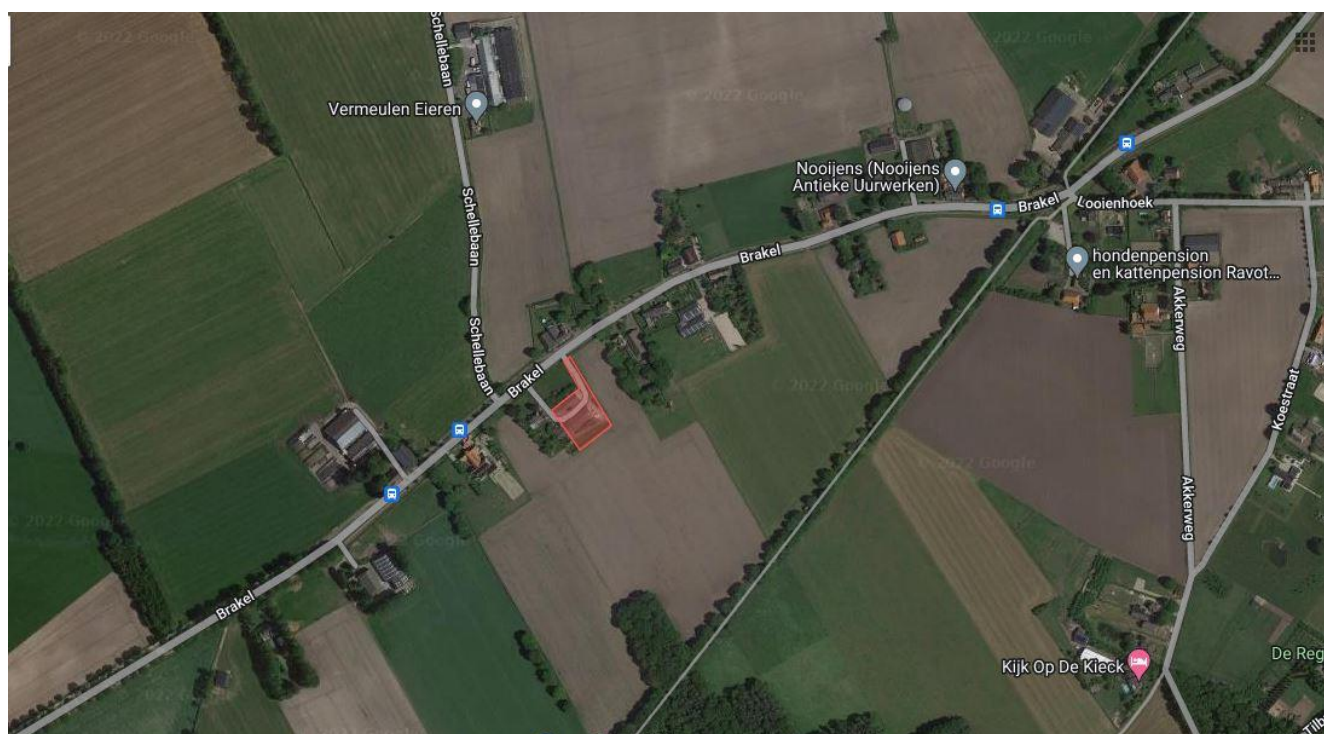
Locatie: Brakel 7b
5133 NG Riel

Gemeente: Gemeente Goirle

Opgesteld door: Borgo Tuin- en Landschapsarchitectuur

Datum: Augustus 2022

Tekeningnummer: 1832



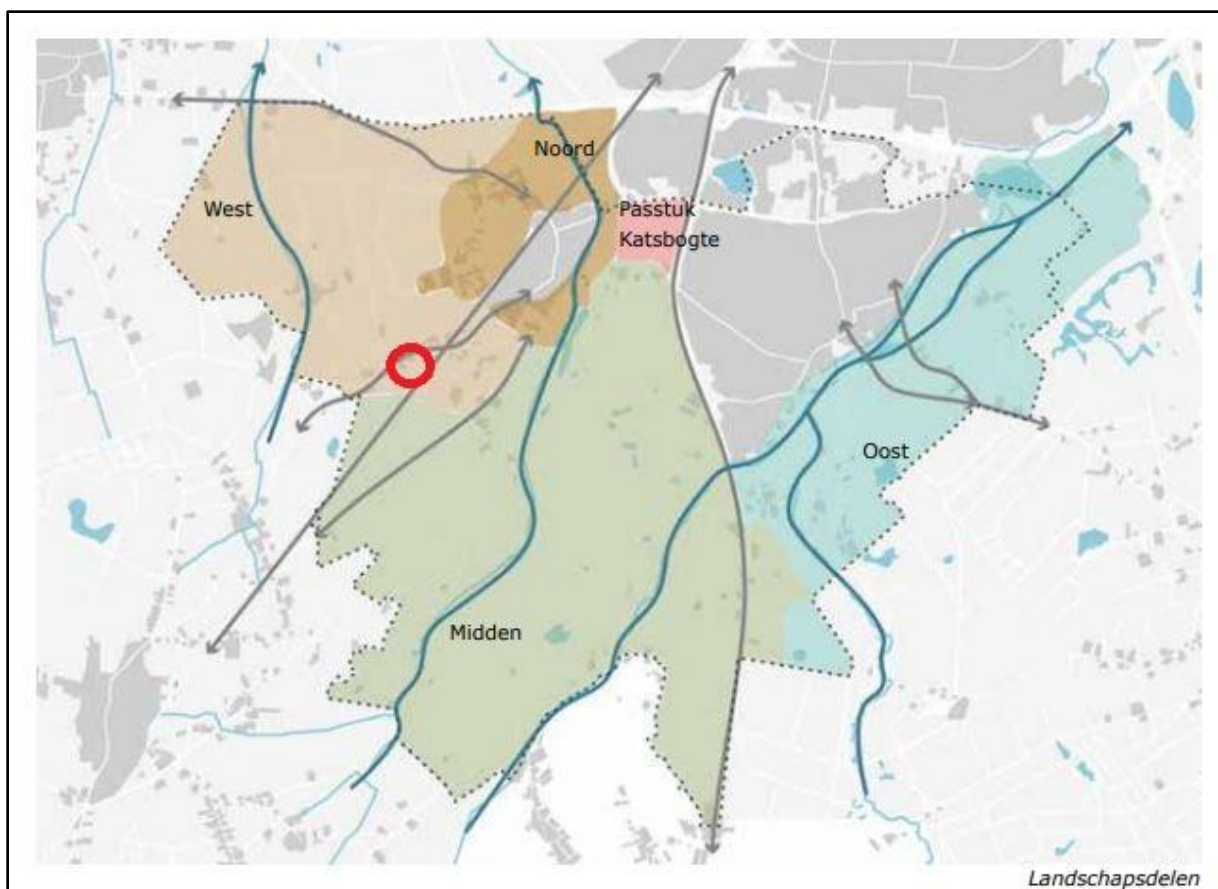
1 Aanleiding

Voor de locatie Brakel 7B is men voornemens de huidige agrarische bestemming om te zetten naar de bestemming 'wonen'. Daartoe worden de huidige stallen gesloopt en een groot deel van de erfverharding. De bestaande bedrijfsinrit blijft gehandhaafd. Het wordt de toegangsweg naar het te bouwen woonhuis met schuurtje en het bijgebouw / gastenverblijf. De aanvraag voor deze gewenste ontwikkeling dient gepaard te gaan met een Landschappelijk Inpassingsplan. Het Landschappelijk Inpassingsplan laat zien hoe de toekomstige situatie in de omgeving ingepast zal worden. Om goed aan te sluiten bij het gemeentelijk landschapsbeleid wordt het Landschapsbeleidsplan Gemeente Goirle (2016) als leidraad aangehouden. Met name "Deel B: Omgaan met erven" biedt voldoende houvast.

Het Landschappelijk Inpassingsplan is als separate bijlage bij de plantoelichting van de bestemmingswijziging opgenomen.

2 Het landschap en omgeving Brakel 7B

Het geformuleerde beleid voor het buitengebied van de Gemeente Goirle, zoals in het eerdergenoemde Landschapsbeleidsplan, maar ook in de Structuurvisie Goirle (2010) en de Omgevingsvisie Gemeente Goirle (2021) gaat uit van een gebiedsindeling conform onderstaande afbeelding. De locatie ligt in het landschappelijk deelgebied 'West'.



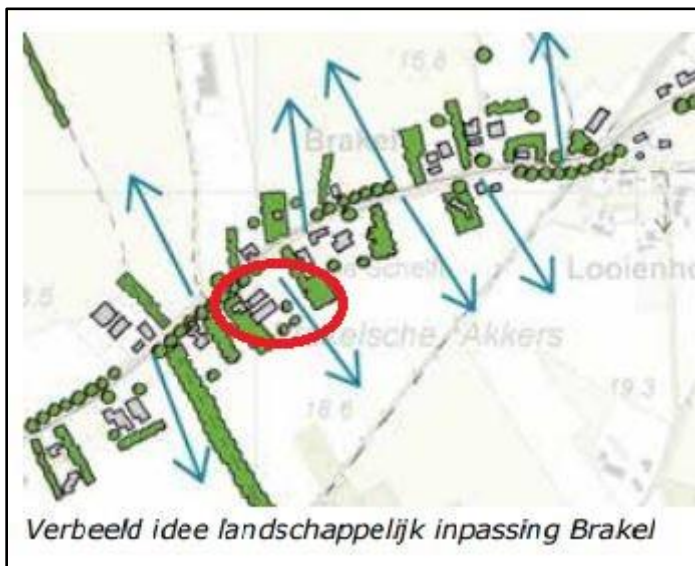
De dynamiek van het buitengebied vraagt om een sturing waardoor het landschap zich in de juiste richting zal ontwikkelen. Landschappelijke inpassing van ruimtelijke plannen zijn belangrijk, zowel op

bestaande erven als op nieuwe erven. De Gemeente Goirle heeft reeds in 2006 een streefbeeld geschetst. Het Landschapsbeleidsplan heeft dit streefbeeld opnieuw opgenomen, zie onderstaande afbeelding (de locatie ligt in de rode cirkel).



Streefbeeld uit "Buitengebied in beweging!", 2006

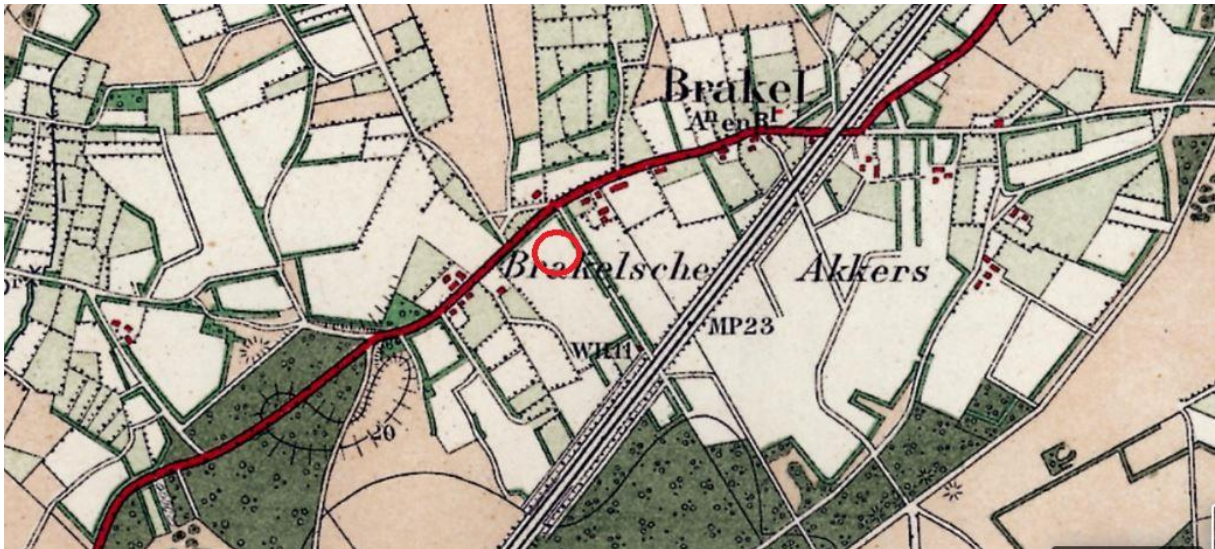
Relevante elementen uit het streefbeeld zijn de akkerrandstruwelen en de zichtlijnen vanaf de weg naar het achterliggende landschap.



Verbeeld idee landschappelijk inpassing Brakel

In het Landschapsbeleidsplan is dit verder uitgewerkt. Ten oosten van de locatie is een belangrijke zichtlijn over de Brakelsche Akkers weergegeven. Uit historische bronnen weten we dat de Brakelsche Akkers waren opgebouwd uit langgerekte percelen. De perceelsranden waren onbeplant. Akkerstruwelen kwamen wel voor om het akkercomplex.

De ontginningen ten noorden van de weg waren blokvormige kavels op de rand van de heide gelegen. De kavels waren elk met dichte beplantingen omrand bestaande uit hagen, houtwallen en geriefbosjes. In het Landschapsbeleidsplan wil men deze beplantingsstructuur weer versterken.



Kaartbeeld ca. 1920, bron: topotijdreis.nl, de locatie ligt in de rode cirkel.



Kaartbeeld ca. 1980, bron: topotijdreis.nl, de locatie ligt in de cirkel.

Op erf niveau geeft het Landschapsbeleidsplan de volgende aanknopingspunten:

- Aanbrengen van hiërarchie op het erf, woondeel en bedrijfsdeel, in architectuur en beplanting.
- Erfbeplanting is afhankelijk van de ligging van het erf in het landschapstype.
- Elk landschapsdeel kent zijn eigen soort erf, qua inzet van ruimtelijke middelen als qua sortiment.
- Erfbeplanting is autonoom ruimtelijk element, staat los van de bebouwing van het erf.

De erven dienen te zijn voorzien van ruim opgaand groen. Door gebruik te maken van beplantingen die er landschappelijk thuishoren zal het geheel goed in het landschap worden ingepast.

3 Toelichting op het plan

Met acht haagbeuken en een beukenhaag wordt een fraaie laan gerealiseerd. Het is in de hiërarchie van het erf het voornaamste element. De toegepaste struweelrand aan de westelijke eigendomsgrens versterkt de beplantingsstructuur zoals gewenst in het Landschapsbeleidsplan. Ook de vogelbosjes sluiten hierop aan.

Er wordt inheems plantmateriaal gebruikt, passend bij het landschapstype van een oud ontginningslandschap. Het sortiment bestaat uit vuilboom, kornoelje, hazelaar, krent en lijsterbes. De gelderse roos die reeds aanwezig is mag deels worden gebruikt, verplant in groepjes van 2 tot 3 stuks. Ook de ligusters kunnen - als haagbeplanting om het gastenverblijf - opnieuw geplant worden. Bij het verplanten de struikjes flink snoeien om het aanslaan te bevorderen.

Tussen de vogelbosjes door is er mooi uitzicht over de Brakelsche Akkers. Beide opgaande bosjes versterken dit zicht. De bosjes zijn daarnaast van belang voor flora en fauna.



4 Beplanting en onderhoud

Bomen:

Haagbeuk (*Carpinus betulus*), maat 12-14 8 st.

Bosplantsoen:

Haag: beuk (*Fagus sylvatica*), maat 60-80 400 st. (4 st/m)
liguster (*Ligustrum vulgare*), reeds aanwezig 275 st. (4 st/m)

Bosjes en struweelrand: 1,25 m. x 1,25 m., verspringend verband, eerste rij 1,5 m. uit de eigendomsgrens, 250 stuks totaal.

Vuilboom (<i>Rhamnus frangula</i>)	50 st
Kornoelje (<i>Cornus sanguinea</i>)	50 st, reeds aanwezig
Hazelaar (<i>Corylus avellana</i>)	50 st
Krent (<i>Amelanchier lamarckii</i>)	25 st
Lijsterbes (<i>Sorbus aucuparia</i>)	25 st
Gelderse roos (<i>Viburnum opulus</i>)	25 st, reeds aanwezig
Liguster (<i>Ligustrum vulgare</i>)	25 st, reeds aanwezig

Onderhoud:

De vogelbosjes en struweelrand gefaseerd afzetten, zodanig dat elke tien jaar hakhoutbeheer heeft plaatsgevonden. Afzetten op een hoogte van ca. dertig centimeter boven maaiveld.

De ligusterhaag twee maal per jaar knippen, de beukenhaag één maal per jaar.

LEGENDA

BOMEN:

8 ST. HAAGBEUK
(CARPINUS BETULUS)



AANPLANTEN BEPLANTING-
STROOK EN BOSIES BESTAANDE
UIT BOSPLANTSOEN



HAAG: BEUK (FAGUS SYL-
VATICA)
LIGUSTER (LIGUSTRUM
VULGARE)



GEWENSTE BEBOUWING
GROOTTE EN LIGGING NOG
NADER TE BEPALEN



0 5 10 15 M

BY DEZE TEKENING HOORT EEN TOELICHTEND
RAPPORT



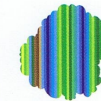
BEPLANTINGSTROOK
2 RYEN 1.25 M x 1.25 M
VERSPRINGEND VERBAND
EERSTE RY 1.5 M UIT DE
ERFGRENS

Opdrachtgever: **MEESTERS**
BAKEL 78
RIEL

Tekeningnr: 1832

Datum: AUG '22

Rietvenseweg 10
5427 LR Boekel
M 06 559 557 15
E borgo.veen@gmail.com



Borgo
Tuin- en landschapsarchitectuur

Schaal: 1:500

Getekend:
Janka Borgo