

Raadsvoorstel Herstelbesluit bestemmingsplan "Chw Fokmast"

Agendapunt:
Zaaknummer: 1039221
Onderwerp: Herstelbesluit bestemmingsplan "Chw Fokmast"
Portefeuillehouder: Liselotte Franssen
Geschatte doorlooptijd:
Datum raadsvergadering: 19 mei 2026

Voorstel

Het herstelbesluit bestemmingsplan "Chw Fokmast" vast te stellen en daartoe:

1. Kennis te nemen van het verweerschrift ten aanzien van appellant 2 waarin richting RvS is aangegeven om een drietal beroepsgronden; te weten:
 - het verleggen van de "reserveringsstrook leidingen"
 - het inconsistente gebruik van de termen "in- en uitrit"
 - de term 'grond' toe te voegen in artikel 4.2.2. onder b van de planregelste herstellen middels een herstelbesluit van het vastgestelde bestemmingsplan;
2. Kennis te nemen van de e-mail van Rijkswaterstaat van 22 december 2025 waarin zij goedkeuring geven om de reserveringsstrook voor leidingen, welke deels is gelegen in het bestemmingsvlak "Bedrijf" te mogen verleggen;
3. Op grond van de artikelen 6.12 Wet ruimtelijke ordening juncto 6.2.1 en 6.2.1a Besluit ruimtelijke ordening besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;
4. Het herstelbesluit bestemmingsplan "Chw Fokmast", bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0785.BP2019004Fokmast-vg02, met de bijbehorende bestanden, conform het bepaalde in de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Besluit ruimtelijke ordening, langs elektronische weg (digitaal) en analoog (papieren versie) gewijzigd vast te stellen, en te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan grootschalige basiskaart (GBK) (2021-09-17).

Inleiding

De gemeenteraad heeft bij besluit van 20 mei 2025 het bestemmingsplan "Chw Fokmast" (NL.IMRO.0785BP2019004Fokmast-vg01) gewijzigd vastgesteld. Tegen dit besluit is door een tweetal partijen beroep ingesteld bij de AbRS. Ten aanzien van het beroep van één partij (Paulissen) is geconstateerd dat er abusievelijk wijzigingen zijn doorgevoerd en/of niet zijn aangepast richting het vastgestelde bestemmingsplan "Chw Fokmast" met als gevolg dat de gebruiks- en bouw mogelijkheden op het perceel van appellant aanzienlijk worden beperkt. In onze reactie op de

beroepsgronden van appellant (Paulissen) hebben we duidelijk aangegeven dat we de beroepsgronden ambtshalve willen herstellen dan wel de RvS daar in willen laten voorzien. De aanpassingen betreft de volgende zaken:

1. een wijziging van het tracé van de “reserveringsstrook leidingen”;
2. het inconsistente gebruik van de termen “in- en uitrit” in de planregels;
3. de term ‘grond’ toe te voegen in artikel 4.2.2. onder b van de planregels

Het nemen van een herstelbesluit is in dit geval niet zondermeer mogelijk omdat voor de wijziging genoemd onder 1, de goedkeuring van Rijkswaterstaat noodzakelijk is. Nu Rijkswaterstaat de goedkeuring heeft gegeven kan er een herstelbesluit genomen worden waarin de hierboven genoemde gebreken in 1 herstelbesluit kunnen aanpassen. Het herstelbesluit heeft gevolgen voor de verbeelding en een klein deel van de planregels van het bestemmingsplan. De rest van het eerder vastgestelde bestemmingsplan blijft intact. Met het herstelbesluit zal het ingediende beroep van Paulissen worden ingetrokken waardoor er slechts nog 1 beroepsschrift overblijft. Ook voor dat beroepsschrift zijn we alles in het werk aan het stellen om ervoor te zorgen dat het beroepsschrift wordt ingetrokken voordat de zitting bij de AbRS plaatsvindt.

Op grond van artikel 8:51d Algemene wet bestuursrecht juncto artikel 6:19 Algemene wet bestuursrecht wordt de mogelijkheid geboden om tijdens het beroep gebreken uit de oorspronkelijke vaststellingsbesluit te herstellen in de vorm van het nemen herstelbesluit, zonder dat de gehele bestemmingsplanprocedure opnieuw moet worden gevolgd.

Met het voorliggende herstelbesluit worden de eerder genoemde gebreken ten aanzien van het eerder vastgestelde bestemmingsplan “Chw Fokmast” aangepast.

Argumenten

1.1 Gebreken worden hersteld

Op de verbeelding van het vastgestelde bestemmingsplan “Chw Fokmast” van 20 mei 2025 loopt over een deel van het bestemmingsvlak “Bedrijf” een reserveringsstrook voor toekomstige gasleidingen. Voor de toekomstige gebruiker van het perceel (Paulissen) heeft dit tot gevolg dat de gebruiks- en bouwmogelijkheden aanzienlijk worden beperkt. Met de beoogde aanpassing (herstelbesluit) kan het bestemmingsvlak “Bedrijf” weer volledig worden benut. Voorts nemen we in het herstelbesluit ook een tweetal zaken mee die abusievelijk niet zijn aangepast bij de vaststelling van het bestemmingsplan. Het betreft hier een marginale aanpassing/toevoeging in de planregels zodat er geen ruimte meer bestaat op welke wijze bepaalde termen c.q. begrippen geïnterpreteerd moeten worden. Het inconsistente gebruik van de termen “in- en uitrit” wordt aangepast en specifiek voor artikel 4.2.2. onder b wordt de term “grond” toegevoegd.

Met het te nemen herstelbesluit op de hierboven genoemde gebreken krijgt het bestemmingsplan “Chw Fokmast” de gewenste interpretatie en bebouwingsmogelijkheden.

Kanttekeningen

1.1 Niet nemen van herstelbesluit houdt beroep in stand

Als het herstelbesluit niet wordt genomen dan zal het beroep van Paulissen in stand blijven. Bovendien is het tijd- en kostenbesparend om het herstelbesluit nu te nemen in plaats van af te wachten totdat de AbRS een uitspraak ten aanzien van het ingediende beroep waarbij de kans groot is dat de AbRS uitspreekt dat er een herstelbesluit genomen moet worden.

Financiën

Er zijn geen financiële consequenties te melden.

Samenwerking

Niet van toepassing.

Communicatie

Het bestemmingsplan zal na vaststelling op de gebruikelijke wijze kenbaar worden gemaakt bij de diverse instanties (belanghebbenden) met in achtneming van de rechtsmiddelenclausule die daar voor staat.

Vervolg

Zoals gebruikelijk wordt de vaststelling van een bestemmingsplan bekendgemaakt in het Goirles Belang en op overheid.nl. Verder zal het vastgestelde bestemmingsplan worden ontsloten op de landelijke voorziening voor bestemmingsplannen www.ruimtelijkeplannen.nl

Voorts zullen wij appellant (Paulissen) op de hoogte brengen van het herstelbesluit zodat het beroepsschrift bij de AbRS kan worden ingetrokken.

Bijlagen

1. verweerschrift van 20 oktober 2025
2. Nota van zienswijzen ontwerpbestemmingsplan "Chw Fokmast";
3. E mail van Rijkswaterstaat met de goedkeuring om de reserveringstrook te mogen verleggen
4. Overzichtskaartje van het oude en nieuwe tracé "reserveringsstrook leidingen"

het college van burgemeester en wethouders,

Mark van Beers

gemeentesecretaris

Mark van Stappershoef

burgemeester

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Goirle;

overwegende, dat op basis van een beroepschrift tegen het vastgestelde bestemmingsplan “Chw Fokmast” is geconcludeerd dat het vastgestelde bestemmingsplan “Chw Fokmast” een aantal gebreken bevat die bepaalde gebruiks- en bouwmogelijkheden binnen de bestemming “Bedrijf” beperken;

dat deze gebreken met een herstelbesluit aangepast kunnen worden om een juiste werking van het bestemmingsplan te krijgen;

dat het herstelbesluit toeziet op een drietal zaken, te weten:

- een wijziging van het tracé van de “reserveringsstrook leidingen”;
- het inconsistente gebruik van de termen “in- en uitrit” in de planregels;
- de term ‘grond’ toe te voegen in artikel 4.2.2. onder b van de planregels.

dat het herstelbesluit ten aanzien van het wijzigen van het tracé alleen genomen kan worden als Rijkswaterstaat goedkeuring geeft om het tracé te mogen verleggen. Deze goedkeuring op 22 december 2025 is binnengekomen.

dat vanuit efficiëntie overwegingen het herstel van de overige twee gebreken niet eerder zijn opgepakt

dat met het voorliggende herstelbesluit nu alle drie de gebreken in één keer worden hersteld.

dat het aangepaste gewijzigde bestemmingsplan “Chw Fokmast”, met de daarop betrekking hebbende stukken die redelijkerwijs nodig zijn voor een beoordeling, onder toepassing van de wettelijk voorgeschreven wijze, bekend wordt gemaakt en wordt medegedeeld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 10 februari 2026

gelezen het advies van de Commissie Fysiek d.d. 14 april 2026

gelet op de Gemeentewet, de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

besluit:

- Kennis te nemen van het verweerschrift ten aanzien van appellant 2 waarin richting RvS is aangegeven om een drietal beroepsgronden; te weten:
 - het verleggen van de “reserveringsstrook leidingen”
 - het inconsistente gebruik van de termen “in- en uitrit”
 - de term ‘grond’ toe te voegen in artikel 4.2.2. onder b van de planregelste herstellen middels een herstelbesluit van het vastgestelde bestemmingsplan;
- Kennis te nemen van de e-mail van Rijkswaterstaat van 22 december 2025 waarin zij goedkeuring geven om de reserveringsstrook voor leidingen, welke deels is gelegen in het bestemmingsvlak “Bedrijf” te mogen verleggen;

- Op grond van de artikelen 6.12 Wet ruimtelijke ordening juncto 6.2.1 en 6.2.1a Besluit ruimtelijke ordening besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;
- Het herstelbesluit bestemmingsplan "Chw Fokmast", bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMR0.0785.BP2019004Fokmast-vg02, met de bijbehorende bestanden, conform het bepaalde in de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Besluit ruimtelijke ordening, langs elektronische weg (digitaal) en analoog (papieren versie) gewijzigd vast te stellen, en te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan grootschalige basiskaart (GBK) (2021-09-17).

Aldus besloten door de raad van de gemeente Goirle in zijn vergadering van 19 mei 2026

namens de gemeenteraad,

voorzitter,

Mark van Stappershoef

raadsgriffier,

Frits Harteveld