

**WIJZIGINGSBESLUIT**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Gilze en Rijen

Gelet op:

- Artikel 3.6 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro);
- Het verzoek van Thinking Steel BV tot uitbreiding van de bedrijfsbebouwing op het bedrijfsperceel aan Vijfhuizenbaan 10 in Gilze.

Overwegende dat:

- het verzoek is getoetst aan het bestemmingsplan "Buitengebied";
- dat het verzoek niet past binnen de regels van dat bestemmingsplan, omdat de maximaal toegestane oppervlakte aan bedrijfsbebouwing wordt overschreden;
- er in het bestemmingsplan een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen, die voorziet in de vergroting van de maximale bedrijfsbebouwing binnen een bestaande bestemmingsvlak "Bedrijf" (artikel 4.7 van de regels van dat bestemmingsplan);
- de wijzigingsbevoegdheid geldt tot maximaal 15 % van de bebouwde oppervlakte;
- het verzoek van Thinking Steel BV voldoet aan de voorwaarden van deze wijzigingsbevoegdheid;
- het ontwerpwijzigingsplan is gepubliceerd en ter inzage heeft gelegen van 21 juli 2015 tot en met 31 augustus 2015;
- van de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen tegen het ontwerpwijzigingsplan gedurende deze termijn geen gebruik is gemaakt;

**BESLUITEN:**

Vast te stellen het wijzigingsplan "Vijfhuizenbaan 10 " te Gilze met digitale plancodering NL.IMRO.0784.WPVijfhuizenbaan10-VG01

Rijen, 20 oktober 2015

Burgemeester en wethouders van Gilze en Rijen

De secretaris,

Gerard Vlekke

De burgemeester,

Jan Boelhauer