

Bijlage 6 Verkennend bodemonderzoek

JMW Architecten

t.a.v. de heer Wouters
Dr. Paul Janssenweg 151
5026 RH Tilburg

Uw kenmerk

-

Ons kenmerk

M2649-18 VBO Hoogstraat 62 Goirle

Datum

23 februari 2022

Onderwerp

Briefrapport verkennend bodemonderzoek Hoogstraat 62

Geachte heer Wouters, beste Jeroen,

Hierbij ontvangt u de briefrapportage van het door ons uitgevoerde bodemonderzoek NEN5740 op de Hoogstraat 62 te Goirle.

1. Aanleiding en doel

De aanleiding van het bodemonderzoek is de voorgenomen herontwikkeling van het terrein.

Het doel van het onderzoek is het vaststellen van de milieuhygiënische bodemkwaliteit ten behoeve van het aanvragen van een Omgevingsvergunning.

2. Vooronderzoek

Het vooronderzoek is gebaseerd op de NEN5725. Voor het verzamelen van relevante (bodem) informatie is gebruik gemaakt van de volgende bronnen:

- Bodemloket.nl;
- PDOK, Topotijdreis, Google Maps (luchtfoto);
- DINOloket REGIS II Kadaster;
- Mondelinge informatie van de heer Wouters (opdrachtgever);
- Locatiebezoek G. Wagenaars op 10-02-2022.

2.1 Locatiegegevens

- | | |
|------------------------------|---|
| - Adres | : Hoogstraat 62, 5051RX Goirle |
| - Oppervlak onderzoeksgebied | : Ca. 500m ² |
| - Kadastrale aanduiding | : Goirle B 7063 (zie bijlage 1) |
| - Huidige eigenaren | : mevrouw. D.E. Croes en de heer R.W.H. Vingerhoets |
| - Huidige gebruik | : tuin, opslag bedrijfsmaterialen |
| - Historisch gebruik | : tuin, akker |
| - Aard verharding | : klinker, gras, betonvloer |
| - Ligging | : woonwijk |
| - Situatietekening | : bijlage 2 |

2.2 Locatiegegevens

De regionale geologische bodemopbouw is als volgt:

Tabel 2.1: Regionale bodemopbouw

Bodemlaag (m-mv)	Formatie	Afzetting
0 - 8	Formatie van Boxtel	Zandige eenheid, zeer fijn tot fijn.
8 - 15	Formatie van Sterksel	Zandige eenheid, matig grof tot grof. Incidenteel met grind.
15-45	Formatie van Stramproy	Klei, zandig tot zeer zandig

(Bron: Dinoloket, Model DGMv2.2)

Het terrein is deels verhard met straatwerk (tuin) en deels verhard met een betonvloer (loods). De lokale freatische grondwaterstromingsrichting is vermoedelijk zuidoostelijk gericht.

2.3 Historisch en huidig gebruik

Uit het vooronderzoek zijn de volgende punten naar voren gekomen:

- vanaf omstreeks 1957 is er op historisch kaartmateriaal bebouwing op de locatie te zien.
- vóór 1957 was de locatie braakliggend en in gebruik als akker/weiland.
- momenteel is de locatie deels in gebruik als tuin en deels in loods voor de opslag van bedrijfsmaterialen.

2.4 Onderzoeksstrategie

Op basis van het vooronderzoek is de locatie onverdacht op het voorkomen van bodemverontreiniging. Derhalve is gekozen voor onderzoekstrategie NEN5740 Onverdacht (ONV).

3. Veldwerkgegevens

- Datum veldwerk : 10-2-2022
- Datum watermonster : 18-2-2022
- Naam veldwerker(s) : G. Wagenaars, L. van Oers, M. vd Veerdonk
- Uitvoering conform : BRL-SIKB 2000, protocol 2001 en 2002 (zie bijlage 6)
- Boormethode : Betonboor, edelmanboor, zuigerboor.
- Boorprofielen : voor positie zie bijlage 2 en boorbeschrijving zie bijlage 3.
- Afwijkingen BRL : geen afwijkingen geconstateerd t.o.v. de BRL-richtlijnen

4. Analyseresultaten

De grondmonsters zijn geanalyseerd door een RvA-erkend laboratorium volgens AS3000. In bijlage 4 zijn de analysecertificaten opgenomen. In bijlage 5 is de daarbij horende toetsing opgenomen.

In tabel 4.1 en 4.2 zijn de analyseresultaten van de grond- en grondwatermonsters weergegeven. Hierbij zijn alleen de stoffen die zijn aangetoond boven de achtergrondwaarde benoemd.

Tabel 4.1: Zintuiglijke waarnemingen en analyseresultaten grond

(Meng)monster	Traject (m -mv)	Structuur en bijmengingen	Analysepakket	Gehalte mg/kgds (GSSD)
MM BG (0-58): B01, B02, B03 en PB04	0 - 0,58	Zand, matig fijn, matig siltig, humeus.	Standaardpakket incl. Lu/OS	-
MM OG (50-200): B01 en PB04	0,5 – 2,0	Zand, matig fijn, zwak tot matig siltig.	Standaardpakket incl. Lu/OS	-
- geen overschrijdingen van de achtergrondwaarde van de onderzochte parameters.				

Tabel 4.2: Veldmetingen en analyseresultaten grondwater

Peilbuisnr.	Filter (m-mv)	Analysepakket	GWS (m-mv)	pH	Ec (μ S/cm)	NTU	Concentratie (μ g/l)
PB04	3,6 - 4,1	Standaardpakket	2,98	6,7	266	1,2	Barium 82*
* > streefwaarde NB: De veldmetingen pH, Ec en NTU geven geen afwijkende waarden weer.							

5. Conclusie

Het doel van het bodemonderzoek is het vaststellen van de algemene milieuhygiënische bodemkwaliteit ten behoeve de aanvraag van een Omgevingsvergunning.

Uit het bodemonderzoek blijkt dat er geen sprake is van bodemverontreiniging:

- In het grondmengmonster van zowel de boven- als ondergrond zijn geen verhoogde waarden van de onderzochte parameters aangetroffen.
- In het grondwater is alleen een licht verhoogd gehalte barium aangetroffen.

Met het uitgevoerde bodemonderzoek is de milieuhygiënische bodemkwaliteit in voldoende mate vastgesteld. De bodemkwaliteit vormt geen belemmering voor de voorgenomen herontwikkeling op het terrein.

6. Inlichtingen

Voor nadere inlichtingen kunt u contact opnemen met ondergetekende, telefoon 073-6235843 of e-mail lucvanroosmalen@miltop.nl.

Met vriendelijke groet,

MILTOP BV

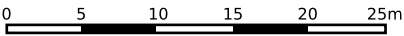


L. van Roosmalen

Milieukundige

Bijlagen

1. Kadastrale gegevens
2. Terreintekening incl. boorpunten
3. Boorprofielen
4. Analysecertificaten
5. Toetsing analyseresultaten
6. Kwaliteitsborging



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Goirle

Sectie B

Perceel 7063

kadaster

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 9 februari 2022

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



BETREFT

Goirle B 7063

UW REFERENTIE

M2649

GELEVERD OP

09-02-2022 - 16:16

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11119255015

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

09-02-2022 - 14:16

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

09-02-2022 - 14:16

BLAD

1 van 2

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Goirle B 7063](#)

Kadastrale objectidentificatie : 006840706370000

Locaties Hoogstraat 60
5051 RX Goirle

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [0785010000004172](#)Hoogstraat 62
5051 RX GoirleVerblijfsobject ID: [07850100000021162](#)**Kadastrale grootte** 522 m²**Grens en grootte** Vastgesteld**Coördinaten** 132365 - 392380**Omschrijving** Wonen**Koopsom** € 380.000**Koopjaar** 2017

Met meer onroerend goed verkregen

Ontstaan uit [Goirle B 5515](#)

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.**Basisregistratie Kadaster**

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2**Afkomstig uit stuk** [Hyp4 71625/11](#)**Ingeschreven op** 02-10-2017 om 09:00**Naam gerechtigde** [Mevrouw Daniëlle Emely Croes](#)**Adres** Hoogstraat 62
5051 RX GOIRLE**Geboren** 20-10-1977**te** TILBURG**Geboorteland** Nederland

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)



BETREFT

Goirle B 7063

UW REFERENTIE

M2649

GELEVERD OP

09-02-2022 - 16:16

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11119255015

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

09-02-2022 - 14:16

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

09-02-2022 - 14:16

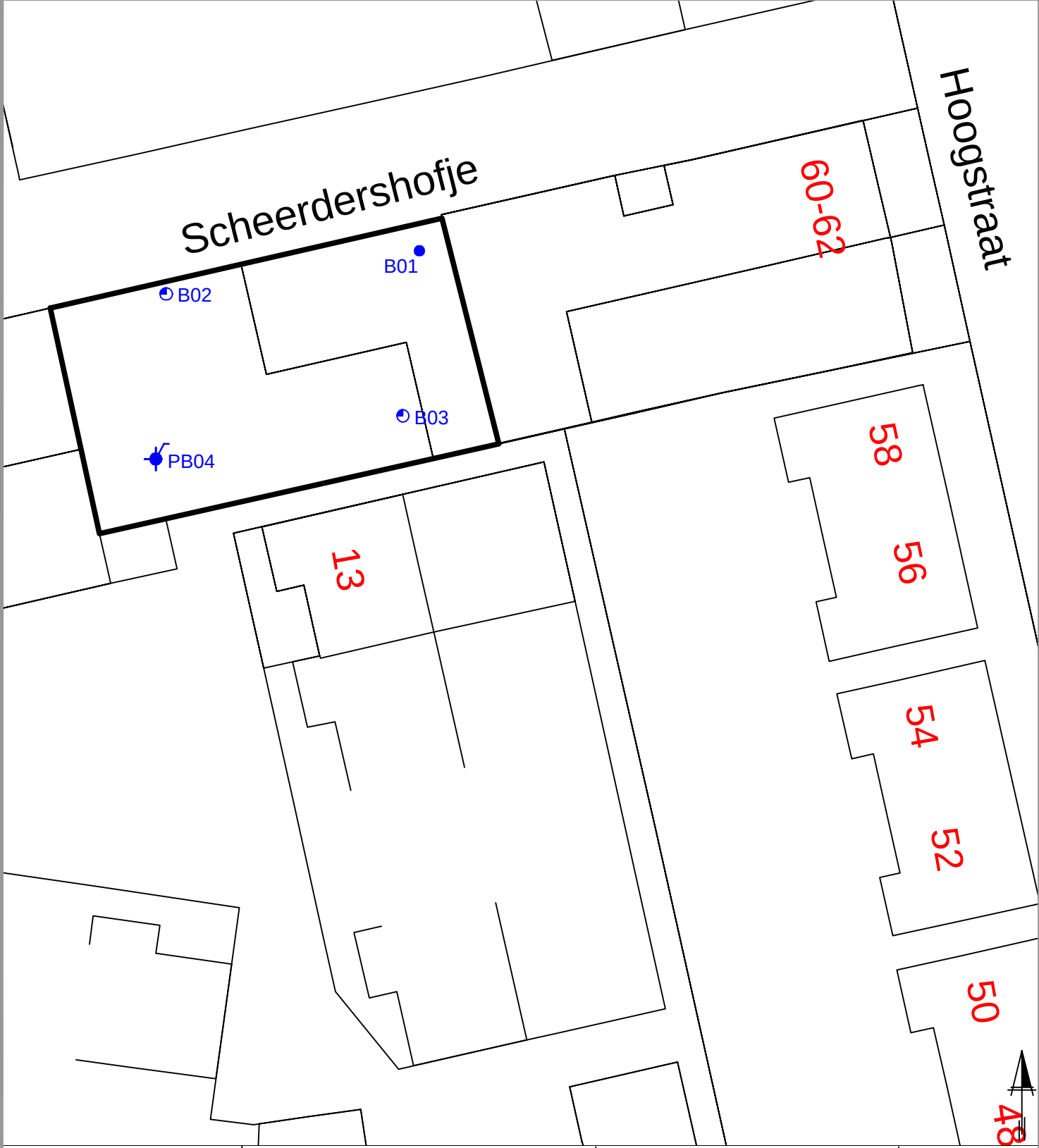
BLAD

2 van 2

1 Eigendom (recht van)**Aandeel** 1/2**Afkomstig uit stuk** [Hyp4 71625/11](#)**Ingeschreven op** 02-10-2017 om 09:00**Naam gerechtigde** [De heer Robbie Wilhelmus Henricus Vingerhoets](#)**Adres** Hoogstraat 62
5051 RX GOIRLE**Geboren** 23-06-1980**te** TILBURG**Geboorteland** Nederland

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)

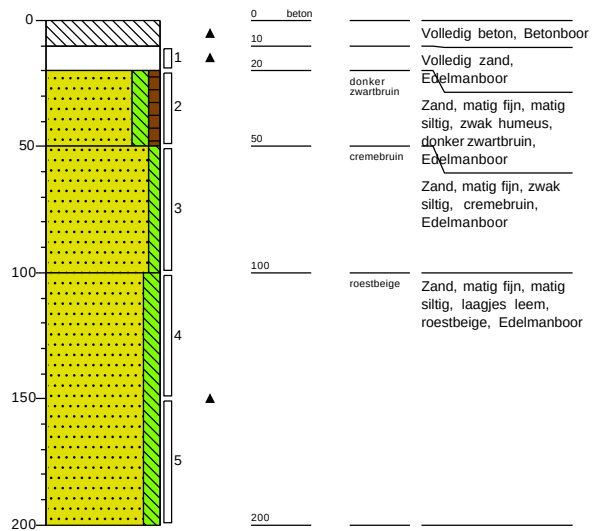


Legenda: Locatiegrens Boring tot 0,5 m-mv Boring tot 2,0 m-mv Peilbuis	M2649 - VBO Hoogstraat 62 Goirle			2649-01
	Onderwerp: Locaties boringen en peilbuis			Versie: A
	Schaal: 1:300			© copyright reserved
				Miltop
	Getekend: LvR	Projectleider: GWa	Veldwerker: GWa, LVo	Datum tekening: % Tekening formaat: A4

Boorbeschrijving:

Boring: B01

Datum: 10-2-2022



Boring: B02

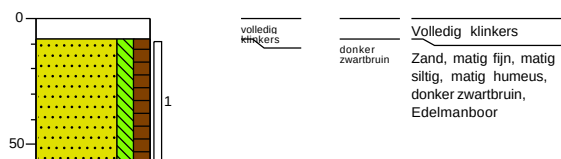
Datum: 10-2-2022



Boorbeschrijving:

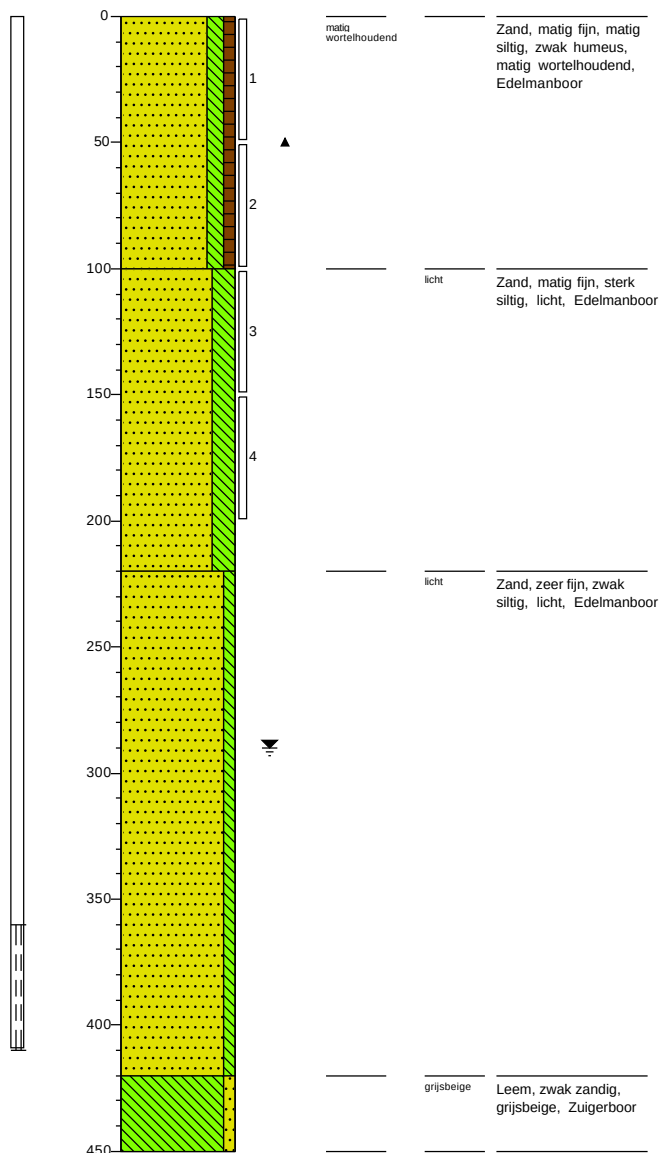
Boring: B03

Datum: 10-2-2022



Boring: Pb4

Datum: 10-2-2022



Miltop B.V.
T.a.v. Luc van Roosmalen
Graaf van Solmsweg 101 A
5222 BS 'S-HERTOGENBOSCH
NETHERLANDS

Analysecertificaat

Datum: 17-Feb-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022021889/1
Uw project/verslagnummer	2649
Uw projectnaam	Hoogstraat 62
Uw ordernummer	M2649
Monster(s) ontvangen	10-Feb-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	2649	Certificaatnummer/Versie	2022021889/1
Uw projectnaam	Hoogstraat 62	Startdatum analyse	10-Feb-2022
Uw ordernummer	M2649	Datum einde analyse	17-Feb-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	17-Feb-2022/17:26
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	1/2

Analyse	Eenheid	1	2
Voorbehandeling			
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses			
S Droge stof	% (m/m)	86.6	91.4
S Organische stof	% (m/m) ds	3.2	0.8
Gloeirest	% (m/m) ds	97	99
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.5	3.6
Metalen			
S Barium (Ba)	mg/kg ds	25	25
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.24	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	12	<5.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.065	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0	<4.0
S Lood (Pb)	mg/kg ds	27	<10
S Zink (Zn)	mg/kg ds	35	<20
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	6.7	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35
Polychloorbifenylen, PCB			
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MM BG (0-58)	Grond (AS3000)	12564911
2	MM OG (50-200)	Grond (AS3000)	12564912

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 2649
 Uw projectnaam Hoogstraat 62
 Uw ordernummer M2649
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2022021889/1
 Startdatum analyse 10-Feb-2022
 Datum einde analyse 17-Feb-2022
 Rapportagedatum 17-Feb-2022/17:26
 Bijlage A, B, C
 Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1	2
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	0.0011 ²⁾	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0056	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.10	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.20	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.12	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	0.15	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.078	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.12	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.11	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.11	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	1.1	0.35 ¹⁾

Nr. Uw monsteromschrijving

- MM BG (0-58)
- MM OG (50-200)

Opgegeven monstermatrix

- Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)

Monster nr.

- 12564911
 12564912

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPNL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr. coörd.



Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022021889/1

Pagina 1/1

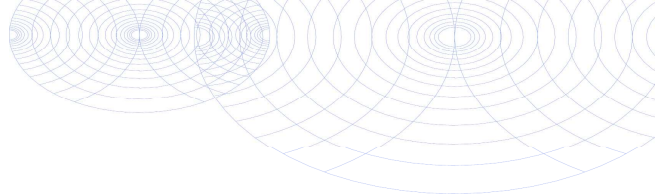
Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12564911	MM BG (0-58)				
0539385425	B01	20	50	10-Feb-2022	2
0539385410	B02	0	50	10-Feb-2022	1
0539385916	B03	8	58	10-Feb-2022	1
0538634009	Pb4	0	50	10-Feb-2022	1
12564912	MM OG (50-200)				
0538633949	Pb4	50	100	10-Feb-2022	2
0539385435	B01	100	150	10-Feb-2022	4
0539385434	B01	150	200	10-Feb-2022	5
0539385755	Pb4	100	150	10-Feb-2022	3
0538633918	Pb4	150	200	10-Feb-2022	4
0539385428	B01	50	100	10-Feb-2022	3

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPNL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022021889/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$

Opmerking 2)

PCB 153 kan positief beïnvloed worden door PCB 132.

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022021889/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK (10) (VR0M)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2020.

Miltop B.V.
T.a.v. Luc van Roosmalen
Graaf van Solmsweg 101 A
5222 BS 'S-HERTOGENBOSCH
NETHERLANDS

Analyscertificaat

Datum: 22-Feb-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022026980/1
Uw project/verslagnummer	2649
Uw projectnaam	Hoogstraat 62
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	18-Feb-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 2649
 Uw projectnaam Hoogstraat 62
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer Mark van de Veerdonk

Certificaatnummer/Versie 2022026980/1
 Startdatum analyse 18-Feb-2022
 Datum einde analyse 22-Feb-2022
 Rapportagedatum 22-Feb-2022/15:52
 Bijlage A, B, C
 Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1
Metalen		
S Barium (Ba)	µg/L	82
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	<2.0
S Koper (Cu)	µg/L	<2.0
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0
S Nikkel (Ni)	µg/L	4.9
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	65
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen		
S Benzeen	µg/L	<0.20
S Toluene	µg/L	<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 ¹⁾
BTEX (som)	µg/L	<0.90
S Naftaleen	µg/L	<0.020
S Styreen	µg/L	<0.20
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10

Nr. Uw monsteromschrijving
 1 Pb4 (360-410)

Opgegeven monstermatrix
 Water (AS3000)

Monster nr.
 12582335

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPA NL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 2649
 Uw projectnaam Hoogstraat 62
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer Mark van de Veerdonk

Certificaatnummer/Versie 2022026980/1
 Startdatum analyse 18-Feb-2022
 Datum einde analyse 22-Feb-2022
 Rapportagedatum 22-Feb-2022/15:52
 Bijlage A, B, C
 Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50

Nr. Uw monsteromschrijving
 1 Pb4 (360-410)

Opgegeven monstermatrix
 Water (AS3000)

Monster nr.
 12582335

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

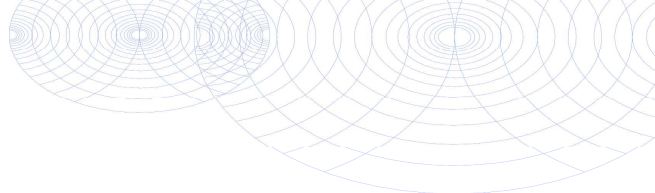
BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).





Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022026980/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving			Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
Barcode	Boornr	Van	Tot		
12582335	Pb4 (360-410)				
0801009313	Pb4	360	410	18-Feb-2022	1
0692106326	Pb4	360	410	18-Feb-2022	2

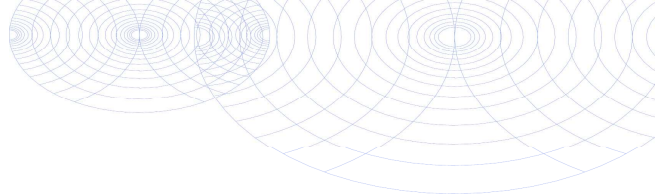


Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022026980/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022026980/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Metalen			
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
VOCl (11)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiClEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,2-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,3-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiChlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2020.

Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		MM BG			MM OG		
Grondsoort		Zand			Zand		
Zintuiglijke bijmengingen		matig wortelhoudend			laagjes leem, matig wortelhoudend		
Certificaatcode		2022021889			2022021889		
Boring(en)		B01, B02, B03, Pb4			B01, B01, B01, Pb4, Pb4, Pb4		
Traject (m -mv)		0,00 - 0,58			0,50 - 2,00		
Humus	% ds	3,20			0,80		
Lutum	% ds	4,50			3,60		
Datum van toetsing		18-2-2022			18-2-2022		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1							
Monstermelding 2							
Monstermelding 3							
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN							
PCB (som 7)	mg/kg ds		0,018	-0		<0,025	0
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004	
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004	
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004	
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004	
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004	
PCB 153	mg/kg ds	0,0011	0,0034		<0,001	<0,004	
PCB 180	mg/kg ds	0,001	0,003		<0,001	<0,004	
METALEN							
Kobalt	mg/kg ds	<3	<6	-0,05	<3	<6	-0,05
Nikkel	mg/kg ds	<4	<7	-0,43	<4	<7	-0,43
Koper	mg/kg ds	12	22	-0,12	<5	<7	-0,22
Zink	mg/kg ds	35	72	-0,12	<20	<31	-0,19
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0
Cadmium	mg/kg ds	0,24	0,38	-0,02	<0,2	<0,2	-0,03
Barium	mg/kg ds	25	74 ⁽⁶⁾		25	81 ⁽⁶⁾	
Kwik	mg/kg ds	0,065	0,089	-0	<0,05	<0,05	-0
Lood	mg/kg ds	27	40	-0,02	<10	<11	-0,08
OVERIG							
Gloeirest	% (m/m) ds	97			99		
Droge stof	% m/m	86,6			91,4		
Lutum	%	4,5			3,6		
Organische stof (humus)	%	3,2			0,8		
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	7 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<77	-0,02	<35	<123	-0,01
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5	11 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5	11 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<11	24 ⁽⁶⁾		<11	39 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	6,7	20,9 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	13 ⁽⁶⁾		<6	21 ⁽⁶⁾	
PAK							
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Fenanthreen	mg/kg ds	0,1	0,1		<0,05	<0,04	
Fluorantheen	mg/kg ds	0,2	0,2		<0,05	<0,04	
Chryseen	mg/kg ds	0,15	0,15		<0,05	<0,04	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,12	0,12		<0,05	<0,04	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,12	0,12		<0,05	<0,04	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,078	0,078		<0,05	<0,04	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,11	0,11		<0,05	<0,04	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,11	0,11		<0,05	<0,04	
PAK 10 VROM	mg/kg ds		1,06	-0,01		<0,35	-0,03

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Achtergrondwaarde
 <=7 : Kleiner of gelijk aan Tussenwaarde
 8,88 : <= Interventiewaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 2: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
METALEN					
Kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
Nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
Koper	mg/kg ds	40	54	190	190
Zink	mg/kg ds	140	200	720	720
Molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg ds	50	210	530	530
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	190	190	500	5000
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40

Tabel 3: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		Pb4-1-1		
Datum		18-2-2022		
Filterdiepte (m -mv)		3,60 - 4,10		
Datum van toetsing		23-2-2022		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde		
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
		Meetw	GSSD	Index
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
BTEX (som)	µg/l	<0,9		
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03
Tolueen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
Xylenen (som)	µg/l		<0,21	0
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1	
ortho-Xyleen	µg/l	<0,1	<0,1	
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		<0,77 ^(2,14)	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
CKW (som)	µg/l	<1,6		
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
Dichloorpropaan	µg/l		<0,42	-0
Dichloorpropanen (0,7 som, 1,1+1,2+1,3)	µg/l	0,42		
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l		<0,14	0,01
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
Dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾	
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	0
Vinylchloride	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
METALEN				
Kobalt	µg/l	<2	<1	-0,23
Nikkel	µg/l	4,9	4,9	-0,17
Koper	µg/l	<2	<1	-0,23
Zink	µg/l	65	65	0
Molybdeen	µg/l	<2	<1	-0,01
Cadmium	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05
Barium	µg/l	82	82	0,06
Kwik	µg/l	<0,05	<0,04	-0,06
Lood	µg/l	<2	<1	-0,23
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	

Watermonster		Pb4-1-1
Datum		18-2-2022
Filterdiepte (m -mv)		3,60 - 4,10
Datum van toetsing		23-2-2022
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde
Minerale olie C10 - C40	µg/l	<50 <35 -0,03
Minerale olie C12 - C16	µg/l	<10 7 ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C21	µg/l	<10 7 ⁽⁶⁾
Minerale olie C21 - C30	µg/l	<15 11 ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C35	µg/l	<10 7 ⁽⁶⁾
Minerale olie C35 - C40	µg/l	<10 7 ⁽⁶⁾
PAK		
Naftaleen	µg/l	<0,02 <0,01 0
PAK 10 VROM	-	<0,00020 ⁽¹¹⁾

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Streefwaarde
 8,88 : > Streefwaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 >I : Groter dan Tussenwaarde
 11 : Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
 14 : Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
 2 : Enkele parameters ontbreken in de som
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 4: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
Benzeen	µg/l	0,2			30
Ethylbenzeen	µg/l	4			150
Tolueen	µg/l	7			1000
Xylenen (som)	µg/l	0,2			70
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	6			300
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			150	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
Dichloorpropaan	µg/l	0,8			80
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,01			20
1,1-Dichlooretheen	µg/l	0,01			10
Dichloormethaan	µg/l	0,01			1000
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	6			400
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l				630
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	0,01			10
1,1-Dichloorethaan	µg/l	7			900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	7			400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	0,01			300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	0,01			130
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	24			500
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,01			40
Vinylchloride	µg/l	0,01			5
METALEN					
Kobalt	µg/l	20	0,7		100
Nikkel	µg/l	15	2,1		75
Koper	µg/l	15	1,3		75

		S	S Diep	Indicatief	I
Zink	µg/l	65	24		800
Molybdeen	µg/l	5	3,6		300
Cadmium	µg/l	0,4	0,06		6
Barium	µg/l	50	200		625
Kwik	µg/l	0,05	0,01		0,3
Lood	µg/l	15	1,7		75
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	µg/l	50			600
PAK					
Naftaleen	µg/l	0,01			70

1. Kwaliteitsborging

De kwaliteit van de door MILTOP BV uitgevoerde werkzaamheden zijn op de volgende manieren gewaarborgd:



BRL SIKB 2000 en 6000

MILTOP is gecertificeerd en erkend voor:

- het uitvoeren van milieukundig veldwerk (BRL SIKB 2000, P2001, P2002 en P2018), certificaatnummer: NC-SIK-20340;
- het milieukundig begeleiding van bodemsaneringen (BRL SIKB 6000, P6001), certificaatnummer: NC-SIK-60103.



ISO9001:2015

Het kwaliteitsmanagementsysteem van MILTOP is gecertificeerd volgens de ISO9001:2015.

Certificaatnummer: NC-KWA-01592



VCA**

MILTOP voldoet aan de eisen gesteld in de VGM Checklist Aannemers, versie 2017/6.0: VCA**. De scope van het certificaat is "Veldwerk bij milieuhygiënisch en geohydrologisch bodemonderzoek, het milieu-/veiligheidskundig begeleiden van bodemsaneringen en nazorg".

NACE-code E.39.00, M.71.20

Certificaatnummer: NC-VCA-20411

Milieukundig laboratoriumonderzoek

De laboratoria, die door MILTOP worden ingeschakeld voor het uitvoeren van milieukundig laboratoriumonderzoek, voldoen aan de accreditatiecriteria van de Raad van Accreditatie conform NEN-EN-ISO/IEC 17025.



Vereniging Van Milieu Adviesbureaus

MILTOP is lid van de VVMA die de volgende kerntaken heeft:

- het vertegenwoordigen van de milieubranche bij de ontwikkeling van nieuwe wetgeving, waaronder het bekleden van diverse posities binnen het SIKB (Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer);
- het borgen van het kwaliteitsniveau in de milieubranche door het bundelen en overdragen van kennis en ervaring tussen de adviesbureaus.

Een kopie van onze certificaten kunnen wij u op verzoek toesturen.

2. Verklaring van onafhankelijkheid

Hierbij verklaart de hieronder vermelde medewerker dat het veldwerk t.b.v. milieuhygiënisch bodemonderzoek of milieukundige verificatie van bodemsanering op de locatie Hoogstraat 62 te Goirle, uitgevoerd op 10-2-2022 en 18-2-2022 conform de eisen van de BRL SIKB 2000 te hebben uitgevoerd, onafhankelijk van de opdrachtgever en/of eigenaar (zijnde degene die een persoonlijk of zakelijk recht heeft op de bodem / locatie).

Erkende medewerkers:

G. Wagenaars



M. van de Veerdonk:



Asbestinventarisatierapport

Hoogstraat 62 5051 RX Goirle

De garage en loods van het perceel Hoogstraat 62 te Goirle



Opdrachtgever : J.M.W. architecten
Dr. Paul Janssenweg 151
5026 RH Tilburg

Projectnummer : 04022202RL
Versie : 1
Datum onderzoek : 8 februari 2022
Datum rapportage : 14 februari 2022
Geautoriseerd
Rapportage geldig tot : 14 februari 2025

Paraaf technisch eindverantwoordelijke

Dhr. A.M. Lemmens

Projectnummer: 04022202RL

I. TITELBLAD

Projectgegevens

Adres : Hoogstraat 62
Postcode en plaats : 5051RX Goirle
Projectnummer : 04022202RL Versie (1)
Project datum : 8 februari 2022
Geldig tot : 14 februari 2025

Opdrachtgever

Naam : J.M.W. architecten
Contactpersoon :
Adres : Dr. Paul Janssenweg 151
Postcode en plaats : 5026 RH Tilburg

Uitvoerend inventarisatiebureau

Naam : Lemmens Certificatie Advies
Certificaatnummer Ascert : 07-D070152.01
Adres : Kempenland 8
Postcode en plaats : 5133 CR te Riel
Telefoonnummer : 013-5341678
Website : www.lemmens-certificatie-advies.nl
Email : info@lemmens-certificatie-advies.nl

Uitvoerend inventariseerder (DIA) : Dhr. A.M. Lemmens (51E-250621-411819)
Technisch verantwoordelijke (DIA) : Dhr. A.M. Lemmens (51E-250621-411819)

Landelijk Asbestvolgsysteem (LAVS)

LAVS Zaak/Project Id : LAVS-ASBEST-1385725
LAVS Activeringscode : 0e85ca25-9b57-4358-ada0-2aa6425e8099

Het onderzoek betreft : De garage en loods van het perceel Hoogstraat 62 te Goirle zoals aangegeven op tekening

Samenvatting van de reikwijdte van de asbestinventarisatie

- ☒ Gehele bouwwerk of gehele object
- ☐ Gedeelte van bouwwerk of gedeelte van object
- ☐ Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
- ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

geld alleen voor de garage en loods achter op het perceel Hoogstraat 62 te Goirle

Dit rapport is geschikt voor

- ☐ Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van in dit rapport genoemde asbesthoudende materialen
- ☐ Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- ☒ Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop
- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk

geld alleen voor de garage en loods op het perceel aan de Hoogstraat 62 te Goirle

Risicobeoordeling

- ☒ risicobeoordeling ten behoeve van asbestinventarisatie (SMART)
- ☐ risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN2991:2015)

Inhoudsopgave

1	Samenvatting	4
1.1	Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies	5
2	Omschrijving van de opdracht	6
2.1	Aanleiding onderzoek	6
2.1.1	Algemene beperking	6
2.1.2	Beperkingen specifiek geldend voor dit project	7
2.1.3	Niet onderzochte ruimten	7
2.2	Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies	7
3	Methoden	8
3.1	Opzet van het onderzoek	8
3.2	Visuele inspectie	8
3.3	Risicoclassificatie	8
3.4	Bemonstering	8
3.5	Laboratoriumwerk	9
3.6	Rapportage	10
4	Resultaten	11
4.1	Bevindingen vooronderzoek	11
5	Bijlagen	13
5.1	Beknopt verslag vooronderzoek	13
5.2	Geraadpleegde documenten	13
5.3	Bronbladen met foto's	14
5.4	Bronbladen niet asbesthoudend met foto's	14
5.5	Foto's niet asbesthoudende materialen	21
5.6	Analyserapport laboratorium	27
5.7	SMA-rt uitdraaien	28
5.8	Verplichtingen van de opdrachtgever	29
5.9	Aansprakelijkheid, algemene beperkingen en klanten-enquete	30
5.10	Tekeningen en/of schetsen	31

1 Samenvatting

In opdracht van J.M.W. architecten is door de medewerkers van Lemmens Certificatie Advies een asbestinventarisatie uitgevoerd in de garage en loods van het perceel Hoogstraat 62 te Goirle zoals aangegeven op tekening aan de Hoogstraat 62 te Goirle.

Het onderzoek is uitgevoerd op 8 februari 2022 conform de eisen zoals is vastgelegd in het in het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling zoals door de Stichting Ascert is vastgesteld.

Nadere specificatie van de reikwijdte van de asbestinventarisatie, het onderzochte gebied is: gehele bouwwerk of gehele object namelijk: de garage en loods van het perceel Hoogstraat 62 te Goirle zoals aangegeven op tekening incl. het vrijgave gebied van de waargenomen bron(en) conform art 19 lid 1 van het certificatieschema asbest verwijderen.

Nadere specificatie van de geschiktheid van het rapport is:
Het rapport is geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop.

Tijdens de inventarisatie zijn de volgende asbesthoudende toepassingen waargenomen:

Tabel 1: samenvatting asbesthoudende toepassingen.

Bron nr.	Locatie	Bron	Hoeveelheid	Hechtgebondenheid	Monster nr.	Risico klasse
Er zijn geen asbesthoudende bronnen geconstateerd						

1.1 Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies

In opdracht van J.M.W. architecten is door de medewerkers van Lemmens Certificatie Advies een asbestinventarisatie uitgevoerd in de garage en loods van het perceel Hoogstraat 62 te Goirle zoals aangegeven op tekening aan de Hoogstraat 62 te Goirle.

Het onderzoek is uitgevoerd op 8 februari 2022 conform de eisen zoals is vastgelegd in het in het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling zoals door de Stichting Ascert is vastgesteld.

De opdracht betreft het inventariseren van de garage en loods van het perceel hoogstraat 62 te goirle zoals aangegeven op tekening .

Het rapport is geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop.

Ten tijde van het onderzoek was de garage en loods van het perceel Hoogstraat 62 te Goirle niet in gebruik.

De aanleiding tot de asbestinventarisatie is inventariseren t.b.v. totaalsloop de garage en loods van het perceel Hoogstraat 62 te Goirle.

Tabel: Revisie rapport

Versie	Omschrijving	Datum
V1	definitief	14 februari 2022
De laatste versie is de geldende versie, voor vragen omtrent de geldigheid van dit rapport kunt u zich wenden tot Lemmens Certificatie Advies. Uw vraag kunt u per e-mail stellen via info@lemmens-certificatie-advies.nl onder vermelding van ons projectnummer en uw specifieke vraag.		

Lemmens Certificatie Advies gecertificeerd door Normec voor het uitvoeren van asbestinventarisaties onder certificaatnummer 07-D070152.01. Door de opdrachtgever naderhand aangebrachte wijzigingen vallen buiten de verantwoordelijkheid van Lemmens Certificatie Advies, tenzij deze wijzigingen door Lemmens Certificatie Advies zijn gevalideerd. Niets uit deze rapportage, behoudens voor opdrachtgever eigen intern gebruik, mag verveelvoudigd, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Lemmens Certificatie Advies. De algemene voorwaarden van Lemmens Certificatie Advies zijn gedeponeerd bij de KvK te Eindhoven. Op alle overeenkomsten en werkzaamheden zijn de leveringsvoorwaarden conform de DNR 2011 en leveringsvoorwaarden van Lemmens Certificatie Advies gedeponeerd bij de KvK te Eindhoven van toepassing.

2 Omschrijving van de opdracht

2.1 Aanleiding onderzoek

De aanleiding van het onderzoek is inventariseren t.b.v. totaalsloop de garage en loods van het perceel Hoogstraat 62 te Goirle van de garage en loods van het perceel Hoogstraat 62 te Goirle zoals aangegeven op tekening inclusief het vrijgave gebied aan de Hoogstraat 62 te Goirle. In opdracht van J.M.W. architecten ontvingen wij op 4 februari 2022 opdracht tot het uitvoeren van een asbestinventarisatie conform de eisen zoals vastgelegd in het Certificatieschema Asbestinventarisatie.

Het opstellen van een asbestinventarisatie rapport is een verplichting op grond van het Asbestverwijderingsbesluit.

De opdracht betreft alleen het inventariseren van de garage en loods van het perceel Hoogstraat 62 te Goirle zoals aangegeven op tekening .

2.1.1 Algemene beperking

Deze inventarisatie is met de grootst mogelijke zorg en nauwkeurigheid uitgevoerd door deskundige en gekwalificeerde medewerkers welke minimaal in bezit zijn van de wettelijk vereiste opleidingen en certificaten.

Met de uitvoering van de asbestinventarisatie is, op basis van de verstrekte opdracht, door Lemmens Certificatie Advies een inspanningsverplichting geleverd op basis van kennis en ervaring om de in het onderzoeksgebied aanwezige asbesthoudende en asbestverdachte materialen te detecteren en in kaart te brengen. Ondanks een zorgvuldige werkwijze en de inzet van gekwalificeerd personeel kan niet volledig worden uitgesloten dat bij onderhouds-, verbouwings-, en/of sloopwerkzaamheden asbesthoudende materialen worden aangetroffen welke tijdens het onderzoek niet zijn opgemerkt. Achter asbesthoudende en/of asbestverdachte toepassingen wordt op voorhand geen onderzoek verricht.

Daarnaast betreft het in deze rapportage omschreven onderzoek een momentopname van de situatie zoals deze tijdens de inventarisatie is aangetroffen. Lemmens Certificatie Advies is op geen enkele wijze verantwoordelijk voor wijzigingen van de bevindingen en de onderzoekslocatie die aangebracht zijn na de datum van het uitgevoerde onderzoek.

Indien tijdens sloop of verwijderingswerkzaamheden aanvullende, asbestverdachte materialen worden aangetroffen draagt Lemmens Certificatie Advies hiervoor geen verantwoordelijkheid met betrekking tot de verwijderingskosten. De verdachte toepassing(en) dient(en) gemeld te worden bij het bevoegd gezag, certificerende instelling en bij Lemmens Certificatie Advies. De toepassing(en) zal(zullen) aanvullend in kaart worden gebracht en middels een aanvullende wettelijke procedure afgehandeld worden. De belanghebbende worden over de uitkomst van deze procedure geïnformeerd.

2.1.2 Beperkingen specifiek geldend voor dit project

De uitgevoerde inventarisatie heeft betrekking op de garage en loods van het perceel Hoogstraat 62 te Goirle. Tijdens dit onderzoek zijn de onderstaande beperkingen vastgesteld.

Tabel 2: Niet onderzochte onderdelen die niet tot de scope van dit rapport behoren (uitsluitingen)

Constructiedeel	Toepassing	Asbest vermoeden	Reden vermoeden	Aanvullend onderzoek
n.v.t				

Dit onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de inventariseren t.b.v. totaalsloop de garage en loods van het perceel Hoogstraat 62 te Goirle van de garage en loods van het perceel Hoogstraat 62 te Goirle zoals aangegeven op tekening . Deze rapportage wordt zodanig als geschikt aangemerkt voor het voorgenomen doel.

2.1.3 Niet onderzochte ruimten

Tijdens dit onderzoek zijn de volgende de ruimten niet onderzocht.

Tabel 3: Niet onderzochte ruimten en redelijk vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen

Niet onderzochte ruimten / constructiedeel	Reden niet onderzocht	Asbest vermoeden	Reden vermoeden	Aanvullend onderzoek
n.v.t				

2.2 Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies

De werkzaamheden zijn conform de eisen zoals gesteld in het Procescertificaat Asbestinventarisatie uitgevoerd. Lemmens Certificatie Advies is in het bezit van het vereiste procescertificaat uitgegeven door Normec. Lemmens Certificatie Advies en haar medewerkers hebben geen enkel belang bij de resultaten van dit onderzoek. Deze rapportage wordt niet openbaar gemaakt zonder vooraf verkregen schriftelijke toestemming van de opdrachtgever. Dit rapport mag, zonder toestemming van de auteur, niet anders dan in zijn geheel en in kleur worden gereproduceerd.

De asbestinventarisatie is op 8 februari 2022 uitgevoerd door Dhr. A.M. Lemmens (51E-250621-411819). De rapportage is intern geautoriseerd op 14 februari 2022 door Dhr. A.M. Lemmens (51E-250621-411819).

3 Methoden

3.1 Opzet van het onderzoek

Voorafgaand aan het onderzoek vindt een deskresearch plaats op basis van de door de opdrachtgever ter beschikking gestelde informatie als tekeningen, plattegronden, bestekken, etc

Ten behoeve van de inventarisatie worden:

- Bestaande stukken (tekeningen, bestekken e.d.) bestudeerd;
- Mogelijke asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd;
- Monsters genomen die in een geaccrediteerd laboratorium op de aanwezigheid van asbest worden onderzocht;
- De locaties vastgelegd waar asbest zijn aangetroffen.

3.2 Visuele inspectie

Op basis van de gegevens van de deskresearch vindt een systematische visuele inspectie plaats van de locatie. Hierbij wordt ernaar gestreefd dat alle ruimten visueel geïnspecteerd worden. Alle aangetroffen asbestverdachte materialen worden op een plattegrond vastgelegd. Tevens wordt bekeken of er sprake is van secundaire besmettingen.

Wanneer een ruimte of bouwdeel niet toegankelijk is voor visuele inspectie, dat worden deze expliciet met reden in dit rapport genoemd.

3.3 Risicoclassificatie

Het bepalen van de risicoklassen vindt plaats aan de hand van het door TNO ontwikkelde programma SMA-rt. In SMA-rt wordt de risicoklasse medebepaald door de verwijderingsmethode. Indien voor een afwijkende methode wordt gekozen kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse dan vermeld in bovengenoemde tabel. Voor een overzicht van afwijkende saneringsmethoden wordt verwezen naar SMA-rt.

3.4 Bemonstering

Het is mogelijk dat in een gebouw of object identieke asbesthoudende materialen voorkomen, op verschillende locaties. Deze identieke materialen worden eenmalig daadwerkelijk bemonsterd en benoemd met een monstercode. De overige identieke toepassingen worden dan benoemd als een visueel monster welke wordt toegewezen aan het fysiek genomen monster van het identieke materiaal.

De methode van bemonstering is afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Na bemonstering wordt het afgebroken materiaal geïmpregneerd ter voorkoming van emissie van asbestvezels. Tijdens de bemonstering worden de noodzakelijke veiligheidsmaatregelen in acht genomen.

De materialen worden bemonsterd conform Artikel 20. Monsterneming en analyse uit het certificatieschema asbest inventariseren.

Welk gereedschap gebruikt dient te worden is afhankelijk van het soort materiaal, de bereikbaarheid en de staat van het materiaal.

De monsters worden verpakt in het daartoe door het laboratorium verstrekte verpakkingsmateriaal dat is voorzien van een asbest merkteken. Deze monsters worden ter analyse aangeboden aan een RvA geaccrediteerde laboratorium.

Wanneer op een andere manier blijkt dat het materiaal asbesthoudend is maar geen monster van het materiaal kan worden genomen of wanneer het vermoeden bestaat dat het materiaal asbesthoudend is maar geen monster van het materiaal kan worden genomen, dan zijn deze als bron opgenomen maar niet

voorzien van een bemonstering. De asbesthoudendheid wordt dan ingeschat op basis van kennis en ervaring of door raadplegen van andere bronnen. Voor asbest in verwarmingstoestellen wordt bijvoorbeeld het Intechnum Handboek Asbest geraadpleegd.

3.5 Laboratoriumwerk

De aangeboden monsters worden met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 op de aanwezigheid van asbest onderzocht. Indien het met deze techniek niet mogelijk is uitspraak te doen over de aanwezigheid van asbest, dan worden de monsters onderzocht met behulp van scanning-elektronenmicroscopie (SEM) conform ISO 14966.

De binding (hecht gebondenheid) op het analysecertificaat geeft de binding aan van het aangeboden monster. Deze kan, ten gevolge van de monsternamen, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende bron. De mate van hechtgebondenheid aangegeven door de inventariseerder is bindend.

Risicoklassen

Dit betreft de indeling van de risicoklasse van de werkzaamheden waarbij een vezelconcentratie onder of boven de grenswaarden verwacht worden namelijk.

Risicoklasse	Omschrijving
Risicoklasse 1	Blootstelling niveau <0,002 vezels/cm ³ (<2000 vezels/m ³) voor Chrysotiel Blootstelling niveau <0,002 vezels/cm ³ voor Amfibolen eventuele combinatie moet opgeteld < dan 2000 vezels/m ³ zijn Licht regime, Art. 4.44 en 4.46 van het Certificatieschema
Risicoklasse 2	Blootstelling niveau ≥ 2.000 vezels/m ³ (opgeteld Chrysotiel en Amfibool) echter de voor Amfibolen geldt nog steeds < 2000 vezels/ m ³ Gecertificeerde verwijdering conform het Certificatieschema Asbestverwijdering bedrijf benodigd. Art. 4.46 en 4.48
Risicoklasse 2A	Blootstelling niveau ≥ 2.000 vezels/m ³ voor Amfibolen (ongeacht het feit of er sprake is van een combinatie met chrysotiel) Gecertificeerde verwijdering conform het Certificatieschema, uitsluitend voor verwijdering van "risicovolle" hechtgebonden en niet hecht gebonden materialen. Art. 4.46 en 4.53 A

Risicoklasse 1:

Onder risicoklasse 1 vallen uitsluitend die asbesthoudende materialen die niet verweerd en niet beschadigd zijn en zonder bewerking aan het asbesthoudend materiaal kunnen worden verwijderd en die niet verweert en niet beschadigd zijn, verpakt en afgevoerd.

Lemmens Certificatie Advies adviseert alle asbesthoudende materialen, om ook bronnen vallend onder risicoklasse 1, door een gecertificeerd bedrijf conform het certificatieschema asbestverwijdering te laten verwijderen.

3.6 Rapportage

Specifieke opmerkingen

- Door Lemmens Certificatie Advies worden de projectgegevens gemeld in het LAVS gecontroleerd voor aanvang werkzaamheden. Indien de opdrachtgever dit niet gemeld heeft in LAVS worden deze gegevens door Lemmens Certificatie Advies alsnog in LAVS ingevoerd. Als de opdrachtgever of Lemmens Certificatie Advies dit heeft uitgevoerd, dan zal Lemmens Certificatie Advies de gegevens uit het huidige rapport invoeren in het LAVS-systeem.
- De in deze rapportage opgegeven hoeveelheden zijn op locatie ingemeten. Indien van toepassing is al rekening gehouden met eventuele dakhellingen. De overlap is niet meegenomen. De hoeveelheden zijn derhalve niet geschikt om te gebruiken als hoeveelhedenstaat dan wel het maken van prijsvorming. De aannemer/ saneerder dient voor zijn prijsvorming alle hoeveelheden zelf in het werk te controleren.
- Conform opdracht is licht destructief onderzoek uitgevoerd.
- De aanleiding van het onderzoek is de inventariseren t.b.v. totaalsloop de garage en loods van het perceel Hoogstraat 62 te Goirle van de garage en loods van het perceel Hoogstraat 62 te Goirle zoals aangegeven op tekening .
- Loods van perceel achter Hoogstraat 60 is circa 4 jaar terug geheel gerenoveerd (betonvloer etc) . Het kozijn uit 1986 is gezet met elastische kit en is niet verdacht. De CV ketel in het cursus lokaal is uit 1997 en dus niet verdacht.

4 Resultaten

4.1 Bevindingen vooronderzoek

Voorafgaand aan de inventarisatie is vooronderzoek uitgevoerd. Het vooronderzoek bestaat uit het raadplegen van informatie verstrekt door de opdrachtgever en het opvragen van (oorspronkelijke) bouwtekeningen, verbouwtekeningen en documenten van eerder uitgevoerde asbestsaneringen. Indien mogelijk worden (ex-)gebruikers van het te onderzoeken object geïnterviewd teneinde informatie te verkrijgen over het gebruik van asbesthoudende materialen in het object. De bevindingen van het vooronderzoek zijn opgenomen in het projectspecifiek inventarisatieplan.

De bevindingen uit het vooronderzoek zijn tijdens het onderzoek gecontroleerd. In onderstaande tabel zijn de resultaten samengevat weergegeven. In bijlage 5.1 is een uitgebreid verslag opgenomen van alle inspanningen die verricht zijn aangaande het vooronderzoek.

Tabel 4.1: Bevindingen vooronderzoek asbestinventarisatie

Informatie eventuele asbesthoudende materialen en toepassingen verkregen uit beschikbare tekeningen, interview met de opdrachtgever, eigenaar, gebruikers of eventuele ex-gebruikers of overig verkregen informatie van het te onderzoeken object		
Mogelijke toepassing	Aangetroffen tijdens onderzoek	Toepassing
volgens de verkopende partij zijn er geen asbest toepassingen bekend	Bij het vooronderzoek zijn er geen asbest verdachte toepassingen bekend bij de DIA	n.v.t

Tabel 4.2: Overzicht bemonsterde niet asbesthoudende bronnen

Bron nr.	Ruimte	Bron	Monster	Type	Analyseresultaat
B1	Dak cursus lokaal	Bitumen	M 01 (STL.224084)	Bitumen	< 0,1%
B2	Garage	Bitumen dakbedekking garage	M 02 (STL.224084)	Bitumen	< 0,1%
B3	Cursus lokaal	Tegellijm	M 03 (STL.224084)	Cement (gebonden)	< 0,1%
B4	Cursus lokaal	Tegellijm	M 04 (STL.224084)	Cement (gebonden)	< 0,1%
B5	Garage deur	Butyleenkit	M 05 (STL.224084)	Kit	< 0,1%
B6	Garage deur	Butyleenkit	M 06 (STL.224084)	Kit	< 0,1%
Type: M: materiaalmonster, L: luchtmonster, K: kleefmonster, V: veegmonster, VM(X): visueel waargenomen, HI: Handboek Asbest Intechium					

Tabel 4.3. Overzicht asbesthoudende bronnen

Bron nr.	Ruimte	Bron	Binding	Monster	Hoeveelheid	Bevestiging	Risico klasse
Er zijn geen asbesthoudende bronnen aangetroffen							

Conclusie en aanbevelingen

In het onderzochte bouwwerk, de constructie, het object en installatietechnische eenheid zijn:

- ☐ Asbesthoudende materialen aangetroffen
- ☒ Geen asbesthoudende materialen aangetroffen.

Zie tevens specifieke opmerkingen in hoofdstuk 3.6.

Aanbeveling

Op basis van de onderzoeksresultaten bestaat er ons inziens geen beperking voor de geplande sloop/verbouw van het onderzochte object.

Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient(en) de/ alle uitgebrachte asbestinventarisatierapport(en) op de werkplek ter inzage te liggen. (Geldigheid niet ouder dan 3 jaar).

(Indien bij daadwerkelijk verwijderen van asbesthoudende materialen het Inventarisatierapport ouder is dan 3 jaar, dan dient het Inventarisatierapport getoetst te worden op de actualiteit).

5 Bijlagen

5.1 Beknopt verslag vooronderzoek

Inspanningen geleverd met betrekking tot vooronderzoek	
Heeft de opdrachtgever, voorafgaand aan het onderzoek, historische (bouw) gegevens aangeleverd	De woning is gebouwd in 1959 en heeft daarna nog diverse verbouwingen gehad
Zijn er tekeningen beschikbaar	de tekeningen zijn niet beschikbaar het is een eenvoudige constructie.
Welke relevante informatie kan er uit de beschikbare tekeningen worden gehaald	De aangeleverde gegevens zijn voldoende om hieruit een conclusie samen te stellen
In welk jaartal of welke periode is het te inventariseren bouwwerk, object of de installatie gebouwd	1959
Interview	
Gesproken met	nieuwe eigenaar Jeroen Wouters
Bevindingen	Mogelijk is er asbest verwerkt in, onbekend
Overige verkregen informatie	
Zijn er eerdere asbestinventarisaties uitgevoerd	Nee
Welke relevante informatie kan er uit eerder opgestelde inventarisatierapporten worden gehaald	nvt
Zijn er in het verleden asbesthoudende materialen uit het bouwwerk, object of de installatie verwijderd	onbekend
Hebben er in het verleden verbouwingen of renovaties plaatsgevonden	Er hebben verbouwingen in diverse bouwjaren plaats gehad.
Overige geraadpleegde bronnen	bag viewer

5.2 Geraadpleegde documenten

Aangeleverde documenten
Er zijn geen documenten aangeleverd

5.3 Bronbladen met foto's

5.4 Bronbladen niet asbesthoudend met foto's

Bron 1: Bitumen	
Monsternummer	M 01
Locatie	Dak cursus lokaal
Materiaal	Bitumen
Analyseresultaat	< 0,1% Geen asbest
Hoeveelheid	70 m ²
Bevestigingsmethode	Gelijmd
Opmerkingen	Niet van toepassing
Urgentie	Geen risico, er is geen asbest aangetoond
Aanbevelingen	
Niet van toepassing.	



Dak cursus lokaal



Dak cursus lokaal



Dak cursus lokaal



Dak cursus lokaal

Projectnummer: 04022202RL

Projectnummer: 04022202RL

Bron 2: Bitumen dakbedekking garage

Monsternummer	M 02
Locatie	Garage
Materiaal	Bitumen
Analyseresultaat	< 0,1% Geen asbest
Hoeveelheid	80 m ²
Bevestigingsmethode	Gelijmd
Opmerkingen	Niet van toepassing
Urgentie	Geen risico, er is geen asbest aangetoond
Aanbevelingen	
Niet van toepassing.	



Bitumen dak



Bitumen dak

Bitumen dak



Bitumen dak

Projectnummer: 04022202RL

Bron 3: Tegellijm	
Monsternummer	M 03
Locatie	Cursus lokaal
Materiaal	Cement (gebonden)
Analyseresultaat	< 0,1% Geen asbest
Hoeveelheid	1 m ²
Bevestigingsmethode	Gelijmd
Opmerkingen	Niet van toepassing
Urgentie	Geen risico, er is geen asbest aangetoond
Aanbevelingen	
Niet van toepassing.	



Tegellijm

Projectnummer: 04022202RL

Bron 4: Tegellijm	
Monsternummer	M 04
Locatie	Cursus lokaal
Materiaal	Cement (gebonden)
Analyseresultaat	< 0,1% Geen asbest
Hoeveelheid	1 m ²
Bevestigingsmethode	Gelijmd
Opmerkingen	Niet van toepassing
Urgentie	Geen risico, er is geen asbest aangetoond
Aanbevelingen	
Niet van toepassing.	



Tegellijm



Tegellijm

Projectnummer: 04022202RL

Bron 5: Butyleenkit	
Monsternummer	M 05
Locatie	Garage deur
Materiaal	Kit
Analyseresultaat	< 0,1% Geen asbest
Hoeveelheid	3 m ¹
Bevestigingsmethode	Gekit
Opmerkingen	Niet van toepassing
Urgentie	Geen risico, er is geen asbest aangetoond
Aanbevelingen	
Niet van toepassing.	



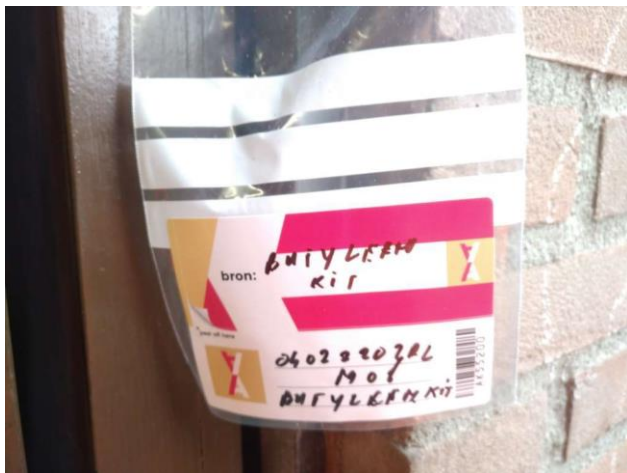
Butyleenkit



Butyleenkit

Projectnummer: 04022202RL

Bron 6: Butyleenkit	
Monsternummer	M 06
Locatie	Garage deur
Materiaal	Kit
Analyseresultaat	< 0,1% Geen asbest
Hoeveelheid	3 m ¹
Bevestigingsmethode	Gekit
Opmerkingen	Niet van toepassing
Urgentie	Geen risico, er is geen asbest aangetoond
Aanbevelingen	
Niet van toepassing.	



Butyleenkit



Butyleenkit

5.5 Foto's niet asbesthoudende materialen



Afhang niet verdacht



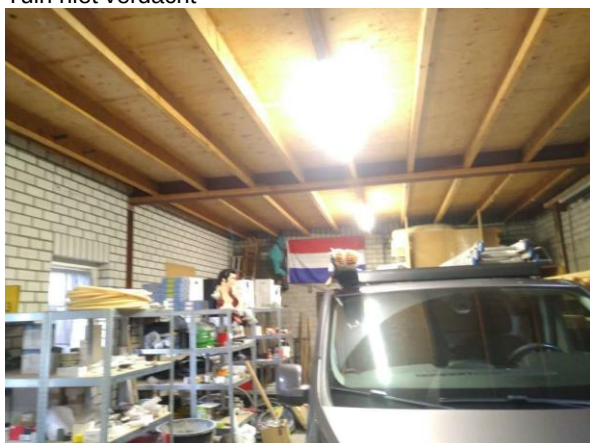
Zij erfgrans niet verdacht



Tuin niet verdacht



Riool PVC niet verdacht



Dak constructie niet verdacht



Boeiboord hout / pvc/ trespa niet verdacht

Projectnummer: 04022202RL



Opleg balken niet verdacht



Opleg balken geen stelplaatjes niet verdacht



Kit kozijnen niet verdacht



Kit niet verdacht

Kit elastisch niet verdacht



Kit deur niet verdacht

Projectnummer: 04022202RL



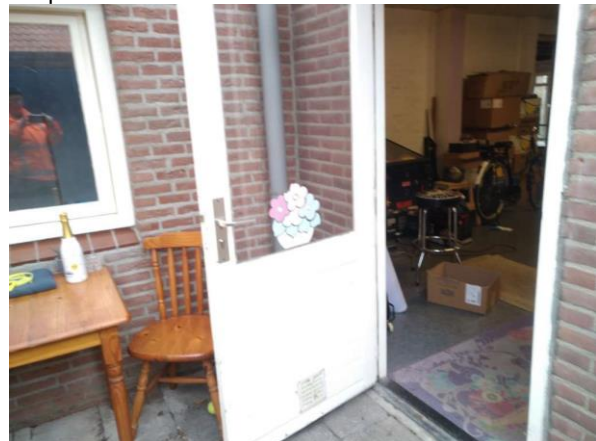
Kit aluminium kozijn niet verdacht



Dorpel niet verdacht



Raam niet verdacht



Deur niet verdacht



Boeiboord hout/ trespa niet verdacht



Ondervloer niet verdacht



Ondervloer niet verdacht



Schroput PVC niet verdacht



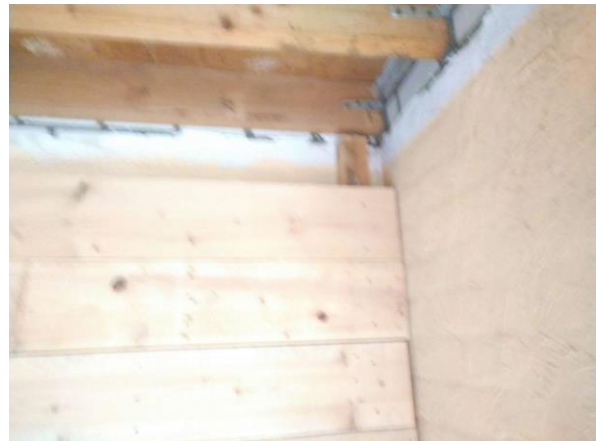
Spouw glaswol niet verdacht



Ondervloer nieuw niet verdacht



constructie niet verdacht



wandbekleding niet verdacht

Projectnummer: 04022202RL



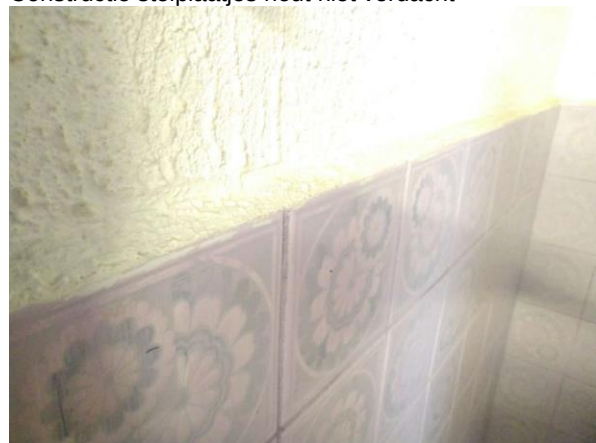
Ondervloer niet verdacht



Constructie stelplaatjes hout niet verdacht



CV 1997 Niet verdacht



Wandtegels toilet zetwerk niet verdacht



Ontluchting via spouw niet verdacht



CV niet verdacht

Projectnummer: 04022202RL



spouw niet verdacht 2



spouw DPC folie niet verdacht



spouw niet 1

Projectnummer: 04022202RL

5.6 Analyserapport laboratorium

Analyserapport

Stella projectnummer: STL224084



Opdrachtgever: Lemmens Certificatie Advies
Kempensland 8, 5133 CR Riel
Referentie opdrachtgever: 04022202RL
Locatie monsterneming: Hoogstraat 62, Goirle
Monsterneming door: Rian Lemmens

Datum aanmelding: 08-02-2022
Datum analyse: 09-02-2022
Datum rapportage: 09-02-2022 Versie 1
Aantal monsters: 6

Materiaalanalyse conform NEN 5896

Aantal monsters: 6

Monsternummer - Omschrijving - Type	Asbest	Massa %	Binding	Stella ID
M 01 - Bitumen - bitumen	n.a.	< 0,1	n.v.t.	729288
M 02 - Bitumen dakbedekking garage - bitumen	n.a.	< 0,1	n.v.t.	729289
M 03 - Tegellijm - cement (gebonden)	n.a.	< 0,1	n.v.t.	729290
M 04 - Tegellijm - cement (gebonden)	n.a.	< 0,1	n.v.t.	729291
M 05 - Butyleenkit - kit	n.a.	< 0,1	n.v.t.	729292
M 06 - Butyleenkit - kit	n.a.	< 0,1	n.v.t.	729293

Toelichting:

- Asbest is de verzamelnaam voor de vezelvormige mineralen: chrysotiel, amosiet, crocidoliet, anthofylliet, tremoliet en actinoliet.
- NEN5896 is geschikt voor concentraties groter dan 0,1%. In bouw-, constructie- en isolatiematerialen komen normaal geen concentraties voor lager dan 0,1 %. We vermelden dan 'Geen asbest aangetroffen' en 'niet aantoonbaar'. NEN5896 is conform wetgeving de aangewezen methode voor materiaalanalyses.
- Bij kleefmonsters conform NEN5896 wordt de analyse kwalitatief gerapporteerd: ++ = Veel asbest; + = Duidelijk asbest; +/- = Spoor van asbest; - = Geen asbest aangetroffen; < 0,1 = Geen asbest aangetroffen.
- H = Hechtgebonden, NH = Niet Hechtgebonden, n.v.t. = niet van toepassing, n.a. = niet aantoonbaar

Borging

Deze rapportage is automatisch gegenereerd.

Autorisatie: M. van Doorn, Bedrijfsleider.

De analyses zijn onder de RvA-accreditatie van Stella Analyse BV uitgevoerd (L-591). De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters. Bij monsterneming door de opdrachtgever kan geen uitspraak worden gedaan over dat deel van het onderzoek, zoals omschrijving, representativiteit, conformiteit en juistheid van monsterneming, waaronder het bemonsteringsvolume. De berekende concentraties vallen daarom niet onder de accreditatie van Stella Analyse BV. Stella Analyse BV is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan worden naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen gehele reproducties van dit rapport zijn geldig. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via info@stellalab.nl onder vermelding van het projectnummer.

088 788 1788
Leidsestraatweg 235B
3443 BT Woerden
info@stellalab.nl
www.stellalab.nl

Stella Analyse BV
KvK 57825890
Raad voor Accreditatie L591
BTW NL852752957B01
IBAN NL72 ABNA 0501 3047 70



1/1

Projectnummer: 04022202RL

5.7 SMA-rt uitdraaien

N.v.t.

5.8 Verplichtingen van de opdrachtgever

Verplichtingen opdrachtgever vanuit wet- en regelgeving

1. Algemeen

De opdrachtgever heeft een wettelijke informatieplicht daar waar het gaat over de aanwezigheid van asbest in zijn bouwwerk/object, dat hij in eigendom / beheer heeft. Deze plicht heeft hij naar de gebruiker van het bouwwerk/object en zij die het bouwwerk/object respectievelijk onderhouden, renoveren, slopen of werkzaamheden erin uitvoeren.

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport te grondslag. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunde sloopmelding?

- 1) De eigenaar van een bouwwerk;
 - 2) Namens de eigenaar van het bouwwerk: het adviesbureau;
 - 3) De gebruiker van het bouwwerk;
- Toelichting:
- a) De houder van een vergunde sloopmelding blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de sloopmelding aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering. b) Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de sloopmelding in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

- 1) De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
- 2) De sloopmelding bij de Gemeente aanvraagt; implicerende de melding voor het voornemen tot sloop / verwijderen;
- 3) De opdracht tot de eindbeoordeling van het uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
- 4) De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijderen;
- 5) De Gemeente minimaal een week voor uitvoering op de hoogste telst van de juiste uitvoeringsdata en - tijdstippen;
- 6) De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
- 7) De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
- 8) De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 4, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en sloopmelding) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijke verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit.?

3. Asbestinventarisatierapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb 704 d.d. 16-12-2005 en Stb 87 d.d. 20-02-2006 Paragraaf 2 -Asbestinventarisatie.

Art. 3-1-b:

Lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever) ... beschikt over een asbestinventarisatierapport.

Art. 5

Art. 3-2-b:

Ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever) ... beschikt over een asbestinventarisatierapport.

Degene die de handeling van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt voordat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijderd. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbobesluit).

Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

- 1) Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatierapport.
- 2) Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
- 3) De inventarisatie en het inventarisatierapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Een afschrift van een inventarisatierapport wordt verstrekt aan een bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, verricht.
- 5) Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

- 1) De handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handeling, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 2) Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
- 3) De handeling, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Voorzover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 5) Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
- 6) De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Bouwbesluit 2012 art 126.

Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag van een sloopmelding moet een inventarisatierapport worden overlegd (art 1.26 lid 6g). De houder van de vergunde sloopmelding moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

Voor monumenten en beschermd stadsgezicht gelden aanvullende regels.

5.9 Aansprakelijkheid, algemene beperkingen en klanten-enquete

Lemmens Certificatie Advies heeft dit rapport op de meest zorgvuldige wijze samengesteld, overeenkomstig de eisen te stellen aan goed vakmanschap en naar het beste inzicht. Door het aangaan van de overeenkomst nemen wij een inspanningsverplichting op ons, en in geen geval een resultaatsverplichting. Om te komen tot deze verplichting zal de opdrachtgever alle medewerking verlenen bij het beschikbaar stellen van historische gegevens en stukken. Tevens is van groot belang voor de volledigheid van het onderzoek, is de mate waarin er toegang is tot een bouwwerk en of het toegestaan is om destructief onderzoek uit te voeren.

Desondanks kan niet volledig worden uitgesloten dat bij verbouwingswerkzaamheden of eventuele sloop van de visueel geïnspecteerde gebouwen, objecten of installaties (verborgen) asbesthoudende elementen worden aangetroffen die niet als zodanig zijn gedetecteerd. Dit hangt onder meer samen met het veelal ontbreken van adequate bestek gegevens, historische gegevens en/of niet visueel te detecteren elementen (toelichting dit bovenstaande is misschien dubbel op met onderstaande waarschuwing maar verduidelijkt veel).

Bij een onverhoopte omissie van dit rapport is Lemmens Certificatie Advies niet aansprakelijk voor directe en/of indirecte schade, zoals bijvoorbeeld stagnatie (zie de leveringsvoorwaarden). Tijdens sloopwerkzaamheden dient men alert te blijven op mogelijke asbestbronnen die niet in dit rapport worden genoemd.

Lemmens Certificatie Advies is niet aansprakelijk voor gemaakte schade door (licht) destructieve handelingen tijdens de uitvoering van inventarisaties. Na (licht)destructieve handelingen voert Lemmens Certificatie Advies geen herstelwerkzaamheden uit.

Lemmens Certificatie Advies is niet aansprakelijk voor aanvullingen of wijzigingen die door derden aangebracht worden in het asbestinventarisatierapport.

Het rapport is alleen geldig voor de in het rapport genoemde onderzochte bouwkundige eenheden. Het rapport mag daarom niet worden gebruikt voor (weliswaar) soortgelijke, doch niet door Lemmens Certificatie Advies onderzochte bouwwerken/ruimten op andere locaties.

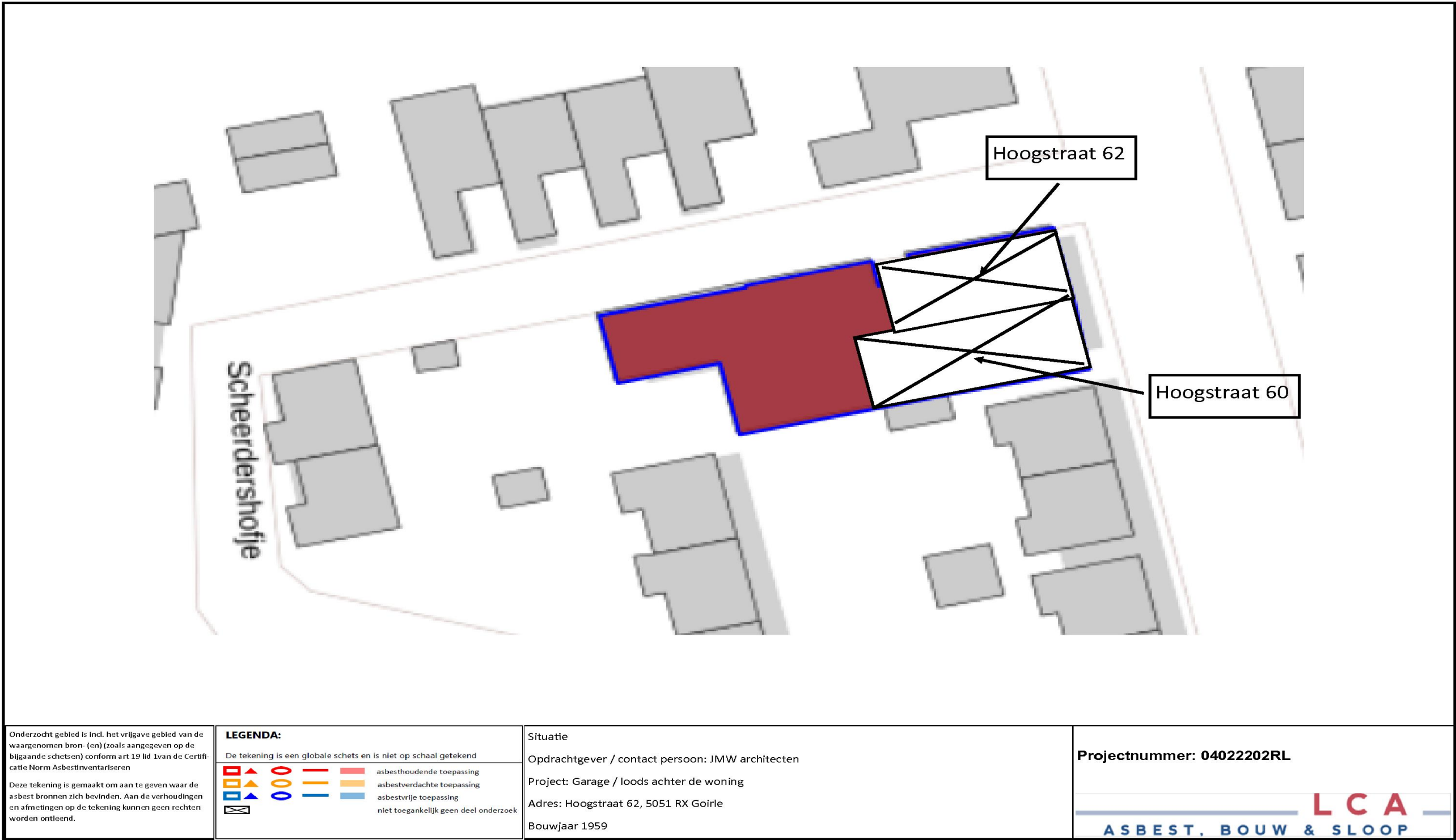
Het rapport is geen bestek voor sloop en/of asbestverwijdering. De verwijderaar dient de in dit rapport aangegeven situatie en de ter indicatie aangegeven hoeveelheden ter plaatse zelf te controleren. De originele SMART-uitdraai(en), de originele, geautoriseerde analysecertificaten en het originele procescertificaat conform het certificatie schema asbest inventariseren zijn ter inzage/verificatie aanwezig op het kantoor van Lemmens Certificatie Advies.

Mochten er in dit rapport onvolkomenheden voorkomen dan kunt u ons altijd benaderen, zodat we samen naar een passende oplossing kunnen zoeken.

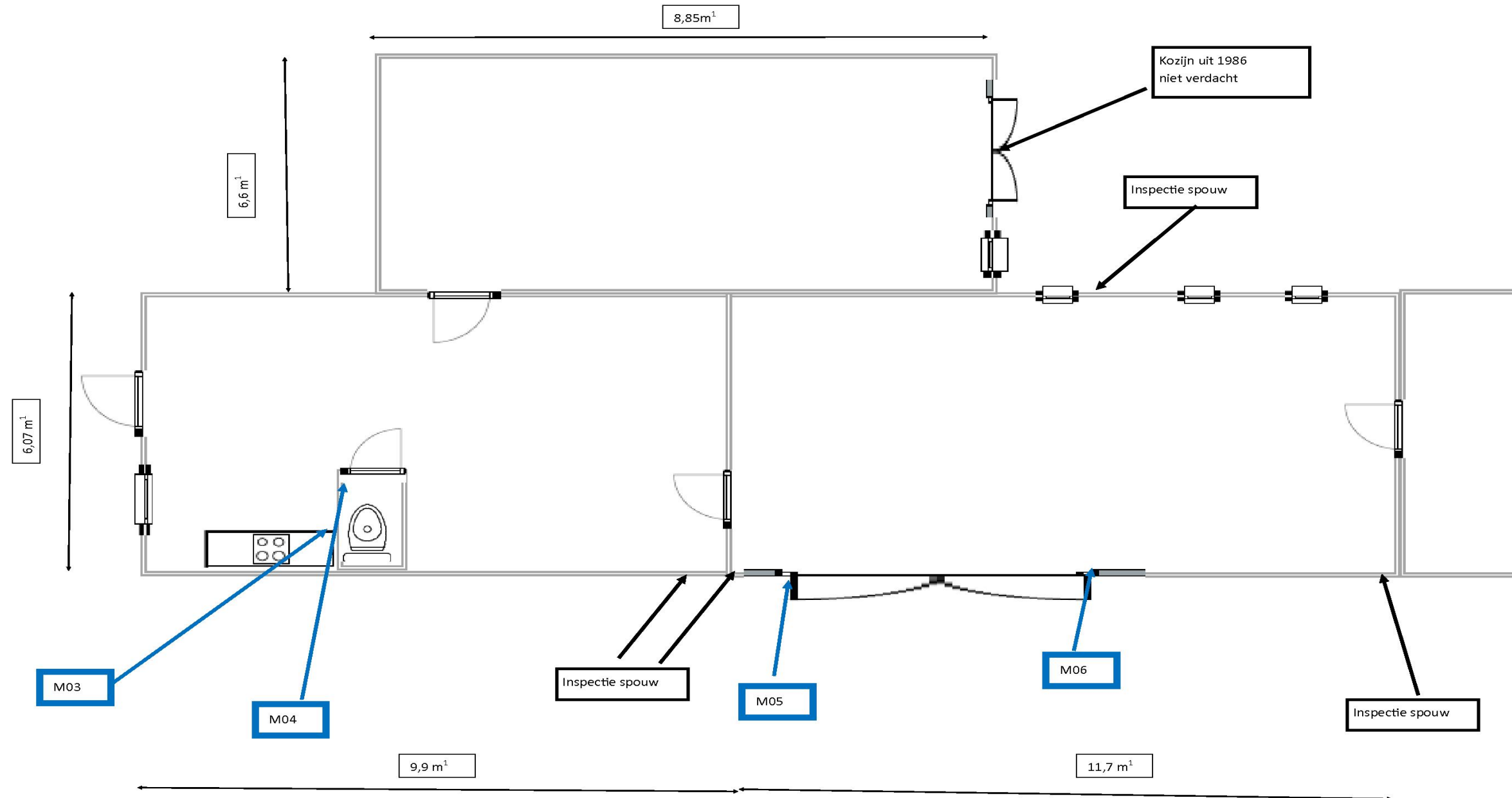
Klantenenquête

Lemmens Certificatie Advies streeft naar een optimale kwaliteit van haar dienstverlening. Wilt u daarom zo vriendelijk zijn om via de website van (www.lemmens-certificatie-advies.nl/kwaliteit) uw mening over dit onderzoek kenbaar te maken? Directie en medewerkers van Lemmens Certificatie Advies danken u bij voorbaat voor uw medewerking.

5.10 Tekeningen en/of schetsen



Projectnummer: 04022202RL



Onderzocht gebied is incl. het vrijgave gebied van de waargenomen bron- (en) (zoals aangegeven op de bijgaande schetsen) conform art 19 lid 1 van de Certificatie Norm Asbestinventariseren

Deze tekening is gemaakt om aan te geven waar de asbest bronnen zich bevinden. Aan de verhoudingen en afmetingen op de tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

LEGENDA:

De tekening is een globale schets en is niet op schaal getekend

			asbesthoudende toepassing
			asbestverdachte toepassing
			asbestvrije toepassing
			niet toegankelijk geen deel onderzoek

Plattegrond

Opdrachtgever / contact persoon: JMW architecten

Project: Garage / loods achter de woning

Adres: Hoogstraat 62, 5051 RX Goirle

Bouwjaar 1959

Projectnummer: 04022202RL

LCA
ASBEST, BOUW & SLOOP



Onderzocht gebied is incl. het vrijgave gebied van de waargenomen bron- (en) (zoals aangegeven op de bijgaande schetsen) conform art 19 lid 1 van de Certificatie Norm Asbestinventariseren

Deze tekening is gemaakt om aan te geven waar de asbest bronnen zich bevinden. Aan de verhoudingen en afmetingen op de tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

LEGENDA:

De tekening is een globale schets en is niet op schaal getekend

				asbesthoudende toepassing
				asbestverdachte toepassing
				asbestvrije toepassing
				niet toegankelijk geen deel onderzoek

Plattegrond dak

Opdrachtgever / contact persoon: JMW architecten

Project: Garage / loods achter de woning

Adres: Hoogstraat 62, 5051 RX Goirle

Bouwjaar 1959

Projectnummer: 04022202RL

ASBEST, BOUW & SLOOP