

NIEUWE SITUATIE

2. Solitaire bomen
2 stuks, op afscheiding
Bijvoorbeeld noot-, kastanje- en fruitbomen,
beuken of gewone esdoorns

3. Behoud solitaire bomen

1. Aanleg oprijt

4. Nieuwe knip- en scheerhaag
1 m breed, 1 m hoog, bijv. meidoorn

5. Solitaire bomen
2 stuks, perceelgrens tuin
Bijvoorbeeld noot-, kastanje- en fruitbomen,
beuken of gewone esdoorns

6. Nieuwe knip- en scheerhaag
1,5 m breed, 2 m hoog, bijv. meidoorn

10. Nieuwe knip- en scheerhaag
1 m breed, 1 m hoog, bijv. meidoorn

9. Solitaire bomen
2 stuks, perceelgrens tuin
Bijvoorbeeld noot-, kastanje- en fruitbomen,
beuken of gewone esdoorns

8. Nieuwe knip- en scheerhaag
1,5 m breed, 2 m hoog, bijv. meidoorn

7. Zichtlijnen
richting akkers

LANDSCHAPPELIJK INPASSINGSPLAN

Vijfhuizenbaan t.o. 10 - Riel

19 oktober 2021 projectnr. 20133

schaal 1: 1.000

0 m 50 m

13-01-22
OMGEVINGS DIA LOOP FAN. JONKER

Riel, 14 januari 2022

Onderwerp: omgevingsdialoog aangaande het bestemmingsplan vijfhuizenbaan 10. Het omzetten van agrarische- naar bouwgrond.

Beste buurtgenoot,

Al sinds 2019 zijn wij bezig om de grond tegenover ons huis om te zetten naar bouwgrond. Deze procedure is tijdrovend en dient uiterst zorgzaam uitgevoerd te worden. De gemeente heeft ons gevraagd om een dialoog aan te gaan met de buurtgenoten. Dit om te peilen wat de mening van jullie is en/of er bezwaren zijn.

Bij de familie is het idee ontstaan om de mogelijkheden te bekijken om de agrarische grond, tegenover Vijfhuizenbaan 10, om te zetten naar bouwgrond. Zo op het eerste gezicht heeft de gemeente hier enthousiast op gereageerd en zijn wij met het stedenbouwkundig bureau Ordito in zee gegaan. Zij ondersteunen ons bij deze procedure.

De bedoeling is dat op de landbouwgrond tegenover ons huis, twee bouwkavels gerealiseerd worden. Zie ook bijgevoegde bijlage. Uiteraard passen de huizen goed in het straatbeeld, daarbij heeft de gemeente al gesteld dat er landelijk gebouwd moet worden. Dit zodat het straatbeeld niet wordt aangetast. Sterker nog, de wens is dat dit wordt verbeterd.

Wij zouden graag een bevestiging krijgen waarmee jullie aangeven dat wij jullie geïnformeerd hebben over onze plannen. Wij vragen daarom een handtekening zodat wij bij de gemeente kunnen aantonen dat wij daadwerkelijk bij jullie langs zijn geweest en jullie hebben geïnformeerd over onze plannen. Uiteraard kunnen jullie aangeven wanneer jullie eventuele bezwaren hebben.

Alvast bedankt voor jullie medewerking,
Fam P. Jonckers

Bij deze geef ik aan geïnformeerd te zijn over de plannen die familie P. Jonckers heeft bij ontwikkeling van de agrarische grond tegenover Vijfhuizenbaan 10.

Hierop hebben wij ~~wel~~/geen bezwaar.

zie bijlage

Adres:

Vijfhuizenbaan 3 B

Naam:

REASEURO REAL ESTATE II BV.

Handtekening & datum:

Ad van Riel

17-01-22

Riel, 14 januari 2022

Onderwerp: omgevingsdialoog aangaande het bestemmingsplan vijfhuizenbaan 10. Het omzetten van agrarische- naar bouwgrond.

Beste buurtgenoot,

Al sinds 2019 zijn wij bezig om de grond tegenover ons huis om te zetten naar bouwgrond. Deze procedure is tijdrovend en dient uiterst zorgzaam uitgevoerd te worden. De gemeente heeft ons gevraagd om een dialoog aan te gaan met de buurtgenoten. Dit om te peilen wat de mening van jullie is en/of er bezwaren zijn.

Bij de familie is het idee ontstaan om de mogelijkheden te bekijken om de agrarische grond, tegenover Vijfhuizenbaan 10, om te zetten naar bouwgrond. Zo op het eerste gezicht heeft de gemeente hier enthousiast op gereageerd en zijn wij met het stedenbouwkundig bureau Ordito in zee gegaan. Zij ondersteunen ons bij deze procedure.

De bedoeling is dat op de landbouwgrond tegenover ons huis, twee bouwkvavels gerealiseerd worden. Zie ook bijgevoegde bijlage. Uiteraard passen de huizen goed in het straatbeeld, daarbij heeft de gemeente al gesteld dat er landelijk gebouwd moet worden. Dit zodat het straatbeeld niet wordt aangetast. Sterker nog, de wens is dat dit wordt verbeterd.

Wij zouden graag een bevestiging krijgen waarmee jullie aangeven dat wij jullie geïnformeerd hebben over onze plannen. Wij vragen daarom een handtekening zodat wij bij de gemeente kunnen aantonen dat wij daadwerkelijk bij jullie langs zijn geweest en jullie hebben geïnformeerd over onze plannen. Uiteraard kunnen jullie aangeven wanneer jullie eventuele bezwaren hebben.

Alvast bedankt voor jullie medewerking,
Fam P. Jonckers

Bij deze geef ik aan geïnformeerd te zijn over de plannen die familie P. Jonckers heeft bij ontwikkeling van de agrarische grond tegenover Vijfhuizenbaan 10.

Hierop hebben wij wel/geen bezwaar.

afhangt van
definitieve plannen

Adres:

Vijfhuizenbaan 6B
D

Naam:

Fam Regnen

Handtekening & datum:

14/1
JAN

P/O

[Handtekening]

[Handtekening]

Riel, 14 januari 2022

Onderwerp: omgevingsdialoog aangaande het bestemmingsplan vijfhuizenbaan 10. Het omzetten van agrarische- naar bouwgrond.

Beste buurtgenoot,

Al sinds 2019 zijn wij bezig om de grond tegenover ons huis om te zetten naar bouwgrond. Deze procedure is tijdrovend en dient uiterst zorgzaam uitgevoerd te worden. De gemeente heeft ons gevraagd om een dialoog aan te gaan met de buurtgenoten. Dit om te peilen wat de mening van jullie is en/of er bezwaren zijn.

Bij de familie is het idee ontstaan om de mogelijkheden te bekijken om de agrarische grond, tegenover Vijfhuizenbaan 10, om te zetten naar bouwgrond. Zo op het eerste gezicht heeft de gemeente hier enthousiast op gereageerd en zijn wij met het stedenbouwkundig bureau Ordito in zee gegaan. Zij ondersteunen ons bij deze procedure.

De bedoeling is dat op de landbouwgrond tegenover ons huis, twee bouwkavels gerealiseerd worden. Zie ook bijgevoegde bijlage. Uiteraard passen de huizen goed in het straatbeeld, daarbij heeft de gemeente al gesteld dat er landelijk gebouwd moet worden. Dit zodat het straatbeeld niet wordt aangetast. Sterker nog, de wens is dat dit wordt verbeterd.

Wij zouden graag een bevestiging krijgen waarmee jullie aangeven dat wij jullie geïnformeerd hebben over onze plannen. Wij vragen daarom een handtekening zodat wij bij de gemeente kunnen aantonen dat wij daadwerkelijk bij jullie langs zijn geweest en jullie hebben geïnformeerd over onze plannen. Uiteraard kunnen jullie aangeven wanneer jullie eventuele bezwaren hebben.

Alvast bedankt voor jullie medewerking,
Fam P. Jonckers

Bij deze geef ik aan geïnformeerd te zijn over de plannen die familie P. Jonckers heeft bij ontwikkeling van de agrarische grond tegenover Vijfhuizenbaan 10.

Hierop hebben wij ~~wel~~/geen bezwaar.

Adres: Vijfhuizenbaan 69.

Naam: M. Jacobs J. Staps

Handtekening & datum:  14-01-2022

Riel, 14 januari 2022

Onderwerp: omgevingsdialoog aangaande het bestemmingsplan vijfhuizenbaan 10. Het omzetten van agrarische- naar bouwgrond.

Beste buurtgenoot,

Al sinds 2019 zijn wij bezig om de grond tegenover ons huis om te zetten naar bouwgrond. Deze procedure is tijdrovend en dient uiterst zorgzaam uitgevoerd te worden. De gemeente heeft ons gevraagd om een dialoog aan te gaan met de buurtgenoten. Dit om te peilen wat de mening van jullie is en/of er bezwaren zijn.

Bij de familie is het idee ontstaan om de mogelijkheden te bekijken om de agrarische grond, tegenover Vijfhuizenbaan 10, om te zetten naar bouwgrond. Zo op het eerste gezicht heeft de gemeente hier enthousiast op gereageerd en zijn wij met het stedenbouwkundig bureau Ordito in zee gegaan. Zij ondersteunen ons bij deze procedure.

De bedoeling is dat op de landbouwgrond tegenover ons huis, twee bouwkavels gerealiseerd worden. Zie ook bijgevoegde bijlage. Uiteraard passen de huizen goed in het straatbeeld, daarbij heeft de gemeente al gesteld dat er landelijk gebouwd moet worden. Dit zodat het straatbeeld niet wordt aangetast. Sterker nog, de wens is dat dit wordt verbeterd.

Wij zouden graag een bevestiging krijgen waarmee jullie aangeven dat wij jullie geïnformeerd hebben over onze plannen. Wij vragen daarom een handtekening zodat wij bij de gemeente kunnen aantonen dat wij daadwerkelijk bij jullie langs zijn geweest en jullie hebben geïnformeerd over onze plannen. Uiteraard kunnen jullie aangeven wanneer jullie eventuele bezwaren hebben.

Alvast bedankt voor jullie medewerking,
Fam P. Jonckers

Bij deze geef ik aan geïnformeerd te zijn over de plannen die familie P. Jonckers heeft bij ontwikkeling van de agrarische grond tegenover Vijfhuizenbaan 10.

Hierop hebben wij ~~wél~~/geen bezwaar.

Adres: Vijfhuizenbaan 6

Naam: Manon Dijkers

Handtekening & datum: 14-1-2022 MDijkers

Riel, 14 januari 2022

Onderwerp: omgevingsdialoog aangaande het bestemmingsplan vijfhuizenbaan 10. Het omzetten van agrarische- naar bouwgrond.

Beste buurtgenoot,

Al sinds 2019 zijn wij bezig om de grond tegenover ons huis om te zetten naar bouwgrond. Deze procedure is tijdrovend en dient uiterst zorgzaam uitgevoerd te worden. De gemeente heeft ons gevraagd om een dialoog aan te gaan met de buurtgenoten. Dit om te peilen wat de mening van jullie is en/of er bezwaren zijn.

Bij de familie is het idee ontstaan om de mogelijkheden te bekijken om de agrarische grond, tegenover Vijfhuizenbaan 10, om te zetten naar bouwgrond. Zo op het eerste gezicht heeft de gemeente hier enthousiast op gereageerd en zijn wij met het stedenbouwkundig bureau Ordito in zee gegaan. Zij ondersteunen ons bij deze procedure.

De bedoeling is dat op de landbouwgrond tegenover ons huis, twee bouwkavels gerealiseerd worden. Zie ook bijgevoegde bijlage. Uiteraard passen de huizen goed in het straatbeeld, daarbij heeft de gemeente al gesteld dat er landelijk gebouwd moet worden. Dit zodat het straatbeeld niet wordt aangetast. Sterker nog, de wens is dat dit wordt verbeterd.

Wij zouden graag een bevestiging krijgen waarmee jullie aangeven dat wij jullie geïnformeerd hebben over onze plannen. Wij vragen daarom een handtekening zodat wij bij de gemeente kunnen aantonen dat wij daadwerkelijk bij jullie langs zijn geweest en jullie hebben geïnformeerd over onze plannen. Uiteraard kunnen jullie aangeven wanneer jullie eventuele bezwaren hebben.

Alvast bedankt voor jullie medewerking,
Fam P. Jonckers

Bij deze geef ik aan geïnformeerd te zijn over de plannen die familie P. Jonckers heeft bij ontwikkeling van de agrarische grond tegenover Vijfhuizenbaan 10.

Hierop hebben wij ~~wel~~/ geen bezwaar.

Adres:

Bij Vijfhuizenbaan 7

Naam:

Jan van Meer

Handtekening & datum:

Jan van Meer 14-1-2022

Riel, 14 januari 2022

Onderwerp: omgevingsdialoog aangaande het bestemmingsplan vijfhuizenbaan 10. Het omzetten van agrarische- naar bouwgrond.

Beste buurtgenoot,

Al sinds 2019 zijn wij bezig om de grond tegenover ons huis om te zetten naar bouwgrond. Deze procedure is tijdrovend en dient uiterst zorgzaam uitgevoerd te worden. De gemeente heeft ons gevraagd om een dialoog aan te gaan met de buurtgenoten. Dit om te peilen wat de mening van jullie is en/of er bezwaren zijn.

Bij de familie is het idee ontstaan om de mogelijkheden te bekijken om de agrarische grond, tegenover Vijfhuizenbaan 10, om te zetten naar bouwgrond. Zo op het eerste gezicht heeft de gemeente hier enthousiast op gereageerd en zijn wij met het stedenbouwkundig bureau Ordito in zee gegaan. Zij ondersteunen ons bij deze procedure.

De bedoeling is dat op de landbouwgrond tegenover ons huis, twee bouwkavels gerealiseerd worden. Zie ook bijgevoegde bijlage. Uiteraard passen de huizen goed in het straatbeeld, daarbij heeft de gemeente al gesteld dat er landelijk gebouwd moet worden. Dit zodat het straatbeeld niet wordt aangetast. Sterker nog, de wens is dat dit wordt verbeterd.

Wij zouden graag een bevestiging krijgen waarmee jullie aangeven dat wij jullie geïnformeerd hebben over onze plannen. Wij vragen daarom een handtekening zodat wij bij de gemeente kunnen aantonen dat wij daadwerkelijk bij jullie langs zijn geweest en jullie hebben geïnformeerd over onze plannen. Uiteraard kunnen jullie aangeven wanneer jullie eventuele bezwaren hebben.

Alvast bedankt voor jullie medewerking,
Fam P. Jonckers

Bij deze geef ik aan geïnformeerd te zijn over de plannen die familie P. Jonckers heeft bij ontwikkeling van de agrarische grond tegenover Vijfhuizenbaan 10.

Hierop hebben wij ~~wel~~/geen bezwaar.

Adres:

Vijfhuizenbaan 5

Naam:

Eric van Sessel

Handtekening & datum:



Riel, 14 januari 2022

Onderwerp: omgevingsdialoog aangaande het bestemmingsplan vijfhuizenbaan 10. Het omzetten van agrarische- naar bouwgrond.

Beste buurtgenoot,

Al sinds 2019 zijn wij bezig om de grond tegenover ons huis om te zetten naar bouwgrond. Deze procedure is tijdrovend en dient uiterst zorgzaam uitgevoerd te worden. De gemeente heeft ons gevraagd om een dialoog aan te gaan met de buurtgenoten. Dit om te peilen wat de mening van jullie is en/of er bezwaren zijn.

Bij de familie is het idee ontstaan om de mogelijkheden te bekijken om de agrarische grond, tegenover Vijfhuizenbaan 10, om te zetten naar bouwgrond. Het eerste stuk zoals op tekening aangegeven wordt bouwgrond en de rest blijft agrarische grond. Zo op het eerste gezicht heeft de gemeente hier enthousiast op gereageerd en zijn wij met het stedenbouwkundig bureau Ordito in zee gegaan. Zij ondersteunen ons bij deze procedure.

De bedoeling is dat op de landbouwgrond tegenover ons huis, twee bouwkavels gerealiseerd worden. Zie ook bijgevoegde bijlage. Uiteraard passen de huizen goed in het straatbeeld, daarbij heeft de gemeente al gesteld dat er landelijk gebouwd moet worden. Dit zodat het straatbeeld niet wordt aangetast. Sterker nog, de wens is dat dit wordt verbeterd.

Wij zouden graag een bevestiging krijgen waarmee jullie aangeven dat wij jullie geïnformeerd hebben over onze plannen. Wij vragen daarom een handtekening zodat wij bij de gemeente kunnen aantonen dat wij daadwerkelijk bij jullie langs zijn geweest en jullie hebben geïnformeerd over onze plannen. Uiteraard kunnen jullie aangeven wanneer jullie eventuele bezwaren hebben.

Alvast bedankt voor jullie medewerking,
Fam P. Jonckers

Bij deze geef ik aan geïnformeerd te zijn over de plannen die familie P. Jonckers heeft bij ontwikkeling van de agrarische grond tegenover Vijfhuizenbaan 10.

Hierop hebben wij ~~wel~~ / geen bezwaar.

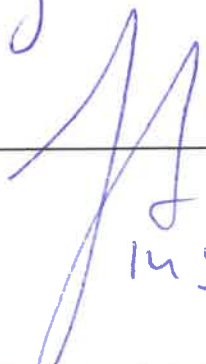
Adres:

Vijfhuizenbaan 3c
5132 NH RIEL

Naam:

Jeroen & Anja Schuytgen
Evring

Handtekening & datum:


14 jan. 2022

Riel, 14 januari 2022

Onderwerp: omgevingsdialoog aangaande het bestemmingsplan vijfhuizenbaan 10. Het omzetten van agrarische- naar bouwgrond.

Beste buurtgenoot,

Al sinds 2019 zijn wij bezig om de grond tegenover ons huis om te zetten naar bouwgrond. Deze procedure is tijdrovend en dient uiterst zorgzaam uitgevoerd te worden. De gemeente heeft ons gevraagd om een dialoog aan te gaan met de buurtgenoten. Dit om te peilen wat de mening van jullie is en/of er bezwaren zijn.

Bij de familie is het idee ontstaan om de mogelijkheden te bekijken om de agrarische grond, tegenover Vijfhuizenbaan 10, om te zetten naar bouwgrond. Zo op het eerste gezicht heeft de gemeente hier enthousiast op gereageerd en zijn wij met het stedenbouwkundig bureau Ordito in zee gegaan. Zij ondersteunen ons bij deze procedure.

De bedoeling is dat op de landbouwgrond tegenover ons huis, twee bouwkavels gerealiseerd worden. Zie ook bijgevoegde bijlage. Uiteraard passen de huizen goed in het straatbeeld, daarbij heeft de gemeente al gesteld dat er landelijk gebouwd moet worden. Dit zodat het straatbeeld niet wordt aangetast. Sterker nog, de wens is dat dit wordt verbeterd.

Wij zouden graag een bevestiging krijgen waarmee jullie aangeven dat wij jullie geïnformeerd hebben over onze plannen. Wij vragen daarom een handtekening zodat wij bij de gemeente kunnen aantonen dat wij daadwerkelijk bij jullie langs zijn geweest en jullie hebben geïnformeerd over onze plannen. Uiteraard kunnen jullie aangeven wanneer jullie eventuele bezwaren hebben.

Alvast bedankt voor jullie medewerking,
Fam P. Jonckers

Bij deze geef ik aan geïnformeerd te zijn over de plannen die familie P. Jonckers heeft bij ontwikkeling van de agrarische grond tegenover Vijfhuizenbaan 10.

Hierop hebben wij ~~wt~~/geen bezwaar.

Adres: Vijfhuizenbaan 12A

Naam: C. Jonckers

Handtekening & datum: 14-01-2022 

Riel, 14 januari 2022

Onderwerp: omgevingsdialoog aangaande het bestemmingsplan vijfhuizenbaan 10. Het omzetten van agrarische- naar bouwgrond.

Beste buurtgenoot,

Al sinds 2019 zijn wij bezig om de grond tegenover ons huis om te zetten naar bouwgrond. Deze procedure is tijdrovend en dient uiterst zorgzaam uitgevoerd te worden. De gemeente heeft ons gevraagd om een dialoog aan te gaan met de buurtgenoten. Dit om te peilen wat de mening van jullie is en/of er bezwaren zijn.

Bij de familie is het idee ontstaan om de mogelijkheden te bekijken om de agrarische grond, tegenover Vijfhuizenbaan 10, om te zetten naar bouwgrond. Zo op het eerste gezicht heeft de gemeente hier enthousiast op gereageerd en zijn wij met het stedenbouwkundig bureau Ordito in zee gegaan. Zij ondersteunen ons bij deze procedure.

De bedoeling is dat op de landbouwgrond tegenover ons huis, twee bouwkavels gerealiseerd worden. Zie ook bijgevoegde bijlage. Uiteraard passen de huizen goed in het straatbeeld, daarbij heeft de gemeente al gesteld dat er landelijk gebouwd moet worden. Dit zodat het straatbeeld niet wordt aangetast. Sterker nog, de wens is dat dit wordt verbeterd.

Wij zouden graag een bevestiging krijgen waarmee jullie aangeven dat wij jullie geïnformeerd hebben over onze plannen. Wij vragen daarom een handtekening zodat wij bij de gemeente kunnen aantonen dat wij daadwerkelijk bij jullie langs zijn geweest en jullie hebben geïnformeerd over onze plannen. Uiteraard kunnen jullie aangeven wanneer jullie eventuele bezwaren hebben.

Alvast bedankt voor jullie medewerking,
Fam P. Jonckers

Bij deze geef ik aan geïnformeerd te zijn over de plannen die familie P. Jonckers heeft bij ontwikkeling van de agrarische grond tegenover Vijfhuizenbaan 10.

Hierop hebben wij ~~niet~~/geen bezwaar.

Adres: Vijfhuizenbaan 9

Naam: Fam. Schraaen

Handtekening & datum: 14 Jan 2022

