

Verslag van het overleg ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening ten aanzien van het voorontwerp bestemmingsplan "Vijfhuizenbaan ongenummerd to 10 (Riel)"

Artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening schrijft voor dat burgemeester en wethouders bij de voorbereiding van een bestemmingsplan overleg plegen met de besturen van bij het plan betrokken gemeenten en waterschappen en met die diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn.

Op grond van dit artikel is het voorontwerpbestemmingsplan toegestuurd aan onderstaande instanties met het verzoek om vóór afloop van de inspraaktermijn te reageren:

1. Provincie Noord-Brabant;
2. Waterschap De Dommel;
3. Ministerie van Defensie;
4. Ministerie van Economische Zaken en Klimaat;
5. Rijkswaterstaat Zuid-Nederland.

De ontvangen reacties zijn in onderstaande tabel samengevat weergegeven. In de volgende kolom is de reactie van de gemeente weergegeven en de laatste kolom geeft de gevolgen voor het plan weer.

	Reactie diverse instanties	Reactie gemeente	Gevolgen voor het plan
1.	Provincie Noord-Brabant.		
	De provincie heeft bij brief van 22 december 2021 aangegeven geen opmerkingen te hebben.		
2.	Waterschap Brabantse Delta		
	Het waterschap heeft bij brief van 17 februari 2022 de volgende opmerkingen geplaatst:		
2a.	In de waterparagraaf wordt verwezen naar het beleid van waterschap De Dommel. Dit is foutief. Het beleid van de waterschap Brabantse Delta moet hier aangehaald worden.	Het is een juiste constatering dat het foutieve beleid is aangehaald. De redactie wordt hierop aangepast.	Deze opmerking/reactie leidt tot een redactionele aanpassing van de toelichting (waterparagraaf).

2b.	Op blz. 62 van de toelichting wordt 'gemeente Goirle' ten onrechte aangehaald. Dit moet 'waterschap Brabantse Delta' zijn.	Het is een juiste constatering dat het foutieve beleid is aangehaald. De redactie wordt hierop aangepast.	Deze opmerking/reactie leidt tot een redactionele aanpassing van de toelichting.
2c.	Op blz. 64 van de toelichting wordt een oude ondergrens benoemd wanneer retentie wordt vereist.	Het is een juiste constatering dat het foutieve beleid is aangehaald. De redactie wordt hierop aangepast.	Deze opmerking/reactie leidt tot een redactionele aanpassing van de toelichting.
2d.	Er wordt verzocht om in de waterparagraaf aandacht te schenken aan het gebruik van milieuvriendelijke bouwmaterialen en het achterwege laten van uitlogende bouwmaterialen zoals lood, koper, zink en zacht PVC	In de waterparagraaf zal hier aandacht voor zijn.	Deze opmerking/reactie leidt tot een redactionele aanpassing van de toelichting.
3.	Ministerie van Defensie		
	Het ministerie heeft niet gereageerd.		
4.	Ministerie van Economie, & Klimaat		
	Het ministerie heeft niet gereageerd.		
5.	Rijkswaterstaat Zuid-Nederland		
	Rijkswaterstaat heeft niet gereageerd.		