

Bijlage 3:
Watertoets
Nerhovenstraat 40 te Gilze
Waterschap Brabantse Delta

Gemeente Gilze en Rijen
class.nr.
11 SEP. 2008
B&S
Gemeente Gilze en Rijen
T.a.v. ing. P.J.M. Arens
Postbus 73
5120 AB Rijen



Uw brief van : 26 augustus 2008
Uw kenmerk : B&S/DvD
Ons kenmerk : *08U007155*
Barcode :
Behandeld door : de heer R.v.Rijen
Doorkiesnummer : 076-5641217
Datum : 2 september 2008
Verzenddatum : 9 september 2008

Onderwerp: Watertoets, realisatie van een onbemande autowasstraat aan de Nerhovenstraat 40 te Gilze.

Geachte heer/mevrouw Arens,

In uw brief van 26 augustus jongstleden verzoekt u ons de waterparagraaf voor de realisatie van een onbemande autowasstraat aan de Nerhovenstraat 40 te Gilze (gemeente Gilze en Rijen, *Ruimtelijke onderbouwing, Carwash Nerhoven*) te beoordelen in het kader van de watertoets. U volgt hiervoor op het moment een artikel 19-1 procedure.

We hebben de volgende opmerkingen op de ruimtelijke onderbouwing en de waterparagraaf hierin:

- De dakafvoeren van de carwash kunnen ook worden aangesloten op de watergang aan de Oostzijde van het plangebied (zie ook de volgende opmerking);
- Wij willen u erop wijzen dat de bestaande rioolafvoer een drukrioleringsaansluiting betreft. Drukrioleringsystemen zijn normaliter niet geschikt voor de afvoer van hemelwater in verband met de geringe pompcapaciteiten.

Met inachtneming van bovenstaande opmerkingen geven we een positief wateradvies.

We willen u erop wijzen dat er voor het aansluiten van hemelwaterafvoeren op een watergang een vergunning van het waterschap benodigd is. De vergunningsaanvraag kan worden ingediend bij de afdeling vergunningen van het waterschap. De aanvraag is te downloaden via onze site www.brabantsedelta.nl.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor vragen kunt u contact opnemen met de heer R. van Rijen onder het bovenstaande nummer.

Hoogachtend,
Regio-manager Oost

ing. J.S.A.S. Rombouts