

Rapport

verkennd bodemonderzoek
Hoogstraat 8 te Gilze



Bezoekadres Jekschotstraat 12
Postcode en plaats 5465 PG Veghel
Telefoon 0413 287068
e-mail info@bodem-inzicht.nl
internet www.bodem-inzicht.nl

Projectnaam Hoogstraat 8 te Gilze
Projectnummer B3637

Opdrachtgever Landbouwbedrijf Michielsens BV
Postadres Hoogstraat 8
5126 NR Gilze
Contactpersoon heer C. Michielsens

Status Definitief
Versie 1

Aantal pagina's 20 (exclusief bijlagen)
Datum 1 mei 2025

*Samenstelling rap-
port en kwaliteits-
controle* dhr. M. Gloudemans

Paraaf

xml-bestand [Klik hier](#)

Inhoudsopgave

1	INLEIDING.....	4
1.1	Algemeen	4
1.2	Aanleiding en doel van het onderzoek	4
1.3	Partijdigheid	4
1.4	Opbouw van het rapport.....	4
2	VOORONDERZOEK NEN5725	5
2.1	Aanleiding	5
2.2	Beschrijving onderzoekslocatie	5
2.3	Voormalig en huidig gebruik van de locatie	6
2.4	Toekomstig gebruik.....	6
2.5	Beschikbare onderzoeksgegevens.....	7
2.6	Bodem- en geohydrologische gegevens.....	7
2.7	Omgevingsplan.....	7
2.8	Terreinverkenning.....	8
2.9	Conclusie vooronderzoek en hypothese	8
2.10	Onderzoeksstrategie deellocaties NEN5740	8
2.11	Onderzoeksstrategie NEN5740	8
2.12	Onderzoeksstrategie druppelzones NEN5740/5707	9
3	VERKENNEND BODEMONDERZOEK DEELLOCATIES NEN5740	10
3.1	Veldwerkzaamheden.....	10
3.2	Monsternemingspatroon	10
3.3	Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen	10
3.4	Meetgegevens grondwater	10
3.5	Analyse en monsteselectie	10
3.6	Geselecteerde grondmonsters en analysepakket	10
3.7	Overzicht grondwatermonsters en analysepakket	11
3.8	Toetsingskader	11
3.9	Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie	11
3.10	Analyseresultaten grondwatermonsters en interpretatie	11
3.11	Conclusie	11
4	VERKENNEND BODEMONDERZOEK OVERIGE TERREIN NEN5740.....	12
4.1	Veldwerkzaamheden.....	12
4.2	Monsternemingspatroon	12
4.3	Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen	12
4.4	Meetgegevens grondwater	13
4.5	Analyse en monsteselectie	13
4.6	Geselecteerde grondmonsters en analysepakket	13
4.7	Overzicht grondwatermonsters en analysepakket	13
4.8	Toetsingskader	13
4.9	Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie	14
4.10	Analyseresultaten deelmonsters BG6 en interpretatie	14
4.11	Analyseresultaten grondwatermonsters en interpretatie	14
4.12	Conclusie	14
5	BODEMONDERZOEK DRUPPELZONES NEN5740/5707	15
5.1	Veldwerkzaamheden.....	15
5.2	Maaiveldinspectie	15



5.3	Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen	15
5.4	Geselecteerde grondmonsters	15
5.5	Toetsingskader	15
5.6	Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie	15
5.7	Monstersamenstelling en analyses asbest	15
5.7.1	Toetsingskader	15
5.7.2	Analyseresultaten asbestanalyses NEN5898	17
6	CONCLUSIES EN ADVIES	18

BIJLAGEN

- Bijlage 1: Topografische ligging onderzoekslocatie
- Bijlage 1a: foto's onderzoekslocatie
- Bijlage 2: Situatietekening met boorpunten
- Bijlage 3: Boorprofielbeschrijvingen
- Bijlage 4: Getoetste tabellen grond en grondwater
- Bijlage 5: Analysecertificaten
- Bijlage 6: veldwerkrapportage
- Bijlage 6a: foto's veldwerk



1 INLEIDING

1.1 Algemeen

In opdracht van Landbouwbedrijf Michielsen BV te Gilze heeft Bodeminzicht een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op het perceel Hoogstraat 8 te Gilze (gemeente Gilze en Rijen).

1.2 Aanleiding en doel van het onderzoek

Aanleiding voor het verkennend bodemonderzoek wordt gevormd door een functiewijziging binnen de agrarische bestemming en bouw van een opslagloods.

Het doel van het onderzoek is tweeledig:

- Het doel van het vooronderzoek is om inzicht te krijgen in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem op de onderzoekslocatie, het onderzoeksgebied, de locatie waar een bodembedreigende milieubelastende activiteit plaatsvindt of in de kwaliteit van een partij grond.
- Het doel van het verkennend bodemonderzoek conform NEN5740 is het bepalen van de bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie.

1.3 Partijdigheid

Bodeminzicht en partijen die een bijdrage hebben geleverd aan de totstandkoming van dit rapport hebben op geen enkele wijze een relatie met de opdrachtgever en zijn geen belanghebbenden bij de onderzochte locatie.

Bodeminzicht garandeert hiermee derhalve dat een volledig onafhankelijk en onpartijdig onderzoek is uitgevoerd.

1.4 Opbouw van het rapport

In het voorliggende rapport komen de volgende aspecten aan de orde:

Vooronderzoek NEN5725 (hoofdstuk 2)

Verkennd bodemonderzoek deellocaties NEN5740 (hoofdstuk 3)

Verkennd bodemonderzoek overig terrein NEN5740 (hoofdstuk 4)

Bodemonderzoek druppelzones/lozingspunten NEN5740/5707 (hoofdstuk 5)

Conclusies en aanbevelingen (hoofdstuk 6)



2 VOORONDERZOEK NEN5725

De NEN 5725 (versie 2023) beschrijft de werkwijze voor het uitvoeren van het vooronderzoek naar de (mogelijke) aanwezigheid van verontreinigingen in en de verwachte milieuhygiënische kwaliteit van de landbodem. Daarnaast dient het milieuhygiënisch vooronderzoek als basis voor de hypothese over veld- en laboratoriumonderzoek.

Hierbij zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- A. opdrachtgever
- B. Het milieu-archief van de gemeente Gilze en Rijen
- C. Kadastrale kaarten
- D. Topografische kaarten (topotijdreis)
- E. DINO-loket
- F. Bodemkwaliteitskaarten
- G. Omgevingsrapportage
- H. Bodemloket
- I. Locatiebezoek/terreininspectie
- J. Eigenaar/gebruiker onderzoekslocatie

2.1 Aanleiding

Aanleiding voor het bodemonderzoek wordt gevormd door een functiewijziging binnen de agrarische bestemming en bouw van een opslagloods.

Conform NEN5725 betreft het Aanleiding A: uitvoeren van bodemonderzoek, saneren van een milieubelastende activiteit en/of realiseren van een gebouw op een bodemgevoelige locatie

2.2 Beschrijving onderzoekslocatie

<i>adres onderzoekslocatie</i>	Hoogstraat 8 te Gilze	
<i>kadastrale gegevens</i>	Gemeente Gilze sectie O nummer 489	
<i>oppervlakte</i>	Het kadastrale perceel heeft een oppervlakte van 22.350 m ² . Het huidige agrarisch bouwvlak heeft een oppervlakte van 17.732 m ² .	
<i>ligging onderzoekslocatie</i>	De locatie bevindt zich buiten bebouwde kom en in het agrarisch buitengebied ten westen van de kern Gilze.	
<i>huidige functie</i>	Agrarisch erf ten behoeve van pluimveehouderij.	
<i>beschrijving bebouwing/inrichting</i>	Voor nummering van bebouwing zie de tekening in de bijlage. 1 woning. De oorspronkelijke boerderij is opgericht rond 1920. De woning is opgetrokken uit bakstenen en voorzien van dakpannen en door de jaren heen verbouwd en gerenoveerd. 2 schuur/ponystal. Opgericht rond 1900. De schuur is opgetrokken uit bakstenen en sinds de jaren '90 voorzien van damwandplaten, daarvoor was het dak voorzien van dakpannen en riet. 3 werktuigenberging. Bouwjaar 1960. Het pand is opgetrokken uit bakstenen en voorzien van asbestvrije golfplaten. In 2015 zijn de asbesthoudende golfplaten vervangen. 4 (voormalige) jongveestal. Bouwjaar 1973. De stal is opgetrokken uit bakstenen en voorzien van golfplaten. In 2015 zijn de asbesthoudende golfplaten vervangen. De stal is in gebruik als opslagruimte. 5 vleeskuikenstal. Bouwjaar 1982. De stal is opgetrokken uit bakstenen en voorzien van asbestvrije golfplaten. In 2015 zijn de asbesthoudende golfplaten vervangen. 6 vleeskuikenstal. Bouwjaar 2012. De stal is opgetrokken uit bakstenen en voorzien van asbestvrije golfplaten. 7 vleeskuikenstal. Bouwjaar 1998. De stal is opgetrokken uit bakstenen en voorzien van asbestvrije golfplaten. 8 vleeskuikenstal. Bouwjaar 1998. De stal is opgetrokken uit bakstenen en voorzien van asbestvrije golfplaten. 9 vleeskuikenstal. Bouwjaar 2002. De stal is opgetrokken uit bakstenen en voorzien van asbestvrije golfplaten.	
<i>beschrijving maaiveld, (half)verhardingslagen, funderingslagen</i>	Het maaiveld is deels verhard met klinkers. Overig terrein is onverhard in gebruik als tuin of landbouwgrond. Inpandig is sprake van betonvloeren. In de jongveestal	
<i>omgeving</i>	noord oost	Openbare weg Hoogstraat, Agrarisch erf, landbouwgrond Landbouwgrond



	zuid west	Landbouwgrond Agrarisch erf
--	--------------	--------------------------------

2.3 Voormalig en huidig gebruik van de locatie

<i>voormalig gebruik locatie algemeen</i>	De locatie is van oudsher in gebruik als agrarisch erf ten behoeve van rundvee- en pluimveehouderij. Tot de jaren '70 is sprake van een woning (1) met schuur (2), daarna worden door de jaren heen stallen gebouwd. In 1997 wordt de rundveehouderij beëindigd en is enkel nog sprake van pluimveehouderij. De jongveestal (4) wordt omgevormd tot pluimveestal en later tot opslagruimte. Mestputten worden dichtgestort. Ten oosten en ten westen van de bebouwing is tot in de jaren '70 sprake geweest van een onverhard landbouwontsluitingspad naar zuidelijk gelegen landbouwgrond.
	
	1944 1973 1993 2012
<i>voormalige bebouwing</i>	nee
<i>(sloot-)dempingen</i>	nee
<i>(historische) ophogingen/aangevoerde grond/depots</i>	onbekend
<i>ongewone voorvallen</i>	nee
<i>bodembedreigende activiteiten, opslagtanks en opslag bodembedreigende stoffen</i>	Tegen de gevel van de werktuigenberging (3) was tot circa 2014 sprake van twee bovengrondse dieseltanks met een inhoud van 600 liter. Inpandig bevindt zich volgens de milieutekening een werkplaats en opslag van smeerolie in een vat met een inhoud van 60 liter. In de praktijk is echter slechts sprake van een flacon, onderhoud aan machines wordt uitbesteed. In de aanbouw van stal 6 bevindt zich een noodstroomaggregaat met een 200 liter dieseltank. In de jongveestal (4) bevindt zich een noodstroomaggregaat met een 200 liter dieseltank.

2.4 Toekomstig gebruik

<i>bestemming</i>	Beoogd wordt de pluimveehouderij om te zetten naar een bedrijfsfunctie met statische opslag en akkerbouw. Enkele stallen worden afgebroken. Opslagruimten worden gerealiseerd in bestaande bebouwing en een nieuwe loods wordt gebouwd. Het bouwvlak wordt verkleind naar een oppervlakte van 7.815 m².
-------------------	---

	
bodembedreigende activiteiten	nee
opslagtanks	nee
opslag bodembedreigende stoffen	nee

2.5 Beschikbare onderzoeksgegevens

onderzoek op locatie	De locatie is niet eerder onderzocht.
Kwaliteit op basis van Bodemkwaliteitskaart Midden en West Brabant, Antea, digitaal	De ontgravingskwaliteit van de boven- en ondergrond (incl PFAS) voldoet naar verwachting aan de klasse Landbouw/Natuur (Achtergrondwaarde).
grondwaterbeschermingsgebied	De locatie bevindt zich niet in een grondwaterbeschermingsgebied.
onderzoek in directe omgeving	Er zijn geen onderzoeken bekend in de directe omgeving.
Beïnvloeding grond en/of grondwater vanuit de omgeving	In de regio worden verhoogde gehalten aan zware metalen in de het grondwater aangetoond. Deze kunnen als regionaal verhoogd worden beschouwd.

2.6 Bodem- en geohydrologische gegevens

Bodemopbouw			
deklaag	Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en fijn zand, weinig zandige klei en grof zand en een spoor klei, veen en grind	Formatie van Bostel	0-2 m-mv
eerste watervoerend pakket	Zand, uiterst fijn tot zeer grof, lokaal humeus; klei, lokaal siltig tot zandig, lokaal humeus	Formatie van Stramproy	2-9 m-mv
scheidende laag	Zand, uiterst fijn tot uiterst grof; klei, siltig tot zandig; veen, lokaal kleiig	Formatie van Waalre	9-26 m-mv
hydrologie			
diepte freatisch grondwater	1,0-1,5 m-mv		
stromingsrichting	noordwestelijk		

2.7 Omgevingsplan

Het omgevingsplan van de gemeente Gilze en Rijen bevat de gemeentelijke regels voor de fysieke leefomgeving. Het plan omvat geen specifieke regels voor het graven in grond met een kwaliteit onder de interventiewaarde. Als een gemeente geen lokale waarden heeft vastgesteld gelden de normen uit de zogenoemde 'bruidsschat'. In de bruidsschat is opgenomen dat de toelaatbare kwaliteit voor de bouw van een bodemgevoelig gebouw wordt overschreden als in meer 25 m³ bodemvolume de interventiewaarde bodemkwaliteit voor één of meer stoffen wordt overschreden. Voor asbest geldt geen omvangscriterium. De interventiewaarden bodemkwaliteit zijn opgenomen in bijlage IIA bij het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Bij een overschrijding van de normen voor de toelaatbare kwaliteit moet mogelijk een bodemsanering worden uitgevoerd.

Daarnaast zijn de volgende maatwerkregels van toepassing

1. Kleinschalig graven (< 25 m³) kwaliteit boven de interventiewaarde bodemkwaliteit

De gemeente heeft de regels uit de bruidsschat in het omgevingsplan opgenomen en geen (aanvullende) regels in het omgevingsplan opgenomen.

2.8 Terreinverkenning

Voorafgaand aan het eerste veldwerk is de onderzoekslocatie geïnspecteerd. Bij de rondgang zijn geen bijzonderheden geconstateerd.

2.9 Conclusie vooronderzoek en hypothese

Uit het verrichte vooronderzoek blijkt sprake van twee bovengrondse dieseltanks en opslag van diesel bij twee noodstroomaggregaten.

In het kader van beëindiging van bedrijfsactiviteiten worden deze beschouwd als verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern (VEP).

Met het oog op de gewenste ontwikkeling en bouwplannen komt het nieuwe bouwvlak met een oppervlakte van 7.815 m² in aanmerking voor verkennend bodemonderzoek. De locatie wordt beschouwd als verdachte locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging op schaal van monsterneming (VED-HE).

De ondergrond wordt als onverdacht beschouwd (ONV-NL).

De bodem ter plaatse van druppelzones van asbesthoudende daken zonder goot worden als verdacht beschouwd op aanwezigheid van asbest en PCB.

De overige bodem binnen de onderzoekslocatie wordt op basis van het vooronderzoek en de terreinverkenning niet als asbestverdacht beschouwd.

Vanuit de directe omgeving wordt geen beïnvloeding verwacht op de bodemkwaliteit.

In de regio worden gehalten aan zware metalen in het grondwater aangetoond. Deze kunnen als regionaal verhoogd worden beschouwd.

2.10 Onderzoeksstrategie deellocaties NEN5740

De NEN5740 (versie 2023 nl) beschrijft de werkwijze voor het opstellen van de onderzoeksstrategie bij verkennend bodemonderzoek naar de (mogelijk) aanwezigheid van bodemverontreiniging en de werkwijze voor het bepalen van de milieu hygienische kwaliteit van de landbodem en eventueel daaruit vrijkomende grond.

deellocatie	oppervlakte (m ²)	strategie	boringen tot			kritische parameters	
			0,5 m-bodembelasting	2,0 m-mv	peilbuis		
dieselopslag bij noodstroomaggregaat	4	VEP	-	-	1	1	minerale olie en BTEXN bovengrond
						1	minerale olie en BTEXN grondwater
dieselopslag bij noodstroomaggregaat	4	VEP	-	-	1*	1	minerale olie en BTEXN bovengrond
						1	minerale olie en BTEXN grondwater
vml bg dieseltanks met opslag smeeroilie	10	VEP	2	-	1*	1	minerale olie en BTEXN bovengrond
						1	minerale olie en BTEXN grondwater

2.11 Onderzoeksstrategie NEN5740

(deel)-locatie	oppervlakte (m ²)	strategie	boringen tot			analyses	
			0,5 m-mv	2,0 m-mv	peilbuis		
Toekomstige bouwvlak	7.815	VED-HE	17	4	2*	3	standaardpakket bovengrond
						1	standaardpakket ondergrond
						2	standaardpakket grondwater

*grondwateronderzoek wordt gecombineerd

2.12 Onderzoeksstrategie druppelzones NEN5740/5707

Verkennend asbest- en bodemonderzoek van druppelzones van asbesthoudende daken zonder goot of hemelwaterafvoer: Op basis van het vooronderzoek wordt uitgegaan van een asbest- en PCB-verdachte toplaag (0 tot 10 cm -maaiveld) in de druppelzones van asbesthoudende daken zonder goot en ter plaatse van onverhard maaiveld.

Verkennend asbestonderzoek NEN5707; een verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern.

Verkennend bodemonderzoek NEN5740; een verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern.

(deel)-locatie	opper- vlakte (m ²)	inspectiegaten/sleuven			analyses	
		30x30cm	200x30cm	diepe boring		
Druppelzone stal 5	45	2	-	-	1	asbestanalyse en PCB

3 VERKENNEND BODEMONDERZOEK DEELLOCATIES NEN5740

3.1 Veldwerkzaamheden

<i>verricht onder procescertificaat BRL SIKB 2000</i>	
<i>conform protocol 2001</i>	ja
<i>datum</i>	21 maart 2025
<i>veldmedewerker(s)</i>	M. Gloudemans, Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303 K. Gloudemans, veldwerker in opleiding
<i>afwijkingen</i>	-
<i>bijzonderheden</i>	-
<i>conform protocol 2002</i>	ja
<i>datum</i>	28 maart 2025
<i>veldmedewerker(s)</i>	M. Gloudemans, Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303
<i>afwijkingen</i>	-
<i>bijzonderheden</i>	-

- In bijlage 2 is de plaats van de meetpunten in de situatietekening opgenomen.
- Voor de gedetailleerde boorprofielbeschrijvingen per boring wordt verwezen naar bijlage 3.
- In bijlage 6 zijn de veldwerkrapportages opgenomen

3.2 Monsternemingspatroon

De boringen en peilbuizen zijn geplaatst in de verontreinigingskern(en). Indien plaatsing in de verontreinigingskern niet mogelijk is, worden de boringen en peilbuizen zo dicht mogelijk bij de verontreinigingskern geplaatst (conform NEN5740 bij voorkeur stroomafwaarts).

De resultaten van het onderzoek kunnen als voldoende representatief worden beschouwd.

3.3 Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen

Tijdens het verrichten van veldwerk zijn geen bijmengingen aangetroffen in de bodem die duiden op bodemverontreiniging als gevolg van de opslag van diesel. De beoordeling van de opgeboorde grond vormt geen aanleiding voor aanpassingen van de onderzoeksstrategie.

3.4 Meetgegevens grondwater

<i>peilbuisnummer</i>	<i>filterdiepte (m-mv)</i>	<i>grondwaterstand (m-mv)</i>	<i>zuurgraad (pH)</i>	<i>EC (μS/cm)</i>	<i>troebelheid (NTU)</i>	<i>belucht monster</i>
1	2,50 - 3,50	1,17	6,4	875	1000	nee
2	2,00 - 3,00	0,96	6,7	506	32,5	nee
3	1,50 - 2,50	0,99	6,5	551	12,1	nee

De gemeten waarden worden niet als afwijkend beschouwd voor de regio en geven geen indicatie voor de aanwezigheid van verontreinigingen in het grondwater. Tijdens de monsterneming van het grondwater zijn zintuiglijk geen bijzonderheden waargenomen die zouden kunnen duiden op een mogelijke bodemverontreiniging.

3.5 Analyse en monsteselectie

De analyses van de grond- en grondwatermonsters geven informatie over de feitelijke aanwezigheid en concentraties van onderzochte stoffen of groepen stoffen. De chemische analyses zijn uitgevoerd volgens het door de Raad voor Accreditatie (RvA) geaccrediteerde laboratorium AL-West B.V. in Deventer. Het laboratorium werkt volgens de meest van toepassing zijnde normen van het Nederland Normalisatie Instituut (NNI).

3.6 Geselecteerde grondmonsters en analysepakket

<i>analyse-monster</i>	<i>traject (m -mv)</i>	<i>deelmonsters</i>	<i>analysepakket</i>
BG1 NSA	0,20 - 0,40	1 (0,20 - 0,40)	BTEXN+OLIE+Ds (AS3000), Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000)
BG2 vml dieseltanks	0,08 - 0,25	2 (0,08 - 0,25)	BTEXN+OLIE+Ds (AS3000), Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000)
BG3 NSA	0,20 - 0,40	3 (0,20 - 0,40)	BTEXN+OLIE+Ds (AS3000), Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000)

3.7 Overzicht grondwatermonsters en analysepakket

deellocatie	analysemonster	filterdiepte (m-mv)	Analysepakket ²
NSA1	1-1-1	2,50 - 3,50	STAP gw
b.g. dieseltank	2-1-1	2,00 - 3,00	Tankstation-pakket (BTEXN + Olie) (AS3000)
NSA2	3-1-1	1,50 - 2,50	STAP gw

1. STAP gw: Het standaardpakket grondwater bestaat uit de volgende parameters: metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), vluchtige aromatische koolwaterstoffen, vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen, minerale olie.

3.8 Toetsingskader

In bijlage 4 staat een overzicht van de gehanteerde richtlijnen.

De gemeten waarden van de onderzochte (meng-)monsters met overschrijdingstabellen zijn in bijlage 4 weergegeven. In bijlage 5 zijn de analysecertificaten opgenomen.

3.9 Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie

analysemonster	traject	Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem (T.101)	Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)
BG1 NSA1	0,20 - 0,40	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
BG2 vml dieseltanks	0,08 - 0,25	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
BG3 NSA2	0,20 - 0,40	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde

Monster BG1, visueel schone bovengrond ter plaatse van de noodstroomaggregaat, wordt ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

Monster BG2, visueel schone bovengrond ter plaatse van de bovengrondse dieseltank, wordt ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

Monster BG3, visueel schone bovengrond ter plaatse van de noodstroomaggregaat, wordt ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

De gemeten gehalten van alle stoffen liggen onder de interventiewaarde bodemkwaliteit.

3.10 Analyseresultaten grondwatermonsters en interpretatie

deellocatie	analysemonster	traject	Overschrijding voorkeurswaarde (µg/l)	Overschrijding signaleringsparameter (µg/l)
NSA1	1-1-1	2,50 - 3,50	-	-
b.g. dieseltank	2-1-1	2,00 - 3,00	-	-
NSA2	3-1-1	1,50 - 2,50	barium	-

In het grondwater ter plaatse van peilbuizen 1 en 2 zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen aangetoond boven de voorkeurswaarden.

In het grondwater ter plaatse van peilbuis 3 is een gehalte aan barium aangetoond boven de voorkeurswaarde.

De gemeten gehalten van alle stoffen liggen onder de interventiewaarde bodemkwaliteit.

3.11 Conclusie

De waarden van de onderzochte stoffen van de geanalyseerde mengmonsters en het grondwater voldoen aan de gestelde criteria uit Omgevingswet en Omgevingsverordening Noord-Brabant voor het beoogde gebruik.

4 VERKENNEND BODEMONDERZOEK OVERIGE TERREIN NEN5740

4.1 Veldwerkzaamheden

<i>verricht onder procescertificaat BRL SIKB 2000</i>	
<i>conform protocol 2001</i>	ja
<i>datum</i>	21 en 28 maart 2025
<i>veldmedewerker(s)</i>	M. Gloudemans, Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303 K. Gloudemans, veldwerker in opleiding
<i>afwijkingen</i>	-
<i>bijzonderheden</i>	Boringen 7,15 en 18 gestaakt en 7 en 18 herplaatst naar 7a en 18a
<i>conform protocol 2002</i>	ja
<i>datum</i>	28 maart 2025
<i>veldmedewerker(s)</i>	M. Gloudemans, Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303
<i>afwijkingen</i>	-
<i>bijzonderheden</i>	-

- In bijlage 2 is de plaats van de meetpunten in de situatietekening opgenomen.
- Voor de gedetailleerde boorprofielbeschrijvingen per boring wordt verwezen naar bijlage 3.
- In bijlage 6 zijn de veldwerkrapportages opgenomen

4.2 Monsternemingspatroon

De situering van meetpunten is aselekt gekozen met voldoende spreiding. De spreiding van meetpunten is niet ernstig belemmerd door aanwezigheid van obstakels. Het terrein was volledig toegankelijk. De peilbuis is centraal op het perceel geplaatst. Inpandig zijn geen boringen verricht, maar in plaats daarvan is gekozen voor situering net buiten de bebouwing. De resultaten van het onderzoek kunnen als voldoende representatief worden beschouwd.

4.3 Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen

In de bodem is een bijmenging van baksteen waargenomen in de bovengrond van een groot aantal meetpunten. De bijmenging is in het veld beoordeeld en wordt niet als asbestverdacht beschouwd.

Bij meetpunt 19 zijn glasresten waargenomen in de ondergrond.

Bij meetpunt 22 is een zwakke koolbijmenging waargenomen in de bovengrond.

Boringen 7, 15 en 18 zijn gestaakt op een halfverharding onder de erfverharding. De halfverharding bestaat uit menggranulaat. Handmatig verder boren was niet mogelijk. De meetpunten 7 en 18 zijn verplaatst, net naast de erfverharding.

<i>boring</i>	<i>diepte boring (m -mv)</i>	<i>traject (m -mv)</i>	<i>soort</i>	<i>waargenomen bijzonderheden</i>
6	1,20	0,25 - 0,70		volledig metselpuin
7	0,38	0,16 - 0,38		volledig menggranulaat, Mbv breekhamer, gestaakt
7a	1,20	0,70 - 1,20	Zand	zwak roesthoudend
9	0,50	0,00 - 0,50	Zand	sporen baksteen
10	0,50	0,00 - 0,50	Zand	zwak wortelhoudend
11	1,20	0,20 - 0,70	Zand	sporen baksteen
		0,70 - 1,20	Zand	zwak roesthoudend
13	0,50	0,00 - 0,50	Zand	zwak wortelhoudend
15	0,12	0,08 - 0,12	Zand	gestaakt
18	0,12	0,08 - 0,12	Zand	Gestaakt
18a	0,50	0,00 - 0,02		volledig grind
		0,02 - 0,50	Zand	resten grind, sporen baksteen
19	1,20	0,40 - 0,50	Zand	resten baksteen
		0,50 - 1,10	Zand	resten baksteen, resten glas
20	0,50	0,00 - 0,50	Zand	resten baksteen
21	0,50	0,00 - 0,50	Zand	resten baksteen
22	1,10	0,00 - 0,25	Zand	zwak baksteenhoudend, zwak koolhoudend
		0,25 - 0,70	Zand	resten baksteen
23	0,50	0,00 - 0,50	Zand	sporen baksteen
24	0,50	0,00 - 0,50	Zand	sporen baksteen
25	0,50	0,00 - 0,50	Zand	sporen baksteen

4.4 Meetgegevens grondwater

peilbuisnummer	filterdiepte (m-mv)	grondwaterstand (m-mv)	zuurgraad (pH)	EC ($\mu\text{S/cm}$)	troebelheid (NTU)	belucht monster
1	2,50 - 3,50	1,17	6,4	875	1000	nee
3	1,50 - 2,50	0,99	6,5	551	12,1	nee

De gemeten waarden worden niet als afwijkend beschouwd voor de regio en geven geen indicatie voor de aanwezigheid van verontreinigingen in het grondwater. Tijdens de monsterneming van het grondwater zijn zintuiglijk geen bijzonderheden waargenomen die zouden kunnen duiden op een mogelijke bodemverontreiniging.

4.5 Analyse en monsterselectie

De analyses van de grond- en grondwatermonsters geven informatie over de feitelijke aanwezigheid en concentraties van onderzochte stoffen of groepen stoffen. De chemische analyses zijn uitgevoerd volgens het door de Raad voor Accreditatie (RvA) geaccrediteerde laboratorium AL-West B.V. in Deventer. Het laboratorium werkt volgens de meest van toepassing zijnde normen van het Nederland Normalisatie Instituut (NNI).

4.6 Geselecteerde grondmonsters en analysepakket

analyse-monster	traject (m -mv)	deelmonsters	bijzonderheden	analysepakket ¹
BG5	0,00 - 0,50	11 (0,20 - 0,50) 9 (0,00 - 0,50)	sporen baksteen	STAP
BG6	0,00 - 0,50	18a (0,02 - 0,50) 19 (0,40 - 0,50) 20 (0,00 - 0,50) 21 (0,00 - 0,50)	Sporen/resten baksteen	STAP
BG7	0,00 - 0,25	22 (0,00 - 0,25)	zwak baksteenhoudend, zwak koolhoudend	STAP
BG8	0,00 - 0,70	22 (0,25 - 0,70) 23 (0,00 - 0,50) 24 (0,00 - 0,50) 25 (0,00 - 0,50)	sporen baksteen	STAP
BG9	0,00 - 0,50	13 (0,00 - 0,50) 16 (0,00 - 0,50) 7a (0,00 - 0,25) 8 (0,00 - 0,25)	-	STAP
OG1	0,50 - 1,00	19 (0,50 - 1,00)	resten baksteen, resten glas	STAP
OG2	0,50 - 1,00	16 (0,50 - 1,00) 6 (0,70 - 0,90)	-	STAP

1. STAP: Het NEN 5740 standaardpakket bodem bestaat uit de volgende parameters: droogrest, metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), PCB's, PAK, minerale olie.

4.7 Overzicht grondwatermonsters en analysepakket

analysemonster	filterdiepte (m-mv)	analysepakket ²
1-1-1	2,50 - 3,50	STAP gw
3-1-1	1,50 - 2,50	STAP gw

2. STAP gw: Het standaardpakket grondwater bestaat uit de volgende parameters: metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), vluchtige aromatische koolwaterstoffen, vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen, minerale olie.

4.8 Toetsingskader

In bijlage 4 staat een overzicht van de gehanteerde richtlijnen.

De gemeten waarden van de onderzochte (meng-)monsters met overschrijdingstabellen zijn in bijlage 4 weergegeven. In bijlage 5 zijn de analysecertificaten opgenomen.

4.9 Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie

analyse-monster	traject	zintuiglijk	Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem (T.101)	Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)
BG5	0,00 - 0,50	sporen baksteen	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
BG6	0,00 - 0,50	Sporen/resten baksteen	Klasse sterk verontreinigd	Overschrijding Interventiewaarde
BG7	0,00 - 0,25	zwak baksteenhoudend, zwak koolhoudend	Klasse wonen	Voldoet aan Interventiewaarde
BG8	0,00 - 0,70	sporen baksteen	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
BG9	0,00 - 0,50	-	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
OG1	0,50 - 1,00	resten baksteen, resten glas	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
OG2	0,50 - 1,00	-	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde

Mengmonsters BG5, BG8 en BG9, samengesteld uit sporen baksteenhoudende en visueel schone bovengrond, worden ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

Mengmonster BG6, samengesteld uit sporen/resten baksteenhoudende bovengrond, wordt op basis van het gehalte aan PAK ingedeeld in de kwaliteitsklasse sterk verontreinigd.

Monsters BG7, zwak baksteen- en koolhoudende bovengrond, wordt op basis van het gehalte aan PAK ingedeeld in de kwaliteitsklasse wonen.

Mengmonsters OG1 en OG2, samengesteld uit resten baksteen- en glashoudende en visueel schone ondergrond, worden ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

De gemeten gehalten van alle stoffen, behoudens het gehalte aan PAK in BG6, liggen onder de interventiewaarde bodemkwaliteit.

4.10 Analyseresultaten deelmonsters BG6 en interpretatie

Als gevolg van het gehalte aan PAK is een aanvullend onderzoek verricht naar de gehalten aan PAK van de separate deelmonsters uit BG6.

analyse-monster	traject	zintuiglijk	Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem (T.101)	Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)
18a-1	18a (0,02 - 0,50)	-	Klasse sterk verontreinigd	Overschrijding Interventiewaarde
19-1	19 (0,40 - 0,50)	-	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
20-1	20 (0,00 - 0,50)	-	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
21-1	21 (0,00 - 0,50)	-	Klasse wonen	Voldoet aan Interventiewaarde

Het gehalte aan PAK in de bovengrond ter plaatse van meetpunt 18a overschrijdt de interventiewaarde bodemkwaliteit.

De gemeten gehalten aan PAK in de bovengrond ter plaatse van meetpunten 19, 20 en 21 liggen onder de interventiewaarde bodemkwaliteit.

4.11 Analyseresultaten grondwatermonsters en interpretatie

analysemonster	traject	Overschrijding voorkeurswaarde (µg/l)	Overschrijding signaleringsparameter (µg/l)
1-1-1	2,50 - 3,50	-	-
3-1-1	1,50 - 2,50	barium	-

In het grondwater ter plaatse van peilbuis 1 zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen aangetoond boven de voorkeurswaarden.

In het grondwater ter plaatse van peilbuis 3 is een gehalte aan barium aangetoond boven de voorkeurswaarde.

De gemeten gehalten van alle stoffen liggen onder de interventiewaarde bodemkwaliteit.

4.12 Conclusie

Het gehalte aan PAK in de bovengrond ter plaatse van meetpunt 18a overschrijdt de interventiewaarde en vormt daarmee aanleiding voor nader onderzoek.

De waarden van de onderzochte stoffen van de overige geanalyseerde mengmonsters en het grondwater voldoen aan de gestelde criteria uit Omgevingswet en Omgevingsverordening Noord-Brabant voor het beoogde gebruik.

5 BODEMONDERZOEK DRUPPELZONES NEN5740/5707

5.1 Veldwerkzaamheden

<i>verricht onder procescertificaat BRL SIKB 2000</i>	
<i>conform protocol 2018</i>	ja
<i>datum</i>	21 maart 2025
<i>veldmedewerker(s)</i>	M. Gloudemans, Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303
<i>afwijkingen</i>	-
<i>bijzonderheden</i>	-

- In bijlage 2 is de plaats van de inspectiemeetpunten in de situatietekening opgenomen.
- Voor de gedetailleerde profielbeschrijvingen per meetpunt wordt verwezen naar bijlage 3.
- In bijlage 6 zijn de veldwerkrapportages
- In bijlage 6a zijn foto's opgenomen

5.2 Maaiveldinspectie

Tijdens de inspectie van het maaiveld wordt visueel beoordeeld of mogelijk sprake is van asbesthoudend (plaat-)materiaal.

De weersomstandigheden worden omschreven als droog met voldoende zicht.

Het maaiveld was begroeid met laag gras en voldoende inspecteerbaar.

De inspectiegraad wordt beoordeeld op 80%.

Tijdens de inspectie is geen asbestverdacht (plaat-)materiaal aangetroffen op maaiveld.

5.3 Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen

De uitgegraven grond is gezeefd. Tijdens het zeven zijn geen asbestverdachte fragmenten aangetroffen in de fractie groter dan 20 mm.

5.4 Geselecteerde grondmonsters

<i>analyse-monster</i>	<i>traject (m -mv)</i>	<i>deelmonsters</i>	<i>analysepakket¹</i>
BG4 drup stal 5 oost	0,00 - 0,10	4 (0,00 - 0,10) 5 (0,00 - 0,10)	PCB (7) (AS3000), Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000)

5.5 Toetsingskader

In bijlage 4 staat een overzicht van de gehanteerde richtlijnen.

De gemeten waarden van de onderzochte (meng-)monsters met overschrijdingstabellen zijn in bijlage 4 weergegeven. In bijlage 5 zijn de analysecertificaten opgenomen.

5.6 Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie

<i>analysemonster</i>	<i>traject</i>	<i>zintuiglijk</i>	<i>Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem (T.101)</i>	<i>Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)</i>
BG4 drup stal 5 oost	0,00 - 0,10	-	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde

Mengmonster BG4, samengesteld uit visueel schone top laag van de oostelijke zijde van stal 5, wordt op basis van het gehalte aan PCB ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

De gemeten gehalten van alle stoffen liggen onder de interventiewaarde bodemkwaliteit.

5.7 Monstersamenstelling en analyses asbest

Ten behoeve van het asbestonderzoek zijn van de gezeefde fractie van de grond uit de proefgaten mengmonsters samengesteld.

<i>omschrijving monster</i>	<i>soort monster</i>	<i>traject in m-mv</i>	<i>analysepakket</i>
mm 4+5	Grond < 20mm	0,00 - 0,10	Asbest grond NEN 5898 (<20mm) 10-15 kg (AS3000)

5.7.1 Toetsingskader

De beoordeling en interpretatie van de analyseresultaten van de grondmonsters geschiedt op basis van het Besluit Bodemkwaliteit. De hoogte van zowel de interventiewaarde, de hergebruikwaarde, als de rest-concentratienorm voor asbest is vastgesteld op 100 mg/kg d.s. De berekening voor de toetsing aan deze norm wordt op de volgende wijze uitgevoerd:

$(10 \times \text{gehalte ambifool asbest}) + (\text{gehalte serpentijn asbest}) < 100 \text{ mg/kg d.s.}$

Per (deel)locatie en per (verdachte) bodemlaag moeten alle indicatieve resultaten worden getoetst aan de interventiewaarde, volgens onderstaande criteria.

- Gaten 30 cm x 30 cm: indien voor een (deel)locatie en bodemlaag het gewogen gehalte aan asbest (hoogste gehalte) kleiner is dan de helft van de interventiewaarde is verder onderzoek niet noodzakelijk en is het statistisch aannemelijk dat de interventiewaarde ook niet in een nader onderzoekstraject zal worden overschreden;
- Gaten 30 cm x 30 cm; indien voor een (deel)locatie en bodemlaag het gewogen gehalte aan asbest (hoogste gehalte) groter is dan de helft van de interventiewaarde is nader onderzoek noodzakelijk;
- Boringen (< 35 cm): indien in het opgeboorde materiaal uit minimaal één boring binnen een (deel)locatie asbest wordt aangetroffen, dan is aanvullend onderzoek verplicht. Er kan worden gekozen voor een volledig verkennend onderzoek met behulp van gaten of er kan direct worden overgegaan tot nader onderzoek.
- Boringen(< 35 cm): indien in geen van de boringen binnen een (deel)locatie asbest wordt aangetroffen, dan is nader onderzoek niet verplicht.

Bij toetsing is de hoogste bepaalde waarde binnen een (deel)locatie en bodemlaag bepalend.

SEM-analyse

Analyse op de respirabele asbestvezels is aan te raden als er een specifieke verdenking voor respirabele vezels is vanuit het vooronderzoek of Als de reguliere asbestanalyse (fracties 0,5-20 mm) aanwijzingen geeft op asbest in de fractie <0,5 mm.

- locaties waar asbesthoudend isolatiemateriaal is gebruikt zoals bovengrondse leidingstraten of procesinstallaties die geërodeerd kunnen zijn
- locaties bij geërodeerde asbestdaken
- locaties waar met asbest verontreinigd havenslib is toegepast

Afhankelijk van de situatie is het daarbij aan te raden om bij het onderzoek uit te gaan van een dunnere laag dan 0,5 meter, als deze specifiek verdacht op het voorkomen van respirabele vezels. Een voorbeeld hiervan is de toplaag van de bodem onder een geërodeerd asbesthoudend dak waarbij geen dakgoot aanwezig is.

Dit gehalte moet opgeteld worden bij het gehalte zoals is bepaald uit de fractie 0,5-20 mm (grondmengmonster) en >20 mm (verzamelmonster grovere delen) om te bepalen of de interventiewaarde wordt overschreden.

Daarnaast moet bij bodemonderzoek gericht op het bepalen van de ernst en de spoedeisendheid van een verontreiniging dit gehalte separaat getoetst worden aan de risiconorm van 10 mg/kg zoals genoemd in het protocol asbest in bijlage 3 van de Circulaire bodemsanering om te bepalen of sprake is van spoedeisendheid.

Insteek Bodeminzicht:

Een SEM-analyse is duur en wordt alleen ingezet wanneer het noodzakelijk is. Dit houdt in dat eerst een asbest in grond analyse (NEN5898) wordt verricht waarbij middels optische lichtmicroscopie de fragmenten (asbestbundels) kleiner dan 0,5 mm worden geteld. Wanneer meer dan 10 fragmenten kleiner dan 0,5 mm worden geteld, is het zinvol om een SEM-analyse te verrichten. De ervaring leert echter dat respirabele vezels, zelfs ter plaatse van druppelzones, zelden worden aangetoond boven de detectiegrens.

5.7.2 Analyseresultaten asbestanalyses NEN5898

monster	traject in m-mv	analyseresultaten			
		verhoogde parameter	hecht-gebonden	gewogen concentratie (mg/kg d.s.)	SEM (mg/kg d.s.)
mm 4+5	0,00 - 0,10	Chrysotiel	nee	9	14

In het geanalyseerde grondmengmonster mm 4+5 van stal 5 is een concentratie asbest aangetroffen. Uit de berekening van het gewogen gehalte blijkt een gehalte van 9 mg/kgds. De aanwezigheid van respirabele vezels in de toplaag wordt reëel geacht op basis van de getelde vezels kleiner dan 0,5 mm. Een SEM-analyse is verricht om het risico op respirabele vezels te kunnen vaststellen. . Uit de SEM-analyse blijkt dat sprake is van 14 mg/kg d.s. aan respirabele vezels.

Conclusie

- Het aangetoonde gehalte aan PCB in het onderzochte monster voldoet aan de interventiewaarde bodemkwaliteit.
- HET aangetoonde gehalte aan asbest in het onderzochte monster voldoet eveneens aan de rest-concentratie-norm voor asbest in bodem.
- Uit de SEM-analyse van mm 4+5 blijkt sprake is van een concentraties aan respirabele vezels die humane risico's vormen. De aanwezigheid van vegetatie kan conform de circulaire Bodemsanering (1 juli 2013) als beheermaatregel worden beschouwd. Zolang de inrichting tot maaiveld in takt blijft, bestaan geen humane risico's voor inademping van respirabele asbestvezels. Voorkomen moet worden dat er ter plaatse graafwerkzaamheden worden verricht voordat de sanering van de asbestverontreiniging heeft plaatsgevonden. Er kan echter geen sprake zijn van onaanvaardbare risico's en bestaat geen spoedeisendheid voor sanering zolang aan bovenstaande wordt voldaan.
- Bij aanvang van de sloopwerkzaamheden en herinrichting van het terrein wordt geadviseerd om de toplaag ter plaatse van de druppelzone te saneren zodat de humane risico's worden weggenomen.

6 CONCLUSIES EN ADVIES

In opdracht van Landbouwbedrijf Michielsen BV te Gilze heeft Bodeminzicht een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op het perceel Hoogstraat 8 te Gilze (gemeente Gilze en Rijen). Aanleiding voor het verkennend bodemonderzoek wordt gevormd door een functiewijziging binnen de agrarische bestemming en bouw van een opslagloods.

Vooronderzoek NEN5725

Uit het verrichte vooronderzoek blijkt sprake van twee bovengrondse dieseltanks en opslag van diesel bij twee noodstroom-aggregaten.

In het kader van beëindiging van bedrijfsactiviteiten worden deze beschouwd als verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern (VEP).

Met het oog op de gewenste ontwikkeling en bouwplannen komt het nieuwe bouwvlak met een oppervlakte van 7.815 m² in aanmerking voor verkennend bodemonderzoek. De locatie wordt beschouwd als verdachte locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging op schaal van monsterneming (VED-HE).

De ondergrond wordt als onverdacht beschouwd (ONV-NL).

De bodem ter plaatse van druppelzones van asbesthoudende daken zonder goot worden als verdacht beschouwd op aanwezigheid van asbest en PCB.

De overige bodem binnen de onderzoekslocatie wordt op basis van het vooronderzoek en de terreinverkenning niet als asbestverdacht beschouwd.

Vanuit de directe omgeving wordt geen beïnvloeding verwacht op de bodemkwaliteit.

In de regio worden gehalten aan zware metalen in het grondwater aangetoond. Deze kunnen als regionaal verhoogd worden beschouwd.

Verkennend bodemonderzoek deellocaties NEN5740

Zintuiglijke waarnemingen verkennend bodemonderzoek

Tijdens het verrichten van veldwerk zijn geen bijmengingen aangetroffen in de bodem die duiden op bodemverontreiniging als gevolg van de opslag van diesel. De beoordeling van de opgeboorde grond vormt geen aanleiding voor aanpassingen van de onderzoeksstrategie.

Analyseresultaten (meng-)monsters

Monster BG1, visueel schone bovengrond ter plaatse van de noodstroomaggregaat, wordt ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

Monster BG2, visueel schone bovengrond ter plaatse van de bovengrondse dieseltank, wordt ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

Monster BG3, visueel schone bovengrond ter plaatse van de noodstroomaggregaat, wordt ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

De gemeten gehalten van alle stoffen liggen onder de interventiewaarde bodemkwaliteit.

Analyseresultaten grondwater

In het grondwater ter plaatse van peilbuizen 1 en 2 zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen aangetoond boven de voorkeurswaarden.

In het grondwater ter plaatse van peilbuis 3 is een gehalte aan barium aangetoond boven de voorkeurswaarde.

De gemeten gehalten van alle stoffen liggen onder de interventiewaarde bodemkwaliteit.

Conclusie

- De waarden van de onderzochte stoffen van de geanalyseerde mengmonsters en het grondwater ter plaatse van de verdachte deellocaties voldoen aan de gestelde criteria uit Omgevingswet en Omgevingsverordening Noord-Brabant voor het beoogde gebruik.

Verkennd bodemonderzoek overig terrein NEN5740

Zintuiglijke waarnemingen verkennd bodemonderzoek

In de bodem is een bijmenging van baksteen waargenomen in de bovengrond van een groot aantal meetpunten. De bijmenging is in het veld beoordeeld en wordt niet als asbestverdacht beschouwd.

Bij meetpunt 19 zijn glasresten waargenomen in de ondergrond.

Bij meetpunt 22 is een zwakke koolbijmenging waargenomen in de bovengrond.

Boringen 7, 15 en 18 zijn gestaakt op een halfverharding onder de erfverharding. De halfverharding bestaat uit menggranaat. Handmatig verder boren was niet mogelijk. De meetpunten 7 en 18 zijn verplaatst, net naast de erfverharding.

Analyseresultaten (meng-)monsters

Mengmonsters BG5, BG8 en BG9, samengesteld uit sporen baksteenhoudende en visueel schone bovengrond, worden ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

Mengmonster BG6, samengesteld uit sporen/resten baksteenhoudende bovengrond, wordt op basis van het gehalte aan PAK ingedeeld in de kwaliteitsklasse sterk verontreinigd.

Monsters BG7, zwak baksteen- en koolhoudende bovengrond, wordt op basis van het gehalte aan PAK ingedeeld in de kwaliteitsklasse wonen.

Mengmonsters OG1 en OG2, samengesteld uit resten baksteen- en glashoudende en visueel schone ondergrond, worden ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

De gemeten gehalten van alle stoffen, behoudens het gehalte aan PAK in BG6, liggen onder de interventiewaarde bodemkwaliteit.

Als gevolg van het gehalte aan PAK is een aanvullend onderzoek verricht naar de gehalten aan PAK van de separate deelmonsters uit BG6.

Het gehalte aan PAK in de bovengrond ter plaatse van meetpunt 18a overschrijdt de interventiewaarde bodemkwaliteit.

De gemeten gehalten aan PAK in de bovengrond ter plaatse van meetpunten 19, 20 en 21 liggen onder de interventiewaarde bodemkwaliteit.

Analyseresultaten grondwater

In het grondwater ter plaatse van peilbuis 1 zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen aangetoond boven de voorkeurswaarden.

In het grondwater ter plaatse van peilbuis 3 is een gehalte aan barium aangetoond boven de voorkeurswaarde.

De gemeten gehalten van alle stoffen liggen onder de interventiewaarde bodemkwaliteit.

Conclusie

- Het gehalte aan PAK in de bovengrond ter plaatse van meetpunt 18a overschrijdt de interventiewaarde en vormt daarmee aanleiding voor nader onderzoek.
- De waarden van de onderzochte stoffen van de overige geanalyseerde mengmonsters en het grondwater voldoen aan de gestelde criteria uit Omgevingswet en Omgevingsverordening Noord-Brabant voor het beoogde gebruik.

Bodemonderzoek druppelzones NEN5740/5707

Analyseresultaten PCB

Het mengmonster BG4 van de druppelzone van stal 5, samengesteld uit zintuiglijk schone toplaag, worden op basis van de gehalten aan PCB ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

De gemeten gehalten van alle stoffen liggen onder de interventiewaarde bodemkwaliteit.

Veldwaarnemingen asbestonderzoek

Tijdens inspectie van maaiveld en gaten is geen asbestverdacht plaatmateriaal visueel waargenomen. Analyse heeft derhalve niet plaatsgevonden.

Analyseresultaten asbest

In het geanalyseerde grondmengmonster mm 4+5 van stal 5 is een concentratie asbest aangetroffen. Uit de berekening van het gewogen gehalte blijkt een gehalte van 9 mg/kgds. De aanwezigheid van respirabele vezels in de toplaag wordt reëel geacht op basis van de getelde vezels kleiner dan 0,5 µm. Een SEM-analyse is verricht om het risico op respirabele vezels te kunnen vaststellen. . Uit de SEM-analyse blijkt dat sprake is van 14 mg/kg d.s. aan respirabele vezels.

Conclusie

- Het aangetoonde gehalte aan PCB in het onderzochte monster voldoet aan de interventiewaarde bodemkwaliteit.
- Het aangetoonde gehalte aan asbest in het onderzochte monster voldoet eveneens aan de rest-concentratienorm voor asbest in bodem.
- Uit de SEM-analyse van mm 4+5 blijkt sprake is van een concentraties aan respirabele vezels die humane risico's vormen. De aanwezigheid van vegetatie kan conform de circulaire Bodemsanering (1 juli 2013) als beheermaatregel worden beschouwd. Zolang de inrichting tot maaiveld in takt blijft, bestaan geen humane risico's voor inademping van respirabele asbestvezels. Voorkomen moet worden dat er ter plaatse graafwerkzaamheden worden verricht voordat de sanering van de asbestverontreiniging heeft plaatsgevonden. Er kan echter geen sprake zijn van onaanvaardbare risico's en bestaat geen spoedeisendheid voor sanering zolang aan bovenstaande wordt voldaan.

Advies

- Geadviseerd wordt om ter plaatse van meetpunt 18a nader onderzoek te verrichten om de omvang van de verontreiniging aan PAK boven interventiewaarde vast te stellen.
- Bij aanvang van de sloopwerkzaamheden en herinrichting van het terrein wordt geadviseerd om de toplaag ter plaatse van de druppelzone te saneren zodat de humane risico's worden weggenomen.

De bodemkwaliteit ter plaatse van het overige terrein binnen de onderzoekslocatie vormt geen belemmering voor de beoogde een functiewijziging binnen de agrarische bestemming en bouw van een opslagloods.

De eventueel bij werkzaamheden vrijkomende grond is op of buiten het onderzoeksterrein herbruikbaar. Indien vrijkomende grond van de locatie afgevoerd dient te worden, dient men rekening te houden met de regels van het vigerende Besluit Bodemkwaliteit, het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) en het tijdelijk deel van een Gemeentelijk Omgevingsplan.

Disclaimer

Bij de interpretatie van het totaal aan onderzoeksgegevens dient, gezien de gehanteerde strategie (gebaseerd op de Nederlandse Norm NEN 5740) welke is gericht op een indicatieve beoordeling van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem, rekening te worden gehouden met een zeker restrisico.

Een bodemonderzoek is een momentopname waarbij steekproefsgewijs boringen/inspectiegaten worden verricht/gegraven en peilbuizen worden geplaatst op een veelal willekeurige, maar meest voor de hand liggende locatie. Derhalve kan nooit uitgesloten worden dat op de onderzoekslocatie verontreinigingen aanwezig zijn die bij dit onderzoek niet zijn aangetoond.

Bodeminzicht kan hiervoor niet aansprakelijk worden gesteld.

Bijlage 1

Topografische ligging onderzoekslocatie





onderzoekslocatie



12345
25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 2000

Kadastrale gemeente Gilze en Rijen

Sectie O

Perceel 489

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 18 februari 2025
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Bijlage 1a

Foto's onderzoekslocatie



















Bijlage 2

Situatietekening





Situatietekening met boorlocaties

Project:
Hoogstraat 8 te Gilze
Projectnummer:
B3637

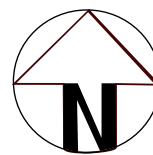
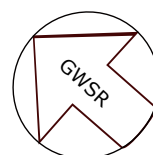
Legenda:

- begrenzing onderzoekslocatie
- boringen tot 0,5 m-mv
- boringen 0,5 tot 2,0 m-mv
- boringen met peilbuis
- asbestproefgat
- druppelzone
- voormalige bebouwing

0 m



50 m



bodeminzicht

Datum:
14-04-2025

klinters

tegels

onverhard

grind

beton

asfalt

stelcons

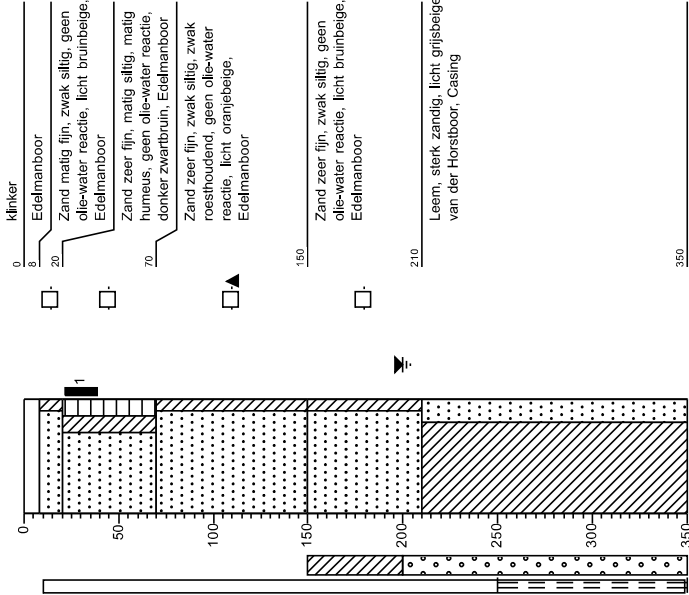
Bijlage 3

Boorbeschrijvingen



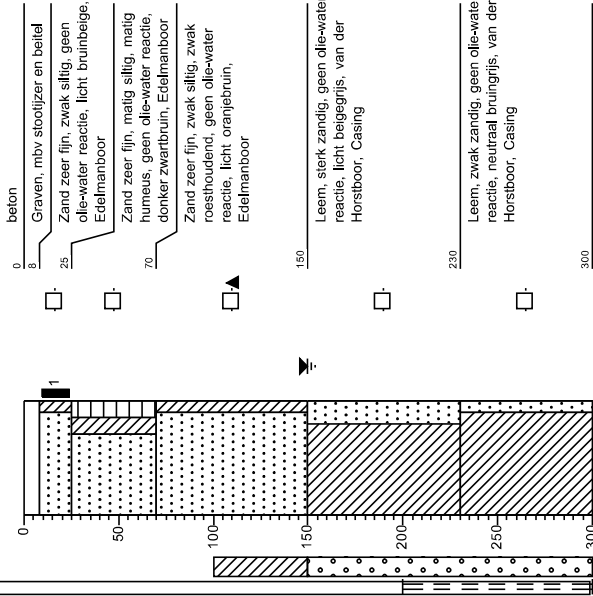
Boring: 1

Datum: 21-3-2025
GWS: 200
Boormeester: Michel Gloudemans



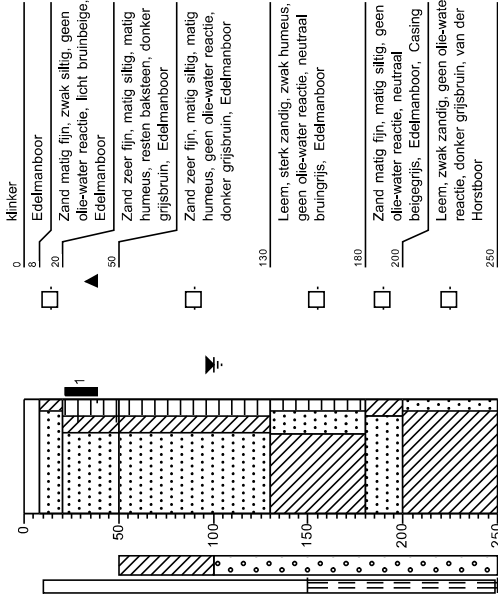
Boring: 2

Datum: 21-3-2025
GWS: 150
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 3

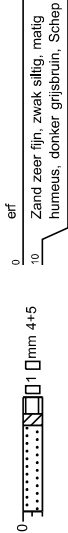
Datum: 21-3-2025
GWS: 100
Boormeester: Michel Gloudemans



Bijlage: Boorprofielen

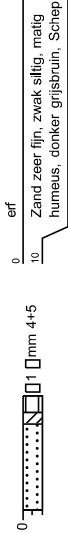
Boring: 4

Datum: 21-3-2025
Boormeester: Michel Gloudemans



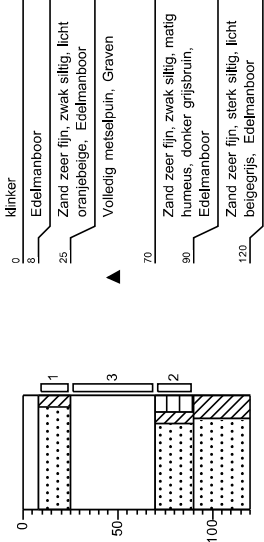
Boring: 5

Datum: 21-3-2025
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 6

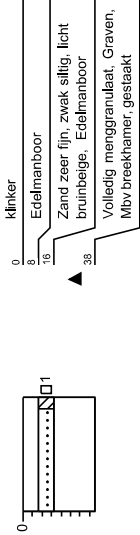
Datum: 28-3-2025
Boormeester: Michel Gloudemans



Bijlage: Boorprofielen

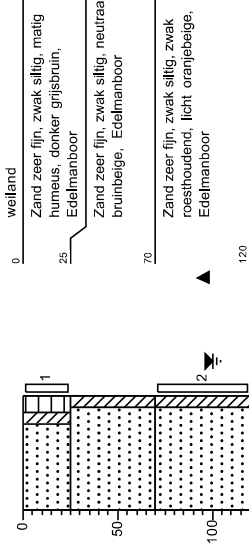
Boring: 7

Datum: 28-3-2025
Boormeester: Michel Gloudemans



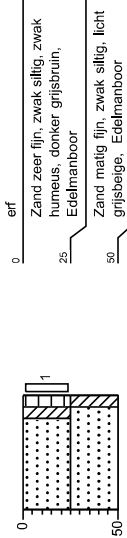
Boring: 7a

Datum: 28-3-2025
GWS: 100
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 8

Datum: 28-3-2025
Boormeester: Michel Gloudemans



Bijlage: Boorprofielen

Boring: 9

Boring: 10

Boring: 11

Datum: 28-3-2025

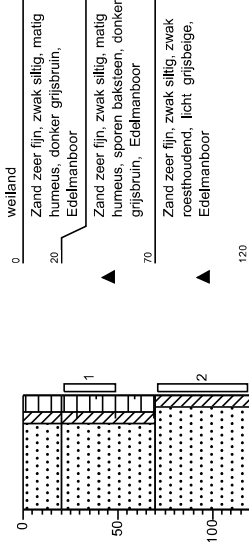
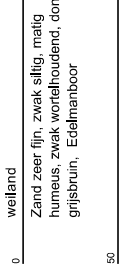
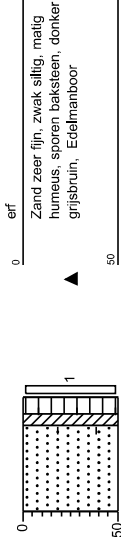
Datum: 28-3-2025

Datum: 28-3-2025

Boormeester: Michel Gloudemans

Boormeester: Michel Gloudemans

Boormeester: Michel Gloudemans



Bijlage: Boorprofielen

Boring: 12

Boring: 13

Boring: 14

Datum: 28-3-2025

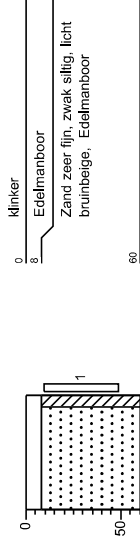
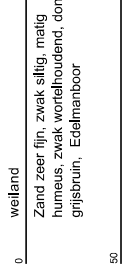
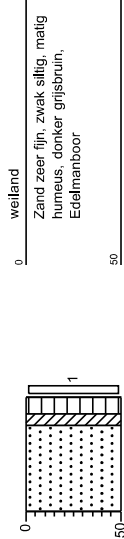
Datum: 28-3-2025

Datum: 28-3-2025

Boormeester: Michel Gloudemans

Boormeester: Michel Gloudemans

Boormeester: Michel Gloudemans



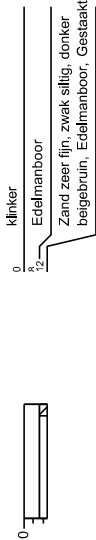
Projectnaam: Hoogstraat 8 te Gilze

Projectcode: B3637

Bijlage: Boorprofielen

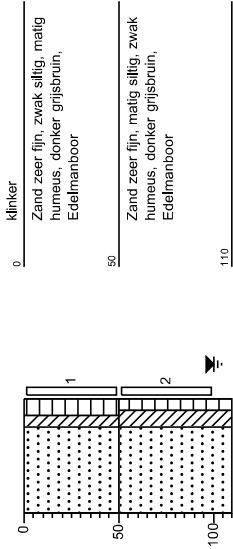
Boring: 15

Datum: 28-3-2025
Boormeester: Michel Gloudemans



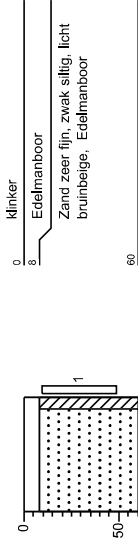
Boring: 16

Datum: 28-3-2025
GWS: 100
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 17

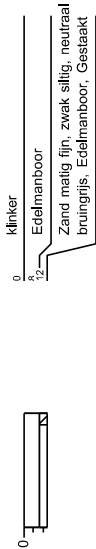
Datum: 28-3-2025
Boormeester: Michel Gloudemans



Bijlage: Boorprofielen

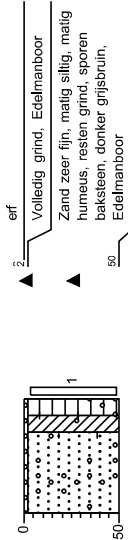
Boring: 18

Datum: 28-3-2025
Boormeester: Michel Gloudemans



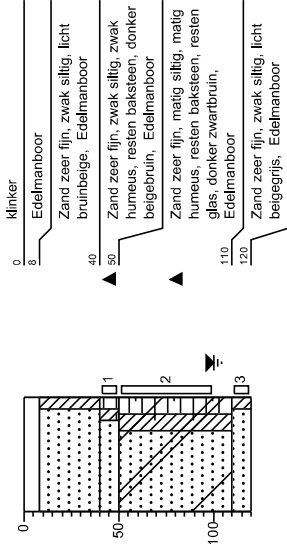
Boring: 18a

Datum: 28-3-2025
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 19

Datum: 28-3-2025
GWS: 100
Boormeester: Michel Gloudemans



Bijlage: Boorprofielen

Boring: 20

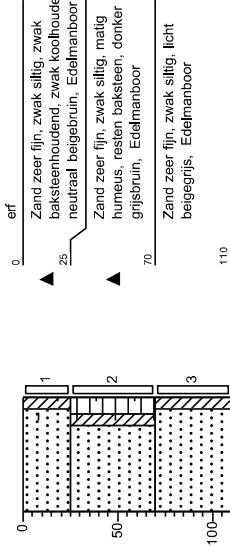
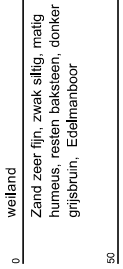
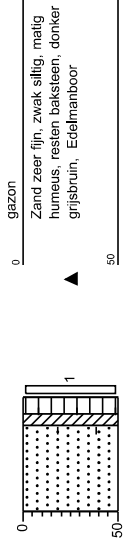
Boring: 21

Boring: 22

Datum: 28-3-2025
Boormeester: Michel Gloudemans

Datum: 28-3-2025
Boormeester: Michel Gloudemans

Datum: 28-3-2025
Boormeester: Michel Gloudemans



Bijlage: Boorprofielen

Boring: 23

Boring: 24

Boring: 25

Datum: 28-3-2025

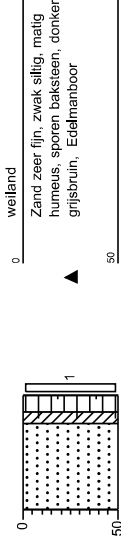
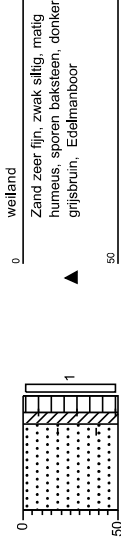
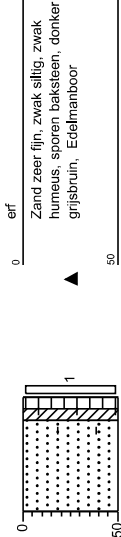
Datum: 28-3-2025

Datum: 28-3-2025

Boormeester: Michel Gloudemans

Boormeester: Michel Gloudemans

Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Hoogstraat 8 te Gilze

Projectcode: B3637

grind

Grind, siltig

Grind, zwak zandig

Grind, matig zandig

Grind, sterk zandig

Grind, uiterst zandig

zand

Zand, kleiig

Zand, zwak siltig

Zand, matig siltig

Zand, sterk siltig

Zand, uiterst siltig

veen

Veen, mineraalarm

Veen, zwak kleiig

Veen, sterk kleiig

Veen, zwak zandig

Veen, sterk zandig

klei

Klei, zwak siltig

Klei, matig siltig

Klei, sterk siltig

Klei, uiterst siltig

Klei, zwak zandig

Klei, matig zandig

Klei, sterk zandig

leem

Leem, zwak zandig

Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

zwak humeus

matig humeus

sterk humeus

zwak grindig

matig grindig

sterk grindig

geur

geen geur

zwakke geur

matige geur

sterke geur

uiterste geur

olie

geen olie-water reactie

zwakke olie-water reactie

matige olie-water reactie

sterke olie-water reactie

uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

>0

>1

>10

>100

>1000

>10000

monsters

geroerd monster

ongeroerd monster

volumering

overig

bijzonder bestanddeel

Gemiddeld hoogste grondwaterstand

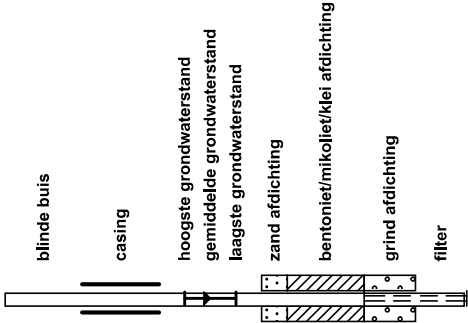
grondwaterstand

Gemiddeld laagste grondwaterstand

slib

water

peilbuis



Bijlage 4

Getoetste tabellen



Toetsingskader

De analysesresultaten in dit rapport zijn getoetst aan de normen in de Omgevingswet (Ow) en het omgevingsplan van de gemeente en het Besluit bodemkwaliteit (Bbk). De Omgevingswet en het omgevingsplan bieden het beleidskader voor beoordeling van de toelaatbare kwaliteit van de bodem bij de realisatie van een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie. Daarnaast biedt het een beleidskader voor graven in (verontreinigde) grond en voor saneren. Het Besluit bodemkwaliteit biedt het beleidskader voor hergebruik van grond, baggerspecie en bouwstoffen.

Toelaatbare bodemkwaliteit op bodemgevoelige locatie

Met de invoering van de Omgevingswet zijn de Wet bodembescherming (Wbb), de Circulaire bodemsanering en het Besluit uniforme saneringen (BUS) ingetrokken. Hiermee vervalt de toetsingssystematiek aan de achtergrond-, streef- en interventiewaarden en de beoordelingssystematiek voor een “geval van ernstige bodemverontreiniging” en de bijbehorende afweging van de saneringsnoodzaak.

Of een locatie moet worden gesaneerd, wordt door de gemeente vastgelegd in het Omgevingsplan. Het bouwen op een bodemgevoelige locatie is niet toegestaan wanneer de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden. In dat geval moeten sanerende of andere beschermende maatregelen worden getroffen. Tot het moment dat een gemeente de toelaatbare kwaliteit heeft gedefinieerd in het Omgevingsplan, geldt dat de bodemkwaliteit onvoldoende is als meer dan 25 m³ grond boven de interventiewaarde verontreinigd is. Dit is vastgelegd in de zogenaamde bruidsschat: een aantal regels die met het ingaan van de Omgevingswet automatisch onderdeel worden van het tijdelijke deel van het Omgevingsplan. Deze regels mogen in de komende jaren door de gemeente worden geschrapt, overgenomen of vervangen door eigen regels.

De beoordelingsmogelijkheden zijn in tabel 3.8.1 opgenomen.

Tabel 3.8.1 beoordeling bodemkwaliteit aan de toelaatbare kwaliteit

Beoordeling	toelichting
Voldoet	De lokale waarden danwel interventiewaarden bodemkwaliteit worden niet overschreden. Tevens wordt met betrekking tot bodemkwaliteit aan de bruidsschat danwel maatwerkregels voldaan. De toelaatbare kwaliteit voor de bodemgevoelige locatie wordt niet overschreden.
Voldoet niet	De lokale waarden en/of de interventiewaarde bodemkwaliteit voor één of meerdere stoffen wordt overschreden en/of er wordt met betrekking tot bodemkwaliteit niet aan de bruidsschat danwel maatwerkregels voldaan. Het bodemgevoelig gebruik kan alleen plaatsvinden als er sanerende of beschermende maatregelen worden getroffen.

Milieubelastende activiteit graven in de bodem

In het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) wordt onderscheid gemaakt tussen graven in de bodem en het saneren van de bodem. Bij de activiteit graven is er alleen sprake van projectmatig grondverzet zonder dat er sprake is van een saneringsdoelstelling. In het Bal is onderscheid gemaakt tussen het graven in de bodem met een kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (§ 3. 2. 21) en graven in de bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde bodemkwaliteit (§ 3. 2. 22). De interventiewaarden bodemkwaliteit zijn opgenomen in bijlage IIA bij het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). De aanwezigheid van niet-genormeerde stoffen in de bodem is niet bepalend voor de keuze welke activiteit van toepassing is. De beoordelingsmogelijkheden zijn in tabel 3.8.2 opgenomen.

Tabel 3.8.2 Beoordeling bodemkwaliteit ten behoeve van graafwerkzaamheden

Beoordeling	toelichting
Niet sterk verontreinigd	De gemeten gehalten van alle stoffen liggen onder de interventiewaarde bodemkwaliteit
Sterk verontreinigd	De gemeten gehalten van één of meerdere stoffen liggen boven de interventiewaarde bodemkwaliteit

Grondwater in Omgevingswet en omgevingsverordening

Voor grondwater zijn in bijlage Vd van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) ‘signaleringsparameters beoordeling grondwatersanering’ opgenomen. Bij de beoordeling of in het kader van een waterbeheerprogramma, een regionaal waterprogramma of het nationale waterprogramma een grondwatersanering van historische grondwaterverontreiniging nodig is, wordt rekening gehouden met de signaleringsparameters voor grondwaterkwaliteit.

De signaleringsparameters zijn indicatoren waarmee de lokale grondwaterkwaliteit nader wordt beoordeeld. Het betreffen de concentraties in het grondwater waaronder de kwaliteit geschikt is voor de meeste functies en waarbij er geen sprake is van onaanvaardbare bedreigingen voor gezondheid en milieu. In specifieke situaties kan ook bij concentraties onder de signaleringsparameters sprake zijn van een onaanvaardbare bedreiging voor gezondheid en milieu, zoals bijvoorbeeld voor drinkwater, irrigatie of veedrenking.

De beoordelingsmogelijkheden zijn in tabel 3.8.3 opgenomen.

Tabel 3.8.3 Beoordeling grondwaterkwaliteit

Beoordeling	toelichting
Voldoet aan signaleringsparameters	De concentraties van alle stoffen zijn gelijk aan of lager dan de signaleringsparameters zoals opgenomen in Bkl danwel de omgevingsverordening.
Voldoet niet aan signaleringsparameters	De concentraties van één of meerdere stoffen is hoger dan de signaleringsparameters zoals opgenomen in Bkl danwel de omgevingsverordening.

Hergebruik van grond en baggerspecie

De hergebruiksmogelijkheden van de (water)bodem zijn getoetst aan tabellen 1, 2 en 3b in bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit 2022. De aanduiding van de milieuhygiënische classificering is weergegeven in tabel 3.8.4.

Tabel 3.8.4 Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassing op de landbodem (T.101)

Beoordeling	toelichting
Landbouw/natuur	Grond/baggerspecie kan vrij worden toegepast bij elke bodemfunctie en elke bodemkwaliteit.
Wonen	Grond/baggerspecie kan worden toegepast bij de bodemfuncties en bodemkwaliteiten 'wonen' of 'industrie'.
Industrie	Grond/baggerspecie enkel worden toegepast bij de bodemfunctie en bodemkwaliteit 'industrie'.
Matig verontreinigd	Grond/baggerspecie kan elders niet worden toegepast. Indien deze grond/baggerspecie vrijkomt moet deze worden afgevoerd naar een erkende verwerker.
Sterk verontreinigd	Grond/baggerspecie kan elders niet worden toegepast. Indien deze grond/baggerspecie vrijkomt moet deze worden afgevoerd naar een erkende verwerker.

De gemeten waarden van de onderzochte (meng-)monsters met overschrijdingstabellen zijn in bijlage 4 weergegeven. In bijlage 5 zijn de analysecertificaten opgenomen.

Inhoud

Analysemonsters-conclusietabel	2
Overschrijdingstabel	2
Analysemonster toetsing tabellen	3
Toetstabel analysemonster: BG1 NSA	3
Toetstabel analysemonster: BG2 vml dieseltanks	4
Toetstabel analysemonster: BG3 NSA	5
Toetstabel analysemonster: BG4 drup stal 5 oost	6
Toetstabel analysemonster: BG5	7
Toetstabel analysemonster: BG6	8
Toetstabel analysemonster: BG7	9
Toetstabel analysemonster: BG8	10
Toetstabel analysemonster: BG9	11
Toetstabel analysemonster: OG1	12
Toetstabel analysemonster: OG2	13
Toetstabel analysemonster: 18a-1	14
Toetstabel analysemonster: 19-1	15
Toetstabel analysemonster: 20-1	16
Toetstabel analysemonster: 21-1	17
Legenda	18
Normentabel T.101 / T.130	19

Analysemonsters-conclusietabel

Analysemonster	Deelmonsters	Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem (T.101)	Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)
BG1 NSA	1 (0,20 - 0,40)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
BG2 vmi dieseltanks	2 (0,08 - 0,25)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
BG3 NSA	3 (0,20 - 0,40)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
BG4 drup stal 5 oost	4 (0,00 - 0,10), 5 (0,00 - 0,10)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
BG5	9 (0,00 - 0,50), 11 (0,20 - 0,50)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
BG6	18a (0,02 - 0,50), 19 (0,40 - 0,50), 20 (0,00 - 0,50), 21 (0,00 - 0,50)	Klasse sterk verontreinigd	Overschrijding Interventiewaarde
BG7	22 (0,00 - 0,25)	Klasse wonen	Voldoet aan Interventiewaarde
BG8	22 (0,25 - 0,70), 23 (0,00 - 0,50), 24 (0,00 - 0,50), 25 (0,00 - 0,50)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
BG9	7a (0,00 - 0,25), 8 (0,00 - 0,25), 13 (0,00 - 0,50), 16 (0,00 - 0,50)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
OG1	19 (0,50 - 1,00)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
OG2	6 (0,70 - 0,90), 16 (0,50 - 1,00)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
18a-1	18a (0,02 - 0,50)	Klasse sterk verontreinigd	Overschrijding Interventiewaarde
19-1	19 (0,40 - 0,50)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
20-1	20 (0,00 - 0,50)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
21-1	21 (0,00 - 0,50)	Klasse wonen	Voldoet aan Interventiewaarde

Overschrijdingstabel

Analysemonster	Deelmonsters	WO (T.101)	IND (T.101)	MV (T.101)	SV (T.101)	>IW (T.130)
BG1 NSA	1 (0,20 - 0,40)	-	-	-	-	-
BG2 vmi dieseltanks	2 (0,08 - 0,25)	-	-	-	-	-
BG3 NSA	3 (0,20 - 0,40)	-	-	-	-	-
BG4 drup stal 5 oost	4 (0,00 - 0,10), 5 (0,00 - 0,10)	-	-	-	-	-
BG5	9 (0,00 - 0,50), 11 (0,20 - 0,50)	-	-	-	-	-
BG6	18a (0,02 - 0,50), 19 (0,40 - 0,50), 20 (0,00 - 0,50), 21 (0,00 - 0,50)	Zink [Zn], Lood [Pb]	PCB (som 7)	Minerale olie C10 - C40	PAK 10 VROM	PAK 10 VROM
BG7	22 (0,00 - 0,25)	PAK 10 VROM	-	-	-	-
BG8	22 (0,25 - 0,70), 23 (0,00 - 0,50), 24 (0,00 - 0,50), 25 (0,00 - 0,50)	-	-	-	-	-
BG9	7a (0,00 - 0,25), 8 (0,00 - 0,25), 13 (0,00 - 0,50), 16 (0,00 - 0,50)	-	-	-	-	-
OG1	19 (0,50 - 1,00)	Zink [Zn]	-	-	-	-
OG2	6 (0,70 - 0,90), 16 (0,50 - 1,00)	-	-	-	-	-
18a-1	18a (0,02 - 0,50)	-	-	-	PAK 10 VROM	PAK 10 VROM
19-1	19 (0,40 - 0,50)	-	-	-	-	-
20-1	20 (0,00 - 0,50)	-	-	-	-	-
21-1	21 (0,00 - 0,50)	PAK 10 VROM	-	-	-	-

Legenda

WO	Klasse Wonen
IND	Klasse Industrie
MV	Klasse Matig Verontreinigd
SV	Klasse Sterk Verontreinigd
> IW	Groter dan Interventie waarden

Analysemonster toetsing tabellen
Toetstabel analysemonster: BG1 NSA

Analysemonster	BG1 NSA				
Certificaatcode					
Datum monster	21-03-2025				
Boring(en)	1				
Traject (cm-mv)	20-40				
Humus (% ds)	2,8				
Lutum (% ds)	2,5				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				01-05-2025	01-05-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Aromatische verbindingen					
Ethylbenzeen	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
ortho-Xyleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,1	< 0	mg/kg ds		
Xylenen (som)	< 0,105	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Tolueen	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Benzeen	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	< 0,21	< 1	mg/kg ds	<LN ²	----- ²⁵
PAK					
PAK 10 VROM	< 0,035	< 0	mg/kg ds	<LN ²	<=IW ²
Naftaleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C36 - C40	< 5	13	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C12	< 3	8	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C32 - C36	< 5	13	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C28 - C32	< 5	13	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C24 - C28	< 5	13	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C20 - C24	< 5	13	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C16 - C20	< 4	10	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C16	< 3	8	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 88	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	82	82	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	2,5		%		
Organische stof (humus)	2,8		% ds		

Toetstabel analysemonster: BG2 vml dieseltanks

Analysemonster	BG2 vml dieseltanks				
Certificaatcode					
Datum monster	21-03-2025				
Boring(en)	2				
Traject (cm-mv)	8-25				
Humus (% ds)	1				
Lutum (% ds)	1				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				01-05-2025	01-05-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Aromatische verbindingen					
Ethylbenzeen	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
ortho-Xyleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,1	< 0	mg/kg ds		
Xylenen (som)	< 0,105	< 1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Tolueen	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Benzeen	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Som 16 Aromatische	< 0,21	< 1	mg/kg ds	<LN ²	----- ²⁵
PAK					
PAK 10 VROM	< 0,035	< 0	mg/kg ds	<LN ²	<=IW ²
Naftaleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C36 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C12	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C32 - C36	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C28 - C32	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C24 - C28	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C20 - C24	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C16 - C20	< 4	14	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C16	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 123	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	95	95	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	< 1		%		
Organische stof (humus)	1		% ds		

Toetstabel analysemonster: BG3 NSA

Analysemonster	BG3 NSA				
Certificaatcode					
Datum monster	21-03-2025				
Boring(en)	3				
Traject (cm-mv)	20-40				
Humus (% ds)	3,9				
Lutum (% ds)	2,1				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				01-05-2025	01-05-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Aromatische verbindingen					
Ethylbenzeen	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
ortho-Xyleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,1	< 0	mg/kg ds		
Xylenen (som)	< 0,105	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Tolueen	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Benzeen	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Som 16 Aromatische	< 0,21	< 1	mg/kg ds	<LN ²	----- ²⁵
PAK					
PAK 10 VROM	< 0,035	< 0	mg/kg ds	<LN ²	<=IW ²
Naftaleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C36 - C40	< 5	9	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C12	< 3	5	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C32 - C36	< 5	9	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C28 - C32	7	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C24 - C28	< 5	9	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C20 - C24	< 5	9	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C16 - C20	< 4	7	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C16	< 3	5	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 63	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	83,1	83	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	2,1		%		
Organische stof (humus)	3,9		% ds		

Toetstabel analysemonster: BG4 drup stal 5 oost

Analysemonster	BG4 drup stal 5 oost				
Certificaatcode					
Datum monster	21-03-2025				
Boring(en)	4, 5				
Traject (cm-mv)	0-10				
Humus (% ds)	2,8				
Lutum (% ds)	2,4				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				01-05-2025	01-05-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Gechloreerde koolwaterstoffen					
PCB (som 7)	< 0,001	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PCB 28	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 52	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 101	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 138	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 153	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
Overig					
Droge stof	87,2	87	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	2,4		%		
Organische stof (humus)	2,8		% ds		

Toetstabel analysemonster: BG5

Analysemonster	BG5				
Certificaatcode					
Datum monster	28-03-2025				
Boring(en)	9, 11				
Traject (cm-mv)	0-50				
Humus (% ds)	2,9				
Lutum (% ds)	1,8				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				01-05-2025	01-05-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Cadmium [Cd]	0,32	1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	20	31	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	26	60	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	7,9	16	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	< 4	< 8	mg/kg ds	<LN	<=IW
Kobalt [Co]	< 3	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	< 20	< 54	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik [Hg]	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PAK					
Fluorantheen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Chryseen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Fenanthreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Naftaleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	< 0,35	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Gechloreerde koolwaterstoffen					
PCB 52	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 28	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 101	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 138	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 153	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB (som 7)	< 0,004900000000000001	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C36 - C40	< 5	12	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C12	< 3	7	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C32 - C36	< 5	12	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C28 - C32	< 5	12	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C24 - C28	< 5	12	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C20 - C24	< 5	12	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C16 - C20	< 4	10	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C16	< 3	7	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 84	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	87,4	87	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	1,8		%		
Organische stof (humus)	2,9		% ds		

Toetstabel analysemonster: BG6

Analysemonster	BG6				
Certificaatcode					
Datum monster	28-03-2025				
Boring(en)	18a, 19, 20, 21				
Traject (cm-mv)	0-50				
Humus (% ds)	2,8				
Lutum (% ds)	3,3				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				01-05-2025	01-05-2025
Monsterconclusie				Klasse sterk verontreinigd	Overschrijding Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Cadmium [Cd]	0,29	0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	34	52	mg/kg ds	WO	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	67	146	mg/kg ds	WO	<=IW
Koper [Cu]	11	21	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	4,6	12	mg/kg ds	<LN	<=IW
Kobalt [Co]	3,2	10	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	24	80	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik [Hg]	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PAK					
Fluorantheen	26	26	mg/kg ds		
Chryseen	11	11	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	11	11	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	9,3	9	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	4,4	4	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	5,7	6	mg/kg ds		
Fenanthreen	15	15	mg/kg ds		
Naftaleen	< 2	1	mg/kg ds	⁴¹	⁴¹
Anthraceen	3,5	4	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	4,9	5	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	92,2	92	mg/kg ds	SV	>IW
Gechloreerde koolwaterstoffen					
PCB 52	0,0016	0	mg/kg ds		
PCB 28	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 101	0,0064	0	mg/kg ds		
PCB 118	0,0041	0	mg/kg ds		
PCB 138	0,0048	0	mg/kg ds		
PCB 153	0,0036	0	mg/kg ds		
PCB 180	0,0014	0	mg/kg ds		
PCB (som 7)	0,022600000000 0000002	0	mg/kg ds	IND	<=IW
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C36 - C40	< 5	13	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C12	< 3	8	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C32 - C36	9	32	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C28 - C32	16	57	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C24 - C28	28	100	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C20 - C24	43	154	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C16 - C20	52	186	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C16	9	32	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	160	571	mg/kg ds	MV	<=IW
Overig					
Droge stof	85,8	86	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	3,3		%		
Organische stof (humus)	2,8		% ds		

Toetstabel analysemonster: BG7

Analysemonster	BG7				
Certificaatcode					
Datum monster	28-03-2025				
Boring(en)	22				
Traject (cm-mv)	0-25				
Humus (% ds)	1,9				
Lutum (% ds)	1,5				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				01-05-2025	01-05-2025
Monsterconclusie				Klasse wonen	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Cadmium [Cd]	0,21	0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	19	30	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	41	97	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	5,5	11	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	< 4	< 8	mg/kg ds	<LN	<=IW
Kobalt [Co]	< 3	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	< 20	< 54	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik [Hg]	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PAK					
Fluorantheen	1,2	1	mg/kg ds		
Chryseen	0,68	1	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	0,78	1	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	0,9	1	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	0,41	0	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,68	1	mg/kg ds		
Fenanthreen	0,33	0	mg/kg ds		
Naftaleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Anthraceen	0,19	0	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	0,67	1	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	5,875	6	mg/kg ds	WO	<=IW
Gechloreerde koolwaterstoffen					
PCB 52	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 28	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 101	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 138	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 153	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB (som 7)	< 0,004900000000000001	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C36 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C12	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C32 - C36	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C28 - C32	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C24 - C28	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C20 - C24	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C16 - C20	6	30	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C16	4	20	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 123	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	91,2	91	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	1,5		%		
Organische stof (humus)	1,9		% ds		

Toetstabel analysemonster: BG8

Analysemonster	BG8				
Certificaatcode					
Datum monster	28-03-2025				
Boring(en)	22, 23, 24, 25				
Traject (cm-mv)	0-70				
Humus (% ds)	3				
Lutum (% ds)	1				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				01-05-2025	01-05-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Cadmium [Cd]	0,3	0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	16	25	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	34	79	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	7,1	14	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	< 4	< 8	mg/kg ds	<LN	<=IW
Kobalt [Co]	< 3	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	< 20	< 54	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik [Hg]	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PAK					
Fluorantheen	0,16	0	mg/kg ds		
Chryseen	0,08	0	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	0,071	0	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	0,064	0	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Fenanthreen	0,065	0	mg/kg ds		
Naftaleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	0,061	0	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	0,641	1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Gechloreerde koolwaterstoffen					
PCB 52	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 28	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 101	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 138	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 153	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB (som 7)	< 0,004900000000000001	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C36 - C40	< 5	12	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C12	< 3	7	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C32 - C36	< 5	12	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C28 - C32	< 5	12	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C24 - C28	< 5	12	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C20 - C24	< 5	12	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C16 - C20	< 4	9	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C16	< 3	7	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 82	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	87,4	87	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	< 1		%		
Organische stof (humus)	3		% ds		

Toetstabel analysemonster: BG9

Analysemonster	BG9				
Certificaatcode					
Datum monster	28-03-2025				
Boring(en)	7a, 8, 13, 16				
Traject (cm-mv)	0-50				
Humus (% ds)	3				
Lutum (% ds)	1				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				01-05-2025	01-05-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Cadmium [Cd]	0,26	0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	14	22	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	51	118	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	7,2	14	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	4,1	12	mg/kg ds	<LN	<=IW
Kobalt [Co]	< 3	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	< 20	< 54	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik [Hg]	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PAK					
Fluorantheen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Chryseen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Fenanthreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Naftaleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	< 0,35	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Gechloreerde koolwaterstoffen					
PCB 52	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 28	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 101	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 138	0,0013	0	mg/kg ds		
PCB 153	0,0011	0	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB (som 7)	0,005900000000 0000001	0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C36 - C40	< 5	12	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C12	< 3	7	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C32 - C36	< 5	12	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C28 - C32	< 5	12	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C24 - C28	< 5	12	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C20 - C24	< 5	12	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C16 - C20	< 4	9	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C16	< 3	7	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 82	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	87,5	88	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	< 1		%		
Organische stof (humus)	3		% ds		

Toetstabel analysemonster: OG1

Analysemonster	OG1				
Certificaatcode					
Datum monster	28-03-2025				
Boring(en)	19				
Traject (cm-mv)	50-100				
Humus (% ds)	4,8				
Lutum (% ds)	2,4				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				01-05-2025	01-05-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Cadmium [Cd]	0,31	0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	22	33	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	65	141	mg/kg ds	WO	<=IW
Koper [Cu]	14	26	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	< 4	< 8	mg/kg ds	<LN	<=IW
Kobalt [Co]	< 3	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	40	148	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik [Hg]	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PAK					
Fluorantheen	0,19	0	mg/kg ds		
Chryseen	0,12	0	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	0,1	0	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	0,16	0	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,11	0	mg/kg ds		
Fenanthreen	0,088	0	mg/kg ds		
Naftaleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	0,077	0	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	0,95	1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Gechloreerde koolwaterstoffen					
PCB 52	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 28	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 101	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 138	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 153	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB (som 7)	< 0,004900000000000001	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C36 - C40	< 5	7	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C12	< 3	4	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C32 - C36	< 5	7	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C28 - C32	10	21	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C24 - C28	11	23	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C20 - C24	8	17	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C16 - C20	6	13	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C16	4	8	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	47	98	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	80,4	80	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	2,4		%		
Organische stof (humus)	4,8		% ds		

Toetstabel analysemonster: OG2

Analysemonster	OG2				
Certificaatcode					
Datum monster	28-03-2025				
Boring(en)	6, 16				
Traject (cm-mv)	50-100				
Humus (% ds)	2,8				
Lutum (% ds)	3,5				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				01-05-2025	01-05-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Cadmium [Cd]	< 0,2	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	< 10	< 11	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	28	61	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	6	12	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	< 4	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Kobalt [Co]	< 3	< 6	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	< 20	< 46	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik [Hg]	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PAK					
Fluorantheen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Chryseen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Fenanthreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Naftaleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	< 0,35	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Gechloreerde koolwaterstoffen					
PCB 52	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 28	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 101	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 138	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 153	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB (som 7)	< 0,004900000000000001	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C36 - C40	< 5	13	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C12	< 3	8	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C32 - C36	< 5	13	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C28 - C32	< 5	13	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C24 - C28	< 5	13	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C20 - C24	< 5	13	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C16 - C20	< 4	10	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C16	4	14	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 88	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	84,4	84	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	3,5		%		
Organische stof (humus)	2,8		% ds		

Toetstabel analysemonster: 18a-1

Analysemonster	18a-1				
Certificaatcode					
Datum monster	28-03-2025				
Boring(en)	18a				
Traject (cm-mv)	2-50				
Humus (% ds)	2,8				
Lutum (% ds)	3,3				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				01-05-2025	01-05-2025
Monsterconclusie				Klasse sterk verontreinigd	Overschrijding Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
PAK					
Naftaleen	< 2	1	mg/kg ds	41	41
Anthraceen	12	12	mg/kg ds		
Fenanthreen	82	82	mg/kg ds		
Fluorantheen	140	140	mg/kg ds		
Chryseen	56	56	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	61	61	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	53	53	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	24	24	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	30	30	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	25	25	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	484,4	484	mg/kg ds	SV	>IW
Overig					
Droge stof	83,2	83	% ds	----- 6	----- 5

Toetstabel analysemonster: 19-1

Analysemonster	19-1				
Certificaatcode					
Datum monster	28-03-2025				
Boring(en)	19				
Traject (cm-mv)	40-50				
Humus (% ds)	2,8				
Lutum (% ds)	3,3				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				01-05-2025	01-05-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
PAK					
Naftaleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Fenanthreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Fluorantheen	0,19	0	mg/kg ds		
Chryseen	0,15	0	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	0,14	0	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	0,13	0	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	0,068	0	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,12	0	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	0,096	0	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	0,999	1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	85	85	% ds	----- ⁶	----- ⁵

Toetstabel analysemonster: 20-1

Analysemonster	20-1				
Certificaatcode					
Datum monster	28-03-2025				
Boring(en)	20				
Traject (cm-mv)	0-50				
Humus (% ds)	2,8				
Lutum (% ds)	3,3				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				01-05-2025	01-05-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
PAK					
Naftaleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Fenanthreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Fluorantheen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Chryseen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	< 0,35	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	83,4	83	% ds	----- ⁶	----- ⁵

Toetstabel analysemonster: 21-1

Analysemonster	21-1				
Certificaatcode					
Datum monster	28-03-2025				
Boring(en)	21				
Traject (cm-mv)	0-50				
Humus (% ds)	2,8				
Lutum (% ds)	3,3				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				01-05-2025	01-05-2025
Monsterconclusie				Klasse wonen	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
PAK					
Naftaleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Fenanthreen	0,39	0	mg/kg ds		
Fluorantheen	0,73	1	mg/kg ds		
Chryseen	0,28	0	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	0,27	0	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	0,27	0	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	0,14	0	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,21	0	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	0,19	0	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	2,55	3	mg/kg ds	WO	<=IW
Overig					
Droge stof	85,5	86	% ds	----- ⁶	----- ⁵

Legenda

Parameter oordelen (T.101)

<LN	Landbouw natuur
WO	Wonen
IND	Industrie
MV	Matig verontreinigd
SV	Sterk verontreinigd
#	Verhoogde rapportagegrens
GSSD	Gestandaardiseerde meetwaarde

Parameter oordelen (T.130)

<=IW	Kleiner dan gelijk aan interventiewaarde
>IW	Groter dan interventiewaarde
#	Verhoogde rapportagegrens
GSSD	Gestandaardiseerde meetwaarde

Parameter meldingen

2	Enkele parameters ontbreken in de som
5	IW ontbreekt: zorgplicht van toepassing
6	Heeft geen normwaarde: zorgplicht van toepassing
7	Heeft andere normwaarde: zorgplicht van toepassing
9	Max waarde B ontbreekt: zorgplicht van toepassing
11	Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
12	Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie IW > 1
13	Indicatieve interventiewaarde wordt overschreden
14	Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
21	Overschrijding Emissietoetswaarde
22	Max waarde verspreiden ontbreekt
37	Geen overschrijding Interventiewaarde
38	Bij antropogene bron: > voormalige interventiewaarde
41	Verhoogde rapportagegrens geconstateerd
44	Kwaliteitseis sterk verontreinigd ontbreekt: zorgplicht van toepassing

Monstermeldingen

10	Monsters waarmee gemiddelde is berekend zijn van ongelijke kwaliteit
18	Monsters waarmee gemiddelde is berekend hebben ongelijk stoffenpakket

Normentabel T.101 / T.130

		LN	WO	IND	I
ANORGANISCHE VERBINDINGEN					
Cyanide (complex, pH onbelangrijk)	mg/kg	5,5	5,5	50	50
Cyanide (vrij)	mg/kg	3	3	20	20
Thiocyanaten (som)	mg/kg	6	6	20	20
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
1,2,3-Trimethylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
1,2,4-Trimethylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
3-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Benzeen	mg/kg	0,2	0,2	1	1,1
Cresolen (som)	mg/kg	0,3	0,3	5	13
Dodecylbenzeen	mg/kg	0,35	0,35	0,35	
Ethylbenzeen	mg/kg	0,2	0,2	1,25	110
Fenol	mg/kg	0,25	0,25	1,25	14
iso-Propylbenzeen (Cumeen)	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Propylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	mg/kg	2,5	2,5	2,5	
Styreen (Vinylbenzeen)	mg/kg	0,25	0,25	25	86
Tolueen	mg/kg	0,2	0,2	1,25	32
Xylenen (som)	mg/kg	0,45	0,45	1,25	17
BESTRIJDINGSMIDDELEN					
4-Chloor-2-methylfenoxo-azijnzuur	mg/kg	0,55	0,55	0,55	4
Aldrin	µg/kg				320
alfa-Endosulfan	µg/kg	0,9	0,9	100	4000
alfa-HCH	µg/kg	1	1	500	17000
Atrazine	µg/kg	35	35	500	710
Azinphos-methyl	µg/kg	7,5	7,5	7,5	
beta-HCH	µg/kg	2	2	500	1600
Carbaryl	mg/kg	0,15	0,15	0,45	0,45
Carbofuran	µg/kg	17	17	17	17
Chloordaan (cis + trans)	µg/kg	2	2	500	1600
DDD (som)	µg/kg	20	840	34000	34000
DDE (som)	µg/kg	100	130	1300	2300
DDT (som)	µg/kg	200	200	1000	1700
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	µg/kg	15	40	140	4000
gamma-HCH	µg/kg	3	40	500	1200
Heptachloor	µg/kg	0,7	0,7	100	4000
Heptachloorepoxyde	µg/kg	2	2	100	4000
Hexachloorbutadieen	µg/kg	3			
Organotin, som TBT+TFT, als SN	µg/kg	150	500	2500	2500
Som 21 Organochloorhoud. bestrijdingsm	µg/kg	400			
Som niet chloorhoudende bestrijding	µg/kg	90	90	500	
Tributyltin (als Sn)	µg/kg	65	65	65	
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
1,1,1-Trichloorethaan	mg/kg	0,25	0,25	0,25	15
1,1,2-Trichloorethaan	mg/kg	0,3	0,3	0,3	10
1,1-Dichloorethaan	mg/kg	0,2	0,2	0,2	15
1,1-Dichlooretheen	mg/kg	0,3	0,3	0,3	0,3
1,2-Dichloorethaan	mg/kg	0,2	0,2	4	6,4
2-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
4-chloormethylfenolen (som)	mg/kg	0,6	0,6	0,6	
4-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Chloornaftaleen	µg/kg	70	70	10000	23000
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	mg/kg	0,3	0,3	0,3	1
Dichloorbenzenen (som)	mg/kg	2	2	2	5
Dichloorfenolen (som)	mg/kg	0,2	0,2	6	22
Dichloormethaan	mg/kg	0,1	0,1	3,9	3,9
Dichloorpropaan	mg/kg	0,8	0,8	0,8	2
Hexachloorbenzeen (HCB)	µg/kg	8,5	27	1400	2000
Monochlooranilinen (som)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	50
Monochloorbenzeen	mg/kg	0,2	0,2	5	15
Monochloorfenolen (som)	µg/kg	45	45	5400	5400
PCB (som 7)	µg/kg	20	40	500	1000
Pentachlooraniline	mg/kg	0,15	0,15	0,15	
Pentachloorbenzeen (QCB)	µg/kg	2,5	2,5	5000	6700
Pentachloorfenol (PCP)	µg/kg	3	1400	5000	12000
Som 29 dioxines (als TEQ)	ng/kg	55	55	55	180
Tetrachloorbenzenen (som)	µg/kg	9	9	2200	2200
Tetrachlooretheen (Per)	mg/kg	0,15	0,15	4	8,8
Tetrachloorfenolen (som)	µg/kg	15	1000	600	21000
Tetrachloormethaan (Tetra)	mg/kg	0,3	0,3	0,7	0,7
Tribroommethaan (bromoform)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	75
Trichloorbenzenen (som)	µg/kg	15	15	5000	11000
Trichlooretheen (Tri)	mg/kg	0,25	0,25	2,5	2,5
Trichloorfenolen (som)	µg/kg	3	3	6000	22000
Trichloormethaan (Chloroform)	mg/kg	0,25	0,25	3	5,6

		LN	WO	IND	I
Vinylchloride	mg/kg	0,1	0,1	0,1	0,1
METALEN					
Antimoon	mg/kg	4	15	22	22
Arseen	mg/kg	20	27	76	76
Cadmium	mg/kg	0,6	1,2	4,3	13
Chroom (VI)	mg/kg				78
Chroom	mg/kg	55	64	180	180
Kobalt	mg/kg	15	35	190	190
Koper	mg/kg	40	54	190	190
Kwik	mg/kg	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg	50	210	530	530
Molybdeen	mg/kg	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg	35	39	100	100
Tin	mg/kg	6,5	180	900	
Vanadium	mg/kg	80	97	250	
Zink	mg/kg	140	200	720	720
OVERIG					
Benzylbutylftalaat	µg/kg	70	2600	48000	48000
Diethylftalaat	µg/kg	70	18000	60000	220000
methyalkwik	mg/kg				4
som gewogen asbest	mg/kg		100	100	100
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
1,3,5-Trimethylbenzeen (Mesityleen)	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
2-Propanol	mg/kg	0,75	0,75	0,75	
Acrylonitril	mg/kg	0,1	0,1	0,1	
Bis(ethylhexyl)ftalaat	µg/kg	45	8300	60000	60000
Butanol	mg/kg	2	2	2	
Butylacetaat	mg/kg	2	2	2	
Cyclohexanon	mg/kg	2	2	150	150
Dibutylftalaat	µg/kg	70	5000	36000	36000
Diethyleenglycol	mg/kg	8	8	8	
Diethylftalaat	µg/kg	45	5300	53000	53000
Di-isobutylftalaat	µg/kg	45	1300	17000	17000
Dimethylftalaat	µg/kg	45	9200	60000	82000
Ethylacetaat	mg/kg	2	2	2	
Ethyleenglycol	mg/kg	5	5	5	
Formaldehyde	mg/kg	0,1	0,1	0,1	
Methanol	mg/kg	3	3	3	
Methylethylketon (MEK)	mg/kg	2	2	2	
Methyl-tert-butylether (MTBE)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	
Minerale olie (totaal)	mg/kg	190	190	500	5000
Pyridine	mg/kg	0,25	0,25	1	11
Tetrahydrofuraan	mg/kg	0,45	0,45	2	7
Tetrahydrothiofeen	mg/kg	1,5	1,5	8,8	8,8
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg	1,5	6,8	40	40

Inhoud

Watermonsters conclusie tabel	2
Overschrijdingstabel	2
Watermonster toetsing tabellen	3
Toetstabel watermonster: 1-1-1	3
Toetstabel watermonster: 2-1-1	4
Toetstabel watermonster: 3-1-1	5
Legenda	6
Normentabel T.1004, T.005 en T.1007 BKL Noord-Brabant	7

Watermonsters conclusie tabel

Watermonster	T.1004 Voorkeurswaarde zoet Noord-Brabant	T.1005 Voorkeurswaarde zout Noord-Brabant	T.1007 Signaleringsparameter Noord-Brabant
1-1-1	Voldoet aan Voorkeurswaarde	Voldoet aan Voorkeurswaarde	Voldoet aan Signaleringsparameters
2-1-1	Voldoet aan Voorkeurswaarde	Voldoet aan Voorkeurswaarde	Voldoet aan Signaleringsparameters
3-1-1	Overschrijding Voorkeurswaarde	Overschrijding Voorkeurswaarde	Voldoet aan Signaleringsparameters

Overschrijdingstabel

Watermonster	Voorkeurswaarde Zoet	Signaleringsparameter Zout	Signaleringsparameter
1-1-1			
2-1-1			
3-1-1	Barium [Ba]	Barium [Ba]	

Watermonster toetsing tabellen

Toetstabel watermonster: 1-1-1

Watermonster		1-1-1			
Datum monster		28-03-2025			
Traject (cm -mv)		250,0 - 350,0			
Toetsing			T.1004 BKL Noord-Brabant Zoet Voorkeurswaarde	T.1005 BKL Noord-Brabant Zout Voorkeurswaarde	T.1007 BKL Noord-Brabant Signaleringsparameter
Toetsdatum			01-05-2025	01-05-2025	01-05-2025
Monsterconclusie			Voldoet aan Voorkeurswaarde	Voldoet aan Voorkeurswaarde	Voldoet aan Signaleringsparameters
	Meetwaarden	Eenheid	Oordeel	Oordeel	Oordeel
Metalen					
Lood [Pb]	< 2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Kwik [Hg]	< 0,05	µg/l	<= V	<= V	<= S
Barium [Ba]	130	µg/l	<= V	<= V	<= S
Cadmium [Cd]	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Molybdeen [Mo]	< 2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Kobalt [Co]	2,5	µg/l	<= V	<= V	<= S
Nikkel [Ni]	4,6	µg/l	<= V	<= V	<= S
Koper [Cu]	4,1	µg/l	<= V	<= V	<= S
Zink [Zn]	19	µg/l	<= V	<= V	<= S
Aromatische verbindingen					
ortho-Xyleen	< 0,1	µg/l			
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,2	µg/l			
Tolueen	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Ethylbenzeen	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Benzeen	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Xylenen (som)	< 0,21	µg/l	<= V	<= V	<= S
Styreen (Vinylbenzeen)	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	< 0,77	µg/l	²	²	²
PAK					
Naftaleen	< 0,02	µg/l	<= V	<= V	<= S
PAK 10 VROM (som, interventiefactor)		-			
PAK 10 VROM	< 0,014	µg/l	²	²	²
PAK 10 VROM (som, signaleringsp.factor)		-			¹¹
PAK 10 VROM (som, voorkeurswaardefactor)		-	¹¹	¹¹	
Gechloreerde koolwaterstoffen					
Tetrachloormethaan (Tetra)	< 0,1	µg/l	<= V	<= V	<= S
Dichloorpropaan	< 0,42	µg/l	<= V	<= V	<= S
1,1,1-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	<= V	<= V	<= S
1,1,2-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	<= V	<= V	<= S
1,1-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Trichlooretheen (Tri)	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Tetrachlooretheen (Per)	< 0,1	µg/l	<= V	<= V	<= S
Vinylchloride	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
1,2-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l			
1,1-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l			
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,14	µg/l	<= V	<= V	<= S
1,1-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	<= V	<= V	<= S
cis-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l			
trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l			
Dichloormethaan	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Trichloormethaan (Chloroform)	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Tribroommethaan (bromoform)	< 0,2	µg/l			<= S
1,3-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l			
1,2-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C10 - C12	< 10	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C32 - C36	< 5	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C28 - C32	< 5	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C24 - C28	< 5	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C20 - C24	< 5	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C16 - C20	< 5	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C12 - C16	< 10	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C10 - C40	< 50	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C36 - C40	< 5	µg/l	<= V	<= V	<= S
Overig					
som dichloorpropaan-isomeren	0,42	µg/l			

Toetstabel watermonster: 2-1-1

Watermonster	2-1-1				
Datum monster	28-03-2025				
Traject (cm -mv)	200,0 - 300,0				
Toetsing			T.1004 BKL Noord-Brabant Zoet Voorkeurswaarde	T.1005 BKL Noord-Brabant Zout Voorkeurswaarde	T.1007 BKL Noord-Brabant Signaleringsparameter
Toetsdatum			01-05-2025	01-05-2025	01-05-2025
Monsterconclusie			Voldoet aan Voorkeurswaarde	Voldoet aan Voorkeurswaarde	Voldoet aan Signaleringsparameters
	Meetwaarden	Eenheid	Oordeel	Oordeel	Oordeel
Aromatische verbindingen					
Benzeen	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
ortho-Xyleen	< 0,1	µg/l			
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,2	µg/l			
Xylenen (som)	< 0,21	µg/l	<= V	<= V	<= S
Tolueen	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Ethylbenzeen	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	< 0,63	µg/l	²	²	²
PAK					
PAK 10 VROM (som, interventiefactor)		-			
PAK 10 VROM	< 0,014	µg/l	²	²	²
Naftaleen	< 0,02	µg/l	<= V	<= V	<= S
PAK 10 VROM (som, voorkeurswaardefactor)		-	----- ¹¹	----- ¹¹	
PAK 10 VROM (som, signaleringsp.factor)		-			----- ¹¹
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C10 - C12	< 10	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C28 - C32	< 5	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C24 - C28	< 5	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C20 - C24	< 5	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C16 - C20	8,9	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C12 - C16	< 10	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C10 - C40	< 50	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C32 - C36	< 5	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C36 - C40	< 5	µg/l	<= V	<= V	<= S

Toetstabel watermonster: 3-1-1

Watermonster	3-1-1				
Datum monster	28-03-2025				
Traject (cm -mv)	150,0 - 250,0				
Toetsing			T.1004 BKL Noord-Brabant Zoet Voorkeurswaarde	T.1005 BKL Noord-Brabant Zout Voorkeurswaarde	T.1007 BKL Noord-Brabant Signaleringsparameter
Toetsdatum			01-05-2025	01-05-2025	01-05-2025
Monsterconclusie			Overschrijding Voorkeurswaarde	Overschrijding Voorkeurswaarde	Voldoet aan Signaleringsparameters
	Meetwaarden	Eenheid	Oordeel	Oordeel	Oordeel
Metalen					
Lood [Pb]	< 2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Kwik [Hg]	< 0,05	µg/l	<= V	<= V	<= S
Barium [Ba]	220	µg/l	> V	> V	<= S
Cadmium [Cd]	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Molybdeen [Mo]	< 2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Kobalt [Co]	2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Nikkel [Ni]	< 3	µg/l	<= V	<= V	<= S
Koper [Cu]	< 2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Zink [Zn]	11	µg/l	<= V	<= V	<= S
Aromatische verbindingen					
ortho-Xyleen	< 0,1	µg/l			
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,2	µg/l			
Tolueen	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Ethylbenzeen	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Benzeen	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Xylenen (som)	< 0,21	µg/l	<= V	<= V	<= S
Styreen (Vinylbenzeen)	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	< 0,77	µg/l	²	²	²
PAK					
Naftaleen	< 0,02	µg/l	<= V	<= V	<= S
PAK 10 VROM (som, interventiefactor)		-			
PAK 10 VROM	< 0,014	µg/l	²	²	²
PAK 10 VROM (som, signaleringsp.factor)		-			 ¹¹
PAK 10 VROM (som, voorkeurswaardefactor)		-	 ¹¹	 ¹¹	
Gechloreerde koolwaterstoffen					
Tetrachloormethaan (Tetra)	< 0,1	µg/l	<= V	<= V	<= S
Dichloorpropaan	< 0,42	µg/l	<= V	<= V	<= S
1,1,1-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	<= V	<= V	<= S
1,1,2-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	<= V	<= V	<= S
1,1-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Trichlooretheen (Tri)	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Tetrachlooretheen (Per)	< 0,1	µg/l	<= V	<= V	<= S
Vinylchloride	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
1,2-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l			
1,1-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l			
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,14	µg/l	<= V	<= V	<= S
1,1-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	<= V	<= V	<= S
cis-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l			
trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l			
Dichloormethaan	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Trichloormethaan (Chloroform)	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Tribroommethaan (bromoform)	< 0,2	µg/l			<= S
1,3-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l			
1,2-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C10 - C12	< 10	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C32 - C36	< 5	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C28 - C32	< 5	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C24 - C28	< 5	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C20 - C24	< 5	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C16 - C20	6,9	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C12 - C16	< 10	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C10 - C40	< 50	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C36 - C40	< 5	µg/l	<= V	<= V	<= S
Overig					
som dichloorpropaan-isomeren	0,42	µg/l			

Legenda

Parameter oordelen

<= V	: <= Voorkeurswaarde
> V	: > Voorkeurswaarde
<= S	: <= Signaleringsparameter
> S	: > Signaleringsparameter
#	: verhoogde rapportagegrens

Parameter meldingen

2	: Enkele parameters ontbreken in de som
6	: Heeft geen normwaarde: zorgplicht van toepassing
7	: Heeft andere normwaarde: zorgplicht van toepassing
11	: Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
38	: Bij antropogene bron: > voormalige interventiewaarde
41	: Verhoogde rapportagegrens geconstateerd

Normentabel T.1004, T.005 en T.1007 BKL Noord-Brabant

		Voorkeurswaarde zoet	Voorkeurswaarde zout	Signaleringsparameter
ANORGANISCHE VERBINDINGEN				
cyanide-complex	µg/l	10	10	1500
cyanide-vrij	µg/l	5	5	1500
thiocyanaat (anion)	µg/l			1500
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
benzeen	µg/l	0.2	0.2	30
ethylbenzeen	µg/l	4	4	150
fenol	µg/l	0.2	0.2	2000
som cresol-isomeren	µg/l	0.2	0.2	200
som xyleen-isomeren	µg/l	0.2	0.2	70
styreen	µg/l	6	6	300
tolueen	µg/l	7	7	1000
BESTRIJDINGSMIDDELEN				
2-methyl-4-chloorfenoxiazijnzuur	µg/l	0.1	0.1	50
alfa-endosulfan	µg/l	0.1	0.1	5
alfa-hexachloorcyclohexaan	µg/l			1
atrazine	µg/l	0.1	0.1	150
carbaryl	µg/l	0.1	0.1	60
carbofuran	µg/l	0.1	0.1	100
heptachloor	µg/l	0.1	0.1	0.3
som 2 organotin verbindingen (tributyltin en trifenylytin)	µg/l	0.1	0.1	0.7
som 2,4'-, 4,4'-DDT, 2,4'-, 4,4'-DDD, 2,4'- en 4,4'-DDE	µg/l	0.1	0.1	0.01
som aldrin, dieldrin en endrin	µg/l			0.1
som chloordaan (som cis- en trans-)	µg/l	0.1	0.1	0.2
som heptachloorepoxide (som cis- en trans-)	µg/l	0.1	0.1	3
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	0.01	0.01	300
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	0.01	0.01	130
1,1-dichloorethaan	µg/l	7	7	900
1,1-dichlooretheen	µg/l	0.01	0.01	10
1,2-dichloorethaan	µg/l	7	7	400
chloorbenzeen	µg/l	7	7	180
chlooretheen (vinylchloride)	µg/l	0.01	0.01	5
dichloormethaan	µg/l	0.01	0.01	1000
hexachloorbenzeen	µg/l	0.00009	0.00009	0.5
pentachloorbenzeen	µg/l	0.003	0.003	1
pentachloorfenol	µg/l	0.1	0.1	3
som 1- en 2-chloornaftaleen	µg/l			6
som 3 dichloorpropanen (som 1,1- en 1,2- en 1,3-)	µg/l	0.8	0.8	80
som 6 dichloorfenolen (Bbk, 1-1-2008)	µg/l	0.5	0.5	30
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180	µg/l	0.01	0.01	0.01
som dichloorbenzeen-isomeren	µg/l	3	3	50
som dichlooretheen-isomeren	µg/l	0.01	0.01	20
som monochlooraniline-isomeren	µg/l			30
som monochloorfenol-isomeren	µg/l	0.3	0.3	100
som tetrachloorbenzeen-isomeren	µg/l	0.01	0.01	2.5
som tetrachloorfenol-isomeren	µg/l	0.1	0.1	10
som trichloorbenzenen (som 1,2,3- en 1,2,4- en 1,3,5-)	µg/l	0.01	0.01	10
som trichloorfenol-isomeren	µg/l	0.1	0.1	10
tetrachlooretheen (per)	µg/l	0.5	0.5	40
tetrachloormethaan (tetra)	µg/l	0.01	0.01	10
tribroommethaan	µg/l			630
trichlooretheen (tri)	µg/l	0.5	0.5	500
trichloormethaan (chloroform)	µg/l	6	6	400
METALEN				
antimoon	µg/l	0.15	0.15	20
arsen	µg/l	13.2	18.7	60
barium	µg/l	200	200	625
cadmium	µg/l	0.35	0.35	6
chrom	µg/l	2	2	30
kobalt	µg/l	20	20	100
koper	µg/l	15	15	75
kwik	µg/l	0.05	0.05	0.3
lood	µg/l	7.4	7.4	75
molybdeen	µg/l	3.6	3.6	300
nikkel	µg/l	20	20	75
zink	µg/l	65	65	800
OVERIG				
cyclohexanon	µg/l	0.5	0.5	15000
minerale olie	µg/l	200	200	600
pyridine	µg/l	0.5	0.5	30

		Voorkeurswaarde zoet	Voorkeurswaarde zout	Signaleringsparameter
som adsorbeerbare organische halogeenverbindingen	µg/l	30	30	
som 7 ftalaten (Bbk, 1-1-2008)	µg/l	0.5	0.5	5
tetrahydrofuraan	µg/l	0.5	0.5	300
tetrahydrothiofeen	µg/l	0.5	0.5	5000
PAK				
antraceen	µg/l	0.02	0.02	5
benzo(a)antraceen	µg/l			0.5
benzo(a)pyreen	µg/l			0.05
benzo(ghi)peryleen	µg/l			0.05
benzo(k)fluorantheen	µg/l			0.05
chryseen	µg/l	0.02	0.02	0.2
fenantreen	µg/l	0.02	0.02	5
fluorantheen	µg/l			1
indeno(1,2,3-cd)pyreen	µg/l			0.05
naftaleen	µg/l	0.1	0.1	70
PFAS				
2,3,3,3-tetrafluor-2-(heptafluorpropoxy)propionzuur	µg/l	0.33	0.33	60
som lineair en vertakte perfluorooctaansulfonzuur	µg/l	0.099	0.099	2.
som lineair en vertakte perfluorooctaanzuur	µg/l	0.20	0.20	8.6
THIOFENEN				
dimethylnitrosamine	µg/l	0.12	0.12	
som a-, b- en c-HCH	µg/l	0.05	0.05	1

Bijlage 5

Analysecertificaten



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



BODEMINZICHT BV
M. Gloudemans
JEKSCHOTSTRAAT 12
5465 PG VEGHEL

Klantnr: 35006376

Analyserapport 1535186 B3637 Hoogstraat 8 te Gilze

Datum: 27.03.2025

Opdracht	1535186 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35006376 BODEMINZICHT BV
Opdrachtacceptatie	21.03.2025
Project	141514 Hoogstraat 8 te Gilze

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1535186 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 751682-751686.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1535186 B3637 Hoogstraat 8 te Gilze

Datum: 27.03.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
751682	21.03.2025	BG1 NSA 1 (20-40)
751683	21.03.2025	BG2 vml dieseltanks 2 (8-25)
751684	21.03.2025	BG3 NSA 3 (20-40)
751685	21.03.2025	BG4 drup stal 5 oost 4 (0-10) 5 (0-10)
751686	21.03.2025	mm 4+5 5 (0-10)

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	751682 BG1 NSA 1 (20-40)	751683 BG2 vml dieseltanks 2 (8-25)	751684 BG3 NSA 3 (20-40)	751685 BG4 drup stal 5 oost 4 (0-10) 5 (0-10)	751686 mm 4+5 5 (0-10)
S	Voorbehandeling conform AS3000		++1,2)	++1,2)	++1,2)	++1,2)	--3)
S	Droge stof	%	82,0 ¹⁾	95,0 ¹⁾	83,1 ¹⁾	87,2 ¹⁾	--3)

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	751682 BG1 NSA 1 (20-40)	751683 BG2 vml dieseltanks 2 (8-25)	751684 BG3 NSA 3 (20-40)	751685 BG4 drup stal 5 oost 4 (0-10) 5 (0-10)	751686 mm 4+5 5 (0-10)
S	Fractie < 2 µm	% Ds	2,5	<1,0 ⁶⁾	2,1	2,4	--3)

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	751682 BG1 NSA 1 (20-40)	751683 BG2 vml dieseltanks 2 (8-25)	751684 BG3 NSA 3 (20-40)	751685 BG4 drup stal 5 oost 4 (0-10) 5 (0-10)	751686 mm 4+5 5 (0-10)
S	Organische stof ⁸⁾	% Ds	2,8	1,0 ⁵⁾	3,9	2,8	--3)

Aromaten (AS3000)

	Parameter	Eenheid	751682 BG1 NSA 1 (20-40)	751683 BG2 vml dieseltanks 2 (8-25)	751684 BG3 NSA 3 (20-40)	751685 BG4 drup stal 5 oost 4 (0-10) 5 (0-10)	751686 mm 4+5 5 (0-10)
S	Benzeen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	--3)	--3)
S	Tolueen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	--3)	--3)
S	Ethylbenzeen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	--3)	--3)
S	m,p-Xyleen	mg/kg Ds	<0,10 ⁶⁾	<0,10 ⁶⁾	<0,10 ⁶⁾	--3)	--3)
S	o-Xyleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	--3)	--3)
S	Som Xylenen (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,11 ⁴⁾	0,11 ⁴⁾	0,11 ⁴⁾	--3)	--3)
S	Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	--3)	--3)

Minerale olie (AS3000/AS3200)

	Parameter	Eenheid	751682 BG1 NSA 1 (20-40)	751683 BG2 vml dieseltanks 2 (8-25)	751684 BG3 NSA 3 (20-40)	751685 BG4 drup stal 5 oost 4 (0-10) 5 (0-10)	751686 mm 4+5 5 (0-10)
S	Koolwaterstoffractie C10-C40	mg/kg Ds	<35 ⁶⁾	<35 ⁶⁾	<35 ⁶⁾	--3)	--3)
	Koolwaterstoffractie C10-C12*)	mg/kg Ds	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾	--3)	--3)
	Koolwaterstoffractie C12-C16*)	mg/kg Ds	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾	--3)	--3)
	Koolwaterstoffractie C16-C20*)	mg/kg Ds	<4 ⁶⁾	<4 ⁶⁾	<4 ⁶⁾	--3)	--3)
	Koolwaterstoffractie C20-C24*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	--3)	--3)
	Koolwaterstoffractie C24-C28*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	--3)	--3)

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1535186 B3637 Hoogstraat 8 te Gilze

Datum: 27.03.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
751682	21.03.2025	BG1 NSA 1 (20-40)
751683	21.03.2025	BG2 vml dieseltanks 2 (8-25)
751684	21.03.2025	BG3 NSA 3 (20-40)
751685	21.03.2025	BG4 drup stal 5 oost 4 (0-10) 5 (0-10)
751686	21.03.2025	mm 4+5 5 (0-10)

	Parameter	Eenheid	751682 BG1 NSA 1 (20-40)	751683 BG2 vml dieseltanks 2 (8-25)	751684 BG3 NSA 3 (20-40)	751685 BG4 drup stal 5 oost 4 (0-10) 5 (0-10)	751686 mm 4+5 5 (0-10)
	Koolwaterstoffractie C28-C32*	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	7	--3)	--3)
	Koolwaterstoffractie C32-C36*	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	--3)	--3)
	Koolwaterstoffractie C36-C40*	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	--3)	--3)

Polychloorbifenylen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	751682 BG1 NSA 1 (20-40)	751683 BG2 vml dieseltanks 2 (8-25)	751684 BG3 NSA 3 (20-40)	751685 BG4 drup stal 5 oost 4 (0-10) 5 (0-10)	751686 mm 4+5 5 (0-10)
S	PCB 28	mg/kg Ds	--3)	--3)	--3)	<0,0010 ⁶⁾	--3)
S	PCB 52	mg/kg Ds	--3)	--3)	--3)	<0,0010 ⁶⁾	--3)
S	PCB 101	mg/kg Ds	--3)	--3)	--3)	<0,0010 ⁶⁾	--3)
S	PCB 118	mg/kg Ds	--3)	--3)	--3)	<0,0010 ⁶⁾	--3)
S	PCB 138 ⁹⁾	mg/kg Ds	--3)	--3)	--3)	<0,0010 ⁶⁾	--3)
S	PCB 153	mg/kg Ds	--3)	--3)	--3)	<0,0010 ⁶⁾	--3)
S	PCB 180	mg/kg Ds	--3)	--3)	--3)	<0,0010 ⁶⁾	--3)
S	Som PCB (7 Ballschmutter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	--3)	--3)	--3)	0,0049 ⁴⁾	--3)

Asbestbepaling in grond/puin

	Parameter	Eenheid	751682 BG1 NSA 1 (20-40)	751683 BG2 vml dieseltanks 2 (8-25)	751684 BG3 NSA 3 (20-40)	751685 BG4 drup stal 5 oost 4 (0-10) 5 (0-10)	751686 mm 4+5 5 (0-10)
S	Som gewogen asbest	mg/kg Ds	--3)	--3)	--3)	--3)	9
	Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse		--3)	--3)	--3)	--3)	++1),2)

Aanvullende asbestgegevens

	Parameter	Eenheid	751682 BG1 NSA 1 (20-40)	751683 BG2 vml dieseltanks 2 (8-25)	751684 BG3 NSA 3 (20-40)	751685 BG4 drup stal 5 oost 4 (0-10) 5 (0-10)	751686 mm 4+5 5 (0-10)
	Monstermassa droog	g	--3)	--3)	--3)	--3)	14320 ¹⁾
	Droge stof	%	--3)	--3)	--3)	--3)	86,5 ¹⁾
	Gemeten Serpentin asbest	mg/kg	--3)	--3)	--3)	--3)	9,1 ¹⁾
	Gemeten Serpentin asbest ondergrens	mg/kg	--3)	--3)	--3)	--3)	4,9 ¹⁾
	Gemeten Serpentin asbest bovengrens	mg/kg	--3)	--3)	--3)	--3)	19 ¹⁾
	Gemeten Amfibool asbest	mg/kg	--3)	--3)	--3)	--3)	<0,20 ^{1),6)}
	Gemeten Amfibool asbest ondergrens	mg/kg	--3)	--3)	--3)	--3)	<0,20 ^{1),6)}
	Gemeten Amfibool asbest bovengrens	mg/kg	--3)	--3)	--3)	--3)	<0,20 ^{1),6)}

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1535186 B3637 Hoogstraat 8 te Gilze

Datum: 27.03.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
751682	21.03.2025	BG1 NSA 1 (20-40)
751683	21.03.2025	BG2 vml dieseltanks 2 (8-25)
751684	21.03.2025	BG3 NSA 3 (20-40)
751685	21.03.2025	BG4 drup stal 5 oost 4 (0-10) 5 (0-10)
751686	21.03.2025	mm 4+5 5 (0-10)

Parameter	Eenheid	751682 BG1 NSA 1 (20-40)	751683 BG2 vml dieseltanks 2 (8-25)	751684 BG3 NSA 3 (20-40)	751685 BG4 drup stal 5 oost 4 (0-10) 5 (0-10)	751686 mm 4+5 5 (0-10)
Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	<2,0 ^{1),6)}
Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	9,1 ¹⁾

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "+" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ "--" Geeft "niet aangevraagd" aan.

⁴⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

⁵⁾ Gehaltes beneden de rapportagegrens zijn niet mee inbegrepen.

⁶⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁷⁾ Alle resultaten zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ⁷⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

⁸⁾ Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

⁹⁾ Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 22.03.2025

Einde van de test: 26.03.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117

Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

<Geen informatie>	Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse
AS3000 asbest in bodem en materialen	Som gewogen asbest
Conform NEN5898, AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI	Monstermassa droog • Droge stof [751686] • Gemeten Serpentine asbest • Gemeten Serpentine asbest ondergrens • Gemeten Serpentine asbest bovengrens • Gemeten Amfibool asbest • Gemeten Amfibool asbest ondergrens • Gemeten Amfibool asbest bovengrens • Totaal asbest hechtgebonden • Totaal asbest niet hechtgebonden
conform Protocollen AS 3000	Voorbehandeling conform AS3000 • Organische stof ⁸⁾ • Benzeen • Toluene • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • o-Xyleen • Som Xylenen (Factor 0,7) • Naftaleen • Koolwaterstof fractie C10-C40 • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138 ⁹⁾ • PCB 153 • PCB 180 • Som PCB (7 Ballschmilter) (Factor 0,7)
conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934	Droge stof [751682-751685]
eigen methode*)	Koolwaterstof fractie C10-C12*) • Koolwaterstof fractie C12-C16*) • Koolwaterstof fractie C16-C20*) • Koolwaterstof fractie C20-C24*) • Koolwaterstof fractie C24-C28*) • Koolwaterstof fractie C28-C32*) • Koolwaterstof fractie C32-C36*) • Koolwaterstof fractie C36-C40*)

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Blad 4 van 5

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analyserapport 1535186 B3637 Hoogstraat 8 te Gilze

Datum: 27.03.2025

Lijst van methoden

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200

Fractie < 2 µm

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 5 van 5



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	hyo			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
751686	mm 4+5 5 (0-10)			86,5
				Nat gewicht (g)
				16555
				Droog gewicht
				14320

Zee fractie	Zee fractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	0	0	100				0	0			
8 - 20 mm	0,23	33	100	6,2			0	2	6,2	4,1	8,3
4 - 8 mm	0,13	18	100	<0.2			0	3		<0.2	0,2
2 - 4 mm	0,13	19,2	102	0,6			0	5	0,6	0,4	0,8
1 - 2 mm	0,35	50,1	21				0	0			
0.5 mm - 1 mm	0,74	105,9	6	2,1			0	2	2,1	0,2	9,7
< 0.5 mm	98	13976,88	0,1				nvt	nvt		nvt	nvt
Totale	99	14203,08		9,1			0	12	9,1	4,9	19,0

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

9,1 4,9 19

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
asbestvezels in organisch materiaal	nee
nvt	nvt
nvt	nvt

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepalings grens is	-	-	1
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal	9,1	4,9	19
Serpentijn asbest	9,1	4,9	19
Amfibool asbest	<0.2	<0.2	<0.2
Totaal asbest	9,1	4,9	19
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	9	5	19

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm is het volgende aantal asbestverdachte vezels voor de volgende asbestsoort gevonden:

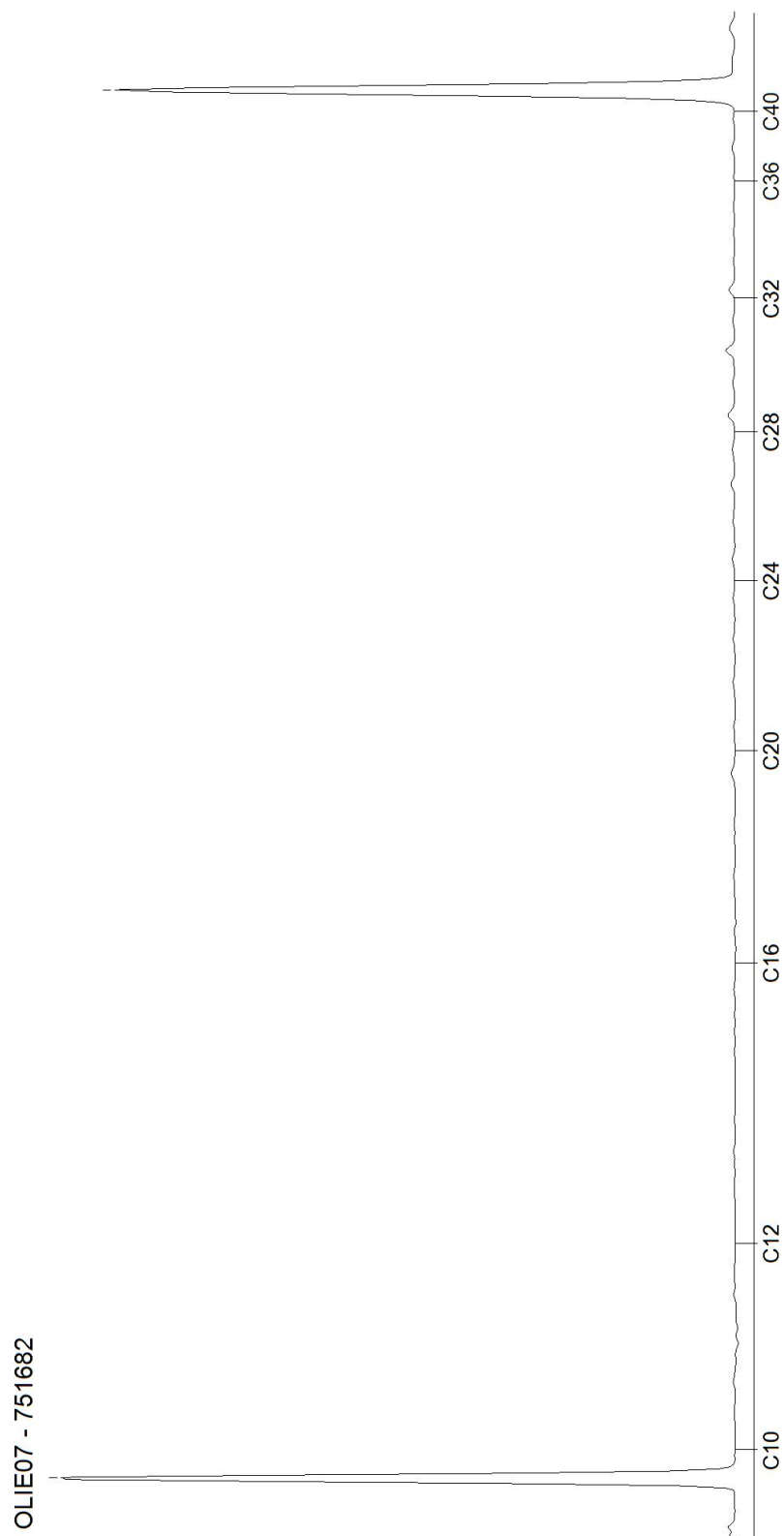
chrysotiel
20

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1535186, Analysis No. 751682, created at 27.03.2025 11:12:40

Monster beschrijving: BG1 NSA 1 (20-40)

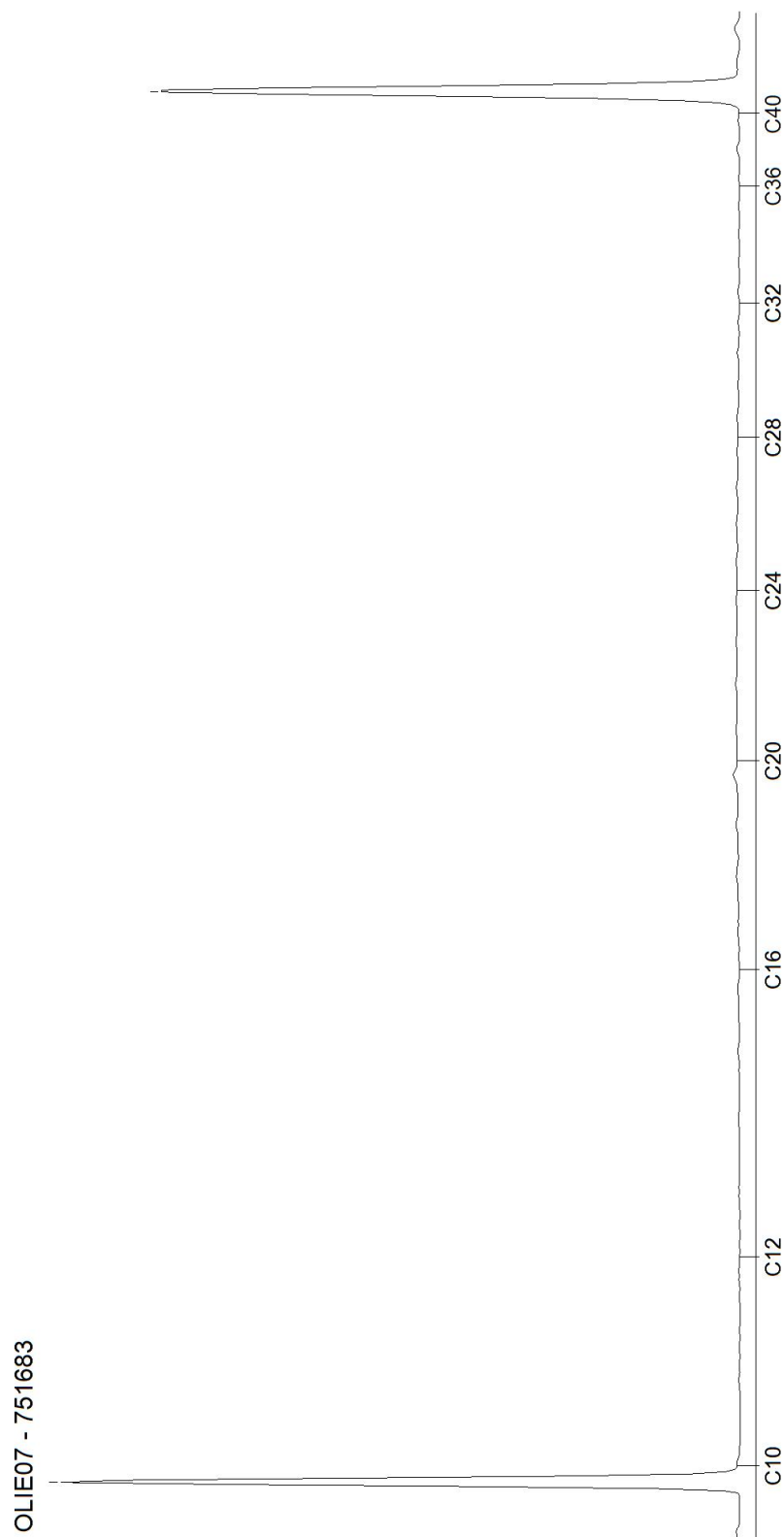


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1535186, Analysis No. 751683, created at 27.03.2025 11:12:40

Monster beschrijving: BG2 vml dieseltanks 2 (8-25)



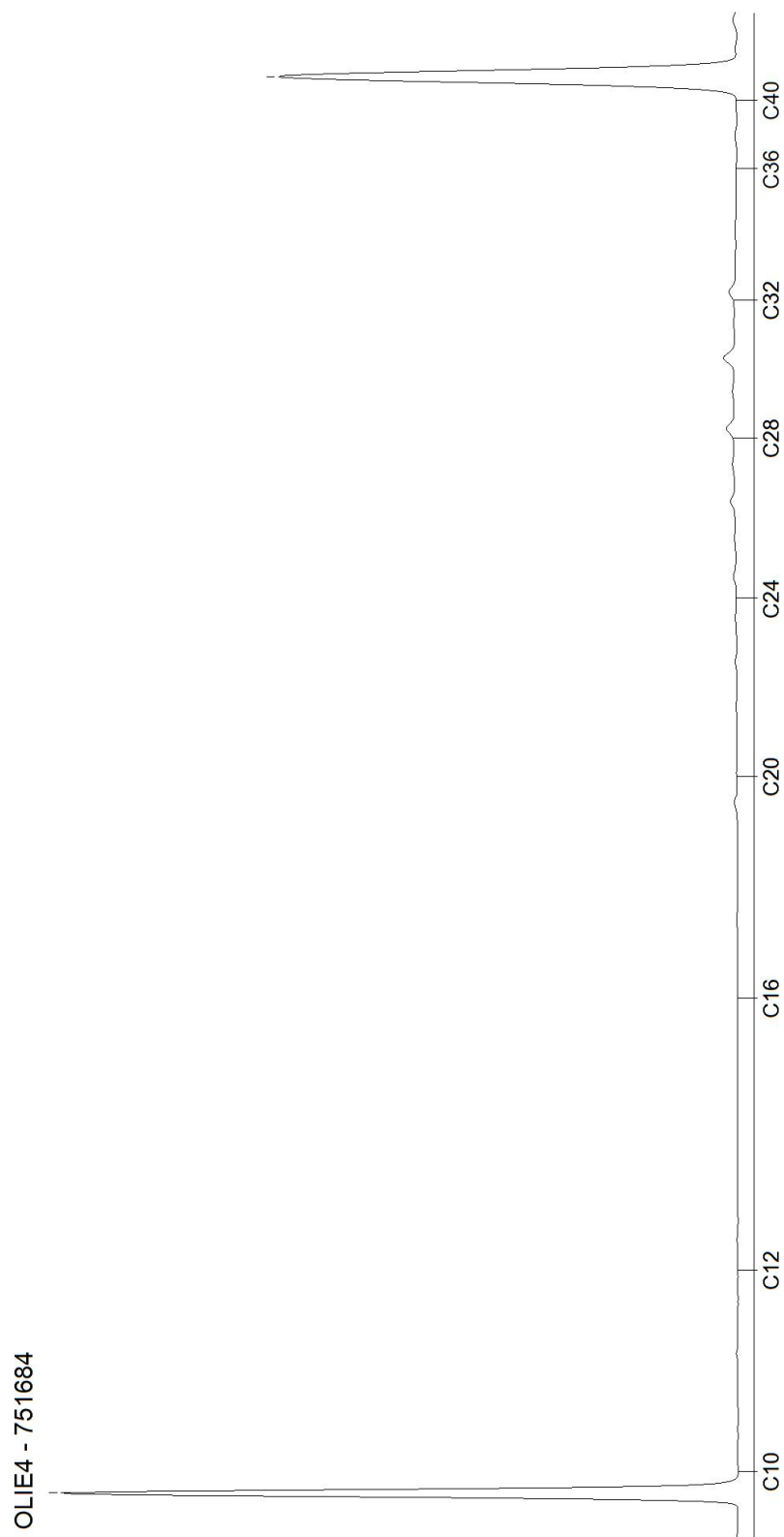
Blad 2 van 3

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1535186, Analysis No. 751684, created at 27.03.2025 08:46:35

Monster beschrijving: BG3 NSA 3 (20-40)



Blad 3 van 3

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



BODEMINZICHT BV
M. Gloudemans
JEKSCHOTSTRAAT 12
5465 PG VEGHEL

Klantnr: 35006376

Analyserapport 1533955 B3656 Broekkant 17 te Lierop

Datum: 27.03.2025

Opdracht	1533955 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35006376 BODEMINZICHT BV
Opdrachtacceptatie	20.03.2025
Project	141361 Broekkant 17 te Lierop

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1533955 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 745064-745066.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1533955 B3656 Broekkant 17 te Lierop

Datum: 27.03.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
745064	18.03.2025	BG1 301 (0-50) 305 (0-50)
745065	18.03.2025	BG2 302 (0-30) 303 (0-50) 304 (0-50)
745066	18.03.2025	OG1 302 (50-100) 302 (100-150)

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	745064 BG1 301 (0-50) 305 (0-50)	745065 BG2 302 (0-30) 303 (0-50) 304 (0-50)	745066 OG1 302 (50-100) 302 (100-150)
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}
S	Droge stof	%	89,1 ¹⁾	87,0 ¹⁾	84,1 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	745064 BG1 301 (0-50) 305 (0-50)	745065 BG2 302 (0-30) 303 (0-50) 304 (0-50)	745066 OG1 302 (50-100) 302 (100-150)
S	Fractie < 2 µm	% Ds	1,6	1,0	<1,0 ^{4),6)}

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	745064 BG1 301 (0-50) 305 (0-50)	745065 BG2 302 (0-30) 303 (0-50) 304 (0-50)	745066 OG1 302 (50-100) 302 (100-150)
S	Organische stof ⁷⁾	% Ds	0,9	0,9	1,0 ⁵⁾

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	745064 BG1 301 (0-50) 305 (0-50)	745065 BG2 302 (0-30) 303 (0-50) 304 (0-50)	745066 OG1 302 (50-100) 302 (100-150)
S	Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	745064 BG1 301 (0-50) 305 (0-50)	745065 BG2 302 (0-30) 303 (0-50) 304 (0-50)	745066 OG1 302 (50-100) 302 (100-150)
S	Barium (Ba)	mg/kg Ds	<20 ⁶⁾	<20 ⁶⁾	<20 ⁶⁾
S	Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	<0,20 ⁶⁾	<0,20 ⁶⁾	<0,20 ⁶⁾
S	Kobalt (Co)	mg/kg Ds	<3,0 ⁶⁾	<3,0 ⁶⁾	<3,0 ⁶⁾
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	<5,0 ⁶⁾	<5,0 ⁶⁾	<5,0 ⁶⁾
S	Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05 ⁶⁾	<0,05 ⁶⁾	<0,05 ⁶⁾
S	Lood (Pb)	mg/kg Ds	<10 ⁶⁾	<10 ⁶⁾	<10 ⁶⁾
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5 ⁶⁾	<1,5 ⁶⁾	<1,5 ⁶⁾
S	Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	5,6	<4,0 ⁶⁾	<4,0 ⁶⁾
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds	25	<20 ⁶⁾	<20 ⁶⁾

PAK (AS3000)

	Parameter	Eenheid	745064 BG1 301 (0-50) 305 (0-50)	745065 BG2 302 (0-30) 303 (0-50) 304 (0-50)	745066 OG1 302 (50-100) 302 (100-150)
S	Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾
S	Benzo(ghi)perylene	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾
S	Benzo(a)-Pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾
S	Chryseen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾
S	Fenanthreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1533955 B3656 Broekkant 17 te Lierop

Datum: 27.03.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
745064	18.03.2025	BG1 301 (0-50) 305 (0-50)
745065	18.03.2025	BG2 302 (0-30) 303 (0-50) 304 (0-50)
745066	18.03.2025	OG1 302 (50-100) 302 (100-150)

	Parameter	Eenheid	745064 BG1 301 (0-50) 305 (0-50)	745065 BG2 302 (0-30) 303 (0-50) 304 (0-50)	745066 OG1 302 (50-100) 302 (100-150)
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	0,061	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾
S	Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,38 ³⁾	0,35 ³⁾	0,35 ³⁾

Minerale olie (AS3000/AS3200)

	Parameter	Eenheid	745064 BG1 301 (0-50) 305 (0-50)	745065 BG2 302 (0-30) 303 (0-50) 304 (0-50)	745066 OG1 302 (50-100) 302 (100-150)
S	Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	<35 ⁶⁾	<35 ⁶⁾	<35 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C10-C12*)	mg/kg Ds	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C12-C16*)	mg/kg Ds	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C16-C20*)	mg/kg Ds	<4 ⁶⁾	<4 ⁶⁾	<4 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C20-C24*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C24-C28*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C28-C32*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C32-C36*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C36-C40*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	745064 BG1 301 (0-50) 305 (0-50)	745065 BG2 302 (0-30) 303 (0-50) 304 (0-50)	745066 OG1 302 (50-100) 302 (100-150)
S	PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 138 ⁸⁾	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	Som PCB (7 Ballschmutter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ³⁾	0,0049 ³⁾	0,0049 ³⁾

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

⁴⁾ Voor elk resultaat beneden de rapportagegrens werd voor de berekening de rapportagegrens gebruikt.

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Blad 3 van 4

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analysrapport 1533955 B3656 Broekkant 17 te Lierop

Datum: 27.03.2025

⁵⁾ Gehaltes beneden de rapportagegrens zijn niet mee inbegrepen.

⁶⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁷⁾ Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

⁸⁾ Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 20.03.2025

Einde van de test: 25.03.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslissing. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117

Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000

Voorbehandeling conform AS3000 • Organische stof⁷⁾ • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Anthracen • Benzo(a)anthracen • Benzo(ghi)peryleen • Benzo(k)fluorantheen • Benzo(a)-Pyreen • Chryseen • Fenantreen • Fluorantheen • Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen • Nafaleen • Som PAK (VROM) (Factor 0,7) • Koolwaterstof fractie C10-C40 • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138⁸⁾ • PCB 153 • PCB 180 • Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934

Droge stof

eigen methode^{*)}

Koolwaterstof fractie C10-C12^{*)} • Koolwaterstof fractie C12-C16^{*)} • Koolwaterstof fractie C16-C20^{*)} • Koolwaterstof fractie C20-C24^{*)} • Koolwaterstof fractie C24-C28^{*)} • Koolwaterstof fractie C28-C32^{*)} • Koolwaterstof fractie C32-C36^{*)} • Koolwaterstof fractie C36-C40^{*)}

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200

Fractie < 2 µm • Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 4 van 4

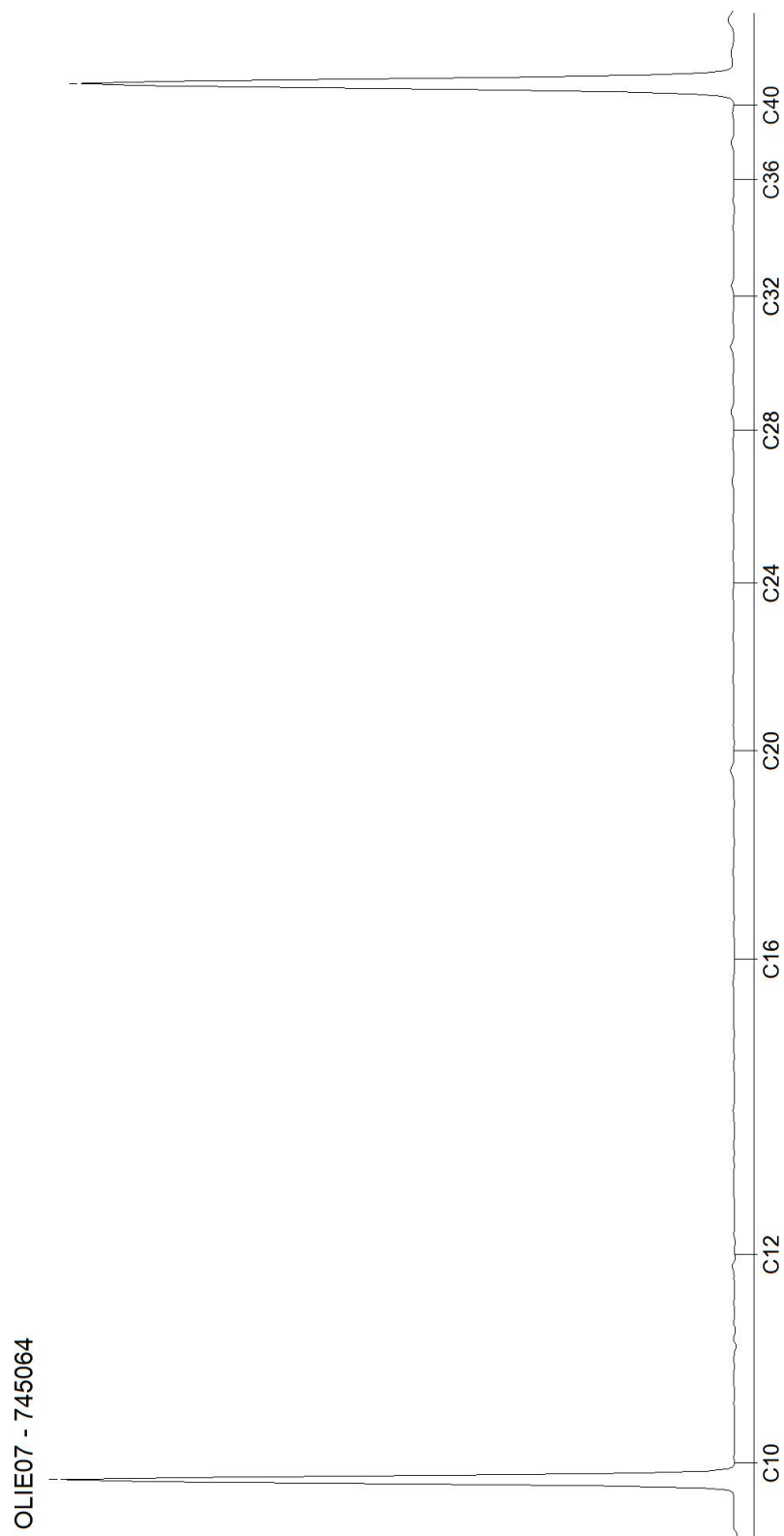


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1533955, Analysis No. 745064, created at 25.03.2025 10:54:54

Monster beschrijving: BG1 301 (0-50) 305 (0-50)

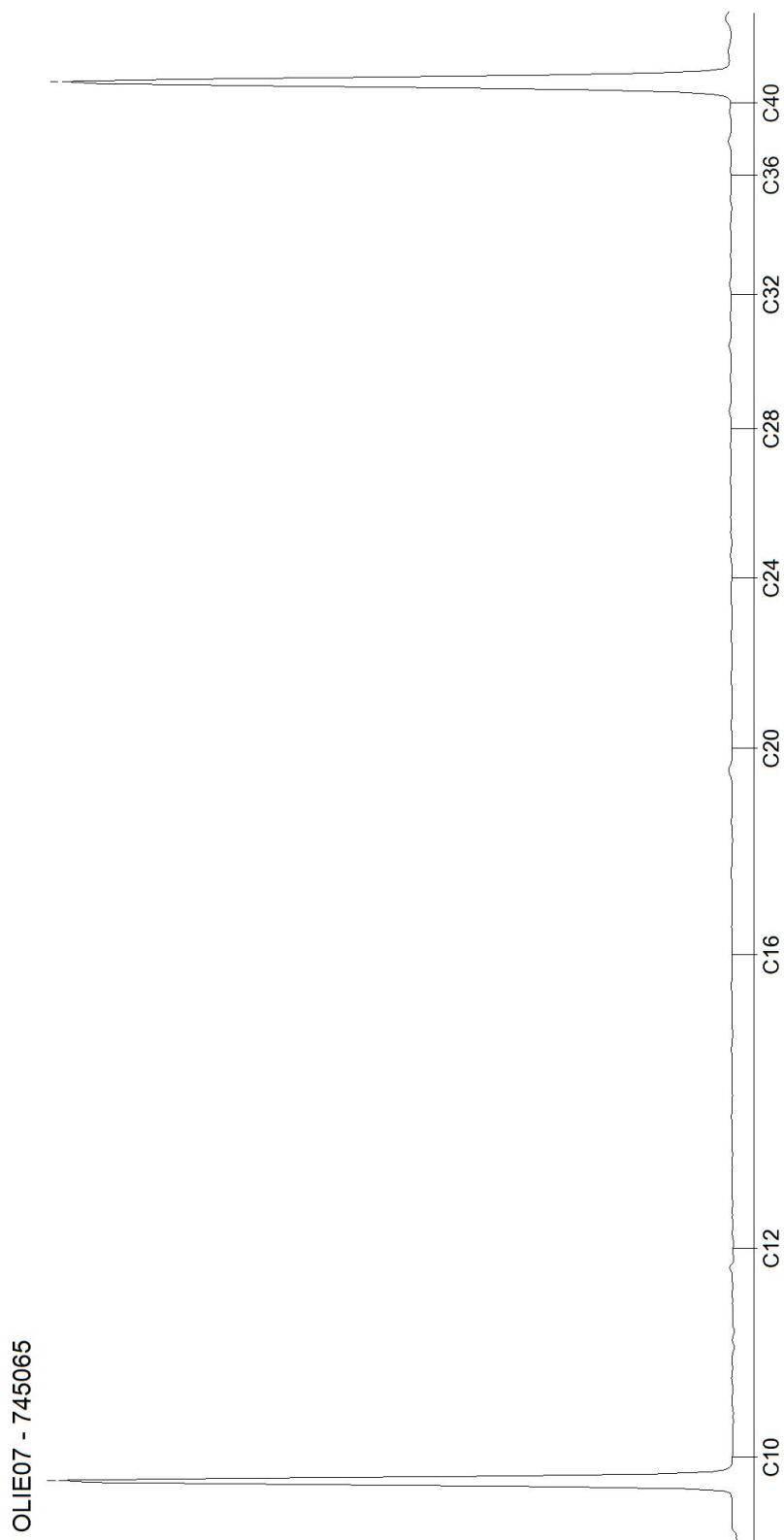


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1533955, Analysis No. 745065, created at 25.03.2025 10:54:54

Monster beschrijving: BG2 302 (0-30) 303 (0-50) 304 (0-50)



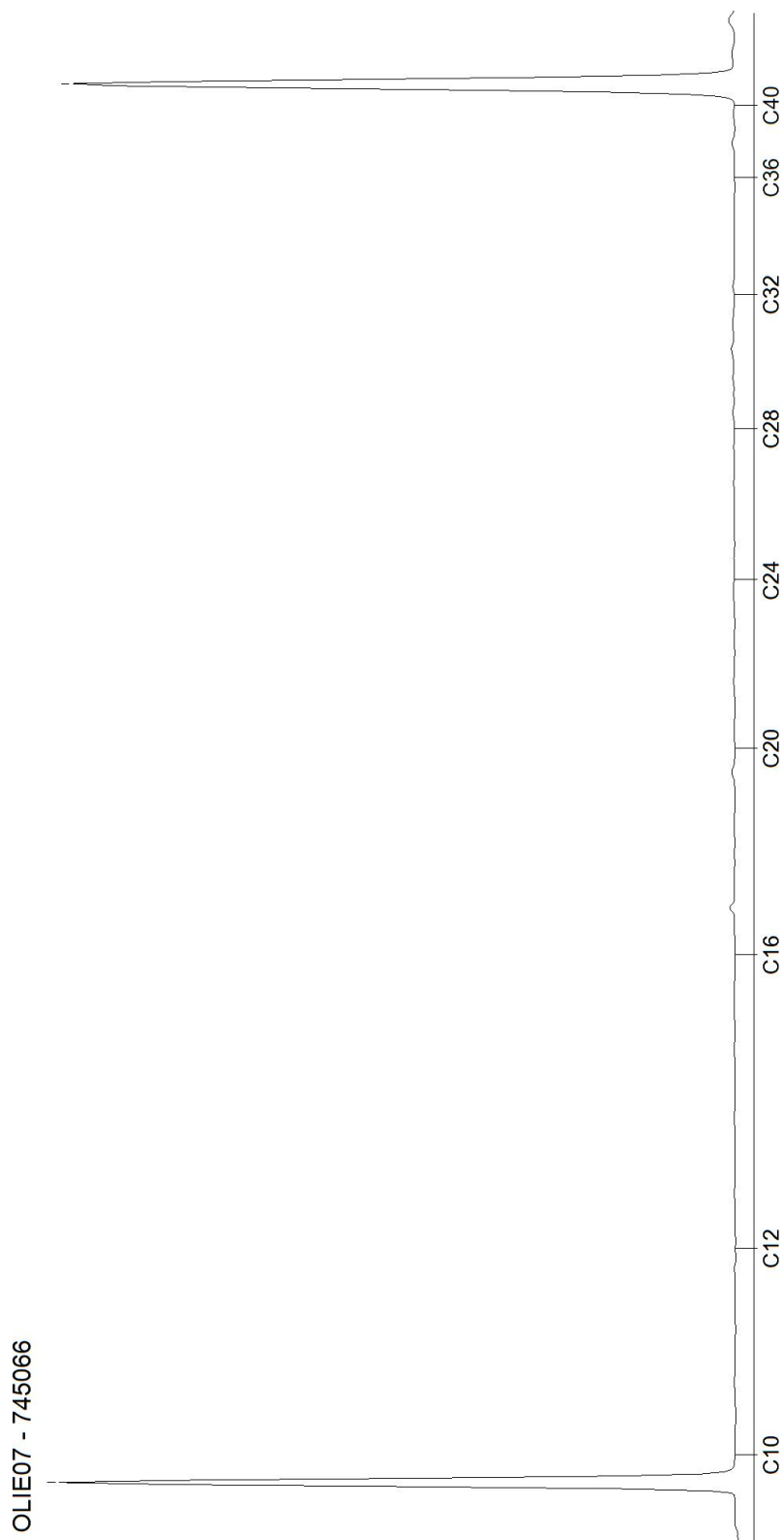
Blad 2 van 3

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1533955, Analysis No. 745066, created at 25.03.2025 10:54:54

Monster beschrijving: OG1 302 (50-100) 302 (100-150)



Blad 3 van 3

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



BODEMINZICHT BV
M. Gloudemans
JEKSCHOTSTRAAT 12
5465 PG VEGHEL

Klantnr: 35006376

Analyserapport 1538405 B3637 Hoogstraat 8 te Gilze

Datum: 04.04.2025

Opdracht	1538405 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35006376 BODEMINZICHT BV
Opdrachtacceptatie	28.03.2025
Project	141514 Hoogstraat 8 te Gilze

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1538405 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 767843-767849.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel	Directeur
Nr. 08110898	ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.:	Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01	



Blad 1 van 6



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1538405 B3637 Hoogstraat 8 te Gilze

Datum: 04.04.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
767843	28.03.2025	BG5 9 (0-50) 11 (20-50)
767844	28.03.2025	BG6 18a (2-50) 19 (40-50) 20 (0-50) 21 (0-50)
767845	28.03.2025	BG7 22 (0-25)
767846	28.03.2025	BG8 22 (25-70) 23 (0-50) 24 (0-50) 25 (0-50)

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	767843 BG5 9 (0-50) 11 (20-50)	767844 BG6 18a (2-50) 19 (40-50) 20 (0-50) 21 (0-50)	767845 BG7 22 (0-25)	767846 BG8 22 (25-70) 23 (0-50) 24 (0-50) 25 (0-50)
S	Voorbehandeling dmv breken (AS3000)		--3)	--3)	++2)	--3)
S	Voorbehandeling conform AS3000		++1),2)	++1),2)	++1),2)	++1),2)
S	Droge stof	%	87,4 ¹⁾	85,8 ¹⁾	91,2 ¹⁾	87,4 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	767843 BG5 9 (0-50) 11 (20-50)	767844 BG6 18a (2-50) 19 (40-50) 20 (0-50) 21 (0-50)	767845 BG7 22 (0-25)	767846 BG8 22 (25-70) 23 (0-50) 24 (0-50) 25 (0-50)
S	Fractie < 2 µm	% Ds	1,8	3,3	1,5	<1,0 ⁶⁾

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	767843 BG5 9 (0-50) 11 (20-50)	767844 BG6 18a (2-50) 19 (40-50) 20 (0-50) 21 (0-50)	767845 BG7 22 (0-25)	767846 BG8 22 (25-70) 23 (0-50) 24 (0-50) 25 (0-50)
S	Organische stof ⁹⁾	% Ds	2,9	2,8	1,9	3,0 ⁵⁾

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	767843 BG5 9 (0-50) 11 (20-50)	767844 BG6 18a (2-50) 19 (40-50) 20 (0-50) 21 (0-50)	767845 BG7 22 (0-25)	767846 BG8 22 (25-70) 23 (0-50) 24 (0-50) 25 (0-50)
S	Koningswater ontsluiting		++1),2)	++1),2)	++1),2)	++1),2)

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	767843 BG5 9 (0-50) 11 (20-50)	767844 BG6 18a (2-50) 19 (40-50) 20 (0-50) 21 (0-50)	767845 BG7 22 (0-25)	767846 BG8 22 (25-70) 23 (0-50) 24 (0-50) 25 (0-50)
S	Barium (Ba)	mg/kg Ds	<20 ⁶⁾	24	<20 ⁶⁾	<20 ⁶⁾
S	Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	0,32	0,29	0,21	0,30
S	Kobalt (Co)	mg/kg Ds	<3,0 ⁶⁾	3,2	<3,0 ⁶⁾	<3,0 ⁶⁾
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	7,9	11	5,5	7,1
S	Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05 ⁶⁾	<0,05 ⁶⁾	<0,05 ⁶⁾	<0,05 ⁶⁾
S	Lood (Pb)	mg/kg Ds	20	34	19	16
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5 ⁶⁾	<1,5 ⁶⁾	<1,5 ⁶⁾	<1,5 ⁶⁾
S	Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	<4,0 ⁶⁾	4,6	<4,0 ⁶⁾	<4,0 ⁶⁾
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds	26	67	41	34

PAK (AS3000)

	Parameter	Eenheid	767843 BG5 9 (0-50) 11 (20-50)	767844 BG6 18a (2-50) 19 (40-50) 20 (0-50) 21 (0-50)	767845 BG7 22 (0-25)	767846 BG8 22 (25-70) 23 (0-50) 24 (0-50) 25 (0-50)
S	Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	3,5	0,19	<0,050 ⁶⁾
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	11	0,78	0,071
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	4,9	0,67	0,061
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	4,4	0,41	<0,050 ⁶⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1538405 B3637 Hoogstraat 8 te Gilze

Datum: 04.04.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
767843	28.03.2025	BG5 9 (0-50) 11 (20-50)
767844	28.03.2025	BG6 18a (2-50) 19 (40-50) 20 (0-50) 21 (0-50)
767845	28.03.2025	BG7 22 (0-25)
767846	28.03.2025	BG8 22 (25-70) 23 (0-50) 24 (0-50) 25 (0-50)

	Parameter	Eenheid	767843 BG5 9 (0-50) 11 (20-50)	767844 BG6 18a (2-50) 19 (40-50) 20 (0-50) 21 (0-50)	767845 BG7 22 (0-25)	767846 BG8 22 (25-70) 23 (0-50) 24 (0-50) 25 (0-50)
S	Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	9,3	0,90	0,064
S	Chryseen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	11	0,68	0,080
S	Fenanthreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	15	0,33	0,065
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	26	1,2	0,16
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	5,7	0,68	<0,050 ⁶⁾
S	Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<2,0 ^{6),7)}	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,35 ⁴⁾	92 ⁴⁾	5,9 ⁴⁾	0,64 ⁴⁾

Minerale olie (AS3000/AS3200)

	Parameter	Eenheid	767843 BG5 9 (0-50) 11 (20-50)	767844 BG6 18a (2-50) 19 (40-50) 20 (0-50) 21 (0-50)	767845 BG7 22 (0-25)	767846 BG8 22 (25-70) 23 (0-50) 24 (0-50) 25 (0-50)
S	Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	<35 ⁶⁾	160	<35 ⁶⁾	<35 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C10-C12*)	mg/kg Ds	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C12-C16*)	mg/kg Ds	<3 ⁶⁾	9	4	<3 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C16-C20*)	mg/kg Ds	<4 ⁶⁾	52	6	<4 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C20-C24*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	43	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C24-C28*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	28	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C28-C32*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	16	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C32-C36*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	9	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C36-C40*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	767843 BG5 9 (0-50) 11 (20-50)	767844 BG6 18a (2-50) 19 (40-50) 20 (0-50) 21 (0-50)	767845 BG7 22 (0-25)	767846 BG8 22 (25-70) 23 (0-50) 24 (0-50) 25 (0-50)
S	PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	0,0016	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	0,0064	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	0,0041	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 138 ⁹⁾	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	0,0048	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	0,0036	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	0,0014	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	Som PCB (7 Ballschmüter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ⁴⁾	0,023 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1538405 B3637 Hoogstraat 8 te Gilze

Datum: 04.04.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
767847	28.03.2025	BG9 7a (0-25) 8 (0-25) 13 (0-50) 16 (0-50)
767848	28.03.2025	OG1 19 (50-100)
767849	28.03.2025	OG2 6 (70-90) 16 (50-100)

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	767847 BG9 7a (0-25) 8 (0-25) 13 (0-50) 16 (0-50)	767848 OG1 19 (50-100)	767849 OG2 6 (70-90) 16 (50-100)
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}
S	Droge stof	%	87,5 ¹⁾	80,4 ¹⁾	84,4 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	767847 BG9 7a (0-25) 8 (0-25) 13 (0-50) 16 (0-50)	767848 OG1 19 (50-100)	767849 OG2 6 (70-90) 16 (50-100)
S	Fractie < 2 µm	% Ds	<1,0 ⁶⁾	2,4	3,5

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	767847 BG9 7a (0-25) 8 (0-25) 13 (0-50) 16 (0-50)	767848 OG1 19 (50-100)	767849 OG2 6 (70-90) 16 (50-100)
S	Organische stof ⁸⁾	% Ds	3,0 ⁵⁾	4,8	2,8

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	767847 BG9 7a (0-25) 8 (0-25) 13 (0-50) 16 (0-50)	767848 OG1 19 (50-100)	767849 OG2 6 (70-90) 16 (50-100)
S	Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	767847 BG9 7a (0-25) 8 (0-25) 13 (0-50) 16 (0-50)	767848 OG1 19 (50-100)	767849 OG2 6 (70-90) 16 (50-100)
S	Barium (Ba)	mg/kg Ds	<20 ⁶⁾	40	<20 ⁶⁾
S	Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	0,26	0,31	<0,20 ⁶⁾
S	Kobalt (Co)	mg/kg Ds	<3,0 ⁶⁾	<3,0 ⁶⁾	<3,0 ⁶⁾
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	7,2	14	6,0
S	Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05 ⁶⁾	<0,05 ⁶⁾	<0,05 ⁶⁾
S	Lood (Pb)	mg/kg Ds	14	22	<10 ⁶⁾
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5 ⁶⁾	<1,5 ⁶⁾	<1,5 ⁶⁾
S	Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	4,1	<4,0 ⁶⁾	<4,0 ⁶⁾
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds	51	65	28

PAK (AS3000)

	Parameter	Eenheid	767847 BG9 7a (0-25) 8 (0-25) 13 (0-50) 16 (0-50)	767848 OG1 19 (50-100)	767849 OG2 6 (70-90) 16 (50-100)
S	Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	0,10	<0,050 ⁶⁾
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	0,077	<0,050 ⁶⁾
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾
S	Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	0,16	<0,050 ⁶⁾
S	Chryseen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	0,12	<0,050 ⁶⁾
S	Fenanthreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	0,088	<0,050 ⁶⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1538405 B3637 Hoogstraat 8 te Gilze

Datum: 04.04.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
767847	28.03.2025	BG9 7a (0-25) 8 (0-25) 13 (0-50) 16 (0-50)
767848	28.03.2025	OG1 19 (50-100)
767849	28.03.2025	OG2 6 (70-90) 16 (50-100)

	Parameter	Eenheid	767847 BG9 7a (0-25) 8 (0-25) 13 (0-50) 16 (0-50)	767848 OG1 19 (50-100)	767849 OG2 6 (70-90) 16 (50-100)
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	0,19	<0,050 ⁶⁾
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	0,11	<0,050 ⁶⁾
S	Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,35 ⁴⁾	0,95 ⁴⁾	0,35 ⁴⁾

Minerale olie (AS3000/AS3200)

	Parameter	Eenheid	767847 BG9 7a (0-25) 8 (0-25) 13 (0-50) 16 (0-50)	767848 OG1 19 (50-100)	767849 OG2 6 (70-90) 16 (50-100)
S	Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	<35 ⁶⁾	47	<35 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C10-C12*)	mg/kg Ds	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C12-C16*)	mg/kg Ds	<3 ⁶⁾	4	4
	Koolwaterstof fractie C16-C20*)	mg/kg Ds	<4 ⁶⁾	6	<4 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C20-C24*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	8	<5 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C24-C28*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	11	<5 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C28-C32*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	10	<5 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C32-C36*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C36-C40*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	767847 BG9 7a (0-25) 8 (0-25) 13 (0-50) 16 (0-50)	767848 OG1 19 (50-100)	767849 OG2 6 (70-90) 16 (50-100)
S	PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 138 ⁹⁾	mg/kg Ds	0,0013	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 153	mg/kg Ds	0,0011	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	Som PCB (7 Ballschmiter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0059 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ "--" Geeft "niet aangevraagd" aan.

⁴⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Blad 5 van 6

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Analysrapport 1538405 B3637 Hoogstraat 8 te Gilze

Datum: 04.04.2025

⁵⁾ Gehaltes beneden de rapportagegrens zijn niet mee inbegrepen.

⁶⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁷⁾ De rapportagegrens moest verhoogd worden, vanwege een hoge concentratie van een of meerdere verbindingen waardoor een onverdunde meting niet mogelijk is.

⁸⁾ Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

⁹⁾ Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 29.03.2025

Einde van de test: 03.04.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analysrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000

Voorbehandeling conform AS3000 • Organische stof⁸⁾ • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Anthraceen • Benzo(a)anthraceen • Benzo(ghi)perylene • Benzo(k)fluorantheen • Benzo-(a)-Pyreen • Chryseen • Fenanthreen • Fluorantheen • Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen • Naftaleen • Som PAK (VROM) (Factor 0,7) • Koolwaterstof fractie C10-C40 • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138⁹⁾ • PCB 153 • PCB 180 • Som PCB (7 Ballschmutter) (Factor 0,7)

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934

Droge stof

eigen methode^{*)}

Koolwaterstof fractie C10-C12^{*)} • Koolwaterstof fractie C12-C16^{*)} • Koolwaterstof fractie C16-C20^{*)} • Koolwaterstof fractie C20-C24^{*)} • Koolwaterstof fractie C24-C28^{*)} • Koolwaterstof fractie C28-C32^{*)} • Koolwaterstof fractie C32-C36^{*)} • Koolwaterstof fractie C36-C40^{*)}

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200

Voorbehandeling dmv breken (AS3000) • Fractie < 2 µm • Koningswater ontsluiting

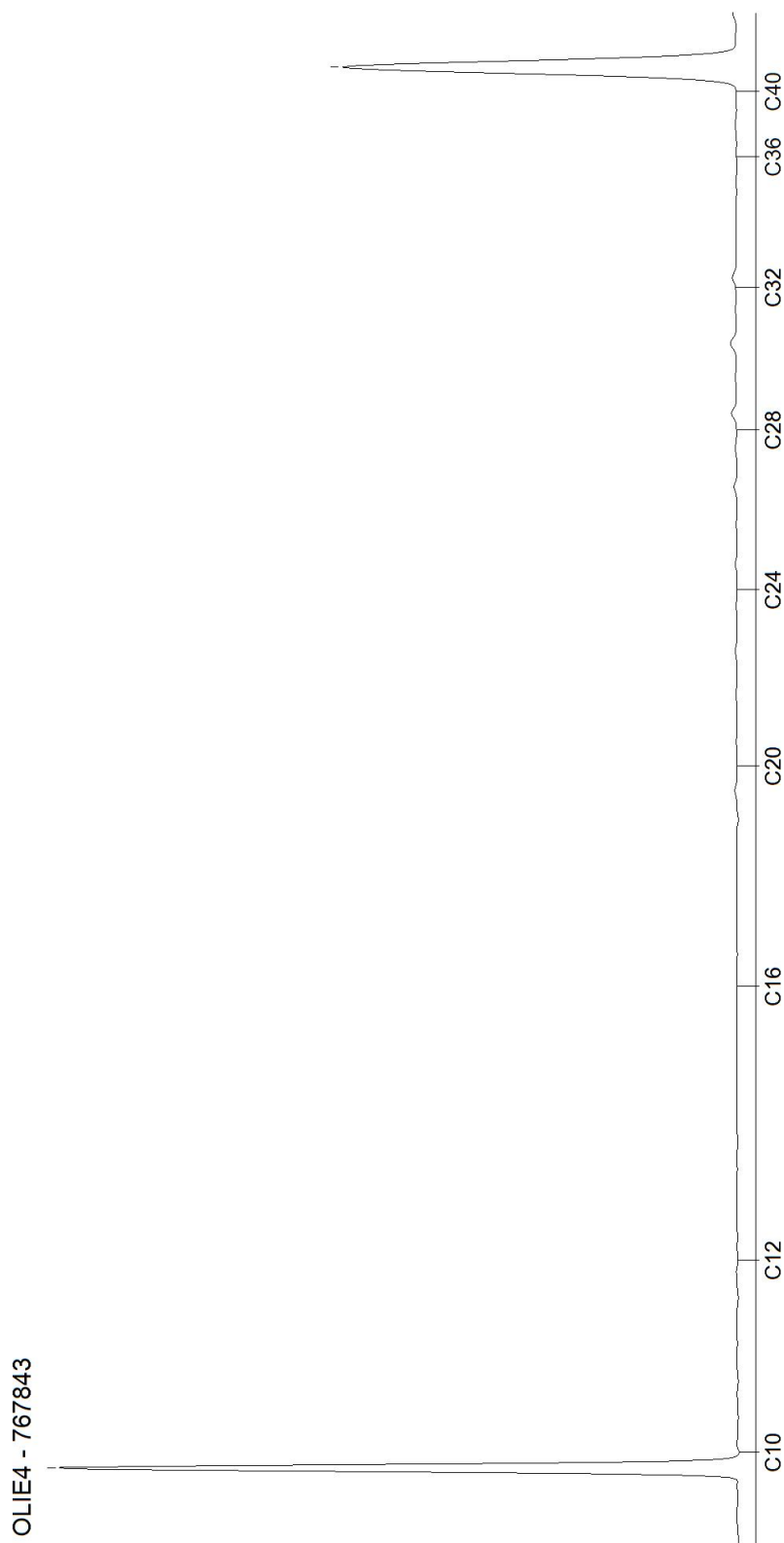
Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1538405, Analysis No. 767843, created at 01.04.2025 09:52:51

Monster beschrijving: BG5 9 (0-50) 11 (20-50)

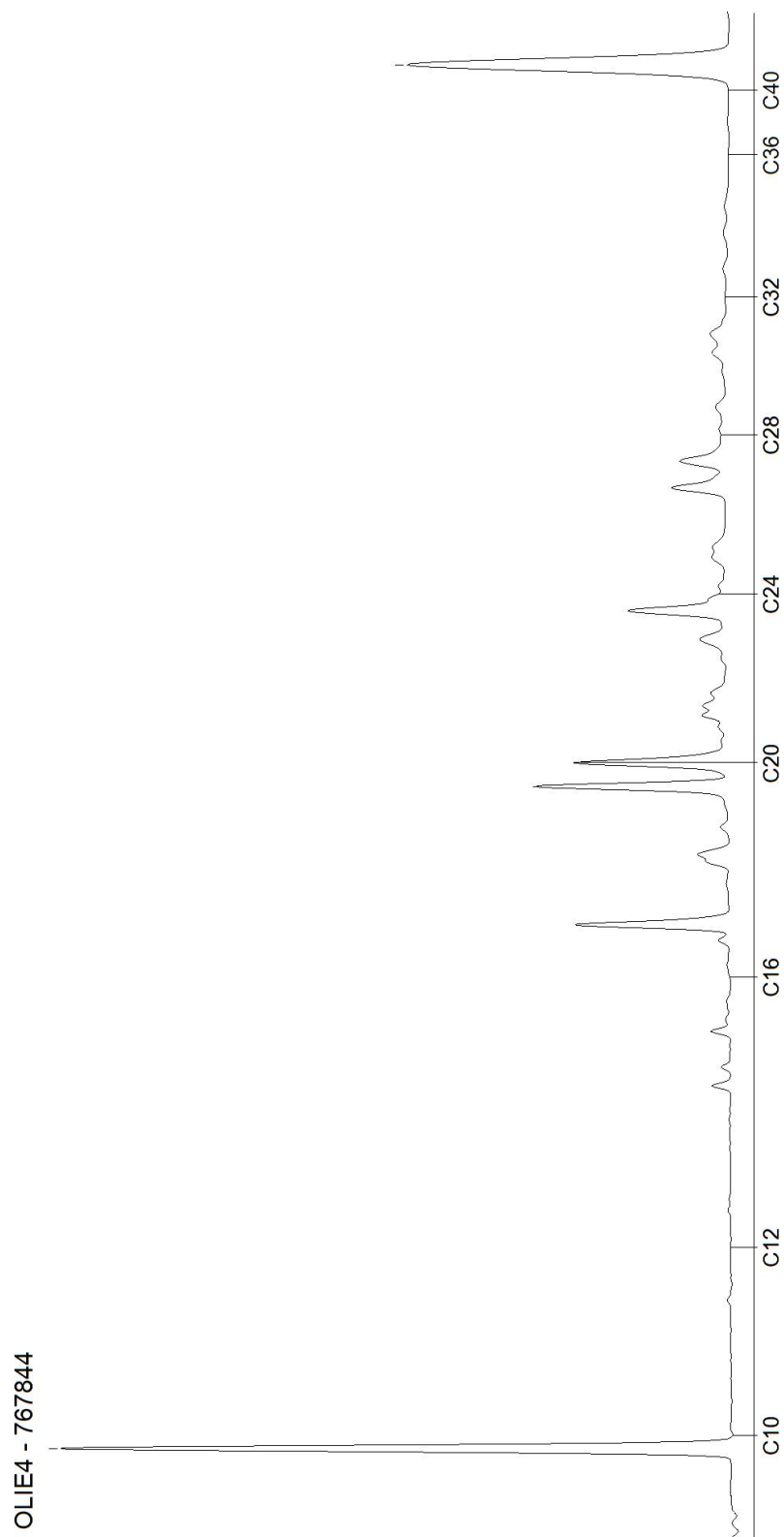


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1538405, Analysis No. 767844, created at 03.04.2025 11:26:46

Monster beschrijving: BG6 18a (2-50) 19 (40-50) 20 (0-50) 21 (0-50)



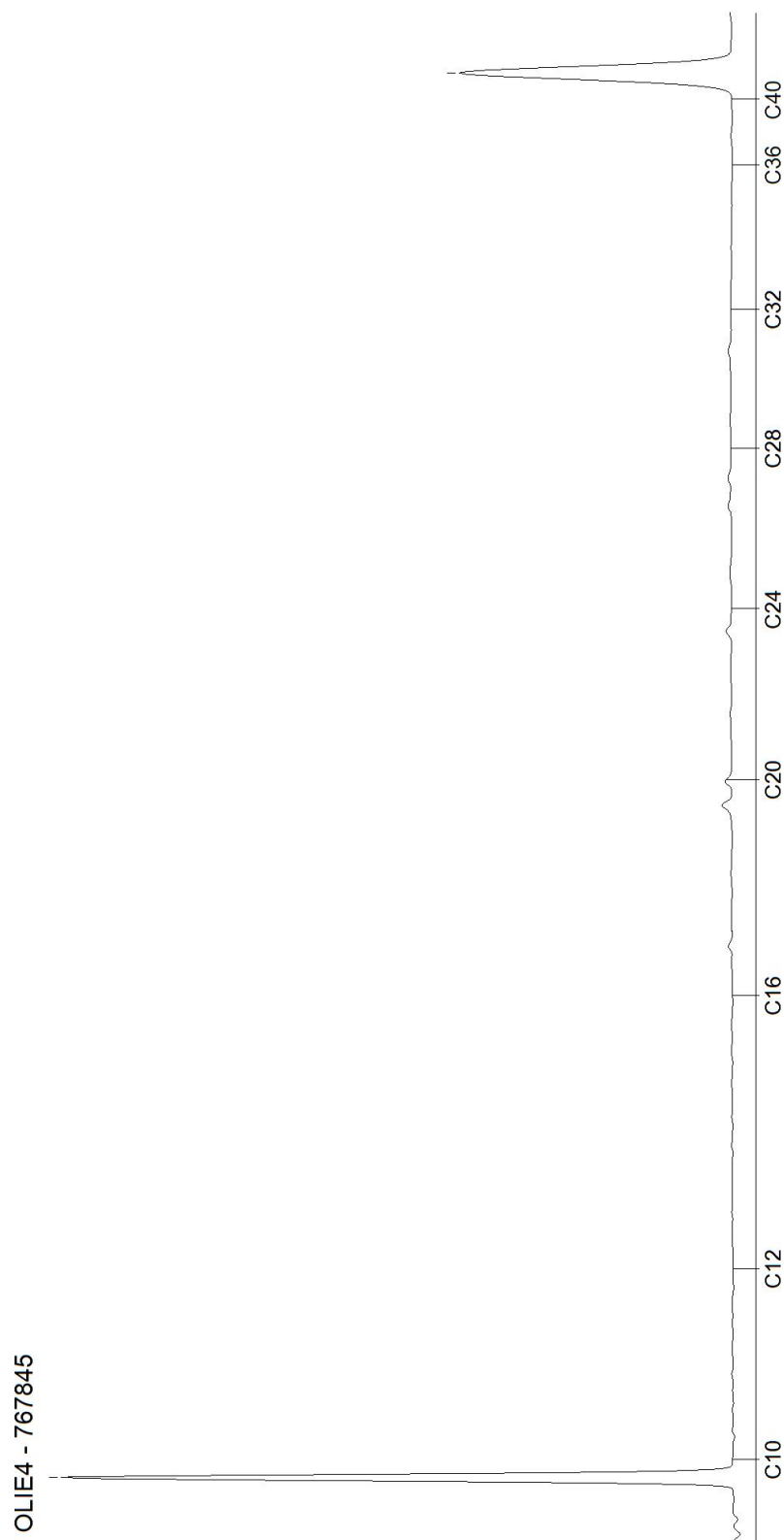
Blad 2 van 7

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1538405, Analysis No. 767845, created at 03.04.2025 11:26:46

Monster beschrijving: BG7 22 (0-25)



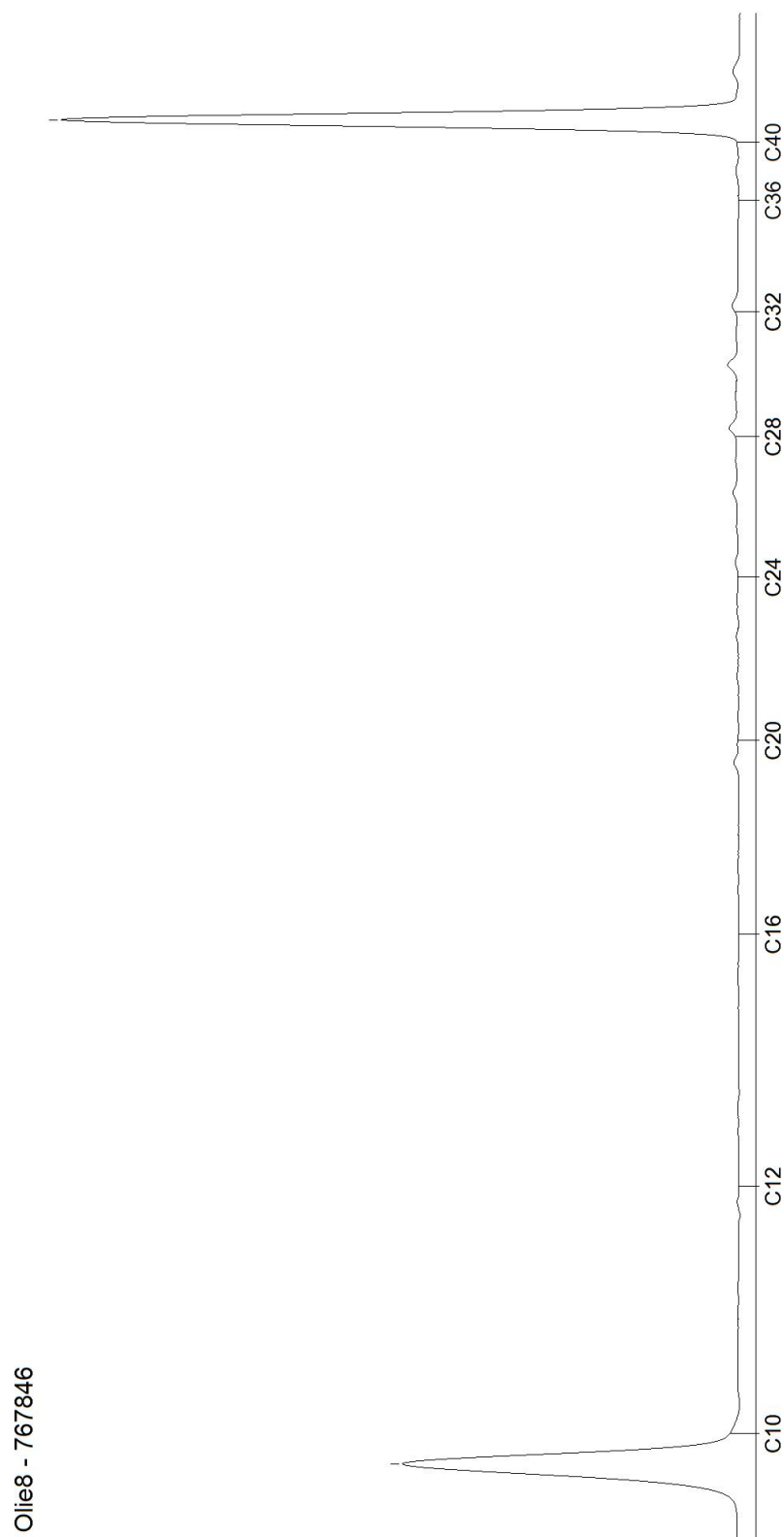
Blad 3 van 7

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1538405, Analysis No. 767846, created at 02.04.2025 09:33:47

Monster beschrijving: BG8 22 (25-70) 23 (0-50) 24 (0-50) 25 (0-50)



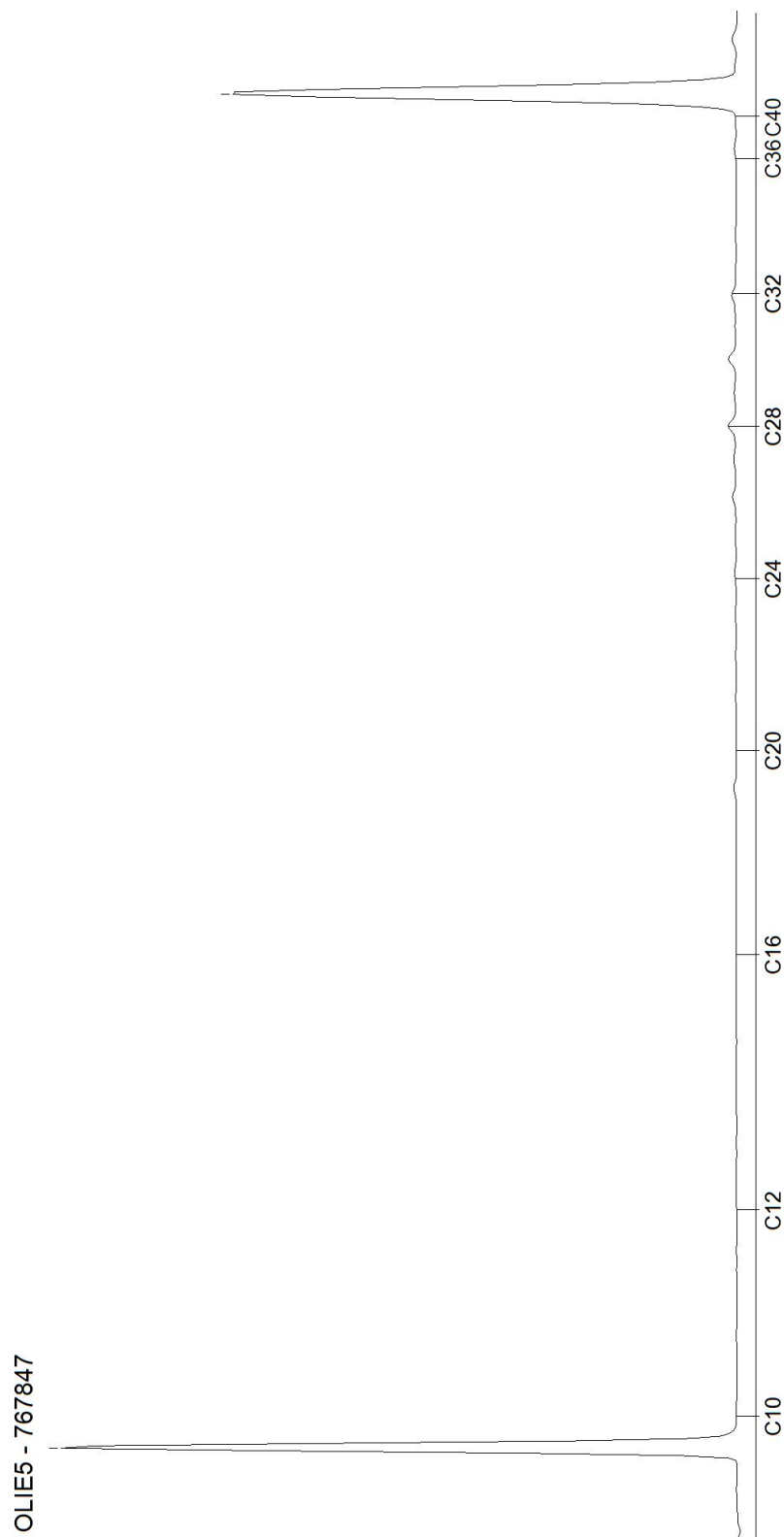
Blad 4 van 7

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1538405, Analysis No. 767847, created at 01.04.2025 11:28:29

Monster beschrijving: BG9 7a (0-25) 8 (0-25) 13 (0-50) 16 (0-50)

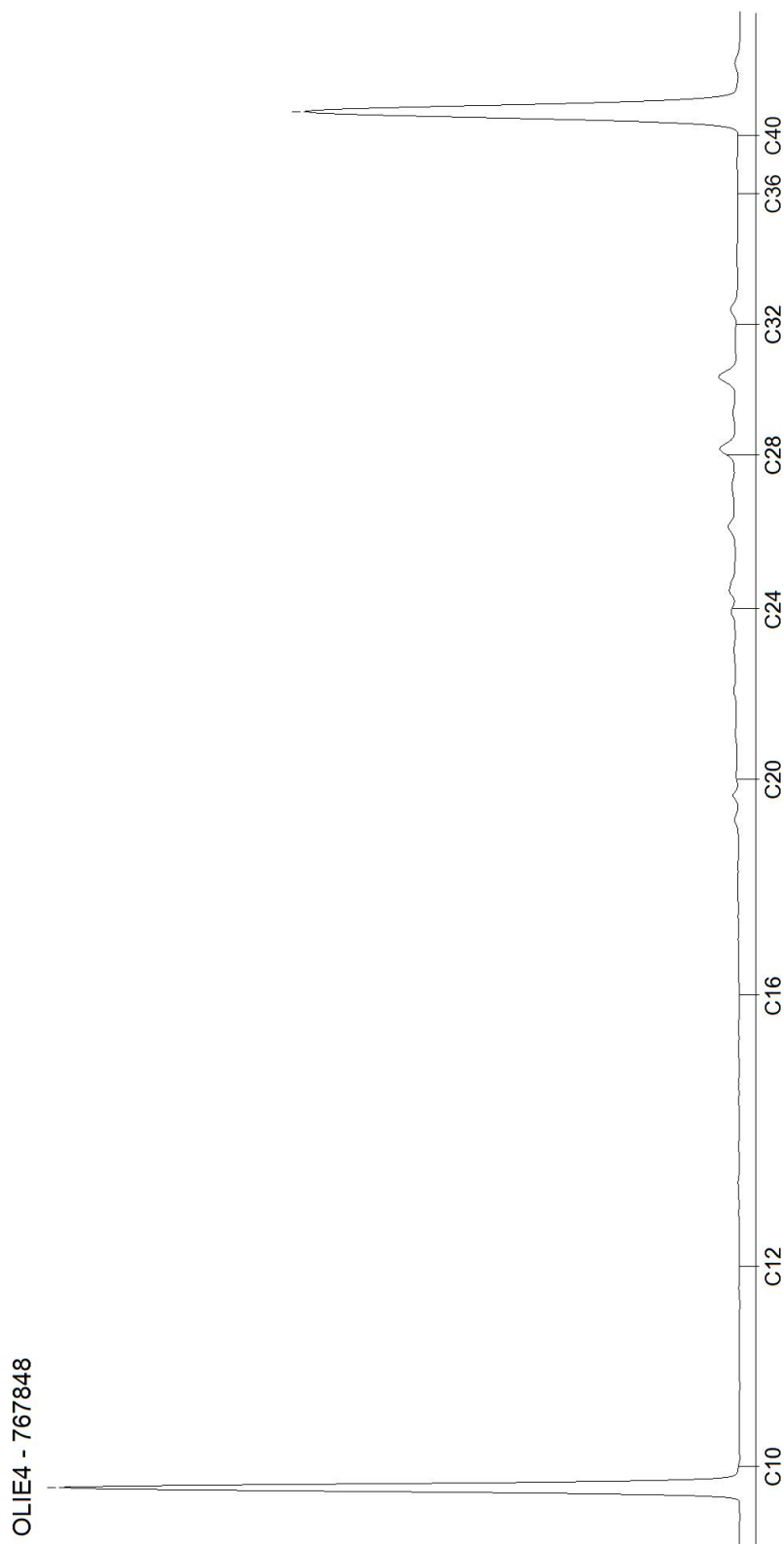


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1538405, Analysis No. 767848, created at 03.04.2025 11:26:46

Monster beschrijving: OG1 19 (50-100)



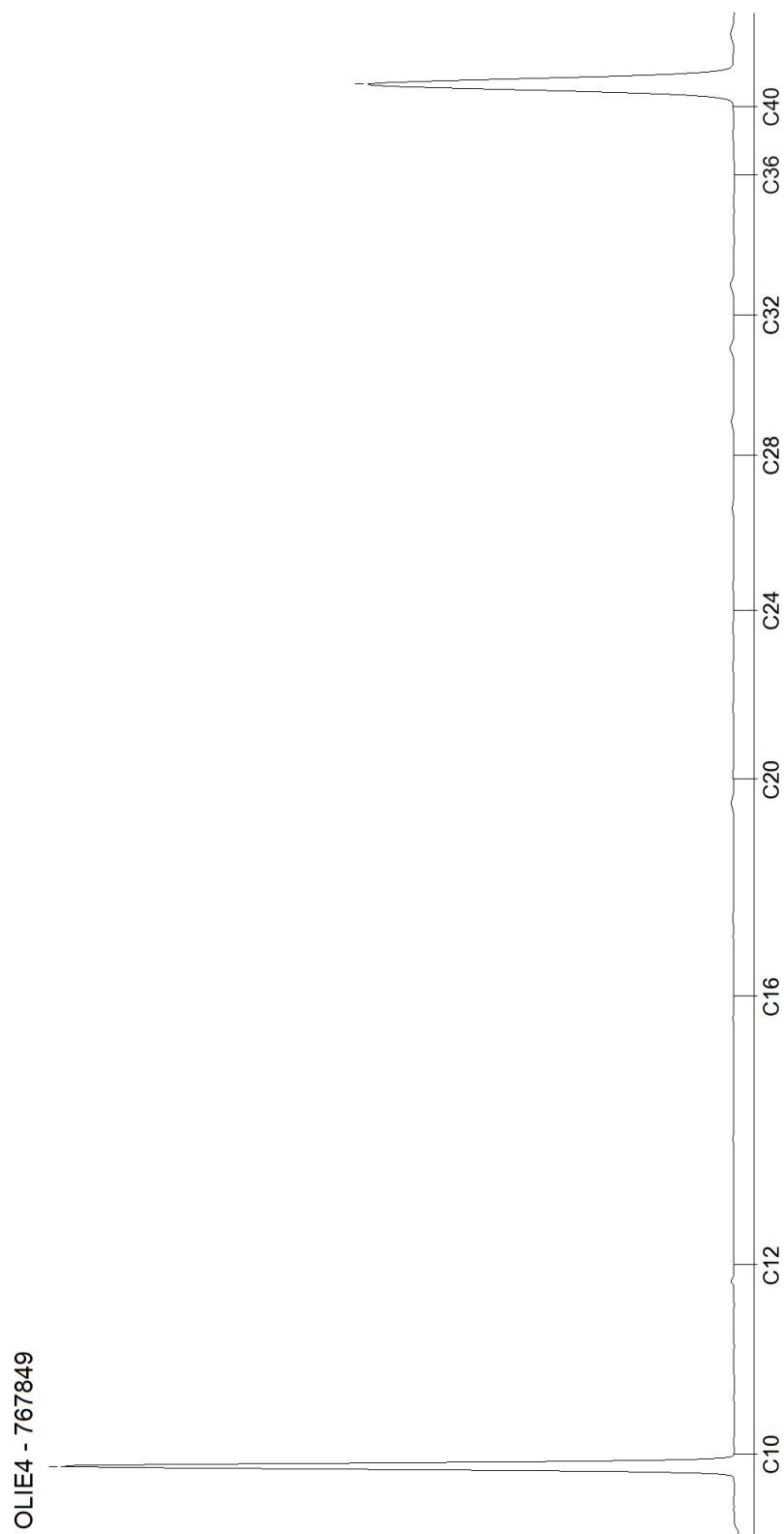
Blad 6 van 7

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1538405, Analysis No. 767849, created at 01.04.2025 09:52:51

Monster beschrijving: OG2 6 (70-90) 16 (50-100)



Blad 7 van 7

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



BODEMINZICHT BV
M. Gloudemans
JEKSCHOTSTRAAT 12
5465 PG VEGHEL

Klantnr: 35006376

Analyserapport 1548116 - 821481 B3637 Hoogstraat 8 te Gilze

Datum: 30.04.2025

Opdracht	1548116 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35006376 BODEMINZICHT BV
Opdrachtacceptatie	23.04.2025
Project	141514 Hoogstraat 8 te Gilze

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1548116 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monster(s) 821481.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01

Blad 1 van 2



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1548116 - 821481 B3637 Hoogstraat 8 te Gilze

Datum: 30.04.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
821481	21.03.2025	mm 4+5 5 (0-10)

Asbestbepaling in grond/puin

Parameter	Eenheid	821481 mm 4+5 5 (0-10)
Asbestvezels met elektronenmicroscopie ^{v),*)}	mg/kg Ds	14

Overig onderzoek

Parameter	Eenheid	821481 mm 4+5 5 (0-10)
SEM - Monstermassa droog (ACMAA)	g	14320
SEM - Droge stof (ACMAA)	%	- ¹⁾
SEM - Serpentiin (ACMAA)	mg/kg	14
SEM-Gemeten Serpentiin ondergrens (ACMAA)	mg/kg	1,8
SEM-Gemeten Serpentiin bovengrens (ACMAA)	mg/kg	52
SEM - Gemeten Amfibool (ACMAA)	mg/kg	<0,1 ²⁾
SEM - Gemeten Amfibool ondergrens (ACMAA)	mg/kg	<0,1 ²⁾
SEM - Gemeten Amfibool bovengrens (ACMAA)	mg/kg	<0,1 ²⁾
SEM - Totaal asbest hechtgebonden (ACMAA)	mg/kg	- ¹⁾
SEM - Totaal asbest niet hechtgebonden (ACMAA)	mg/kg	- ¹⁾

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

¹⁾ "-" Geeft "niet aanwezig" of "nee" aan.

²⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

Start van de test: 23.04.2025

Einde van de test: 30.04.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analysrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Lijst van methoden

conform NEN 5898^(C7),v)

Asbestvezels met elektronenmicroscopie^{v),*)}

conform NEN 5898

SEM - Monstermassa droog (ACMAA) • SEM - Droge stof (ACMAA) • SEM - Serpentiin (ACMAA) • SEM-Gemeten Serpentiin ondergrens (ACMAA) • SEM-Gemeten Serpentiin bovengrens (ACMAA) • SEM - Gemeten Amfibool (ACMAA) • SEM - Gemeten Amfibool ondergrens (ACMAA) • SEM - Gemeten Amfibool bovengrens (ACMAA) • SEM - Totaal asbest hechtgebonden (ACMAA) • SEM - Totaal asbest niet hechtgebonden (ACMAA)

^{v)} Externe dienstverlening

Extern verleende service door

(C7) Eurofins ACMAA Testing, 't Haarboer 6, 7561 BL Deurningen, voor de genoemde methode geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017, accreditatiecertificaat: L 376 RvA

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Blad 2 van 2

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Opdracht

Opdrachtgever	Al-West BV	Rapportnummer	V250402243 versie 1
Contactpersoon	Dhr. W. Bakker	Datum opdracht	23-04-2025
Adres	Dortmundstraat 16B	Datum ontvangst	23-04-2025
Postcode en plaats	7418 BH Deventer	Datum rapportage	30-04-2025
Projectcode	DV 821481	Pagina	1 van 1
Project omschrijving			

Naam	FF SEM	Datum monsternamen	21-04-2025
Monstersoort	Grond	Datum analyse	30-04-2025
Monsternamen door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Bepaling van respirabele asbestvezels m.b.v. SEM conform AS3000 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Resultaten

Labcode zeeffractie monster:	V250402243	
Massa zeeffractie <0,5 mm:	13977	g
Massa totale monster:	14,320	kg
Inweeg materiaal:	2,53	g
Vergroting:	2100	
Effectieve filter diameter:	22,025	mm
Onderzocht oppervlak:	2,2800	mm ²
Beeldveldoppervlak:	0,0228	mm ²
Aantal getelde beeldvelden:	100	

	Aantal gemeten vezels	Gehalte aan vezels mg/kg ds	Ondergrens mg/kg ds	Bovengrens mg/kg ds
Totaal gemeten serpentijn	2	14	1,8	52
Totaal gemeten amfibool	0	<0,1	<0,1	<0,1
Totaal asbest	2	14	1,8	52
Totaal gewogen asbest		14	1,8	52

Totaal gewogen asbest: totaal asbest serpentijn + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds)
De boven-, en ondergrens zijn bepaald op basis van het 95% betrouwbaarheidsinterval.

Hoofdanalist laboratorium

Mw. ing. E. Kingma



Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



BODEMINZICHT BV
M. Gloudemans
JEKSCHOTSTRAAT 12
5465 PG VEGHEL

Klantnr: 35006376

Analyserapport 1547168 B3637 Hoogstraat 8 te Gilze

Datum: 25.04.2025

Opdracht	1547168 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35006376 BODEMINZICHT BV
Opdrachtacceptatie	17.04.2025
Project	141514 Hoogstraat 8 te Gilze

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1547168 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monster(s) 816680-816683.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1547168 B3637 Hoogstraat 8 te Gilze

Datum: 25.04.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
816680	28.03.2025	18a-1 18a (2-50)
816681	28.03.2025	19-1 19 (40-50)
816682	28.03.2025	20-1 20 (0-50)
816683	28.03.2025	21-1 21 (0-50)

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	816680 18a-1 18a (2-50)	816681 19-1 19 (40-50)	816682 20-1 20 (0-50)	816683 21-1 21 (0-50)
S	Voorbehandeling dmv breken (AS3000)		++ ²⁾	-- ³⁾	++ ²⁾	-- ³⁾
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}
S	Droge stof	%	83,2 ¹⁾	85,0 ¹⁾	83,4 ¹⁾	85,5 ¹⁾

PAK (AS3000)

	Parameter	Eenheid	816680 18a-1 18a (2-50)	816681 19-1 19 (40-50)	816682 20-1 20 (0-50)	816683 21-1 21 (0-50)
S	Anthraceen	mg/kg Ds	12	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	61	0,14	<0,050 ⁵⁾	0,27
S	Benzo(ghi)perylene	mg/kg Ds	25	0,096	<0,050 ⁵⁾	0,19
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	24	0,068	<0,050 ⁵⁾	0,14
S	Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	53	0,13	<0,050 ⁵⁾	0,27
S	Chryseen	mg/kg Ds	56	0,15	<0,050 ⁵⁾	0,28
S	Fenanthreen	mg/kg Ds	82	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	0,39
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	140	0,19	<0,050 ⁵⁾	0,73
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	30	0,12	<0,050 ⁵⁾	0,21
S	Naftaleen	mg/kg Ds	<2,0 ^{5),6)}	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	480 ⁴⁾	1,0 ⁴⁾	0,35 ⁴⁾	2,6 ⁴⁾

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ "--" Geeft "niet aangevraagd" aan.

⁴⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

⁵⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁶⁾ De rapportagegrens moest verhoogd worden, vanwege een hoge concentratie van een of meerdere verbindingen waardoor een onverdunde meting niet mogelijk is.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 17.04.2025

Einde van de test: 24.04.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslissingsregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analysrapport 1547168 B3637 Hoogstraat 8 te Gilze

Datum: 25.04.2025

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000	Voorbehandeling conform AS3000 • Anthraceen • Benzo(a)anthraceen • Benzo(ghi)peryleen • Benzo(k)fluorantheen • Benzo-(a)-Pvreen • Chrvseen • Fenanthreen • Fluorantheen • Indeno-(1.2.3-c.d)pvreen • Naftaleen • Som PAK (VROM) (Factor 0.7)
conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934	Droge stof
Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200	Voorbehandeling dmv breken (AS3000)

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 3 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analyserapport 1547168 B3637 Hoogstraat 8 te Gilze

Datum: 25.04.2025

Bijlage bij Opdrachtnr. 1547168

Conservering, houdbaarheidsdatum en verpakking

In onderstaande analyses staan afwijkingen van de conserveringsrichtlijnen die mogelijk de resultaten beïnvloeden.

De houdbaarheidsdatum is verstreken voor de volgende analyses:

Anthraceen	816680, 816681, 816682, 816683
Benzo(a)anthraceen	816680, 816681, 816682, 816683
Benzo(ghi)perylene	816680, 816681, 816682, 816683
Benzo(k)fluorantheen	816680, 816681, 816682, 816683
Benzo-(a)-Pyreen	816680, 816681, 816682, 816683
Chryseen	816680, 816681, 816682, 816683
Fenanthreen	816680, 816681, 816682, 816683
Fluorantheen	816680, 816681, 816682, 816683
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	816680, 816681, 816682, 816683
Naftaleen	816680, 816681, 816682, 816683
Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	816680, 816681, 816682, 816683

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

Blad 4 van 4

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



BODEMINZICHT BV
M. Gloudemans
JEKSCHOTSTRAAT 12
5465 PG VEGHEL

Klantnr: 35006376

Analyserapport 1538406 B3637 Hoogstraat 8 te Gilze

Datum: 03.04.2025

Opdracht	1538406 Water
Opdrachtgever	35006376 BODEMINZICHT BV
Opdrachtacceptatie	28.03.2025
Project	141514 Hoogstraat 8 te Gilze

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1538406 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 767866-767868.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1538406 B3637 Hoogstraat 8 te Gilze

Datum: 03.04.2025

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
767866	1-1-1 1 (250-350)	28.03.2025
767867	2-1-1 2 (200-300)	28.03.2025
767868	3-1-1 3 (150-250)	28.03.2025

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	767866 1-1-1 1 (250-350)	767867 2-1-1 2 (200-300)	767868 3-1-1 3 (150-250)
S	Barium (Ba)	µg/l	130	-- ¹⁾	220
S	Cadmium (Cd)	µg/l	<0,20 ³⁾	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾
S	Kobalt (Co)	µg/l	2,5	-- ¹⁾	2,0
S	Koper (Cu)	µg/l	4,1	-- ¹⁾	<2,0 ³⁾
S	Kwik (Hg)	µg/l	<0,050 ³⁾	-- ¹⁾	<0,050 ³⁾
S	Lood (Pb)	µg/l	<2,0 ³⁾	-- ¹⁾	<2,0 ³⁾
S	Molybdeen (Mo)	µg/l	<2,0 ³⁾	-- ¹⁾	<2,0 ³⁾
S	Nikkel (Ni)	µg/l	4,6	-- ¹⁾	<3,0 ³⁾
S	Zink (Zn)	µg/l	19	-- ¹⁾	11

Aromaten (AS3000)

	Parameter	Eenheid	767866 1-1-1 1 (250-350)	767867 2-1-1 2 (200-300)	767868 3-1-1 3 (150-250)
S	Benzeen	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	Tolueen	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	Ethylbenzeen	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	m,p-Xyleen	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	ortho-Xyleen	µg/l	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾
S	Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	0,21 ²⁾	0,21 ²⁾	0,21 ²⁾
S	Naftaleen	µg/l	<0,020 ³⁾	<0,020 ³⁾	<0,020 ³⁾
S	Styreen	µg/l	<0,20 ³⁾	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	767866 1-1-1 1 (250-350)	767867 2-1-1 2 (200-300)	767868 3-1-1 3 (150-250)
S	Dichloormethaan	µg/l	<0,20 ³⁾	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾
S	Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,20 ³⁾	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾
S	Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10 ³⁾	-- ¹⁾	<0,10 ³⁾
S	1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,20 ³⁾	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾
S	1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,20 ³⁾	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾
S	1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10 ³⁾	-- ¹⁾	<0,10 ³⁾
S	1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10 ³⁾	-- ¹⁾	<0,10 ³⁾
S	Vinylchloride	µg/l	<0,20 ³⁾	-- ¹⁾	<0,20 ³⁾
S	1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ³⁾	-- ¹⁾	<0,10 ³⁾
S	Cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ³⁾	-- ¹⁾	<0,10 ³⁾
S	trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ³⁾	-- ¹⁾	<0,10 ³⁾
S	Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,14 ²⁾	-- ¹⁾	0,14 ²⁾
S	Som Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,21 ²⁾	-- ¹⁾	0,21 ²⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1538406 B3637 Hoogstraat 8 te Gilze

Datum: 03.04.2025

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
767866	1-1-1 1 (250-350)	28.03.2025
767867	2-1-1 2 (200-300)	28.03.2025
767868	3-1-1 3 (150-250)	28.03.2025

	Parameter	Eenheid	767866 1-1-1 1 (250-350)	767867 2-1-1 2 (200-300)	767868 3-1-1 3 (150-250)
S	Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	<0,20 ³⁾
S	Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,10 ³⁾	.. ¹⁾	<0,10 ³⁾
S	1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	<0,20 ³⁾
S	1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	<0,20 ³⁾
S	1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	<0,20 ³⁾
S	Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)	µg/l	0,42 ²⁾	.. ¹⁾	0,42 ²⁾

Broomhoudende koolwaterstoffen

	Parameter	Eenheid	767866 1-1-1 1 (250-350)	767867 2-1-1 2 (200-300)	767868 3-1-1 3 (150-250)
S	Tribroommethaan (bromofom)	µg/l	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	<0,20 ³⁾

Minerale olie (AS3000)

	Parameter	Eenheid	767866 1-1-1 1 (250-350)	767867 2-1-1 2 (200-300)	767868 3-1-1 3 (150-250)
S	Koolwaterstof fractie C10-C40	µg/l	<50 ³⁾	<50 ³⁾	<50 ³⁾
	Koolwaterstof fractie C10-C12*)	µg/l	<10 ³⁾	<10 ³⁾	<10 ³⁾
	Koolwaterstof fractie C12-C16*)	µg/l	<10 ³⁾	<10 ³⁾	<10 ³⁾
	Koolwaterstof fractie C16-C20*)	µg/l	<5,0 ³⁾	8,9	6,9
	Koolwaterstof fractie C20-C24*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾
	Koolwaterstof fractie C24-C28*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾
	Koolwaterstof fractie C28-C32*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾
	Koolwaterstof fractie C32-C36*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾
	Koolwaterstof fractie C36-C40*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

1) "..." Geeft "niet aangevraagd" aan.

2) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

3) Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 29.03.2025

Einde van de test: 03.04.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Blad 3 van 4

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analysrapport 1538406 B3637 Hoogstraat 8 te Gilze

Datum: 03.04.2025

bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analysrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Lijst van methoden

eigen methode*)

Protocollen AS 3100

Koolwaterstof fractie C10-C12*) • Koolwaterstof fractie C12-C16*) • Koolwaterstof fractie C16-C20*) • Koolwaterstof fractie C20-C24*)
• Koolwaterstof fractie C24-C28*) • Koolwaterstof fractie C28-C32*) • Koolwaterstof fractie C32-C36*) • Koolwaterstof fractie C36-C40*)
Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Benzeen •
Tolueen • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • ortho-Xyleen • Som Xylenen (Factor 0,7) • Naftaleen • Styreen • Dichloormethaan •
Trichloormethaan (Chloroform) • Tetrachloormethaan (Tetra) • 1,1-Dichlooretheen • 1,2-Dichlooretheen • 1,1,1-Trichlooretheen •
1,1,2-Trichlooretheen • Vinylchloride • 1,1-Dichlooretheen • Cis-1,2-Dichlooretheen • trans-1,2-Dichlooretheen • Som cis/trans-1,2-
Dichlooretheen (Factor 0,7) • Som Dichlooretheen (Factor 0,7) • Trichlooretheen (Tri) • Tetrachlooretheen (Per) • 1,1-Dichloorpropaan •
1,2-Dichloorpropaan • 1,3-Dichloorpropaan • Som Dichloorpropanen (Factor 0,7) • Tribroommethaan (bromofom) •
Koolwaterstof fractie C10-C40

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 4 van 4

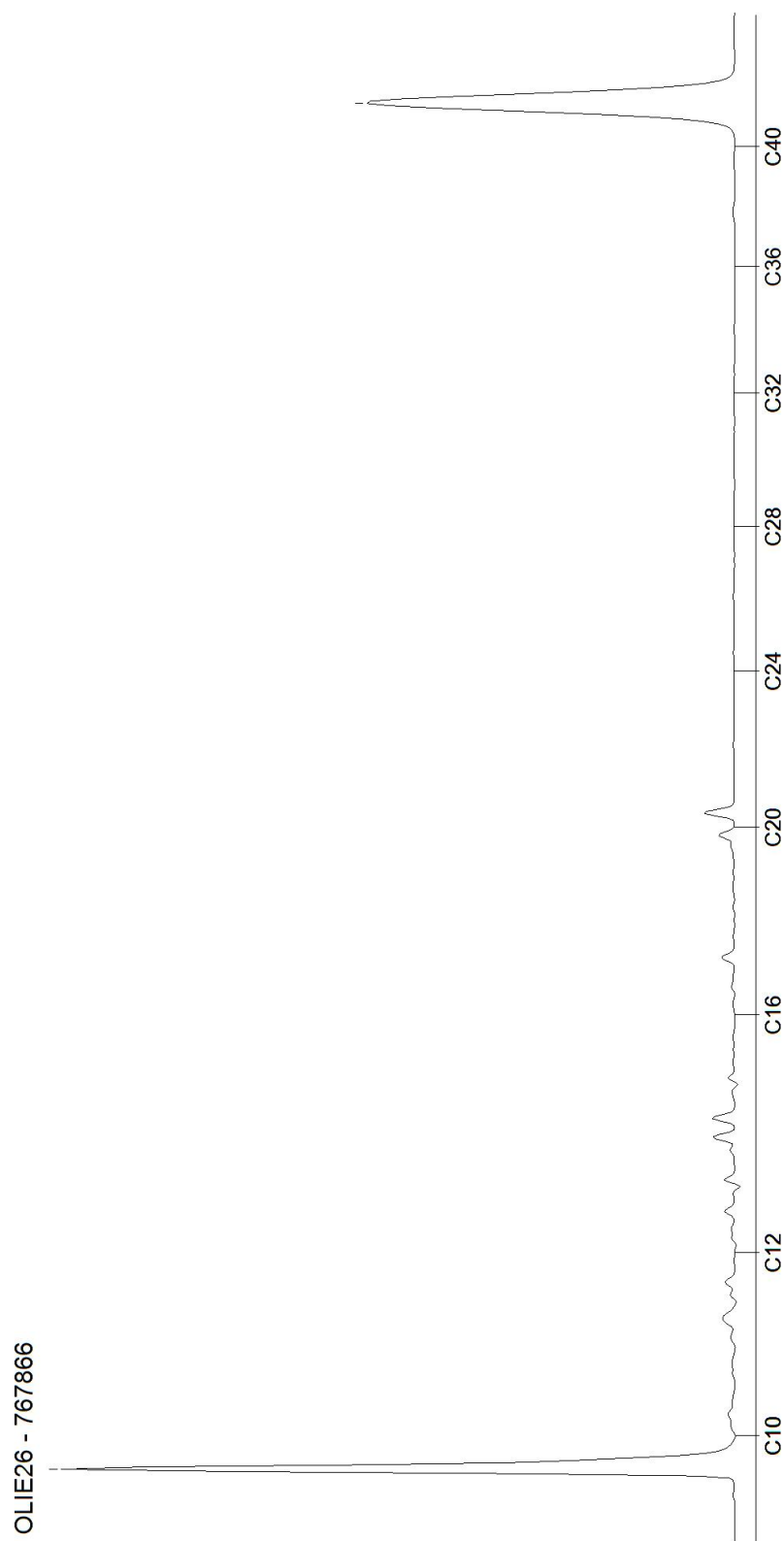


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1538406, Analysis No. 767866, created at 01.04.2025 08:02:29

Monster beschrijving: 1-1-1 1 (250-350)

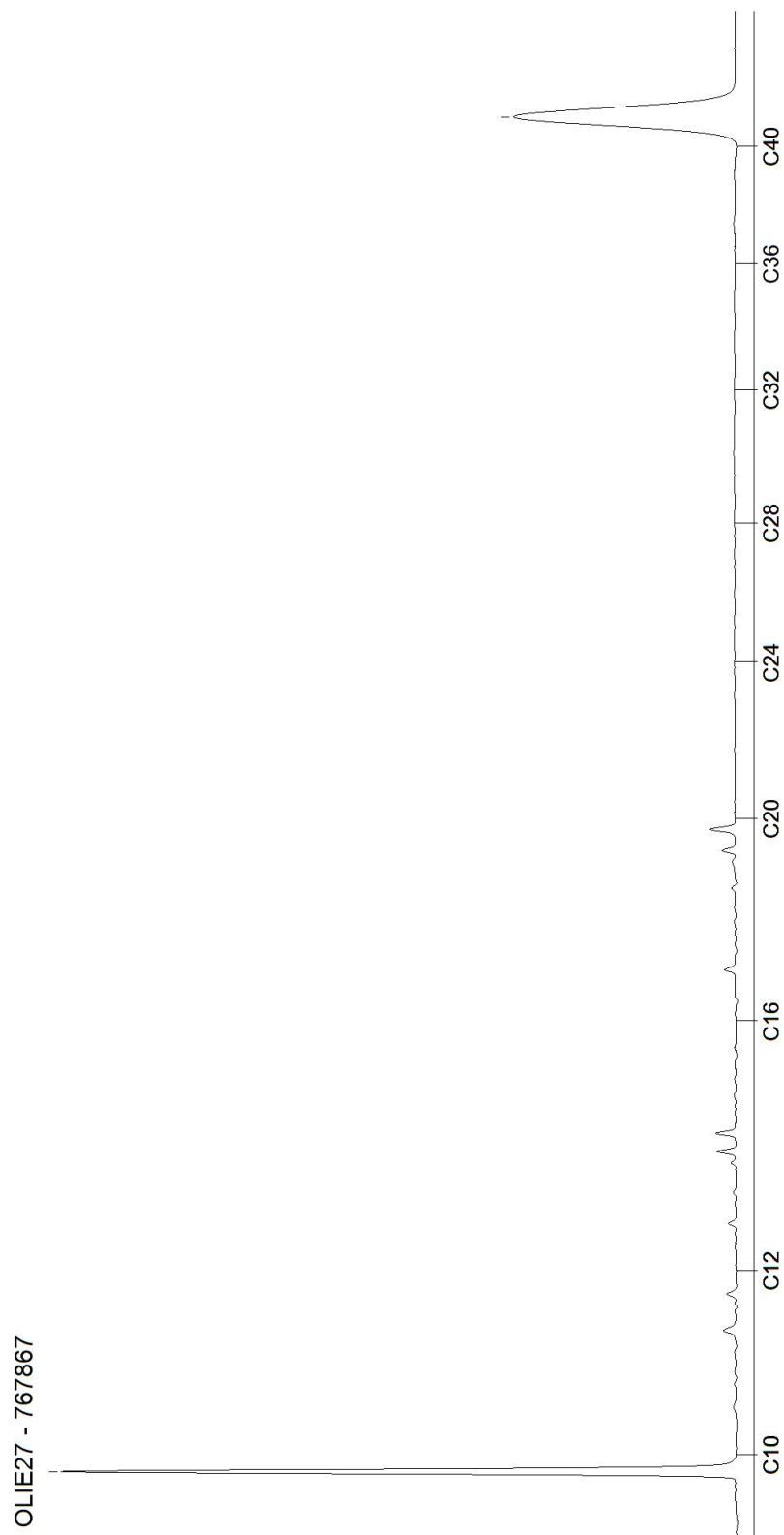


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1538406, Analysis No. 767867, created at 01.04.2025 09:01:51

Monster beschrijving: 2-1-1 2 (200-300)



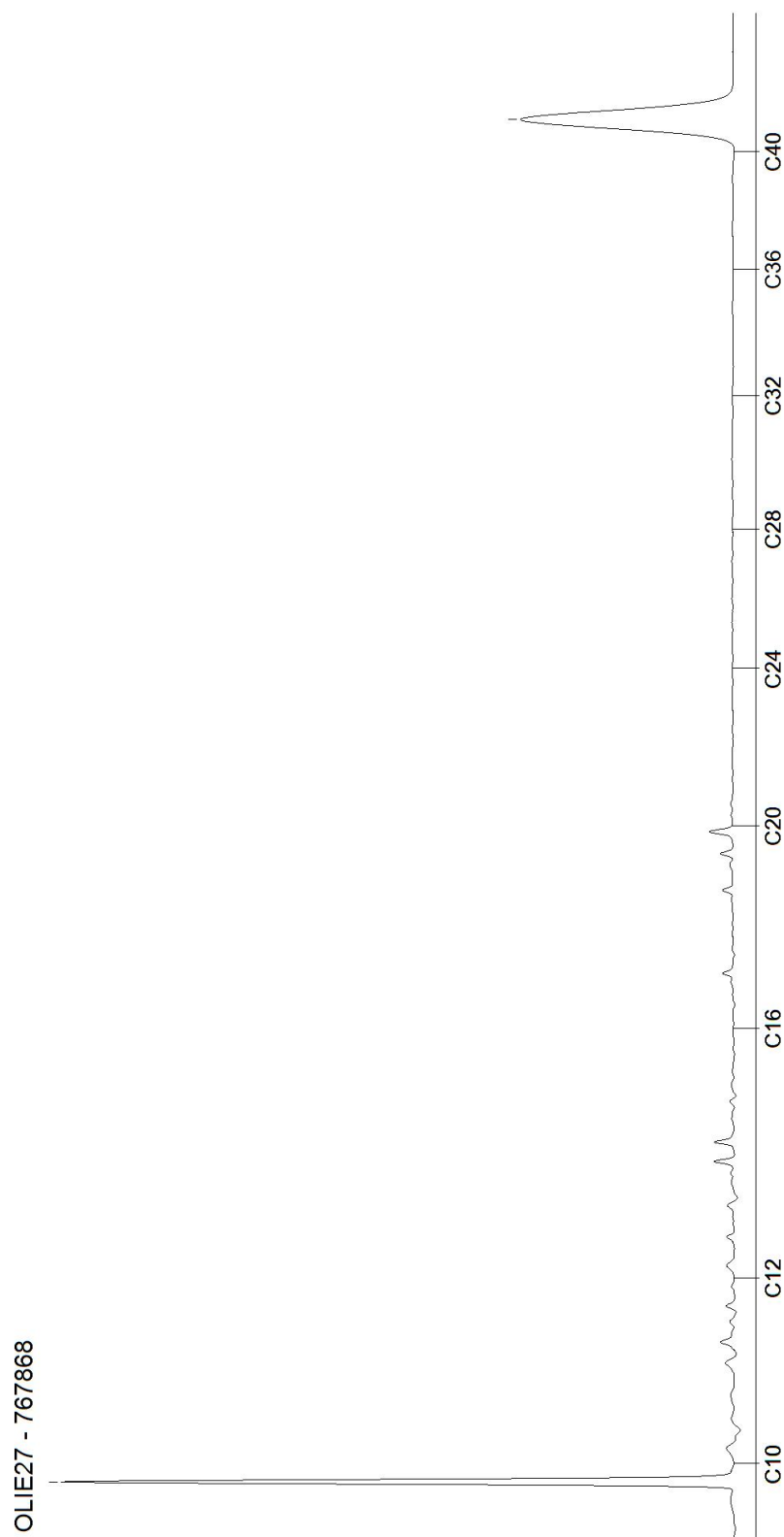
Blad 2 van 3

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1538406, Analysis No. 767868, created at 01.04.2025 09:01:51

Monster beschrijving: 3-1-1 3 (150-250)



Blad 3 van 3

Bijlage 6

Veldwerkrapportage



Veldwerk rapportage formulier BRL SIKB 2000

Locatie adres	Hoogstraat 8 te Gilze
Projectnummer	B3637
Opdrachtgever	Landbouwbedrijf Michielsens BV
Contactpersoon	heer C. Michielsens
datum	21-3-2025
uitgevoerd door	Michel Gloudemans
geassisteerd door (geen werkzaamheden verricht zoals beschreven in BRL SIKB 2000, 2.2.2)	/

Veldwerk conform	BRL 2000 Veldwerk bij milieu hygiënisch bodemonderzoek		
Protocol	☒ 2001	☐ 2002	☒ 2018
werkzaamheden	☒ verrichte boringen ☒ plaatsen peilbuizen ☐ overige:	☐ watermonsternamen ☐ overige:	☒ graven sleuven/gaten ☒ maaiveldinspectie asbest ☐ overige:

Afwijking van protocol	☒ nee ☐ ja
afwijking van boorplan - vermelde strategie in offerte	☒ nee ☐ ja
Schaalverdeling veldtekening gecontroleerd	☐ nee ☒ ja
Boorpunten ingemeten	☒ met GPS ☐ met meetwiel/meetlint
asbestverdacht materiaal aangetroffen	☒ nee ☐ ja
Casing gebruikt bij verrichten van boringen	☐ nee ☒ ja <i>Pb 1 + 2 + 3</i>
toelichting	

Voorgaande werkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat conform de
aangegeven beoordelingsrichtlijn en de bijbehorend(e) protocol(len).

Onder verwijzing naar de wettelijk verplichte functiescheiding tussen eigenaar en
veldwerker c.q. monsternemer verklaart Bodeminzicht hierbij dat geen sprake is van een binding met de opdrachtgever die de
onafhankelijkheid en integriteit van de werkzaamheden zou kunnen beïnvloeden.

Handtekening(-en):

Michel

Monsternemingsplan druppelzone**Projectgegevens**

Projectkenmerk Bodeminzicht:	B3637
Projectkenmerk opdrachtgever:	
Locatie, Gemeente:	Hoogstraat 8 te Gilze Gilze en Rijen
Opdrachtgever: adres contactpersoon	Landbouwbedrijf Michielsen BV Hoogstraat 8 5126 NR Gilze heer C. Michielsen
Type onderzoek:	☒ Druppelzone asbestonderzoek ☒ Druppelzone PCB's bodemonderzoek
Doel onderzoek:	☒ Asbestgehalte druppelzone vaststellen ☒ Gehalte PCB's in druppelzone vaststellen
Uitvoerende organisatie:	Bodeminzicht
Uitvoeringsdatum:	21-3-2025

Veldwerkopdrachtacceptatie

Vallen werkzaamheden binnen werkgebied, technische bekwaamheid	☒ Ja ☐ Nee
Komen werkzaamheden overeen met proceseisen uit BRL 2000 & prot. 2018	☒ Ja ☐ Nee
Zijn kabels & leidingen, ondergrondse obstakels in kaart gebracht	☐ Ja, KLIC melding met volledige tekeningset en bijlagen ☒ Ja, verkregen van opdrachtgever ☐ Nee
Is het veldwerk en de eisen aan het veldwerk in alle opzichten duidelijk	☒ Ja ☐ Nee,
Voldoende gekwalificeerd personeel, apparatuur en middelen beschikbaar	☒ Ja ☐ Nee
Wie is beslissingsbevoegd bij treffen van onverwachte-/voorziene situatie	☐ Opdrachtgever ☒ Projectleider

Veldwerk en monsterneming

omschrijving	staal 5 oost			
lengte druppelzone (m):	45			
aantal inspectiegaten (30x30x10cm)	2			
Te verwachten aard en mate van verontreiniging	☒ <100 mg/kgds ☐ >100 mg/kgds ☒ <10 mg resp.vezels ☐ >10 mg resp.vezels	☐ <100 mg/kgds ☐ >100 mg/kgds ☐ <10 mg resp.vezels ☐ >10 mg resp.vezels	☐ <100 mg/kgds ☐ >100 mg/kgds ☐ <10 mg resp.vezels ☐ >10 mg resp.vezels	☐ <100 mg/kgds ☐ >100 mg/kgds ☐ <10 mg resp.vezels ☐ >10 mg resp.vezels
monsternamemethode	☒ Zeven 20mm ☐ Totaal monster	☐ Zeven 20mm ☐ Totaal monster	☐ Zeven 20mm ☐ Totaal monster	☐ Zeven 20mm ☐ Totaal monster

Plan van Aanpak

Te hanteren bemonsteringsmethoden, instructie voor monsterneming	Conform NEN 5707 en BRL SIKB 2000 protocol 2018, o.a.: - Maaiveldinspectie max. 1,0 m naast het gebouw - 1 materiaalverzamelmonster van aangetroffen asbest op maaiveld - 20 grepen van 0,5kg per mengmonster - Opgegraven grond inspecteren en zeven. - Grove fractie >20mm gescheiden per proefgat verpakken en analyseren.			

Materialen en hulpmiddelen

Benodigde wettelijke en locatiespecifieke maatregelen	☒ Standaard PBM pakket; laarzen, overall, handschoenen ☐ ...
---	--

Monstergegevens

Aanleveren van monsters	- Projectnummer op verpakkingen noteren - Aanleveren aan lab : AL-West BV te Deventer - Plaats en tijd aanleveren : zelfde/volgende werkdag op laten halen bij Bodeminzicht te Veghel - Analyses (zo mogelijk) NEN 5707 grond(meng)monsters NEN 5896 materiaal(verzamel)monsters
-------------------------	--

Controle bijlagen

Kaart van de locatie (verplicht)	☒ Aanwezig (schaal tussen 1:1000 en 1:100)
----------------------------------	--

Kwalitering monsternemingsplan

	Naam	Handtekening	Datum
Opsteller: projectleider	Dhr. M.A.J. Gloudemans	<i>M.A.J. Gloudemans</i>	21/3
Kwaliteitscontrole: erkend veldwerker	Dhr. M.A.J. Gloudemans	<i>M.A.J. Gloudemans</i>	21/3

Bijlagen:

- Terra Index veldwerkgegevens
- Kaart van de locatie

Inspectiecoëfficiëntie maaiveld	- 90-100% Zand; droog, los en geen vegetatie - 70-90% Zand; vochtig, vastgereden en/of matige vegetatie - 70-90% Klei/leem en veen; droog, los en geen vegetatie - 50-70% Klei/leem en veen; vochtig, vastgereden en/of matige vegetatie
Inspectiecoëfficiëntie gaten/sleuven	- 100% indien wordt voldaan aan de eisen van de NEN 5707
Soortelijke dichtheid van grondsoorten (in kg/liter)	- Grond; zwak siltig 1,85kg / sterk siltig 1,80kg - Zand; zwak siltig 1,85kg / sterk siltig (kleiig) 1,75kg - Leem; zwak zandig 1,70kg / sterk zandig 1,70kg - Klei; zwak zandig 1,75kg / sterk zandig 1,70kg - Veen; matig zandig of kleiig 1,25kg / sterk zandig of kleiig 1,40kg - Naar eigen inzicht in verband met vochtgehalte.
Type asbestverdacht materiaal	- Gp = golfplaat - Vp = Vlakke plaat (cementgebonden) <i>not.</i> - Bu = buis/leiding (cementgebonden) - Overige producten zijn nader te specificeren, zoals: brandwerend board, leidingisolatie, pakkingmateriaal, koord, kit, bitumen, leien, imitatiemarmer, etc.

Monsternemingsformulier**Onafhankelijkheidsverklaring**

Verklaring:	De veldwerker verklaart hierbij geen binding te hebben met de opdrachtgever en de onderzoekslocatie, zoals verwoord in paragraaf 3.2.7 van de BRL SIKB 2000.
-------------	--

Projectgegevens

projectnummer:	B3637
projectnaam:	Hoogstraat 8 te Gilze
opdrachtgever:	Landbouwbedrijf Michielsen BV
adres:	Hoogstraat 8 5126 NR Gilze
contactpersoon:	heer C. Michielsen
type onderzoek:	Druppelzones verkennend asbest in grond onderzoek
Doel onderzoek:	Verontreinigingsgraad van de locatie vaststellen
Uitvoerende organisatie:	Bodeminzicht
Projectleider(s):	M.A.J. Gloudemans ; 06-24282524 (cert. EC-SIK-20303)
Ervaren veldwerker(s):	M.A.J. Gloudemans ; 06-24282524 (cert. EC-SIK-20303)
Veldwerker(s) in opleiding:	
Uitvoeringsdatum en tijd:	21-3-2025 Aanvang: 13 ³⁰ Einde: 14 ³⁰ Veldwerkregistraties:

Voorbereidingen

Verplicht materiaal aanwezig	☒ Ja; spade, zeef, folie en werkschets (1:1000 – 1:100) ☐ Nee
------------------------------	---

Omstandigheden visuele inspectie

omschrijving	stels oost			
maaiveldinspectie	Verricht Niet verricht	Verricht Niet verricht	Verricht niet verricht	Verricht niet verricht
weersomstandigheden	<10mm neerslag >10mm neerslag Zicht >50m Zicht <50m	<10mm neerslag >10mm neerslag Zicht >50m Zicht <50m	<10mm neerslag >10mm neerslag Zicht >50m Zicht <50m	<10mm neerslag >10mm neerslag Zicht >50m Zicht <50m
Vegetatie	Laag gras Hoog gras Volledig begroeid met struiken/bomen	Laag gras Hoog gras Volledig begroeid met struiken/bomen	Laag gras Hoog gras Volledig begroeid met struiken/bomen	Laag gras Hoog gras Volledig begroeid met struiken/bomen
Bedekking maaiveld	Meer/minder dan 25%	Meer/minder dan 25%	Meer/minder dan 25%	Meer/minder dan 25%
obstakels	nee			
inspectiegraad	80			
Aanpassen onderzoekshypothese	nee			

Uitgevoerde werkzaamheden en verzamelde gegevens

Bodemvocht %	20			
Asbestverdacht materiaal >20mm	—			
Samenstelling veldmonster meetpunten	4 + 5			

Checklist bijlagen

Foto's genomen	☒ Ja ☐ Nee
Kaart volledig	☒ Ja, alles genoteerd en ondertekend ☐ Nee

Monstergegevens

Coderingen vermeld in terrainindex en verpakkingen	☒ Ja ☐ Nee
Datum overdracht monsters aan lab	Datum: 21-3-2025

Overzicht van afwijkingen

Eventuele afwijkingen op het PvA	☒ Uitgevoerd conform BRL SIKB 2000, protocol 2018 en NEN 5707 ☐ Afwijkingen incl. aard en motivatie:
----------------------------------	--

Kwalitering monsterneming:

Opsteller: erkend veldwerker	M.A.J. Gloudemans	<i>Gloudemans</i>
------------------------------	-------------------	-------------------

Veldwerk rapportage formulier BRL SIKB 2000

Locatie adres	Hoogstraat 8 te Gilze
Projectnummer	B3637
Opdrachtgever	Landbouwbedrijf Michielsens BV
Contactpersoon	heer C. Michielsens
datum	28-3-2025
uitgevoerd door	Michel Gloudemans
geassisteerd door (geen werkzaamheden verricht zoals beschreven in BRL SIKB 2000, 2.2.2)	k. Gloudemans

Veldwerk conform	BRL 2000 Veldwerk bij milieu hygiënisch bodemonderzoek		
Protocol	☒ 2001	☒ 2002	☐ 2018
werkzaamheden	☒ verrichte boringen ☐ plaatsen peilbuizen ☐ overige:	☒ watermonsternamen ☐ overige:	☐ graven sleuven/gaten ☐ maaiveldinspectie asbest ☐ overige:

Afwijking van protocol	☒ nee ☐ ja
afwijking van boorplan - vermelde strategie in offerte	☒ nee ☐ ja
Schaalverdeling veldtekening gecontroleerd	☐ nee ☒ ja
Boorpunten ingemeten	☒ met GPS ☐ met meetwiel/meetlint
asbestverdacht materiaal aangetroffen	☐ nee ☒ ja <i>Puin verhardingslaag</i>
Casing gebruikt bij verrichten van boringen	☒ nee ☐ ja
toelichting	<i>Boringen 7 + 15 + 18 gesloopt → 7 + 18 herplaats + nieuw 7a + 18a</i>

Voorgaande werkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat conform de
aangegeven beoordelingsrichtlijn en de bijbehorend(e) protocol(len).

Onder verwijzing naar de wettelijk verplichte functiescheiding tussen eigenaar en
veldwerker c.q. monsternemer verklaart Bodeminzicht hierbij dat geen sprake is van een binding met de opdrachtgever die de
onafhankelijkheid en integriteit van de werkzaamheden zou kunnen beïnvloeden.

Handtekening(-en): *Michel*

Bijlage 6a

Foto's asbestonderzoek





