

STIKSTOFDEPOSITIE GOORWEG 3, RIEL (GEMEENTE GOIRLE)



Project:	Realisatie woning en 3 recreatieverblijven
Locatie:	Goorweg 3, Riel
Datum rapport:	16-09-2021
Bedrijf:	Ordito B.V.
Auteur:	R. Konings

INHOUDSOPGAVE

1. Inleiding	2
1.1 Aanleiding	2
1.2 Planvoornemen	3
1.3 Natura 2000-gebieden	4
1.4 Werkwijze.....	5
1.4.1 Aanlegfase.....	5
1.4.2 Gebruiksfase.....	5
2. Gebruiksfase	6
2.1 Inleiding.....	6
2.2 Uitkomsten gebruiksfase.....	6
2.3 Berekeningsresultaten gebruiksfase	7
3. Conclusie	8

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

Het Programma Aanpak Stikstof (PAS) en de daarbij behorende toetsingskader is in werking getreden op 1 juli 2015. Te veel stikstof is slecht voor de natuur, waardoor een natuurvergunning of een ander toestemmingsbesluit nodig is voor activiteiten waar stikstof bij vrij komt (bijvoorbeeld in de landbouw, woningbouw of de industrie). Tot 29 mei 2019 was toestemming voor dergelijke activiteiten gebaseerd op het Programma Aanpak Stikstof. Op 29 mei 2019 heeft de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State het PAS ongeldig verklaard. Het Programma Aanpak Stikstof (PAS) biedt niet genoeg bescherming aan zogenoemde Natura 2000-gebieden.

Een nieuwe stikstofrekeningtoepassing maakt sommige bouwprojecten toch mogelijk. Het kabinet heeft een nieuwe rekenmethode naar buiten gebracht (de 'AERIUS Calculator 2020') welke het verlenen van vergunning voor projecten mogelijk moet maken. Projecten waarvan (met behulp van deze rekenmethode) kan worden bewezen dat ze de natuur niet raken, komen in aanmerking voor een vergunning. De natuur wordt niet geraakt zolang de depositie van stikstof op beschermde natuurgebieden niet hoger bedraagt dan 0,00 mol/ha/j. In het geval de depositie wél hoger is dan 0,00 mol/ha/j, zijn er enkele mogelijkheden zoals het (intern of extern) salderen of de ADC-toets. Deze toets is echter enkel bruikbaar bij zeer grote dwingende projecten zonder alternatief, waarbij tevens gecompenseerd wordt. Het salderen is een manier om uiteindelijk de natuurvergunning te verkrijgen door binnen of buiten het project aan te tonen dat er minder of geen extra stikstof neerslaat op Natura 2000-gebieden.

Door intreding van de wet Stikstofreductie op 1 juli 2021 is het niet langer nodig een activiteit met tijdelijke emissies op de lokale effecten te toetsen. Het gaat hierbij om de bouw, sloop en eenmalige aanleg van bebouwing¹.

¹ <https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/aanpak-stikstof/nieuws/2021/07/01/de-bouwvrijstelling-gaat-in-op-1-juli-2021>

1.2 Planvoornemen

Het planvoornemen betreft het omzetten van de voormalige Vlaamse Schuur in een woning en de realisatie van 3 extra recreatieverblijven op het perceel Goorweg 3 te Riel (gemeente Goirle). De Vlaamse schuur is een groepsaccommodatie, geschikt voor maximaal 16 personen (voornamelijk families of vriendengroepen met kinderen en andere gezelschappen). Naast recreatief gebruik wordt de Vlaamse schuur ook gebruikt voor de zakelijke markt zoals vergaderingen, teambuilding en workshops.

De initiatiefnemers zijn van plan om actief te blijven in de recreatiebranche door er, ter vervanging van de Vlaamse Schuur, 3 kleinere vakantieverblijven bij plaatsen. Dit is overzichtelijk, kleinschalig en passend bij de omgeving. Op het perceel staat nog een grote verouderde schuur met een oppervlak van 680 m². Op het dak van deze schuur ligt asbest. Bedoeling is dat deze schuur wordt afgebroken. Daarnaast is nog een opslag schuur aanwezig. Deze wordt behouden en dient voor opslag van materiaal en apparaten die nodig zijn om het perceel te kunnen onderhouden. Op deze loods ligt ook asbest. Dit zal worden gesaneerd.

De Vlaamse schuur kan vanwege de indeling eenvoudig worden omgezet tot een woning. Initiatiefnemers willen de Vlaamse schuur afsplitsen en als woning verkopen. In het plan is rekening gehouden met de bouw van een garage of berging bij de Vlaamse schuur. De Vlaamse schuur heeft een oppervlak van ongeveer 230 m².

Bedoeling is dat de huidige woning Goorweg 3 en de Vlaamse Schuur gebruik maken van dezelfde inrit. Op het perceel is momenteel ook veel verhardoppervlak aanwezig (onder ander bestrating en een voormalige mestlo). Bedoeling is dat deze ook grotendeels verwijderd wordt. Zowel het oppervlak aan bebouwing als het verhard oppervlak zal fors afnemen. Het plangebied is kadastraal bekend gemeente Goirle, sectie K, nummers 172 en 775. Het parkeren dient opgelost te worden op eigen terrein.



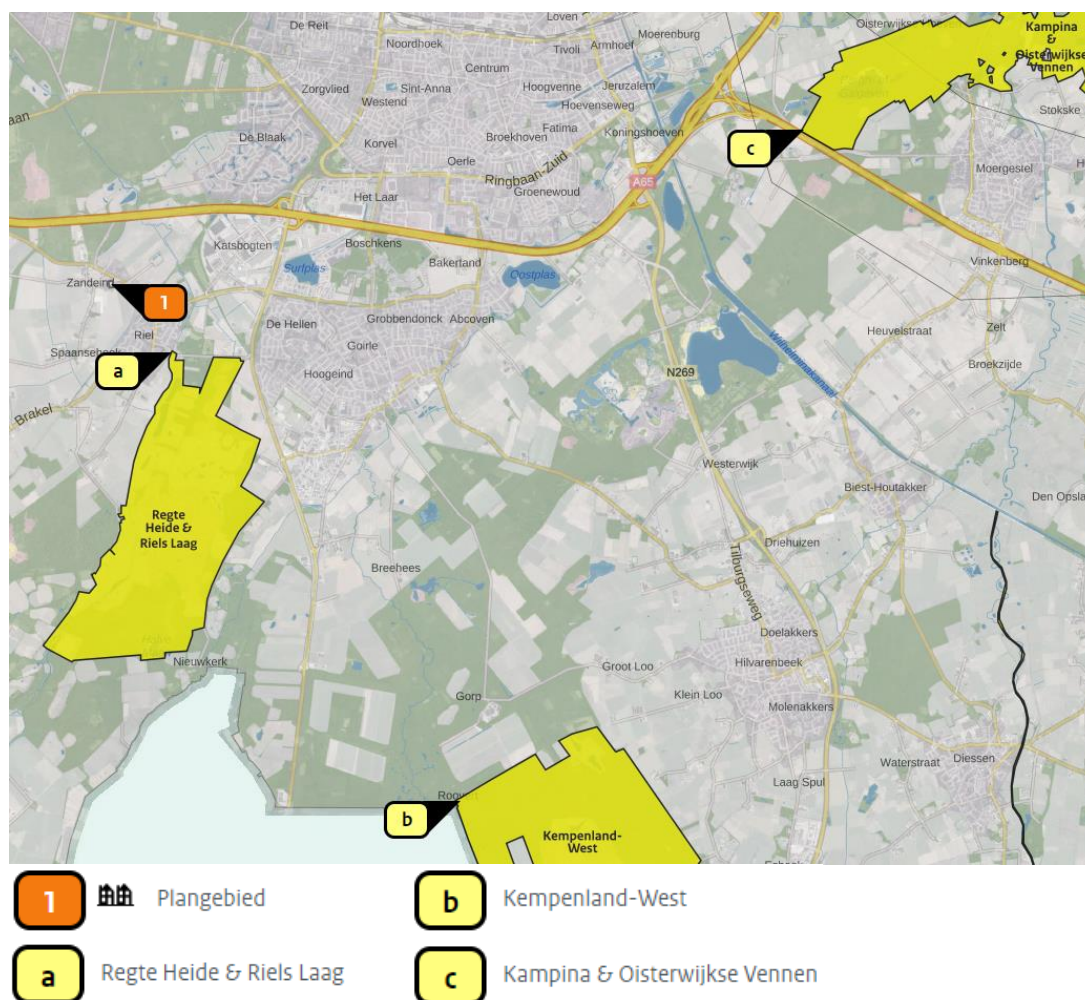
Luchtfoto locatie plangebied

1.3 Natura 2000-gebieden

In onderstaand overzicht zijn de meest nabijgelegen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden in Nederland ten opzichte van het plangebied weergegeven. Per natuurgebied is het meest stikstofgevoelige habitattype gegeven. Ook zijn de bijbehorende habitatcode, omschrijving en kritische depositiewaarde (KDW) vermeld.

- **Regte Heide & Riels Laag:** H3130 – Zwakgebufferde vennen, KDW = 571 mol N/ha/jaar;
- **Kempenland-West:** H3130 – Zwakgebufferde vennen, KDW = 571 mol N/ha/jaar;
- **Kampina & Oisterwijkse Vennen:** H3110 – Zeer zwakgebufferde vennen, KDW = 429 mol N/ha/jaar.

In onderstaande afbeelding zijn de meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden weergegeven. Het Natura 2000-gebied 'Regte Heide & Riels Laag' is het dichtstbijzijnd gelegen op circa 1,2 km. De Natura-2000 gebieden 'Kempenland-West' en 'Kampina & Oisterwijkse Vennen' liggen op een afstand van respectievelijk circa 8,0 km en 9,0 km van het plangebied.



Ligging omliggende Natura 2000-gebieden

1.4 Werkwijze

Een standaard planvoornemen is onder te verdelen in de aanlegfase en gebruiksfase. De aanlegfase is een eenmalig proces en onder te verdelen in de sloopperiode en bouwperiode. De gebruiksfase komt na de aanlegfase. De gebruiksfase is een continu proces en bestaat uit de toekomstige uitstoot van het verkeer en van de bebouwing.

Door intreding van de wet Stikstofreductie op 1 juli 2021 is het niet langer nodig een activiteit met tijdelijke emissies op de lokale effecten te toetsen. Het gaat hierbij om de bouw, sloop en eenmalige aanleg van bebouwing. De emissies van de gebruiksfase worden nog wel in kaart gebracht en berekend. De berekening is gedaan met behulp van de AERIUS calculator 2020. Deze rekentoeffening toetst de emissies van de gebruiksfase aan de waardes van de stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden. Bij een rekenresultaat van 0,00 mol per hectare per jaar is de stikstofdepositie nihil en vormt het geen belemmering voor de natuur.

1.4.1 Aanlegfase

Door intreding van de wet Stikstofreductie op 1 juli 2021 is het niet langer nodig een activiteit met tijdelijke emissies op de lokale effecten te toetsen. Het gaat hierbij om de bouw, sloop en eenmalige aanleg van bebouwing.

1.4.2 Gebruiksfase

Bebouwing

De bebouwing van de gebruiksfase heeft in geval van niet-gasloze bebouwing stikstofuitstoot tot gevolg. Om de uitstoot te berekenen, wordt gebruik gemaakt van de standaard emissiekengetallen per type functie en/of bebouwing. Deze kengetallen zijn afkomstig van AERIUS. Indien bebouwing zonder gasaansluiting gerealiseerd wordt, is de emissie 0,0 NO_x kg/jaar.

Verkeersgeneratie gebruiksfase

Voor de emissie van het wegverkeer wordt gebruik gemaakt van de CROW publicatie 381 "Toekomstbestendig parkeren". Met behulp van deze publicatie wordt het maximale aantal motorvoertuigen per etmaal berekend voor de gebruiksfase.

2. GEBRUIKSFASE

2.1 Inleiding

Voor het omzetten van de groepsaccommodatie Vlaamse Schuur in een woning en de realisatie van 3 extra recreatieverblijven op het perceel Goorweg 3 te Riel (gemeente Goirle) is een berekening van de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden voor de gebruiksfase noodzakelijk. Door de realisatie van onderhavig planvoornemen kan onder andere de verkeersgeneratie in de directe omgeving veranderen. De depositie van stikstof mag niet boven 0,00 mol/ha/j komen. Een berekening met behulp van de AERIUS calculator 2020 moet aantonen dat nieuwe situaties niet leiden tot een te hoge waarde.

2.2 Uitkomsten gebruiksfase

Bebouwing

Onderhavig voornemen voorziet uitsluitend in de nieuwbouw van wooneenheden. Sinds de wetswijziging per 1 juli 2018 kunnen aanvragen voor een bouwvergunning van een woning of bedrijf alleen verleend worden als deze géén aardgasaansluiting hebben. Dit houdt in dat de toekomstige woningen binnen dit voornemen zonder gasaansluiting opgeleverd dienen te worden. Dit heeft als gevolg dat de toekomstige bebouwing geen stikstof uitstoot. Een berekening van de stikstofdepositie van de bebouwing in de gebruiksfase is zodoende niet van toepassing.

Verkeersgeneratie

Naast de bebouwing is ook de bijbehorende verkeersgeneratie meegenomen in de berekening. De gevolgen van de beoogde ontwikkeling op het verkeer wordt bepaald op basis van de verkeersaantrekkende werking. Bij het in kaart brengen van de verkeersaantrekkende werking van het planvoornemen is gebruik gemaakt van de CROW-publicatie 381 'toekomstbestendig parkeren'.

Gezien de ligging van het plangebied (net) binnen de bebouwde kom van de kern Riel wordt voor het planvoornemen uitgegaan van de cijfers voor 'rest bebouwde kom – weinig stedelijk'. Het voornemen voorziet in het omzetten van de voormalige Vlaamse Schuur in een woning en de realisatie van 3 extra recreatieverblijven op het perceel Goorweg 3 te Riel (gemeente Goirle).

Voor een vrijstaande woning in de rest bebouwde kom wordt een verkeersgeneratie van maximaal 8,6 vervoersbewegingen per dag voorgeschreven. Daarnaast worden 3 extra recreatiewoningen gerealiseerd binnen het plangebied. Deze recreatiewoningen kunnen geschaard worden onder de functie bungalowpark (huisjescomplex). Hiervoor geldt in de rest bebouwde kom een verkeersgeneratie van maximaal 2,3 mvt/etmaal per recreatiewoning. Een totaal aantal van 3 recreatiewoningen leidt tot een bijkomende verkeersgeneratie van maximaal 6,9 mvt/etmaal. De totale bijkomende verkeersgeneratie voor een nieuwe burgerwoning en 3 extra recreatiewoningen bedraagt zodoende 15,5 mvt/etmaal.

De rijroute dient ingevoerd te worden tot daar waar de verkeersstromen opgaan in het heersende verkeersbeeld. De verkeersintensiteit neemt pas significant toe bij de kruising tussen de Dorpstraat en Tilburgseweg, waardoor het advies is om de verkeersbewegingen tot dit wegvak te modelleren. Zodoende wordt het wegvak gemodelleerd vanaf het plangebied over de Goorweg, Zandeind en Dorpstraat tot aan de kruising met de Tilburgseweg. De afstand van het plangebied tot aan de kruising tussen de Dorpstraat en Tilburgseweg bedraagt, gelet op de bestaande wegenstructuur, circa 850 meter.

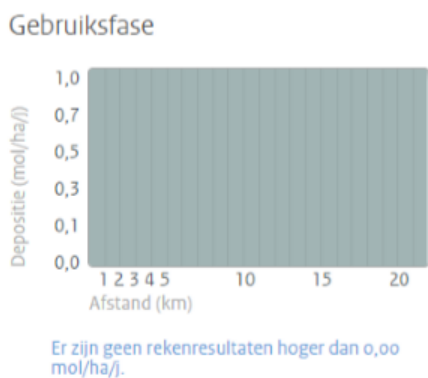
Het planvoornemen voorziet in de realisatie van wooneenheden, waardoor uitsluitend licht verkeer wordt verwacht. De stikstofemissie als gevolg van het verkeer is in totaal 1,5 NO_x kg/jaar.



Weergave meegerekende emissiebronnen

2.3 Berekeningsresultaten gebruiksfase

In de onderstaande afbeelding zijn de berekeningsresultaten uit AERIUS Calculator 2020 van de gebruiksfase van een woning en 3 recreatieverblijven op het perceel Goorweg 3 te Riel weergegeven. Uit de berekeningen blijkt dat – met de uitgangspunten die in dit onderzoek gedaan zijn - gedurende de gebruiksfase geen toename van de stikstofdepositie groter dan 0,00 mol/ha/jaar is berekend.



Weergave van de hoogste depositie (NO_x+NH₃) ten gevolge van de emissie van de ingevoerde bronnen (mol/ha/j) ten opzichte van de afstand tot de berekende bron(nen).

3. CONCLUSIE

De berekening voor de stikstofdepositie betreft het omzetten van de groepsaccommodatie Vlaamse Schuur in een woning en de realisatie van 3 extra recreatieverblijven op het perceel Goorweg 3 te Riel (gemeente Goirle). Door intreding van de wet Stikstofreductie op 1 juli 2021 is het niet langer nodig een activiteit met tijdelijke emissies op de lokale effecten te toetsen. Het gaat hierbij om de bouw, sloop en eenmalige aanleg van bebouwing. Hierdoor is uitsluitend de gebruiksfase bekeken.

Uit de berekeningen blijkt dat – met de uitgangspunten die in dit onderzoek gedaan zijn - gedurende de gebruiksfase geen toename van de stikstofdepositie groter dan 0,00 mol/ha/jaar is berekend. Wanneer de uitgangspunten in dit onderzoek, zoals werktuigen, stageklasse en ureninzet wijzigen, dan dient een nieuwe AERIUS-berekening te worden uitgevoerd. Het is namelijk in dat geval mogelijk dat een Wnb-vergunningsplicht toch noodzakelijk is.

BIJLAGEN

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Situatie 1

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Ordito	Goorweg 3, 5133 NK Riel

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk	
Bestemmingsplan Goorweg 3	RT8ZQWHGNTG	
Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
28 oktober 2021, 09:41	2021	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NO _x	1,52 kg/j
NH ₃	< 1 kg/j

Resultaten

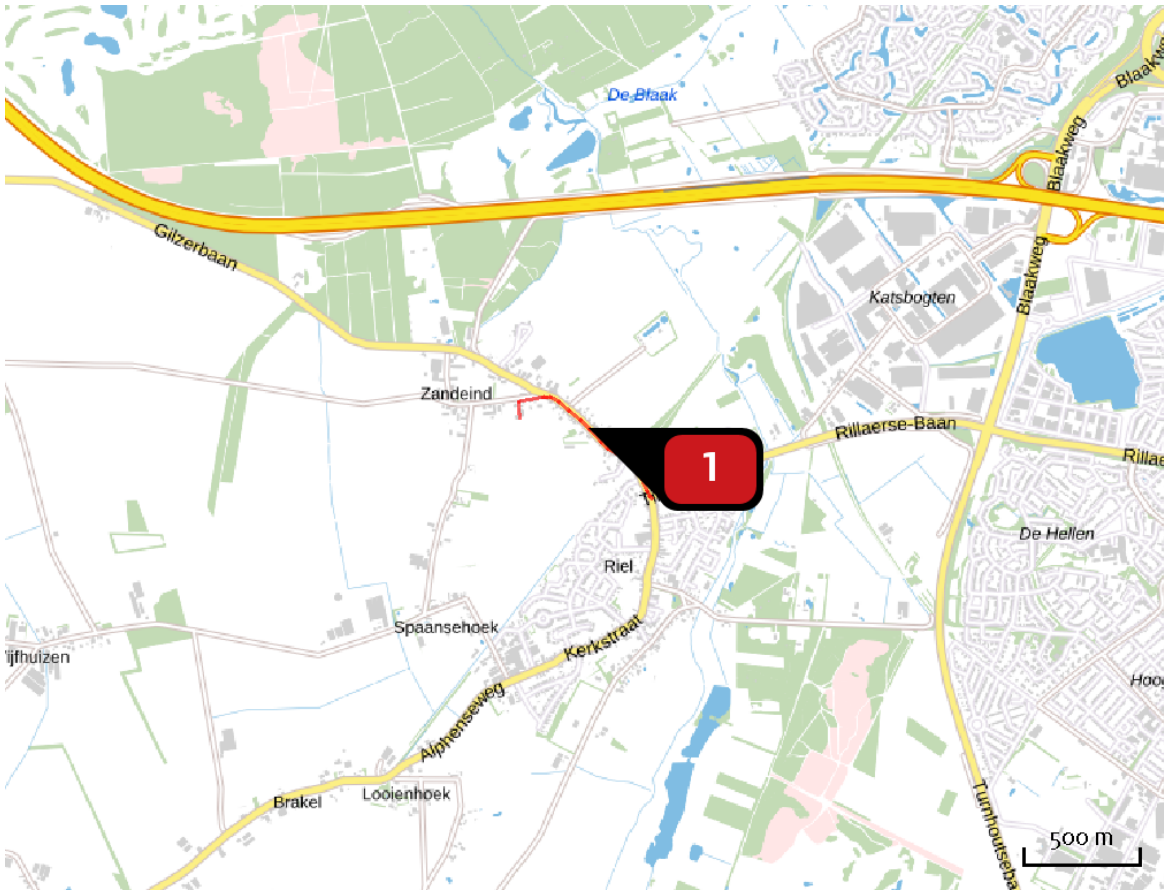
Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Het omzetten van de groepsaccommodatie Vlaamse Schuur in een woning en de realisatie van 3 extra recreatieverblijven op het perceel Goorweg 3 te Riel (gemeente Goirle)

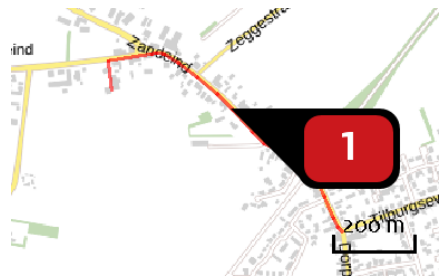
Locatie
Situatie 1



Emissie
Situatie 1

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Wegverkeer Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	1,52 kg/j

Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam
Locatie (X,Y)
NOx
NH3

Wegverkeer
129472, 393569
1,52 kg/j
< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	15,5 / etmaal	NOx NH3	1,52 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2020_20210525_2040287d5b

Database versie 2020_20210713_c09c249ebe

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020>